



# Jacob Geelbuurt Blok 3 De Maria Gebouw J

Maria Beshof 1 t/m 35  
Amsterdam

Verhuurtekeningen

13-01-2026

Overzichtsplattegronden

Gevelschema's

Woningplattegronden (1:75, A3 formaat)

Type's (SH)

A5 - A6 - A7 - A8

A12 - A13 - A14

C1A - C2 - C2sp

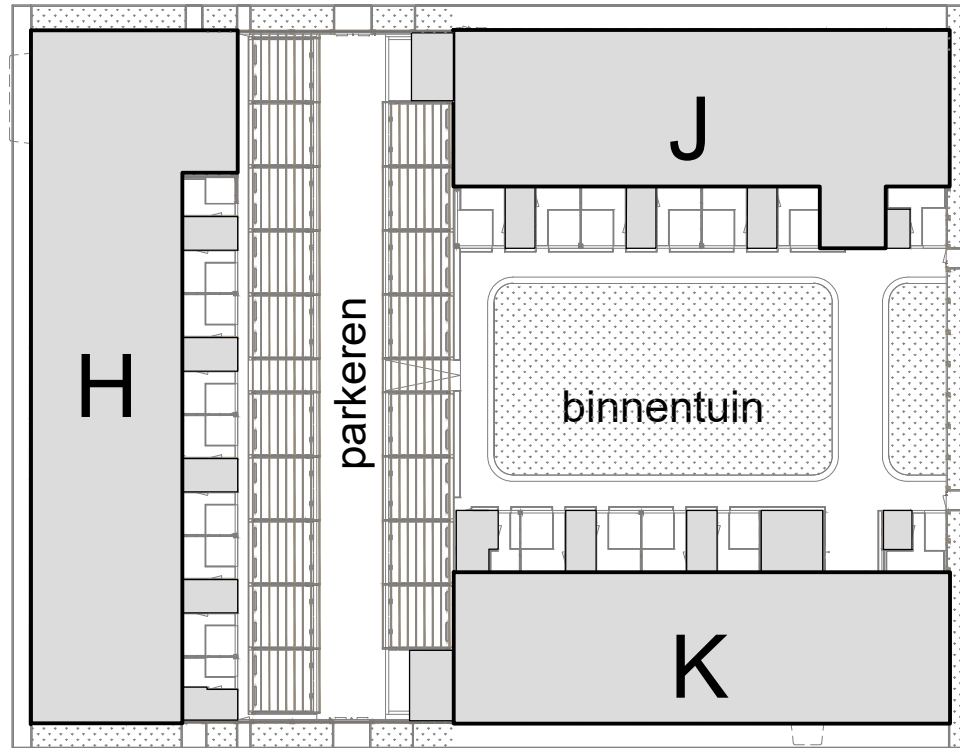
F1



BLOK 1 & 2

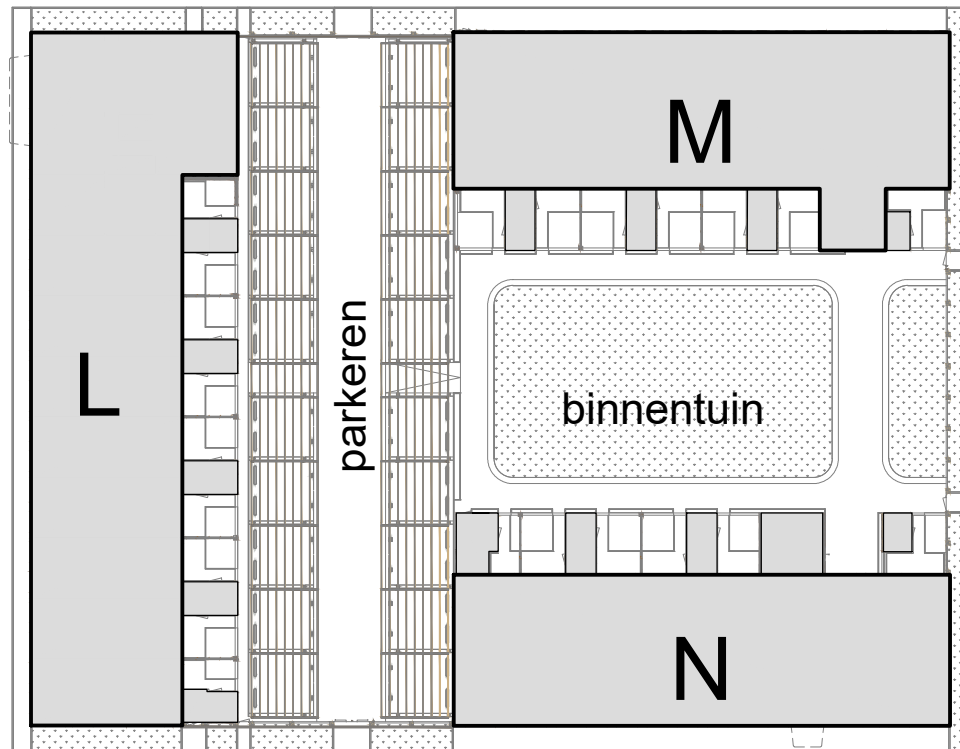
BLOK 3

Maria Beshof



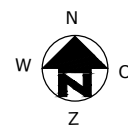
Jacob Geelstraat

A.M. van Schurmanhof



BLOK 4

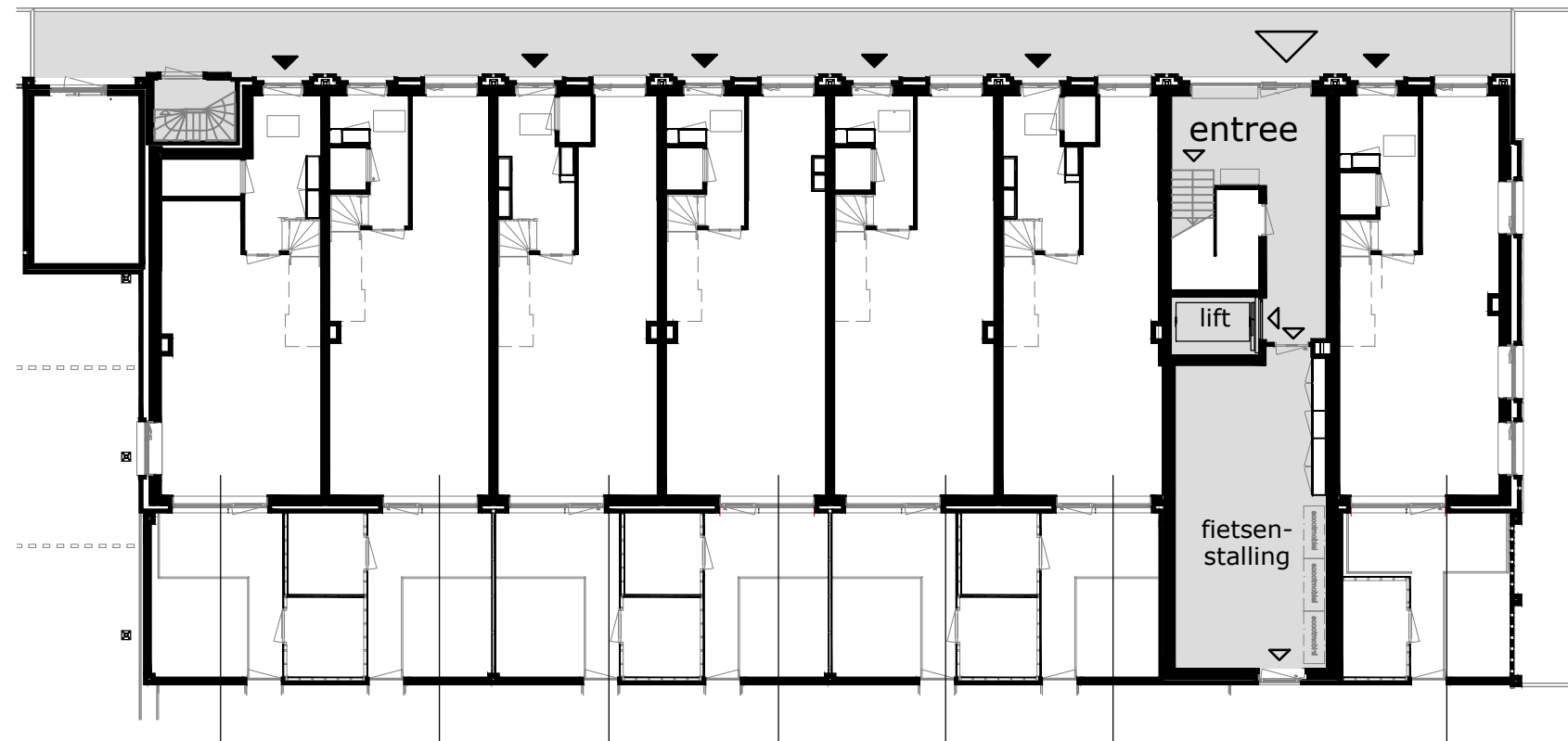
Hermanus van der Tuukhof



COMPLEX	: 11220000	SITUATIE	:
ADRES	: Jacob Geelstraat		:
BOUWJAAR	: 2025		:
OPMERKING	: kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	: definitief
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend		DATUM	: 13-01-2026



HNR 35  
trafo



begane grond

HNR 33  
A13

HNR 31  
A6

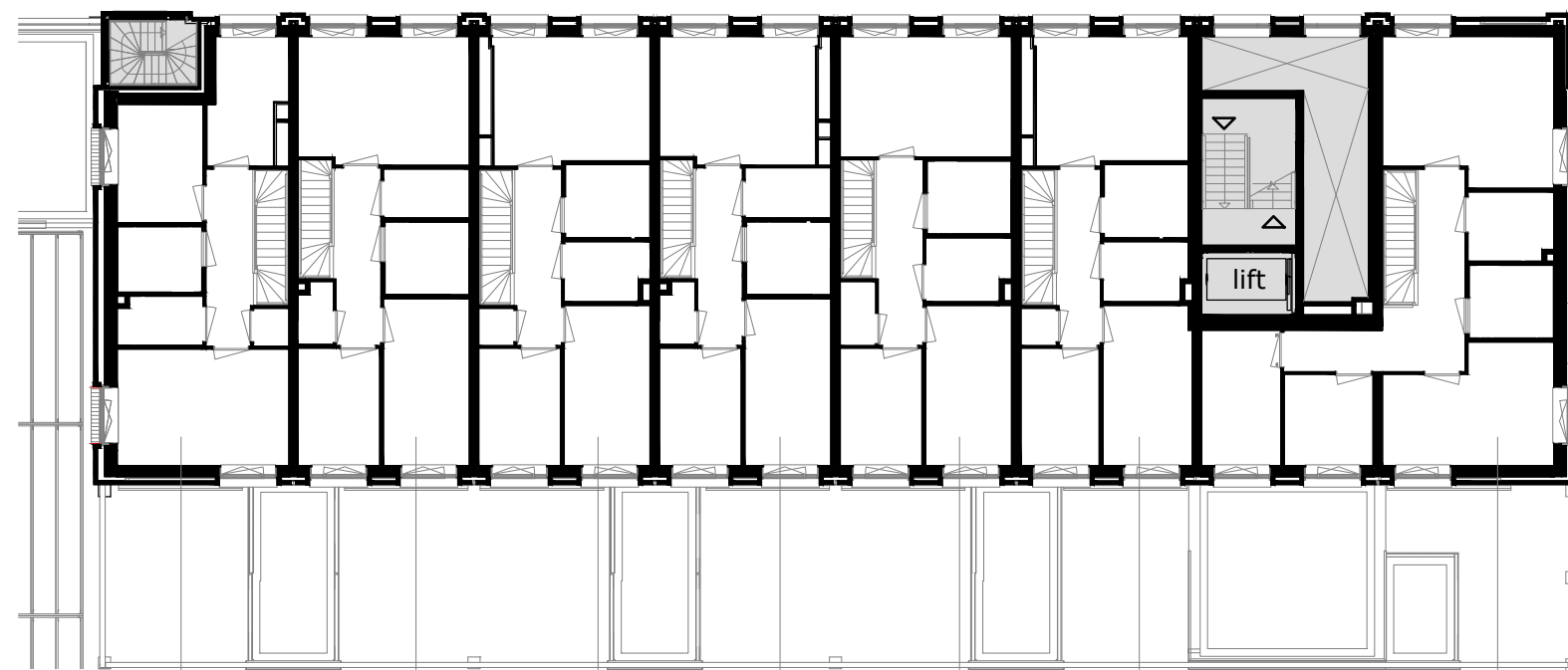
HNR 29  
A8

HNR 27  
A7

HNR 25  
A5

HNR 23  
A12

HNR 1  
A14



1e verdieping

HNR 33  
A13

HNR 31  
A6

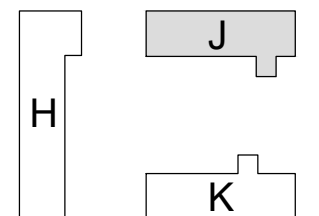
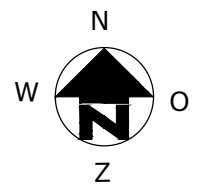
HNR 29  
A8

HNR 27  
A7

HNR 25  
A5

HNR 23  
A12

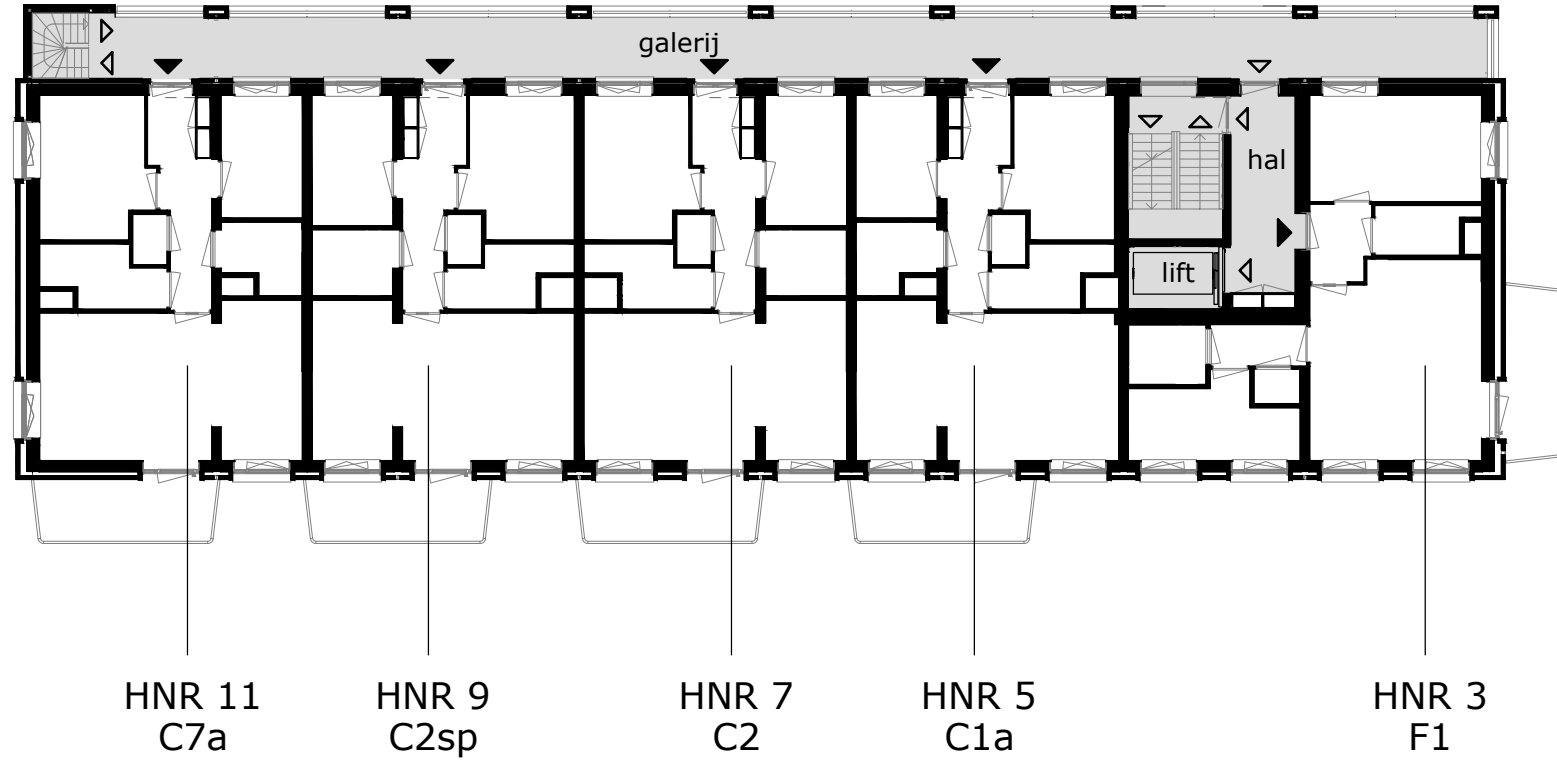
HNR 1  
A14



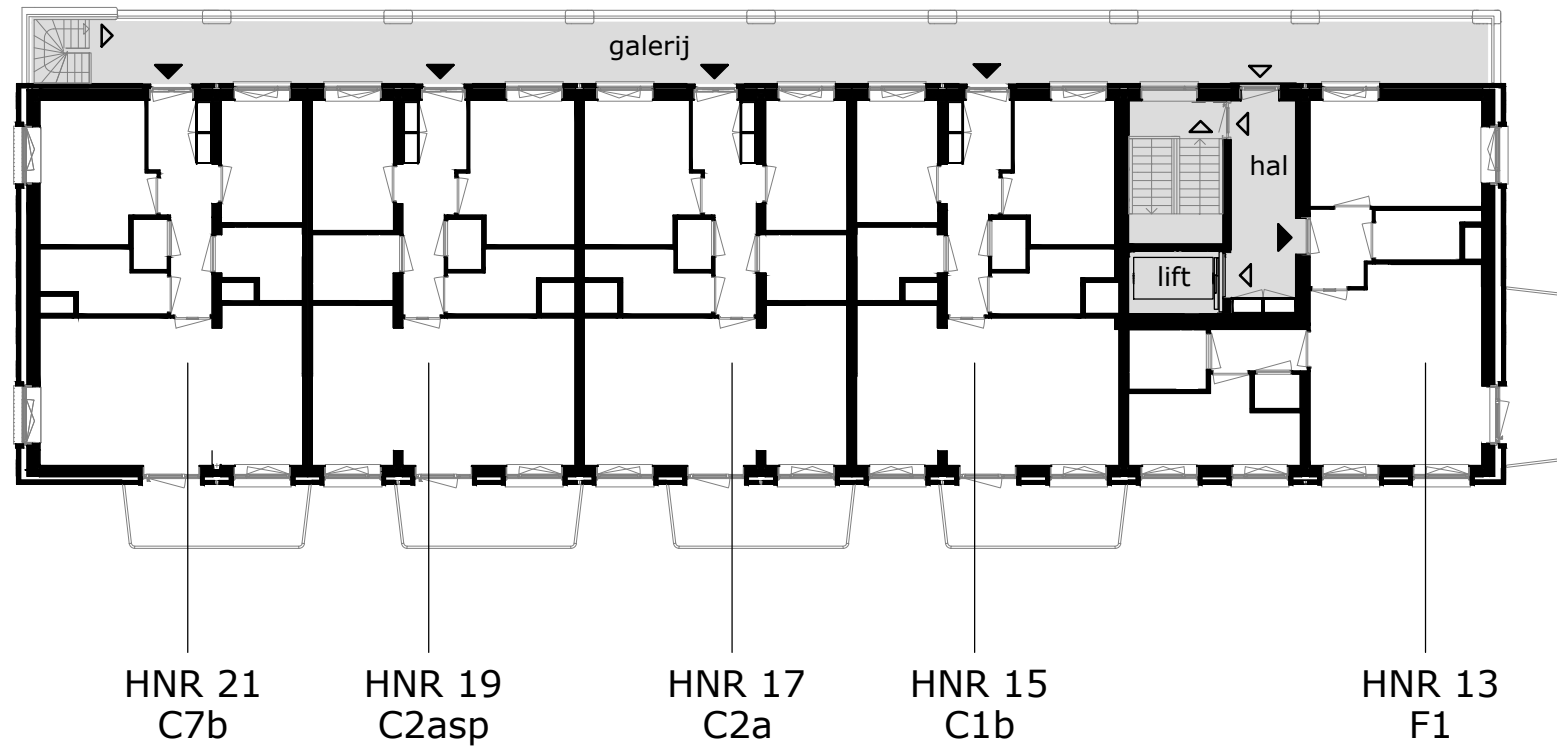
COMPLEX : 11220000  
ADRES :  
BOUWJAAR : 2026  
OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk  
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

VERDIEPINGSPLATTEGRONDEN  
VERDIEPING : zie tekening  
STATUS : definitief  
DATUM : 13-01-2026

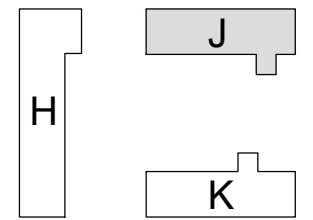
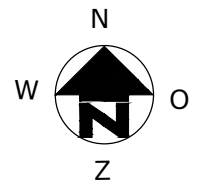




2e verdieping

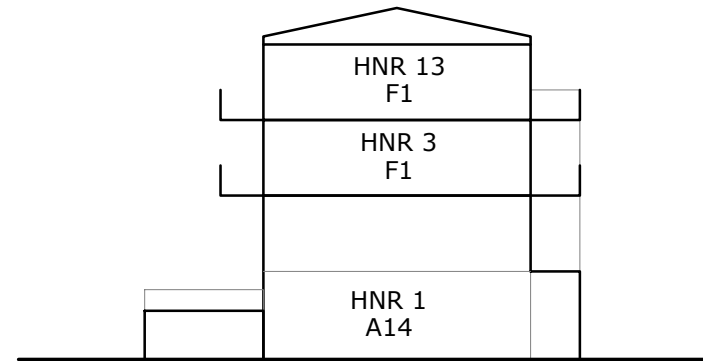


3e verdieping

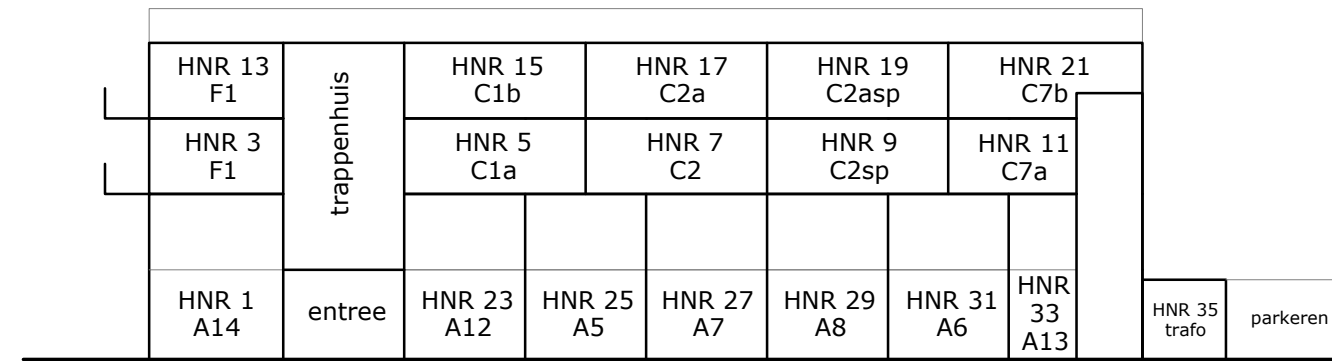


COMPLEX	:	11220000	VERDIEPINGSPLATTEGRONDEN	
ADRES	:		VERDIEPING	: zie tekening
BOUWJAAR	:	2026	STATUS	: definitief
OPMERKING	:	kleine afwijkingen mogelijk	DATUM	: 13-01-2026
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend				

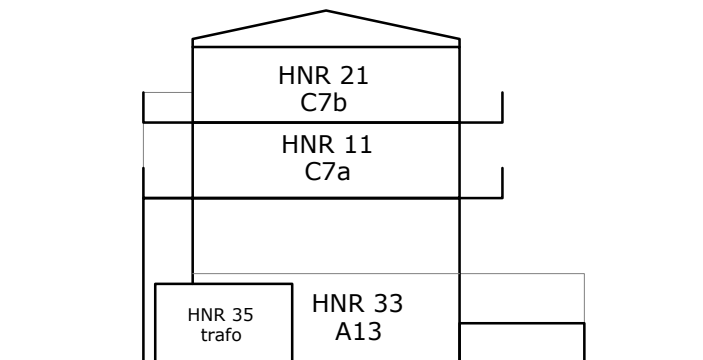




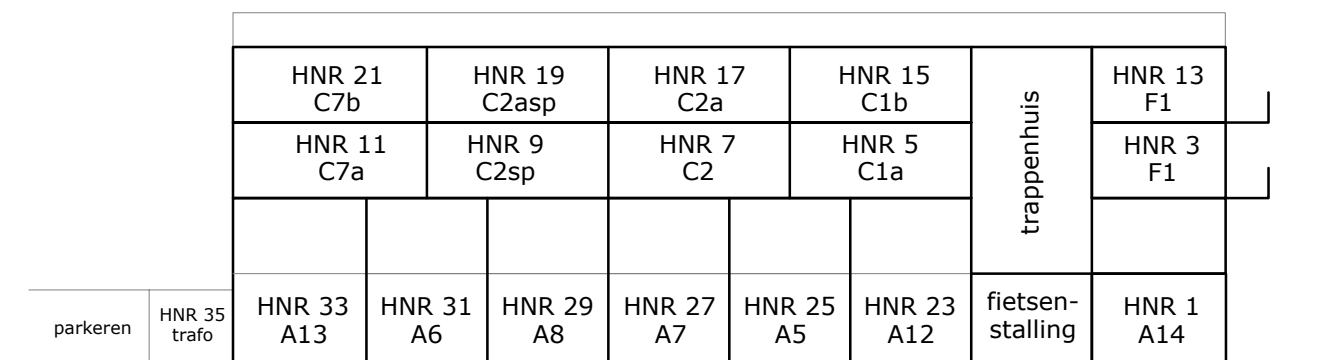
oostgevel



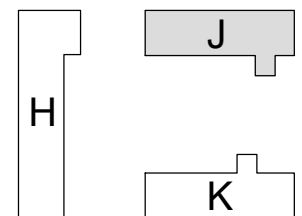
noordgevel (Maria Beshof)



westgevel



zuidgevel (binnentuin)



TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer met WTW-unit  
 Wijze van verwarmen: vloerverwarming, warmtenet dmv individuele afleverset  
 4 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 405 WP per stuk

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	8,0 m <sup>2</sup>
woonkamer	35,4 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
toilet	1,3 m <sup>2</sup>
overloop	11,3 m <sup>2</sup>
slaapkamer 1	17,0 m <sup>2</sup>
slaapkamer 2	13,0 m <sup>2</sup>
slaapkamer 3	5,7 m <sup>2</sup>
slaapkamer 4	7,5 m <sup>2</sup>
berging	4,1 m <sup>2</sup>
badkamer	4,3 m <sup>2</sup>

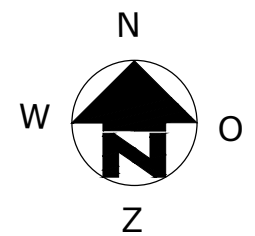
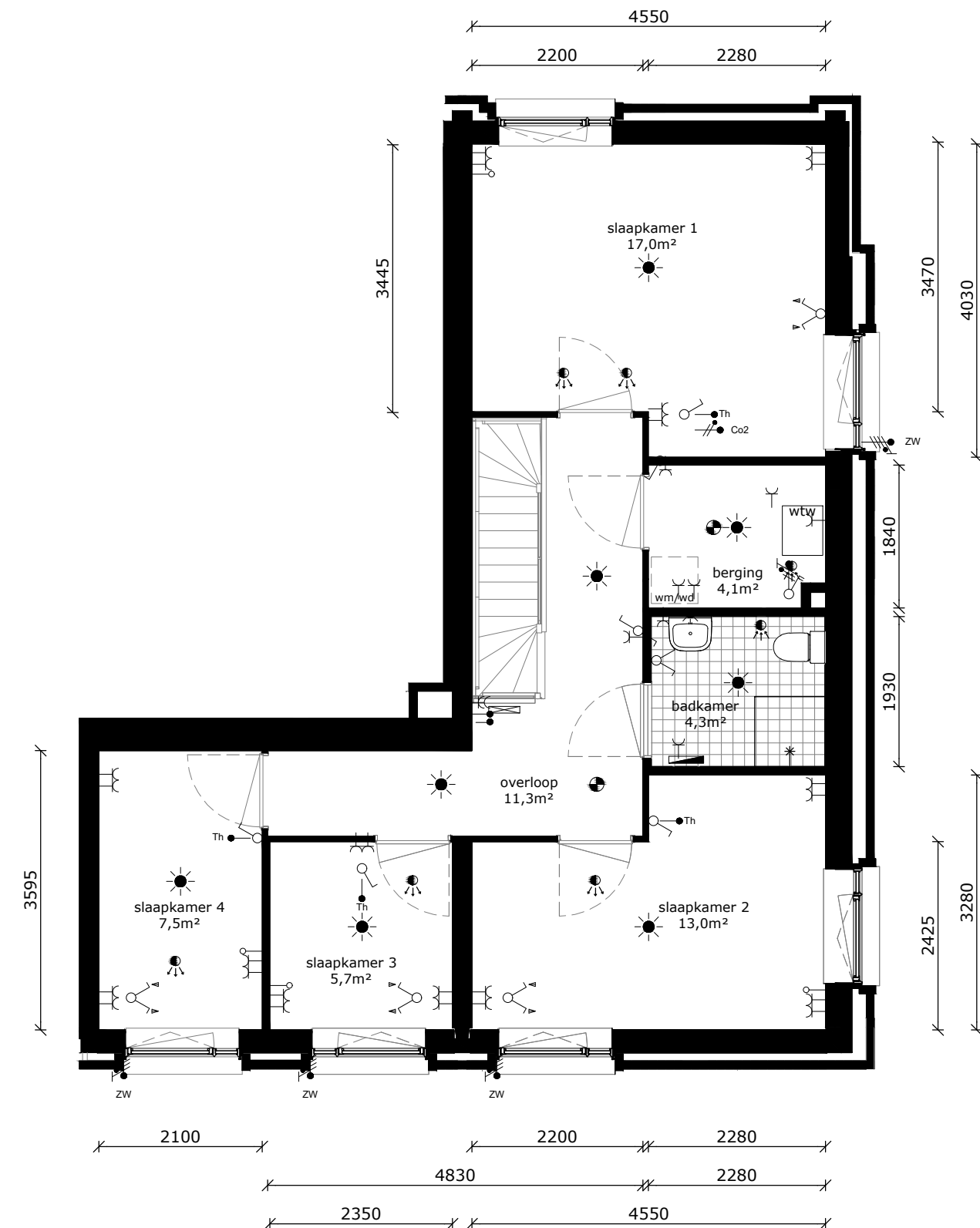
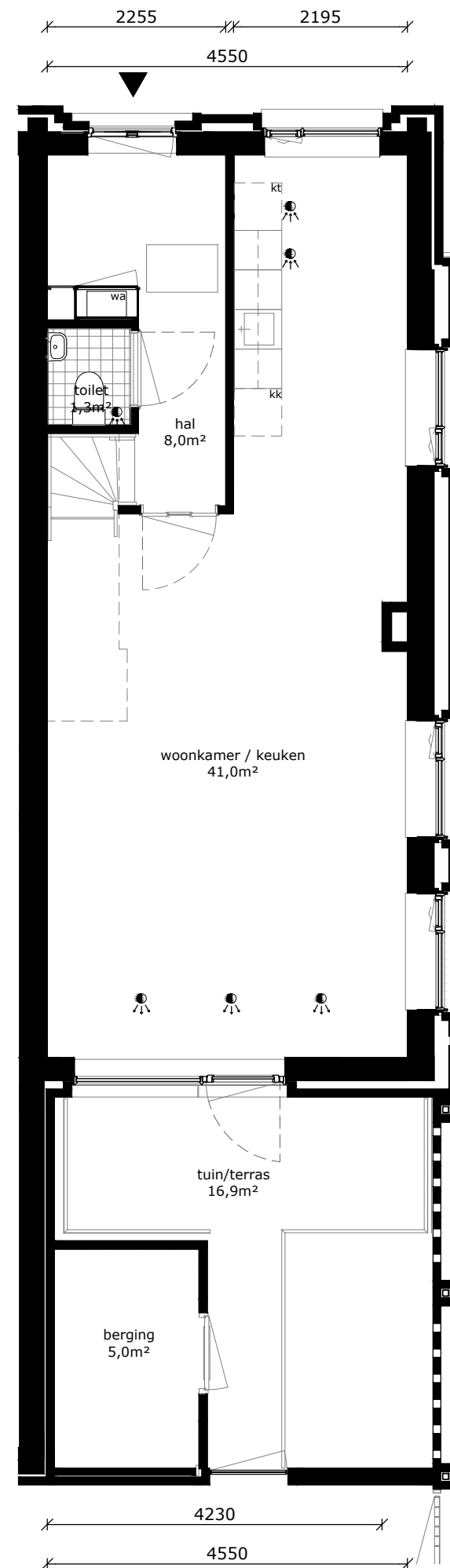
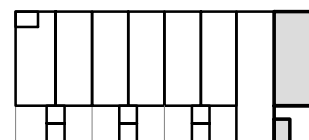
Totaal GO / GBO : 52,5 & 68,5 m<sup>2</sup>  
 (dit is inclusief de wanden)

buitenruimte : 16,9 m<sup>2</sup>  
 berging (extern) : 5,0 m<sup>2</sup>

lengte keukenblok : 2000mm

RENVOOI:

	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	schakelaar met timer
	wisselschakelaar
	vloerluis
	data-aansluiting
	loze leiding (onbedraad)
	thermostaat
	bediening wtw-installatie
	VDL vrijloop deurdranger
	zonwering
	aansluiting omvormer pv-panelen
	aansluiting wtw-unit
	bediening zonwering
	drukknop bel
	vloerverdelen vloerverwarming
	meterkast
	intercom
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	elektrische radiator
	rookmelder
	af-/aanvoerpunt tbv mv
	WA warmte afleverset
	MV wtw-installatie
	wm wasmachine (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX	: 11220000	WONINGTYPE	: A14 SH
ADRES	: Maria Beshof 1	VERDIEPING	: bg / 1e verd
BOUWJAAR	: 2026	AANTAL KAMERS	: 5
OPMERKING	: kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	: definitief
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend		DATUM	: 13-01-2026



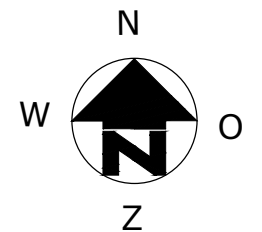
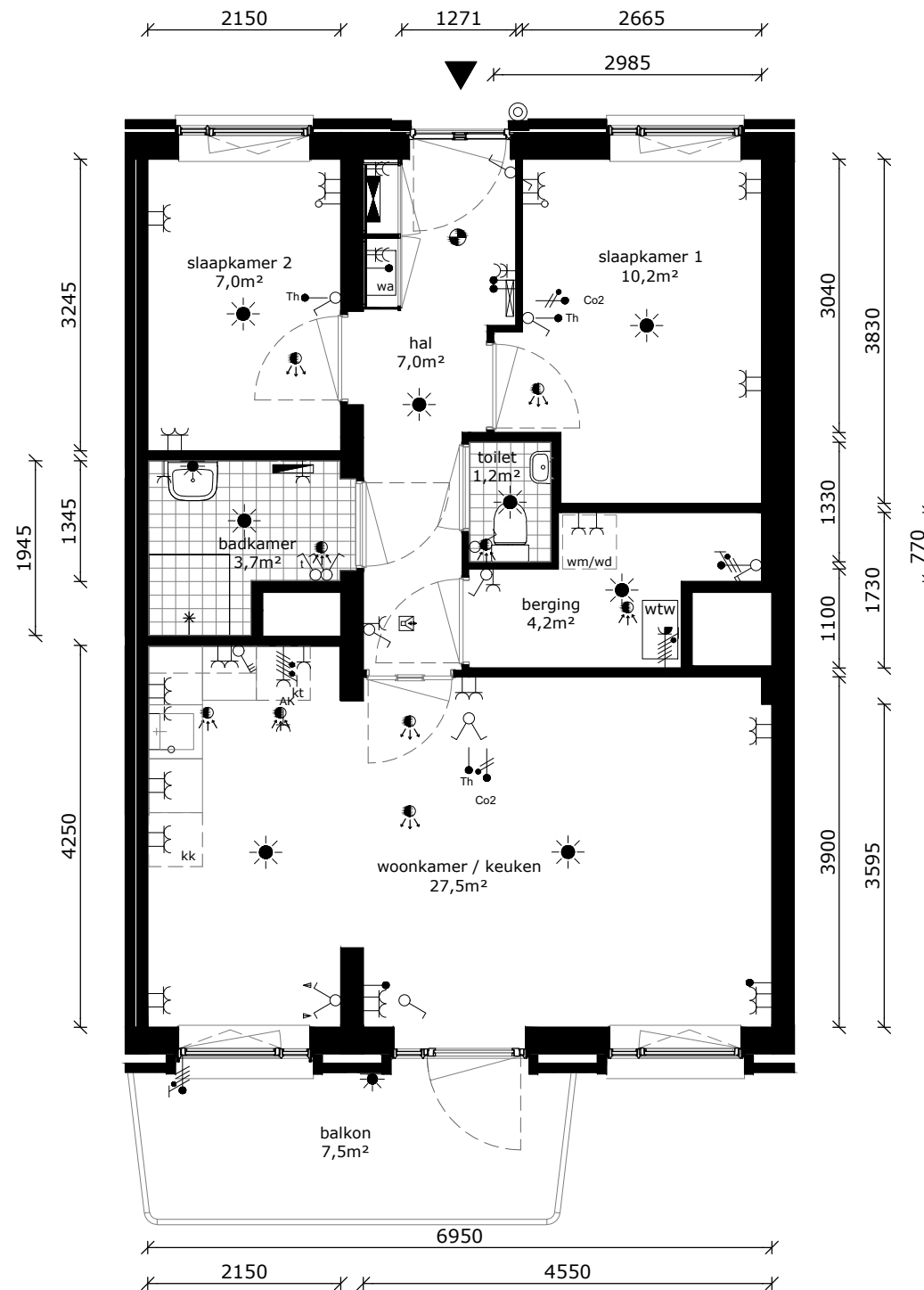
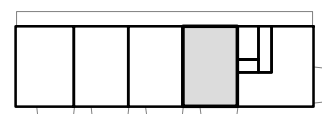
## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energie label	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer met WTW-unit  
 Wijze van verwarmen: vloerverwarming, warmtenet dmv individuele afleverset  
 4 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 405 WP per stuk

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	7,0 m <sup>2</sup>
woonkamer	21,9 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
slaapkamer 1	10,2 m <sup>2</sup>
slaapkamer 2	7,0 m <sup>2</sup>
toilet	1,2 m <sup>2</sup>
berging	4,2 m <sup>2</sup>
badkamer	3,7 m <sup>2</sup>
<b>Totaal GO / GBO</b>	<b>64,8 m<sup>2</sup></b>
(dit is inclusief de wanden)	
buitenruimte	7,5 m <sup>2</sup>
lengte keukenblok	2450mm

RENVOOI:	
	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	schakelaar met timer
	wisselschakelaar
	vloerluis
	data-aansluiting
	loze leiding (onbedraad)
	thermostaat
	bediening wtw-installatie
	VDL vrijloop deurdranger
	zonwering
	aansluiting omvormer pv-panelen
	aansluiting wtw-unit
	bediening zonwering
	drukknop bel
	vloerverdelen vloerverwarming
	meterkast
	intercom
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / aanvoerpunt tbv mv
WA	warmte afleverset
MV	wtw - installatie
wm	wasmachine (opstelplaats)
wd	wasdroger (opstelplaats)
kt	kooktoestel (opstelplaats)
kk	koelkast (opstelplaats)



COMPLEX	: 11220000	WONINGTYPE	: C1a SH
ADRES	: Maria Beshof 5	VERDIEPING	: 2e verdieping
BOUWJAAR	: 2026	AANTAL KAMERS	: 3
OPMERKING	: kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	: definitief
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend		DATUM	: 13-01-2026



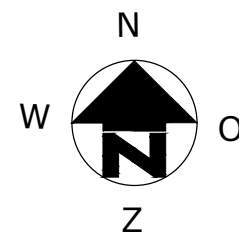
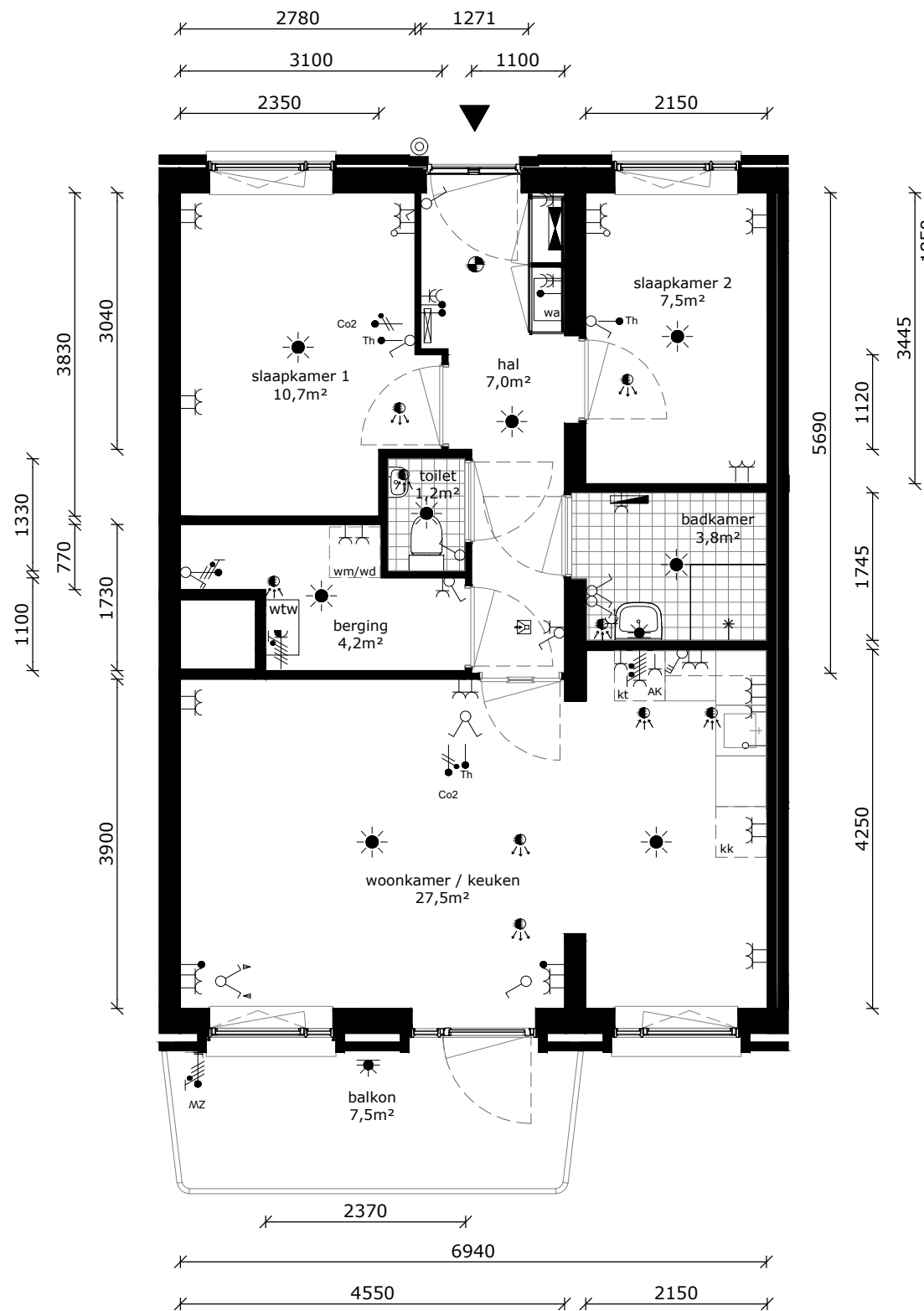
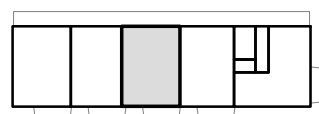
## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energie label	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer met WTW-unit  
 Wijze van verwarmen: vloerverwarming, warmtenet dmv individuele afleverset  
 4 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 405 WP per stuk

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	7,0 m <sup>2</sup>
woonkamer	21,9 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
slaapkamer 1	10,7 m <sup>2</sup>
slaapkamer 2	7,5 m <sup>2</sup>
toilet	1,3 m <sup>2</sup>
berging	4,2 m <sup>2</sup>
badkamer	3,8 m <sup>2</sup>
<b>Totaal GO / GBO</b>	<b>64,9 m<sup>2</sup></b>
(dit is inclusief de wanden)	
buitenruimte	7,5 m <sup>2</sup>
lengte keukenblok	2450mm

RENVOOI:	
	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	schakelaar met timer
	wisselschakelaar
	vloerluis
	data-aansluiting
	loze leiding (onbedraad)
	thermostaat
	bediening wtw-installatie
	VDL vrijloop deurdranger
	zonwering
	aansluiting omvormer pv-panelen
	aansluiting wtw-unit
	bediening zonwering
	drukknop bel
	vloerverdelen vloerverwarming
	meterkast
	intercom
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	elektrische radiator
	rookmelder
	af-/aanvoerpunt tbv mv
WA	warmte afleverset
MV	wtw - installatie
wm	wasmachine (opstelplaats)
wd	wasdroger (opstelplaats)
kt	kooktoestel (opstelplaats)
kk	koelkast (opstelplaats)



COMPLEX	: 11220000	WONINGTYPE	: C2 SH
ADRES	: Maria Beshof 7	VERDIEPING	: 2e verdieping
BOUWJAAR	: 2026	AANTAL KAMERS	: 3
OPMERKING	: kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	: definitief
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend		DATUM	: 13-01-2026





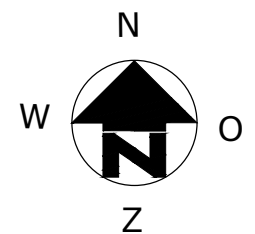
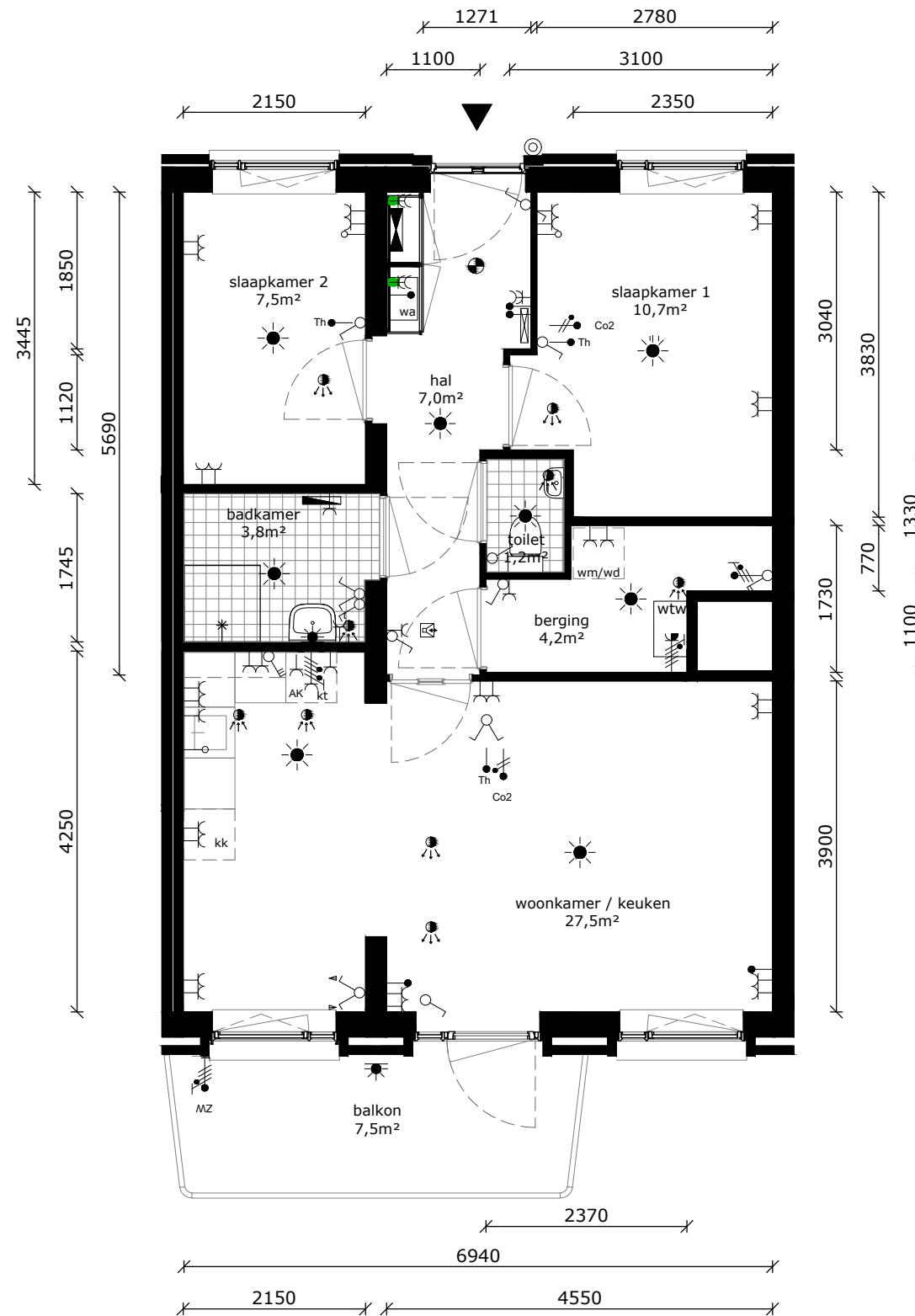
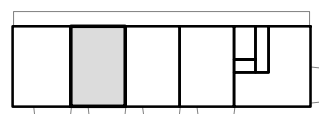
## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energie label	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer met WTW-unit  
 Wijze van verwarmen: vloerverwarming, warmtenet dmv individuele afleverset  
 4 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 405 WP per stuk

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	7,0 m <sup>2</sup>
woonkamer	21,9 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
slaapkamer 1	10,7 m <sup>2</sup>
slaapkamer 2	7,5 m <sup>2</sup>
toilet	1,3 m <sup>2</sup>
berging	4,2 m <sup>2</sup>
badkamer	3,8 m <sup>2</sup>
<b>Totaal GO / GBO</b> (dit is inclusief de wanden)	<b>64,9 m<sup>2</sup></b>
buitenruimte	7,5 m <sup>2</sup>
lengte keukenblok	2450mm

RENVOOI:	
	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	schakelaar met timer
	wisselschakelaar
	vloerluis
	data-aansluiting
	loze leiding (onbedraad)
	thermostaat
	bediening wtw-installatie
	VDL vrijloop deurdranger
	zonwering
	aansluiting omvormer pv-panelen
	aansluiting wtw-unit
	bediening zonwering
	drukknop bel
	vloerverdelen vloerverwarming
	meterkast
	intercom
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	elektrische radiator
	rookmelder
	af-/aanvoerpunt tbv mv
WA	warmte afleverset
MV	wtw - installatie
wm	wasmachine (opstelplaats)
wd	wasdroger (opstelplaats)
kt	kooktoestel (opstelplaats)
kk	koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11220000  
 ADRES : Maria Beshof 9  
 BOUWJAAR : 2026  
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : C2sp SH  
 VERDIEPING : 2e verdieping  
 AANTAL KAMERS : 3  
 STATUS : definitief  
 DATUM : 13-01-2026



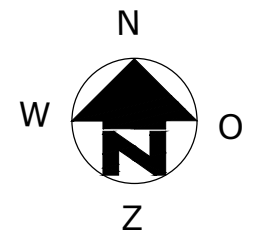
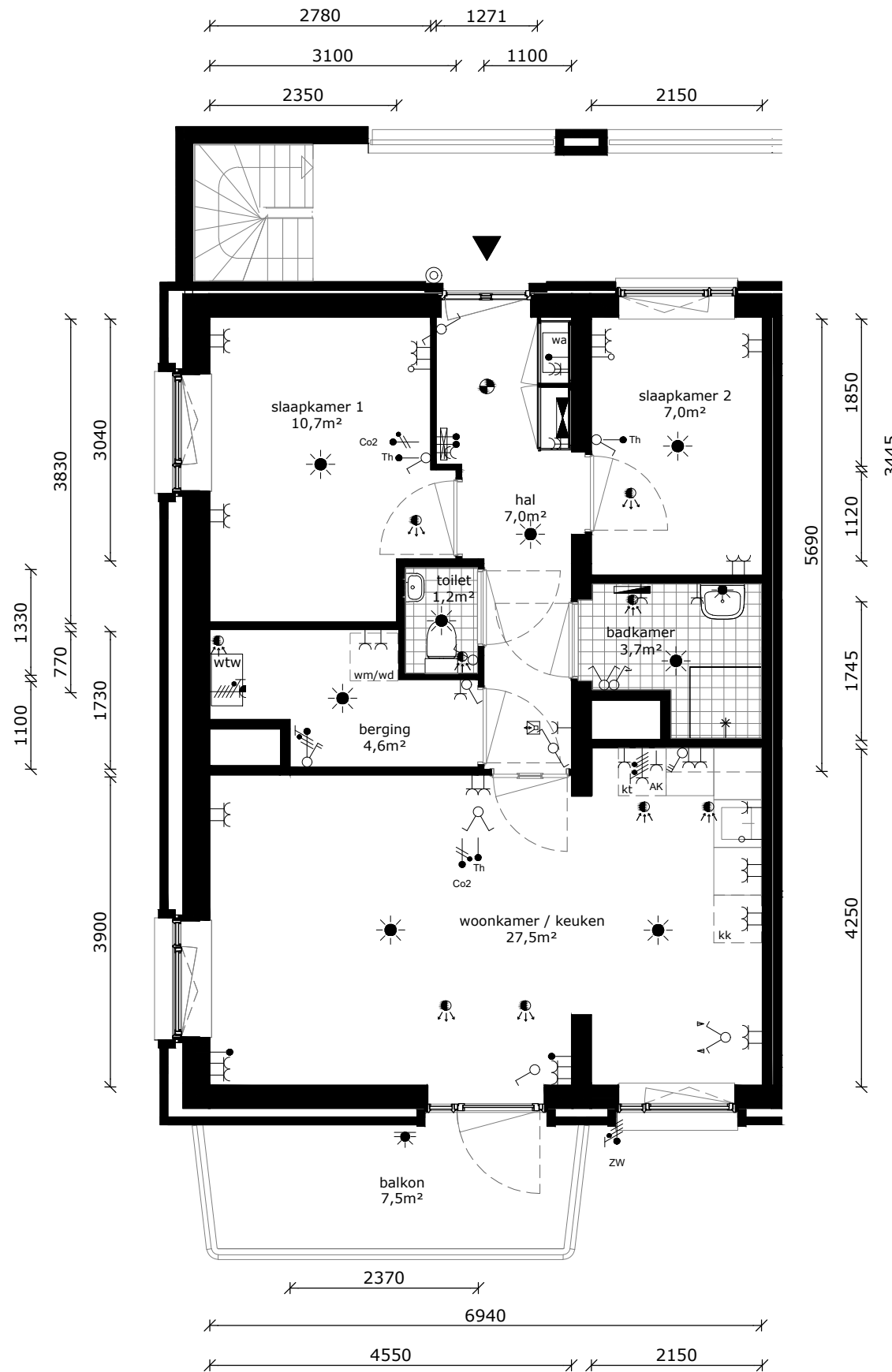
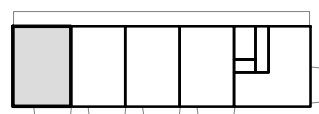
## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energie label	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer met WTW-unit  
 Wijze van verwarmen: vloerverwarming, warmtenet dmv individuele afleverset  
 4 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 405 WP per stuk

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	7,0 m <sup>2</sup>
woonkamer	21,9 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
slaapkamer 1	10,7 m <sup>2</sup>
slaapkamer 2	7,5 m <sup>2</sup>
toilet	1,3 m <sup>2</sup>
berging	4,6 m <sup>2</sup>
badkamer	3,8 m <sup>2</sup>
Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden)	64,5 m <sup>2</sup>
buitenruimte	7,5 m <sup>2</sup>
lengte keukenblok	2450mm

RENVOOI:	
	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos dubbel gearrd
	wandcontactdoos enkel gearrd
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	schakelaar met timer
	wisselschakelaar
	vloerluis
	data-aansluiting
	loze leiding (onbedraad)
	thermostaat
	bediening wtw-installatie
	VDL vrijloop deurdranger
	zonwering
	aansluiting omvormer pv-panelen
	aansluiting wtw-unit
	bediening zonwering
	drukknop bel
	vloerverdelen vloerverwarming
	meterkast
	intercom
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	elektrische radiator
	rookmelder
	af-/aanvoerpunt tbv mv
WA	warmte afleverset
MV	wtw - installatie
wm	wasmachine (opstelplaats)
wd	wasdroger (opstelplaats)
kt	kooktoestel (opstelplaats)
kk	koelkast (opstelplaats)



COMPLEX	: 11220000	WONINGTYPE	: C7a SH
ADRES	: Maria Beshof 11	VERDIEPING	: 2e verdieping
BOUWJAAR	: 2026	AANTAL KAMERS	: 3
OPMERKING	: kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	: definitief
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend		DATUM	: 13-01-2026



TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energie label	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer met WTW-unit  
 Wijze van verwarmen: vloerverwarming, warmtenet dmv individuele afleverset  
 4 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 405 WP per stuk

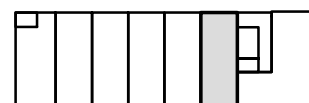
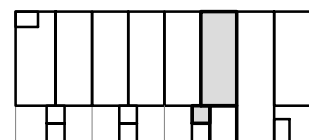
Omschrijving	vloerooppervlakte (NVO)
hal	8,0 m <sup>2</sup>
woonkamer	34,2 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
toilet	1,3 m <sup>2</sup>
overloop	6,0 m <sup>2</sup>
slaapkamer 1	13,6 m <sup>2</sup>
slaapkamer 2	10,9 m <sup>2</sup>
slaapkamer 3	7,3 m <sup>2</sup>
berging	3,5 m <sup>2</sup>
berging	1,2 m <sup>2</sup>
badkamer	4,3 m <sup>2</sup>

Totaal GO / GBO 51,8 & 49,6 m<sup>2</sup>  
 (dit is inclusief de wanden)

buitenruimte 15,8 m<sup>2</sup>  
 berging (extern) 5,0 m<sup>2</sup>

lengte keukenblok 2000mm

RENVOOI:	
	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	schakelaar met timer
	wisselschakelaar
	vloerluik
	data-aansluiting
	loze leiding (onbedraad)
	thermostaat
	bediening wtw-installatie
	VDL vrijloop deurdranger
	zonwering
	aansluiting omvormer pv-panelen
	aansluiting wtw-unit
	bediening zonwering
	drukknop bel
	vloerverdelen vloerverwarming
	meterkast
	intercom
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	elektrische radiator
	rookmelder
	af-/aanvoerpunt tbv mv
	WA warmte afleverset
	MV wtw - installatie
	wm wasmachine (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX	: 11220000	WONINGTYPE	: A12 SH
ADRES	: Maria Beshof 23	VERDIEPING	: bg / 1e verd
BOUWJAAR	: 2026	AANTAL KAMERS	: 4
OPMERKING	: kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	: definitief
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend		DATUM	: 13-01-2026



TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer met WTW-unit  
 Wijze van verwarmen: vloerverwarming, warmtenet dmv individuele afleverset  
 4 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 405 WP per stuk

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	8,0 m <sup>2</sup>
woonkamer	37,1 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
toilet	1,3 m <sup>2</sup>
overloop	6,0 m <sup>2</sup>
slaapkamer 1	14,5 m <sup>2</sup>
slaapkamer 2	10,9 m <sup>2</sup>
slaapkamer 3	7,3 m <sup>2</sup>
berging	3,7 m <sup>2</sup>
berging	1,2 m <sup>2</sup>
badkamer	4,3 m <sup>2</sup>

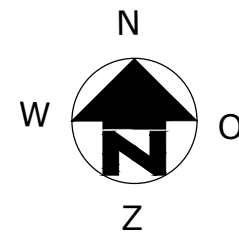
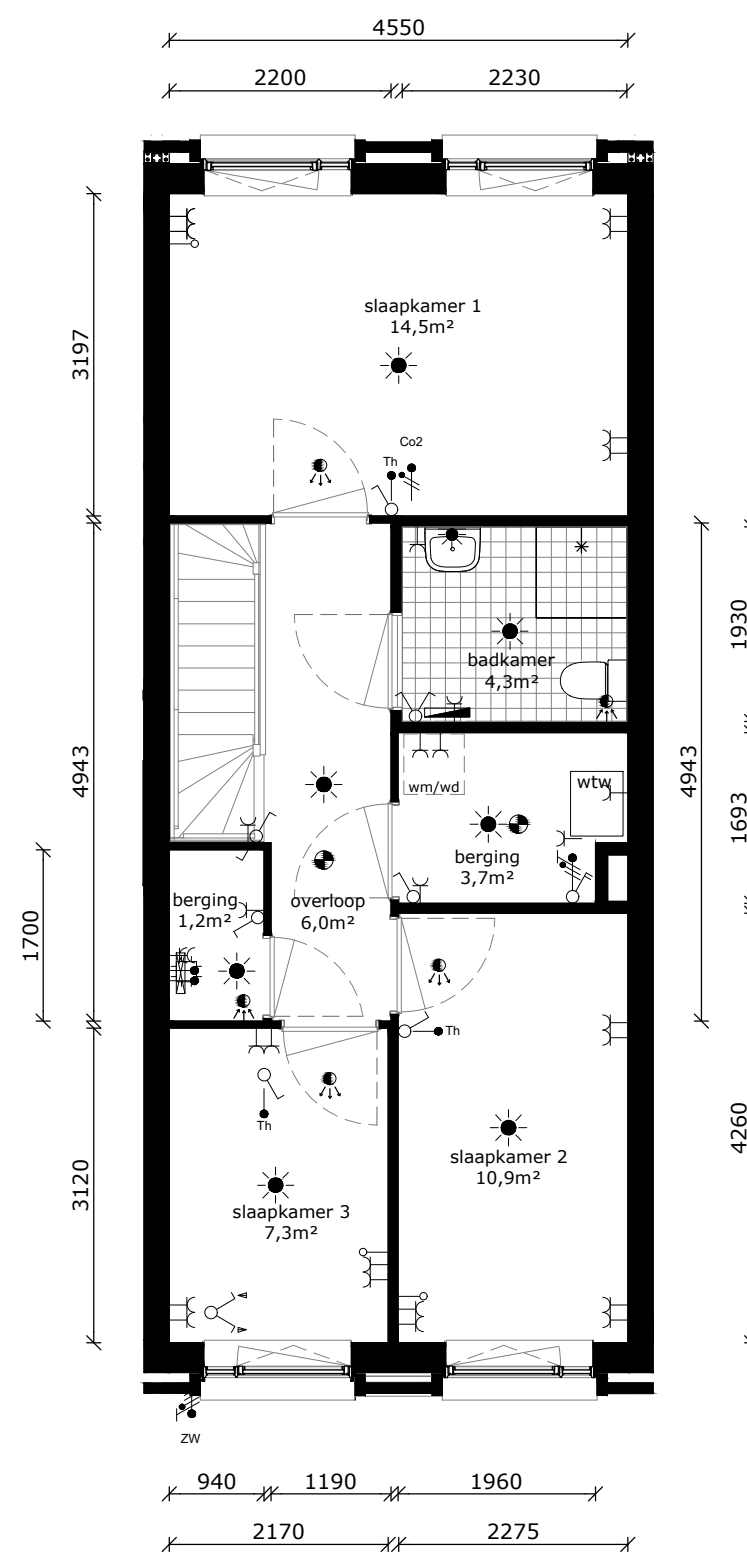
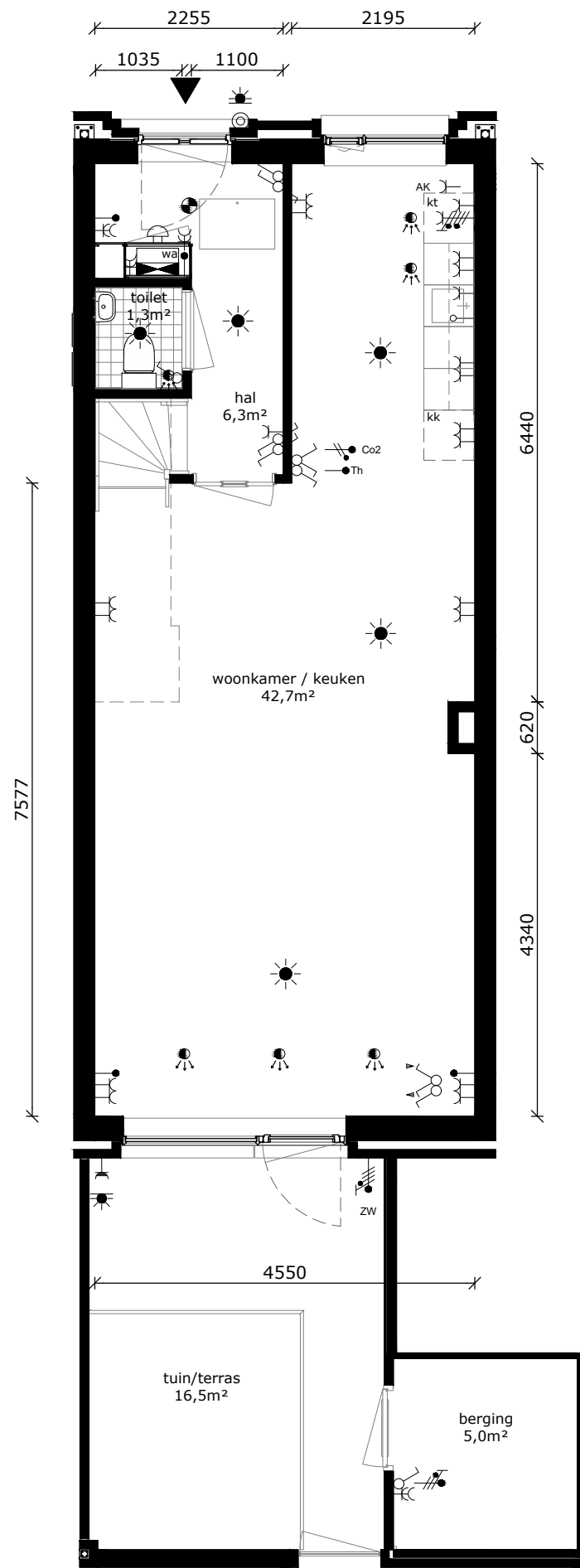
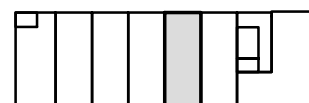
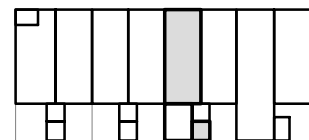
Totaal GO / GBO 52,5 & 51,9 m<sup>2</sup>  
 (dit is inclusief de wanden)

buitenruimte 16,5 m<sup>2</sup>  
 berging (extern) 5,0 m<sup>2</sup>

lengte keukenblok 2000mm

RENVOOI:

	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	schakelaar met timer
	wisselschakelaar
	vloerluis
	data-aansluiting
	loze leiding (onbedraad)
	thermostaat
	bediening wtw-installatie
	VDL vrijloop deurdranger
	zonwering
	aansluiting omvormer pv-panelen
	aansluiting wtw-unit
	bediening zonwering
	druknop bel
	vloerverdelen vloerverwarming
	meterkast
	intercom
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / aanvoerpunt tbv mv
	warmte afleverset
	wtw - installatie
	wasmachine (opstelplaats)
	wasdroger (opstelplaats)
	kooktoestel (opstelplaats)
	koelkast (opstelplaats)



COMPLEX	: 11220000	WONINGTYPE	: A5 SH
ADRES	: Maria Beshof 25	VERDIEPING	: bg / 1e verd
BOUWJAAR	: 2026	AANTAL KAMERS	: 4
OPMERKING	: kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	: definitief
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend		DATUM	: 13-01-2026



## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer met WTW-unit  
 Wijze van verwarmen: vloerverwarming, warmtenet dmv individuele afleverset  
 4 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 405 WP per stuk

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,4 m <sup>2</sup>
woonkamer	36,8 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
toilet	1,3 m <sup>2</sup>
overloop	5,7 m <sup>2</sup>
slaapkamer 1	14,0 m <sup>2</sup>
slaapkamer 2	10,1 m <sup>2</sup>
slaapkamer 3	6,8 m <sup>2</sup>
berging	3,0 m <sup>2</sup>
berging	1,5 m <sup>2</sup>
badkamer	4,3 m <sup>2</sup>

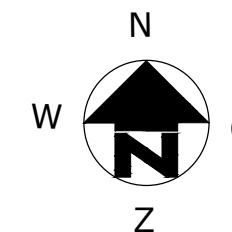
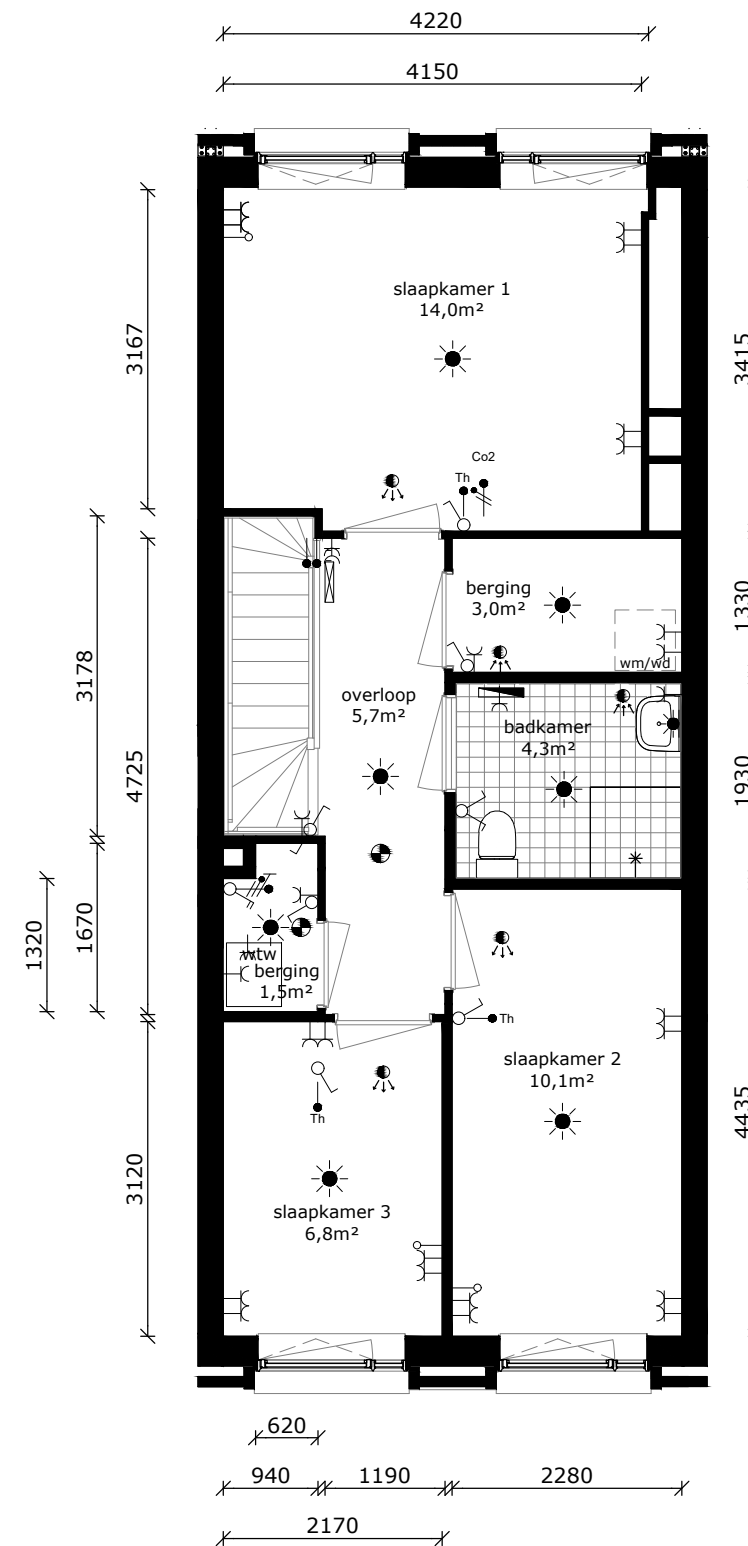
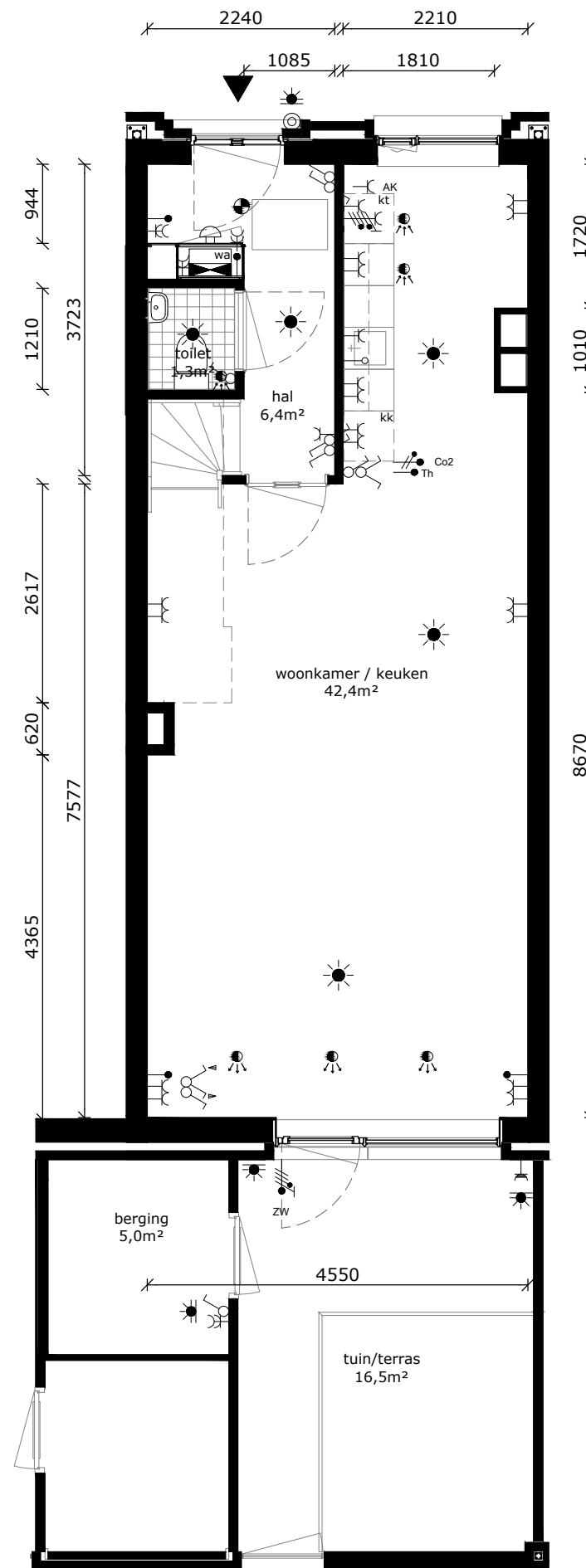
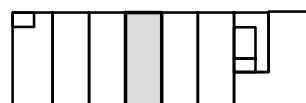
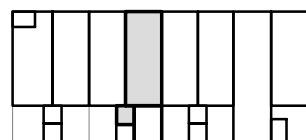
Totaal GO / GBO 52,5 & 50,5 m<sup>2</sup>  
 (dit is inclusief de wanden)

buitenruimte 16,5 m<sup>2</sup>  
 berging (extern) 5,0 m<sup>2</sup>

lengte keukenblok 2000mm

### RENVOOI:

	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	schakelaar met timer
	wisselschakelaar
	vloerluis
	data-aansluiting
	loze leiding (onbedraad)
	thermostaat
	bediening wtw-installatie
	VDL vrijloop deurdranger
	zonwering
	aansluiting omvormer pv-panelen
	aansluiting wtw-unit
	bediening zonwering
	drukknop bel
	vloerverdelen vloerverwarming
	meterkast
	intercom
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	elektrische radiator
	rookmelder
	af-/aanvoerpunt tbv mv
	WA warmte afleverset
	MV wtw-installatie
	wm wasmachine (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11220000  
 ADRES : Maria Beshof 27  
 BOUWJAAR : 2026  
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : A7 SH  
 VERDIEPING : bg / 1e verd  
 AANTAL KAMERS : 4  
 STATUS : definitief  
 DATUM : 13-01-2026



## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer met WTW-unit  
 Wijze van verwarmen: vloerverwarming, warmtenet dmv individuele afleverset  
 4 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 405 WP per stuk

Omschrijving	vloerooppervlakte (NVO)
hal	7,9 m <sup>2</sup>
woonkamer	35,0 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
toilet	1,3 m <sup>2</sup>
overloop	5,7 m <sup>2</sup>
slaapkamer 1	14,0 m <sup>2</sup>
slaapkamer 2	9,7 m <sup>2</sup>
slaapkamer 3	6,8 m <sup>2</sup>
berging	3,8 m <sup>2</sup>
berging	0,9 m <sup>2</sup>
badkamer	4,3 m <sup>2</sup>

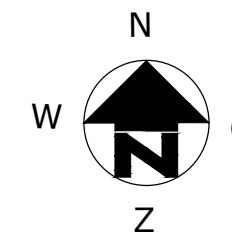
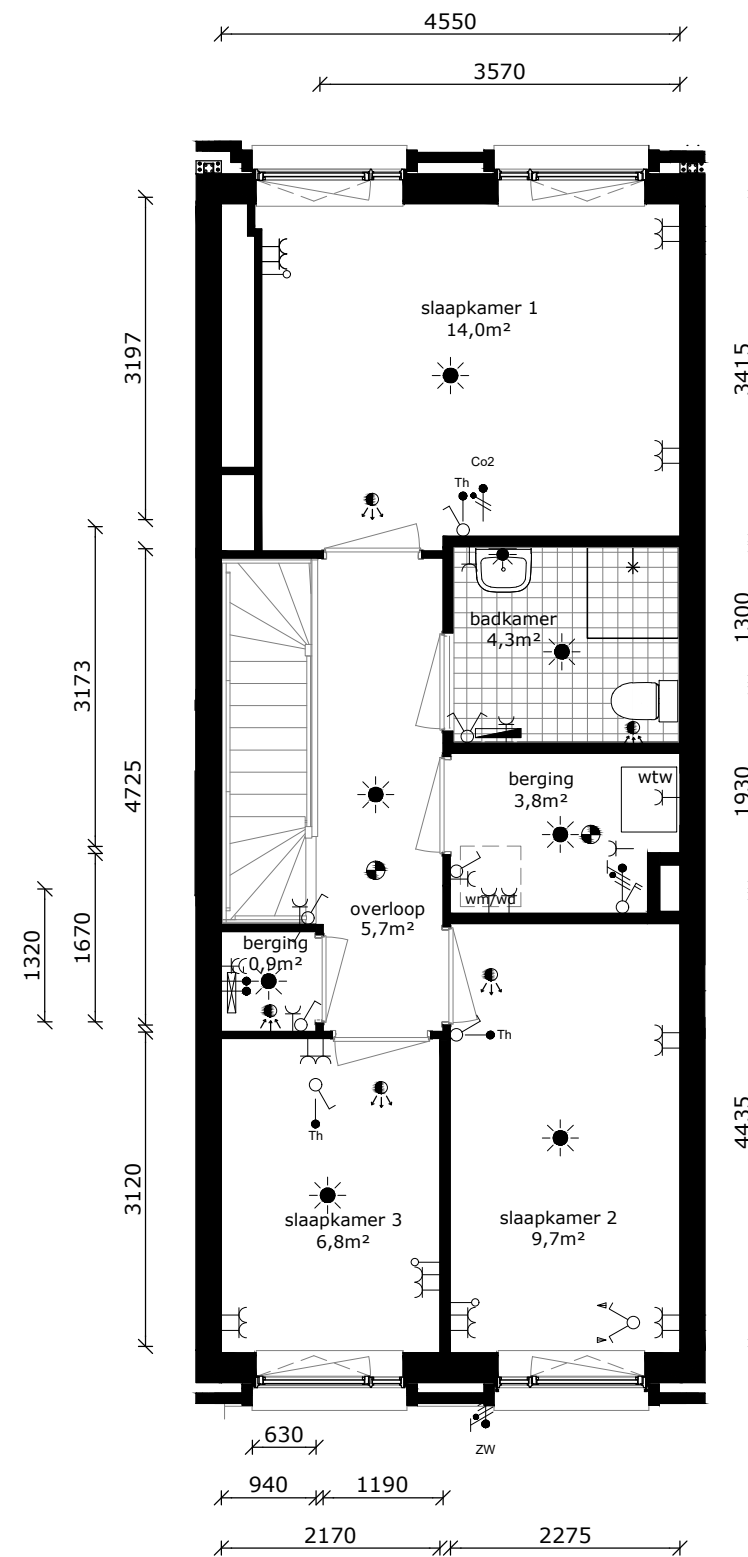
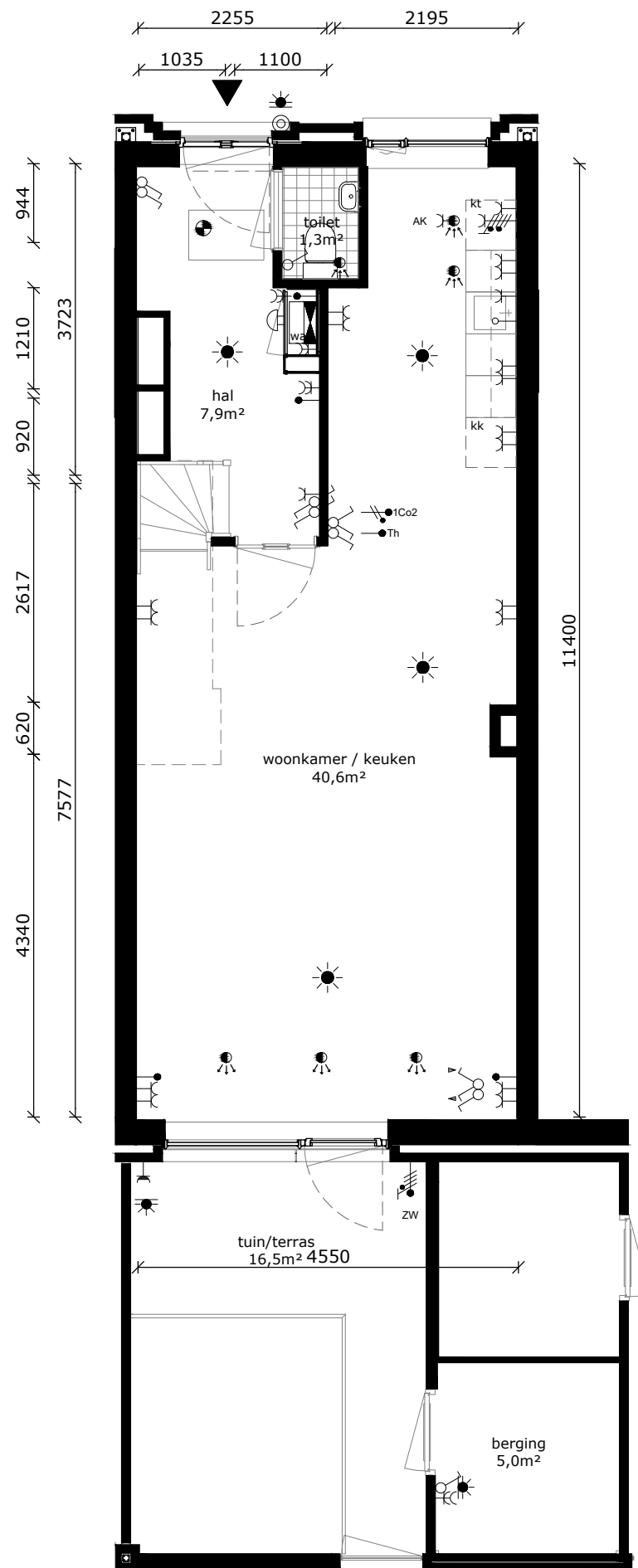
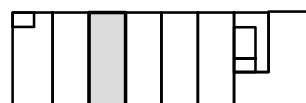
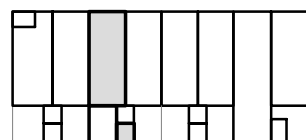
Totaal GO / GBO 51,8 & 50,5 m<sup>2</sup>  
 (dit is inclusief de wanden)

buitenruimte 16,5 m<sup>2</sup>  
 berging (extern) 5,0 m<sup>2</sup>

lengte keukenblok 2000mm

### RENVOOI:

	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	schakelaar met timer
	wisselschakelaar
	vloerluis
	data-aansluiting
	loze leiding (onbedraad)
	thermostaat
	bediening wtw-installatie
	VDL vrijloop deurdranger
	zonwering
	aansluiting omvormer pv-panelen
	aansluiting wtw-unit
	bediening zonwering
	drukknop bel
	vloerverdelen vloerverwarming
	meterkast
	intercom
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / aanvoerpunt tbv mv
	WA warmte afleverset
	MV wtw - installatie
	wm wasmachine (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11220000  
 ADRES : Maria Beshof 29  
 BOUWJAAR : 2026  
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : A8 SH  
 VERDIEPING : bg / 1e verd  
 AANTAL KAMERS : 4  
 STATUS : definitief  
 DATUM : 13-01-2026



## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer met WTW-unit  
 Wijze van verwarmen: vloerverwarming, warmtenet dmv individuele afleverset  
 4 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 405 WP per stuk

Omschrijving	vloerooppervlakte (NVO)
hal	6,4 m <sup>2</sup>
woonkamer	37,1 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
toilet	1,3 m <sup>2</sup>
overloop	5,7 m <sup>2</sup>
slaapkamer 1	15,3 m <sup>2</sup>
slaapkamer 2	10,1 m <sup>2</sup>
slaapkamer 3	6,8 m <sup>2</sup>
berging	3,0 m <sup>2</sup>
berging	1,5 m <sup>2</sup>
badkamer	4,3 m <sup>2</sup>

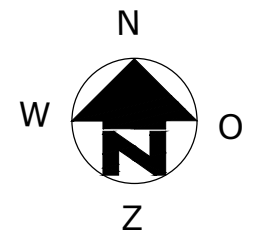
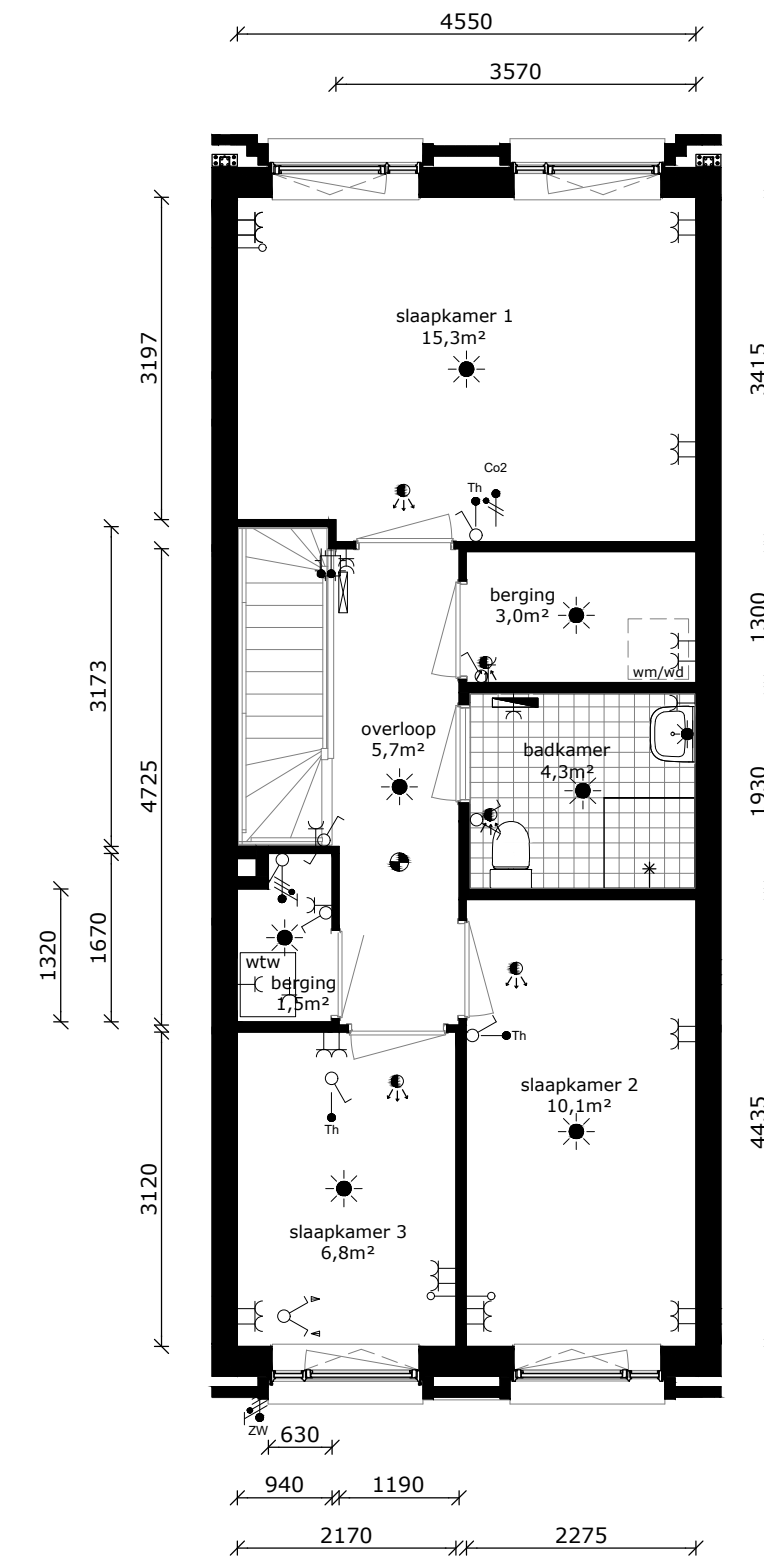
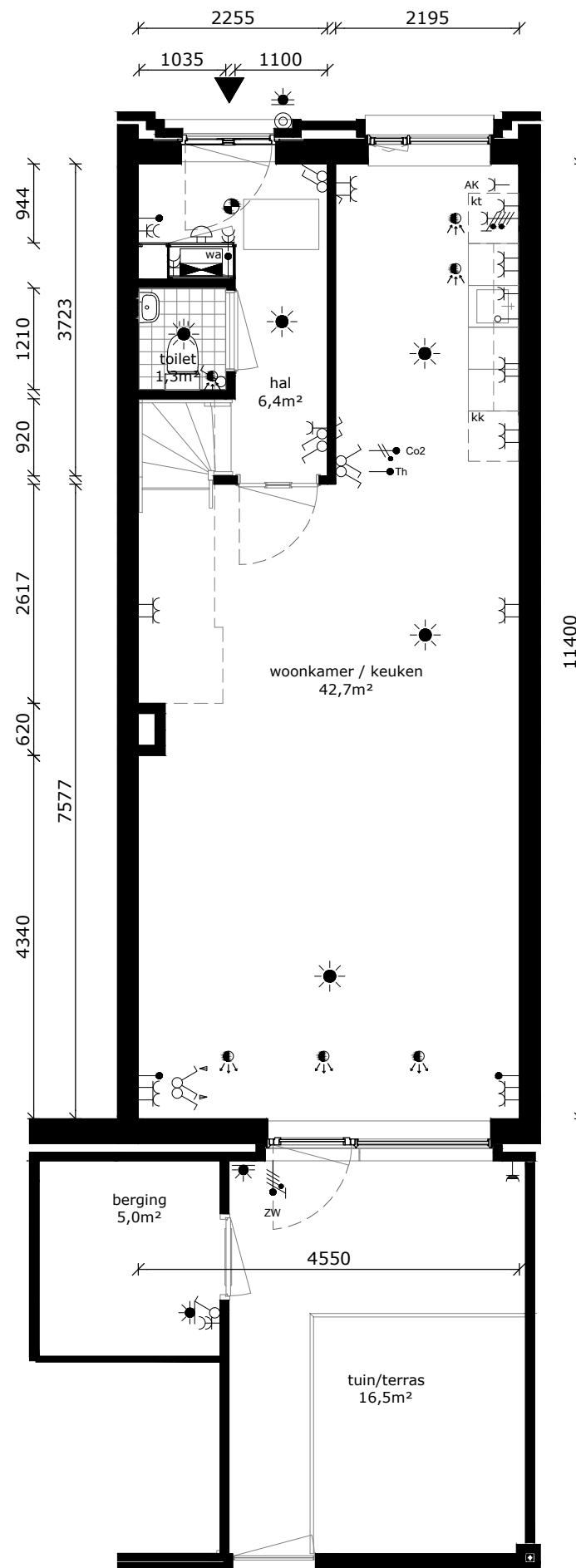
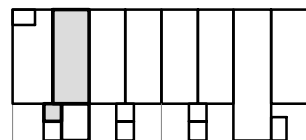
Totaal GO / GBO 52,5 & 51,9 m<sup>2</sup>  
 (dit is inclusief de wanden)

buitenruimte 16,5 m<sup>2</sup>  
 berging (extern) 5,0 m<sup>2</sup>

lengte keukenblok 2000mm

### RENVOOI:

	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	schakelaar met timer
	wisselschakelaar
	vloerluis
	data-aansluiting
	loze leiding (onbedraad)
	thermostaat
	bediening wtw-installatie
	VDL vrijloop deurdranger
	zonwering
	aansluiting omvormer pv-panelen
	aansluiting wtw-unit
	bediening zonwering
	drukknop bel
	vloerverdelen vloerverwarming
	meterkast
	intercom
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	elektrische radiator
	rookmelder
	af-/aanvoerpunt tbv mv
	WA warmte afleverset
	MV wtw - installatie
	wm wasmachine (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX	: 11220000	WONINGTYPE	: A6 SH
ADRES	: Maria Beshof 31	VERDIEPING	: bg / 1e verd
BOUWJAAR	: 2026	AANTAL KAMERS	: 4
OPMERKING	: kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	: definitief
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend		DATUM	: 13-01-2026



TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer met WTW-unit  
 Wijze van verwarmen: vloerverwarming, warmtenet dmv individuele afleverset  
 4 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 405 WP per stuk

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	8,6 m <sup>2</sup>
woonkamer	29,0 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
toilet	2,3 m <sup>2</sup>
overloop	5,7 m <sup>2</sup>
slaapkamer 1	15,5 m <sup>2</sup>
slaapkamer 2	7,8 m <sup>2</sup>
slaapkamer 3	6,8 m <sup>2</sup>
berging	3,1 m <sup>2</sup>
berging	1,2 m <sup>2</sup>
badkamer	3,9 m <sup>2</sup>

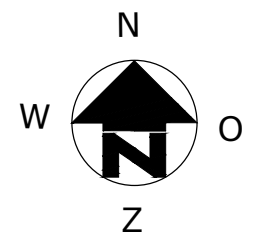
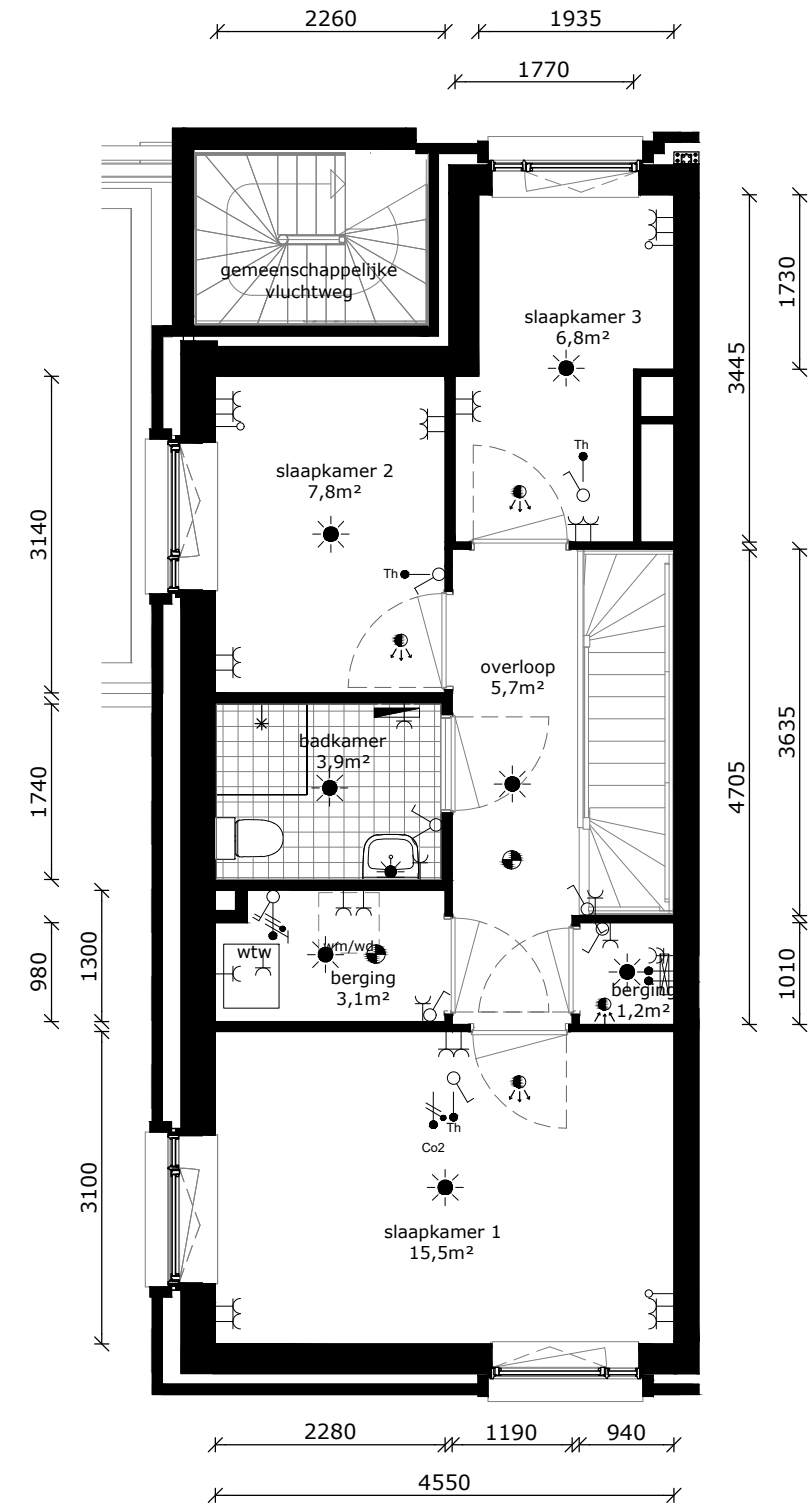
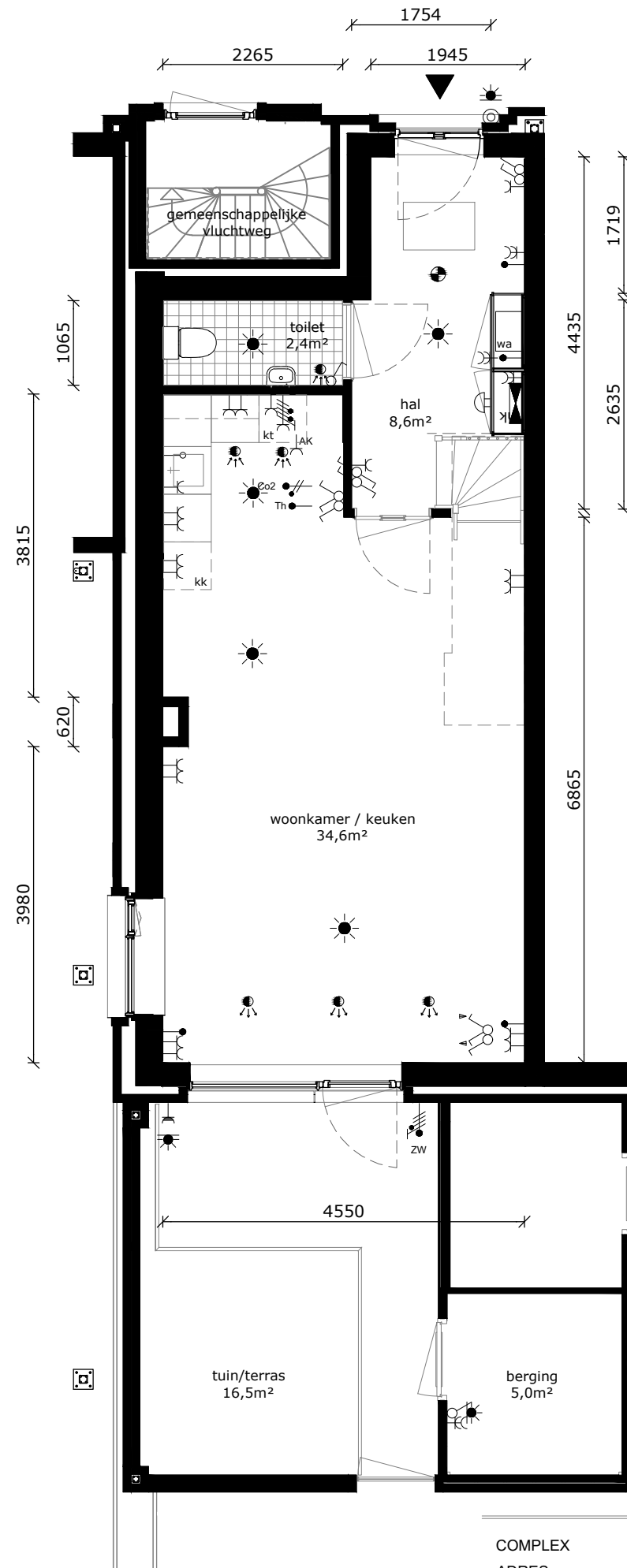
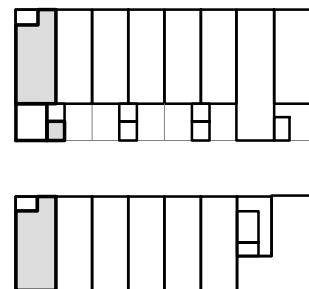
Totaal GO / GBO 47,8 & 46,4 m<sup>2</sup>  
 (dit is inclusief de wanden)

buitenruimte 16,5 m<sup>2</sup>  
 berging (extern) 5,0 m<sup>2</sup>

lengte keukenblok 2450mm

RENVOOI:

	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	schakelaar met timer
	wisselschakelaar
	vloerluis
	data-aansluiting
	loze leiding (onbedraad)
	thermostaat
	bediening wtw-installatie
	VDL vrijloop deurdranger
	zonwering
	aansluiting omvormer pv-panelen
	aansluiting wtw-unit
	bediening zonwering
	drukknop bel
	vloerverdelen vloerverwarming
	meterkast
	intercom
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	elektrische radiator
	rookmelder
	af-/aanvoerpunt tbv mv
	WA warmte afleverset
	MV wtw - installatie
	wm wasmachine (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX	: 11220000	WONINGTYPE	: A13 SH
ADRES	: Maria Beshof 33	VERDIEPING	: bg / 1e verd
BOUWJAAR	: 2026	AANTAL KAMERS	: 4
OPMERKING	: kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	: definitief
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend		DATUM	: 13-01-2026

