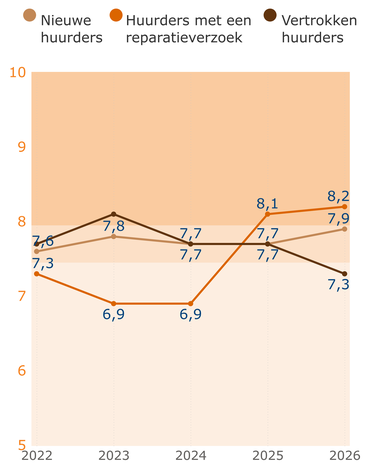
De Alliantie

2026

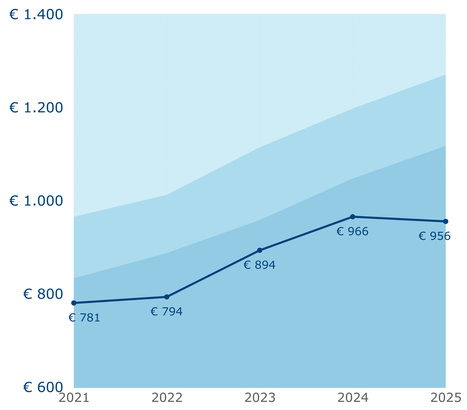
HUURDERSOORDEEL B

Nieuwe huurders	7,9	B
Reparatieverzoek	8,2	A
Vertrokken huurders	7,3	C



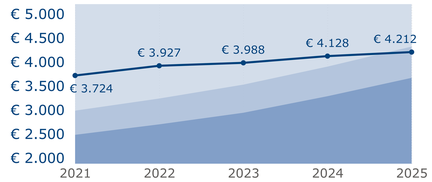
FINANCIËN A

Beïnvloedbare bedrijfslasten (per vhe) **€ 956**



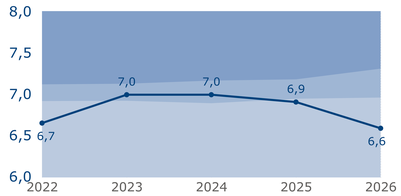
ONDERHOUD & VERBETERING B

Uitgaven per vhe



Uitgaven onderhoud, verbetering en verduurzaming [€/vhe]*	€ 4.212	B
Technische woningkwaliteit		B
Conditiescore	2,1	
(EP2) [kWh/m²]	154,8	
Ervaren woningkwaliteit	6,6	C

Ervaren woningkwaliteit

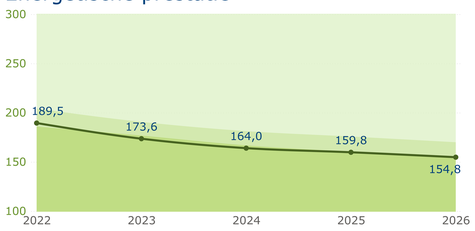


*vijfjaarsgemiddelde

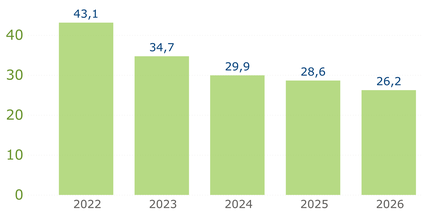
DUURZAAMHEID A

Isolatieprestatie [kWh/m²]	26,2	A
Energetische prestatie (EP2) [kWh/m²]	154,8	A
CO_2-uitstoot gas [kg/m²]	13,2	A

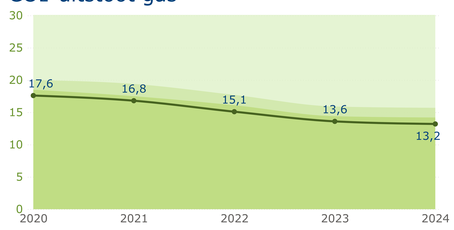
Energetische prestatie



Isolatieprestatie



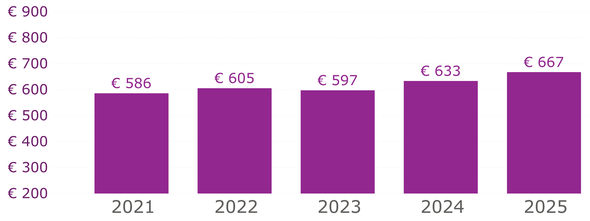
CO_2-uitstoot gas



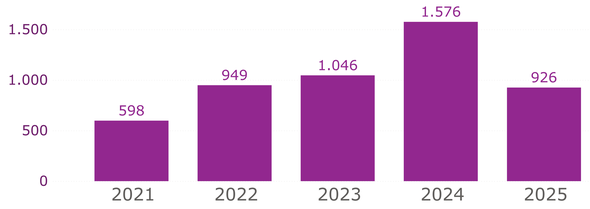
BESCHIKBAARHEID & BETAALBAARHEID

Verhouding huur / maximaal toegestane huur **61,3%**

Gemiddelde huur (DAEB)



Aantal nieuwbouw woongelegenheden per jaar



LEEFBAARHEID

	2025	2026
Veiligheidsgevoel	6,9	7,2
Ervaren overlast	-	6,4
Schone en nette buurt	-	5,6
Ervaren inzet corporatie	-	5,2
Leefbaarheidsuitgaven	€ 358	€ 352