

Bovenduist blok 1A

Orinoco 138 t/m 196 3826LB
Amersfoort

Verhuurtekeningen 23-04-2026

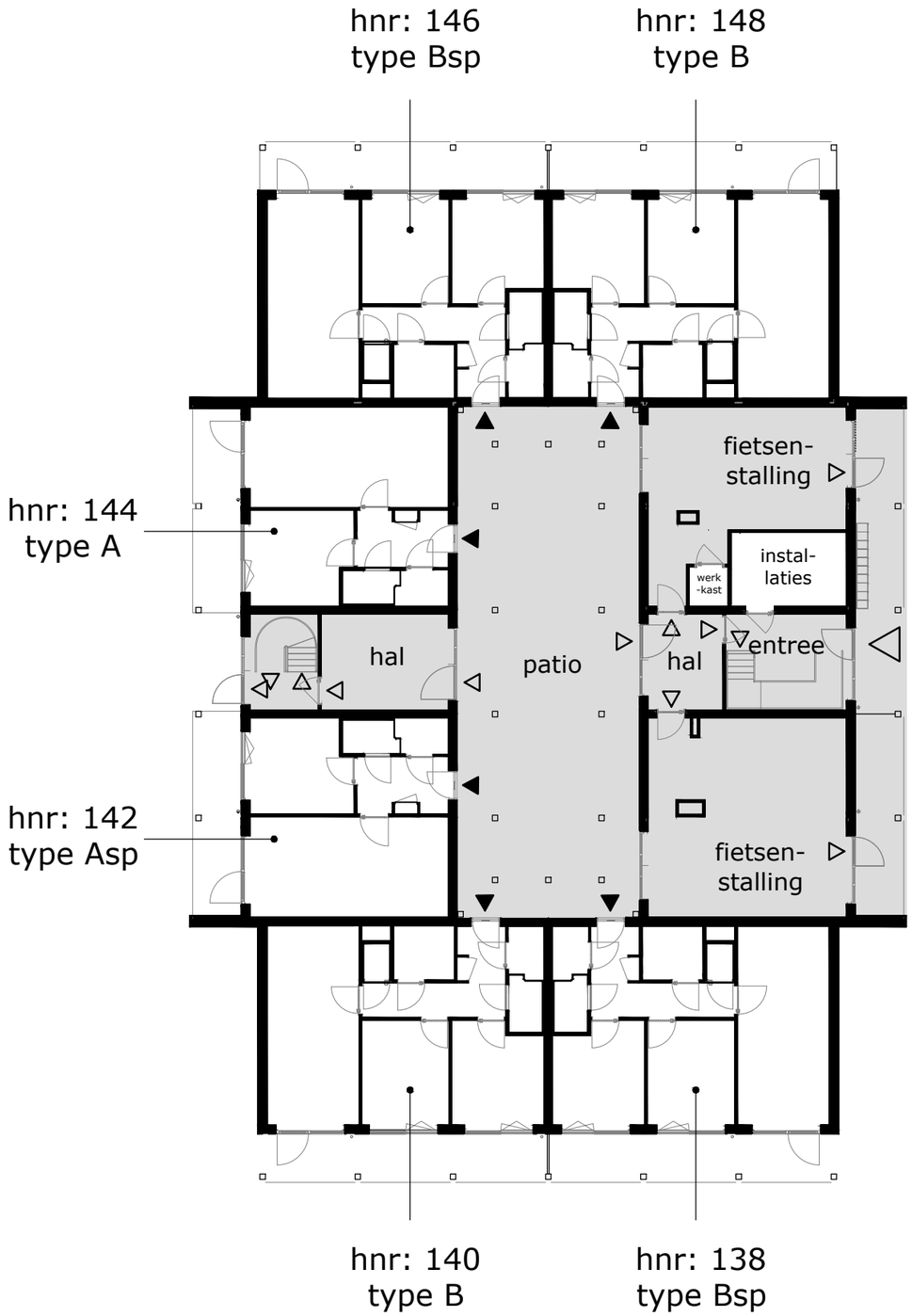
Overzichtsplattegronden

Gevelschema's

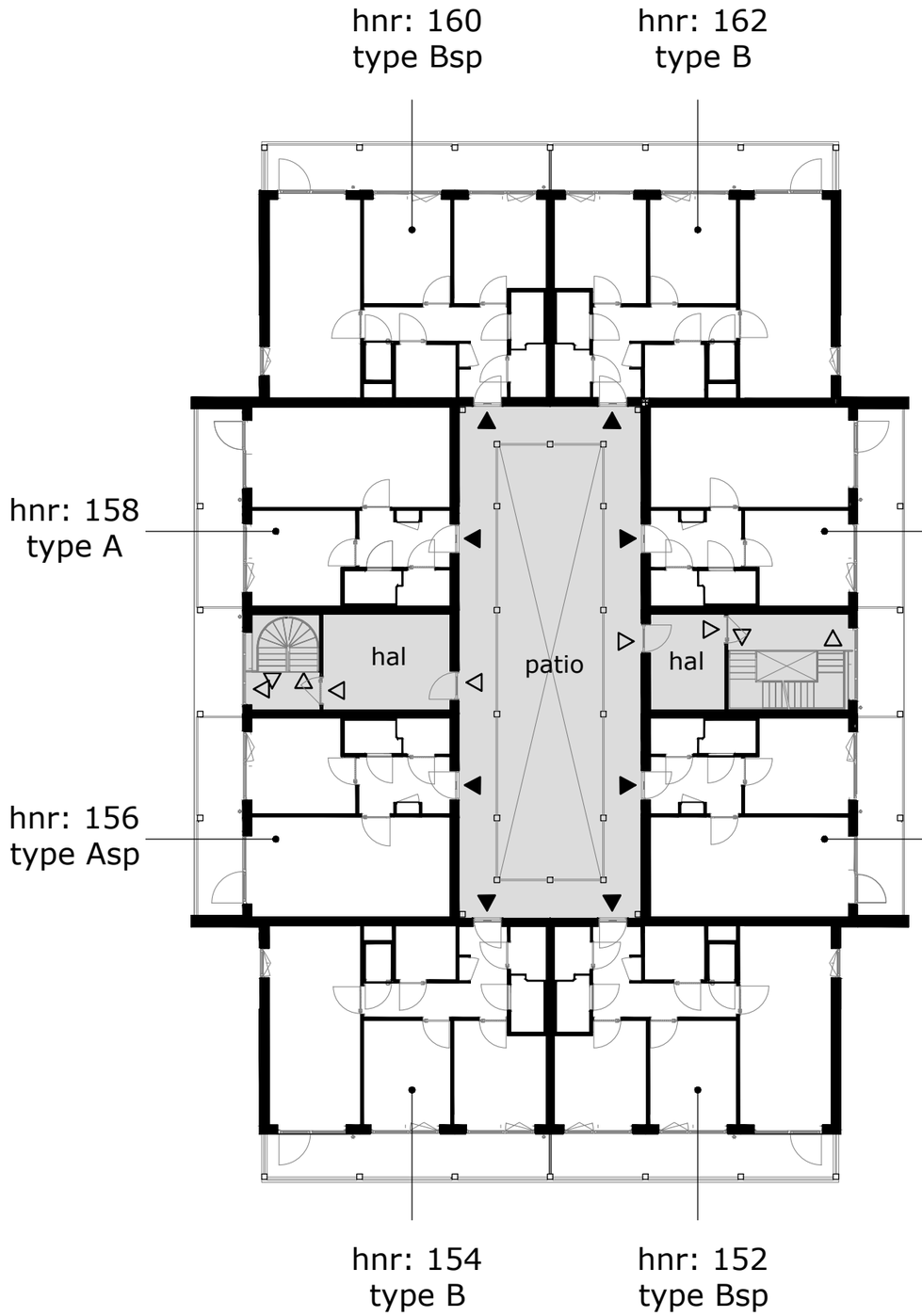
Woningplattegronden (1:75, A3 formaat)

Type's

A - Asp
B - Bsp



begane grond

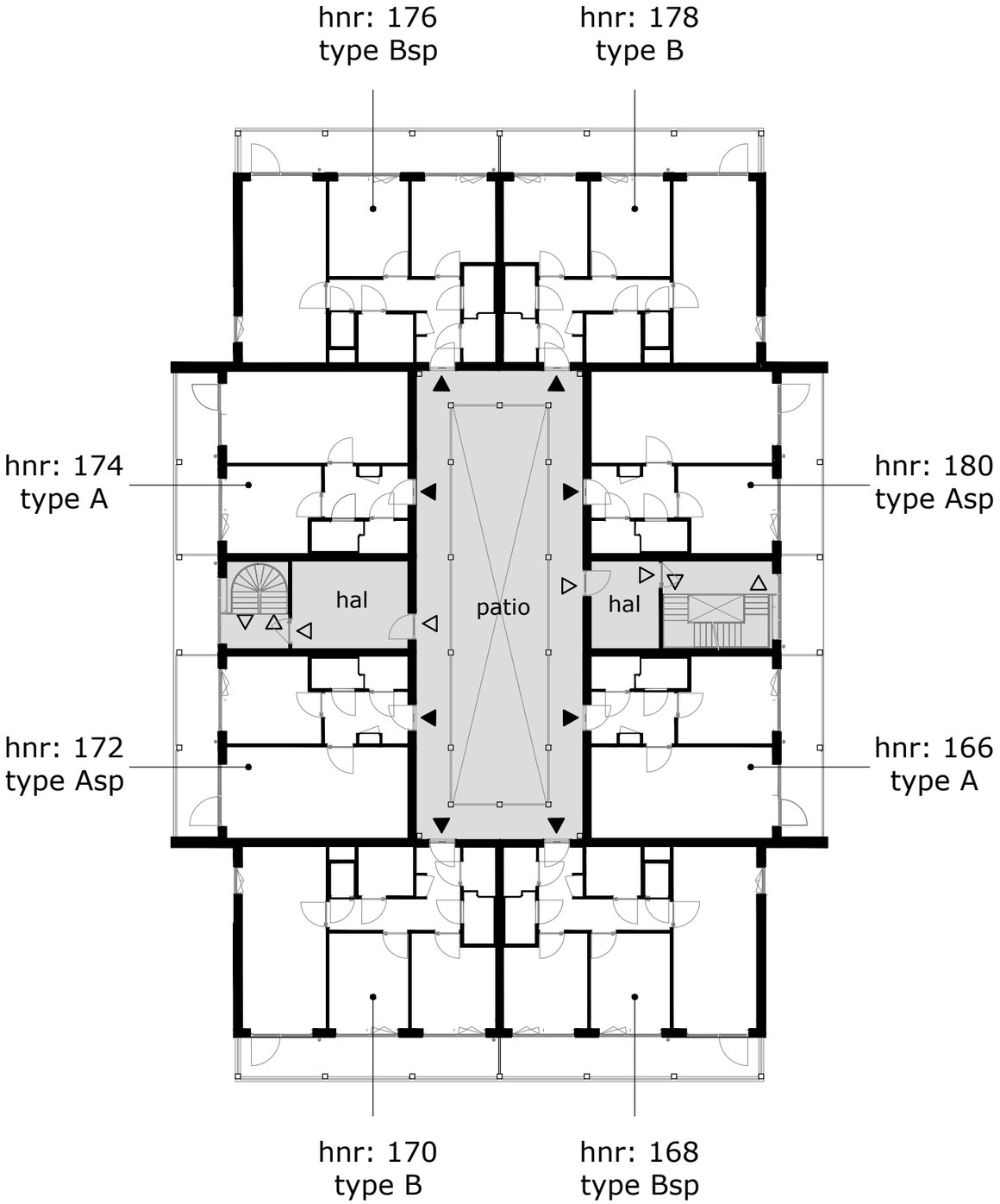


1e verdieping

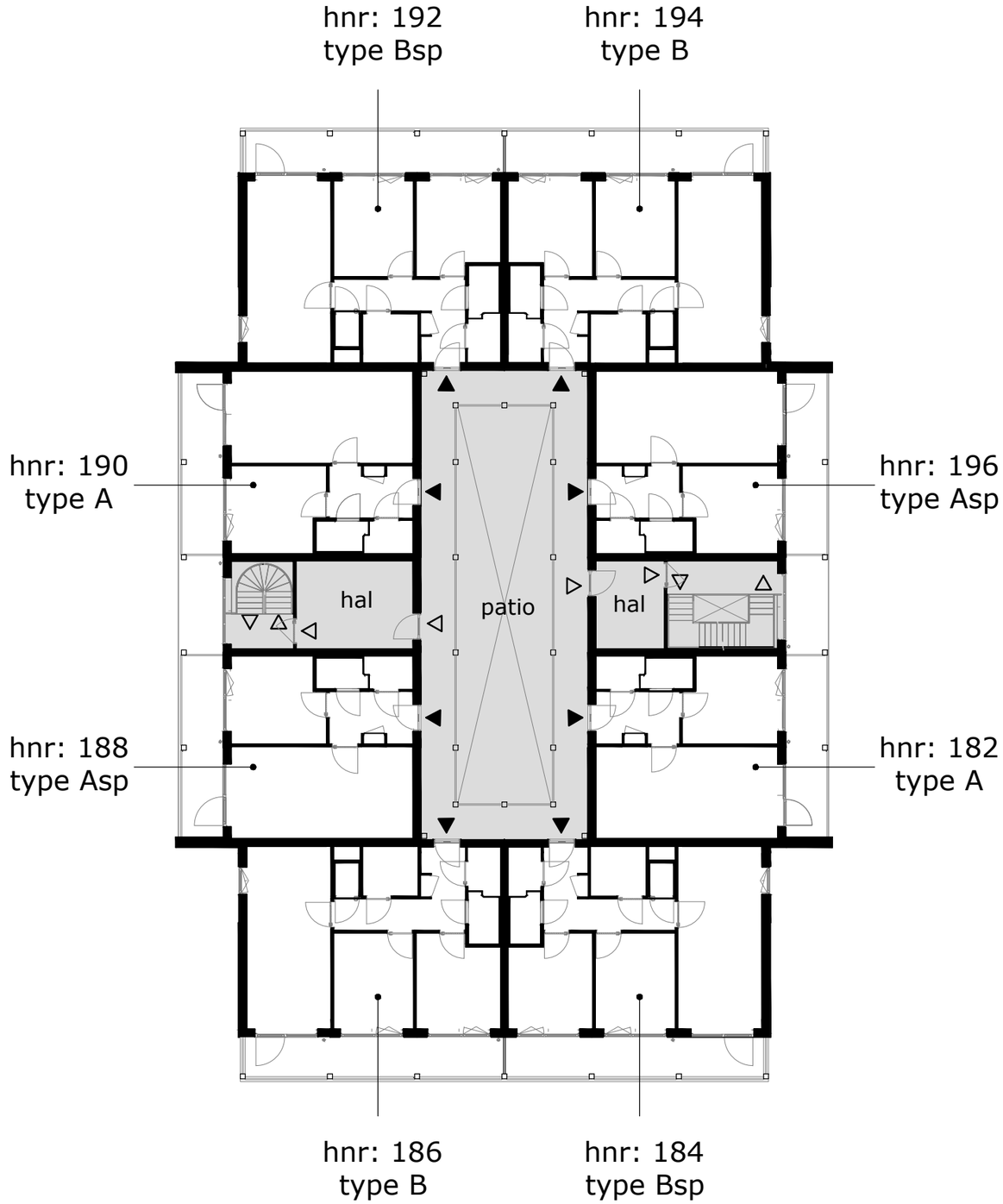


COMPLEX	:	11380000	VERDIEPINGSPLATTEGRONDEN BLOK 1A		
ADRES	:	Orinoco 138 t/m 196	VERDIEPING	:	zie tekening
BOUWJAAR	:	2026	AANTAL KAMERS	:	2
OPMERKING	:	kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	:	definitief
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend			DATUM	:	29-04-2026

de Alliantie



2e verdieping



3e verdieping



COMPLEX	:	11380000	VERDIEPINGSPLATTEGRONDEN BLOK 1A		
ADRES	:	Orinoco 138 t/m 196	VERDIEPING	:	zie tekening
BOUWJAAR	:	2026	AANTAL KAMERS	:	2
OPMERKING	:	kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	:	definitief
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend			DATUM	:	29-04-2026

de Alliantie

hnr: 194 type B	hnr: 192 type Bsp	
hnr: 178 type B	hnr: 176 type Bsp	
hnr: 162 type B	hnr: 160 type Bsp	
hnr: 148 type B	hnr: 146 type Bsp	

zuidzijde (zijde blok 1B)

	hnr: 192 type Bsp	hnr: 190 type A	trappen- huis	hnr: 188 type Asp	hnr: 186 type B	
	hnr: 176 type Bsp	hnr: 174 type A		hnr: 172 type Asp	hnr: 170 type B	
	hnr: 160 type Bsp	hnr: 158 type A		hnr: 156 type Asp	hnr: 154 type B	
	hnr: 146 type Bsp	hnr: 144 type A	nood- uitgang	hnr: 142 type Asp	hnr: 140 type B	

oostzijde

hnr: 186 type B	hnr: 184 type Bsp	
hnr: 170 type B	hnr: 168 type Bsp	
hnr: 154 type B	hnr: 152 type Bsp	
hnr: 140 type B	hnr: 138 type Bsp	

noordzijde (Marowijne)

	hnr: 194 type B	hnr: 196 type Asp	trappen- huis	hnr: 182 type A	hnr: 184 type Bsp	
	hnr: 178 type B	hnr: 180 type Asp		hnr: 166 type A	hnr: 168 type Bsp	
	hnr: 162 type B	hnr: 164 type Asp		hnr: 150 type A	hnr: 152 type Bsp	
	hnr: 148 type B	fietsen- stalling	entree	fietsen- stalling	hnr: 138 type Bsp	

westzijde (Orinoco)

COMPLEX	: 11380000	GEVELDOORSNEDE BLOK 1A		
ADRES	: Orinoco 138 t/m 196	VERDIEPING	:	
BOUWJAAR	: 2026	AANTAL KAMERS	:	
OPMERKING	: kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	: definitief	
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend		DATUM	: 29-04-2026	

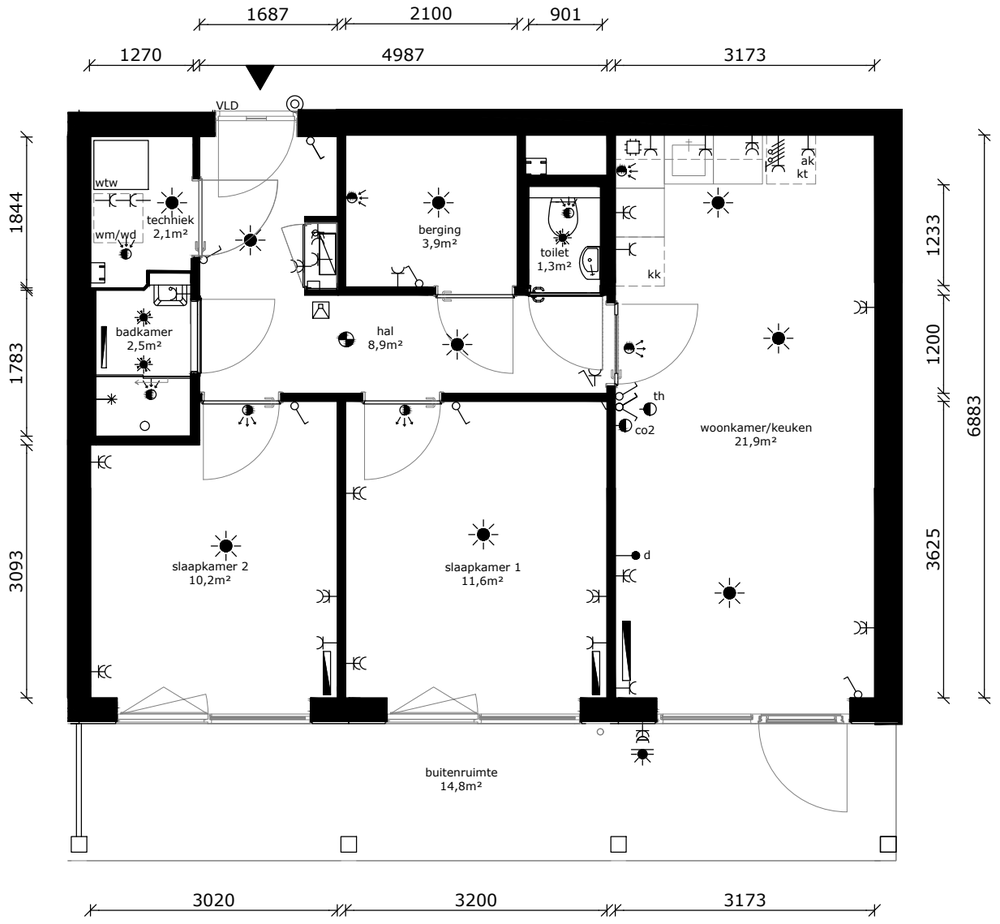
de Alliantie

TECHNISCHE GEGEVENS

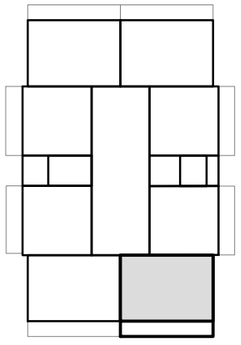
Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	8,9 m²
woonkamer	16,3 m²
keuken	5,6 m²
slaapkamer 1	11,6 m²
slaapkamer 2	10,2 m²
badkamer	2,5 m²
toilet	1,3 m²
techniek	2,1 m²
berging	3,9 m²
Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden)	65,3 m²
buitenruimte	ca 14,8 m²
lengte keukenblok	2500mm



- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- plafondlichtpunt op bewegingssensor
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- AK wandcontactdoos tbv afzuigkap
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- d data/cai-aansluiting
- th thermostaat
- co2 mv-bediening
- VLD vrijloopdranger
- drukknop bel
- intercom
- meterkast
- perilexaansl. (tbv kooktoestel)
- tbv aansluiting douchecel / toilet
- elektrische radiator
- rookmelder
- af- / toevoerpunt tbv mv
- AS warmte afleverset
- wtw wtw - installatie
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- wm wasmachine (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX	:	11380000	WONINGTYPE	:	Bsp MSH
ADRES	:	Orinoco 138	VERDIEPING	:	begane grond
BOUWJAAR	:	2026	AANTAL KAMERS	:	3
OPMERKING	:	kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	:	definitief
			DATUM	:	29-04-2026

Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

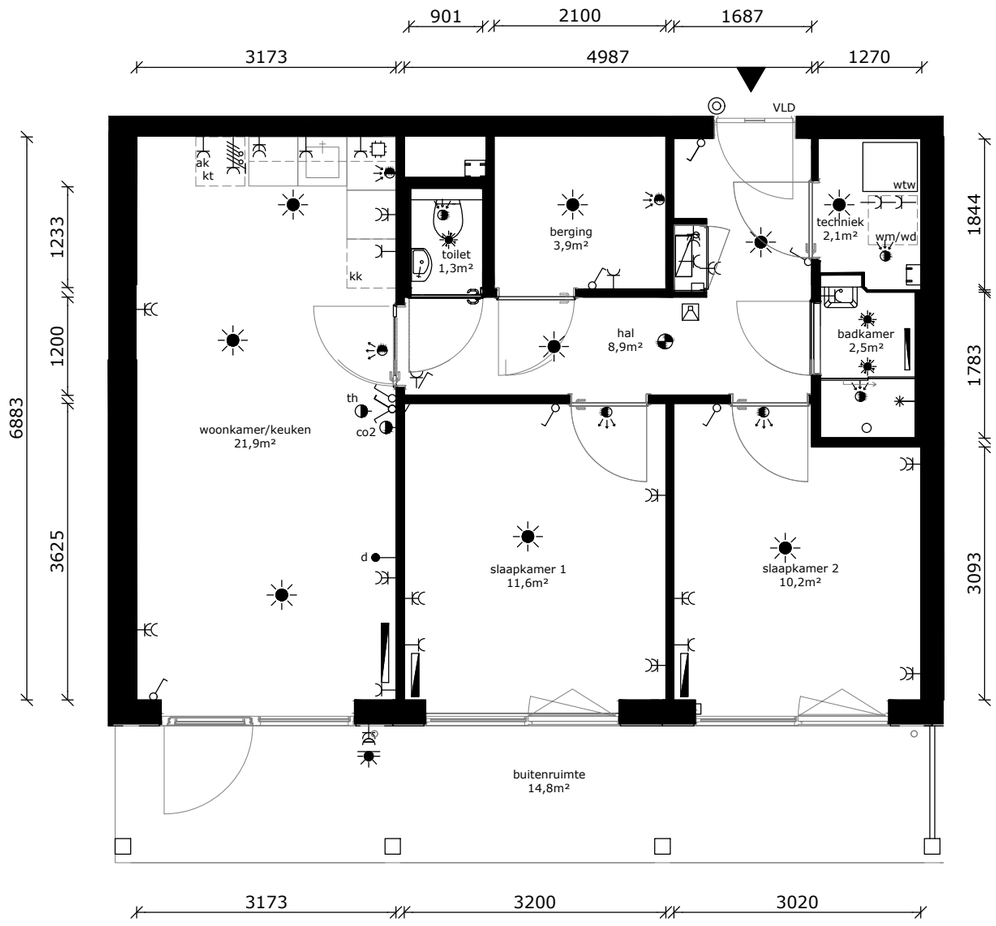
de Alliantie

TECHNISCHE GEGEVENS

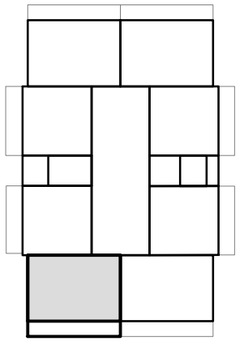
Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	8,9 m²
woonkamer	16,3 m²
keuken	5,6 m²
slaapkamer 1	11,6 m²
slaapkamer 2	10,2 m²
badkamer	2,5 m²
toilet	1,3 m²
techniek	2,1 m²
berging	3,9 m²
Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden)	65,3 m²
buitenruimte	ca 14,8 m²
lengte keukenblok	2500mm



- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- plafondlichtpunt op bewegingssensor
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- AK wandcontactdoos tbv afzuigkap
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- d data/cai-aansluiting
- th thermostaat
- co2 mv-bediening
- VLD vrijloopdranger
- drukknop bel
- intercom
- meterkast
- perilexaansl. (tbv kooktoestel)
- tbv aansluiting douchecel / toilet
- elektrische radiator
- rookmelder
- af- / toevoerpunt tbv mv
- AS warmte afleverset
- wtw wtw - installatie
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- wm wasmachine (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX	:	11380000	WONINGTYPE	:	B MSH
ADRES	:	Orinoco 140	VERDIEPING	:	begane grond
BOUWJAAR	:	2026	AANTAL KAMERS	:	3
OPMERKING	:	kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	:	definitief
			DATUM	:	29-04-2026

Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

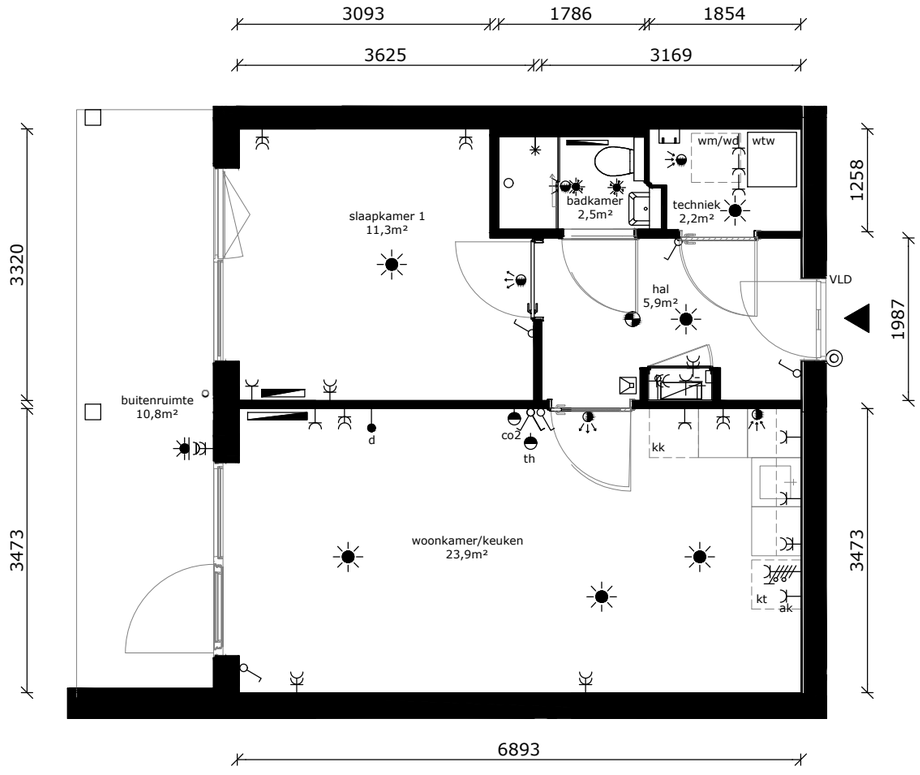
de Alliantie

TECHNISCHE GEGEVENS

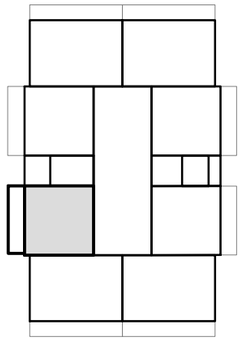
Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit
geïntegreerd in warmtepomp
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	5,9 m²
woonkamer	18,3 m²
keuken	5,6 m²
slaapkamer 1	11,3 m²
badkamer	2,5 m²
techniek	2,2 m²
Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden)	47,33 m²
buitenruimte	ca. 10,8 m²
lengte keukenblok	2500mm



- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- plafondlichtpunt op bewegingssensor
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- AK wandcontactdoos tbv afzuigkap
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- d data/cai-aansluiting
- th thermostaat
- co2 mv-bediening
- VLD vrijloopdranger
- drukknop bel
- intercom
- meterkast
- perilexaansl. (tbv kooktoestel)
- tbv aansluiting douchecel / toilet
- elektrische radiator
- rookmelder
- af- / toevoerpunt tbv mv
- AS warmte afleverset
- wtw wtw - installatie
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- wm wasmachine (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX	:	11380000	WONINGTYPE	:	Asp SH
ADRES	:	Orinoco 142	VERDIEPING	:	begane grond
BOUWJAAR	:	2026	AANTAL KAMERS	:	2
OPMERKING	:	kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	:	definitief
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend			DATUM	:	29-04-2026

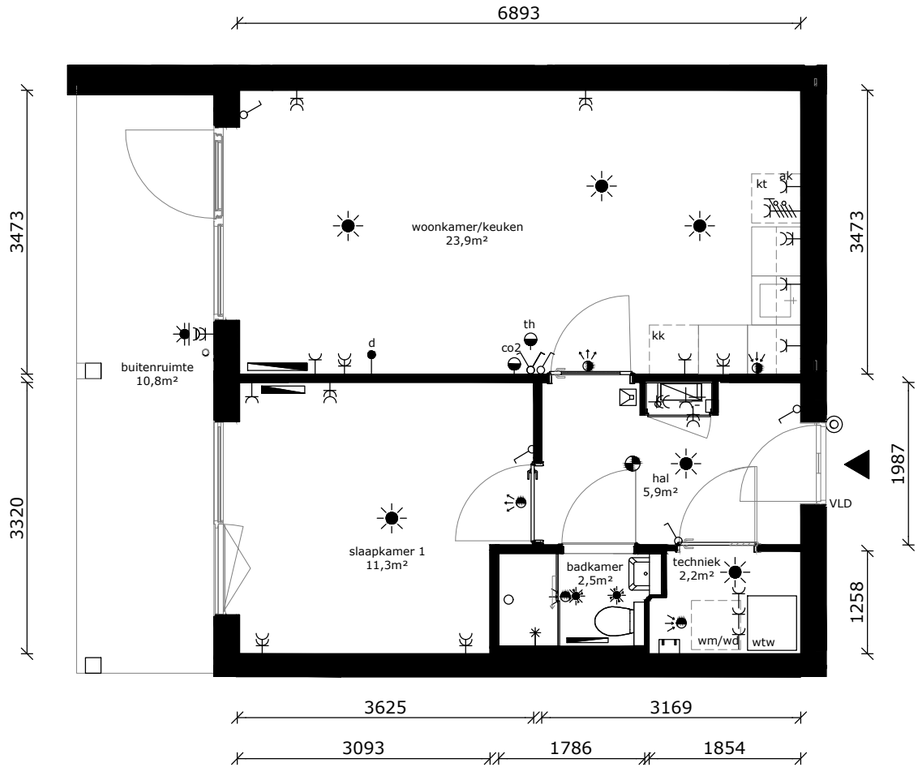
de Alliantie

TECHNISCHE GEGEVENS

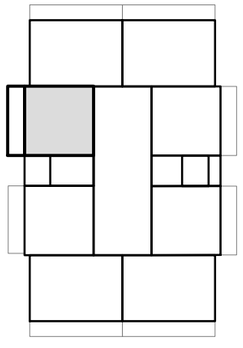
Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit
geïntegreerd in warmtepomp
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	5,9 m²
woonkamer	18,3 m²
keuken	5,6 m²
slaapkamer 1	11,3 m²
badkamer	2,5 m²
techniek	2,2 m²
Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden)	47,33 m²
buitenruimte	ca. 10,8 m²
lengte keukenblok	2500mm



- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- plafondlichtpunt op bewegingssensor
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- AK wandcontactdoos tbv afzuigkap
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- d data/cai-aansluiting
- th thermostaat
- co2 mv-bediening
- VLD vrijloopdranger
- drukknop bel
- intercom
- meterkast
- perilexaansl. (tbv kooktoestel)
- tbv aansluiting douchecel / toilet
- elektrische radiator
- rookmelder
- af- / toevoerpunt tbv mv
- AS warmte afleverset
- wtw wtw - installatie
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- wm wasmachine (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX	:	11380000	WONINGTYPE	:	A SH
ADRES	:	Orinoco 144	VERDIEPING	:	begane grond
BOUWJAAR	:	2026	AANTAL KAMERS	:	2
OPMERKING	:	kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	:	definitief
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend			DATUM	:	29-04-2026

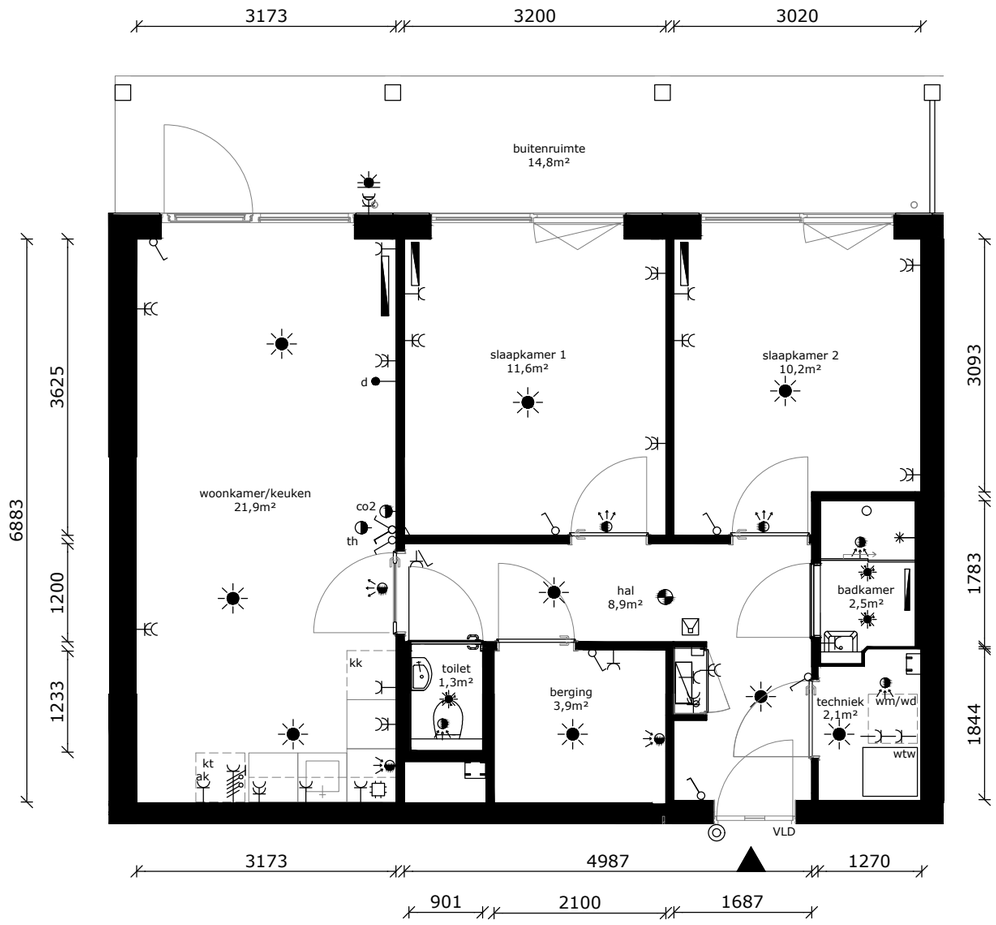
de Alliantie

TECHNISCHE GEGEVENS

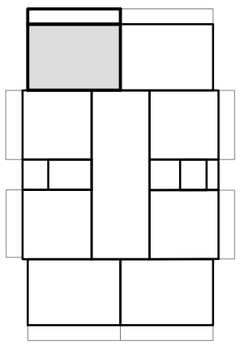
Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	8,9 m²
woonkamer	16,3 m²
keuken	5,6 m²
slaapkamer 1	11,6 m²
slaapkamer 2	10,2 m²
badkamer	2,5 m²
toilet	1,3 m²
techniek	2,1 m²
berging	3,9 m²
Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden)	65,3 m²
buitenruimte	ca 14,8 m²
lengte keukenblok	2500mm



- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- plafondlichtpunt op bewegingssensor
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- AK wandcontactdoos tbv afzuigkap
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- d data/cai-aansluiting
- th thermostaat
- co2 mv-bediening
- VLD vrijloopdranger
- drukknop bel
- intercom
- meterkast
- perilexaansl. (tbv kooktoestel)
- tbv aansluiting douchecel / toilet
- elektrische radiator
- rookmelder
- af- / toevoerpunt tbv mv
- AS warmte afleverset
- wtw wtw - installatie
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- wm wasmachine (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX	:	11380000	WONINGTYPE	:	Bsp MSH
ADRES	:	Orinoco 146	VERDIEPING	:	begane grond
BOUWJAAR	:	2026	AANTAL KAMERS	:	3
OPMERKING	:	kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	:	definitief
			DATUM	:	29-04-2026

Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

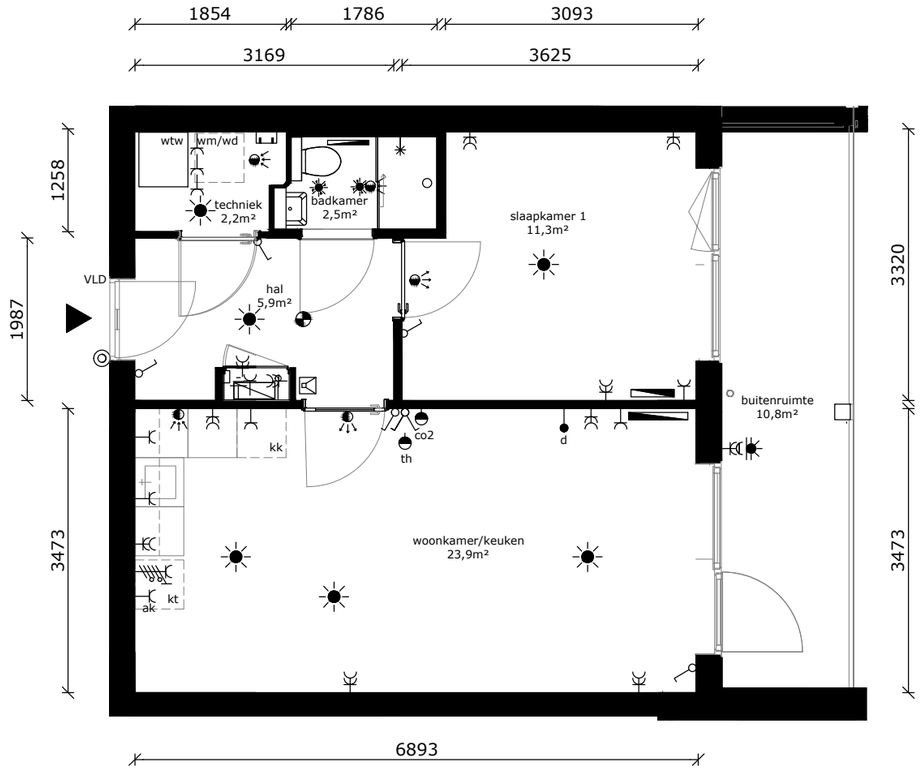
de Alliantie

TECHNISCHE GEGEVENS

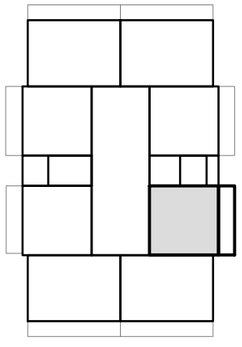
Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit
geïntegreerd in warmtepomp
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	5,9 m²
woonkamer	18,3 m²
keuken	5,6 m²
slaapkamer 1	11,3 m²
badkamer	2,5 m²
techniek	2,2 m²
Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden)	47,33 m²
buitenruimte	ca. 10,8 m²
lengte keukenblok	2500mm



- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- plafondlichtpunt op bewegingssensor
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- AK wandcontactdoos tbv afzuigkap
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- d data/cai-aansluiting
- th thermostaat
- co2 mv-bediening
- VLD vrijloopdranger
- drukknop bel
- intercom
- meterkast
- perilexaansl. (tbv kooktoestel)
- tbv aansluiting douchecel / toilet
- elektrische radiator
- rookmelder
- af- / toevoerpunt tbv mv
- AS warmte afleverset
- wtw wtw - installatie
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- wm wasmachine (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX	:	11380000	WONINGTYPE	:	A SH
ADRES	:	Orinoco 150	VERDIEPING	:	1e verdieping
BOUWJAAR	:	2026	AANTAL KAMERS	:	2
OPMERKING	:	kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	:	definitief
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend			DATUM	:	29-04-2026

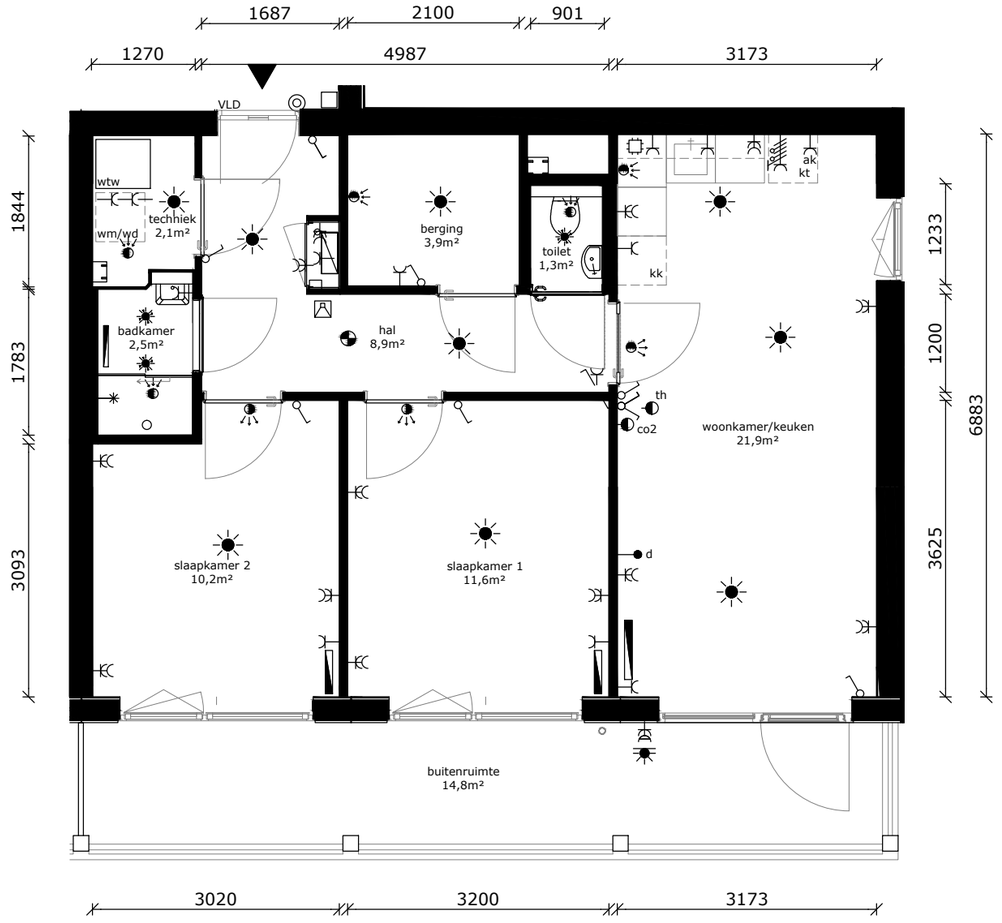
de Alliantie

TECHNISCHE GEGEVENS

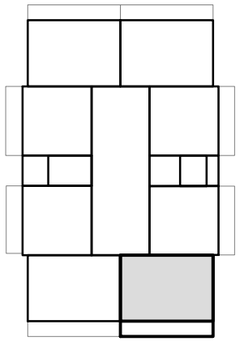
Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	8,9 m²
woonkamer	16,3 m²
keuken	5,6 m²
slaapkamer 1	11,6 m²
slaapkamer 2	10,2 m²
badkamer	2,5 m²
toilet	1,3 m²
techniek	2,1 m²
berging	3,9 m²
Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden)	65,3 m²
buitenruimte	ca 14,8 m²
lengte keukenblok	2500mm



- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- plafondlichtpunt op bewegingssensor
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- AK wandcontactdoos tbv afzuigkap
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- d data/cai-aansluiting
- th thermostaat
- co2 mv-bediening
- VLD vrijloopdranger
- drukknop bel
- intercom
- meterkast
- perilexaansl. (tbv kooktoestel)
- tbv aansluiting douchecel / toilet
- elektrische radiator
- rookmelder
- af- / toevoerpunt tbv mv
- AS warmte afleverset
- wtw wtw - installatie
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- wm wasmachine (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX	:	11380000	WONINGTYPE	:	Bsp MSH
ADRES	:	Orinoco 152	VERDIEPING	:	1e verdieping
BOUWJAAR	:	2026	AANTAL KAMERS	:	3
OPMERKING	:	kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	:	definitief
			DATUM	:	29-04-2026

Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

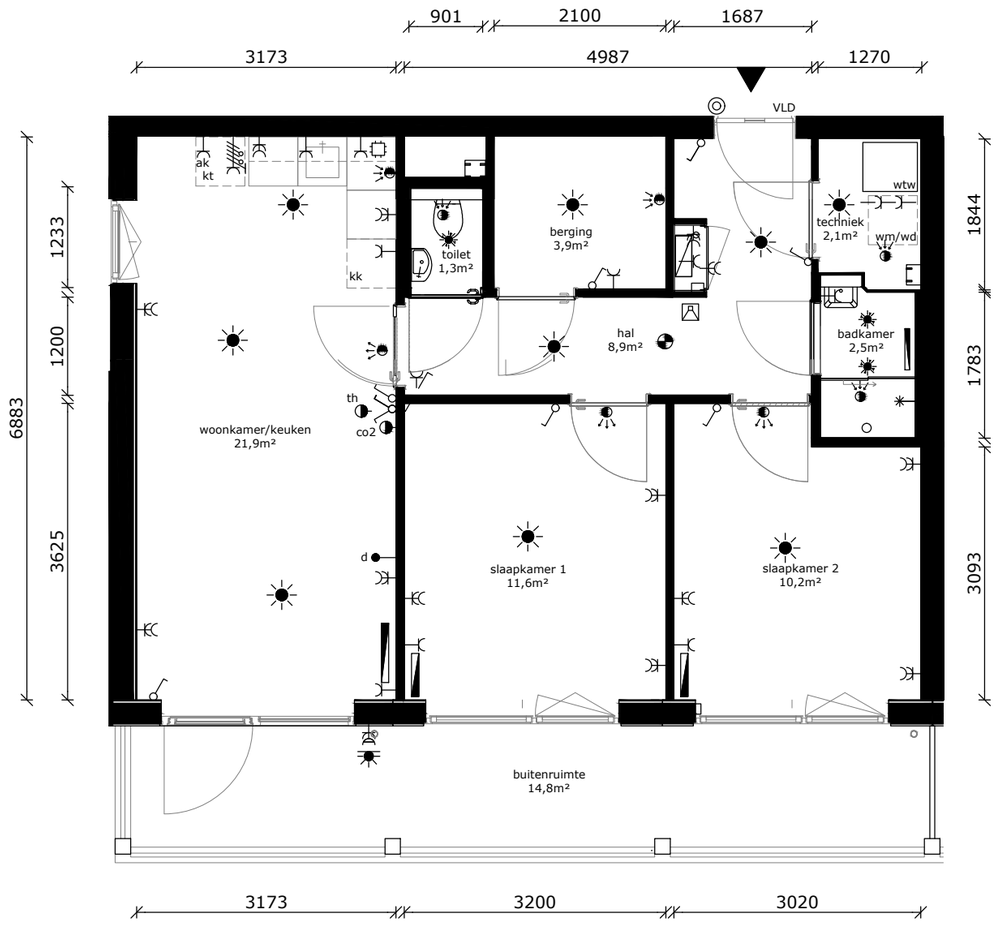
de Alliantie

TECHNISCHE GEGEVENS

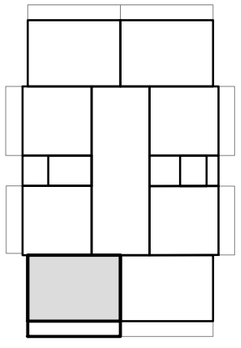
Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	8,9 m²
woonkamer	16,3 m²
keuken	5,6 m²
slaapkamer 1	11,6 m²
slaapkamer 2	10,2 m²
badkamer	2,5 m²
toilet	1,3 m²
techniek	2,1 m²
berging	3,9 m²
Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden)	65,3 m²
buitenruimte	ca 14,8 m²
lengte keukenblok	2500mm



- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- plafondlichtpunt op bewegingssensor
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- AK wandcontactdoos tbv afzuigkap
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- d data/cai-aansluiting
- th thermostaat
- co2 mv-bediening
- VLD vrijloopdranger
- drukknop bel
- intercom
- meterkast
- perilexaansl. (tbv kooktoestel)
- tbv aansluiting douchecel / toilet
- elektrische radiator
- rookmelder
- af- / toevoerpunt tbv mv
- AS warmte afleverset
- wtw wtw - installatie
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- wm wasmachine (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX	:	11380000	WONINGTYPE	:	B MSH
ADRES	:	Orinoco 154	VERDIEPING	:	1e verdieping
BOUWJAAR	:	2026	AANTAL KAMERS	:	3
OPMERKING	:	kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	:	definitief
			DATUM	:	29-04-2026

Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

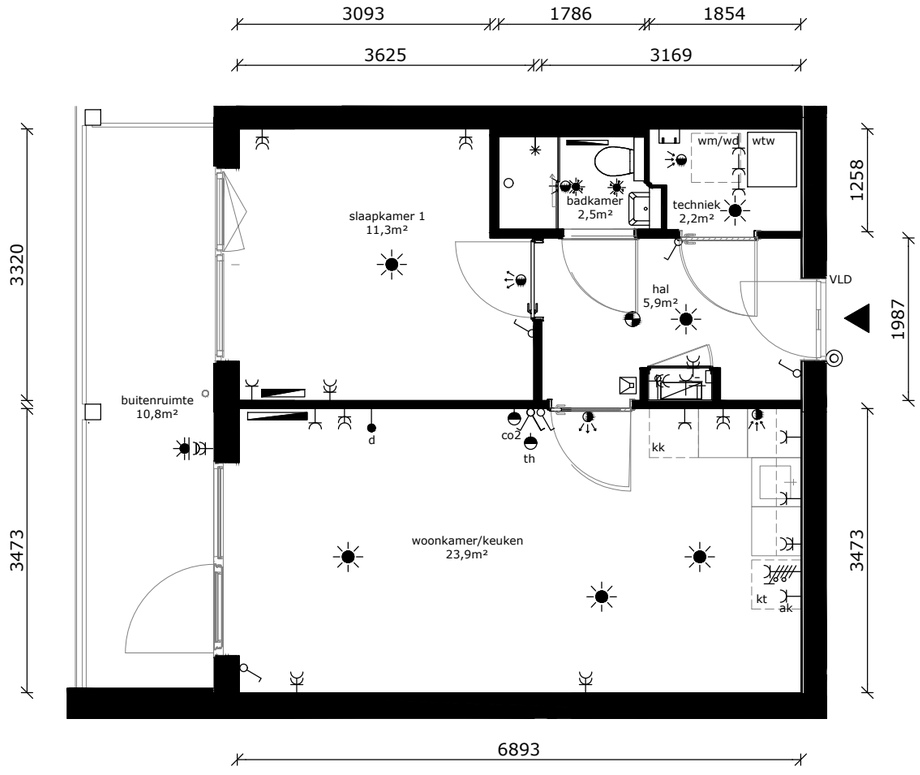
de Alliantie

TECHNISCHE GEGEVENS

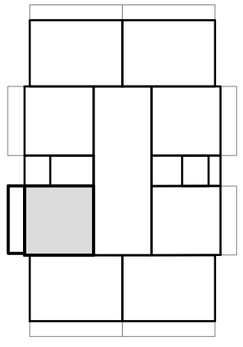
Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit
geïntegreerd in warmtepomp
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	5,9 m²
woonkamer	18,3 m²
keuken	5,6 m²
slaapkamer 1	11,3 m²
badkamer	2,5 m²
techniek	2,2 m²
Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden)	47,33 m²
buitenruimte	ca. 10,8 m²
lengte keukenblok	2500mm



- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- plafondlichtpunt op bewegingssensor
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- AK wandcontactdoos tbv afzuigkap
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- d data/cai-aansluiting
- th thermostaat
- co2 mv-bediening
- VLD vrijloopdranger
- drukknop bel
- intercom
- meterkast
- perilexaansl. (tbv kooktoestel)
- tbv aansluiting douchecel / toilet
- elektrische radiator
- rookmelder
- af- / toevoerpunt tbv mv
- AS warmte afleverset
- wtw wtw - installatie
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- wm wasmachine (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX	:	11380000	WONINGTYPE	:	Asp SH
ADRES	:	Orinoco 156	VERDIEPING	:	1e verdieping
BOUWJAAR	:	2026	AANTAL KAMERS	:	2
OPMERKING	:	kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	:	definitief
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend			DATUM	:	29-04-2026

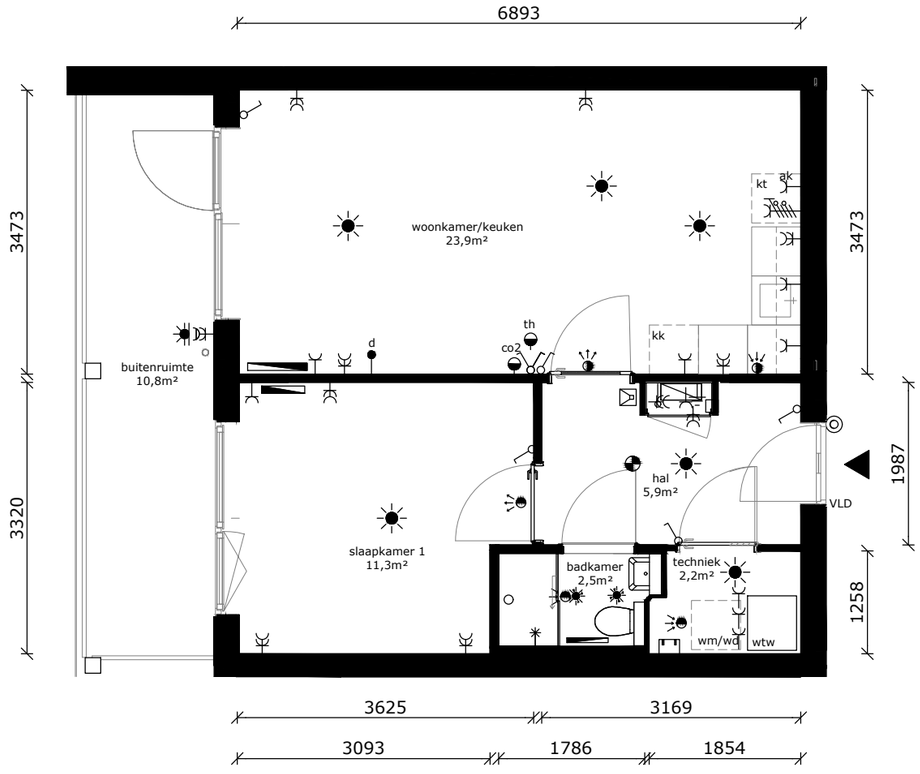
de Alliantie

TECHNISCHE GEGEVENS

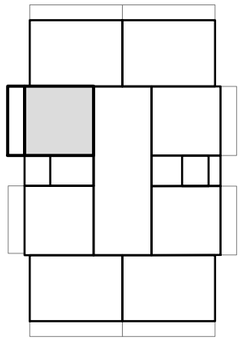
Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit
geïntegreerd in warmtepomp
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	5,9 m²
woonkamer	18,3 m²
keuken	5,6 m²
slaapkamer 1	11,3 m²
badkamer	2,5 m²
techniek	2,2 m²
Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden)	47,33 m²
buitenruimte	ca. 10,8 m²
lengte keukenblok	2500mm



- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- plafondlichtpunt op bewegingssensor
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- AK wandcontactdoos tbv afzuigkap
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- d data/cai-aansluiting
- th thermostaat
- co2 mv-bediening
- VLD vrijloopdranger
- drukknop bel
- intercom
- meterkast
- perilexaansl. (tbv kooktoestel)
- tbv aansluiting douchecel / toilet
- elektrische radiator
- rookmelder
- af- / toevoerpunt tbv mv
- AS warmte afleverset
- wtw wtw - installatie
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- wm wasmachine (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX	:	11380000	WONINGTYPE	:	A SH
ADRES	:	Orinoco 158	VERDIEPING	:	1e verdieping
BOUWJAAR	:	2026	AANTAL KAMERS	:	2
OPMERKING	:	kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	:	definitief
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend			DATUM	:	29-04-2026

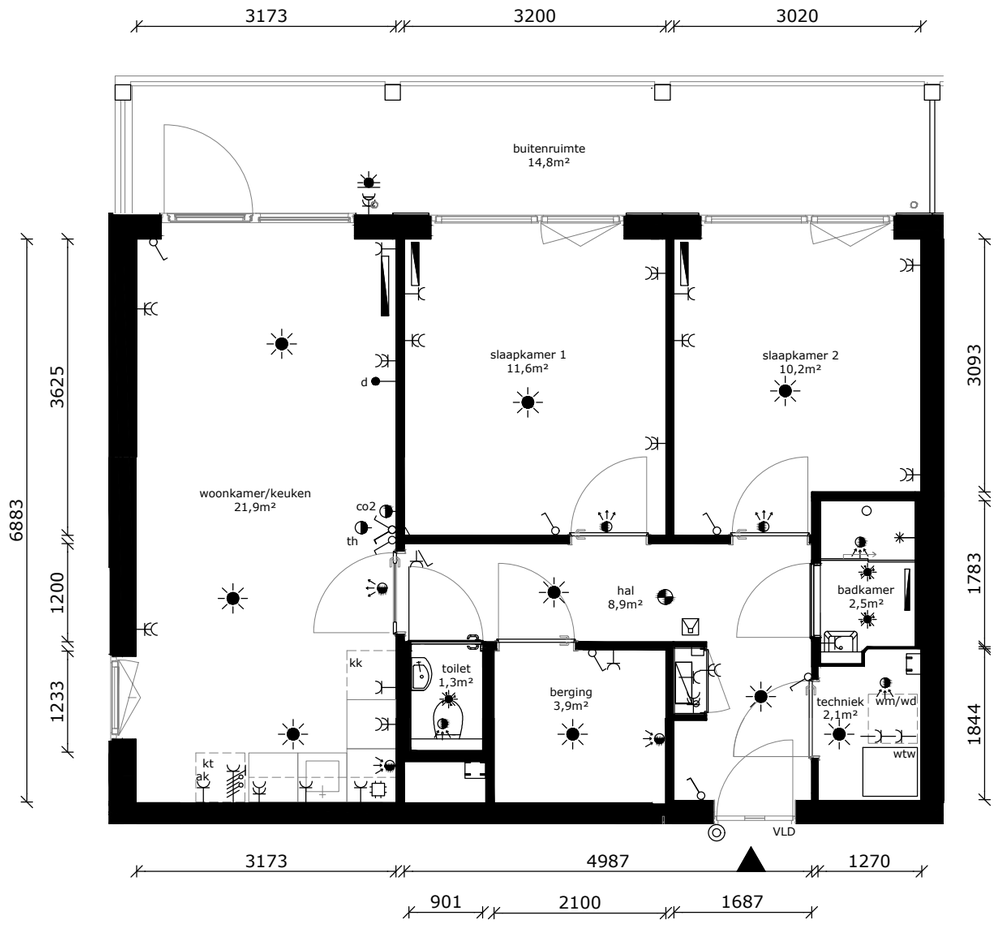
de Alliantie

TECHNISCHE GEGEVENS

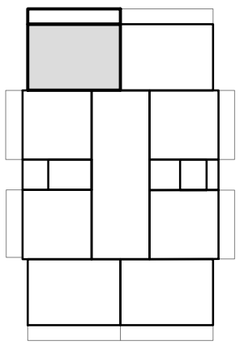
Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	8,9 m²
woonkamer	16,3 m²
keuken	5,6 m²
slaapkamer 1	11,6 m²
slaapkamer 2	10,2 m²
badkamer	2,5 m²
toilet	1,3 m²
techniek	2,1 m²
berging	3,9 m²
Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden)	65,3 m²
buitenruimte	ca 14,8 m²
lengte keukenblok	2500mm



- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- plafondlichtpunt op bewegingssensor
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- AK wandcontactdoos tbv afzuigkap
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- d data/cai-aansluiting
- th thermostaat
- co2 mv-bediening
- VLD vrijloopdranger
- drukknop bel
- intercom
- meterkast
- perilexaansl. (tbv kooktoestel)
- tbv aansluiting douchecel / toilet
- elektrische radiator
- rookmelder
- af- / toevoerpunt tbv mv
- AS warmte afleverset
- wtw wtw - installatie
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- wm wasmachine (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX	:	11380000	WONINGTYPE	:	Bsp MSH
ADRES	:	Orinoco 160	VERDIEPING	:	1e verdieping
BOUWJAAR	:	2026	AANTAL KAMERS	:	3
OPMERKING	:	kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	:	definitief
			DATUM	:	29-04-2026

Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

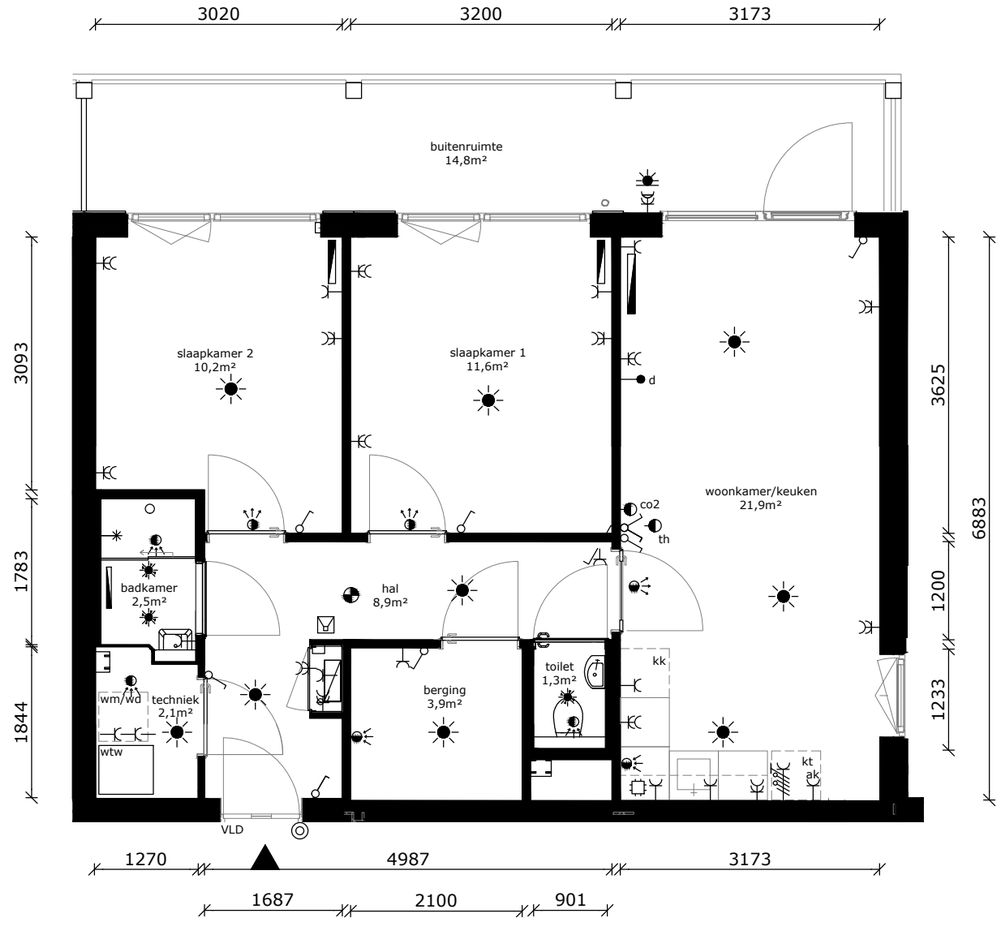
de Alliantie

TECHNISCHE GEGEVENS

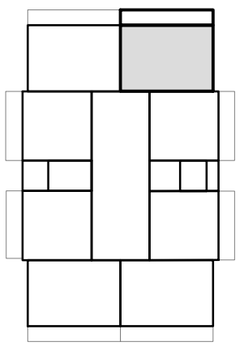
Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	8,9 m²
woonkamer	16,3 m²
keuken	5,6 m²
slaapkamer 1	11,6 m²
slaapkamer 2	10,2 m²
badkamer	2,5 m²
toilet	1,3 m²
techniek	2,1 m²
berging	3,9 m²
Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden)	65,3 m²
buitenruimte	ca 14,8 m²
lengte keukenblok	2500mm



- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- plafondlichtpunt op bewegingssensor
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- AK wandcontactdoos tbv afzuigkap
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- d data/cai-aansluiting
- th thermostaat
- co2 mv-bediening
- VLD vrijloopdranger
- drukknop bel
- intercom
- meterkast
- perilexaansl. (tbv kooktoestel)
- tbv aansluiting douchecel / toilet
- elektrische radiator
- rookmelder
- af- / toevoerpunt tbv mv
- AS warmte afleverset
- wtw wtw - installatie
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- wm wasmachine (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX	:	11380000	WONINGTYPE	:	B MSH
ADRES	:	Orinoco 162	VERDIEPING	:	1e verdieping
BOUWJAAR	:	2026	AANTAL KAMERS	:	3
OPMERKING	:	kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	:	definitief
			DATUM	:	29-04-2026

Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

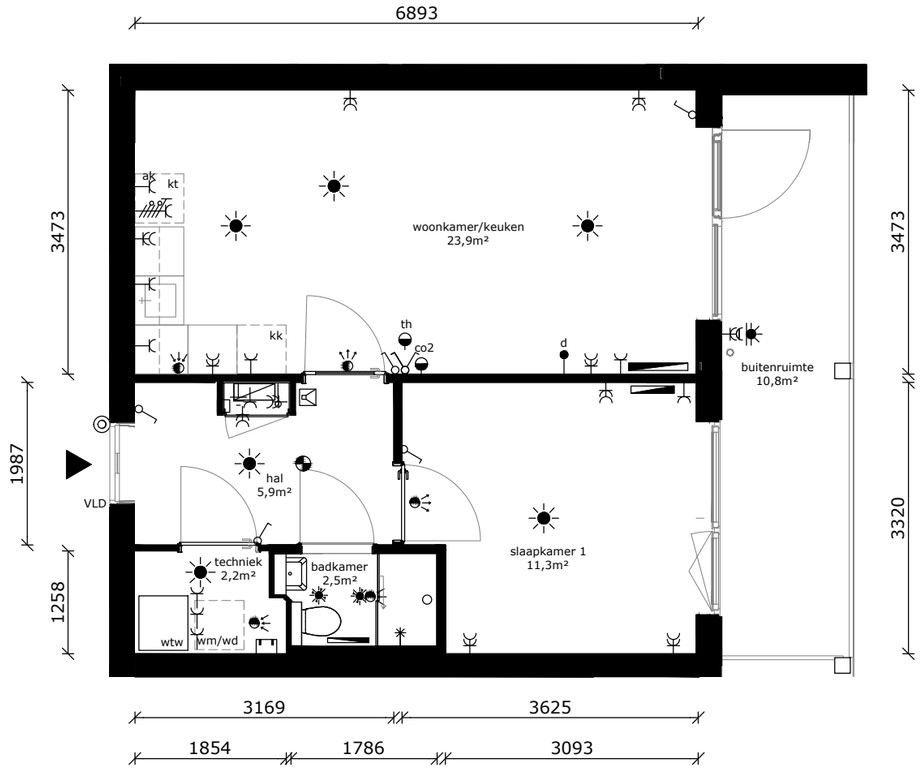
de Alliantie

TECHNISCHE GEGEVENS

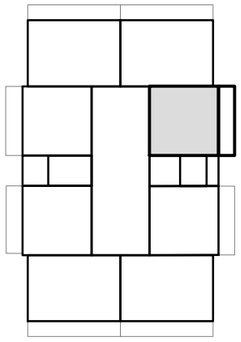
Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit
geïntegreerd in warmtepomp
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	5,9 m²
woonkamer	18,3 m²
keuken	5,6 m²
slaapkamer 1	11,3 m²
badkamer	2,5 m²
techniek	2,2 m²
Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden)	47,33 m²
buitenruimte	ca. 10,8 m²
lengte keukenblok	2500mm



- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- plafondlichtpunt op bewegingssensor
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- AK wandcontactdoos tbv afzuigkap
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- d data/cai-aansluiting
- th thermostaat
- co2 mv-bediening
- VLD vrijloopdranger
- drukknop bel
- intercom
- meterkast
- perilexaansl. (tbv kooktoestel)
- tbv aansluiting douchecel / toilet
- elektrische radiator
- rookmelder
- af- / toevoerpunt tbv mv
- AS warmte afleverset
- wtw wtw - installatie
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- wm wasmachine (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX	:	11380000	WONINGTYPE	:	Asp SH
ADRES	:	Orinoco 164	VERDIEPING	:	1e verdieping
BOUWJAAR	:	2026	AANTAL KAMERS	:	2
OPMERKING	:	kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	:	definitief
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend			DATUM	:	29-04-2026

de Alliantie

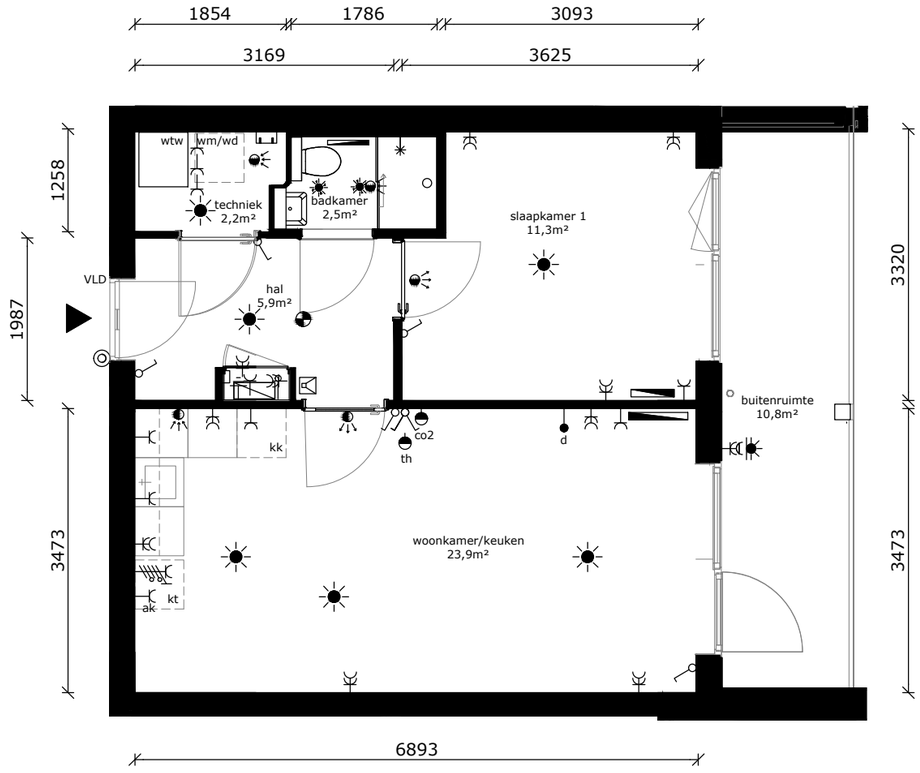
TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

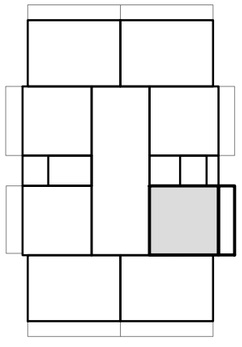
Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit
geïntegreerd in warmtepomp
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

3 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 435~455 Wp

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	5,9 m²
woonkamer	18,3 m²
keuken	5,6 m²
slaapkamer 1	11,3 m²
badkamer	2,5 m²
techniek	2,2 m²
Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden)	47,33 m²
buitenruimte	ca. 10,8 m²
lengte keukenblok	2500mm



- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- plafondlichtpunt op bewegingssensor
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- AK wandcontactdoos tbv afzuigkap
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- d data/cai-aansluiting
- th thermostaat
- co2 mv-bediening
- VLD vrijloopdranger
- drukknop bel
- intercom
- meterkast
- perilexaansl. (tbv kooktoestel)
- tbv aansluiting douchecel / toilet
- elektrische radiator
- rookmelder
- af- / toevoerpunt tbv mv
- AS warmte afleverset
- wtw wtw - installatie
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- wm wasmachine (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX	:	11380000	WONINGTYPE	:	A SH
ADRES	:	Orinoco 166	VERDIEPING	:	2e verdieping
BOUWJAAR	:	2026	AANTAL KAMERS	:	2
OPMERKING	:	kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	:	definitief
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend			DATUM	:	29-04-2026

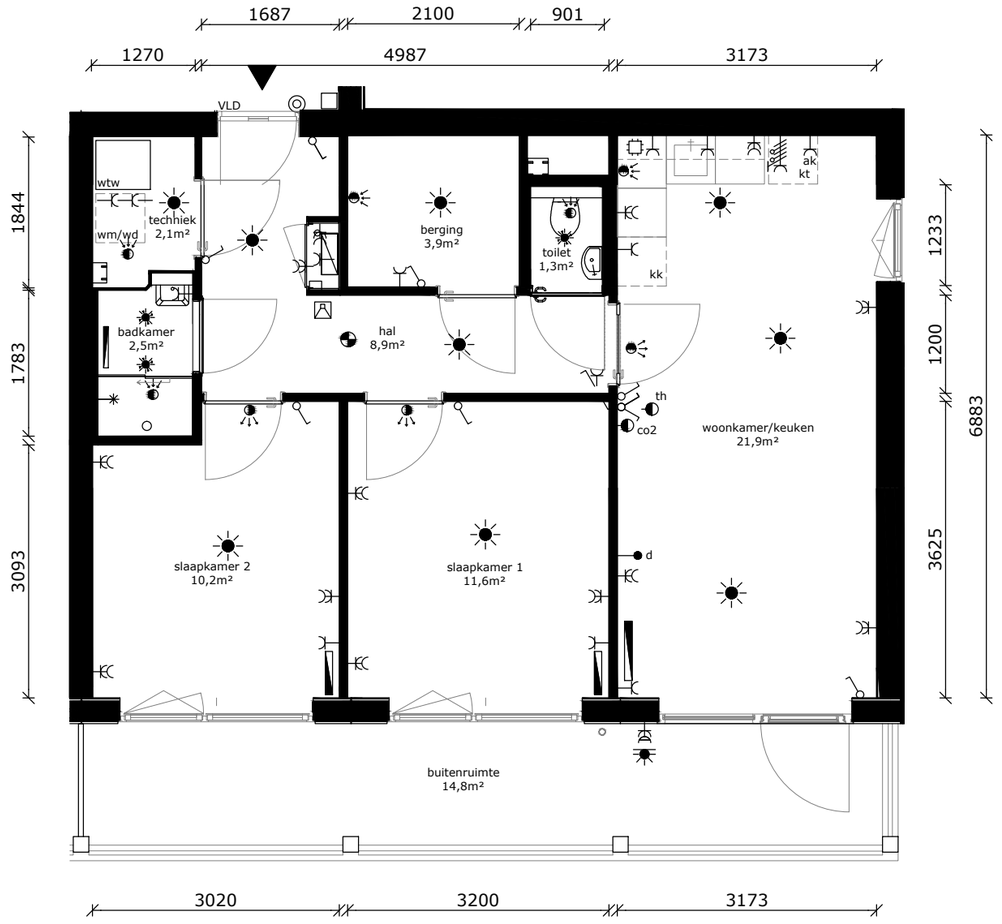
de Alliantie

TECHNISCHE GEGEVENS

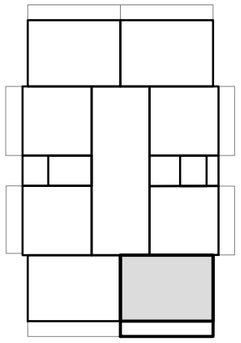
Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	8,9 m²
woonkamer	16,3 m²
keuken	5,6 m²
slaapkamer 1	11,6 m²
slaapkamer 2	10,2 m²
badkamer	2,5 m²
toilet	1,3 m²
techniek	2,1 m²
berging	3,9 m²
Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden)	65,3 m²
buitenruimte	ca 14,8 m²
lengte keukenblok	2500mm



- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- plafondlichtpunt op bewegingssensor
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- AK wandcontactdoos tbv afzuigkap
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- d data/cai-aansluiting
- th thermostaat
- co2 mv-bediening
- VLD vrijloopdranger
- drukknop bel
- intercom
- meterkast
- perilexaansl. (tbv kooktoestel)
- tbv aansluiting douchecel / toilet
- elektrische radiator
- rookmelder
- af- / toevoerpunt tbv mv
- AS warmte afleverset
- wtw wtw - installatie
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- wm wasmachine (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX	:	11380000	WONINGTYPE	:	Bsp MSH
ADRES	:	Orinoco 168	VERDIEPING	:	2e verdieping
BOUWJAAR	:	2026	AANTAL KAMERS	:	3
OPMERKING	:	kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	:	definitief
			DATUM	:	29-04-2026

Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

de Alliantie

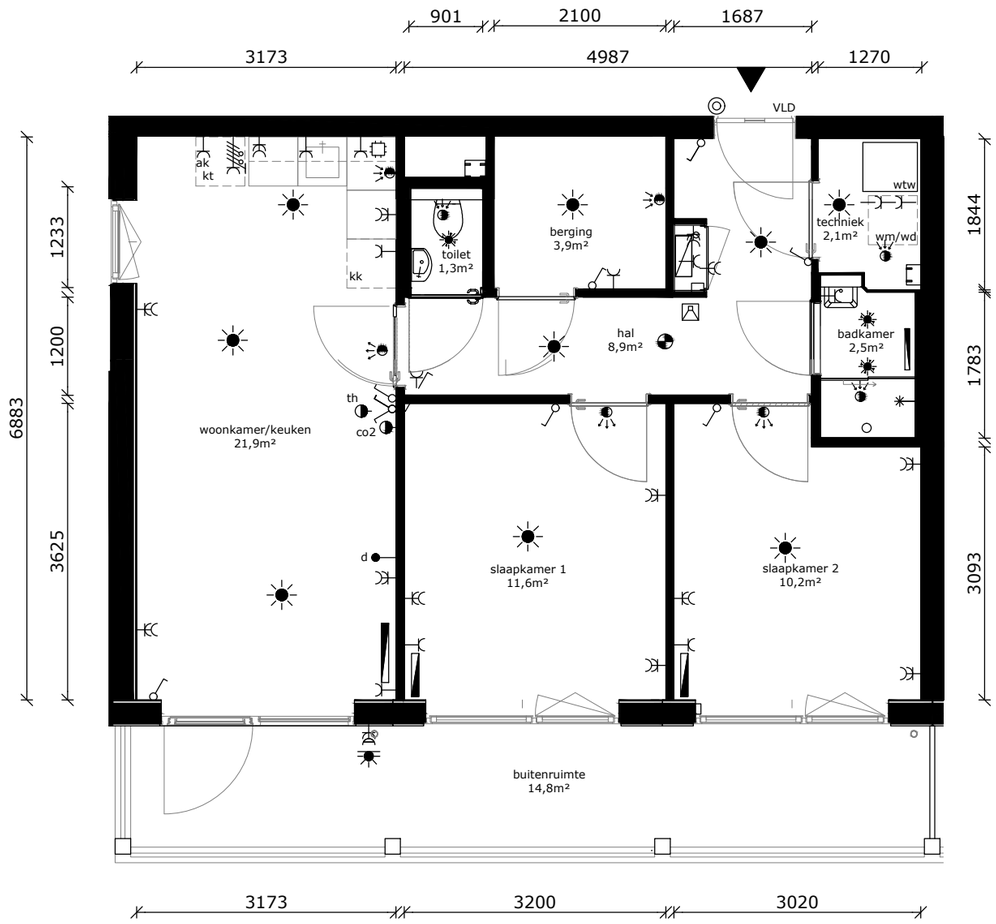
TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

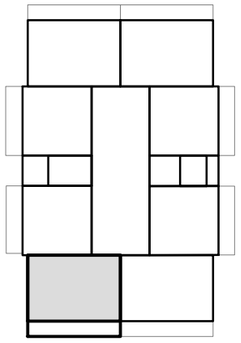
Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

3 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 435~455 Wp

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	8,9 m²
woonkamer	16,3 m²
keuken	5,6 m²
slaapkamer 1	11,6 m²
slaapkamer 2	10,2 m²
badkamer	2,5 m²
toilet	1,3 m²
techniek	2,1 m²
berging	3,9 m²
Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden)	65,3 m²
buitenruimte	ca 14,8 m²
lengte keukenblok	2500mm



- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- plafondlichtpunt op bewegingssensor
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- AK wandcontactdoos tbv afzuigkap
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- d data/cai-aansluiting
- th thermostaat
- co2 mv-bediening
- VLD vrijloopdranger
- drukknop bel
- intercom
- meterkast
- perilexaansl. (tbv kooktoestel)
- tbv aansluiting douchecel / toilet
- elektrische radiator
- rookmelder
- af- / toevoerpunt tbv mv
- AS warmte afleverset
- wtw wtw - installatie
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- wm wasmachine (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX	:	11380000	WONINGTYPE	:	B MSH
ADRES	:	Orinoco 170	VERDIEPING	:	2e verdieping
BOUWJAAR	:	2026	AANTAL KAMERS	:	3
OPMERKING	:	kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	:	definitief
			DATUM	:	29-04-2026

Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

de Alliantie

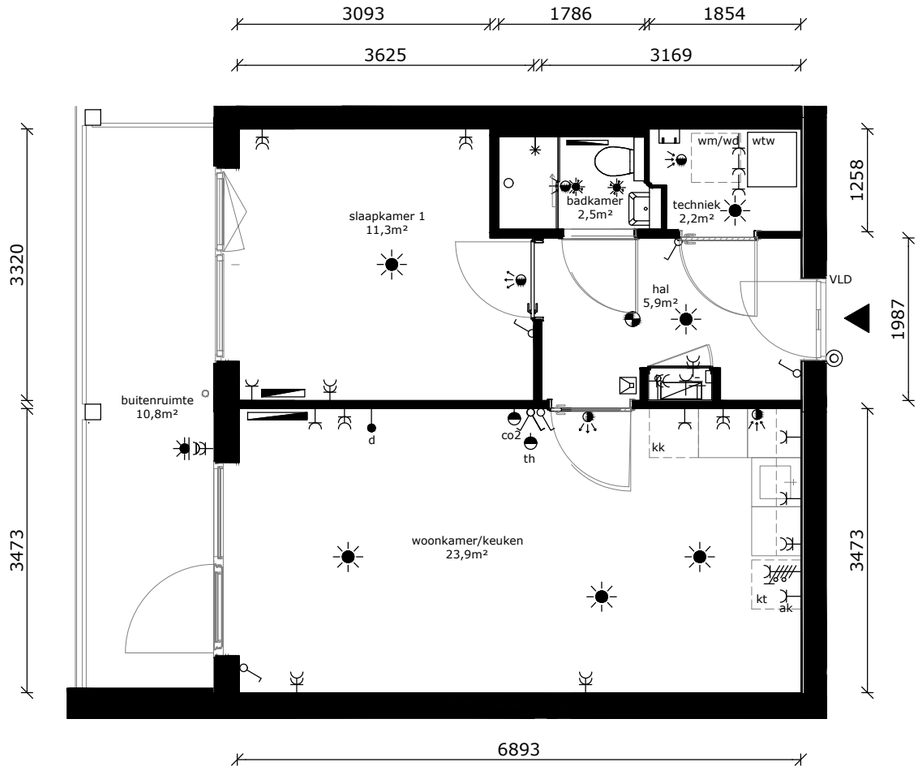
TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

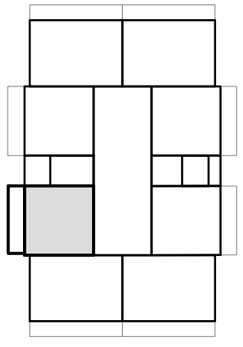
Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit
geïntegreerd in warmtepomp
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

3 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 435~455 Wp

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	5,9 m²
woonkamer	18,3 m²
keuken	5,6 m²
slaapkamer 1	11,3 m²
badkamer	2,5 m²
techniek	2,2 m²
Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden)	47,33 m²
buitenruimte	ca. 10,8 m²
lengte keukenblok	2500mm



- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- plafondlichtpunt op bewegingssensor
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- AK wandcontactdoos tbv afzuigkap
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- d data/cai-aansluiting
- th thermostaat
- co2 mv-bediening
- VLD vrijloopdranger
- drukknop bel
- intercom
- meterkast
- perilexaansl. (tbv kooktoestel)
- tbv aansluiting douchecel / toilet
- elektrische radiator
- rookmelder
- af- / toevoerpunt tbv mv
- AS warmte afleverset
- wtw wtw - installatie
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- wm wasmachine (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX	:	11380000	WONINGTYPE	:	Asp SH
ADRES	:	Orinoco 172	VERDIEPING	:	2e verdieping
BOUWJAAR	:	2026	AANTAL KAMERS	:	2
OPMERKING	:	kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	:	definitief
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend			DATUM	:	29-04-2026

de Alliantie

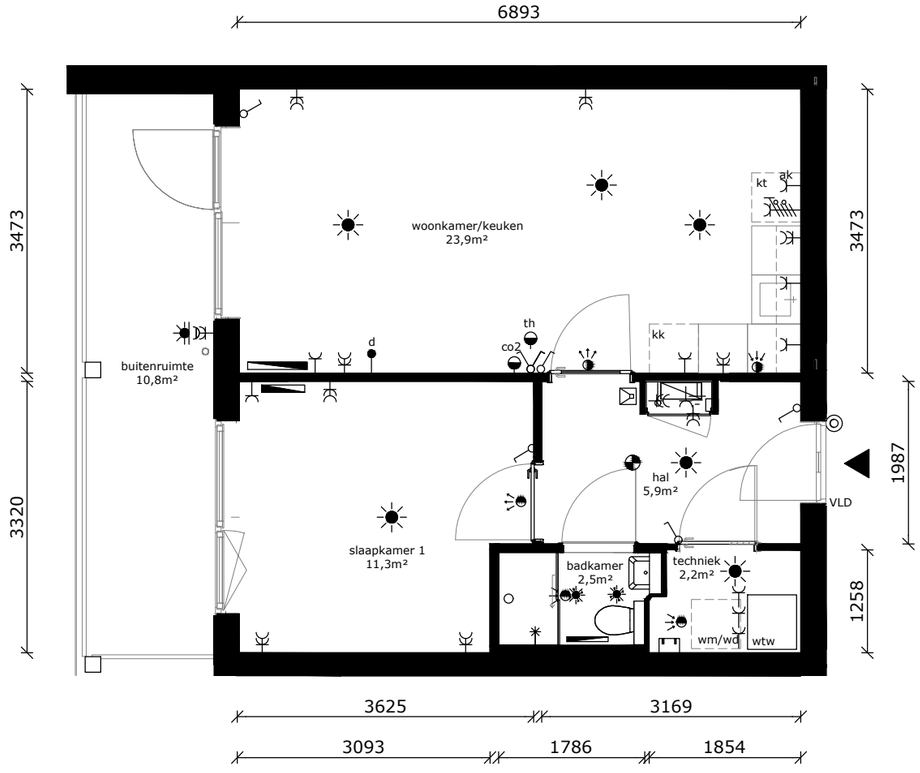
TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

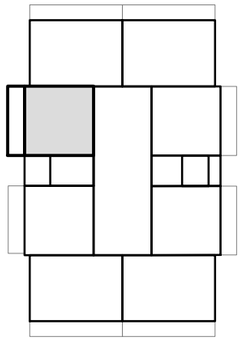
Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit
geïntegreerd in warmtepomp
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

3 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 435~455 Wp

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	5,9 m²
woonkamer	18,3 m²
keuken	5,6 m²
slaapkamer 1	11,3 m²
badkamer	2,5 m²
techniek	2,2 m²
Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden)	47,33 m²
buitenruimte	ca. 10,8 m²
lengte keukenblok	2500mm



- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- plafondlichtpunt op bewegingssensor
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- AK wandcontactdoos tbv afzuigkap
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- d data/cai-aansluiting
- th thermostaat
- co2 mv-bediening
- VLD vrijloopdranger
- drukknop bel
- intercom
- meterkast
- perilexaansl. (tbv kooktoestel)
- tbv aansluiting douchecel / toilet
- elektrische radiator
- rookmelder
- af- / toevoerpunt tbv mv
- AS warmte afleverset
- wtw wtw - installatie
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- wm wasmachine (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX	:	11380000	WONINGTYPE	:	A SH
ADRES	:	Orinoco 174	VERDIEPING	:	2e verdieping
BOUWJAAR	:	2026	AANTAL KAMERS	:	2
OPMERKING	:	kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	:	definitief
			DATUM	:	29-04-2026

Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

de Alliantie

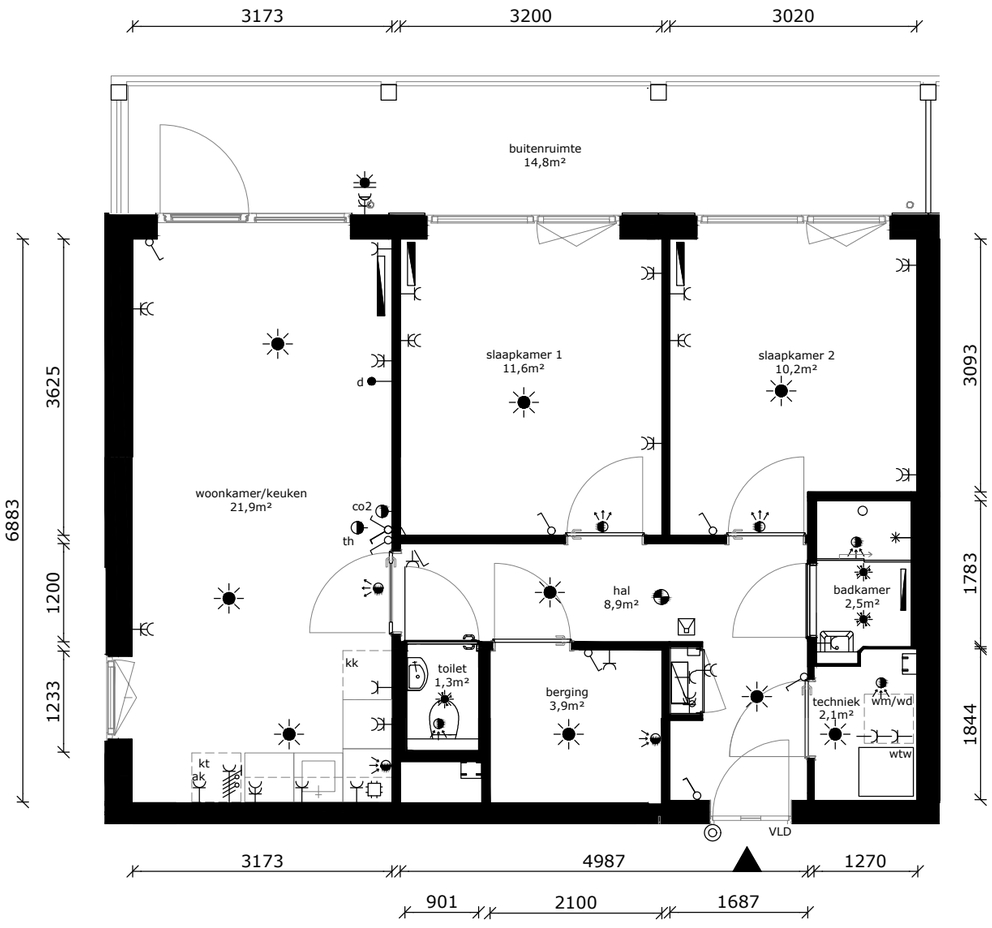
TECHNISCHE GEGEVENS

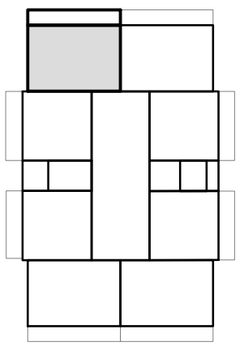
Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

3 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 435~455 Wp

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	8,9 m²
woonkamer	16,3 m²
keuken	5,6 m²
slaapkamer 1	11,6 m²
slaapkamer 2	10,2 m²
badkamer	2,5 m²
toilet	1,3 m²
techniek	2,1 m²
berging	3,9 m²
Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden)	65,3 m²
buitenruimte	ca 14,8 m²
lengte keukenblok	2500mm





- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- plafondlichtpunt op bewegingssensor
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- AK wandcontactdoos tbv afzuigkap
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- d data/cai-aansluiting
- th thermostaat
- co2 mv-bediening
- VLD vrijloopdranger
- drukknop bel
- intercom
- meterkast
- perilexaansl. (tbv kooktoestel)
- tbv aansluiting douchecel / toilet
- elektrische radiator
- rookmelder
- af- / toevoerpunt tbv mv
- AS warmte afleverset
- wtw wtw - installatie
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- wm wasmachine (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)

COMPLEX	:	11380000	WONINGTYPE	:	Bsp MSH
ADRES	:	Orinoco 176	VERDIEPING	:	2e verdieping
BOUWJAAR	:	2026	AANTAL KAMERS	:	3
OPMERKING	:	kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	:	definitief
			DATUM	:	29-04-2026

Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

de Alliantie

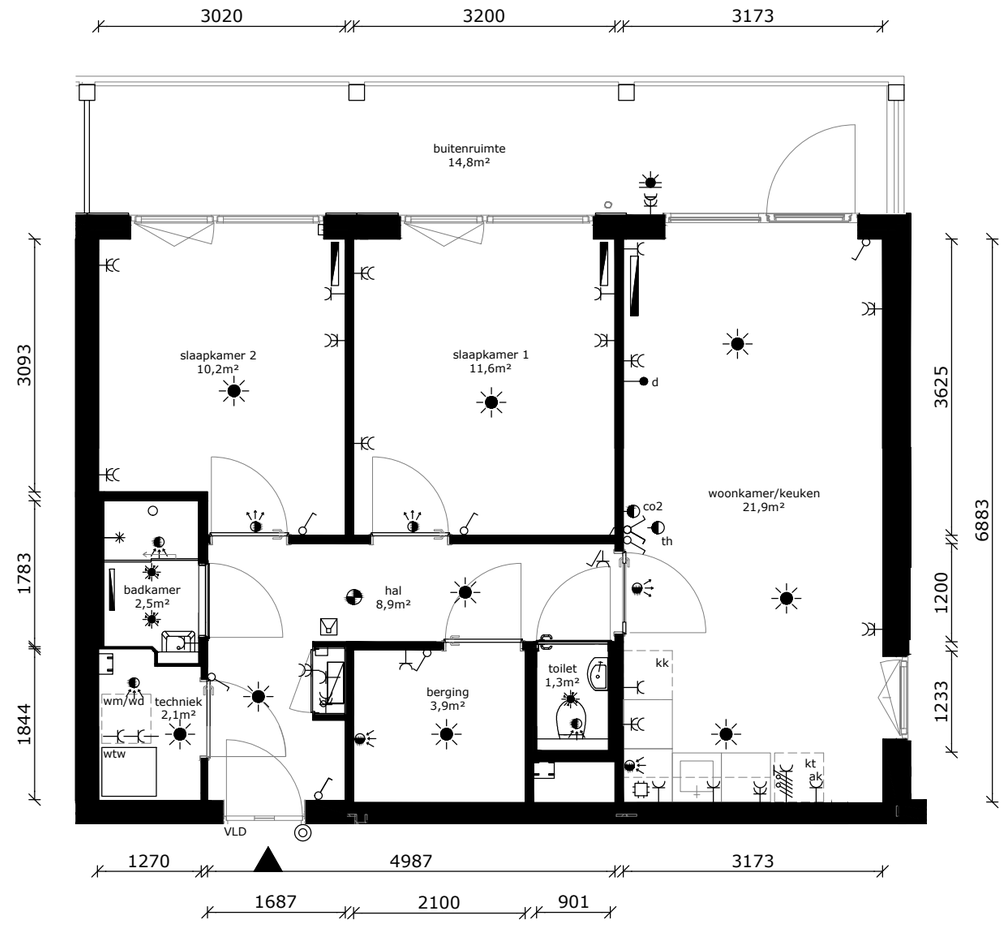
TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

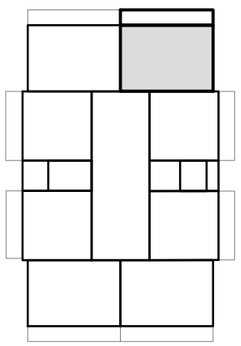
Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

3 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 435~455 Wp

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	8,9 m²
woonkamer	16,3 m²
keuken	5,6 m²
slaapkamer 1	11,6 m²
slaapkamer 2	10,2 m²
badkamer	2,5 m²
toilet	1,3 m²
techniek	2,1 m²
berging	3,9 m²
Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden)	65,3 m²
buitenruimte	ca 14,8 m²
lengte keukenblok	2500mm



- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- plafondlichtpunt op bewegingssensor
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- AK wandcontactdoos tbv afzuigkap
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- d data/cai-aansluiting
- th thermostaat
- co2 mv-bediening
- VLD vrijloopdranger
- drukknop bel
- intercom
- meterkast
- perilexaansl. (tbv kooktoestel)
- tbv aansluiting douchecel / toilet
- elektrische radiator
- rookmelder
- af- / toevoerpunt tbv mv
- AS warmte afleverset
- wtw wtw - installatie
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- wm wasmachine (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX	:	11380000	WONINGTYPE	:	B MSH
ADRES	:	Orinoco 178	VERDIEPING	:	2e verdieping
BOUWJAAR	:	2026	AANTAL KAMERS	:	3
OPMERKING	:	kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	:	definitief
			DATUM	:	29-04-2026

Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

de Alliantie

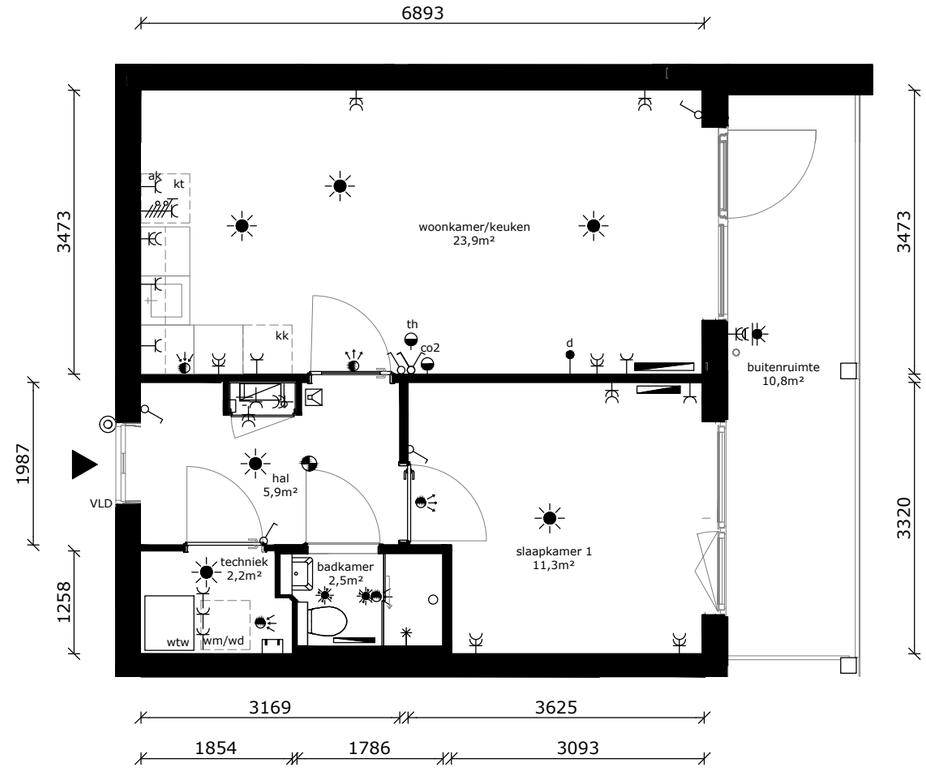
TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

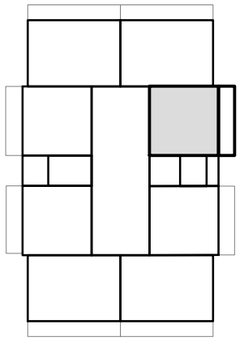
Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit
geïntegreerd in warmtepomp
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

3 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 435~455 Wp

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	5,9 m²
woonkamer	18,3 m²
keuken	5,6 m²
slaapkamer 1	11,3 m²
badkamer	2,5 m²
techniek	2,2 m²
Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden)	47,33 m²
buitenruimte	ca. 10,8 m²
lengte keukenblok	2500mm



- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- plafondlichtpunt op bewegingssensor
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- AK wandcontactdoos tbv afzuigkap
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- d data/cai-aansluiting
- th thermostaat
- co2 mv-bediening
- VLD vrijloopdranger
- drukknop bel
- intercom
- meterkast
- perilexaansl. (tbv kooktoestel)
- tbv aansluiting douchecel / toilet
- elektrische radiator
- rookmelder
- af- / toevoerpunt tbv mv
- AS warmte afleverset
- wtw wtw - installatie
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- wm wasmachine (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX	:	11380000	WONINGTYPE	:	Asp SH
ADRES	:	Orinoco 180	VERDIEPING	:	2e verdieping
BOUWJAAR	:	2026	AANTAL KAMERS	:	2
OPMERKING	:	kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	:	definitief
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend			DATUM	:	29-04-2026

de Alliantie

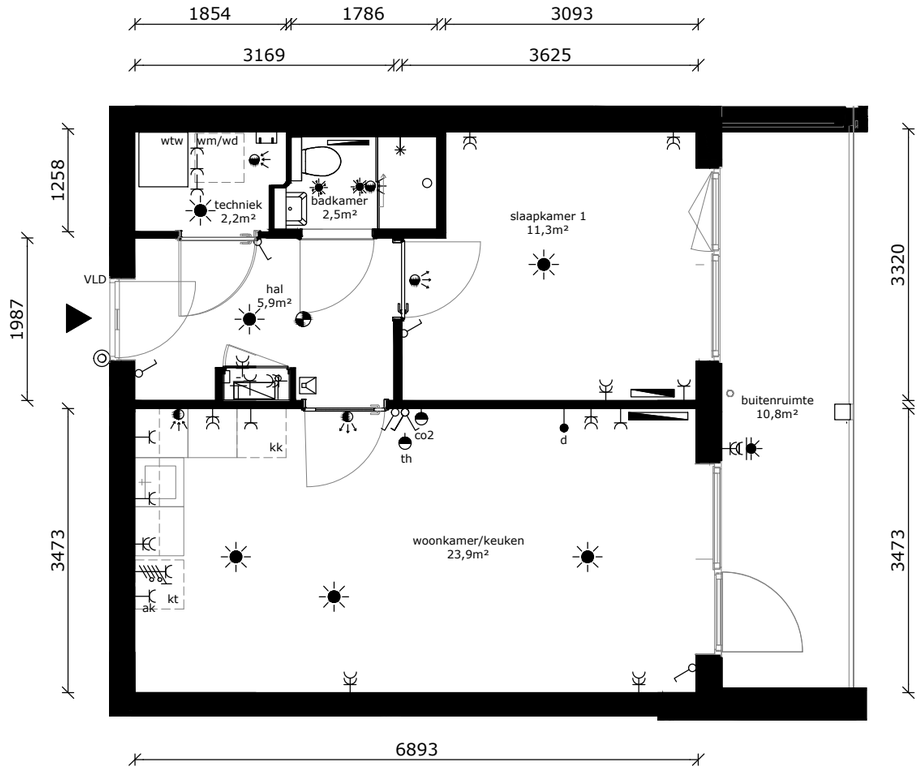
TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

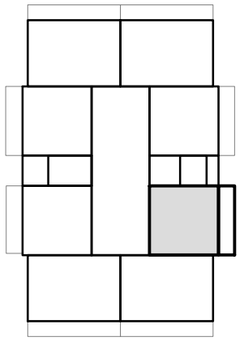
Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit
geïntegreerd in warmtepomp
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

4 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 435~455 Wp

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	5,9 m²
woonkamer	18,3 m²
keuken	5,6 m²
slaapkamer 1	11,3 m²
badkamer	2,5 m²
techniek	2,2 m²
Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden)	47,33 m²
buitenruimte	ca. 10,8 m²
lengte keukenblok	2500mm



- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- plafondlichtpunt op bewegingssensor
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- AK wandcontactdoos tbv afzuigkap
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- d data/cai-aansluiting
- th thermostaat
- co2 mv-bediening
- VLD vrijloopdranger
- drukknop bel
- intercom
- meterkast
- perilexaansl. (tbv kooktoestel)
- tbv aansluiting douchecel / toilet
- elektrische radiator
- rookmelder
- af- / toevoerpunt tbv mv
- AS warmte afleverset
- wtw wtw - installatie
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- wm wasmachine (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX	:	11380000	WONINGTYPE	:	A SH
ADRES	:	Orinoco 182	VERDIEPING	:	3e verdieping
BOUWJAAR	:	2026	AANTAL KAMERS	:	2
OPMERKING	:	kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	:	definitief
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend			DATUM	:	29-04-2026

de Alliantie

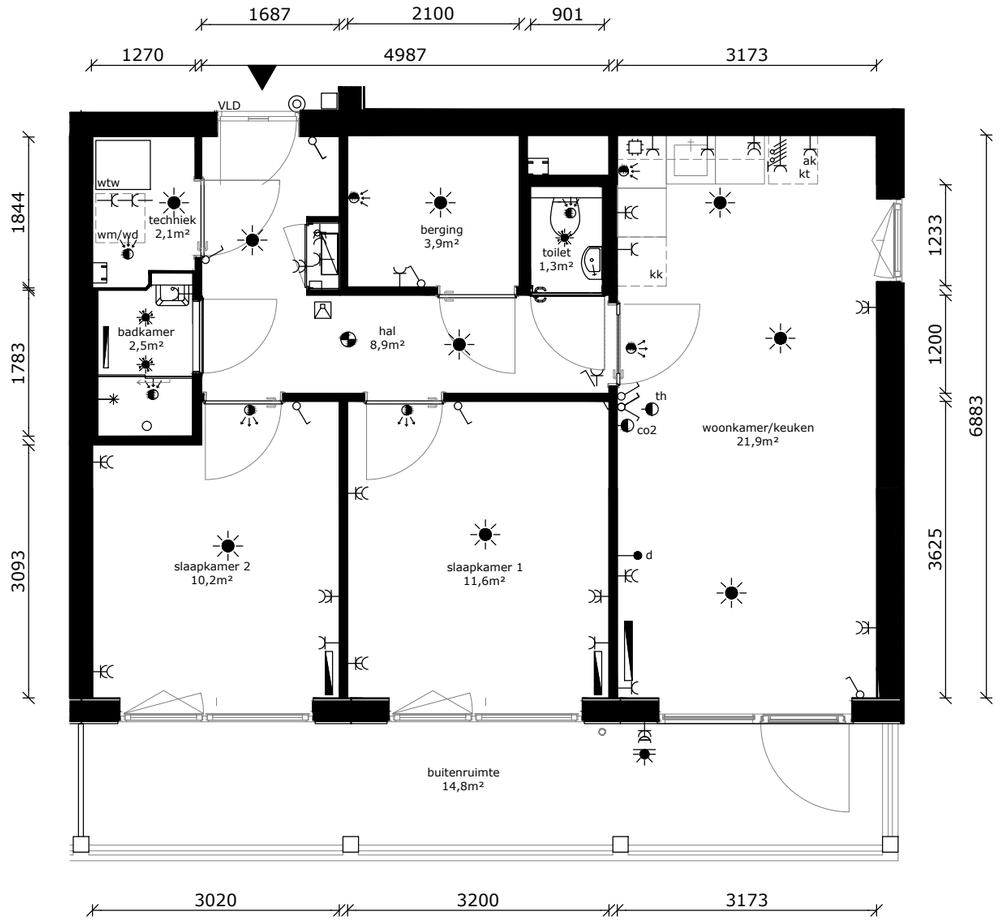
TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

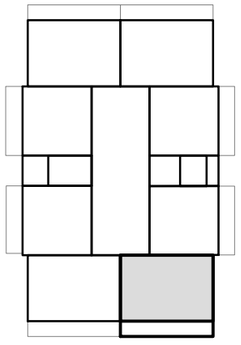
Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

4 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 435~455 Wp

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	8,9 m²
woonkamer	16,3 m²
keuken	5,6 m²
slaapkamer 1	11,6 m²
slaapkamer 2	10,2 m²
badkamer	2,5 m²
toilet	1,3 m²
techniek	2,1 m²
berging	3,9 m²
Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden)	65,3 m²
buitenruimte	ca 14,8 m²
lengte keukenblok	2500mm



- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- plafondlichtpunt op bewegingssensor
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- AK wandcontactdoos tbv afzuigkap
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- d data/cai-aansluiting
- th thermostaat
- co2 mv-bediening
- VLD vrijloopdranger
- drukknop bel
- intercom
- meterkast
- perilexaansl. (tbv kooktoestel)
- tbv aansluiting douchecel / toilet
- elektrische radiator
- rookmelder
- af- / toevoerpunt tbv mv
- AS warmte afleverset
- wtw wtw - installatie
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- wm wasmachine (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX	:	11380000	WONINGTYPE	:	Bsp MSH
ADRES	:	Orinoco 184	VERDIEPING	:	3e verdieping
BOUWJAAR	:	2026	AANTAL KAMERS	:	3
OPMERKING	:	kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	:	definitief
			DATUM	:	29-04-2026

Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

de Alliantie

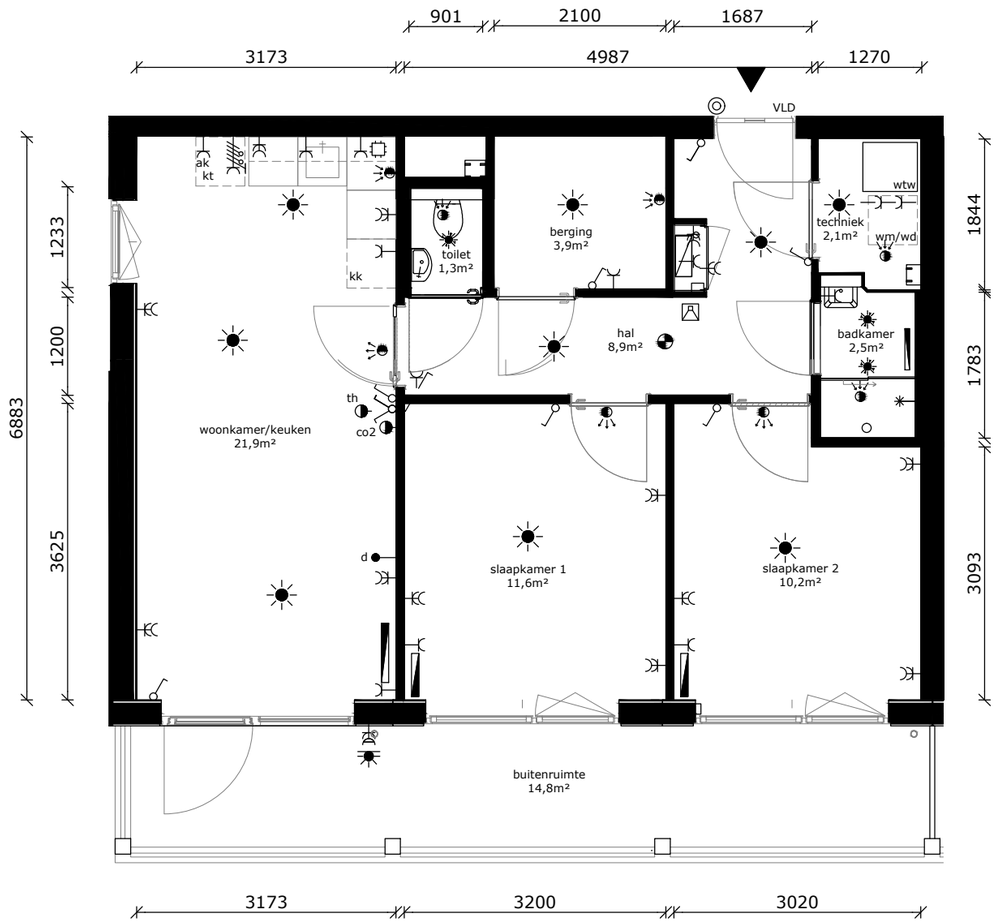
TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

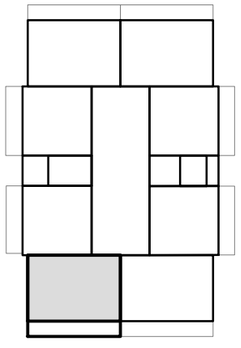
Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

4 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 435~455 Wp

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	8,9 m²
woonkamer	16,3 m²
keuken	5,6 m²
slaapkamer 1	11,6 m²
slaapkamer 2	10,2 m²
badkamer	2,5 m²
toilet	1,3 m²
techniek	2,1 m²
berging	3,9 m²
Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden)	65,3 m²
buitenruimte	ca 14,8 m²
lengte keukenblok	2500mm



- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- plafondlichtpunt op bewegingssensor
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- AK wandcontactdoos tbv afzuigkap
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- d data/cai-aansluiting
- th thermostaat
- co2 mv-bediening
- VLD vrijloopdranger
- drukknop bel
- intercom
- meterkast
- perilexaansl. (tbv kooktoestel)
- tbv aansluiting douchecel / toilet
- elektrische radiator
- rookmelder
- af- / toevoerpunt tbv mv
- AS warmte afleverset
- wtw wtw - installatie
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- wm wasmachine (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX	:	11380000	WONINGTYPE	:	B MSH
ADRES	:	Orinoco 186	VERDIEPING	:	3e verdieping
BOUWJAAR	:	2026	AANTAL KAMERS	:	3
OPMERKING	:	kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	:	definitief
			DATUM	:	29-04-2026

Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

de Alliantie

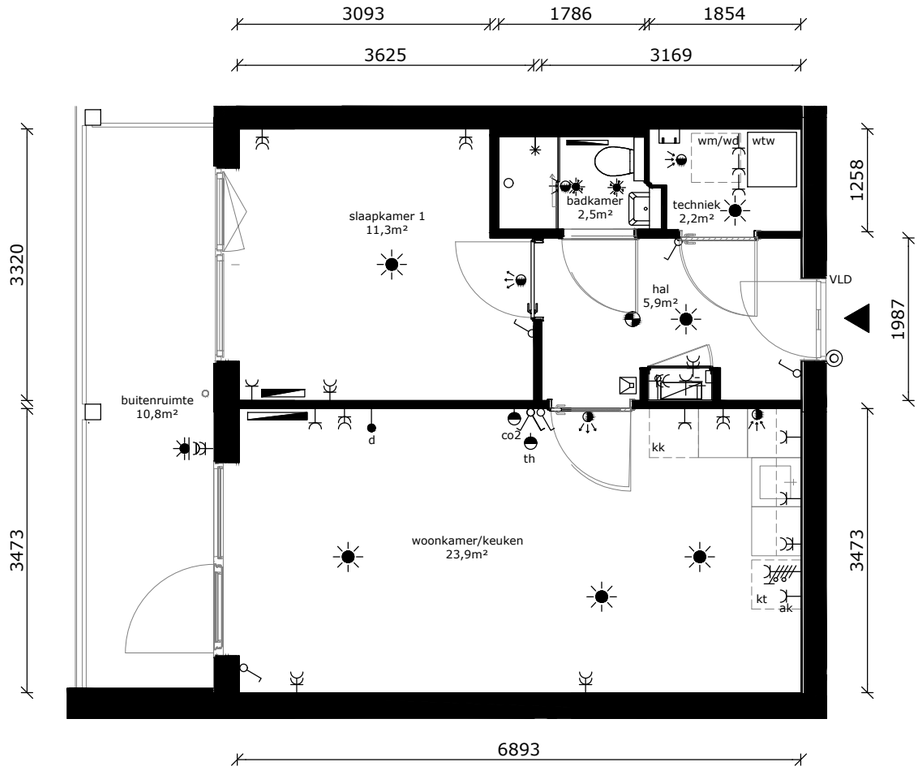
TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

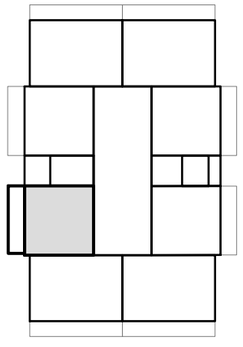
Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit
geïntegreerd in warmtepomp
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

2 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 435~455 Wp

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	5,9 m²
woonkamer	18,3 m²
keuken	5,6 m²
slaapkamer 1	11,3 m²
badkamer	2,5 m²
techniek	2,2 m²
Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden)	47,33 m²
buitenruimte	ca. 10,8 m²
lengte keukenblok	2500mm



- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- plafondlichtpunt op bewegingssensor
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- AK wandcontactdoos tbv afzuigkap
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- d data/cai-aansluiting
- th thermostaat
- co2 mv-bediening
- VLD vrijloopdranger
- drukknop bel
- intercom
- meterkast
- perilexaansl. (tbv kooktoestel)
- tbv aansluiting douchecel / toilet
- elektrische radiator
- rookmelder
- af- / toevoerpunt tbv mv
- AS warmte afleverset
- wtw wtw - installatie
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- wm wasmachine (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX	:	11380000	WONINGTYPE	:	Asp SH
ADRES	:	Orinoco 188	VERDIEPING	:	3e verdieping
BOUWJAAR	:	2026	AANTAL KAMERS	:	2
OPMERKING	:	kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	:	definitief
			DATUM	:	29-04-2026

Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

de Alliantie

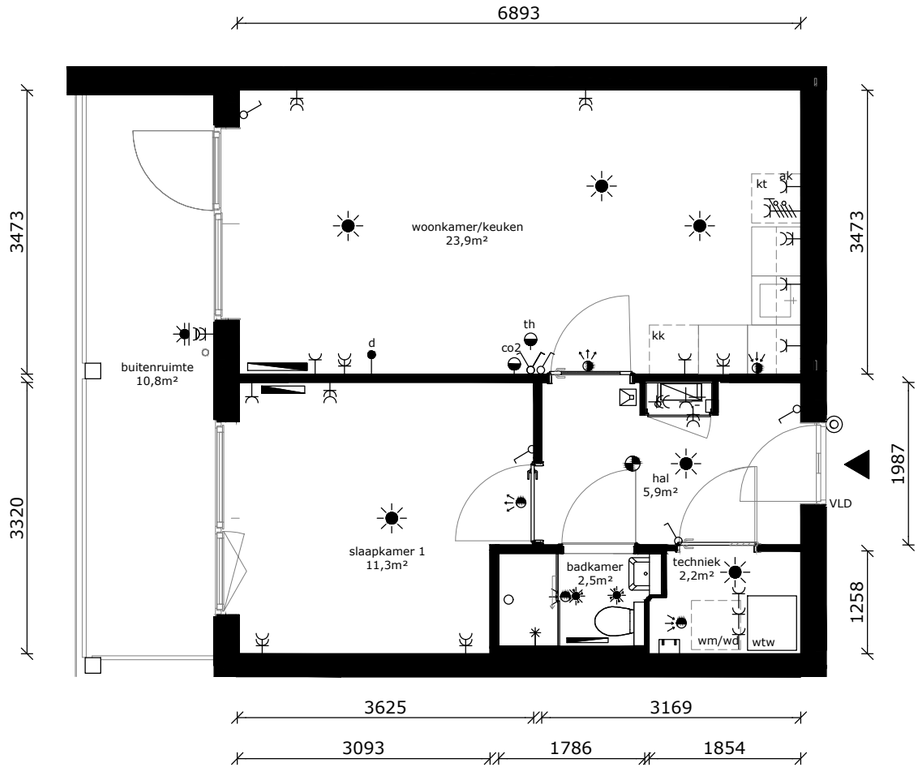
TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

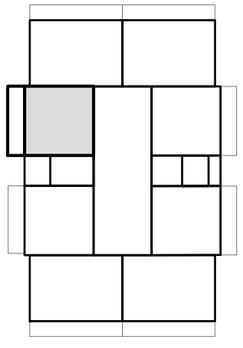
Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit
geïntegreerd in warmtepomp
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

4 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 435~455 Wp

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	5,9 m²
woonkamer	18,3 m²
keuken	5,6 m²
slaapkamer 1	11,3 m²
badkamer	2,5 m²
techniek	2,2 m²
Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden)	47,33 m²
buitenruimte	ca. 10,8 m²
lengte keukenblok	2500mm



- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- plafondlichtpunt op bewegingssensor
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- AK wandcontactdoos tbv afzuigkap
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- d data/cai-aansluiting
- th thermostaat
- co2 mv-bediening
- VLD vrijloopdranger
- drukknop bel
- intercom
- meterkast
- perilexaansl. (tbv kooktoestel)
- tbv aansluiting douchecel / toilet
- elektrische radiator
- rookmelder
- af- / toevoerpunt tbv mv
- AS warmte afleverset
- wtw wtw - installatie
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- wm wasmachine (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX	:	11380000	WONINGTYPE	:	A SH
ADRES	:	Orinoco 190	VERDIEPING	:	3e verdieping
BOUWJAAR	:	2026	AANTAL KAMERS	:	2
OPMERKING	:	kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	:	definitief
			DATUM	:	29-04-2026

Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

de Alliantie

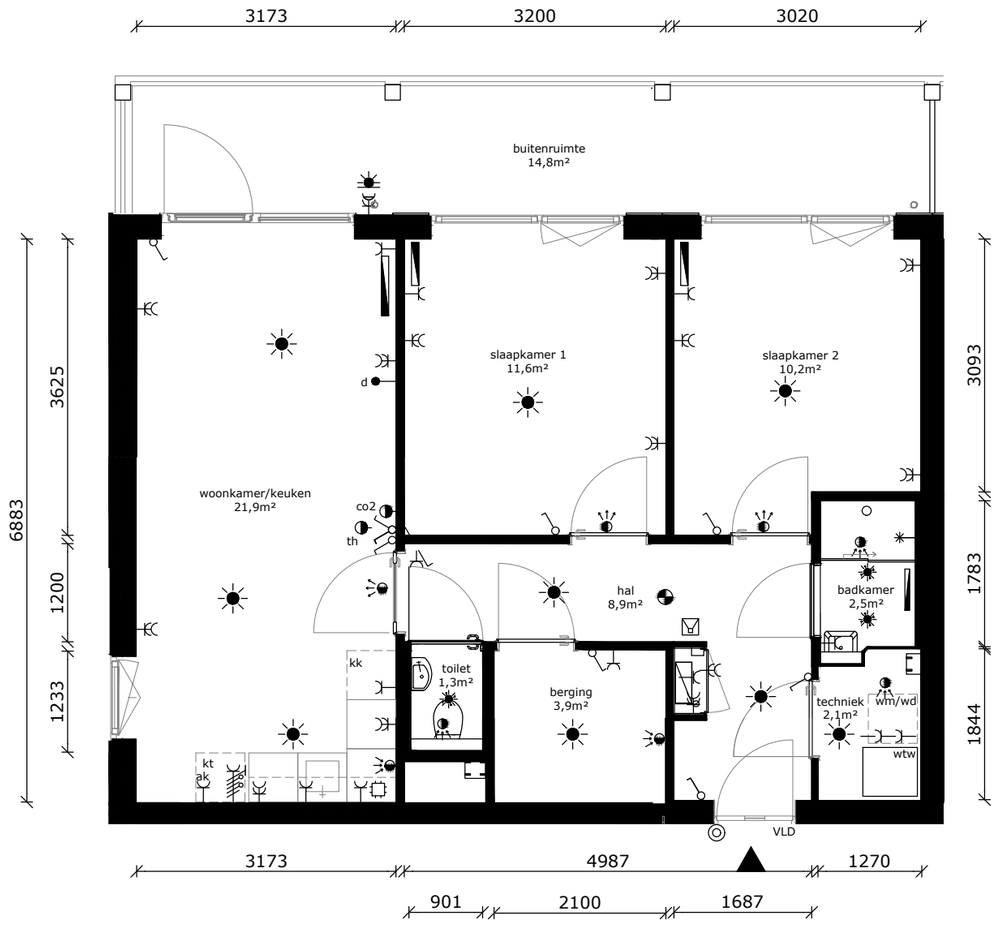
TECHNISCHE GEGEVENS

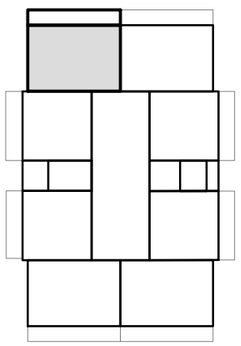
Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

4 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 435~455 Wp

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	8,9 m²
woonkamer	16,3 m²
keuken	5,6 m²
slaapkamer 1	11,6 m²
slaapkamer 2	10,2 m²
badkamer	2,5 m²
toilet	1,3 m²
techniek	2,1 m²
berging	3,9 m²
Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden)	65,3 m²
buitenruimte	ca 14,8 m²
lengte keukenblok	2500mm





- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- plafondlichtpunt op bewegingssensor
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- AK wandcontactdoos tbv afzuigkap
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- d data/cai-aansluiting
- th thermostaat
- co2 mv-bediening
- VLD vrijloopdranger
- drukknop bel
- intercom
- meterkast
- perilexaansl. (tbv kooktoestel)
- tbv aansluiting douchecel / toilet
- elektrische radiator
- rookmelder
- af- / toevoerpunt tbv mv
- AS warmte afleverset
- wtw wtw - installatie
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- wm wasmachine (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)

COMPLEX	:	11380000	WONINGTYPE	:	Bsp MSH
ADRES	:	Orinoco 192	VERDIEPING	:	3e verdieping
BOUWJAAR	:	2026	AANTAL KAMERS	:	3
OPMERKING	:	kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	:	definitief
			DATUM	:	29-04-2026

Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

de Alliantie

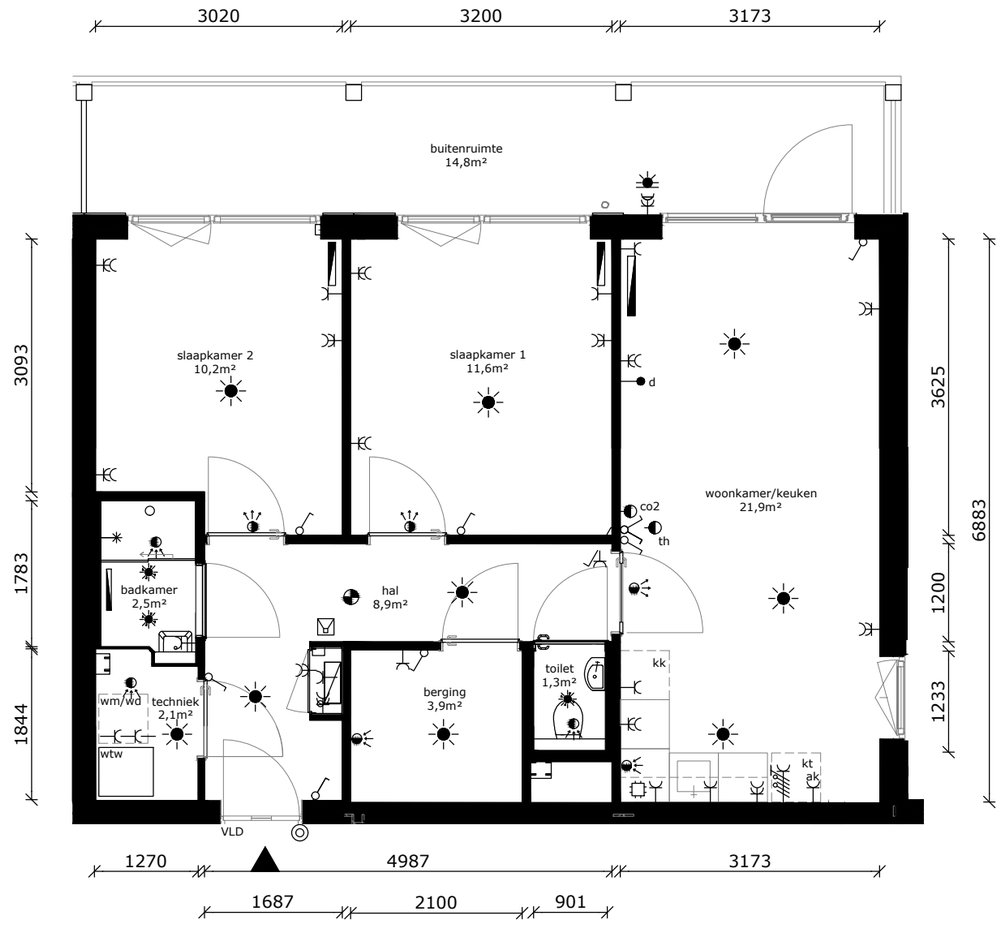
TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

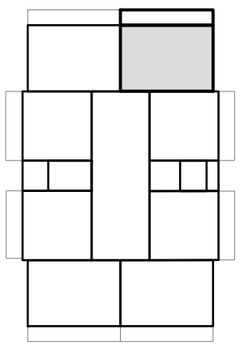
Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

4 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 435~455 Wp

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	8,9 m²
woonkamer	16,3 m²
keuken	5,6 m²
slaapkamer 1	11,6 m²
slaapkamer 2	10,2 m²
badkamer	2,5 m²
toilet	1,3 m²
techniek	2,1 m²
berging	3,9 m²
Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden)	65,3 m²
buitenruimte	ca 14,8 m²
lengte keukenblok	2500mm



- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- plafondlichtpunt op bewegingssensor
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- AK wandcontactdoos tbv afzuigkap
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- d data/cai-aansluiting
- th thermostaat
- co2 mv-bediening
- VLD vrijloopdranger
- drukknop bel
- intercom
- meterkast
- perilexaansl. (tbv kooktoestel)
- tbv aansluiting douchecel / toilet
- elektrische radiator
- rookmelder
- af- / toevoerpunt tbv mv
- AS warmte afleverset
- wtw wtw - installatie
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- wm wasmachine (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX	:	11380000	WONINGTYPE	:	B MSH
ADRES	:	Orinoco 194	VERDIEPING	:	3e verdieping
BOUWJAAR	:	2026	AANTAL KAMERS	:	3
OPMERKING	:	kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	:	definitief
			DATUM	:	29-04-2026

Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

de Alliantie

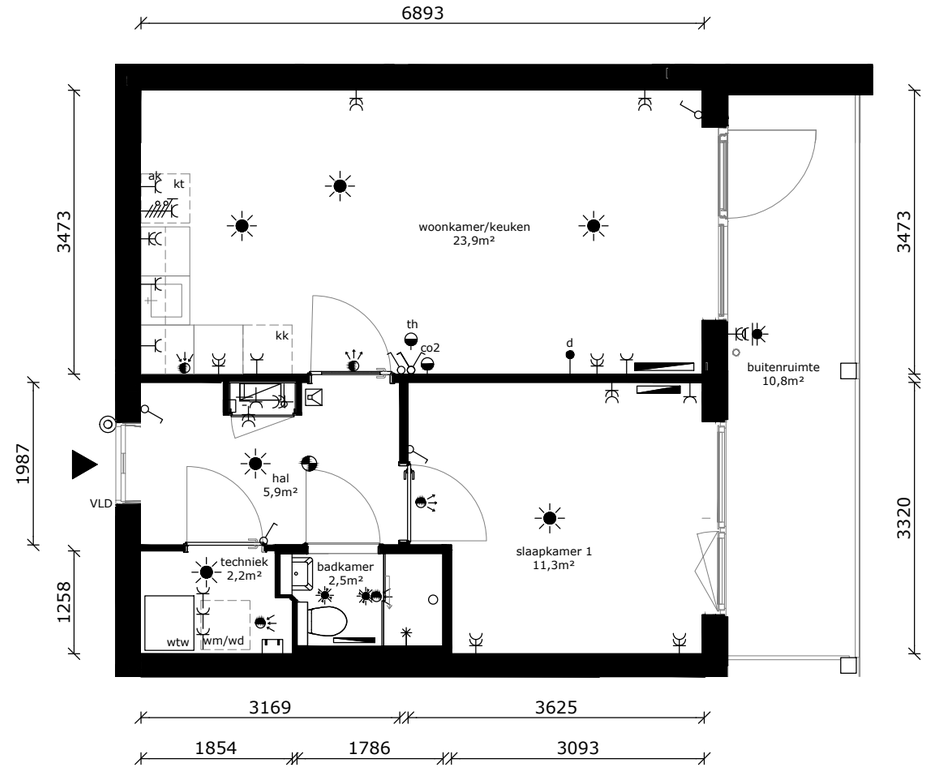
TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

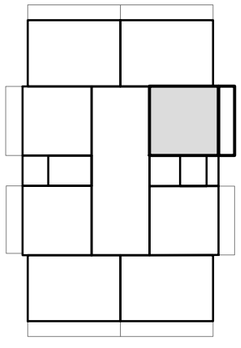
Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit
geïntegreerd in warmtepomp
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

4 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 435~455 Wp

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	5,9 m²
woonkamer	18,3 m²
keuken	5,6 m²
slaapkamer 1	11,3 m²
badkamer	2,5 m²
techniek	2,2 m²
Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden)	47,33 m²
buitenruimte	ca. 10,8 m²
lengte keukenblok	2500mm



- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- plafondlichtpunt op bewegingssensor
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- AK wandcontactdoos tbv afzuigkap
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- d data/cai-aansluiting
- th thermostaat
- co2 mv-bediening
- VLD vrijloopdranger
- drukknop bel
- intercom
- meterkast
- perilexaansl. (tbv kooktoestel)
- tbv aansluiting douchecel / toilet
- elektrische radiator
- rookmelder
- af- / toevoerpunt tbv mv
- AS warmte afleverset
- wtw wtw - installatie
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- wm wasmachine (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX	:	11380000	WONINGTYPE	:	Asp SH
ADRES	:	Orinoco 196	VERDIEPING	:	3e verdieping
BOUWJAAR	:	2026	AANTAL KAMERS	:	2
OPMERKING	:	kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	:	definitief
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend			DATUM	:	29-04-2026

de Alliantie