

## Informatiebrief nr. 2

### Bosweg, Kelvinstraat, Réaumurstraat en omgeving

In uw buurt gaat de komende tijd veel gebeuren. Na het vaststellen van de Kaderstellende Notitie, vorig jaar zomer door de gemeenteraad, sturen wij u vanaf nu regelmatig een informatiebrief waarin we u informeren over de voortgang.



Aan de Bosweg en aan de Kelvinstraat staan 24 appartementen (4 gebouwen met elk 6 appartementen) die niet meer voldoen aan de wensen van deze tijd. Daarom heeft de Alliantie besloten deze 24 appartementen te vervangen door nieuwe, duurzame en betaalbare appartementen.

#### Participatie

We zitten nu in de fase waarin de kaders van het projectplan worden uitgewerkt in een uitwerkingsvoorstel. Het vertrekpunt voor het uitwerkingsvoorstel is de vastgestelde Kaderstellende notitie (juni 2022) door de gemeenteraad.

Er hebben de afgelopen maanden drie bijeenkomsten met de ontwerpgroep plaatsgevonden. De ontwerpgroep is een vaste groep van buurtbewoners die aangeven wat zij belangrijk vinden om mee te nemen in het uitwerkingsvoorstel.

#### De drie bijeenkomsten

In de eerste bijeenkomst stipte de Alliantie kort aan op welke manier bewoners invloed hebben. En daarna vertelde stedenbouwer Sander Lap over zijn denkproces om te komen tot 3 schetsvarianten voor de buurt, die uiteindelijk leiden tot 1 kansrijke variant. In de eerste bijeenkomst stond het onderwerp mobiliteit centraal. In groepjes is gesproken over de verschillende invullingen. Bij ieder groepje waren één of meerdere professionals aanwezig die vanuit hun rol de variant benaderden. We sloten gezamenlijk af en een bewoner presenteerde wat er in zijn of haar groepje was besproken en dat vormde het "huiswerk" voor Sander.



Bijeenkomst 2 ging op eenzelfde manier, maar dit keer was het thema wonen. Eerst koppelde Sander terug wat er na bijeenkomst 1 was gedaan. Daarna vertelde hij over een mogelijke voorkeursvariant met eventuele deelkeuzes. Daar praatten we in groepjes weer op door.

Tijdens bijeenkomst 3 ging het over de inrichting van de openbare ruimte. In de bijeenkomst is opgehaald wat buurtbewoners belangrijk vinden bij de invulling van het nieuwe plan en langzamerhand gaat het uitwerkingsvoorstel vorm krijgen. De komende twee maanden bestuderen gemeente en de Alliantie de

varianten die in de ontwerpgroep zijn besproken. De varianten worden beoordeeld op haalbaarheid en getoetst op de beleidsuitgangspunten van gemeente en de Alliantie. Daarna nemen we het weer door met de deelnemers van de ontwerpgroep, om te laten zien op welke manier de varianten passend kunnen worden gemaakt. Het streven is om in de ontwerpgroep één voorkeursvariant te bespreken voor de verdere planuitwerking.

#### Inloopbijeenkomst

Ná deze ontwerpgroepfase organiseren we een inloopavond voor de hele buurt, zodat andere geïnteresseerde buurtbewoners het concept stedenbouwkundig plan/uitwerkingsvoorstel kunnen bekijken en vragen kunnen stellen. We weten nog niet precies wanneer deze bijeenkomst plaatsvindt, maar we verwachten ergens in april 2023. U ontvangt nog een uitnodiging voor de inloopbijeenkomst. Daarna gaat het uitwerkingsvoorstel voor besluitvorming naar de gemeenteraad.

#### Voortgang

Bent u nieuwsgierig naar de voortgang? Op de website van de Alliantie: <https://www.de-alliantie.nl/over-de-alliantie/projecten/amersfoort/herontwikkeling-bosweg-kelvinstraat-reamurastraat/> vindt u alle informatie.

## Vragen?

Heeft u vragen? Stuur dan een mail naar [bosweg@de-alliantie.nl](mailto:bosweg@de-alliantie.nl)