



Aan de bewoner(s) van dit adres

Datum : 19 januari 2026
Onderwerp : Uitnodiging inloopavond Definitief Ontwerp appartementengebouw én Voorlopig ontwerp inrichting openbare ruimte driehoek Bosweg - Réaumurstraat - Kelvinstraat

Beste bewoner(s),

De Alliantie en gemeente Amersfoort nodigen u uit voor een inloopbijeenkomst over het Definitief Ontwerp voor de nieuwbouw op de hoek Bosweg – Kelvinstraat én het Voorlopig Ontwerp van de herinrichting van de driehoek Bosweg – Réaumurstraat – Kelvinstraat op:

- **Datum:** dinsdag 10 februari 2026;
- **Tijd:** tussen 17:00 en 19:00 uur, u kunt inlopen op het moment dat het u uitkomt;
- **Locatie:** Fonteinkerk, Robert Kochstraat 4 in Amersfoort.

De Alliantie gaat de 24 woningen in de twee-hoog portiekflats aan de Bosweg en Kelvinstraat in het Leusderkwartier vervangen door nieuwe, betaalbare en duurzame woningen in een fijne en leefbare buurt. Gemeente Amersfoort gaat tegelijkertijd ook de openbare ruimte herinrichten in de driehoek Bosweg.

Wat is er op 10 februari te zien?

U kunt deze avond het volgende zien:

- Definitief Ontwerp van het woongebouw van de Alliantie en voorlopige planning sloop-nieuwbouw.
- Voorlopig Ontwerp van de herinrichting van de driehoek Bosweg.

Wat ging eraan vooraf en waar staan we nu?

Het nieuwe woongebouw

Voor het woongebouw is de Alliantie volgens de Amersfoortse Participatiegids samen met gemeente Amersfoort gestart met het opstellen van de Kaderstellende notitie. Hierin staan de regels en randvoorwaarden voor het nieuwbouwplan. De Kaderstellende notitie is in juni 2022 vastgesteld door de gemeenteraad. Deze kaders zijn daarna uitgewerkt in een Uitwerkingsvoorstel. Dit voorstel is in juli 2023 vastgesteld door de gemeenteraad. Op 17 december 2024 is het bestemmingsplan gewijzigd. Vervolgens is in april 2025 een bijeenkomst geweest met de Klankbordgroep en een bijeenkomst voor de buurt over het Voorlopig Ontwerp voor de nieuwbouw. Alle informatie hierover vindt u terug op de projectpagina www.de-alliantie.nl/bosweg.

In de afgelopen maanden is het Voorlopig Ontwerp voor de nieuwbouw verder uitgewerkt naar een Definitief Ontwerp. Er is nu meer bekend over kleuren en materialen. Ook zijn de hoofdentree en entreehal verbeterd. Wij laten dit ontwerp graag aan u zien. Na afronding van het Definitief Ontwerp vraagt de Alliantie de Omgevingsvergunning voor de nieuwbouw aan en selecteert een aannemer voor de bouw. Graag informeren wij u over de planning van deze vervolgstappen richting de sloop van de oude woningen en de nieuwbouw. Uiteraard informeren wij u voor de start van de werkzaamheden nog een keer .



De herinrichting openbare ruimte

Réaumurstraat

Voor de herinrichting van de Réaumurstraat heeft er op 16 april 2025 een bewonersavond plaatsgevonden. Tijdens deze avond is het Voorlopig Ontwerp voor de Réaumurstraat gepresenteerd en heeft u uw opmerkingen op het Ontwerp kunnen geven. Inmiddels is het Voorlopig Ontwerp voor de Réaumurstraat uitgewerkt tot een Definitief Ontwerp. Daarover zijn omwonenden inmiddels geïnformeerd. De uitvoering van de Réaumurstraat start voor de zomer van 2026.

Openbare ruimte Driehoek Bosweg – Réaumurstraat - Kelvinstraat (parkzone)

Tijdens de bijeenkomst op 10 februari laten wij u het Voorlopig Ontwerp van de driehoek Bosweg zien. Dat is de parkzone rondom het nieuwe gebouw, tussen de Bosweg, Réaumurstraat en de Kelvinstraat. De basis voor het Voorlopig Ontwerp is het Schetsontwerp dat in 2024 is opgesteld en met omwonenden is gedeeld tijdens een bewonersbijeenkomst op 2 oktober 2024.

Ik wil erbij zijn: hoe meld ik mij aan?

Wij vinden het fijn als u zich aanmeldt voor deze bijeenkomst. U kunt dit doen door uiterlijk donderdag 5 februari een e-mail te sturen naar bosweg@de-alliantie.nl. Graag horen wij van u met hoeveel personen u naar de bijeenkomst komt.

Ik kan niet komen op 10 februari. Hoe kan ik de ontwerpen bekijken?

Na 10 februari vindt u het Definitief Ontwerp van het gebouw op de projectwebsite van de Alliantie: www.de-alliantie.nl/bosweg. Eventuele vragen en of aandachtspunten kunt u sturen naar mailadres: bosweg@de-alliantie.nl.

Wilt u reageren op het ontwerp van de parkzone of heeft u hier vragen over? U kunt een mailbericht sturen aan RKF@amersfoort.nl.

En daarna?

Na deze bijeenkomst vraagt de Alliantie op basis van het Definitief Ontwerp een omgevingsvergunning voor de bouw aan bij de gemeente en selecteert een aannemer voor de bouw. De landschapsarchitect van de gemeente gaat verder met het uitwerken van de openbare ruimte in de driehoek Bosweg naar een Definitief Ontwerp. Naar verwachting is het Definitief Ontwerp begin voor de zomer van 2026 klaar. Als het zover is, bericht gemeente Amersfoort u weer.

Meer informatie?

Informatie over het project vindt u op de projectpagina van de Alliantie (www.de-alliantie.nl/bosweg) en gemeente Amersfoort (www.amersfoort.nl/woningbouw-bosweg-reaumurstraat-kelvinstraat). Heeft u vragen over deze brief? Stuur dan een mail naar bosweg@de-alliantie.nl.

Wij ontmoeten u graag op dinsdag 10 februari tussen 17:00 en 19:00 uur bij de Fonteinkerk, Robert Kochstraat 4 in Amersfoort.

Met vriendelijke groet,

Gijsbert Bunk – projectmanager openbare ruimte gemeente Amersfoort
Giovanna van den Ham - Gebiedsontwikkelaar de Alliantie