



Bovenduist blok 1B

Orinoco 62 t/m 136 3826LB
Amersfoort

Verhuurtekeningen

21-04-2026

Overzichtsplattegronden

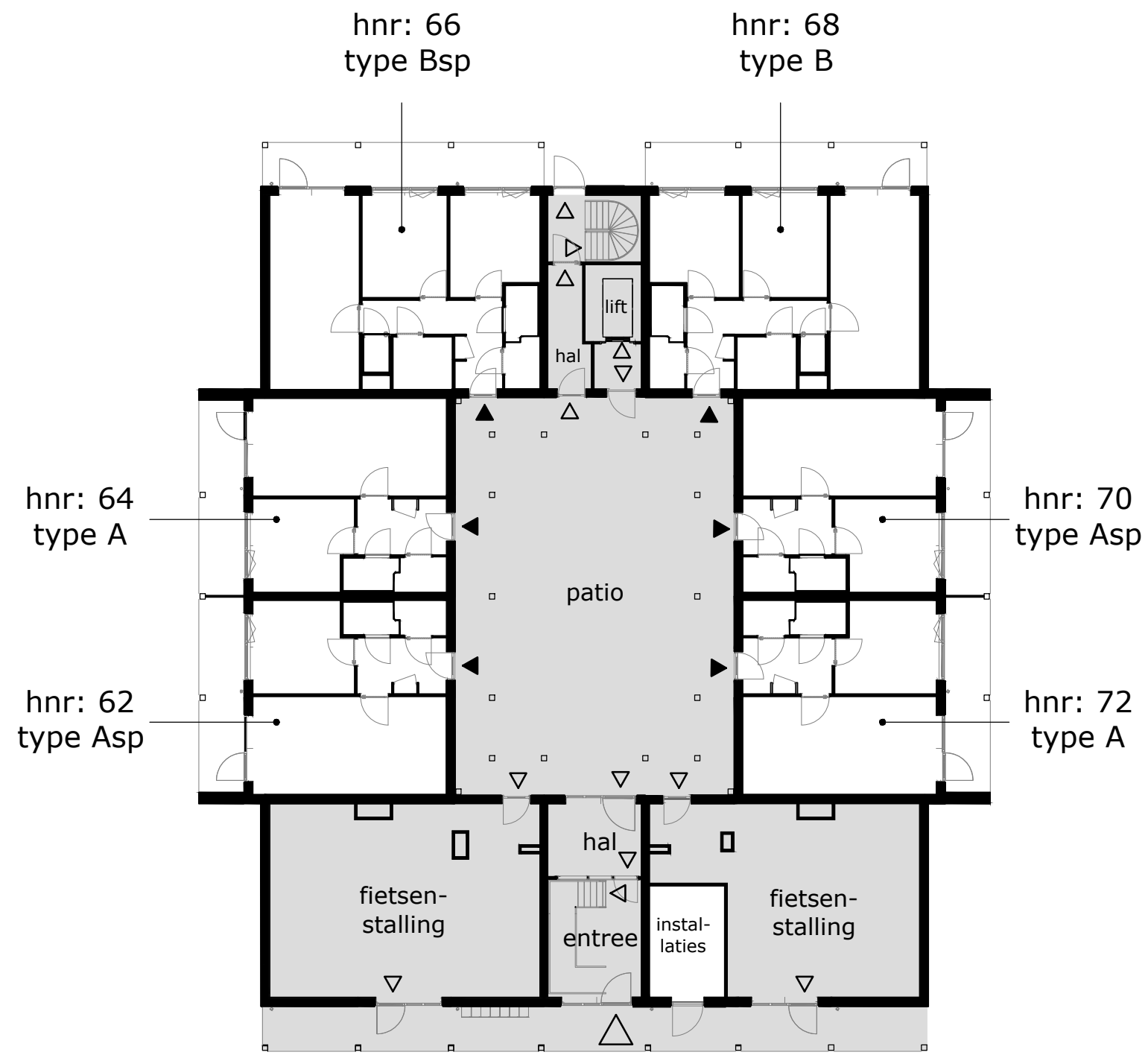
Gevelschema's

Woningplattegronden (1:75, A3 formaat)

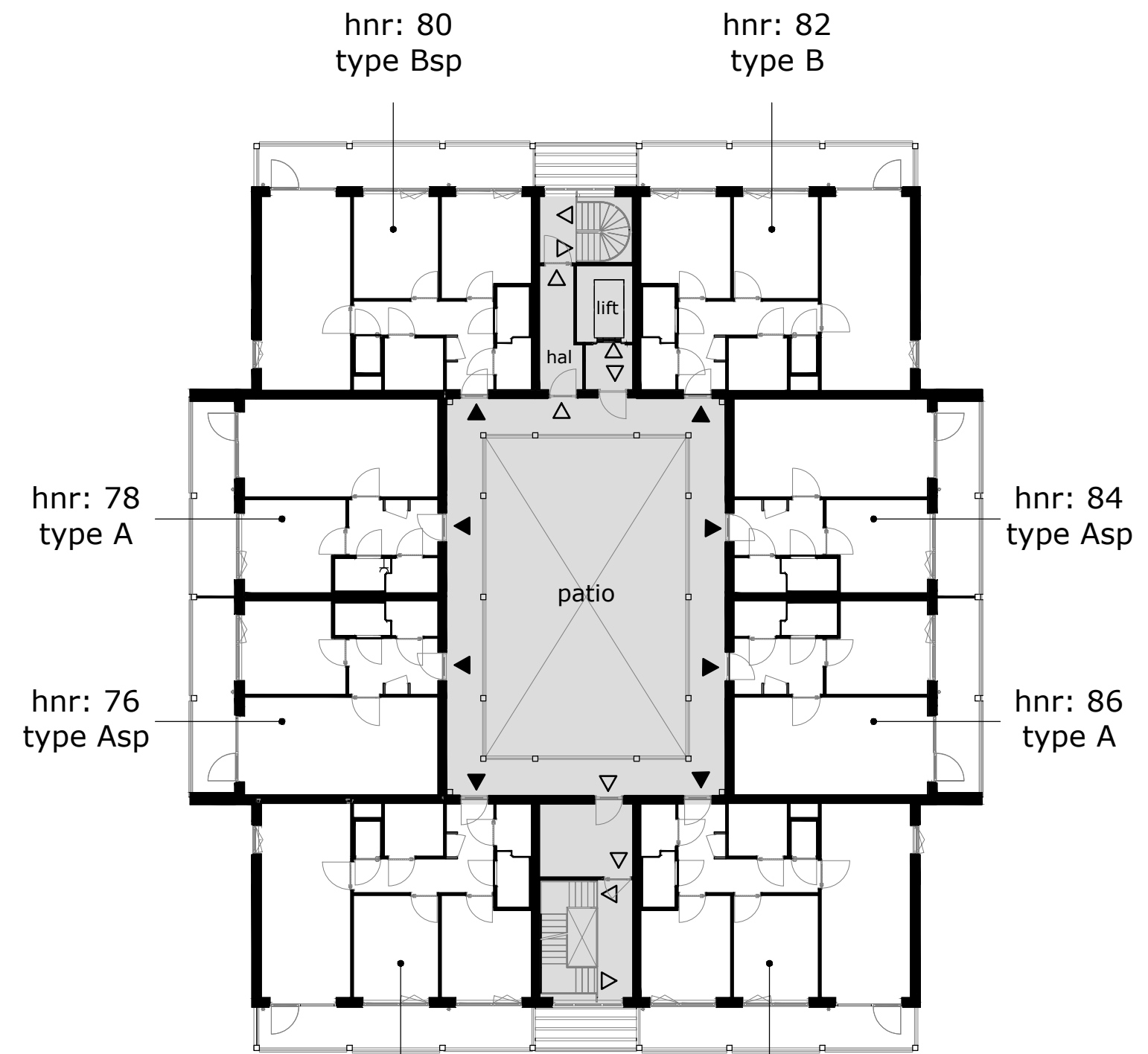
Type's

A - Asp

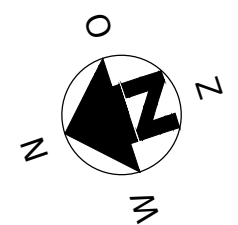
B - Bsp



begane grond

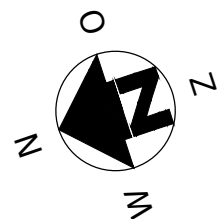
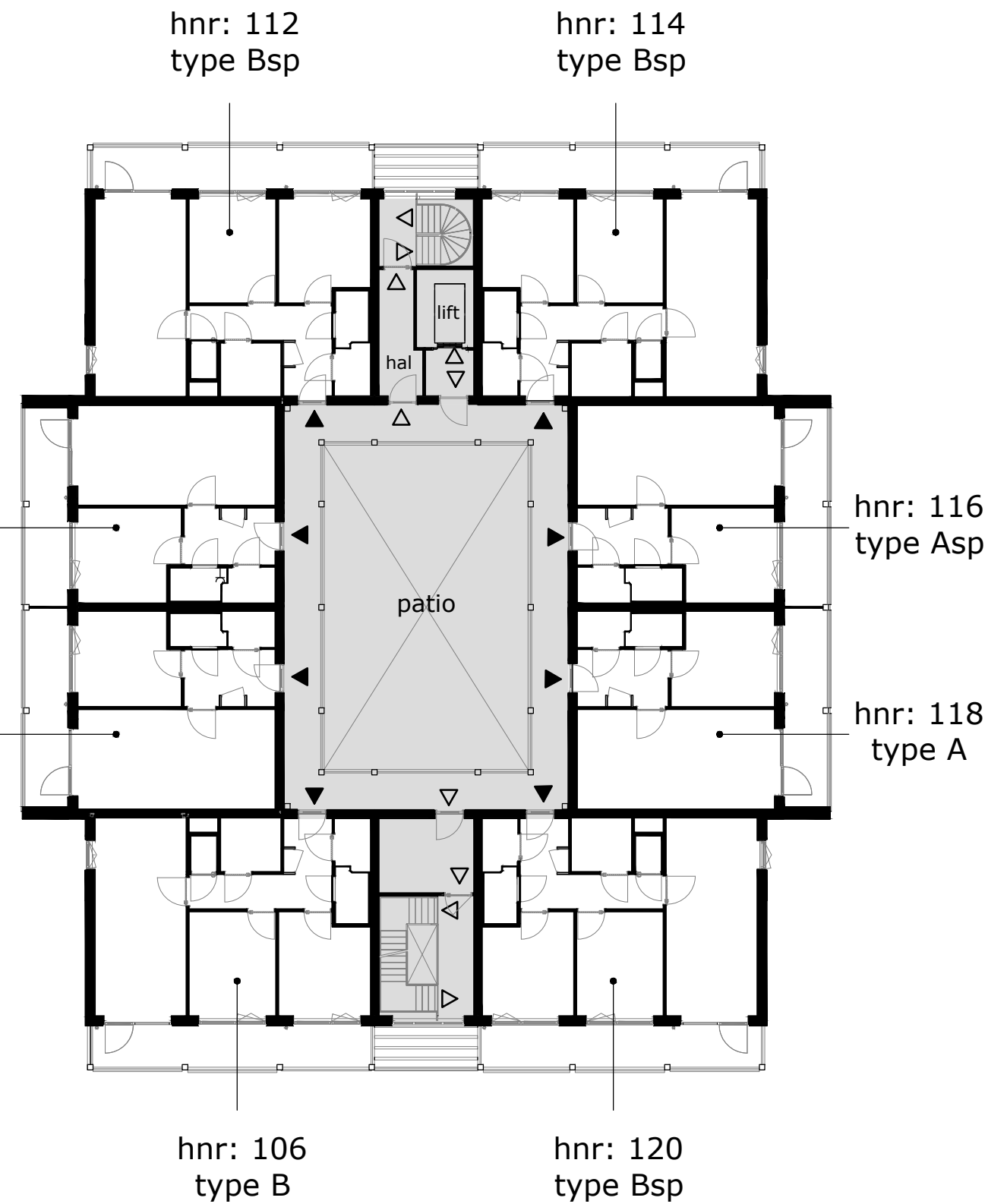
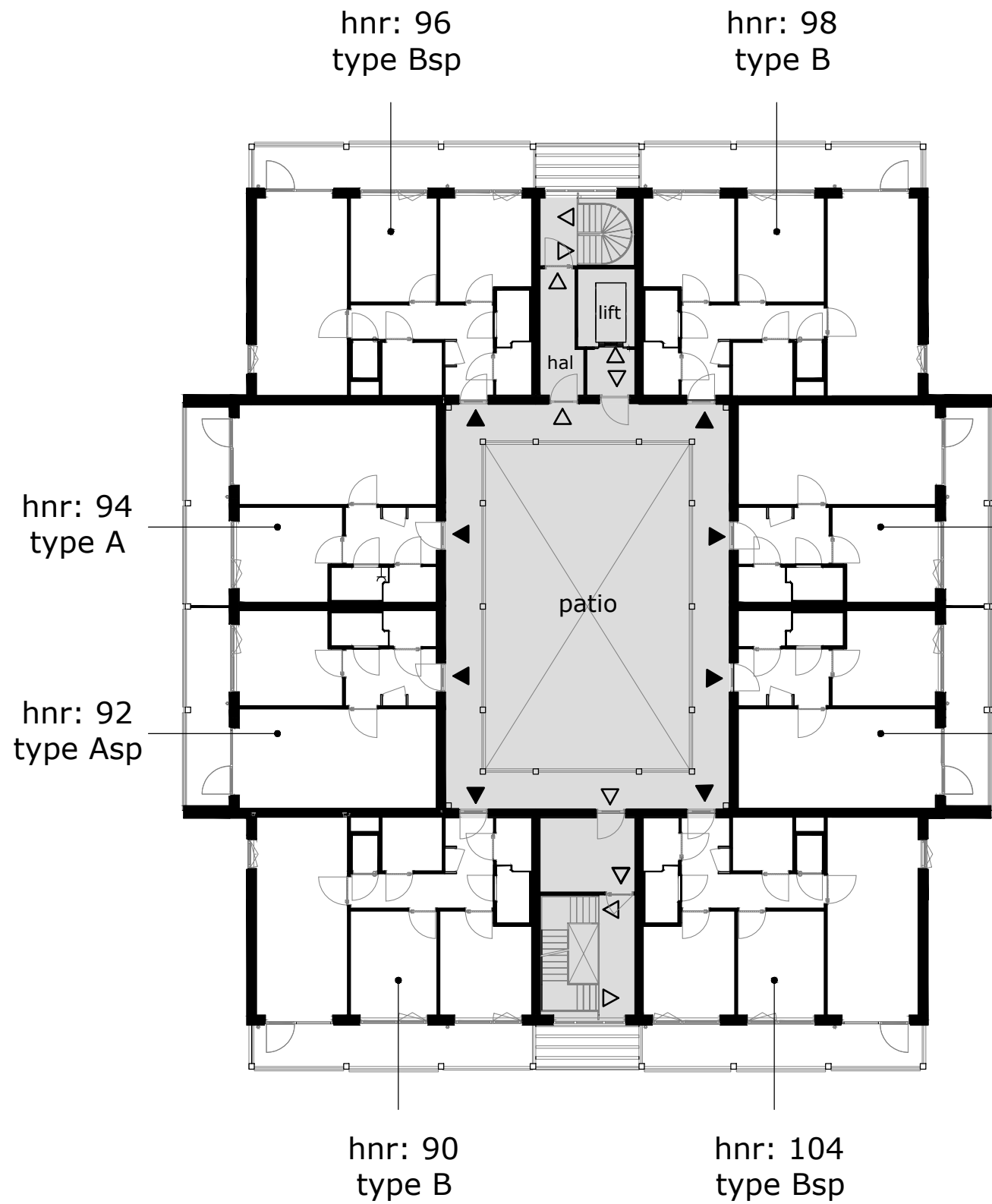


1e verdieping



COMPLEX	: 11380000	VERDIEPINGSPLATTEGRONDEN BLOK 1B	
ADRES	: Orinoco 62 t/m 136	VERDIEPING	: zie tekening
BOUWJAAR	: 2026	AANTAL KAMERS	: 2
OPMERKING	: kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	: definitief
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend		DATUM	: 21-04-2026

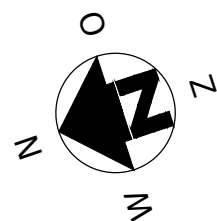
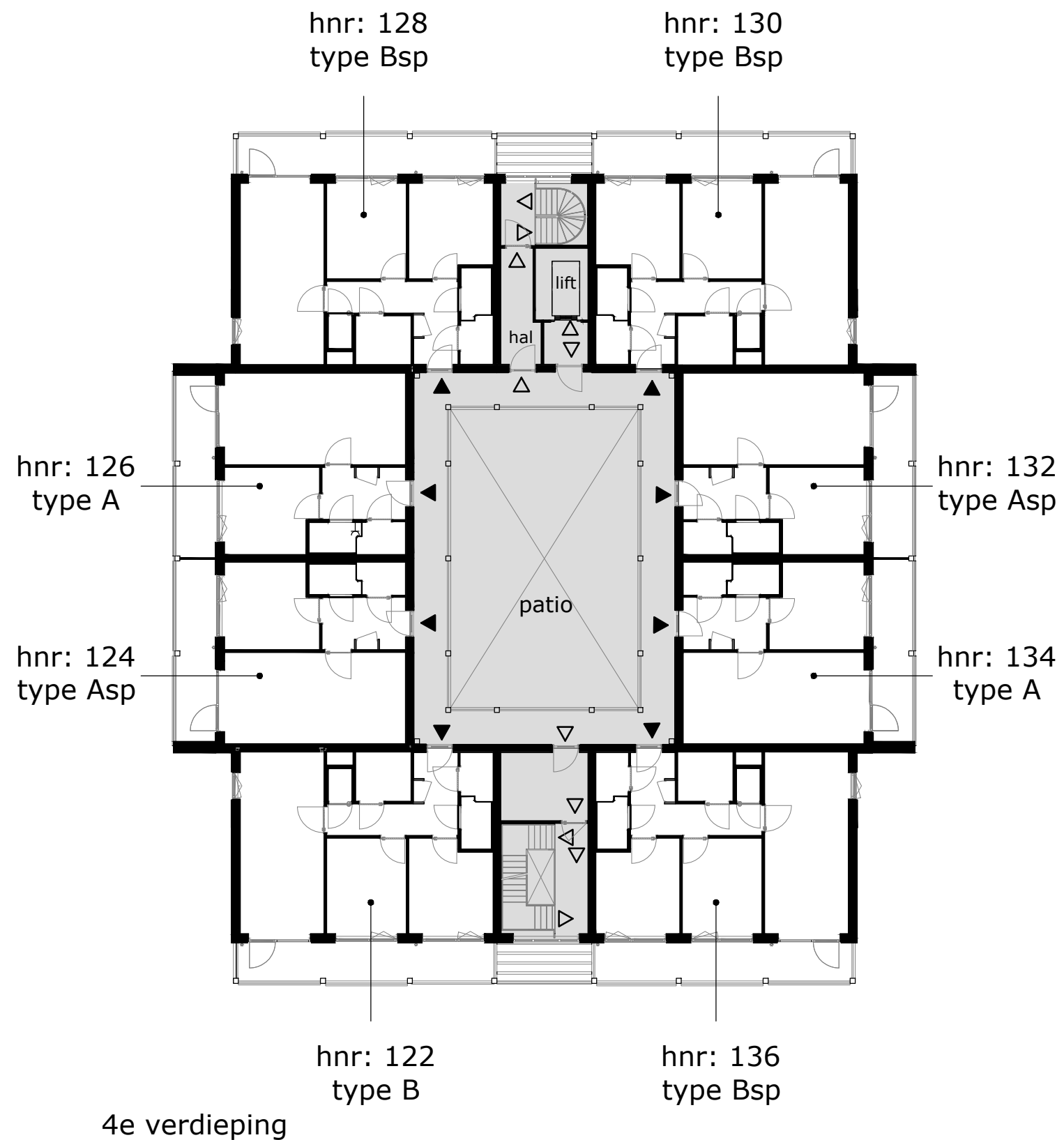




COMPLEX : 11380000
 ADRES : Orinoco 62 t/m 136
 BOUWJAAR : 2026
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

VERDIEPINGSPLATTEGRONDEN BLOK 1B
 VERDIEPING : zie tekening
 AANTAL KAMERS : 2
 STATUS : definitief
 DATUM : 21-04-2026





COMPLEX : 11380000
 ADRES : Orinoco 62 t/m 136
 BOUWJAAR : 2026
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

VERDIEPINGSPLATTEGRONDEN BLOK 1B
 VERDIEPING : zie tekening
 AANTAL KAMERS : 2
 STATUS : definitief
 DATUM : 21-04-2026



hnr: 130 type Bsp	trappen- huis	hnr: 128 type Bsp
hnr: 114 type Bsp		hnr: 112 type Bsp
hnr: 98 type B		hnr: 96 type Bsp
hnr: 82 type B		hnr: 80 type Bsp
hnr: 68 type B	nood- uitgang	hnr: 66 type Bsp

oostzijde

hnr: 128 type Bsp	hnr: 126 type A	hnr: 124 type Asp	hnr: 122 type B
hnr: 112 type Bsp	hnr: 110 type A	hnr: 108 type Asp	hnr: 106 type B
hnr: 96 type Bsp	hnr: 94 type A	hnr: 92 type Asp	hnr: 90 type B
hnr: 80 type Bsp	hnr: 78 type A	hnr: 76 type Asp	hnr: 74 type B
hnr: 66 type Bsp	hnr: 64 type A	hnr: 62 type Asp	fietsen- stalling

noordzijde (zijde blok 1A)

hnr: 122 type B	trappen- huis	hnr: 136 type Bsp
hnr: 106 type B		hnr: 120 type Bsp
hnr: 90 type B		hnr: 104 type Bsp
hnr: 74 type B		hnr: 88 type Bsp
fietsen- stalling	entree	fietsen- stalling

westzijde (Orinoco)

hnr: 136 type Bsp	hnr: 134 type A	hnr: 132 type Asp	hnr: 130 type Bsp
hnr: 120 type Bsp	hnr: 118 type A	hnr: 116 type Asp	hnr: 114 type Bsp
hnr: 104 type Bsp	hnr: 102 type A	hnr: 100 type Asp	hnr: 98 type B
hnr: 88 type Bsp	hnr: 86 type A	hnr: 84 type Asp	hnr: 82 type B
fietsen- stalling	hnr: 72 type A	hnr: 70 type Asp	hnr: 68 type B

zuidzijde (zijde blok 2A)

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

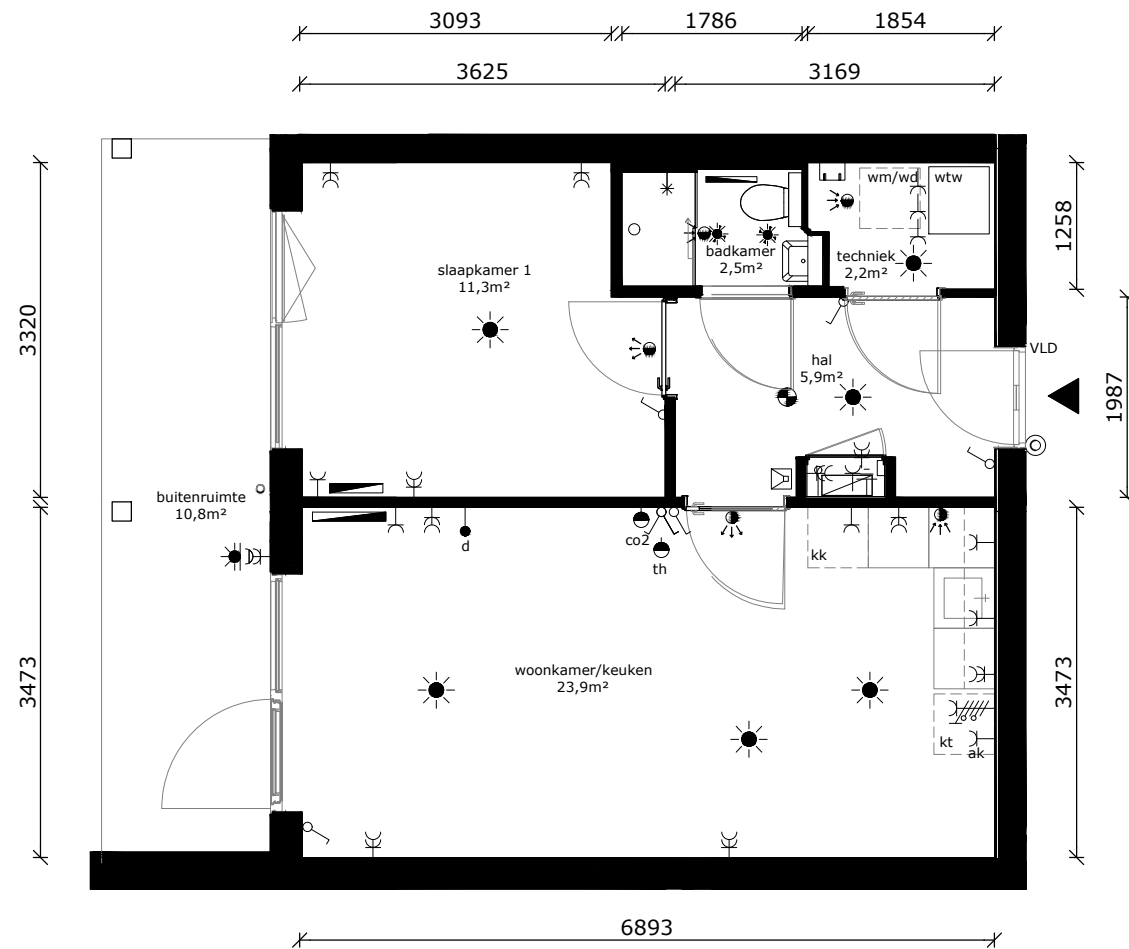
Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

hal	5,9 m ²
woonkamer	18,3 m ²
keuken	5,6 m ²
slaapkamer 1	11,3 m ²
badkamer	2,5 m ²
techniek	2,2 m ²

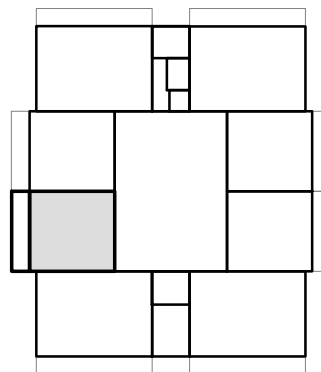
Totaal GO / GBO 47,33 m²
(dit is inclusief de wanden)

buitenruimte ca. 10,8 m²

lengte keukenblok 2500mm



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknoop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	AS warmte afleverzet
	wtw wtw - installatie
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	wm wasmachine (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000
 ADRES : Orinoco 62
 BOUWJAAR : 2026
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Asp SH
 VERDIEPING : begane grond
 AANTAL KAMERS : 2
 STATUS : definitief
 DATUM : 21-04-2026



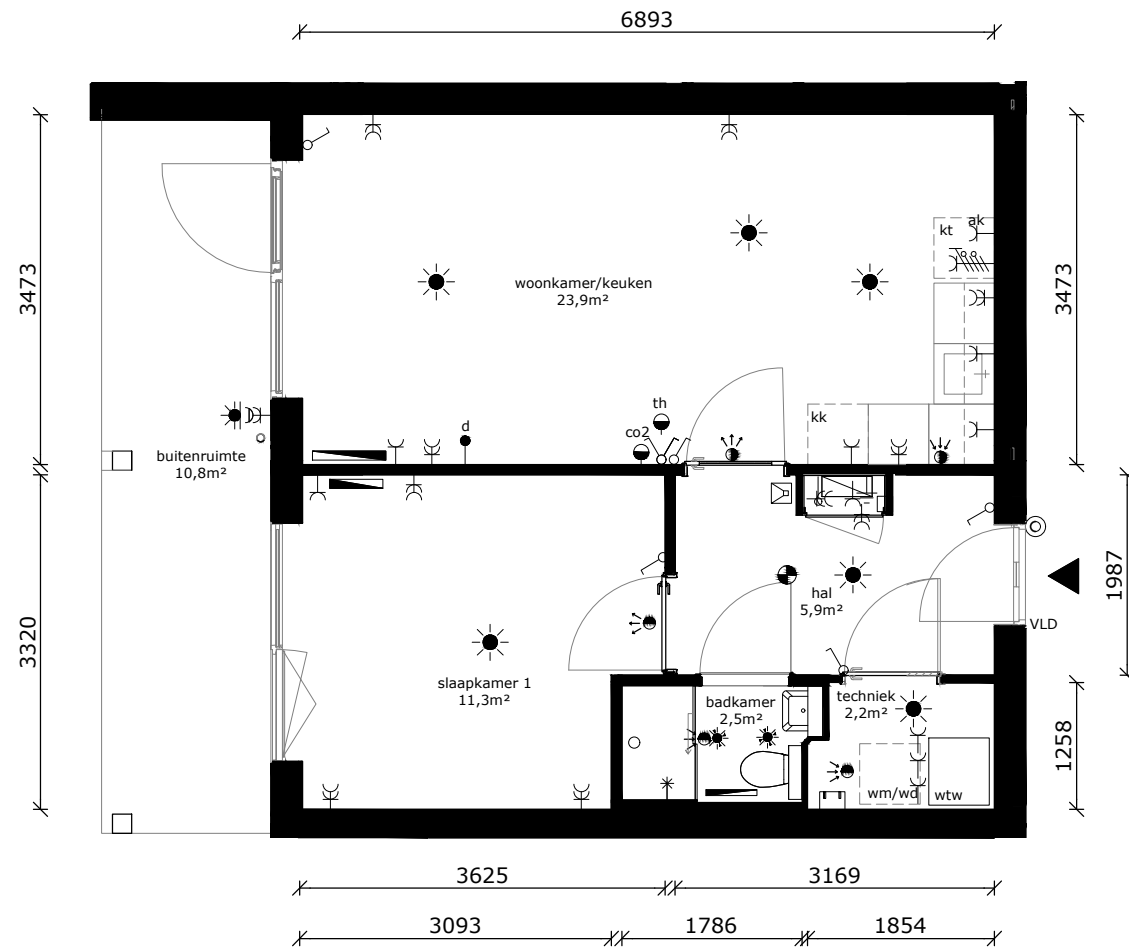
TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energie label	A++

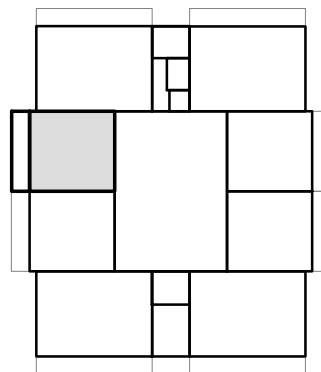
Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	5,9 m ²
woonkamer	18,3 m ²
keuken	5,6 m ²
slaapkamer 1	11,3 m ²
badkamer	2,5 m ²
techniek	2,2 m ²
Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden)	47,33 m²
buitenruimte	ca. 10,8 m ²
lengte keukenblok	2500mm



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverset
	wtw - installatie
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	wm wasmachine (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX	: 11380000	WONINGTYPE	: A SH
ADRES	: Orinoco 64	VERDIEPING	: begane grond
BOUWJAAR	: 2026	AANTAL KAMERS	: 2
OPMERKING	: kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	: definitief
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend		DATUM	: 21-04-2026



TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

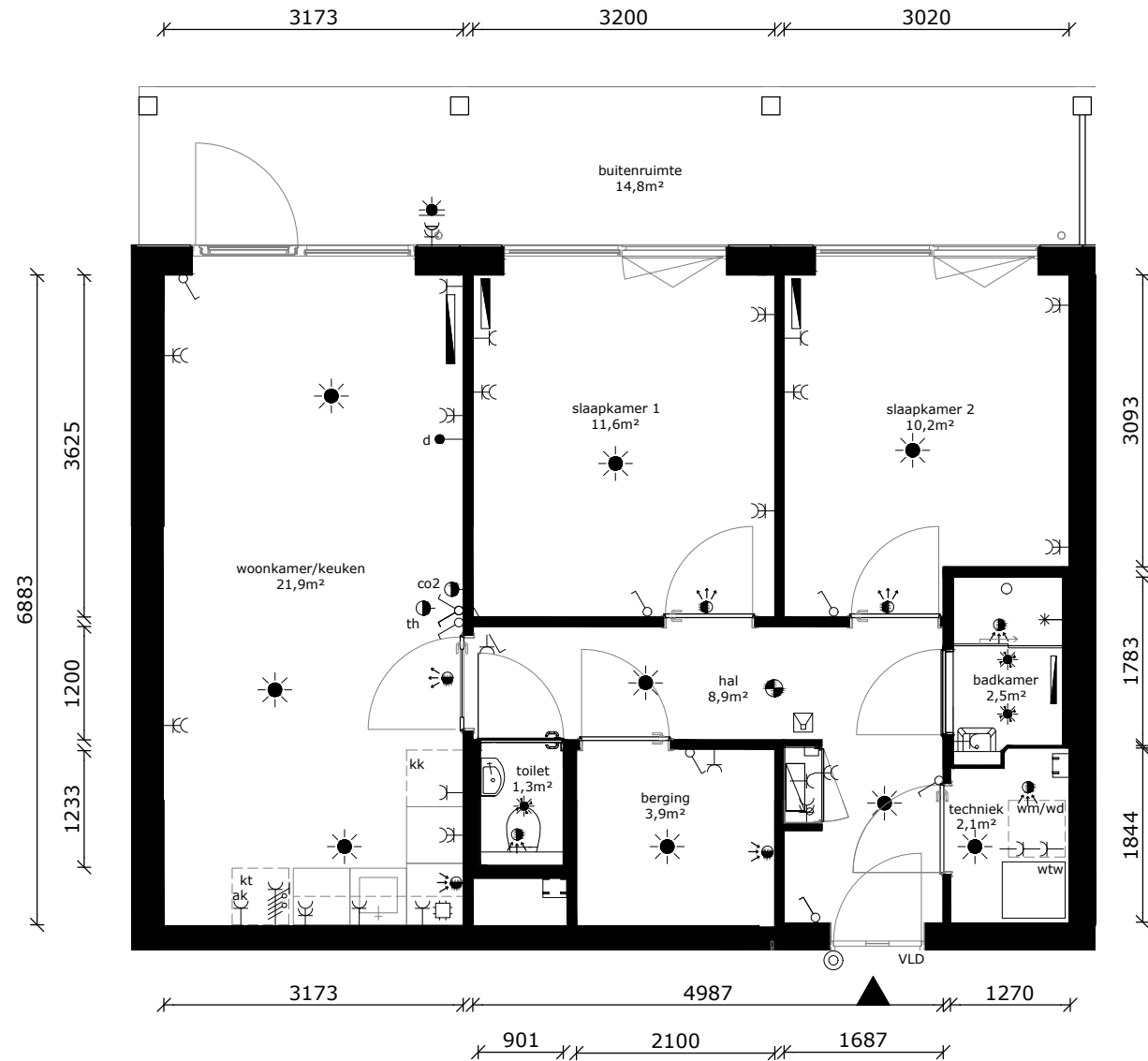
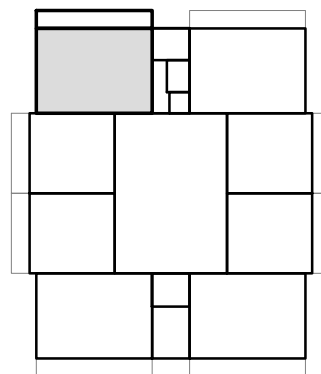
hal	8,9 m ²
woonkamer	16,3 m ²
keuken	5,6 m ²
slaapkamer 1	11,6 m ²
slaapkamer 2	10,2 m ²
badkamer	2,5 m ²
toilet	1,3 m ²
techniek	2,1 m ²
berging	3,9 m ²

Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden) 65,3 m²

buitenruimte ca 14,8 m²

lengte keukenblok 2500mm

	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverzet
	wtw - installatie
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	wm wasmachine (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000
 ADRES : Orinoco 66
 BOUWJAAR : 2026
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Bsp SH
 VERDIEPING : begane grond
 AANTAL KAMERS : 3
 STATUS : definitief
 DATUM : 21-04-2026



TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

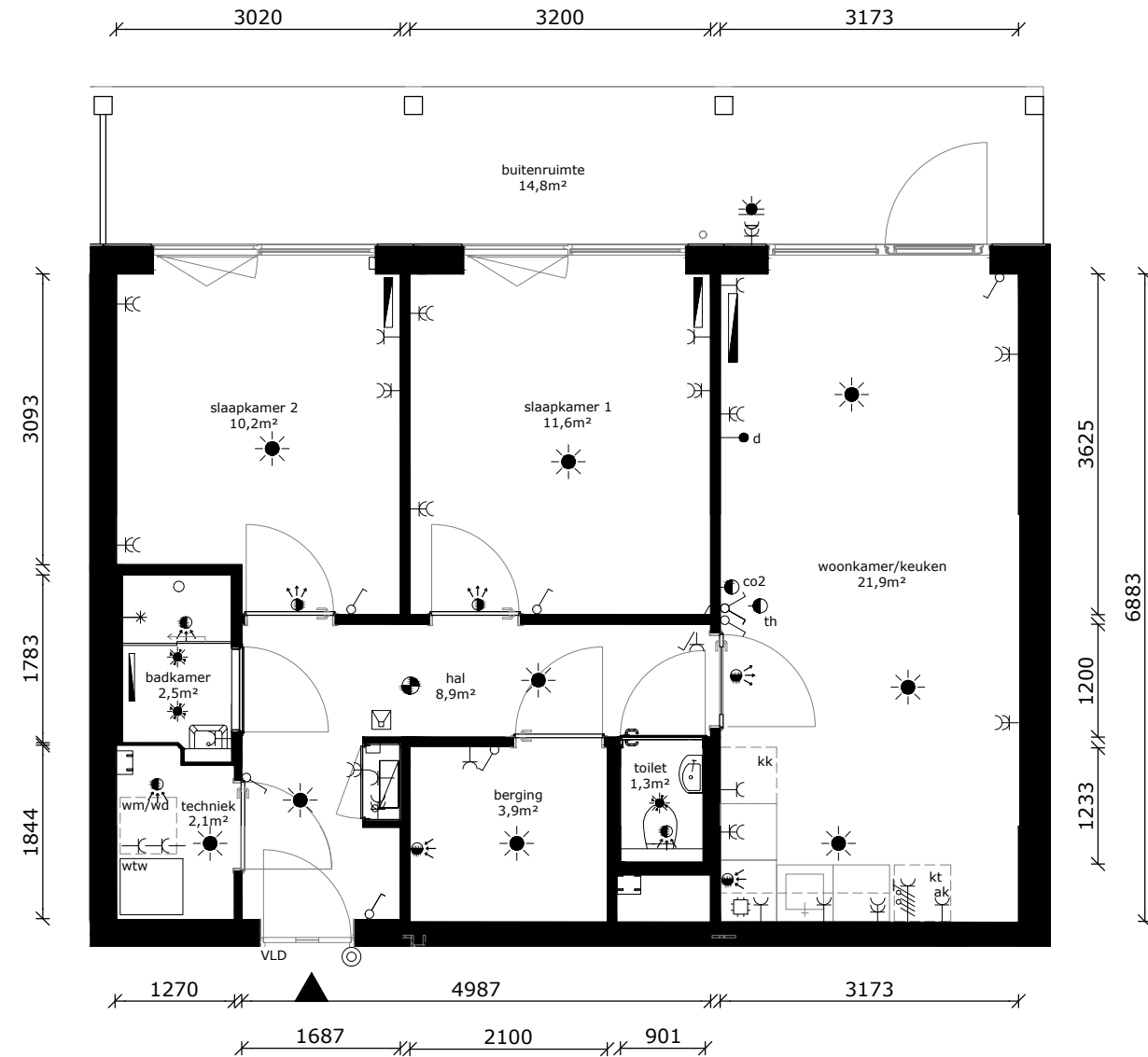
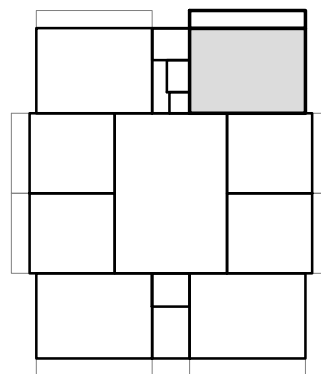
hal	8,9 m ²
woonkamer	16,3 m ²
keuken	5,6 m ²
slaapkamer 1	11,6 m ²
slaapkamer 2	10,2 m ²
badkamer	2,5 m ²
toilet	1,3 m ²
techniek	2,1 m ²
berging	3,9 m ²

Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden) 65,3 m²

buitenruimte ca 14,8 m²

lengte keukenblok 2500mm

	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverst
	wtw - installatie
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	wm wasmachine (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000
 ADRES : Orinoco 68
 BOUWJAAR : 2026
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : B SH
 VERDIEPING : begane grond
 AANTAL KAMERS : 3
 STATUS : definitief
 DATUM : 21-04-2026



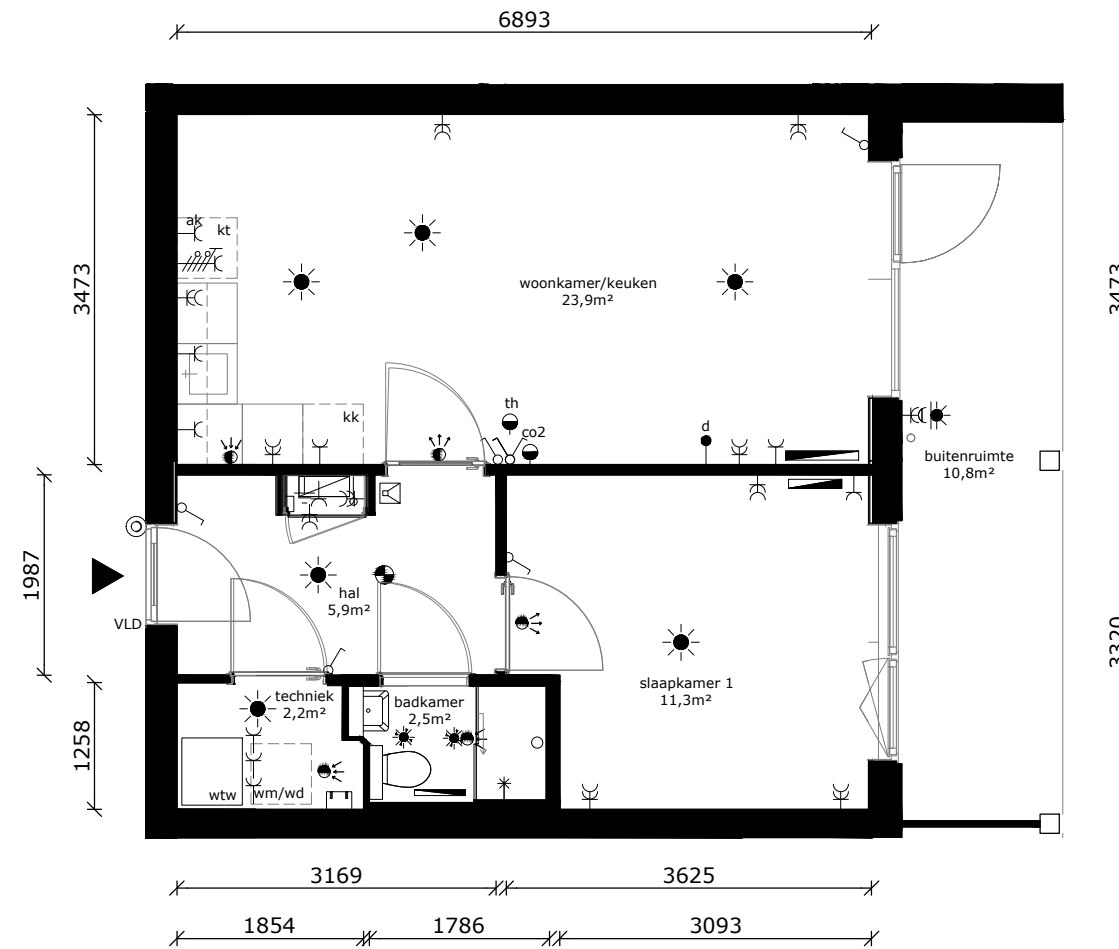
TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

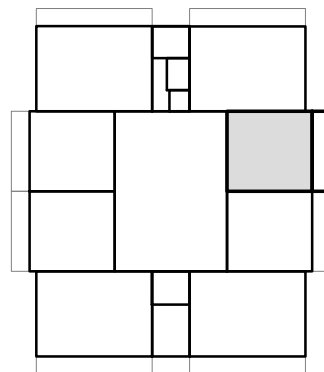
Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	5,9 m ²
woonkamer	18,3 m ²
keuken	5,6 m ²
slaapkamer 1	11,3 m ²
badkamer	2,5 m ²
techniek	2,2 m ²
Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden)	47,33 m²
buitenruimte	ca. 10,8 m ²
lengte keukenblok	2500mm



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverset
	wtw - installatie
	kooktoestel (opstelplaats)
	wasdroger (opstelplaats)
	wasmachine (opstelplaats)
	koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000
 ADRES : Orinoco 70
 BOUWJAAR : 2026
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Asp SH
 VERDIEPING : begane grond
 AANTAL KAMERS : 2
 STATUS : definitief
 DATUM : 21-04-2026



TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energie label	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

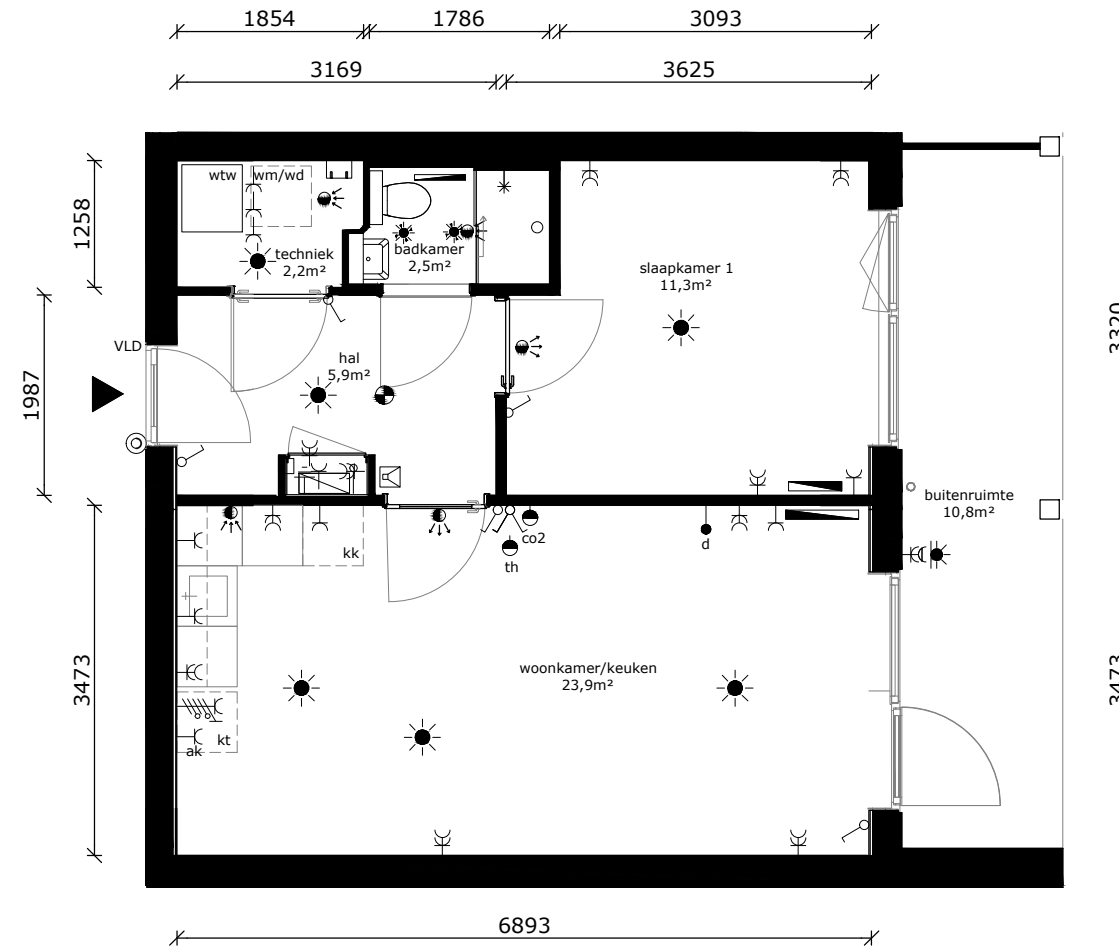
Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

hal	5,9 m ²
woonkamer	18,3 m ²
keuken	5,6 m ²
slaapkamer 1	11,3 m ²
badkamer	2,5 m ²
techniek	2,2 m ²

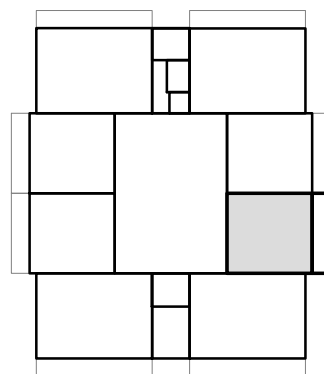
Totaal GO / GBO 47,33 m²
(dit is inclusief de wanden)

buitenruimte ca. 10,8 m²

lengte keukenblok 2500mm



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknoop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverset
	wtw - installatie
	kooktoestel (opstelplaats)
	wasdroger (opstelplaats)
	wasmachine (opstelplaats)
	koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000
 ADRES : Orinoco 72
 BOUWJAAR : 2026
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : A SH
 VERDIEPING : begane grond
 AANTAL KAMERS : 2
 STATUS : definitief
 DATUM : 21-04-2026



TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

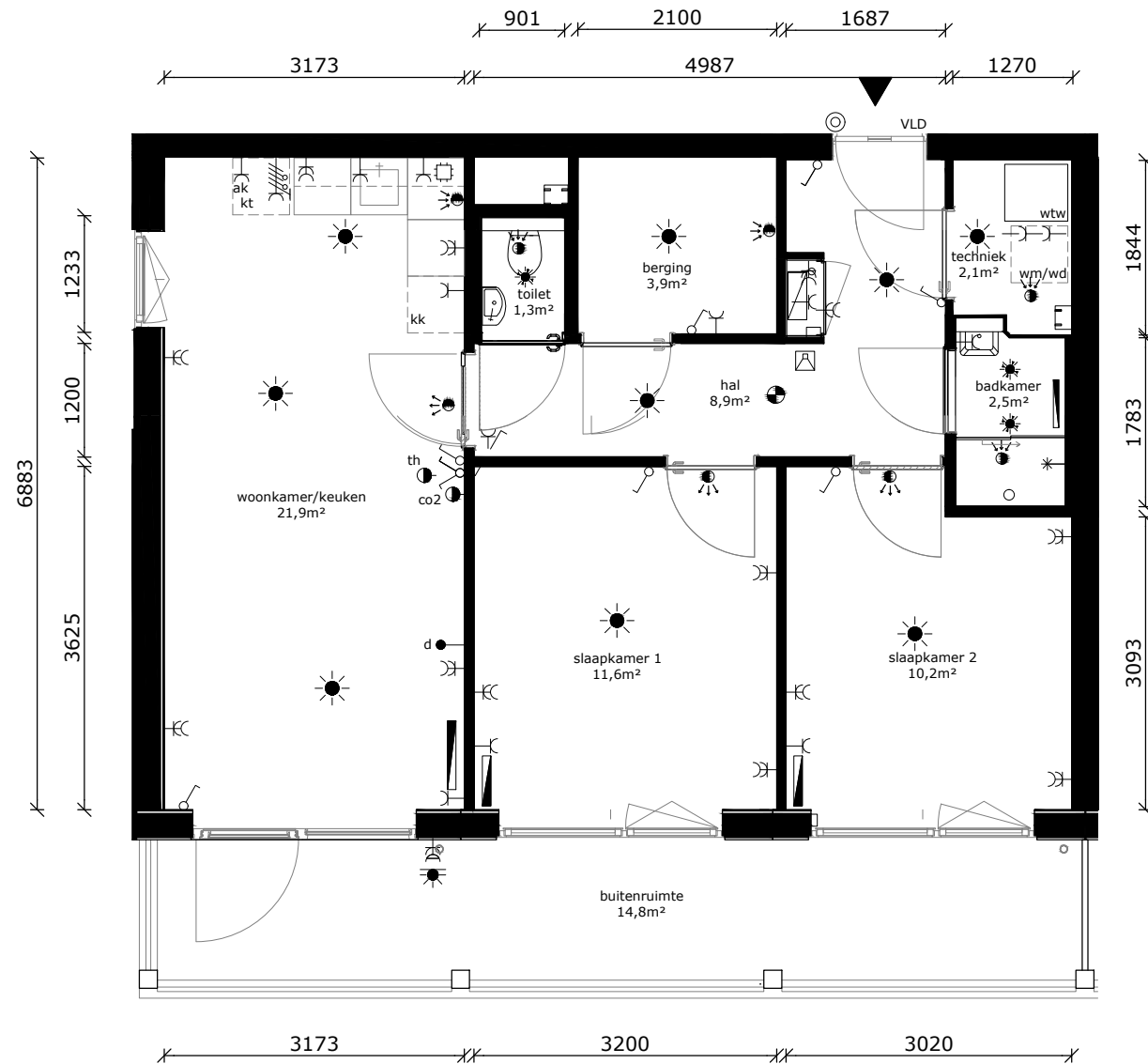
Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

hal	8,9 m ²
woonkamer	16,3 m ²
keuken	5,6 m ²
slaapkamer 1	11,6 m ²
slaapkamer 2	10,2 m ²
badkamer	2,5 m ²
toilet	1,3 m ²
techniek	2,1 m ²
berging	3,9 m ²

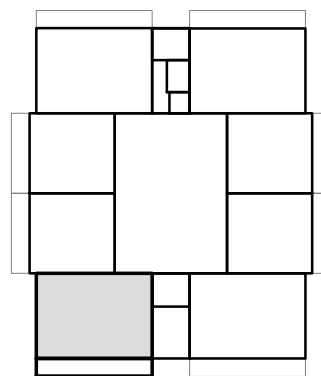
Totaal GO / GBO 65,3 m²
(dit is inclusief de wanden)

buitenruimte ca 14,8 m²

lengte keukenblok 2500mm



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknoop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverst
	wtw wtw - installatie
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	wm wasmachine (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000
 ADRES : Orinoco 74
 BOUWJAAR : 2026
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : B SH
 VERDIEPING : 1e verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 STATUS : definitief
 DATUM : 21-04-2026



TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

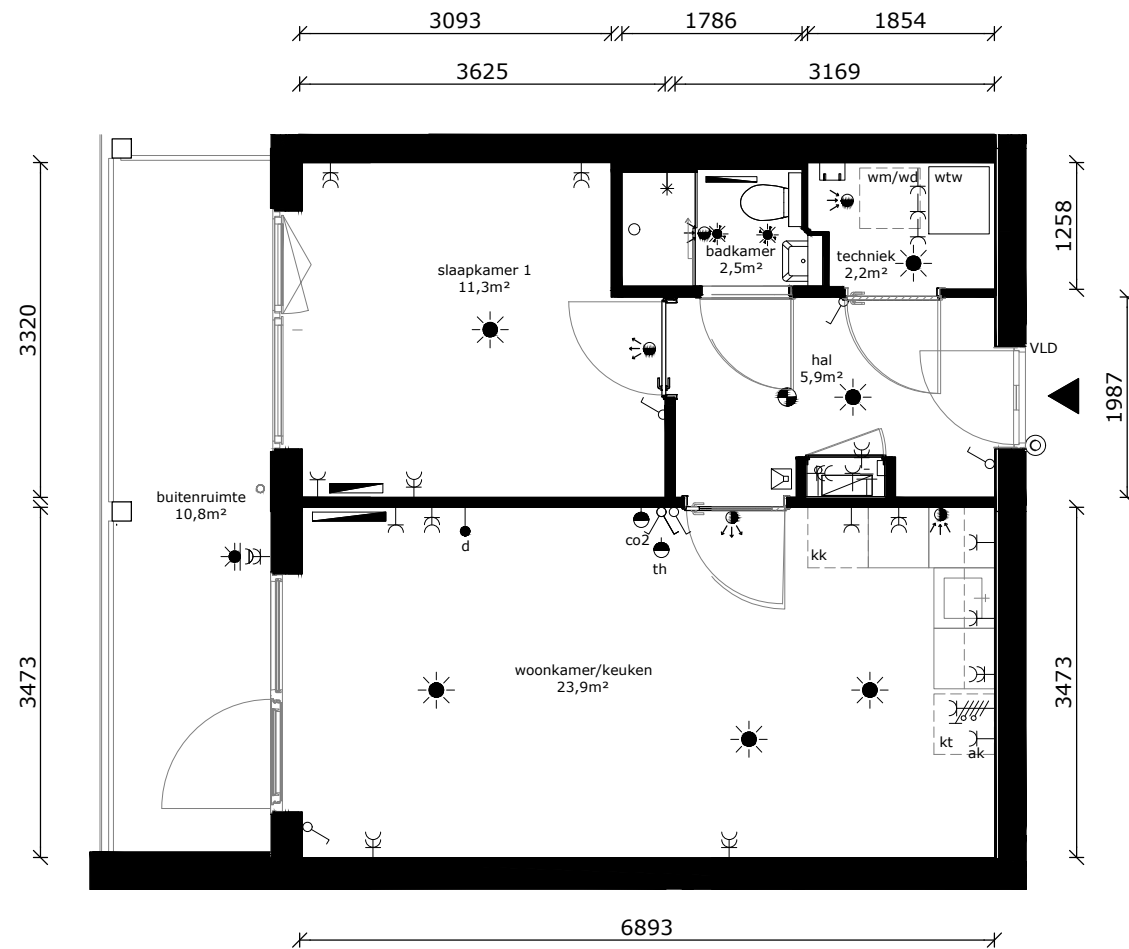
Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

hal	5,9 m ²
woonkamer	18,3 m ²
keuken	5,6 m ²
slaapkamer 1	11,3 m ²
badkamer	2,5 m ²
techniek	2,2 m ²

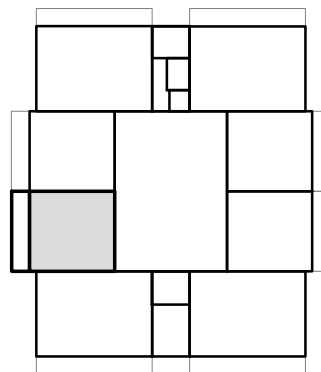
Totaal GO / GBO 47,33 m²
(dit is inclusief de wanden)

buitenruimte ca. 10,8 m²

lengte keukenblok 2500mm



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverzet
	wtw - installatie
	kooktoestel (opstelplaats)
	wasdroger (opstelplaats)
	wasmachine (opstelplaats)
	koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000
 ADRES : Orinoco 76
 BOUWJAAR : 2026
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Asp SH
 VERDIEPING : 1e verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 STATUS : definitief
 DATUM : 21-04-2026



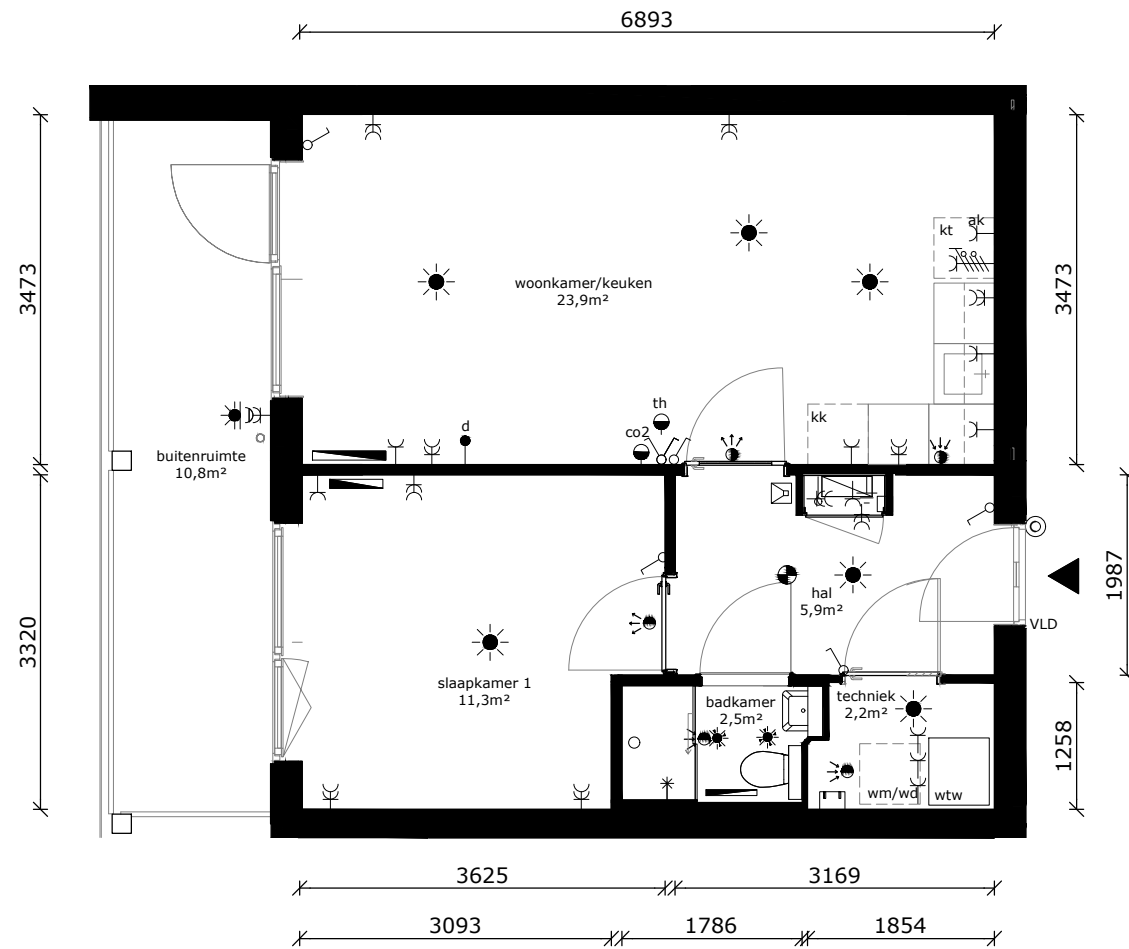
TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

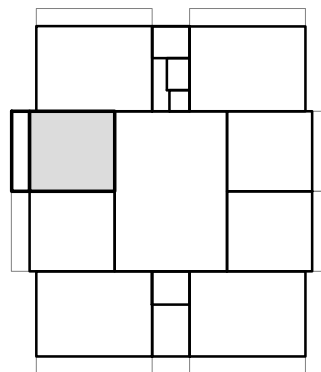
Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	5,9 m ²
woonkamer	18,3 m ²
keuken	5,6 m ²
slaapkamer 1	11,3 m ²
badkamer	2,5 m ²
techniek	2,2 m ²
Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden)	47,33 m²
buitenruimte	ca. 10,8 m ²
lengte keukenblok	2500mm



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverset
	wtw - installatie
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	wm wasmachine (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX	: 11380000	WONINGTYPE	: A SH
ADRES	: Orinoco 78	VERDIEPING	: 1e verdieping
BOUWJAAR	: 2026	AANTAL KAMERS	: 2
OPMERKING	: kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	: definitief
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend		DATUM	: 21-04-2026



TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

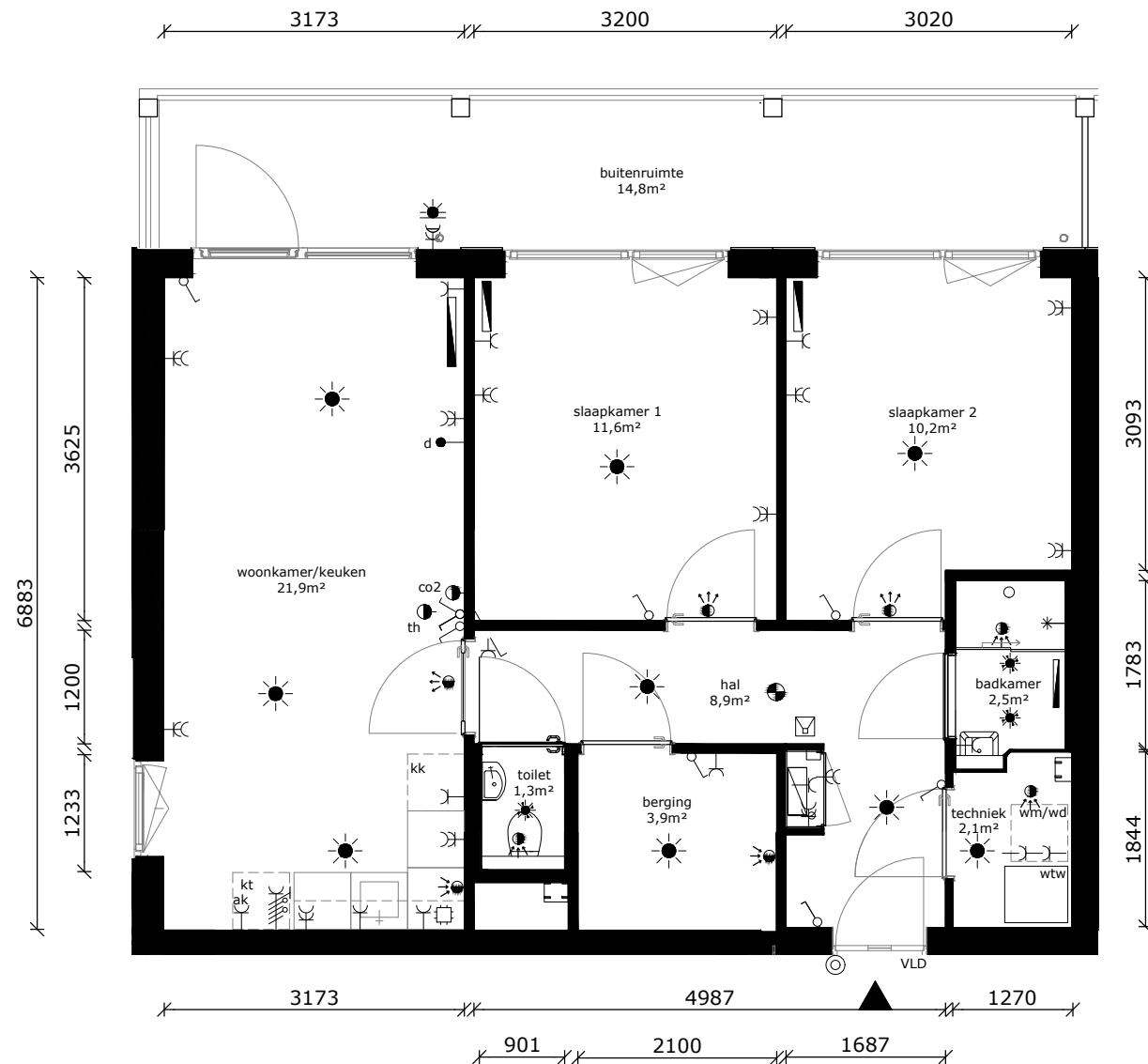
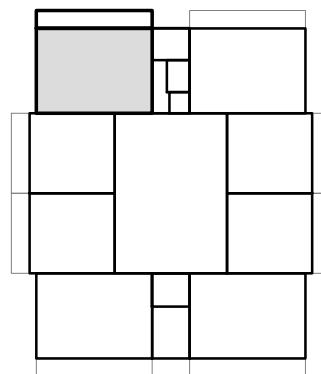
hal	8,9 m ²
woonkamer	16,3 m ²
keuken	5,6 m ²
slaapkamer 1	11,6 m ²
slaapkamer 2	10,2 m ²
badkamer	2,5 m ²
toilet	1,3 m ²
techniek	2,1 m ²
berging	3,9 m ²

Totaal GO / GBO 65,3 m²
(dit is inclusief de wanden)

buitenruimte ca 14,8 m²

lengte keukenblok 2500mm

	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverzet
	wtw - installatie
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	wm wasmachine (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000
 ADRES : Orinoco 80
 BOUWJAAR : 2026
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Bsp SH
 VERDIEPING : 1e verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 STATUS : definitief
 DATUM : 21-04-2026



TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

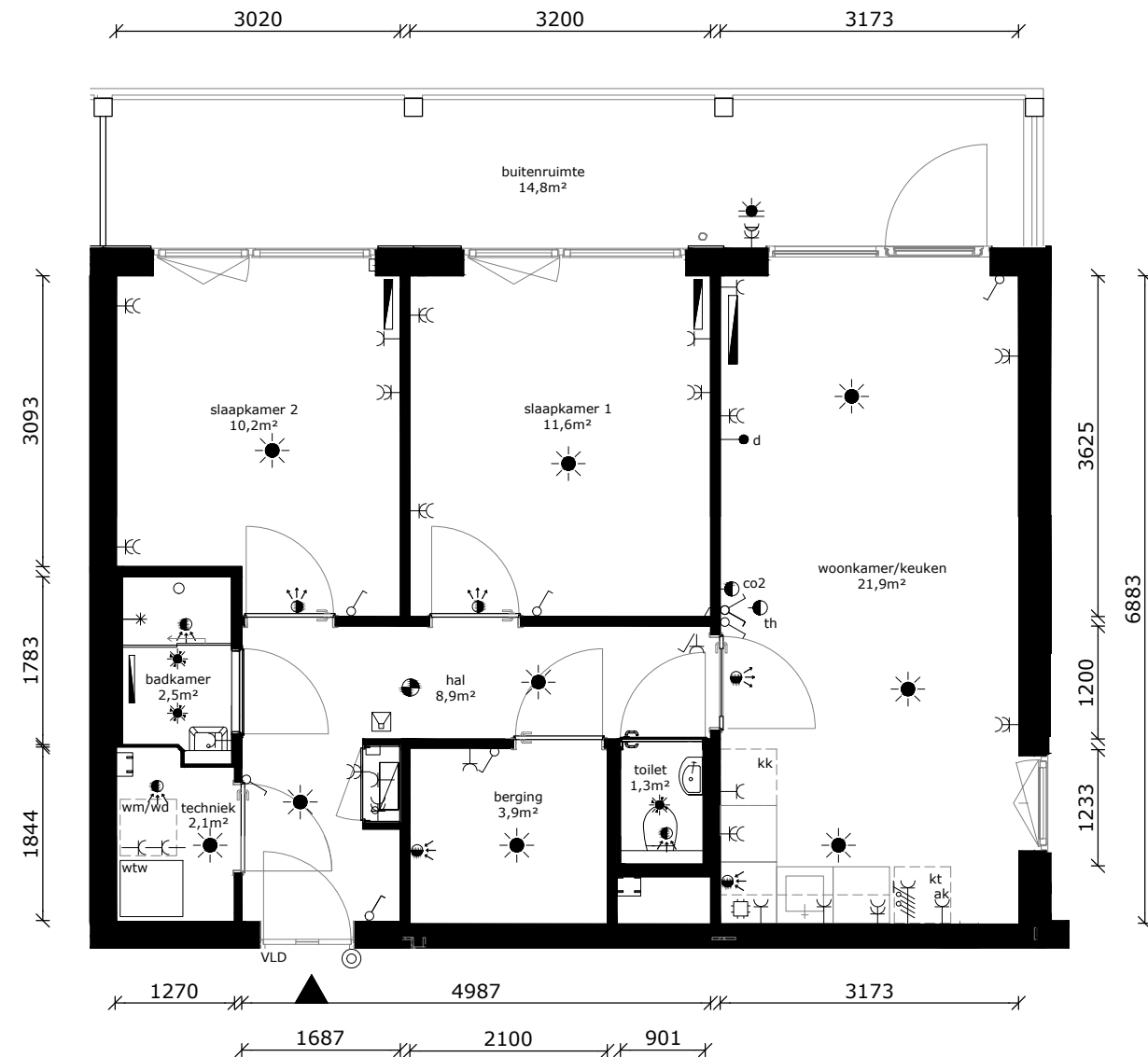
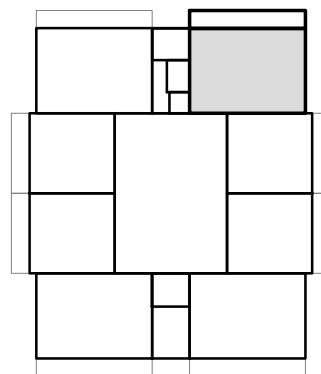
hal	8,9 m ²
woonkamer	16,3 m ²
keuken	5,6 m ²
slaapkamer 1	11,6 m ²
slaapkamer 2	10,2 m ²
badkamer	2,5 m ²
toilet	1,3 m ²
techniek	2,1 m ²
berging	3,9 m ²

Totaal GO / GBO 65,3 m²
(dit is inclusief de wanden)

buitenruimte ca 14,8 m²

lengte keukenblok 2500mm

	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverst
	wtw - installatie
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	wm wasmachine (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000
 ADRES : Orinoco 82
 BOUWJAAR : 2026
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : B SH
 VERDIEPING : 1e verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 STATUS : definitief
 DATUM : 21-04-2026



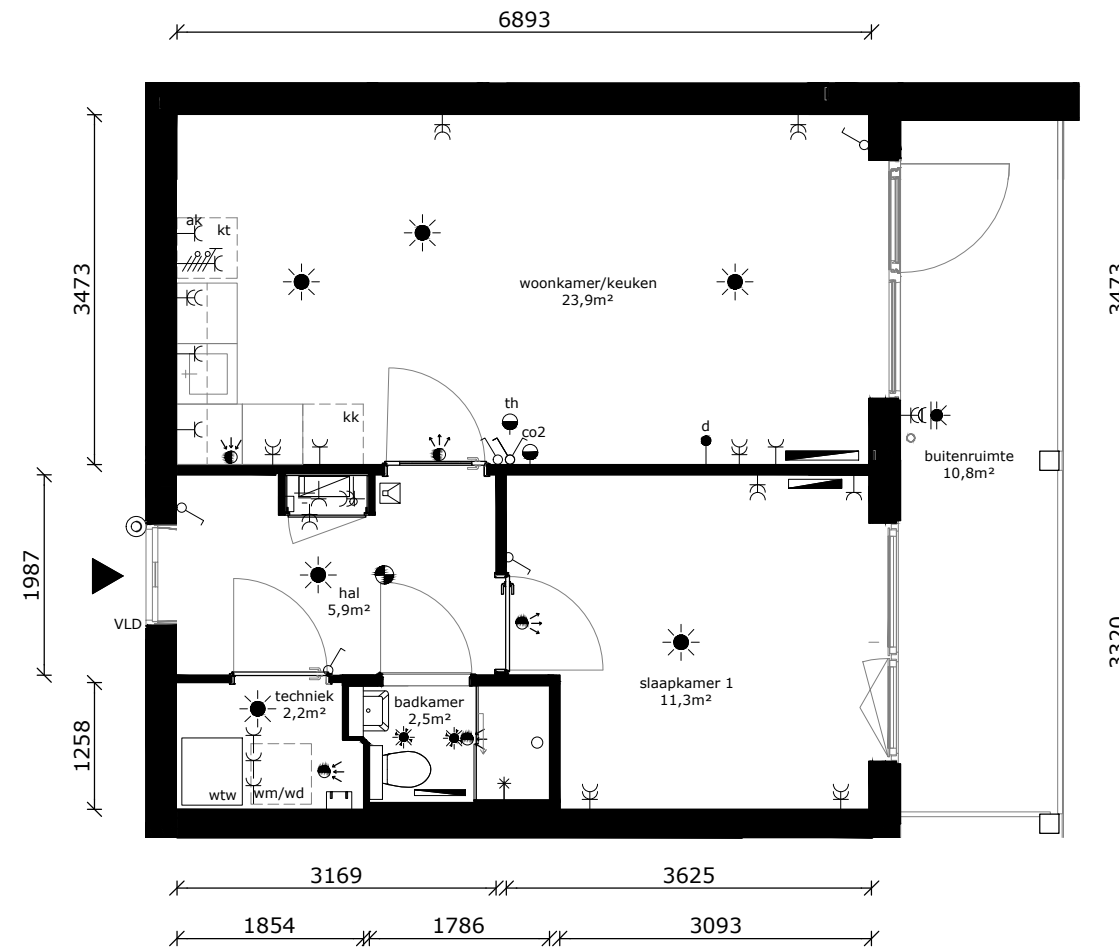
TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

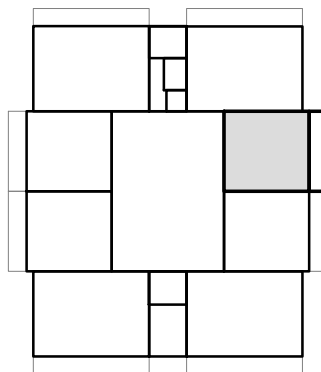
Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	5,9 m ²
woonkamer	18,3 m ²
keuken	5,6 m ²
slaapkamer 1	11,3 m ²
badkamer	2,5 m ²
techniek	2,2 m ²
Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden)	47,33 m²
buitenruimte	ca. 10,8 m ²
lengte keukenblok	2500mm



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	AS warmte afleverzet
	wtw wtw - installatie
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	wm wasmachine (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000
 ADRES : Orinoco 84
 BOUWJAAR : 2026
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Asp SH
 VERDIEPING : 1e verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 STATUS : definitief
 DATUM : 21-04-2026



TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energie label	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

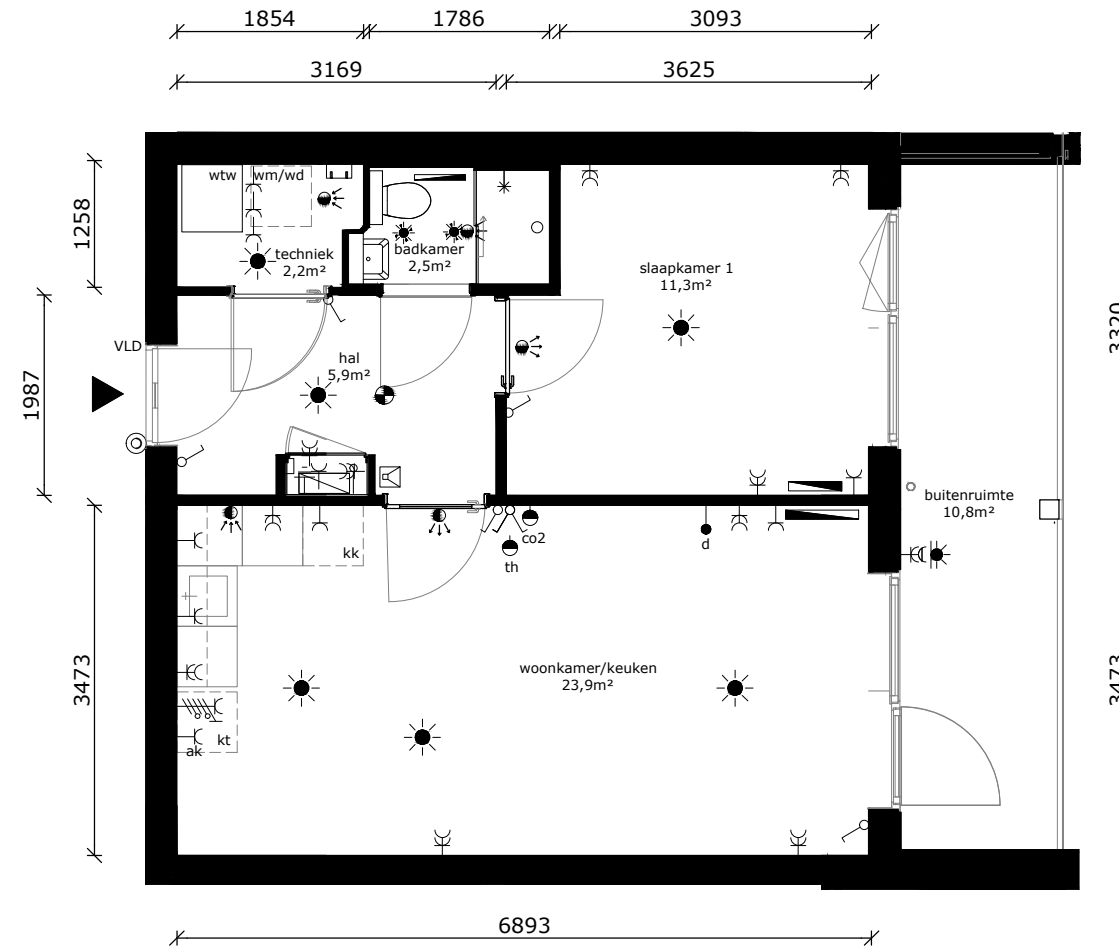
Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

hal	5,9 m ²
woonkamer	18,3 m ²
keuken	5,6 m ²
slaapkamer 1	11,3 m ²
badkamer	2,5 m ²
techniek	2,2 m ²

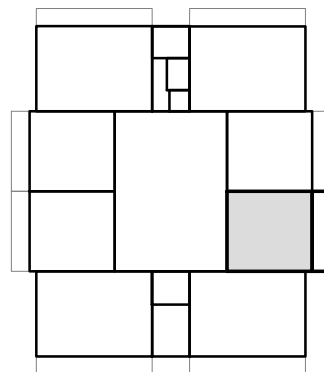
Totaal GO / GBO 47,33 m²
(dit is inclusief de wanden)

buitenruimte ca. 10,8 m²

lengte keukenblok 2500mm



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	druknop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverset
	wtw - installatie
	kooktoestel (opstelplaats)
	wasdroger (opstelplaats)
	wasmachine (opstelplaats)
	koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000
 ADRES : Orinoco 86
 BOUWJAAR : 2026
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : A SH
 VERDIEPING : 1e verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 STATUS : definitief
 DATUM : 21-04-2026



TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

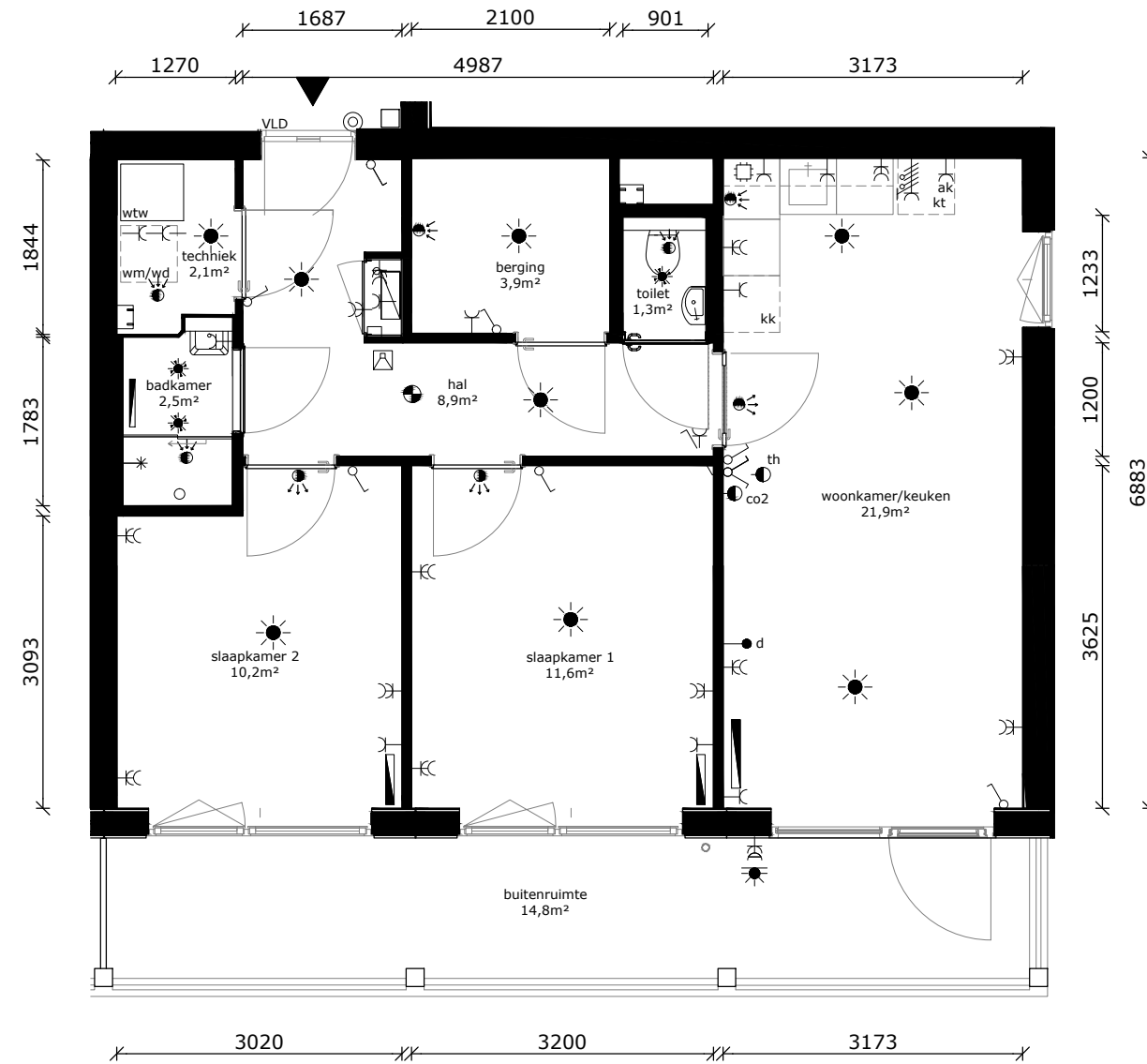
Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

hal	8,9 m ²
woonkamer	16,3 m ²
keuken	5,6 m ²
slaapkamer 1	11,6 m ²
slaapkamer 2	10,2 m ²
badkamer	2,5 m ²
toilet	1,3 m ²
techniek	2,1 m ²
berging	3,9 m ²

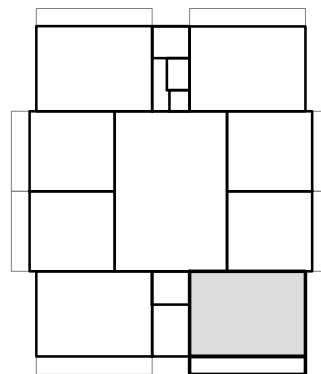
Totaal GO / GBO 65,3 m²
(dit is inclusief de wanden)

buitenruimte ca 14,8 m²

lengte keukenblok 2500mm



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknoop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverzet
	wtw wtw - installatie
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	wm wasmachine (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX	: 11380000	WONINGTYPE	: Bsp SH
ADRES	: Orinoco 88	VERDIEPING	: 1e verdieping
BOUWJAAR	: 2026	AANTAL KAMERS	: 3
OPMERKING	: kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	: definitief
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend		DATUM	: 21-04-2026



TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

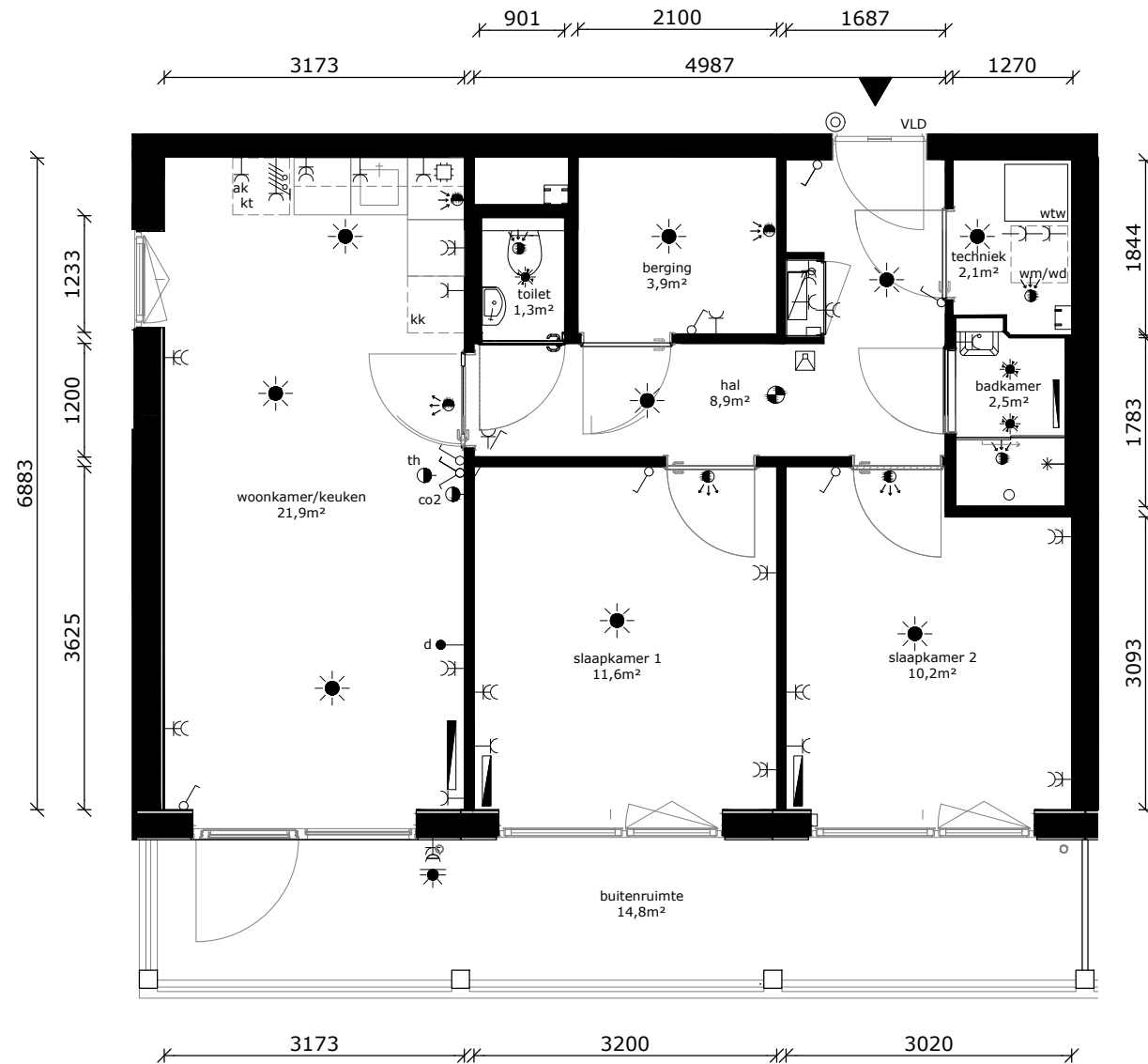
Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

hal	8,9 m ²
woonkamer	16,3 m ²
keuken	5,6 m ²
slaapkamer 1	11,6 m ²
slaapkamer 2	10,2 m ²
badkamer	2,5 m ²
toilet	1,3 m ²
techniek	2,1 m ²
berging	3,9 m ²

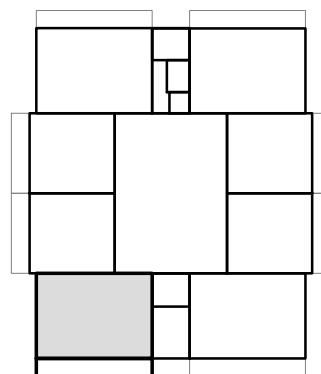
Totaal GO / GBO 65,3 m²
(dit is inclusief de wanden)

buitenruimte ca 14,8 m²

lengte keukenblok 2500mm



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknoop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverset
	wtw - installatie
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	wm wasmachine (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000
 ADRES : Orinoco 90
 BOUWJAAR : 2026
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : B SH
 VERDIEPING : 2e verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 STATUS : definitief
 DATUM : 21-04-2026



TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

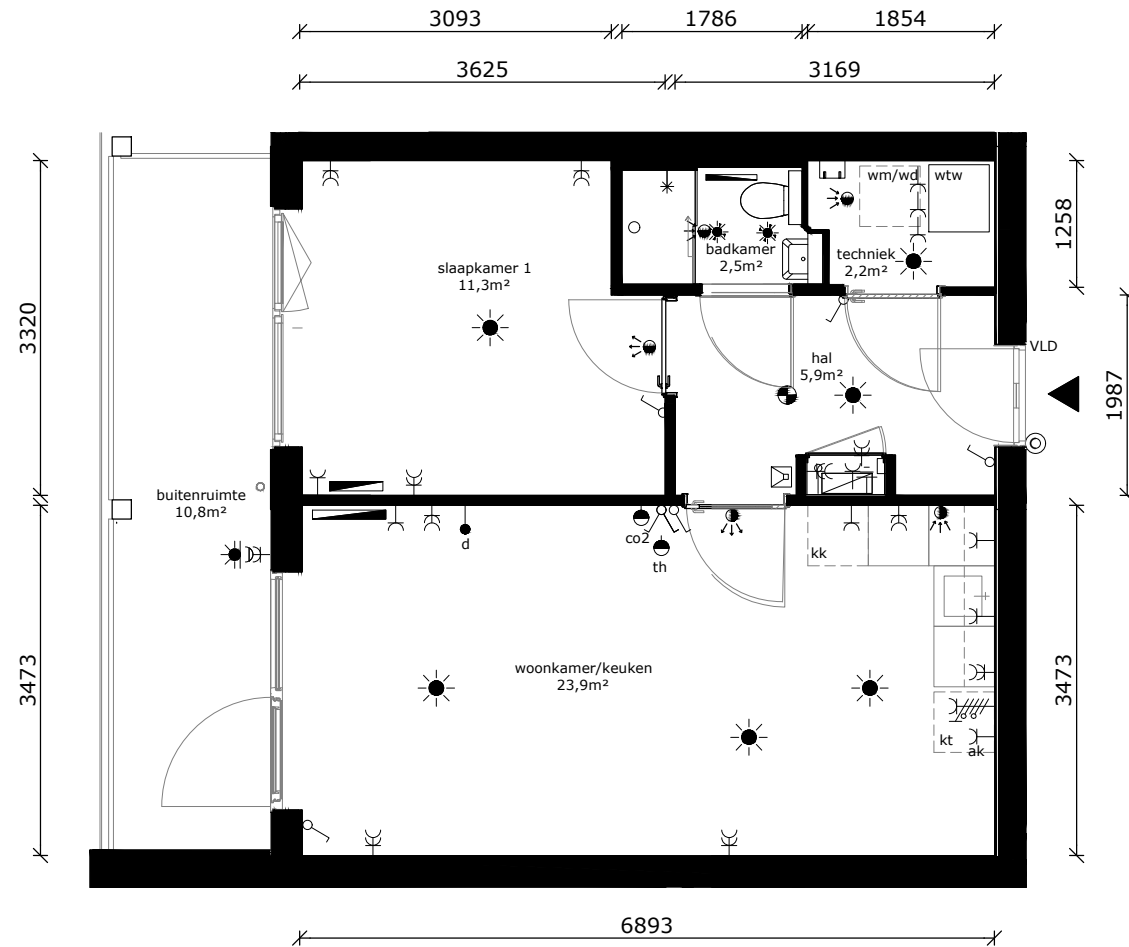
Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

hal	5,9 m ²
woonkamer	18,3 m ²
keuken	5,6 m ²
slaapkamer 1	11,3 m ²
badkamer	2,5 m ²
techniek	2,2 m ²

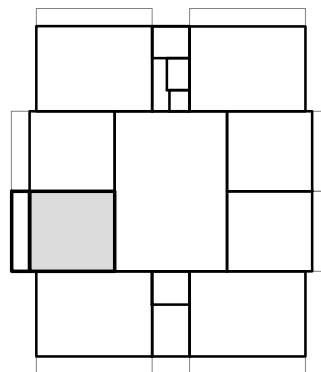
Totaal GO / GBO 47,33 m²
(dit is inclusief de wanden)

buitenruimte ca. 10,8 m²

lengte keukenblok 2500mm



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknoop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverzet
	wtw - installatie
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	wm wasmachine (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000
 ADRES : Orinoco 92
 BOUWJAAR : 2026
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Asp SH
 VERDIEPING : 2e verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 STATUS : definitief
 DATUM : 21-04-2026



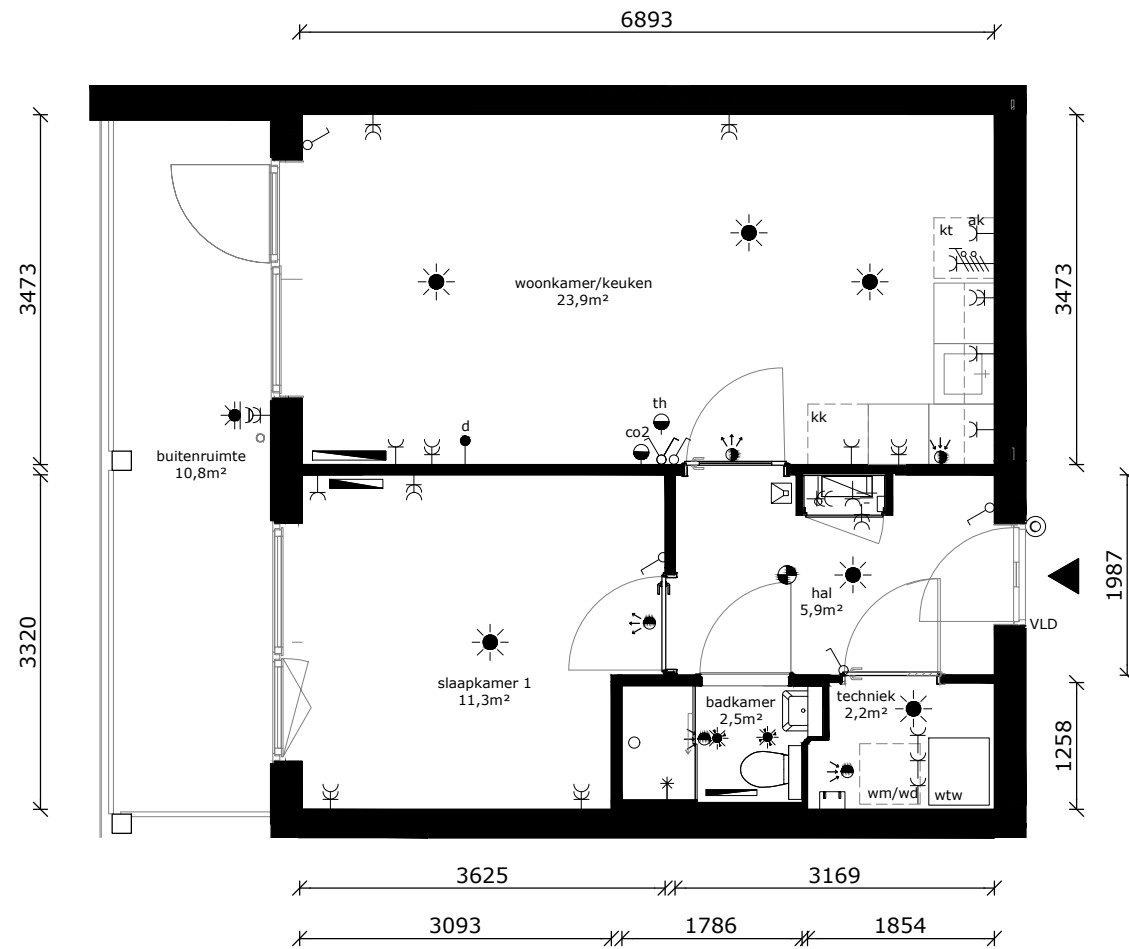
TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

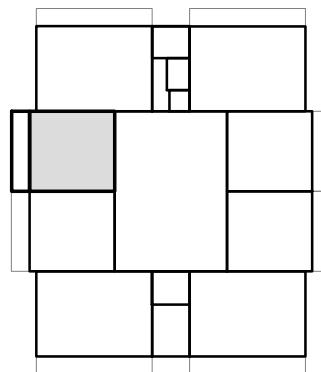
Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit
geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	5,9 m ²
woonkamer	18,3 m ²
keuken	5,6 m ²
slaapkamer 1	11,3 m ²
badkamer	2,5 m ²
techniek	2,2 m ²
Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden)	47,33 m²
buitenruimte	ca. 10,8 m ²
lengte keukenblok	2500mm



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverset
	wtw - installatie
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	wm wasmachine (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX	: 11380000	WONINGTYPE	: A SH
ADRES	: Orinoco 94	VERDIEPING	: 2e verdieping
BOUWJAAR	: 2026	AANTAL KAMERS	: 2
OPMERKING	: kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	: definitief
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend		DATUM	: 21-04-2026



TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

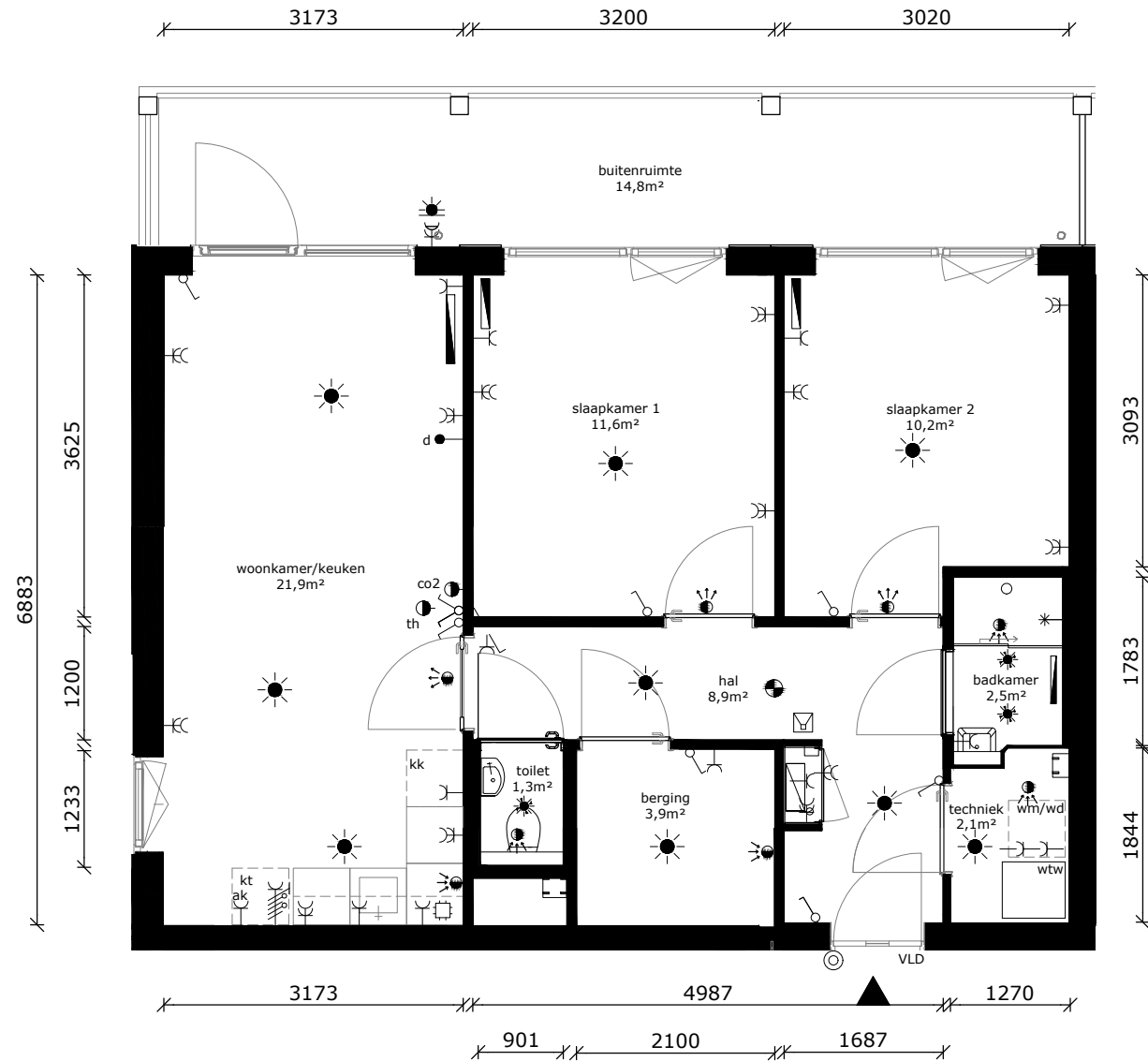
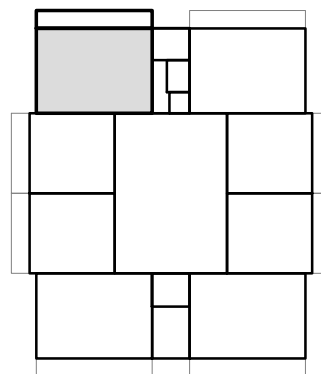
hal	8,9 m ²
woonkamer	16,3 m ²
keuken	5,6 m ²
slaapkamer 1	11,6 m ²
slaapkamer 2	10,2 m ²
badkamer	2,5 m ²
toilet	1,3 m ²
techniek	2,1 m ²
berging	3,9 m ²

Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden) 65,3 m²

buitenruimte ca 14,8 m²

lengte keukenblok 2500mm

	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverset
	wtw - installatie
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	wm wasmachine (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000
 ADRES : Orinoco 96
 BOUWJAAR : 2026
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Bsp SH
 VERDIEPING : 2e verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 STATUS : definitief
 DATUM : 21-04-2026



TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

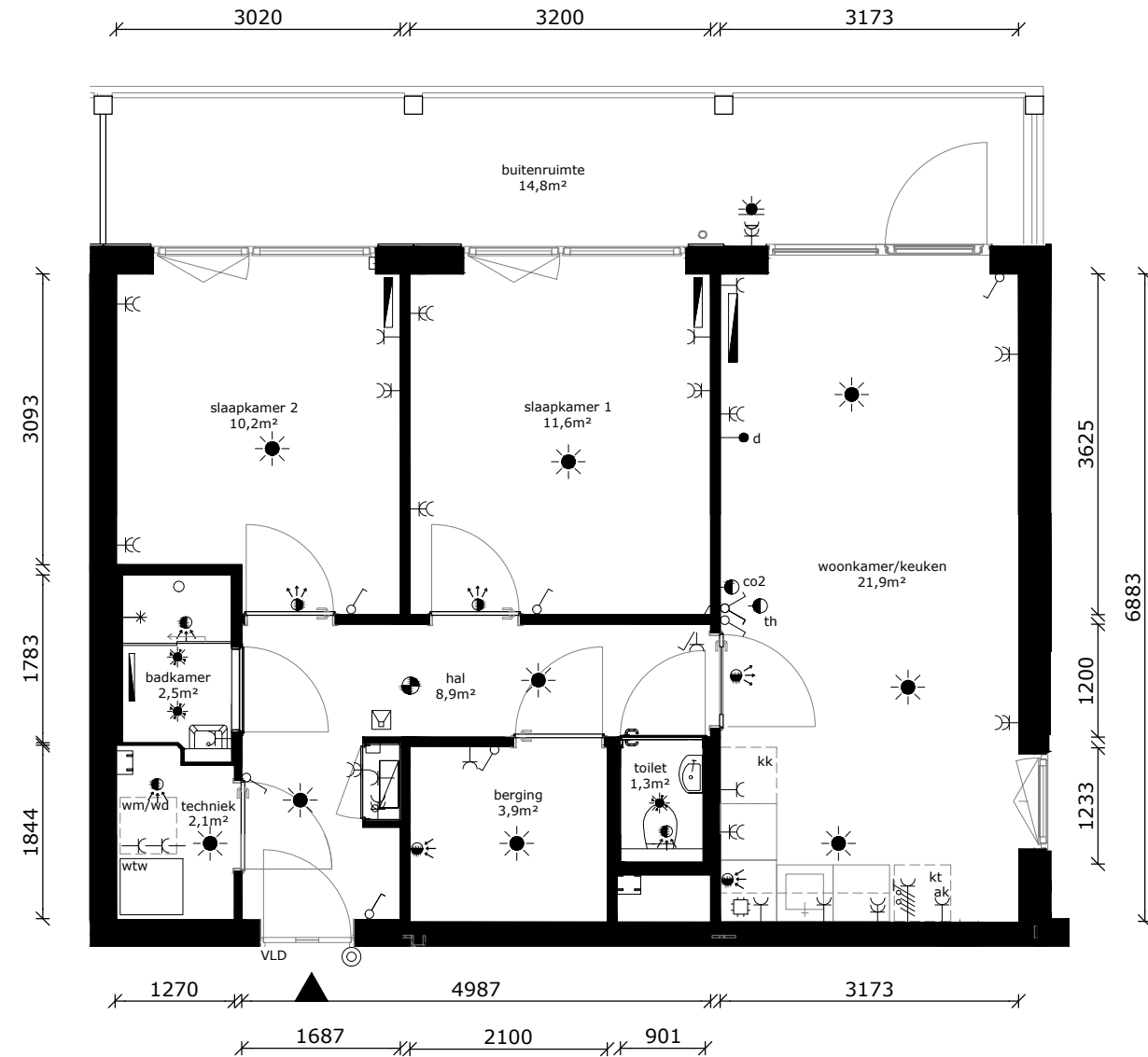
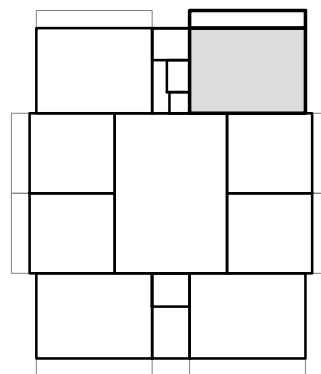
hal	8,9 m ²
woonkamer	16,3 m ²
keuken	5,6 m ²
slaapkamer 1	11,6 m ²
slaapkamer 2	10,2 m ²
badkamer	2,5 m ²
toilet	1,3 m ²
techniek	2,1 m ²
berging	3,9 m ²

Totaal GO / GBO 65,3 m²
(dit is inclusief de wanden)

buitenruimte ca 14,8 m²

lengte keukenblok 2500mm

	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverst
	wtw - installatie
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	wm wasmachine (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000
 ADRES : Orinoco 98
 BOUWJAAR : 2026
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : B SH
 VERDIEPING : 2e verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 STATUS : definitief
 DATUM : 21-04-2026



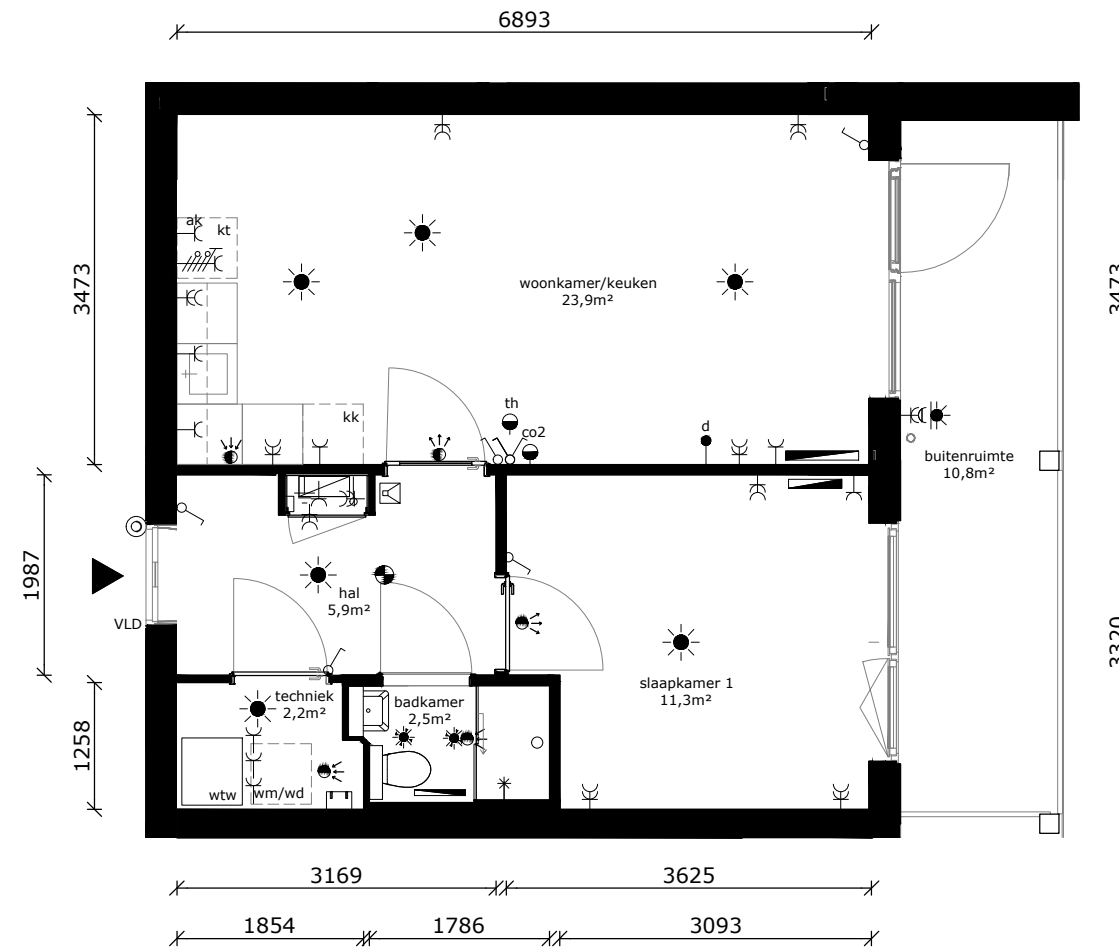
TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

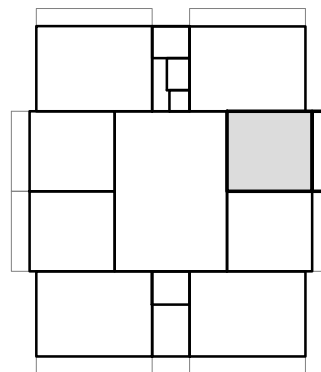
Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	5,9 m ²
woonkamer	18,3 m ²
keuken	5,6 m ²
slaapkamer 1	11,3 m ²
badkamer	2,5 m ²
techniek	2,2 m ²
Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden)	47,33 m²
buitenruimte	ca. 10,8 m ²
lengte keukenblok	2500mm



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverset
	wtw - installatie
	kooktoestel (opstelplaats)
	wasdroger (opstelplaats)
	wasmachine (opstelplaats)
	koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000
 ADRES : Orinoco 100
 BOUWJAAR : 2026
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Asp SH
 VERDIEPING : 2e verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 STATUS : definitief
 DATUM : 21-04-2026



TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energie label	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

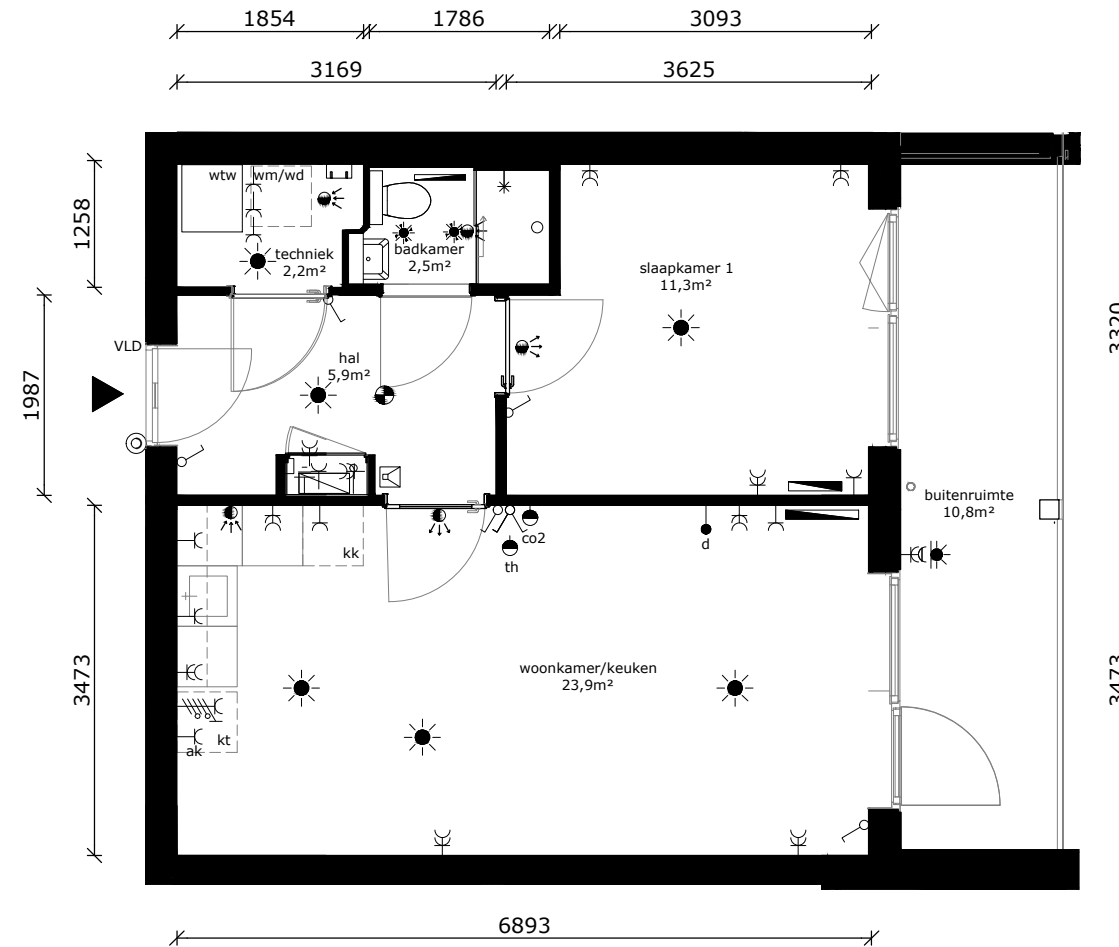
Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

hal	5,9 m ²
woonkamer	18,3 m ²
keuken	5,6 m ²
slaapkamer 1	11,3 m ²
badkamer	2,5 m ²
techniek	2,2 m ²

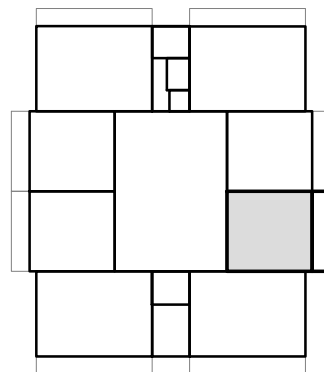
Totaal GO / GBO 47,33 m²
(dit is inclusief de wanden)

buitenruimte ca. 10,8 m²

lengte keukenblok 2500mm



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknoop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverset
	wtw - installatie
	kooktoestel (opstelplaats)
	wasdroger (opstelplaats)
	wasmachine (opstelplaats)
	koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000
 ADRES : Orinoco 102
 BOUWJAAR : 2026
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : A SH
 VERDIEPING : 2e verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 STATUS : definitief
 DATUM : 21-04-2026



TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

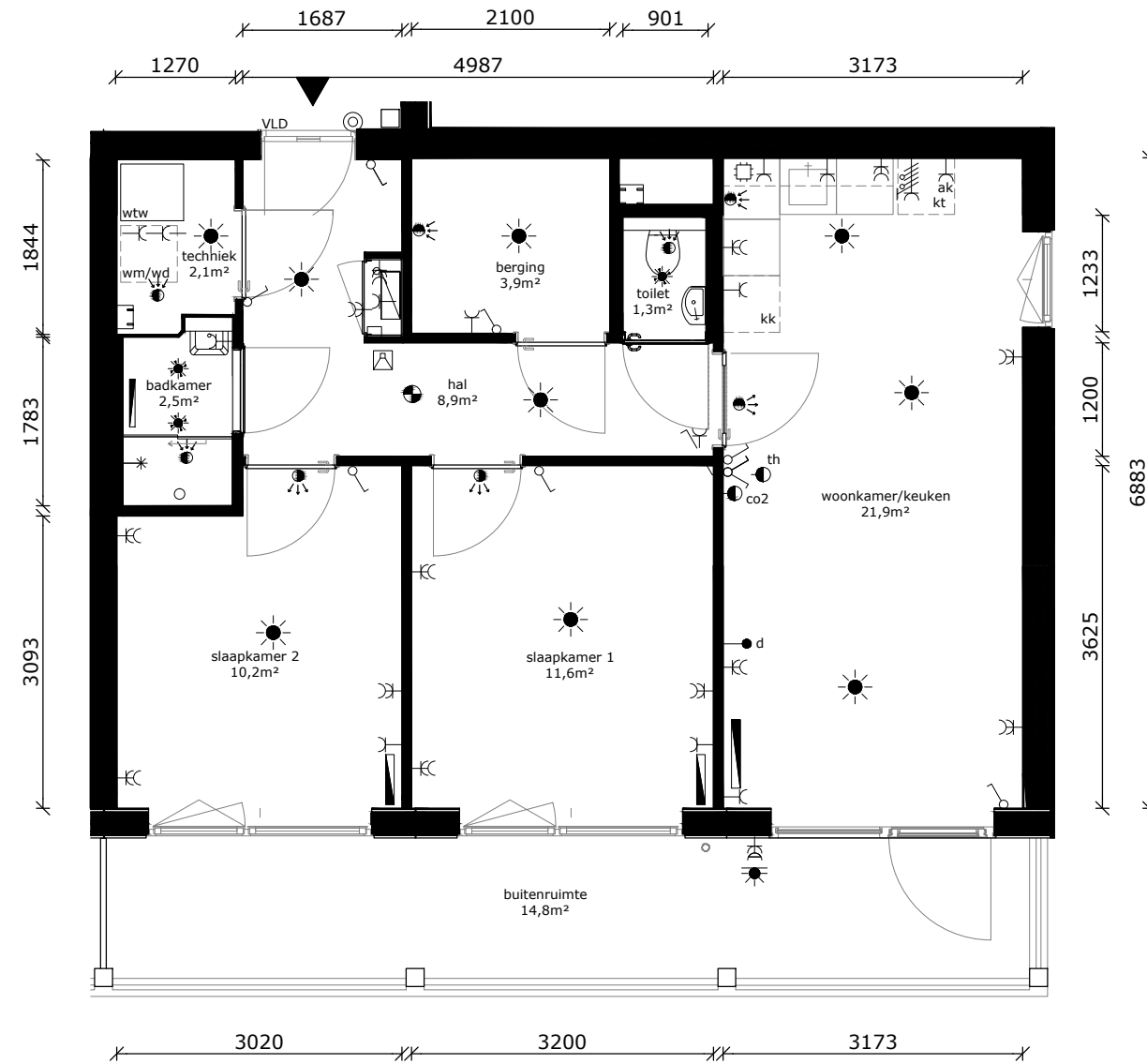
Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

hal	8,9 m ²
woonkamer	16,3 m ²
keuken	5,6 m ²
slaapkamer 1	11,6 m ²
slaapkamer 2	10,2 m ²
badkamer	2,5 m ²
toilet	1,3 m ²
techniek	2,1 m ²
berging	3,9 m ²

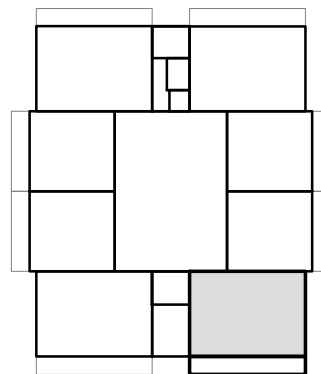
Totaal GO / GBO 65,3 m²
(dit is inclusief de wanden)

buitenruimte ca 14,8 m²

lengte keukenblok 2500mm



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknoop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverzet
	wtw wtw - installatie
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	wm wasmachine (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX	: 11380000	WONINGTYPE	: Bsp SH
ADRES	: Orinoco 104	VERDIEPING	: 2e verdieping
BOUWJAAR	: 2026	AANTAL KAMERS	: 3
OPMERKING	: kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	: definitief
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend		DATUM	: 21-04-2026



TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

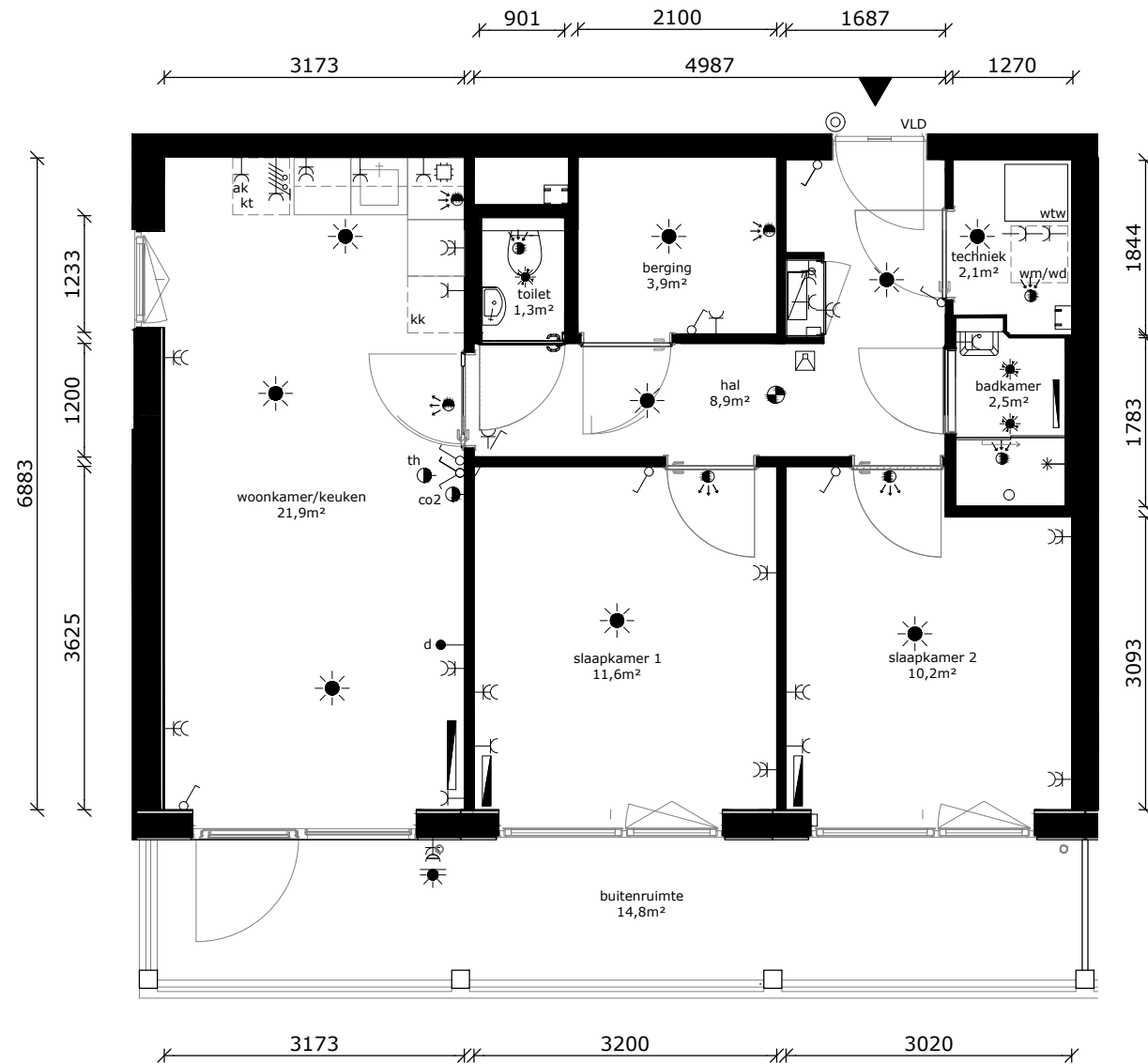
Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

hal	8,9 m ²
woonkamer	16,3 m ²
keuken	5,6 m ²
slaapkamer 1	11,6 m ²
slaapkamer 2	10,2 m ²
badkamer	2,5 m ²
toilet	1,3 m ²
techniek	2,1 m ²
berging	3,9 m ²

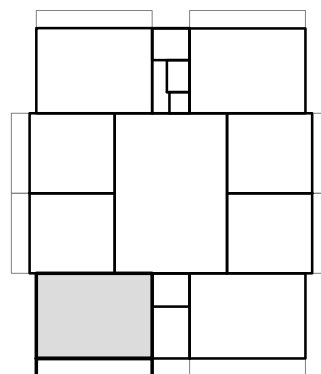
Totaal GO / GBO 65,3 m²
(dit is inclusief de wanden)

buitenruimte ca 14,8 m²

lengte keukenblok 2500mm



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknoop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverset
	wtw - installatie
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	wm wasmachine (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000
 ADRES : Orinoco 106
 BOUWJAAR : 2026
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : B SH
 VERDIEPING : 2e verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 STATUS : definitief
 DATUM : 21-04-2026



TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

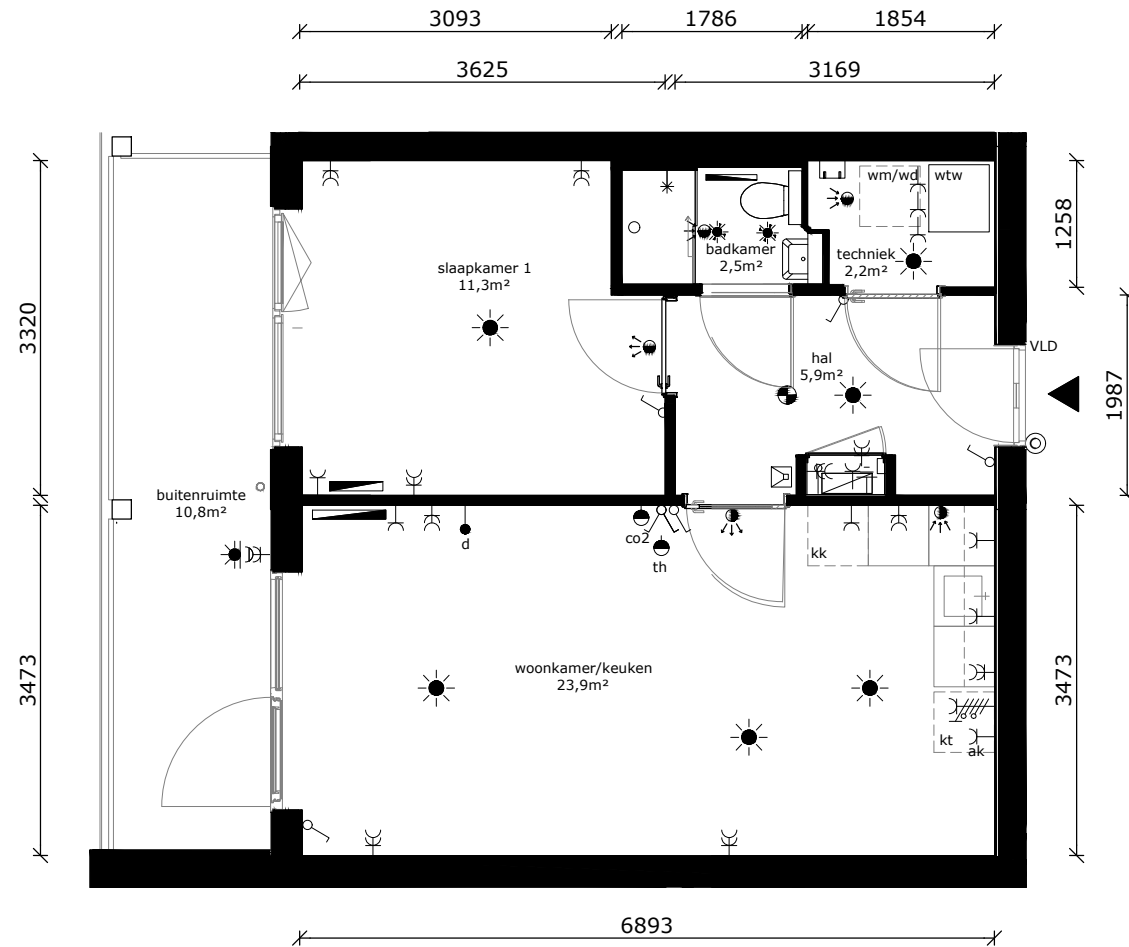
Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

hal	5,9 m ²
woonkamer	18,3 m ²
keuken	5,6 m ²
slaapkamer 1	11,3 m ²
badkamer	2,5 m ²
techniek	2,2 m ²

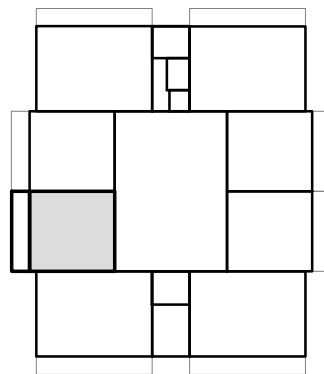
Totaal GO / GBO 47,33 m²
(dit is inclusief de wanden)

buitenruimte ca. 10,8 m²

lengte keukenblok 2500mm



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverzet
	wtw - installatie
	kooktoestel (opstelplaats)
	wasdroger (opstelplaats)
	wasmachine (opstelplaats)
	koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000
 ADRES : Orinoco 108
 BOUWJAAR : 2026
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Asp SH
 VERDIEPING : 3e verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 STATUS : definitief
 DATUM : 21-04-2026



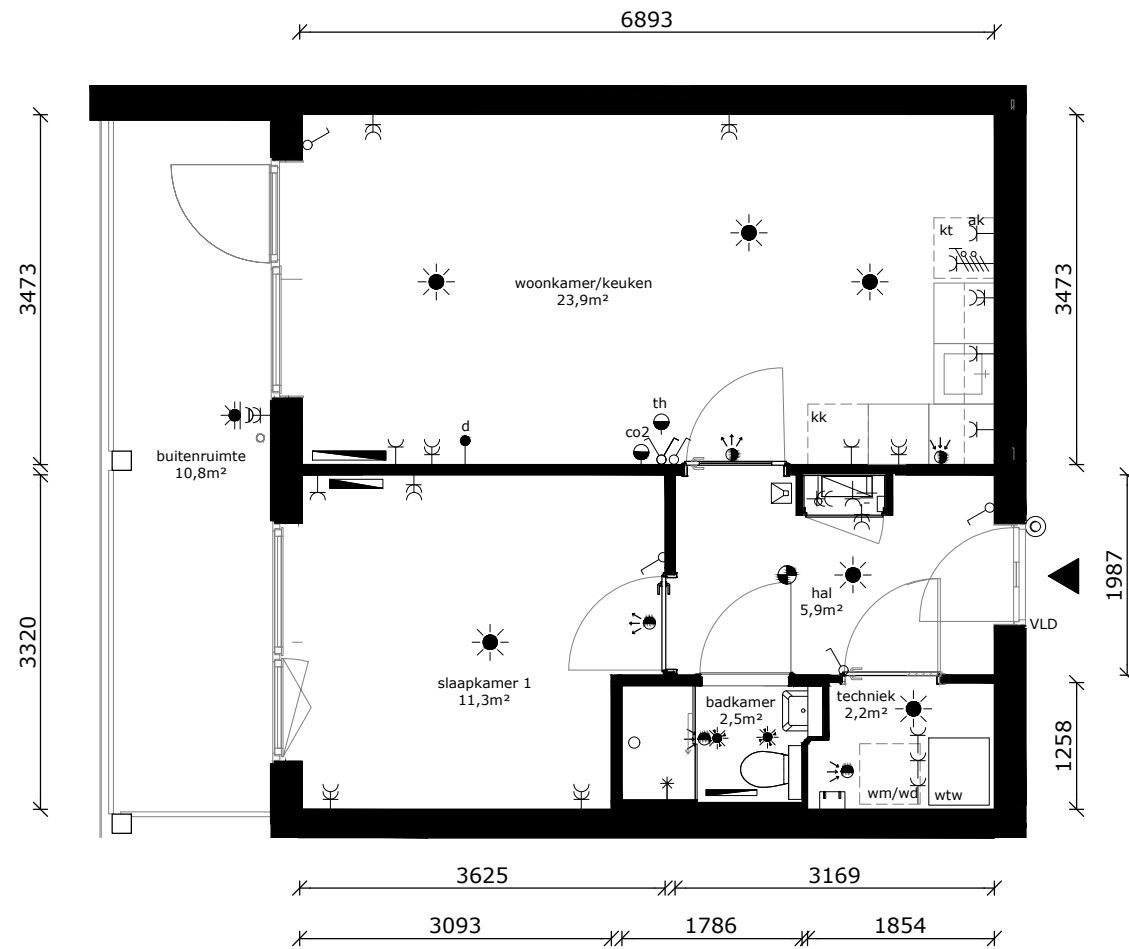
TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

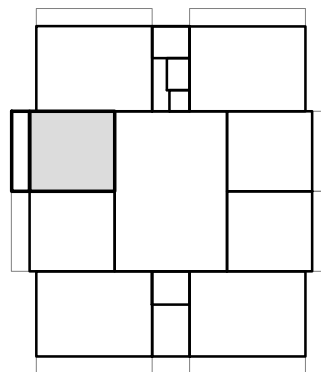
Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	5,9 m ²
woonkamer	18,3 m ²
keuken	5,6 m ²
slaapkamer 1	11,3 m ²
badkamer	2,5 m ²
techniek	2,2 m ²
Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden)	47,33 m²
buitenruimte	ca. 10,8 m ²
lengte keukenblok	2500mm



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverset
	wtw - installatie
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	wm wasmachine (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX	: 11380000	WONINGTYPE	: A SH
ADRES	: Orinoco 110	VERDIEPING	: 3e verdieping
BOUWJAAR	: 2026	AANTAL KAMERS	: 2
OPMERKING	: kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	: definitief
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend		DATUM	: 21-04-2026



TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

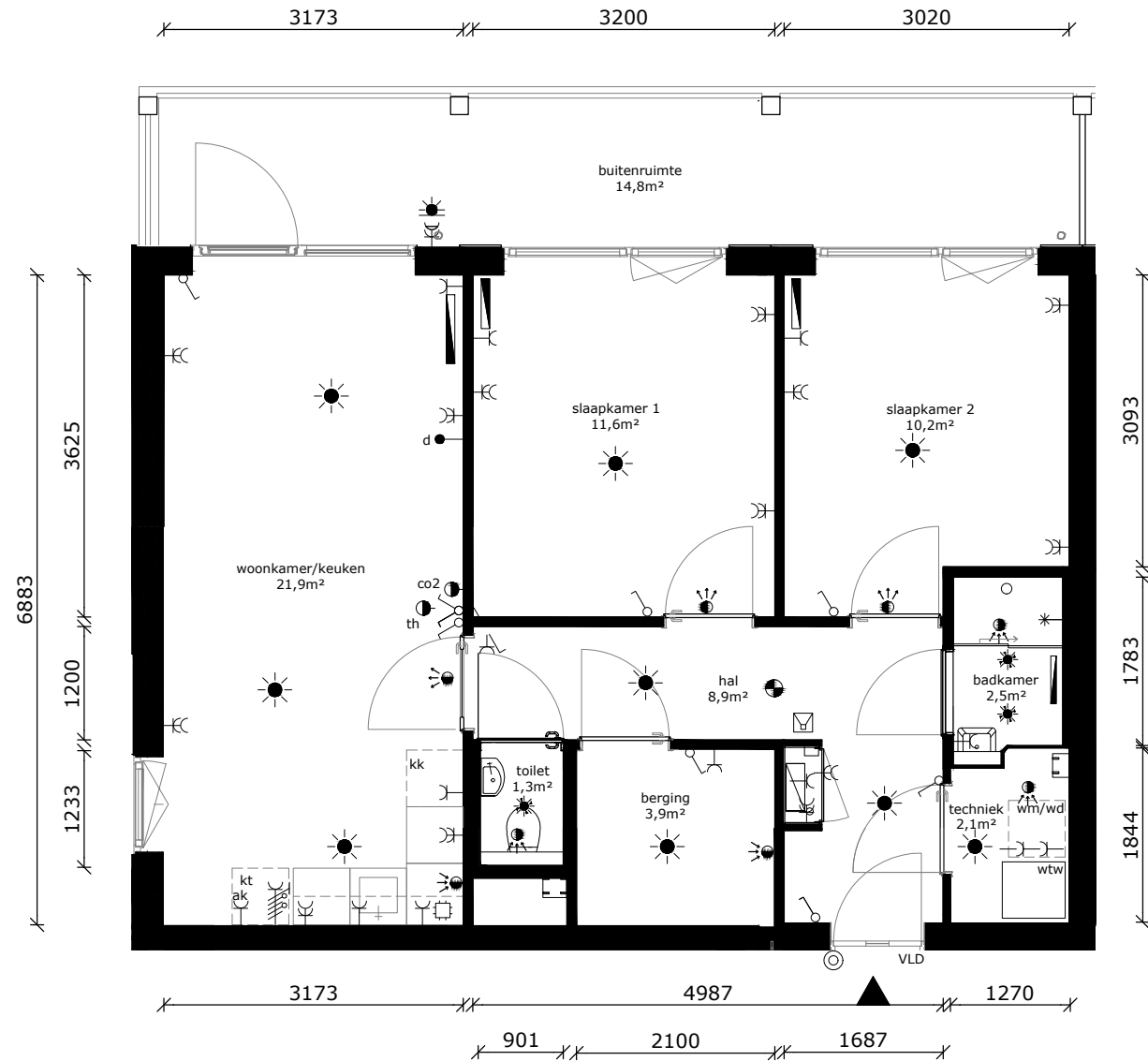
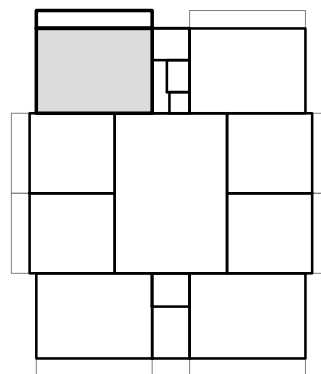
hal	8,9 m ²
woonkamer	16,3 m ²
keuken	5,6 m ²
slaapkamer 1	11,6 m ²
slaapkamer 2	10,2 m ²
badkamer	2,5 m ²
toilet	1,3 m ²
techniek	2,1 m ²
berging	3,9 m ²

Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden) 65,3 m²

buitenruimte ca 14,8 m²

lengte keukenblok 2500mm

	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverzet
	wtw - installatie
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	wm wasmachine (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000
 ADRES : Orinoco 112
 BOUWJAAR : 2026
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Bsp SH
 VERDIEPING : 3e verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 STATUS : definitief
 DATUM : 21-04-2026



TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

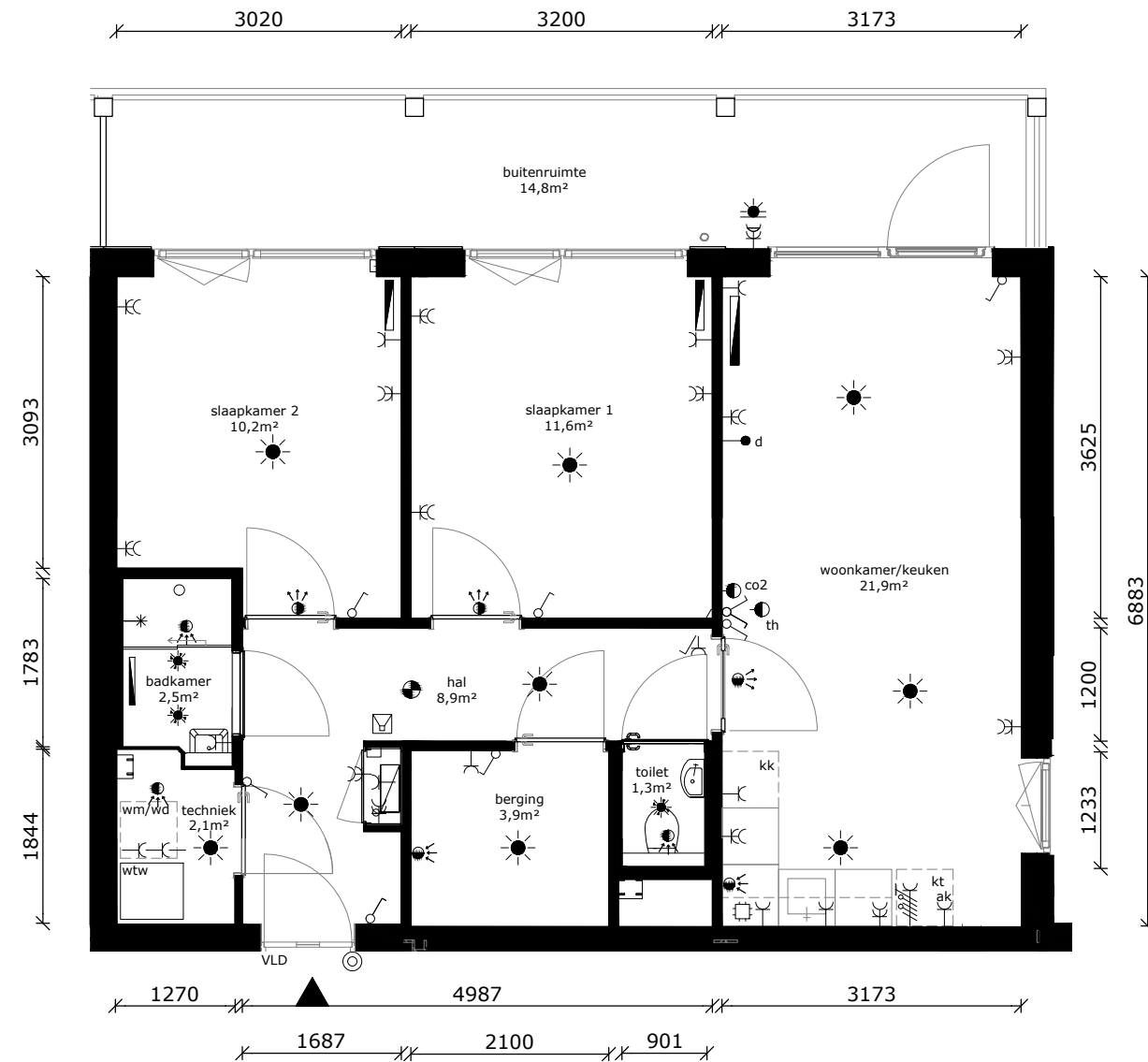
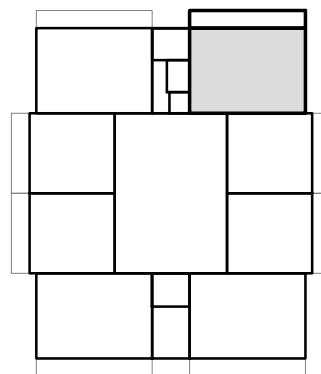
hal	8,9 m ²
woonkamer	16,3 m ²
keuken	5,6 m ²
slaapkamer 1	11,6 m ²
slaapkamer 2	10,2 m ²
badkamer	2,5 m ²
toilet	1,3 m ²
techniek	2,1 m ²
berging	3,9 m ²

Totaal GO / GBO 65,3 m²
(dit is inclusief de wanden)

buitenruimte ca 14,8 m²

lengte keukenblok 2500mm

	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverst
	wtw - installatie
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	wm wasmachine (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000
 ADRES : Orinoco 114
 BOUWJAAR : 2026
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : B SH
 VERDIEPING : 3e verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 STATUS : definitief
 DATUM : 21-04-2026



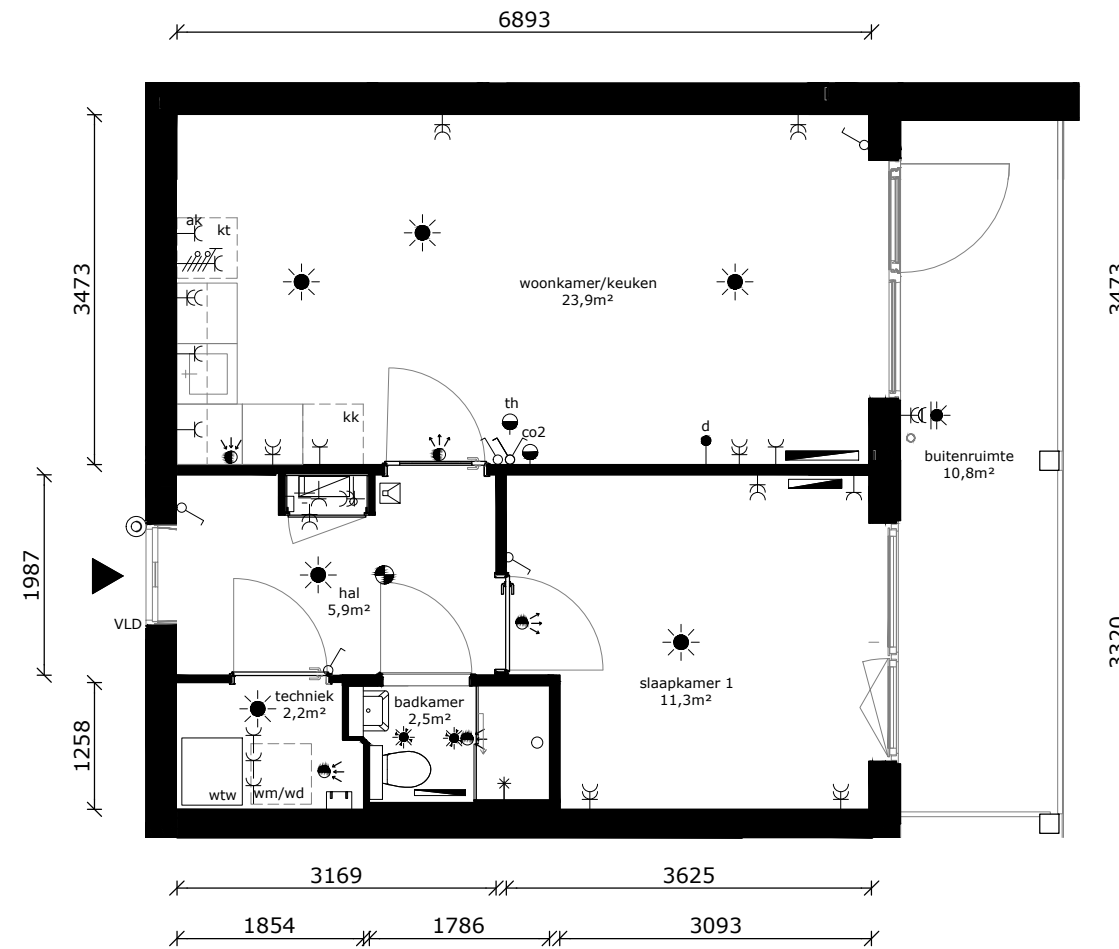
TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

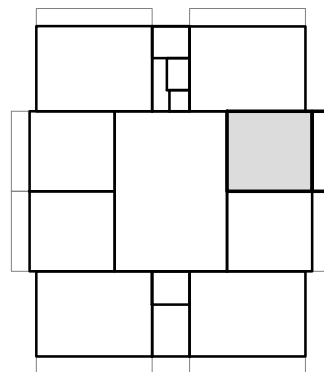
Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	5,9 m ²
woonkamer	18,3 m ²
keuken	5,6 m ²
slaapkamer 1	11,3 m ²
badkamer	2,5 m ²
techniek	2,2 m ²
Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden)	47,33 m²
buitenruimte	ca. 10,8 m ²
lengte keukenblok	2500mm



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverset
	wtw - installatie
	kooktoestel (opstelplaats)
	wasdroger (opstelplaats)
	wasmachine (opstelplaats)
	koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000
 ADRES : Orinoco 116
 BOUWJAAR : 2026
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Asp SH
 VERDIEPING : 3e verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 STATUS : definitief
 DATUM : 21-04-2026



TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

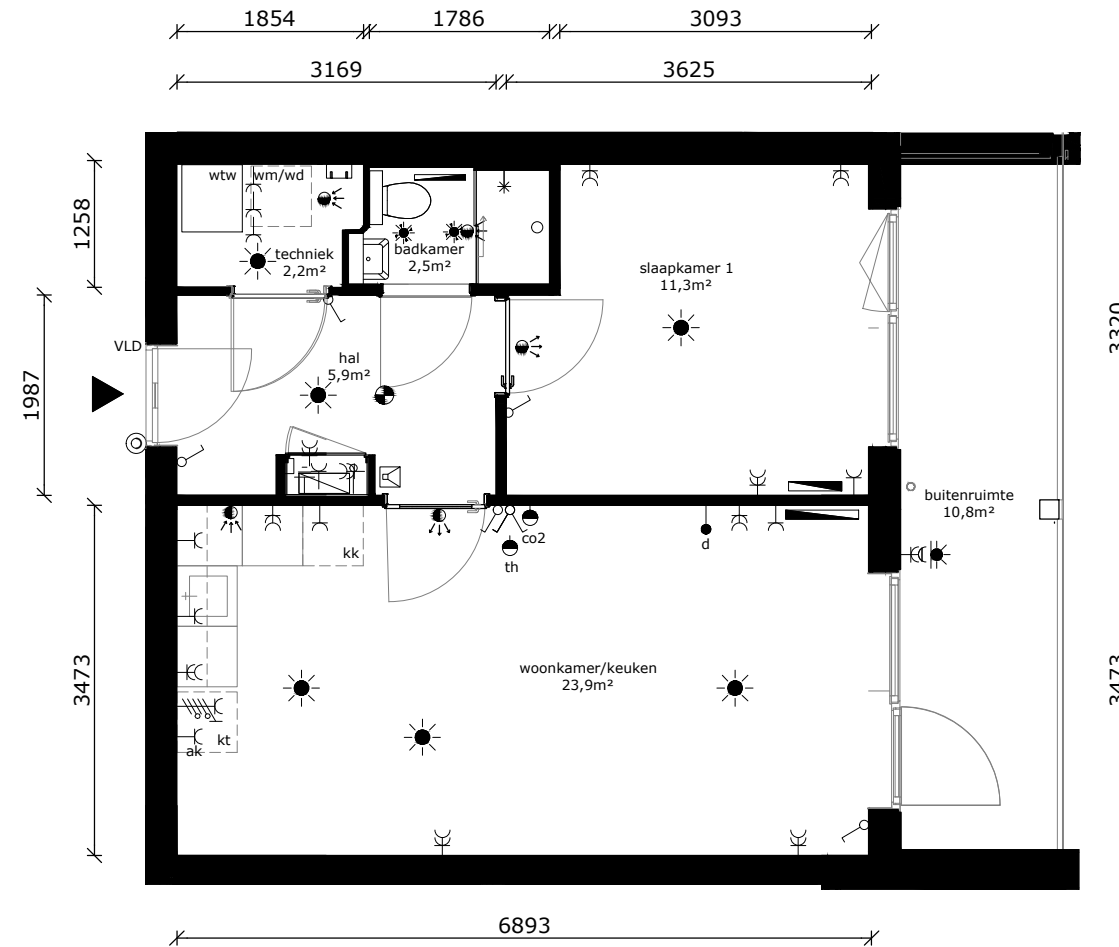
Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

hal	5,9 m ²
woonkamer	18,3 m ²
keuken	5,6 m ²
slaapkamer 1	11,3 m ²
badkamer	2,5 m ²
techniek	2,2 m ²

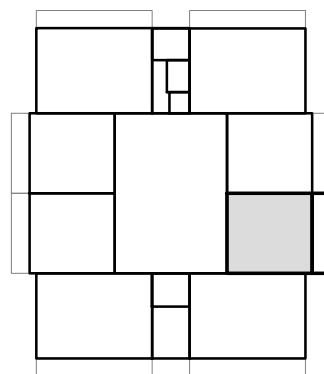
Totaal GO / GBO 47,33 m²
(dit is inclusief de wanden)

buitenruimte ca. 10,8 m²

lengte keukenblok 2500mm



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverset
	wtw - installatie
	kooktoestel (opstelplaats)
	wasdroger (opstelplaats)
	wasmachine (opstelplaats)
	koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000
 ADRES : Orinoco 118
 BOUWJAAR : 2026
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : A SH
 VERDIEPING : 3e verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 STATUS : definitief
 DATUM : 21-04-2026



TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

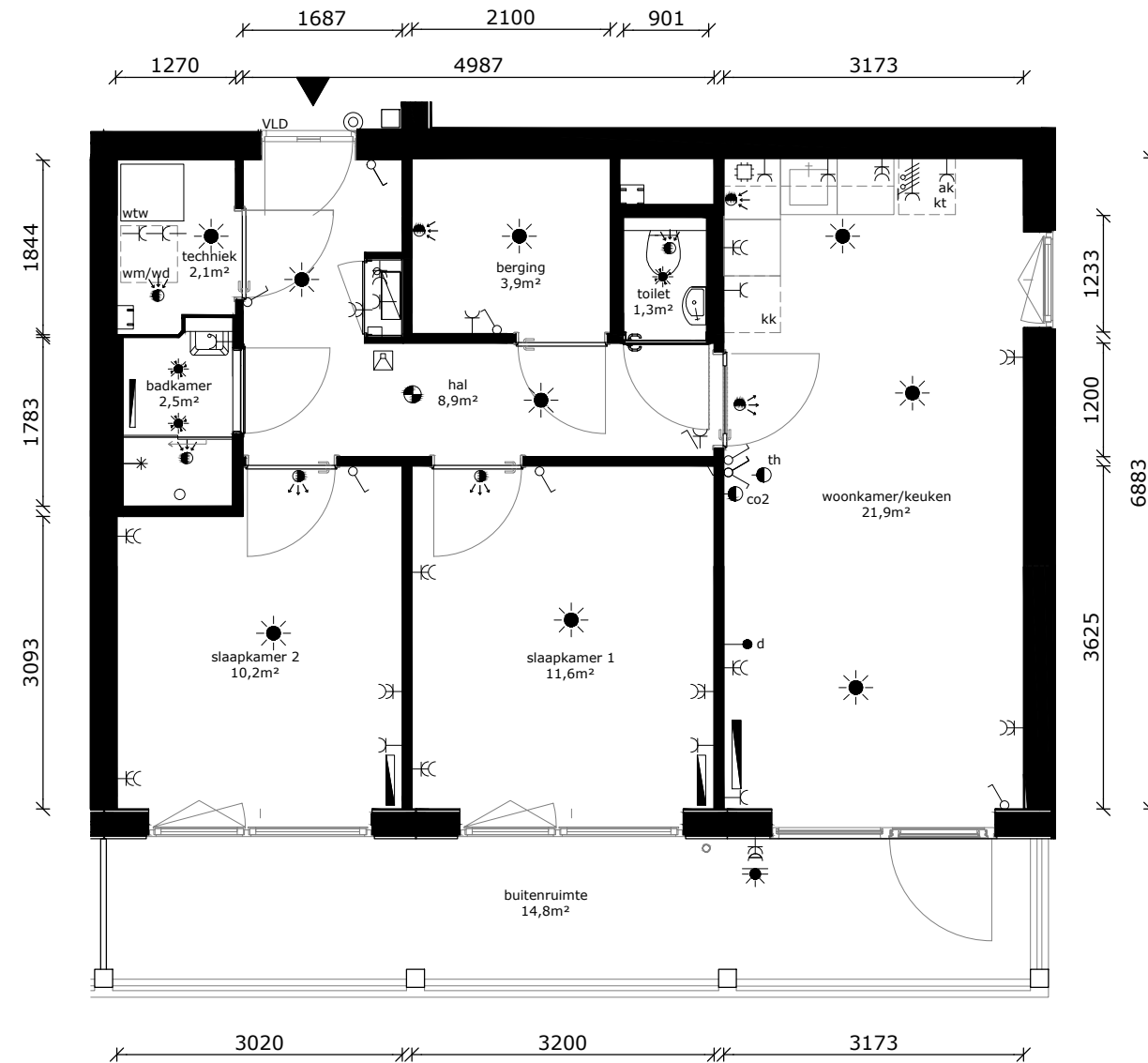
Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

hal	8,9 m ²
woonkamer	16,3 m ²
keuken	5,6 m ²
slaapkamer 1	11,6 m ²
slaapkamer 2	10,2 m ²
badkamer	2,5 m ²
toilet	1,3 m ²
techniek	2,1 m ²
berging	3,9 m ²

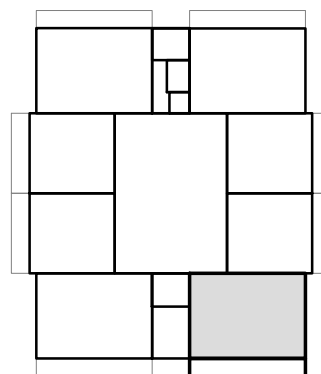
Totaal GO / GBO 65,3 m²
(dit is inclusief de wanden)

buitenruimte ca 14,8 m²

lengte keukenblok 2500mm



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknoop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverzet
	wtw - installatie
	kooktoestel (opstelplaats)
	wasdroger (opstelplaats)
	wasmachine (opstelplaats)
	koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000
 ADRES : Orinoco 120
 BOUWJAAR : 2026
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Bsp SH
 VERDIEPING : 3e verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 STATUS : definitief
 DATUM : 21-04-2026



TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

4 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 435~455 Wp

Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

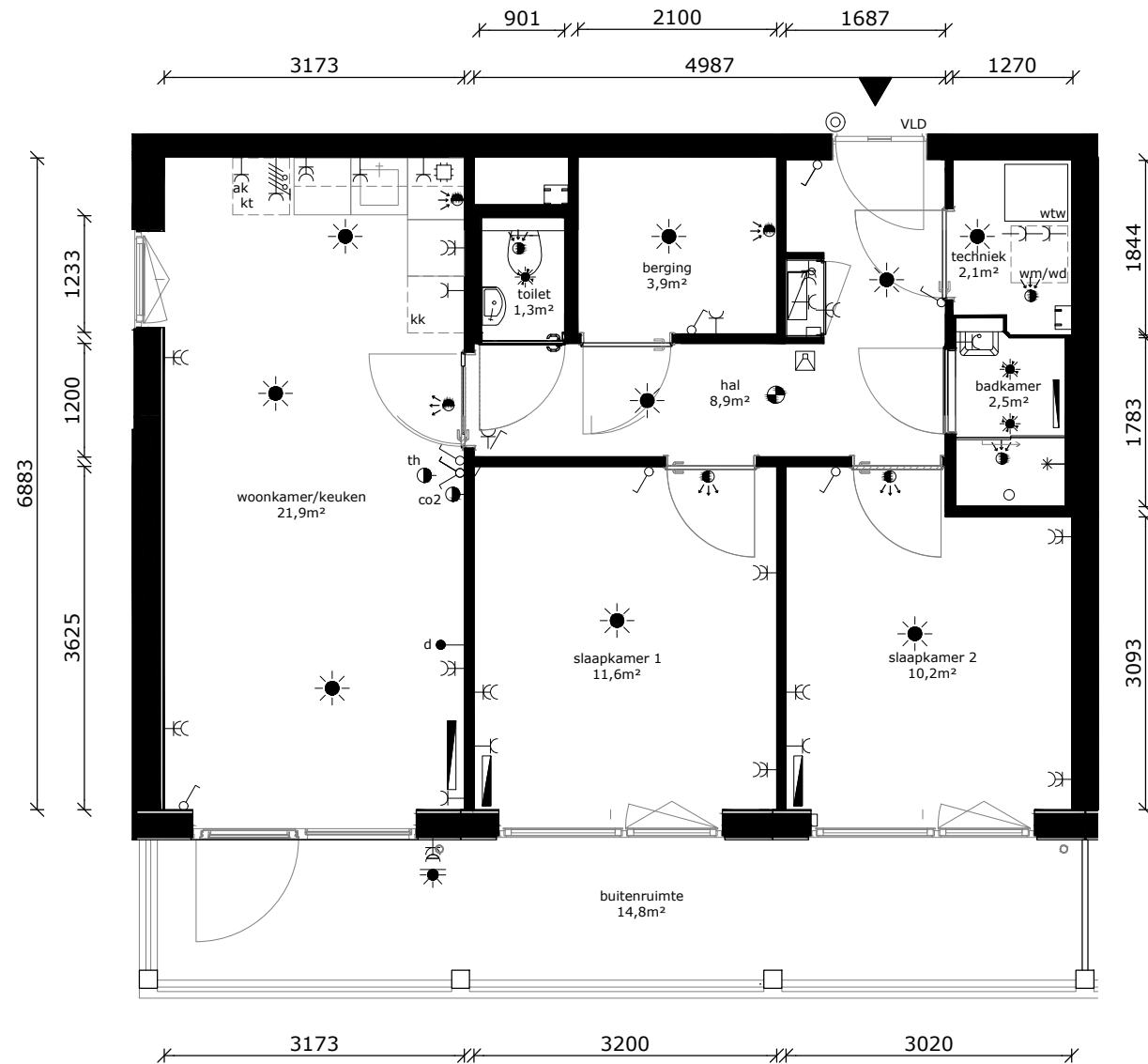
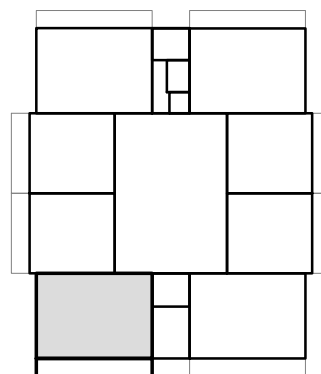
hal	8,9 m ²
woonkamer	16,3 m ²
keuken	5,6 m ²
slaapkamer 1	11,6 m ²
slaapkamer 2	10,2 m ²
badkamer	2,5 m ²
toilet	1,3 m ²
techniek	2,1 m ²
berging	3,9 m ²

Totaal GO / GBO 65,3 m²
(dit is inclusief de wanden)

buitenruimte ca 14,8 m²

lengte keukenblok 2500mm

	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverst
	wtw - installatie
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	wm wasmachine (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000
 ADRES : Orinoco 122
 BOUWJAAR : 2026
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : B SH
 VERDIEPING : 4e verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 STATUS : definitief
 DATUM : 21-04-2026



TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

4 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 435~455 Wp

Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

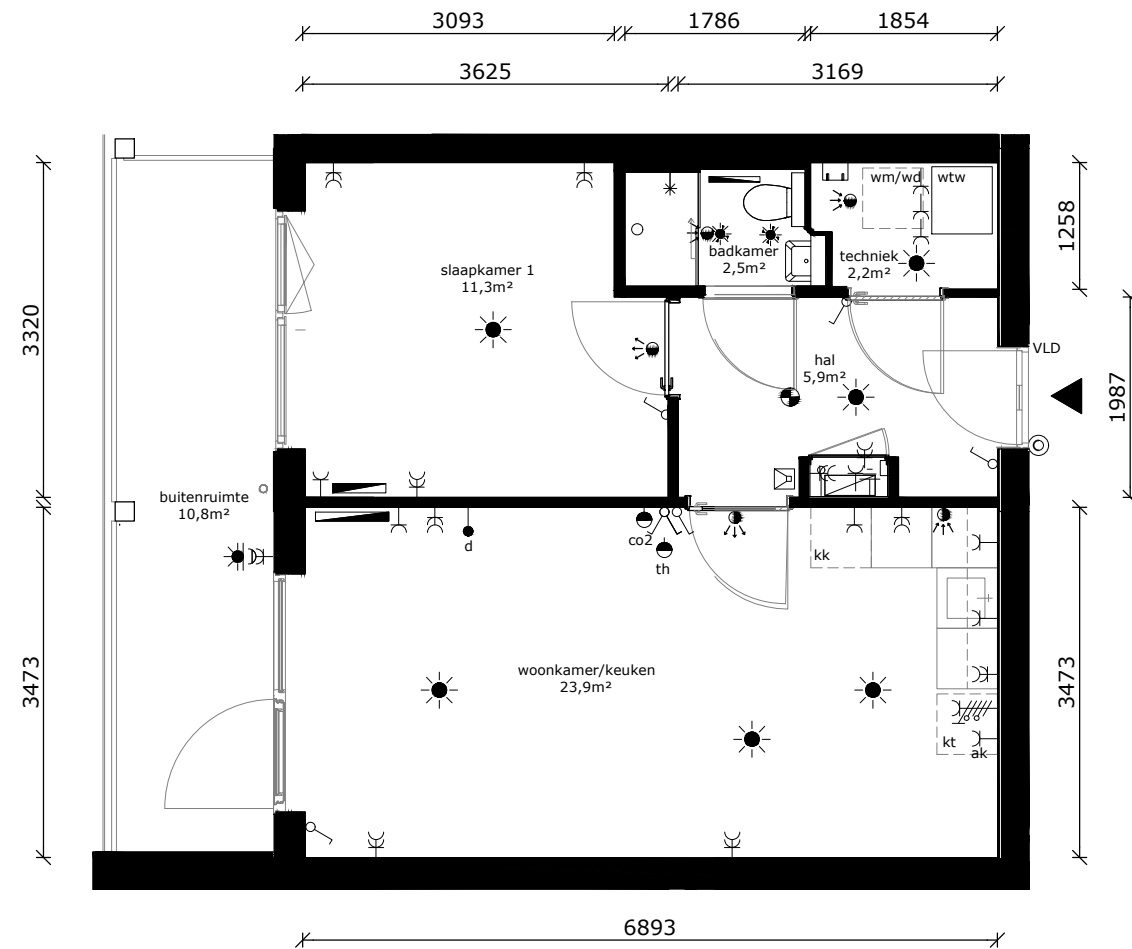
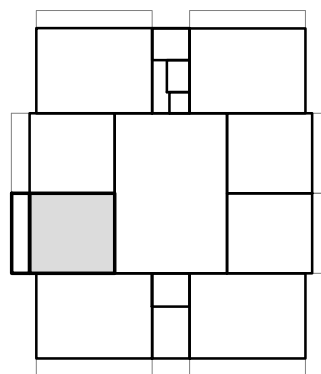
hal	5,9 m ²
woonkamer	18,3 m ²
keuken	5,6 m ²
slaapkamer 1	11,3 m ²
badkamer	2,5 m ²
techniek	2,2 m ²

Totaal GO / GBO 47,33 m²
(dit is inclusief de wanden)

buitenruimte ca. 10,8 m²

lengte keukenblok 2500mm

	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverzet
	wtw - installatie
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	wm wasmachine (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000
 ADRES : Orinoco 124
 BOUWJAAR : 2026
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Asp SH
 VERDIEPING : 4e verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 STATUS : definitief
 DATUM : 21-04-2026



TECHNISCHE GEGEVENS

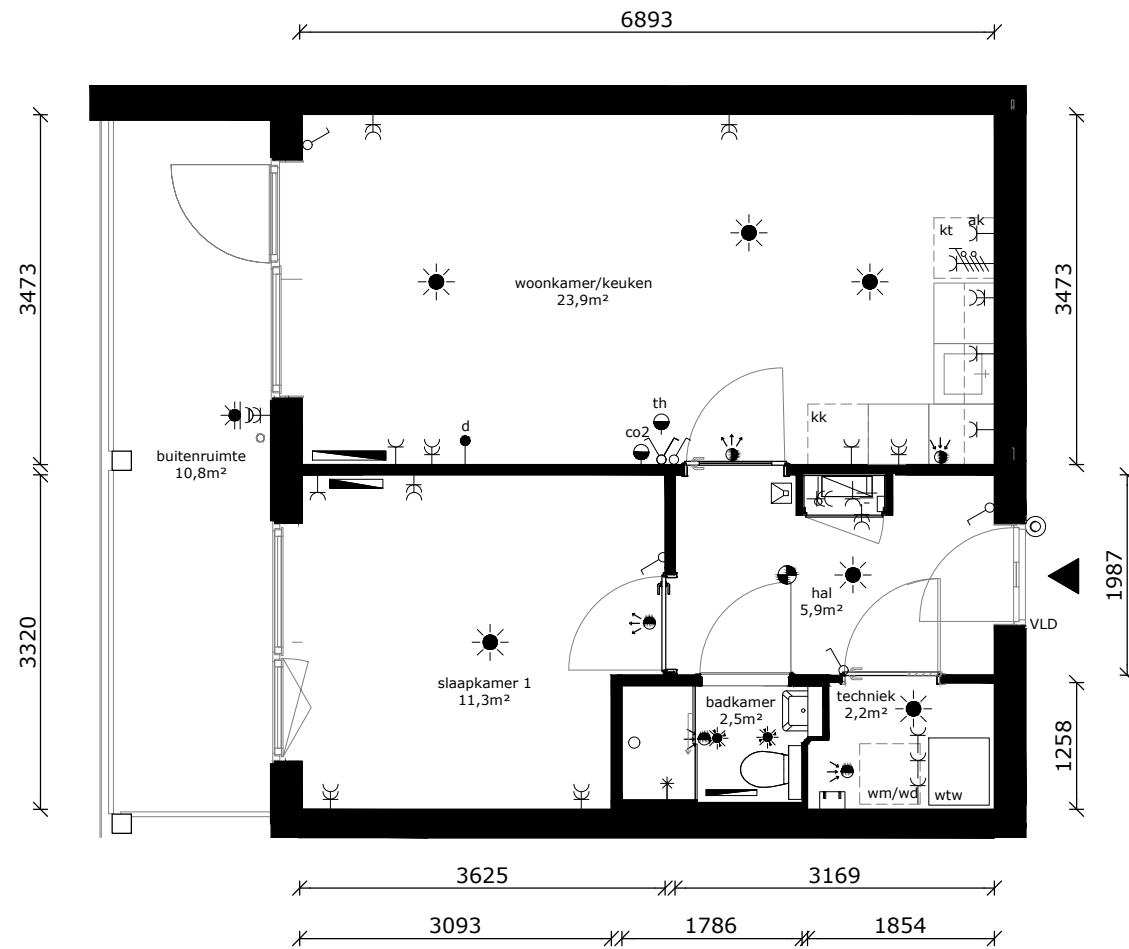
Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

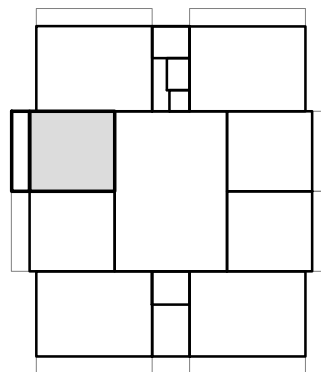
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

4 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 435~455 Wp

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	5,9 m ²
woonkamer	18,3 m ²
keuken	5,6 m ²
slaapkamer 1	11,3 m ²
badkamer	2,5 m ²
techniek	2,2 m ²
Totaal GO / GBO	47,33 m²
(dit is inclusief de wanden)	
buitenruimte	ca. 10,8 m ²
lengte keukenblok	2500mm



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverset
	wtw - installatie
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	wm wasmachine (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX	: 11380000	WONINGTYPE	: A SH
ADRES	: Orinoco 126	VERDIEPING	: 4e verdieping
BOUWJAAR	: 2026	AANTAL KAMERS	: 2
OPMERKING	: kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	: definitief
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend		DATUM	: 21-04-2026



TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

4 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 435~455 Wp

Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

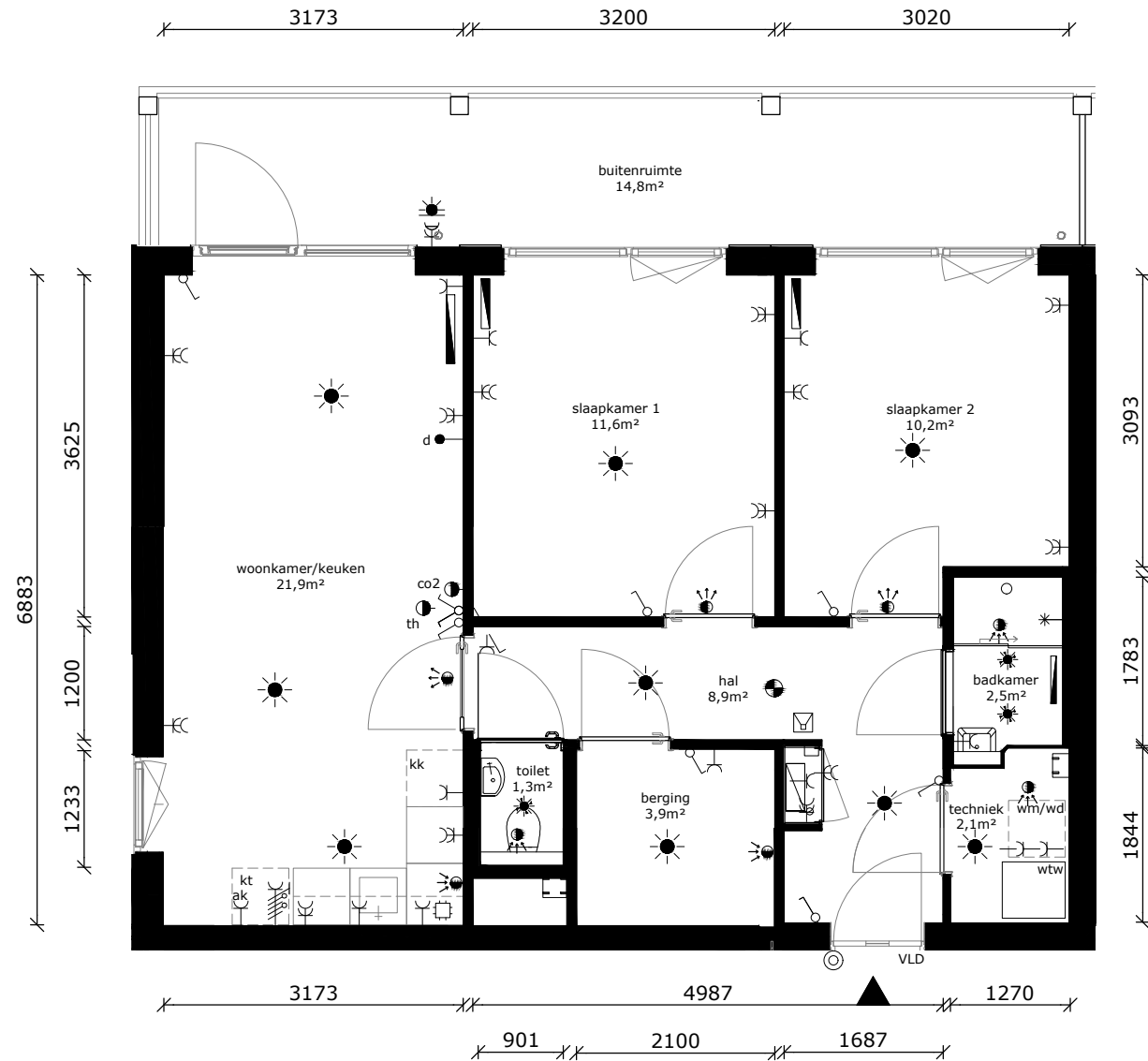
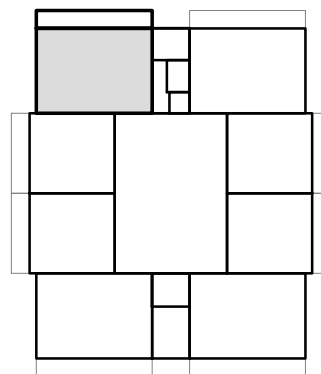
hal	8,9 m ²
woonkamer	16,3 m ²
keuken	5,6 m ²
slaapkamer 1	11,6 m ²
slaapkamer 2	10,2 m ²
badkamer	2,5 m ²
toilet	1,3 m ²
techniek	2,1 m ²
berging	3,9 m ²

Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden) 65,3 m²

buitenruimte ca 14,8 m²

lengte keukenblok 2500mm

	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverset
	wtw - installatie
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	wm wasmachine (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000
 ADRES : Orinoco 128
 BOUWJAAR : 2026
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Bsp SH
 VERDIEPING : 4e verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 STATUS : definitief
 DATUM : 21-04-2026



TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

4 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 435~455 Wp

Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

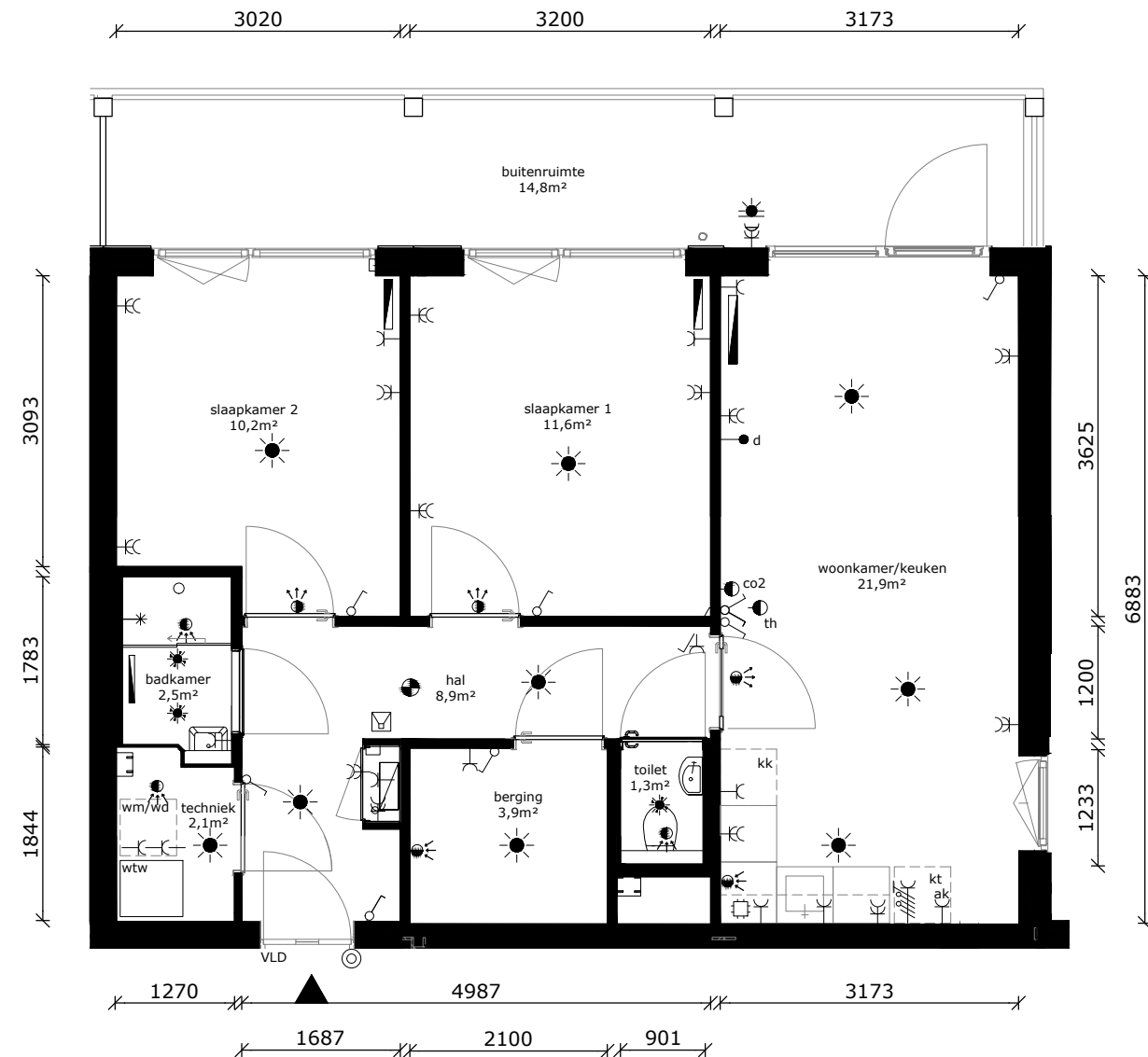
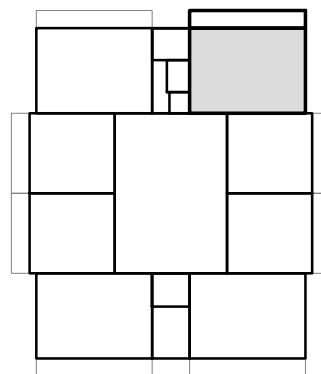
hal	8,9 m ²
woonkamer	16,3 m ²
keuken	5,6 m ²
slaapkamer 1	11,6 m ²
slaapkamer 2	10,2 m ²
badkamer	2,5 m ²
toilet	1,3 m ²
techniek	2,1 m ²
berging	3,9 m ²

Totaal GO / GBO
(dit is inclusief de wanden) 65,3 m²

buitenruimte ca 14,8 m²

lengte keukenblok 2500mm

	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverst
	wtw - installatie
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	wm wasmachine (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000
 ADRES : Orinoco 130
 BOUWJAAR : 2026
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : B SH
 VERDIEPING : 4e verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 STATUS : definitief
 DATUM : 21-04-2026



TECHNISCHE GEGEVENS

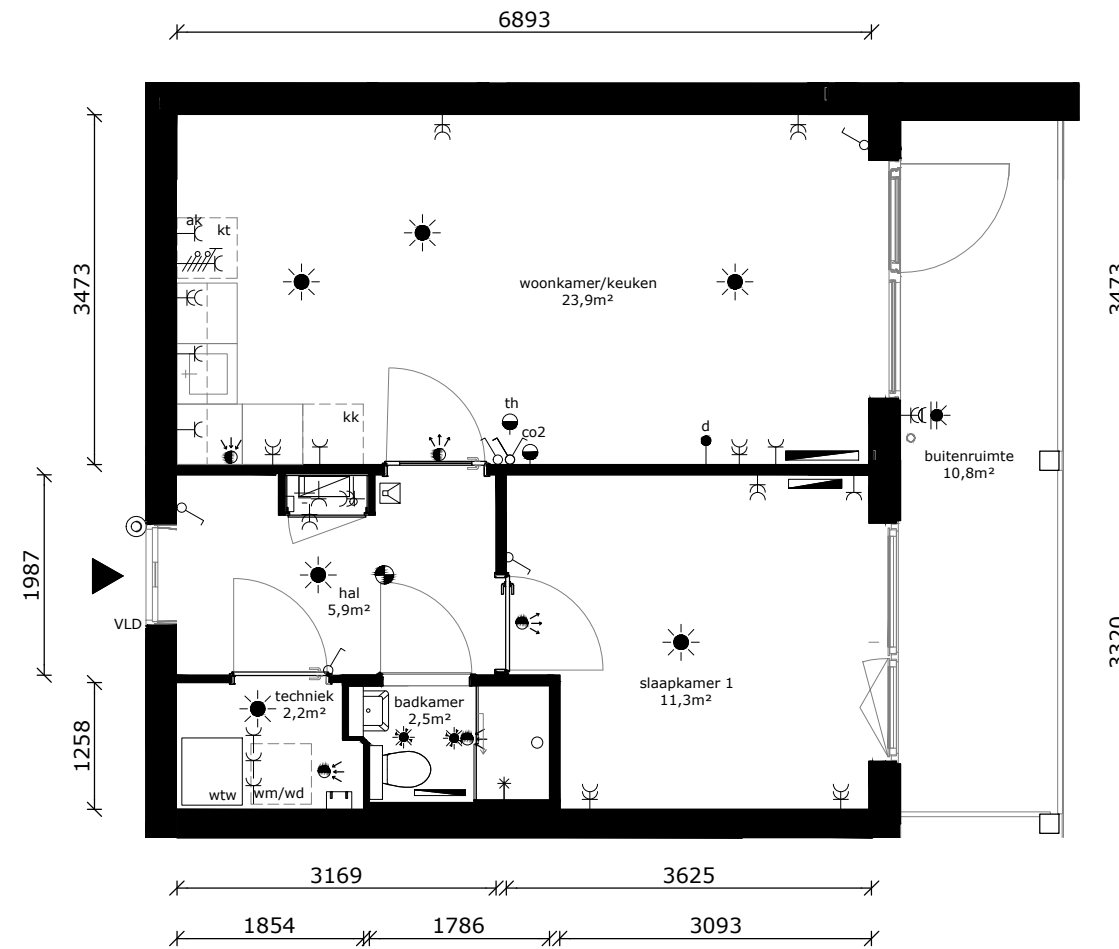
Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

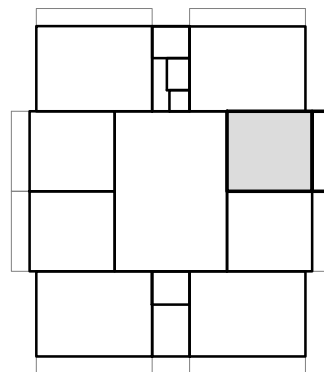
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

4 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 435~455 Wp

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	5,9 m ²
woonkamer	18,3 m ²
keuken	5,6 m ²
slaapkamer 1	11,3 m ²
badkamer	2,5 m ²
techniek	2,2 m ²
Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden)	47,33 m ²
buitenruimte	ca. 10,8 m ²
lengte keukenblok	2500mm



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverset
	wtw - installatie
	kooktoestel (opstelplaats)
	wasdroger (opstelplaats)
	wasmachine (opstelplaats)
	koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000
 ADRES : Orinoco 132
 BOUWJAAR : 2026
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Asp SH
 VERDIEPING : 4e verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 STATUS : definitief
 DATUM : 21-04-2026



TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

4 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 435~455 Wp

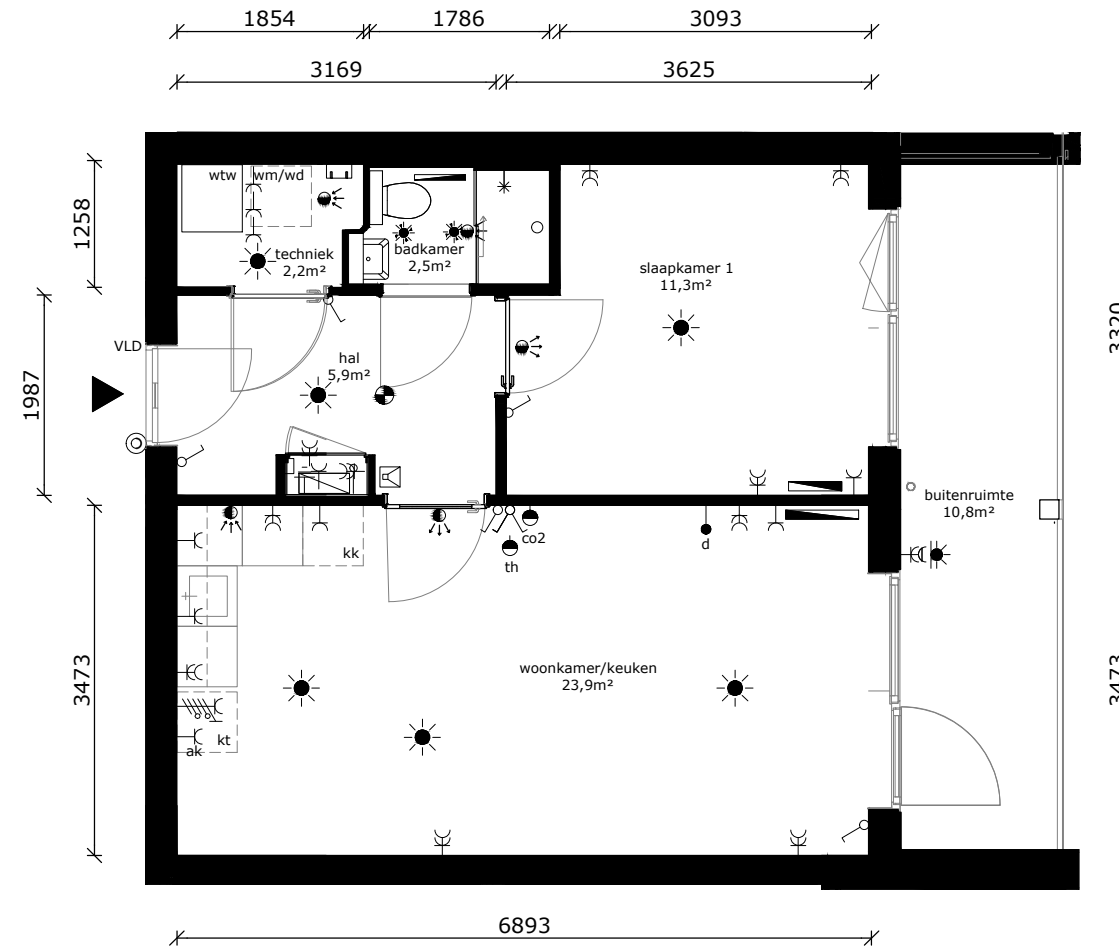
Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

hal	5,9 m ²
woonkamer	18,3 m ²
keuken	5,6 m ²
slaapkamer 1	11,3 m ²
badkamer	2,5 m ²
techniek	2,2 m ²

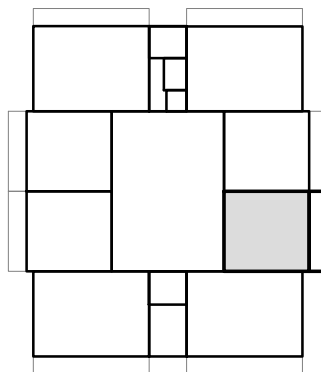
Totaal GO / GBO 47,33 m²
(dit is inclusief de wanden)

buitenruimte ca. 10,8 m²

lengte keukenblok 2500mm



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknoop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverset
	wtw - installatie
	kooktoestel (opstelplaats)
	wasdroger (opstelplaats)
	wasmachine (opstelplaats)
	koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000
 ADRES : Orinoco 134
 BOUWJAAR : 2026
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : A SH
 VERDIEPING : 4e verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 STATUS : definitief
 DATUM : 21-04-2026



TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

4 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 435~455 Wp

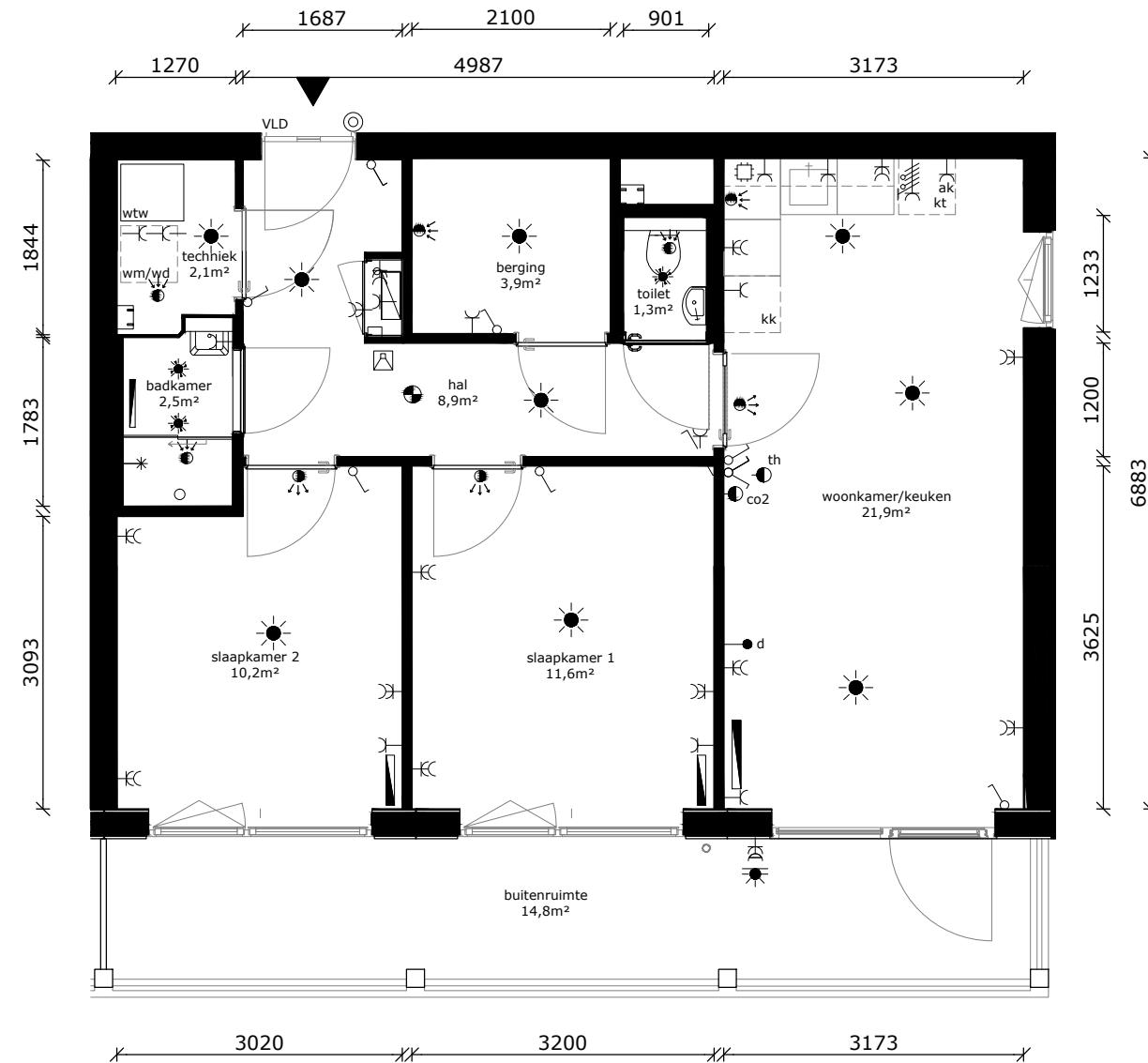
Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

hal	8,9 m ²
woonkamer	16,3 m ²
keuken	5,6 m ²
slaapkamer 1	11,6 m ²
slaapkamer 2	10,2 m ²
badkamer	2,5 m ²
toilet	1,3 m ²
techniek	2,1 m ²
berging	3,9 m ²

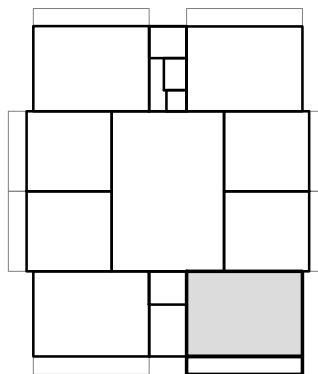
Totaal GO / GBO 65,3 m²
(dit is inclusief de wanden)

buitenruimte ca 14,8 m²

lengte keukenblok 2500mm



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknoop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverzet
	wtw wtw - installatie
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	wm wasmachine (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000
 ADRES : Orinoco 136
 BOUWJAAR : 2026
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Bsp SH
 VERDIEPING : 4e verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 STATUS : definitief
 DATUM : 21-04-2026

