

Walkshop d.d. 15 februari 2023

Algemeen

- Rust en geluid van de vogels.
- Het is hier gratis parkeren, veel publiek van buiten die wijk dat hier parkeert.
- Hangjongeren komen graag naar de ‘beschutte’steegjes om daar ongezien te roken of te blowen. Dit geeft overlast van sigaretten. Jongeren zijn hier op aangesproken door bewoners.
- Veiligheid: lantaarnpalen bij de steegjes zorgen voor extra verlichting en veiliger gevoel.
- Wijk zelf ook netjes houden, vuil zelf oppakken en weggooien.
- Ruime achtertuinen worden gewaardeerd door een aantal bewoners die er veel mee doen. Anderen doen er juist weinig mee.
- Weinig tot geen contact met andere straten. Mensen kennen elkaar van gezicht, maar lopen de deur niet plat.
- Struiken worden op sommige plekken slecht onderhouden. Hangt vooral in de zomer over de stoep heen.
- Snoeien in steegjes.
- Overlast van parkeren van de moskee.
- Soms meerdere auto’s per huishouden (2 of 3). Dit vergroot de parkeerdruk. Ook bezoekers die naar de stad gaan en van de moskee zorgen voor extra parkeerdruk in het gebied. De Van Ghent- en Van Nesstraat liggen net buiten het betaald parkeergebied. Gratis parkeren zorgt voor veel publiek en overlast.
- Er wonen niet veel kinderen in de Van Ghent- en Van Nesstraat. Kinderen spelen ook wel op het grotere speelterrein aan de Evertsenstraat.
- De boven- en benedenwoningen hebben vanaf de woning geen toegang tot het achterpad. Soms groeien de hagen het pad ver over. Maar mensen van de benedenwoningen voelen minder verantwoordelijkheid om dat bij te houden, omdat ze het pad minder of soms niet gebruiken.
- Veel bewoners houden de hele dag de gordijnen dicht. Of hebben ramen afgeplakt. Dat ziet er ongezellig uit, en je hebt minder sociaal toezicht. Maar kennelijk is er ook een behoefte aan die privacy in huis.
- Sommige voortuinen zijn bestraat omdat mensen de voortuin niet goed bijhielden. Is er in het nieuwe plan een oplossing te bedenken dat er minder straatwerk/verharding is, maar het groen wel netjes blijft?
- Op de stoepjes tussen de groenstrook en de voordeuren wordt veel gefietst. Dat is niet wenselijk, maar gebeurt omdat er op straat soms minder ruimte is.
- Nog een keer goed uitleggen waarom renovatie voor de Alliantie geen optie is.
- Nog een keer goed uitleggen waarom de Alliantie de woningen wil vervangen voor nieuwbouw en waarom renovatie geen optie is.
- Twee speeltuinen aan de Evertsenstraat, rechter speeltuin wordt veel gebruik van gemaakt. De ene speeltuin is meer voor kleine kinderen, de andere voor wat oudere kinderen.
- Grasveld / watergebied erachter wordt veel gebruikt door scholen, sporters, vissers. Soms ook gebruikt als hondentoilet.
- Laad en los plek nabij de woning zou fijn zijn, bijvoorbeeld als je met boodschappen thuis komt. Nu moet soms ver weg geparkeerd worden.
- Liefst meer kwalitatief groen i.p.v. gras en bosschages.
- Positief dat auto dichtbij de woning is.
- Fietsers rijden vaak over het voetpad om bij hun woningen te komen, mede ook door het smalle wegprofiel (als er een auto tegemoet komt).

Van Ghentstraat

- Groenstrook Van Ghentstraat behouden. Hier wordt door bewoners gebruik van gemaakt. Nadeel: ze fietsen / brommeren hier over de stoep naar de voorkant van de woningen of naar het achterpad.
- Huidige situatie is tweerichtingsverkeer. Eenrichtingsverkeer in de Van Ghentstraat is beter.
- Groenstrook achter de Van Ghentstraat heeft geen kwaliteit. De woningen van de VvE hebben daar een hekwerk met beukenhaagjes. Daartegen aan ligt een vrij brede strook met struiken die weinig beheer vragen, maar ook weinig kwaliteit bieden.
- Is in het verleden na de aanleg van het riool in de Van Ghentstraat enige discussie geweest of de groenstrook in stand zou blijven of dat dit parkeerplaatsen zouden moeten worden. Buurt was hierover verdeeld.
- Bezoekers van het centrum parkeren ook in deze wijk.

Van Nesstraat

- Afvalcontainers plastic, GFT en papier. Restafval zelf weggooien. Verzoek restafval container.
- Er wordt veel afval bijgeplaatst. Zelfs als de container nog niet vol is. Eén bewoner ruimt het vaak op, maar dat betekent dat zijn Rova-pas bovengemiddeld registreert dat hij afval aanbiedt.
- Moestuin behouden, wordt goed gebruikt van gemaakt. En zorgt ook voor leuke contacten tussen de mensen van de moestuin en passanten.
- Groenstrook achter de Van Nesstraat wordt door kinderen gebruikt om te spelen.
- De bomen met besjes trekken veel vogels aan. Dat wordt heel positief ervaren.
- Houd rekening met flora en fauna, zowel tijdens sloop als in nieuwe plan: vogels en ook egels.
- De achterpaden worden door veel bewoners niet gebruikt omdat zij geen uitgang hebben aan de achterkant van de tuin en daardoor worden hun hagen etc. niet goed onderhouden. Dit zorgt voor overlast bij burens die de paden wel gebruiken.

Van Galenstraat

- Losse tegels (gevaarlijk).
- Woningen staan met de 'achterkant' tegen de Van Galenstraat aan wat het een gesloten karakter geeft.
- Het is niet zo logisch dat de woningen aan de van Galenstraat hun achtertuin aan de straat hebben en voordeur in het hofje.