

Jacob Geelbuurt - blok C

Amsterdam

Verhuurtekeningen

17-11-2023

Overzichtsplattegronden

Gevelschema's

Woningplattegronden



Type's

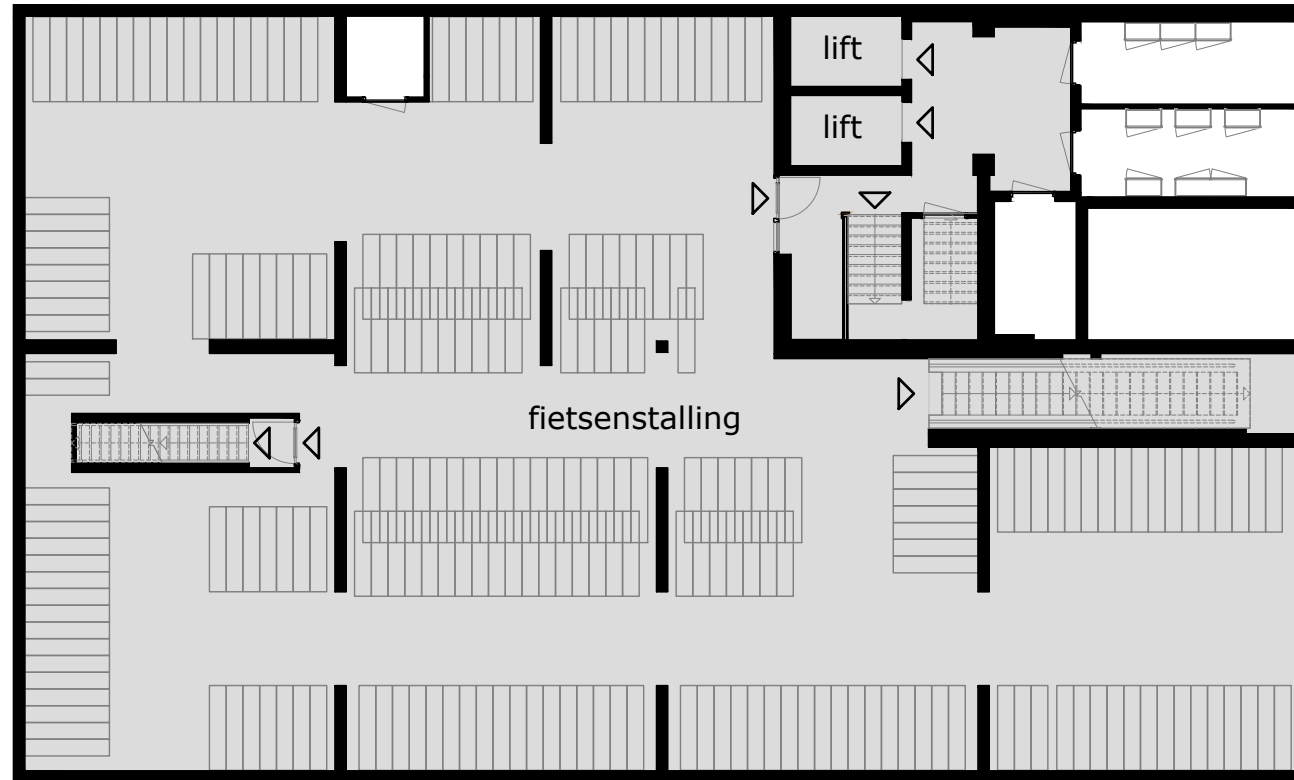
K, K1, K2 en K3

L en L1

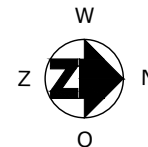
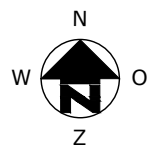
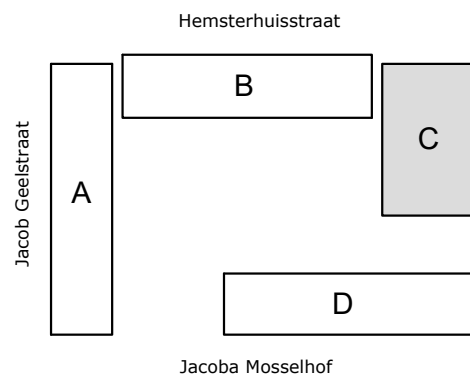
M

N

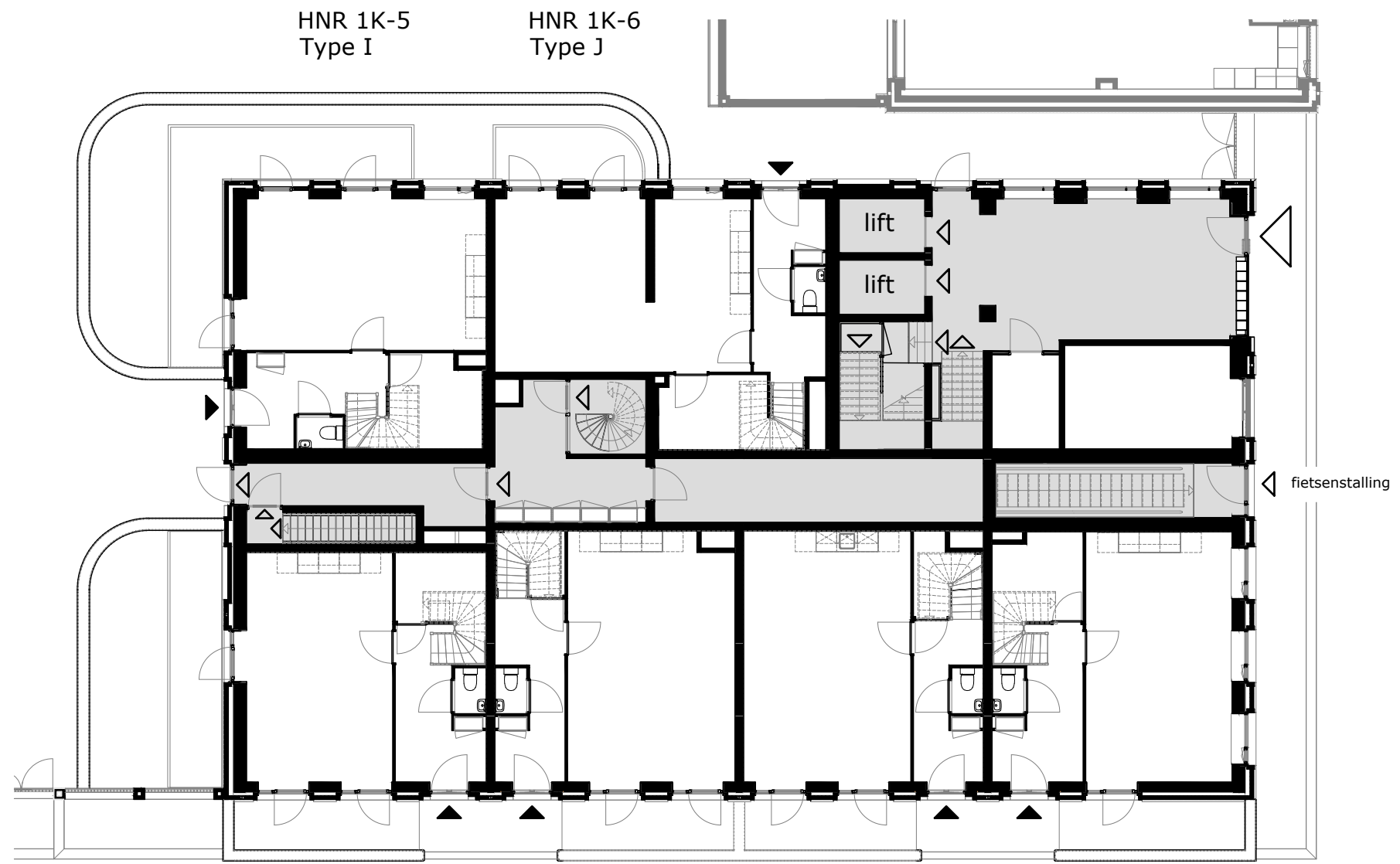
O



kelder



COMPLEX	: 11200000	WONINGTYPE	: -	blok C
ADRES	: Hemsterhuisstraat	VERDIEPING	: kelder	
BOUWJAAR	: 2022	AANTAL KAMERS	: -	
OPMERKING	: geringe afwijking mogelijk	DATUM	: 02-11-2023	
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend		WIJZIGING	: 17-11-2023	



begane grond

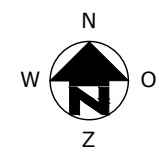
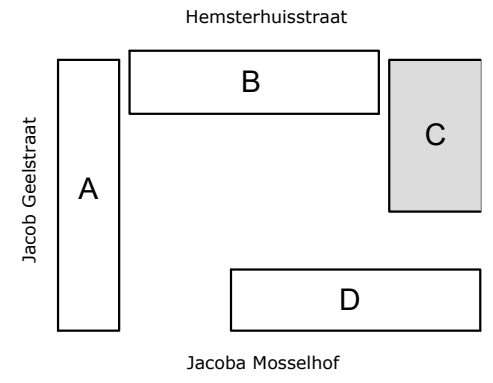
HNR 1K-4
Type G1

HNR 1K-3
Type H

HNR 1K-2
Type H1

HNR 1K-1
Type G

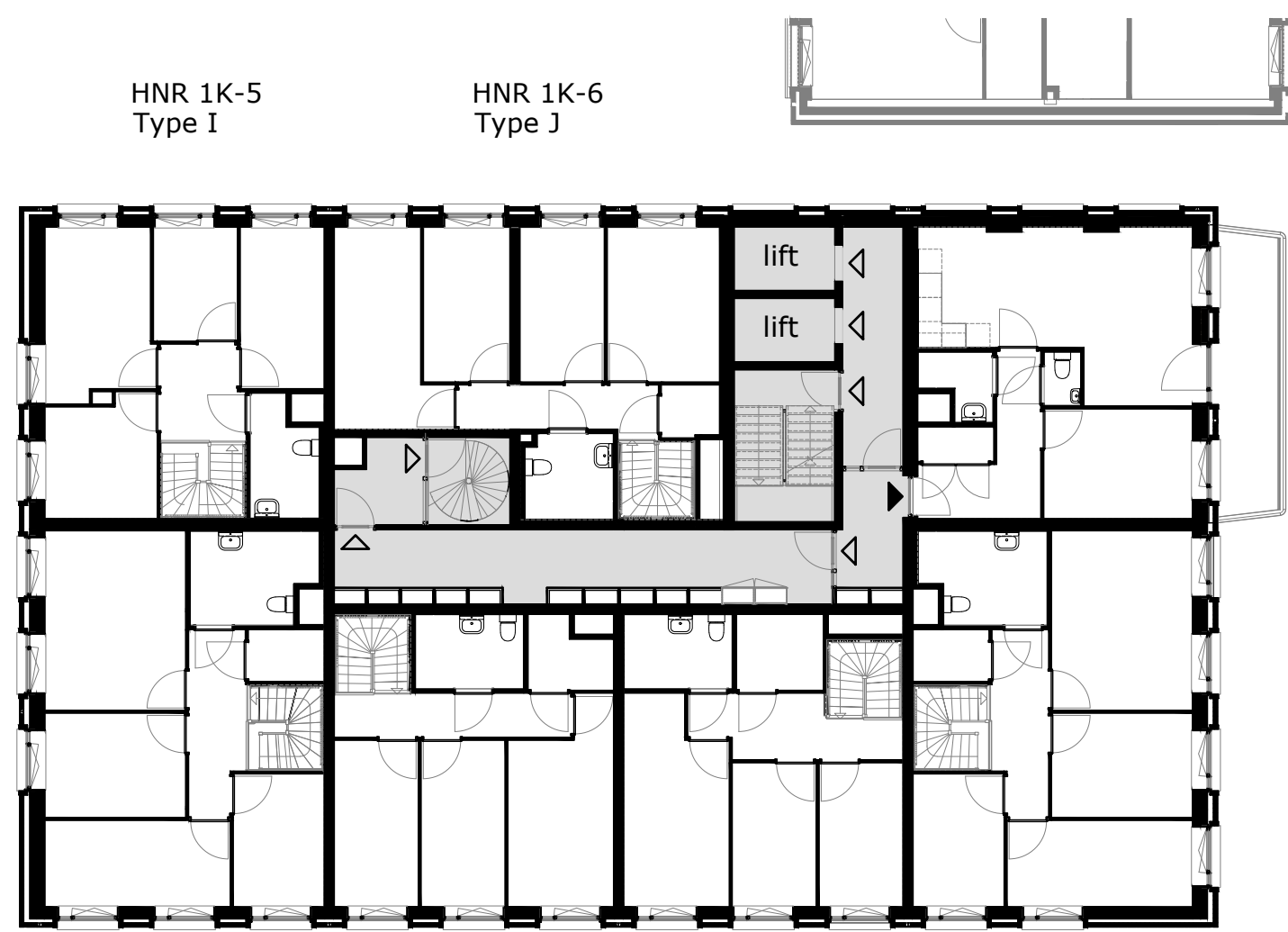
Hemsterhuisstraat



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : - blok C
 VERDIEPING : begane grond
 AANTAL KAMERS : -
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023





eerste verdieping

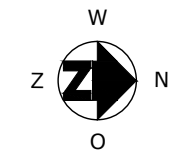
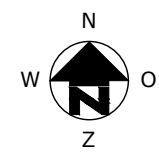
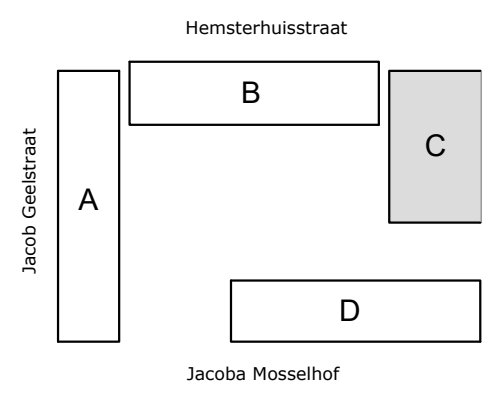
HNR 1K-4
Type G1

HNR 1K-3
Type H

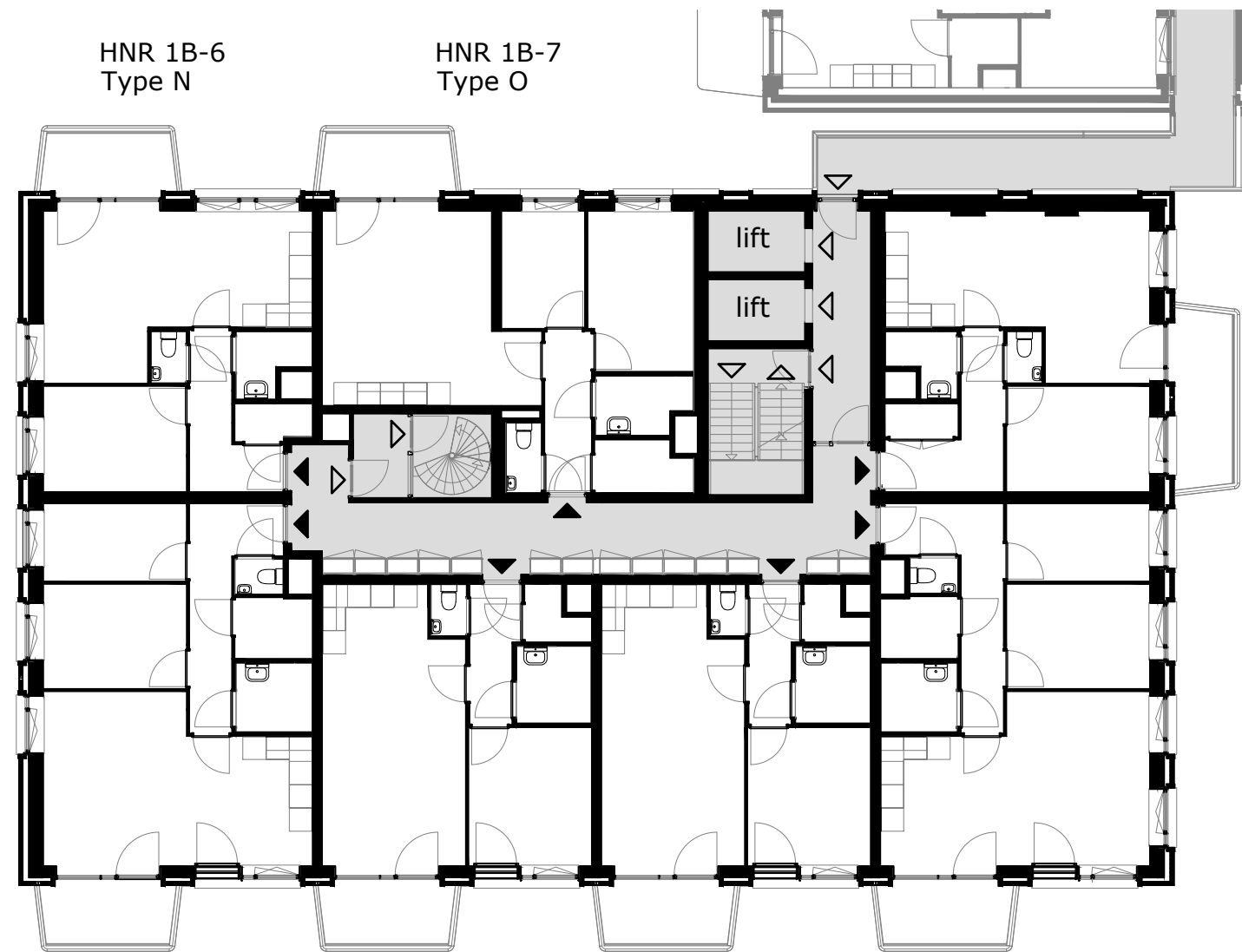
HNR 1K-2
Type H1

HNR 1K-1
Type G

HNR 1A-1
Type K



COMPLEX	: 11200000	WONINGTYPE	: -	blok C
ADRES	: Hemsterhuisstraat	VERDIEPING	: eerste verdieping	
BOUWJAAR	: 2022	AANTAL KAMERS	: -	
OPMERKING	: geringe afwijking mogelijk	DATUM	: 02-11-2023	
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend		WIJZIGING	: 17-11-2023	



tweede verdieping

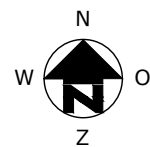
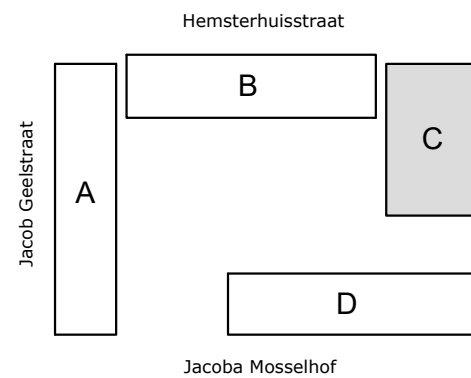
HNR 1B-5
Type L

HNR 1B-4
Type M

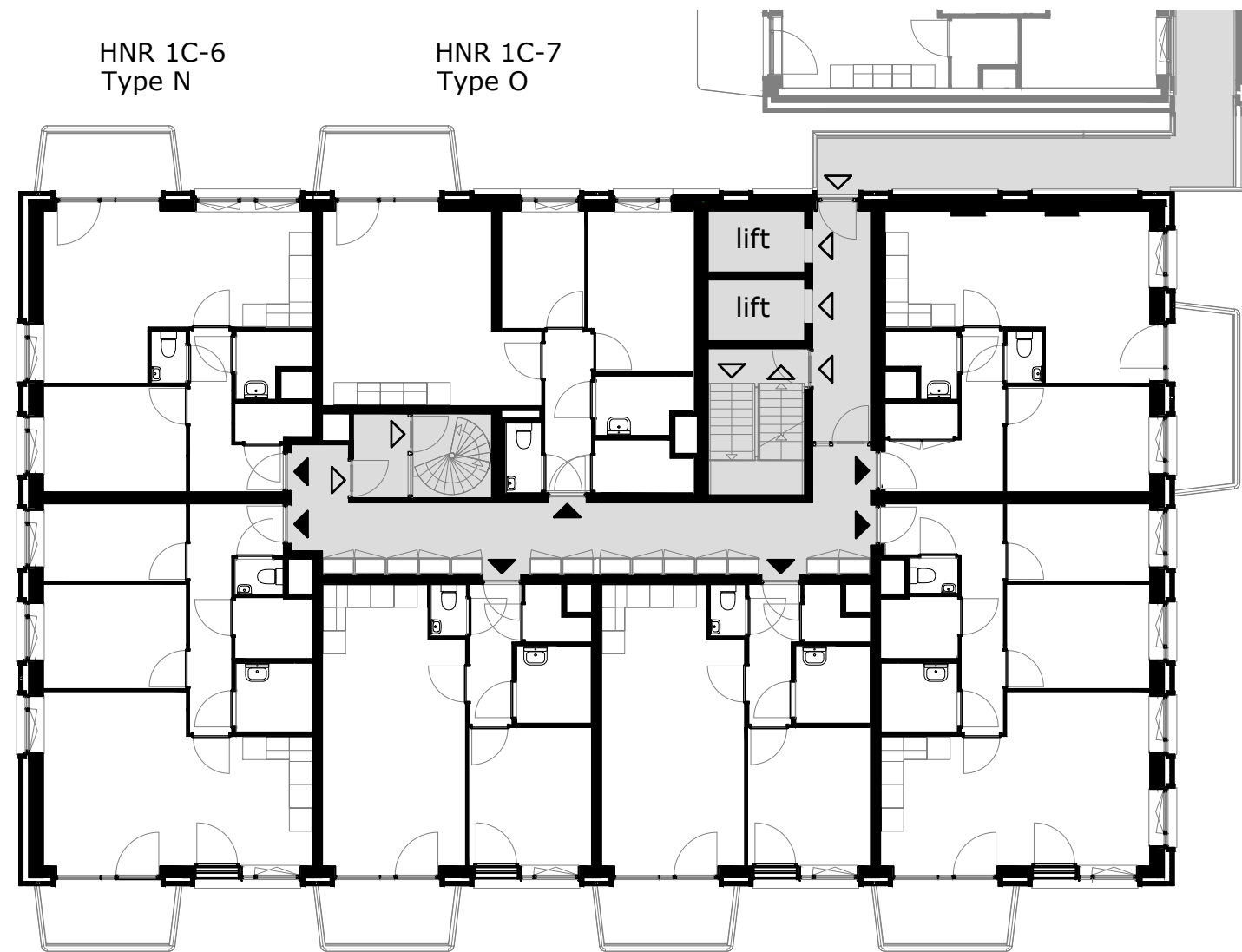
HNR 1B-3
Type M

HNR 1B-2
Type L1

HNR 1B-1
Type K1



COMPLEX	: 11200000	WONINGTYPE	: -	blok C
ADRES	: Hemsterhuisstraat	VERDIEPING	: tweede verdieping	
BOUWJAAR	: 2022	AANTAL KAMERS	: -	
OPMERKING	: geringe afwijking mogelijk	DATUM	: 02-11-2023	
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend		WIJZIGING	: 17-11-2023	



derde verdieping

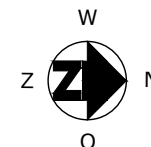
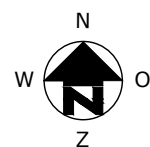
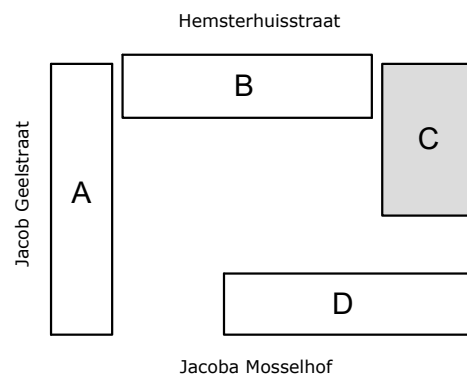
HNR 1C-5
Type L

HNR 1C-4
Type M

HNR 1C-3
Type M

HNR 1C-2
Type L1

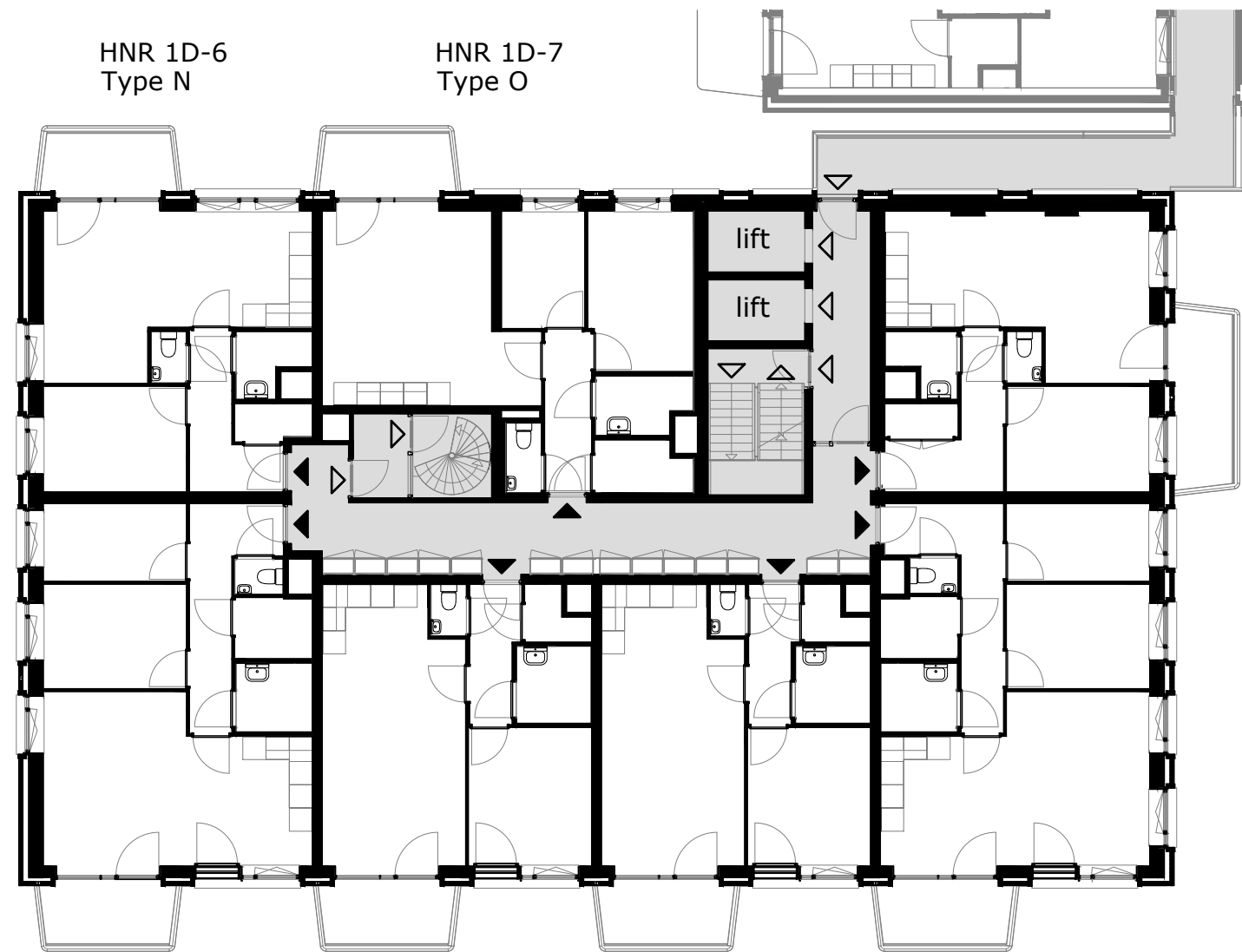
HNR 1C-1
Type K1



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : - blok C
 VERDIEPING : derde verdieping
 AANTAL KAMERS : -
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023





vierde verdieping

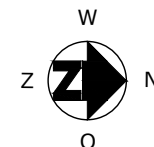
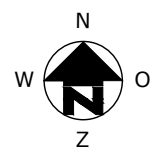
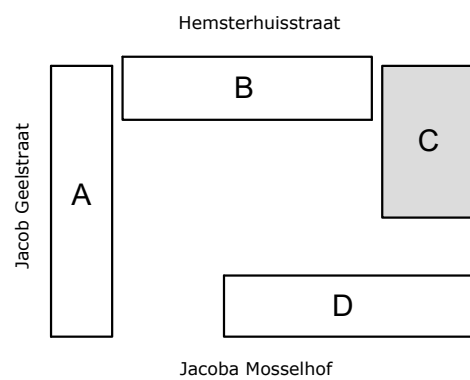
HNR 1D-5
Type L

HNR 1D-4
Type M

HNR 1D-3
Type M

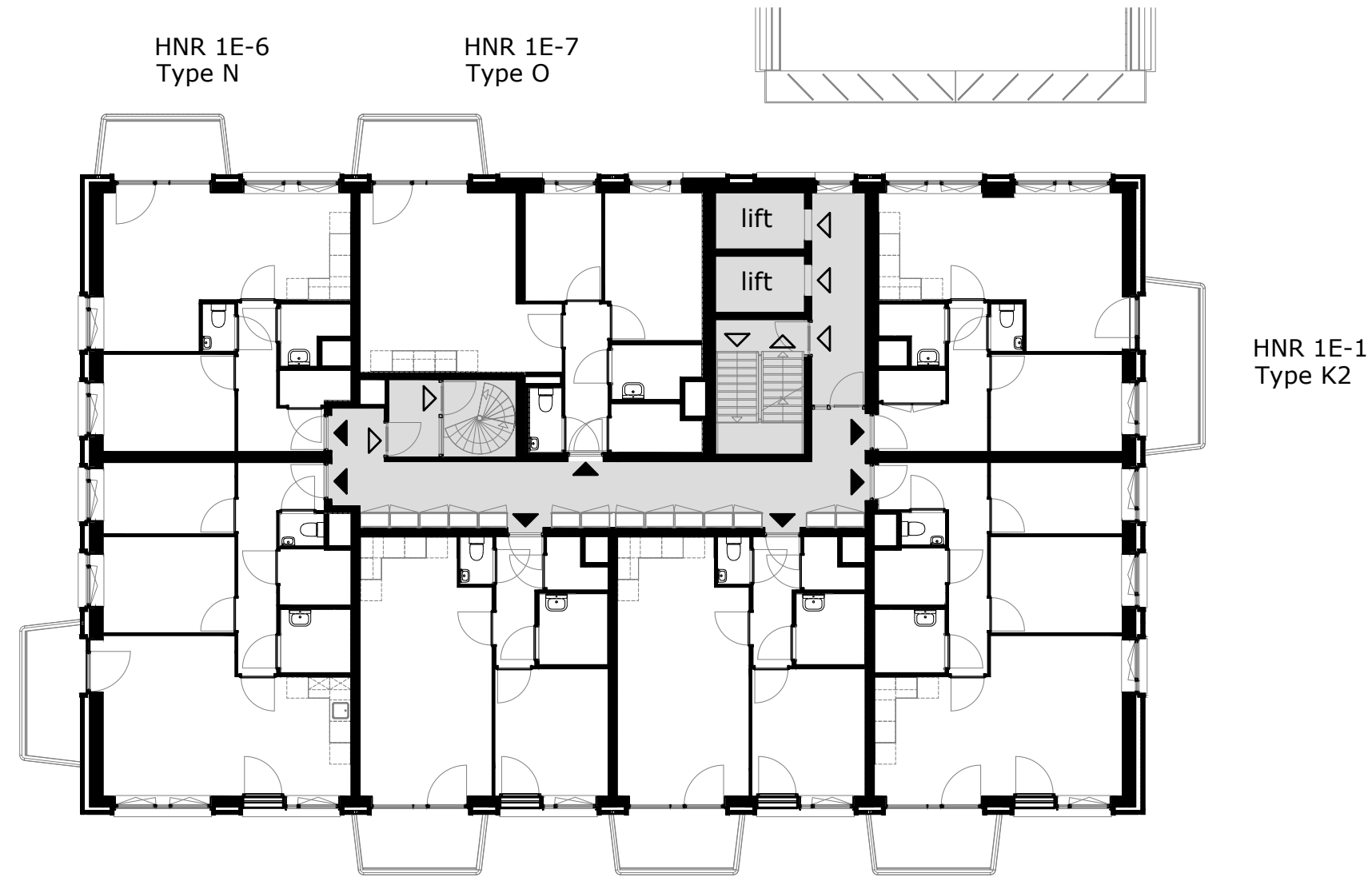
HNR 1D-2
Type L1

HNR 1D-1
Type K1



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : - blok C
 VERDIEPING : vierde verdieping
 AANTAL KAMERS : -
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023

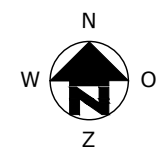
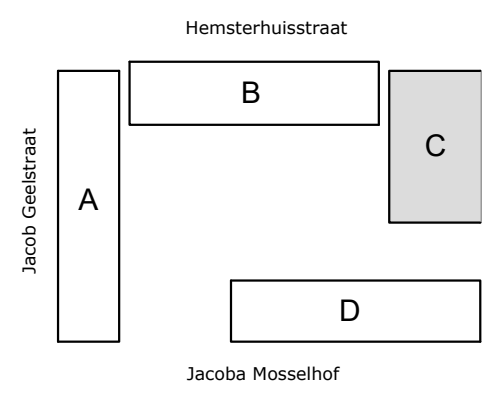


vijfde verdieping

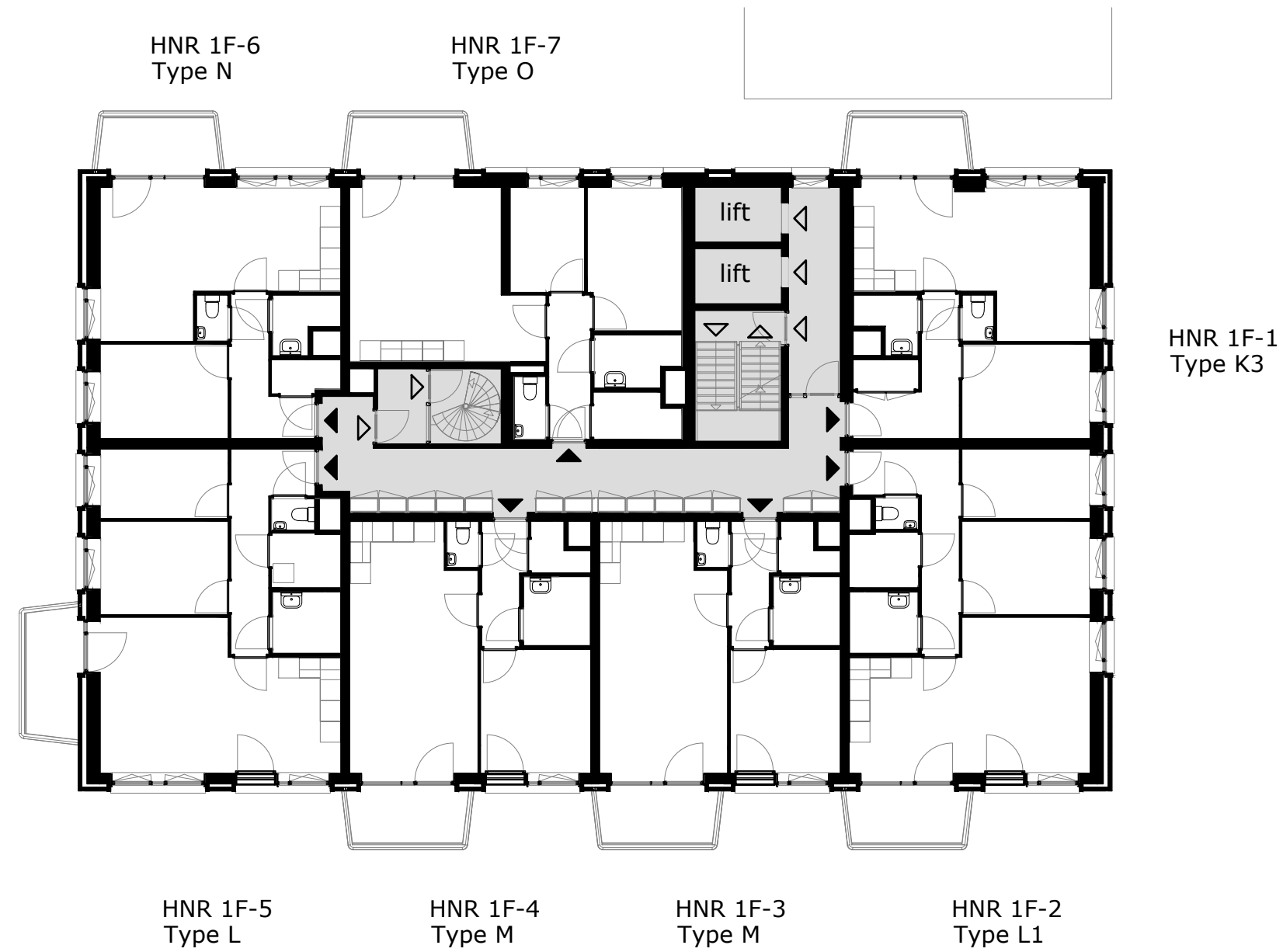
HNR 1E-6 Type N HNR 1E-7 Type O

HNR 1E-5 Type L HNR 1E-4 Type M HNR 1E-3 Type M HNR 1E-2 Type L1

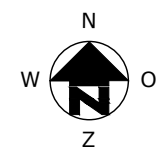
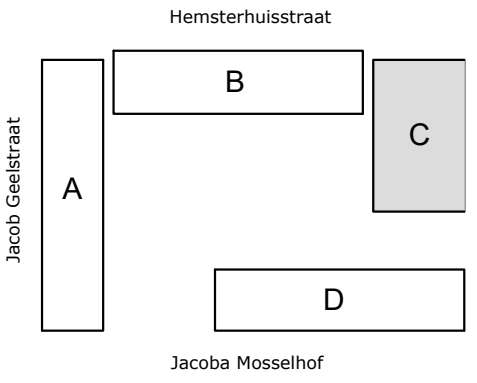
HNR 1E-1 Type K2



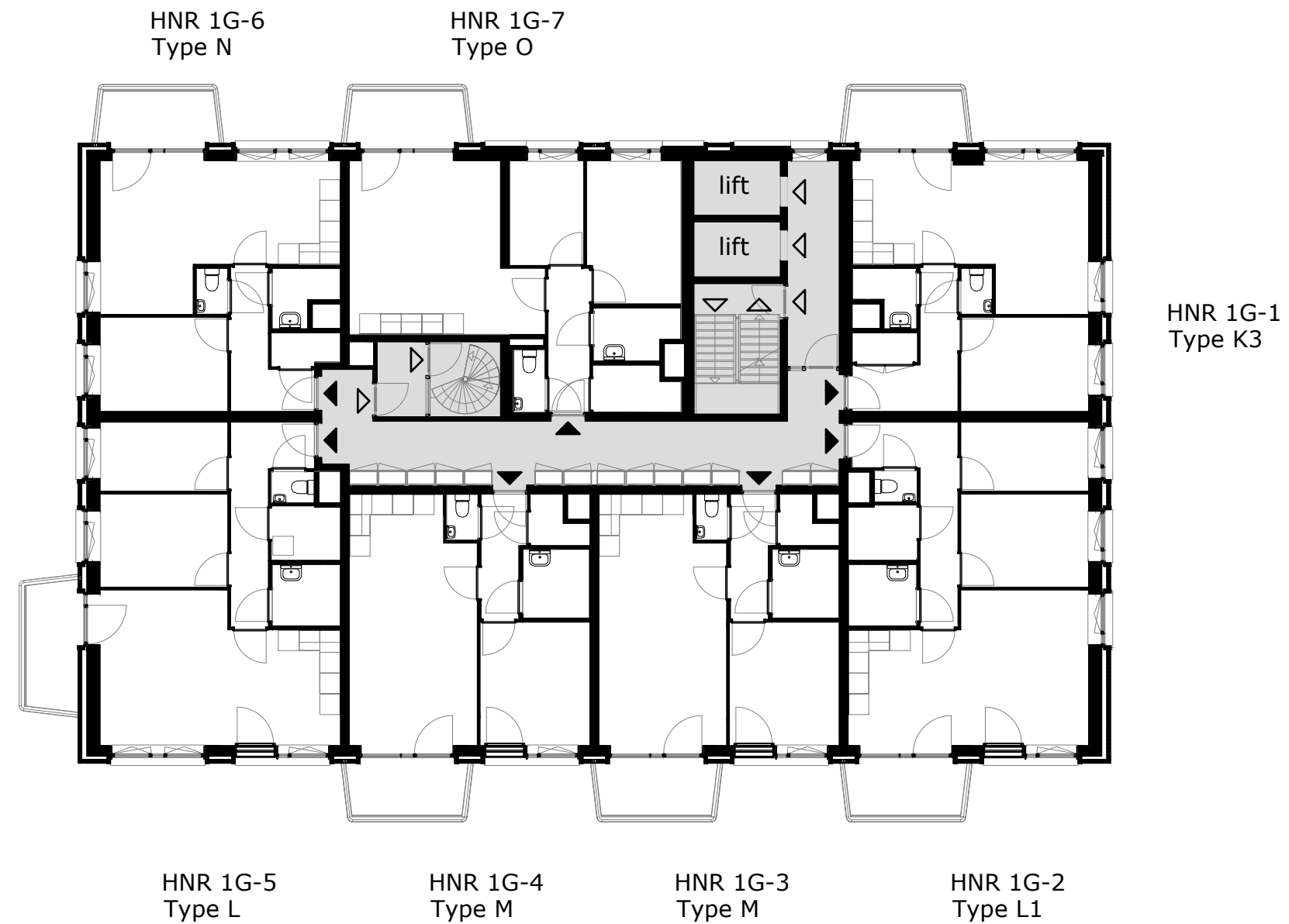
COMPLEX	: 11200000	WONINGTYPE	: -	blok C
ADRES	: Hemsterhuisstraat	VERDIEPING	: vijfde verdieping	
BOUWJAAR	: 2022	AANTAL KAMERS	: -	
OPMERKING	: geringe afwijking mogelijk	DATUM	: 02-11-2023	
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend		WIJZIGING	: 17-11-2023	



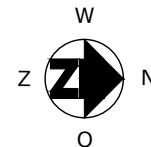
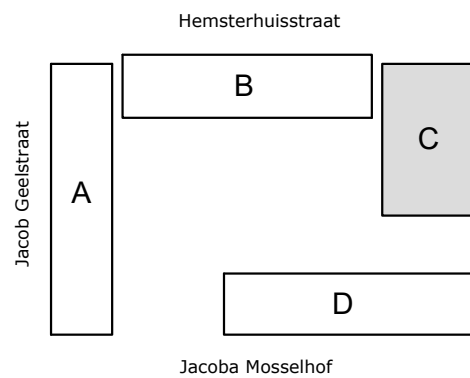
zesde verdieping



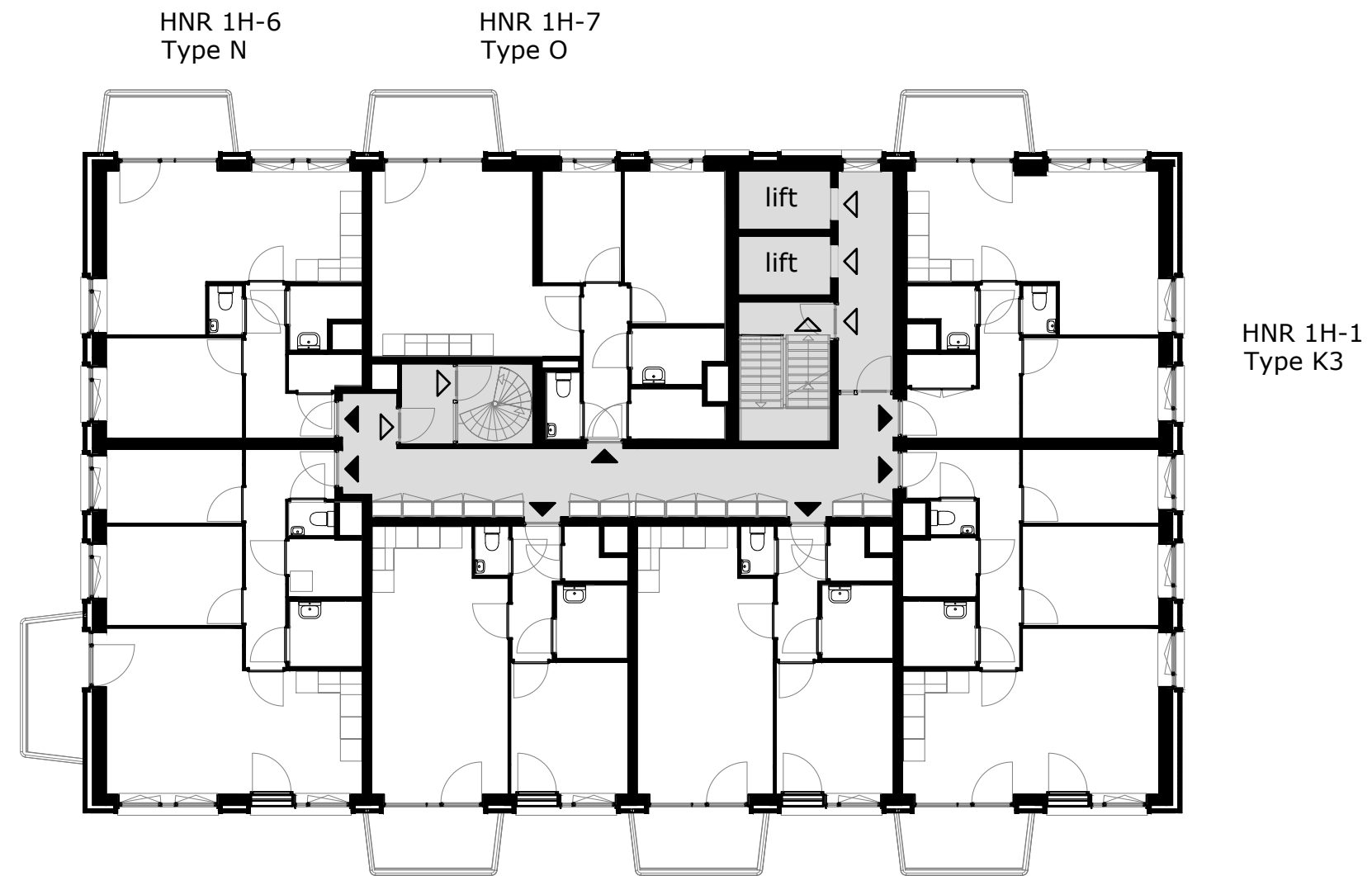
COMPLEX	: 11200000	WONINGTYPE	: -	blok C
ADRES	: Hemsterhuisstraat	VERDIEPING	: zesde verdieping	
BOUWJAAR	: 2022	AANTAL KAMERS	: -	
OPMERKING	: geringe afwijking mogelijk	DATUM	: 02-11-2023	
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend		WIJZIGING	: 17-11-2023	



zevende verdieping



COMPLEX	: 11200000	WONINGTYPE	: -	blok C
ADRES	: Hemsterhuisstraat	VERDIEPING	: zevende verdieping	
BOUWJAAR	: 2022	AANTAL KAMERS	: -	
OPMERKING	: geringe afwijking mogelijk	DATUM	: 02-11-2023	
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend		WIJZIGING	: 17-11-2023	

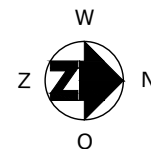
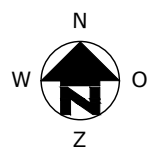
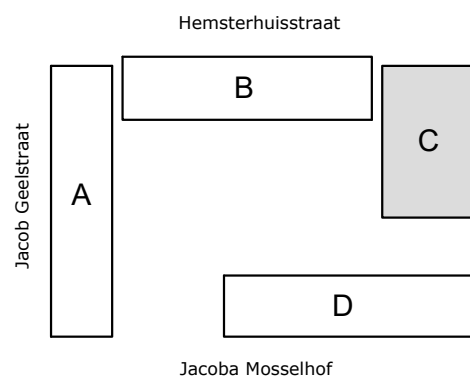


achtste verdieping

HNR 1H-6 Type N HNR 1H-7 Type O

HNR 1H-5 Type L HNR 1H-4 Type M HNR 1H-3 Type M HNR 1H-2 Type L1

HNR 1H-1 Type K3



COMPLEX	: 11200000	WONINGTYPE	: -	blok C
ADRES	: Hemsterhuisstraat	VERDIEPING	: achtste verdieping	
BOUWJAAR	: 2022	AANTAL KAMERS	: -	
OPMERKING	: geringe afwijking mogelijk	DATUM	: 02-11-2023	
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend		WIJZIGING	: 17-11-2023	

HNR 1H-5 Type L	HNR 1H-4 Type M	HNR 1H-3 Type M	HNR 1H-2 Type L1
HNR 1G-5 Type L	HNR 1G-4 Type M	HNR 1G-3 Type M	HNR 1G-2 Type L1
HNR 1F-5 Type L	HNR 1F-4 Type M	HNR 1F-3 Type M	HNR 1F-2 Type L1
HNR 1E-5 Type L	HNR 1E-4 Type M	HNR 1E-3 Type M	HNR 1E-2 Type L1
HNR 1D-5 Type L	HNR 1D-4 Type M	HNR 1D-3 Type M	HNR 1D-2 Type L1
HNR 1C-5 Type L	HNR 1C-4 Type M	HNR 1C-3 Type M	HNR 1C-2 Type L1
HNR 1B-5 Type L	HNR 1B-4 Type M	HNR 1B-3 Type M	HNR 1B-2 Type L1
HNR 1K-4 Type G1	HNR 1K-3 Type H	HNR 1K-2 Type H1	HNR 1K-1 Type G

Oostgevel

HNR 1H-2 Type L1	HNR 1H-1 Type K3		
HNR 1G-2 Type L1	HNR 1G-1 Type K3		
HNR 1F-2 Type L1	HNR 1F-1 Type K3		
HNR 1E-2 Type L1	HNR 1E-1 Type K2		
HNR 1D-2 Type L1	HNR 1D-1 Type K1		
HNR 1C-2 Type L1	HNR 1C-1 Type K1		
HNR 1B-2 Type L1	HNR 1B-1 Type K1		
	HNR 1A-1 Type K		
HNR 1K-1 Type G	hal		entree

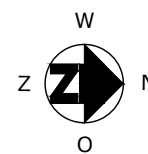
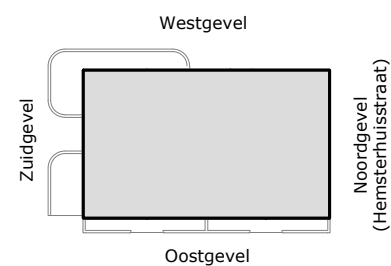
Noordgevel (Hemsterhuisstraat)

HNR 1H-1 Type K3	hal		HNR 1H-7 Type O	HNR 1H-6 Type N
HNR 1G-1 Type K3	hal		HNR 1G-7 Type O	HNR 1G-6 Type N
HNR 1F-1 Type K3	hal		HNR 1F-7 Type O	HNR 1F-6 Type N
HNR 1E-1 Type K2	hal		HNR 1E-7 Type O	HNR 1E-6 Type N
HNR 1D-1 Type K1	hal	lift	HNR 1D-7 Type O	HNR 1D-6 Type N
HNR 1C-1 Type K1	hal		HNR 1C-7 Type O	HNR 1C-6 Type N
HNR 1B-1 Type K1	hal		HNR 1B-7 Type O	HNR 1B-6 Type N
HNR 1A-1 Type K	hal			
entree			HNR 1K-6 Type J	HNR 1K-5 Type I

Westgevel

HNR 1H-6 Type N	HNR 1H-5 Type L	
HNR 1G-6 Type N	HNR 1G-5 Type L	
HNR 1F-6 Type N	HNR 1F-5 Type L	
HNR 1E-6 Type N	HNR 1E-5 Type L	
HNR 1D-6 Type N	HNR 1D-5 Type L	
HNR 1C-6 Type N	HNR 1C-5 Type L	
HNR 1B-6 Type N	HNR 1B-5 Type L	
HNR 1K-5 Type I	hal	HNR 1K-4 Type G1

Zuidgevel



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : - blok C
 VERDIEPING : gevelschema
 AANTAL KAMERS : -
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

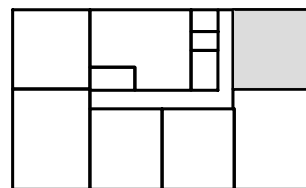
hal	7,20m ²
toilet	1,30m ²
woonkamer	18,60m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	2,50m ²
slaapkamer 1	10,10m ²
technische ruimte	1,60m ²

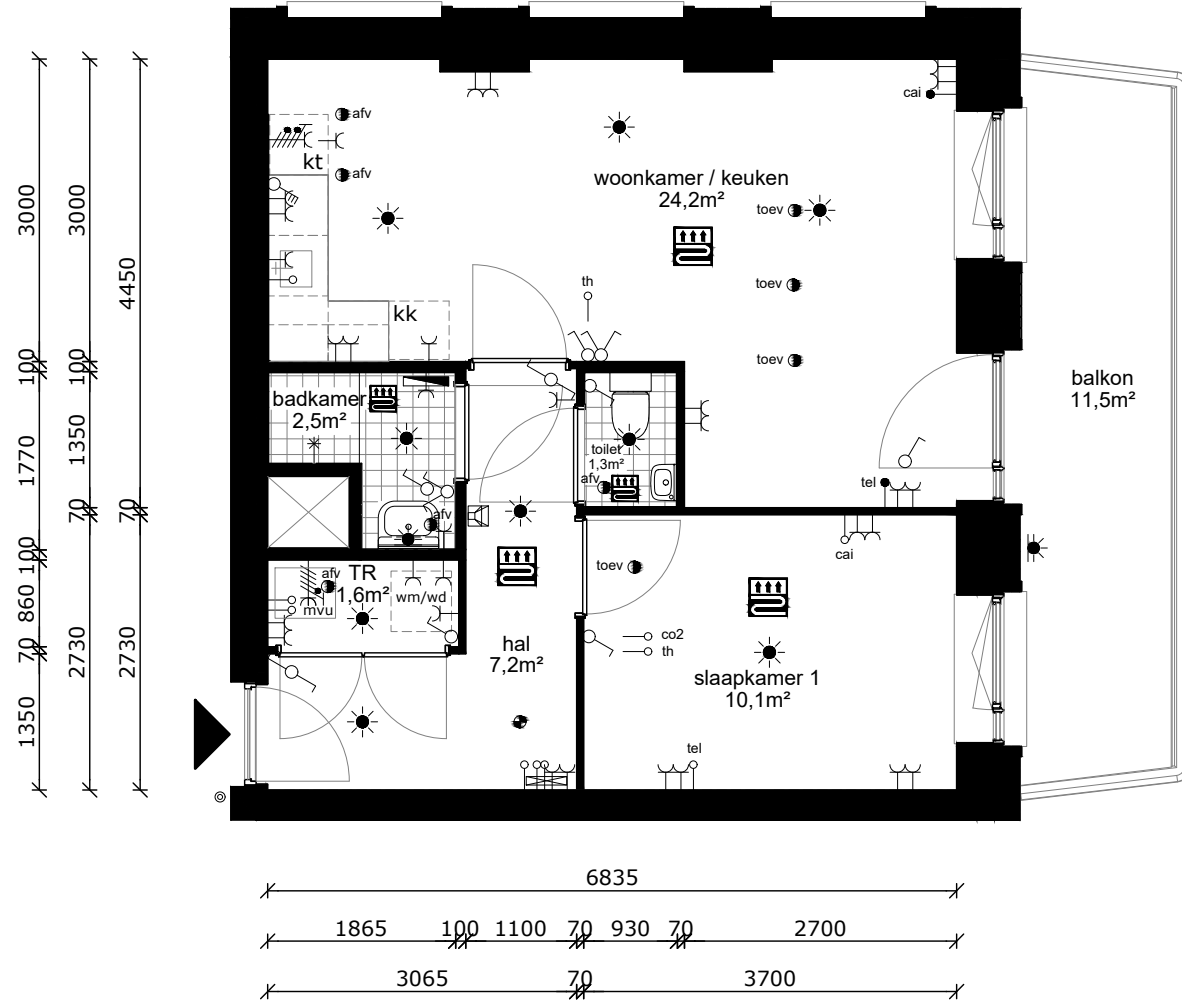
balkon	11,50m ²
--------	---------------------

Totaal GO ca. 49,20m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- cai antenne installatie
- tel telefonie installatie
- th thermostaat
- co2 co2 sensor
- zw zonwering
- © drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afv afvoerpunt tbv mv
- toev afvoerpunt tbv mv
- mvu mechanische ventilatie unit
- mk meterkast
- wm wasmachine (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)
- vw vaatwasser
- vloerverwarming



eerste verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 1A-1
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type K SH blok C
 VERDIEPING : eerste verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

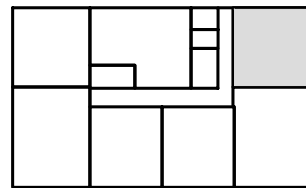
hal	7,20m ²
toilet	1,30m ²
woonkamer	18,60m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	2,50m ²
slaapkamer 1	10,10m ²
technische ruimte	1,60m ²

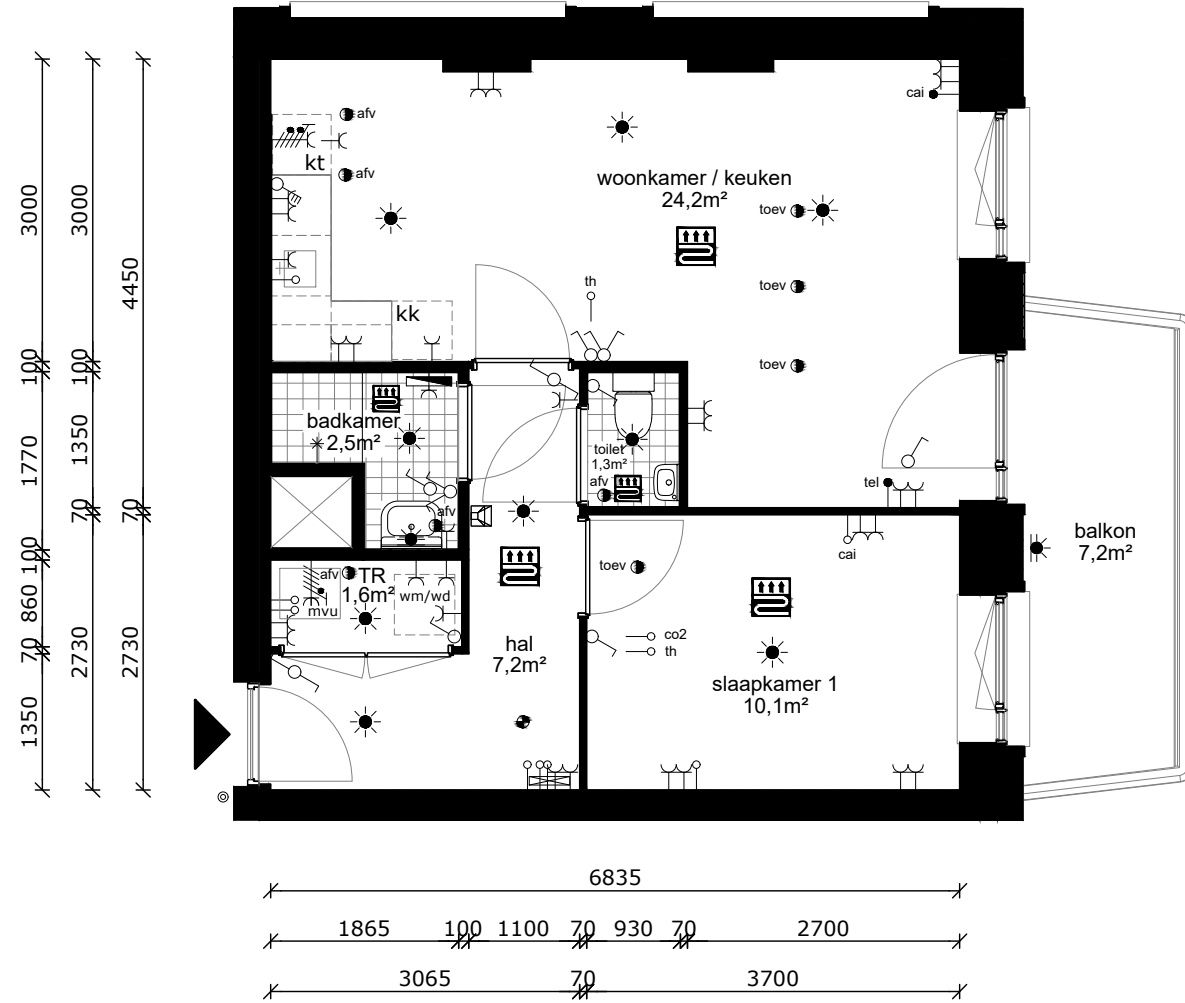
balkon	7,20m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 49,20m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- cai antenne installatie
- tel telefonie installatie
- th thermostaat
- co2 co2 sensor
- zw zonwering
- © drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afv afvoerpunt tbv mv
- toev afvoerpunt tbv mv
- mvu mechanische ventilatie unit
- mk meterkast
- wm wasmachine (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)
- vw vaatwasser
- vloerverwarming



tweede verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 1B-1
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type K1 SH blok C
 VERDIEPING : tweede verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

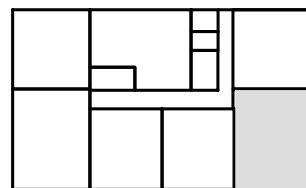
hal	9,10m ²
toilet	1,20m ²
woonkamer	21,90m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	3,50m ²
slaapkamer 1	10,00m ²
slaapkamer 2	7,40m ²
berging	3,10m ²

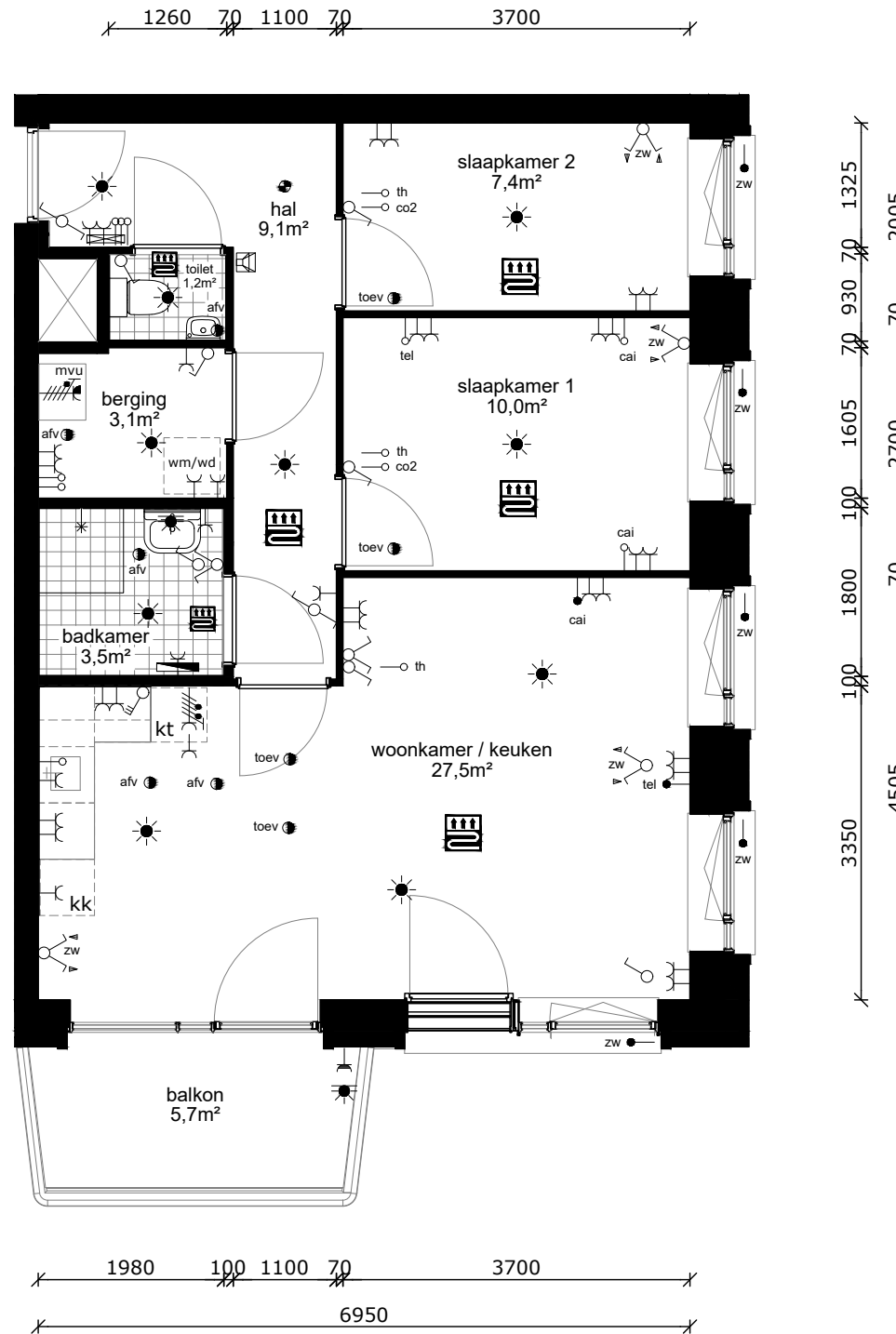
balkon	5,70m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 64,60m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- toevoerpunt tbv mv
- mvu mechanische ventilatie unit
- mk meterkast
- wm wasmachine (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)
- vw vaatwasser
- vloerverwarming



tweede verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 1B-2
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type L1 MSH blok C
 VERDIEPING : tweede verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

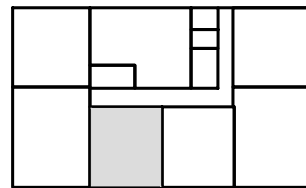
hal	4,30m ²
toilet	1,30m ²
woonkamer	19,90m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	3,90m ²
slaapkamer 1	11,30m ²
berging	1,90m ²

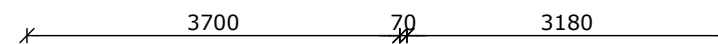
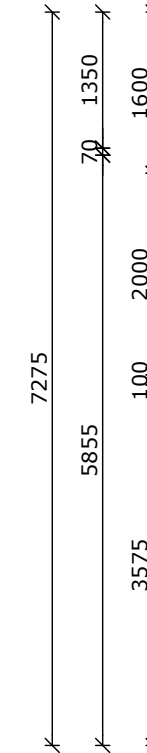
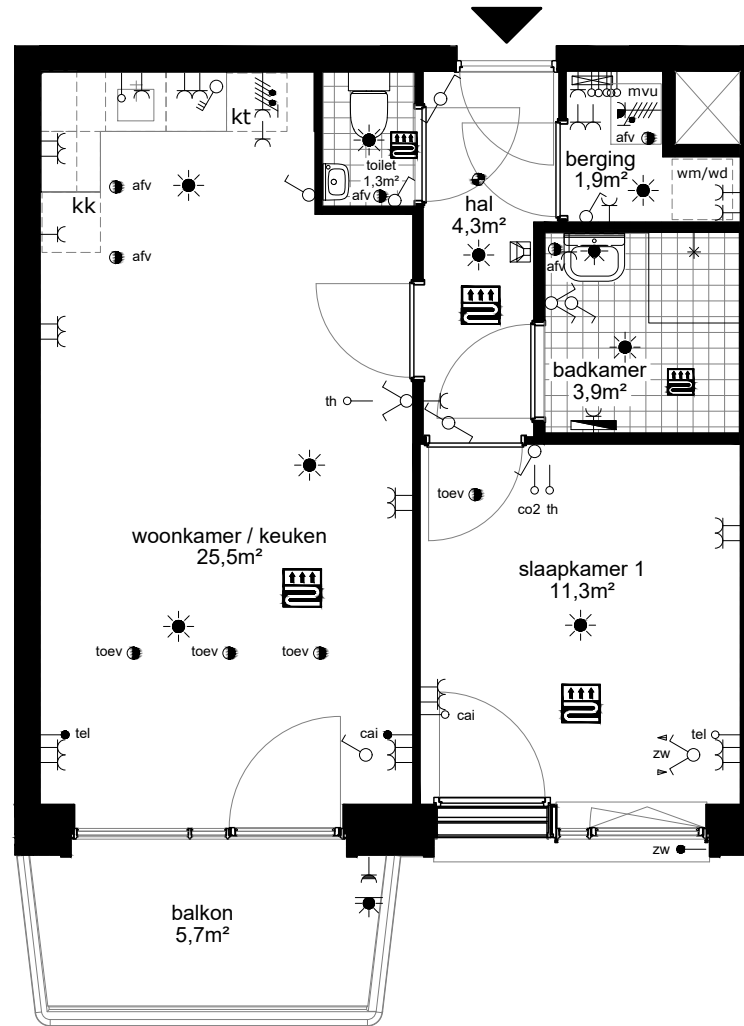
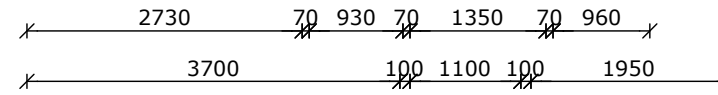
balkon	5,70m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 50,55m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- cai antenne installatie
- tel telefonie installatie
- th thermostaat
- co2 co2 sensor
- zw zonwering
- © drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afv afvoerpunt tbv mv
- toev afvoerpunt tbv mv
- mvu mechanische ventilatie unit
- mk meterkast
- wm wasmachine (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)
- vw vaatwasser
- vloerverwarming



tweede verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 1B-4
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type M SH blok C
 VERDIEPING : tweede verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

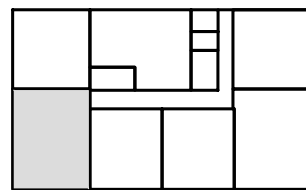
hal	8,30m ²
toilet	1,20m ²
woonkamer	21,90m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	3,50m ²
slaapkamer 1	10,00m ²
slaapkamer 2	7,40m ²
berging	3,10m ²

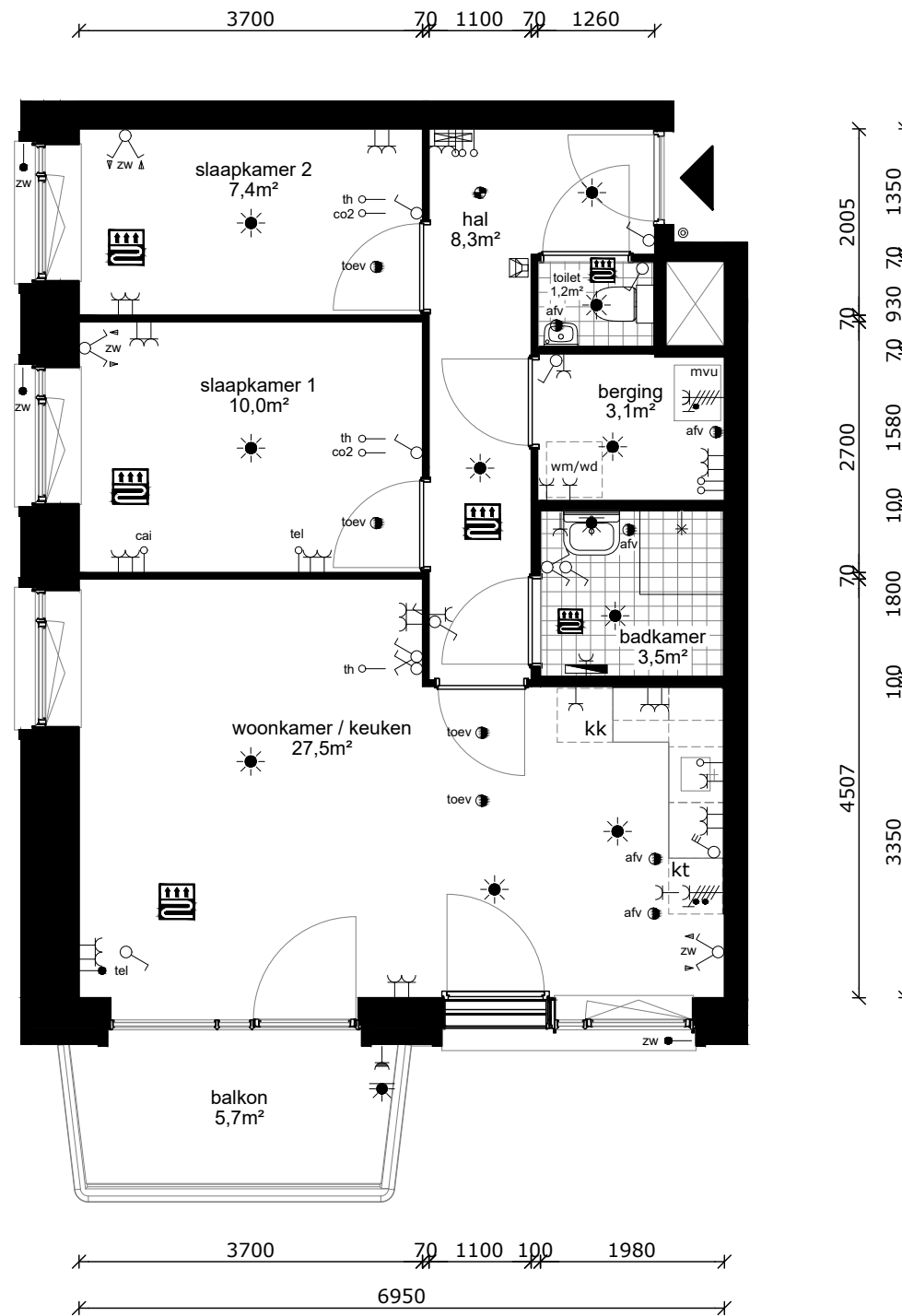
balkon	5,70m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 63,80m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- afvoerpunt tbv mv
- mechanische ventilatie unit
- meterkast
- wasmachine (opstelplaats)
- wasdroger (opstelplaats)
- kooktoestel (opstelplaats)
- koelkast (opstelplaats)
- vaatwasser
- vloerverwarming



tweede verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 1B-5
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type L SH blok C
 VERDIEPING : tweede verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

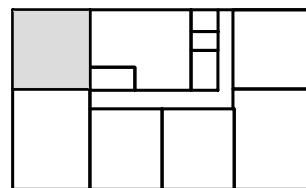
hal	6,20m ²
toilet	1,30m ²
woonkamer	19,10m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	3,50m ²
slaapkamer 1	10,10m ²
berging	1,80m ²

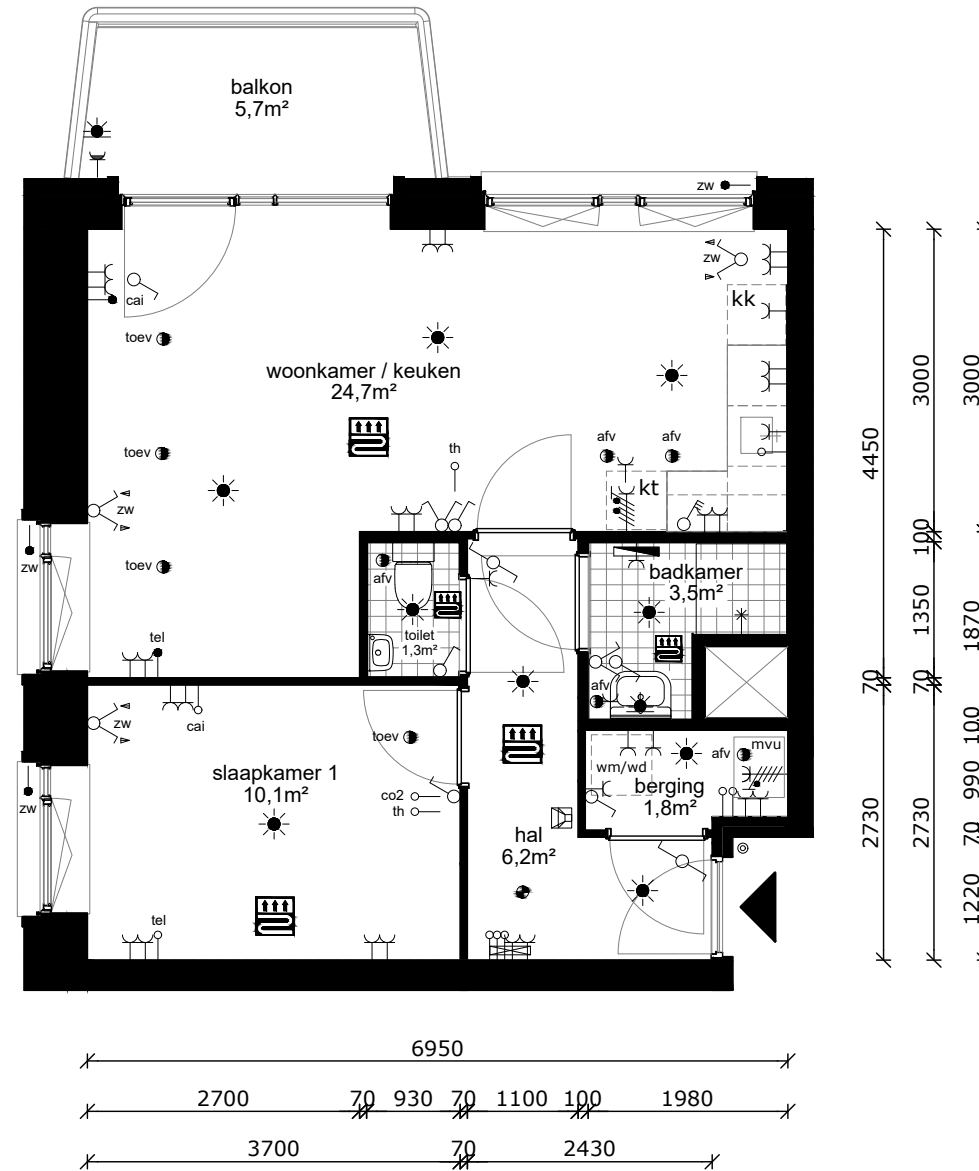
balkon	5,70m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 49,10m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- afvoerpunt tbv mv
- mechanische ventilatie unit
- meterkast
- wasmachine (opstelplaats)
- wasdroger (opstelplaats)
- kooktoestel (opstelplaats)
- koelkast (opstelplaats)
- vaatwasser
- vloerverwarming



tweede verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 1B-6
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type N SH blok C
 VERDIEPING : tweede verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

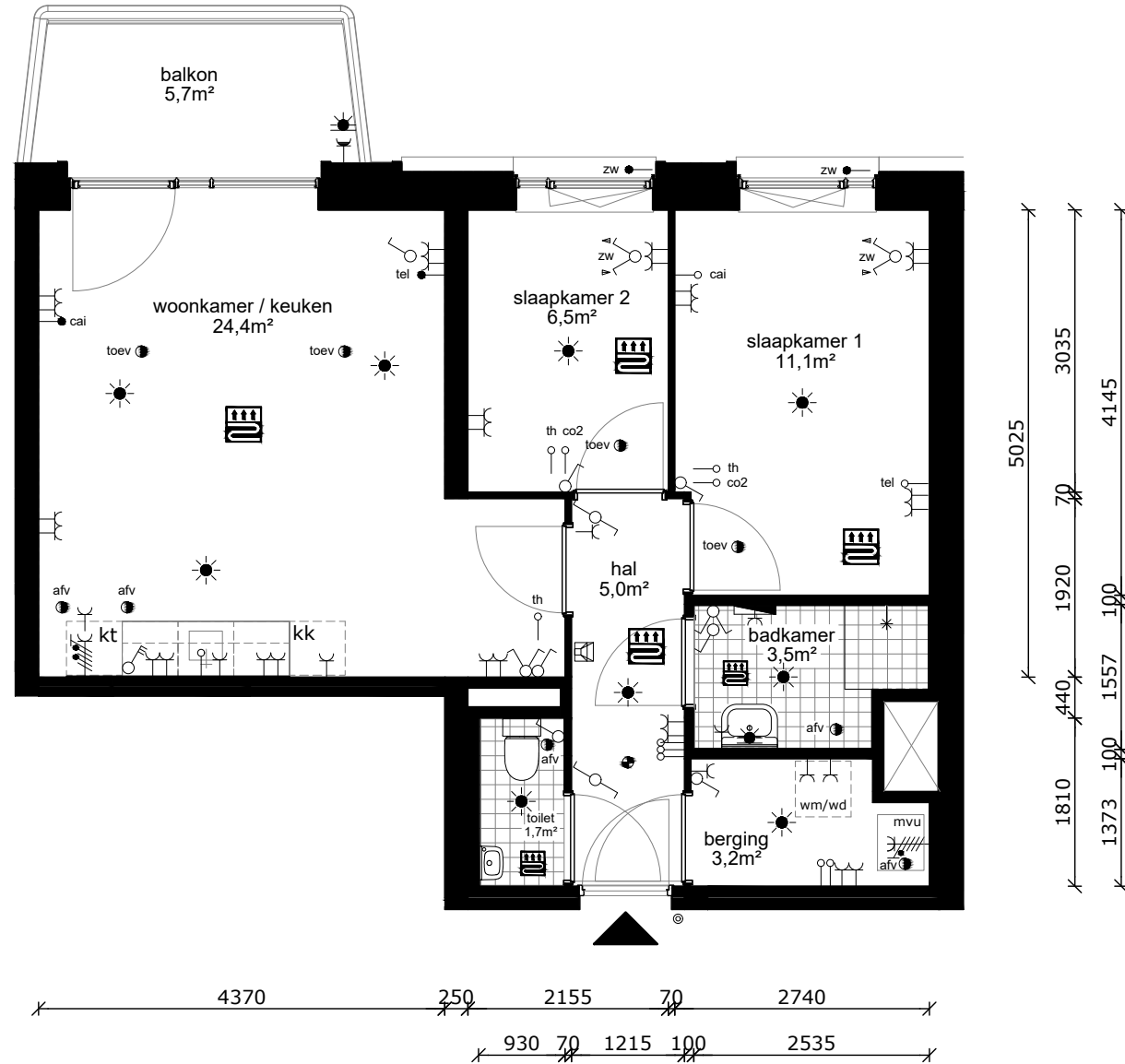
Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

hal	5,00m ²
toilet	1,70m ²
woonkamer	18,80m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

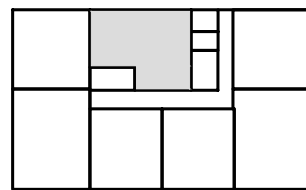
badkamer	3,50m ²
slaapkamer 1	11,10m ²
slaapkamer 2	6,50m ²
berging	3,20m ²

balkon	5,70m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 58,20m²
 (dit is inclusief de wanden)



- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- afvoerpunt tbv mv
- mechanische ventilatie unit
- meterkast
- wasmachine (opstelplaats)
- wasdroger (opstelplaats)
- kooktoestel (opstelplaats)
- koelkast (opstelplaats)
- vaatwasser
- vloerverwarming



tweede verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 1B-7
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type O SH blok C
 VERDIEPING : tweede verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

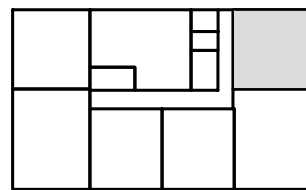
hal	7,20m ²
toilet	1,30m ²
woonkamer	18,60m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	2,50m ²
slaapkamer 1	10,10m ²
technische ruimte	1,60m ²

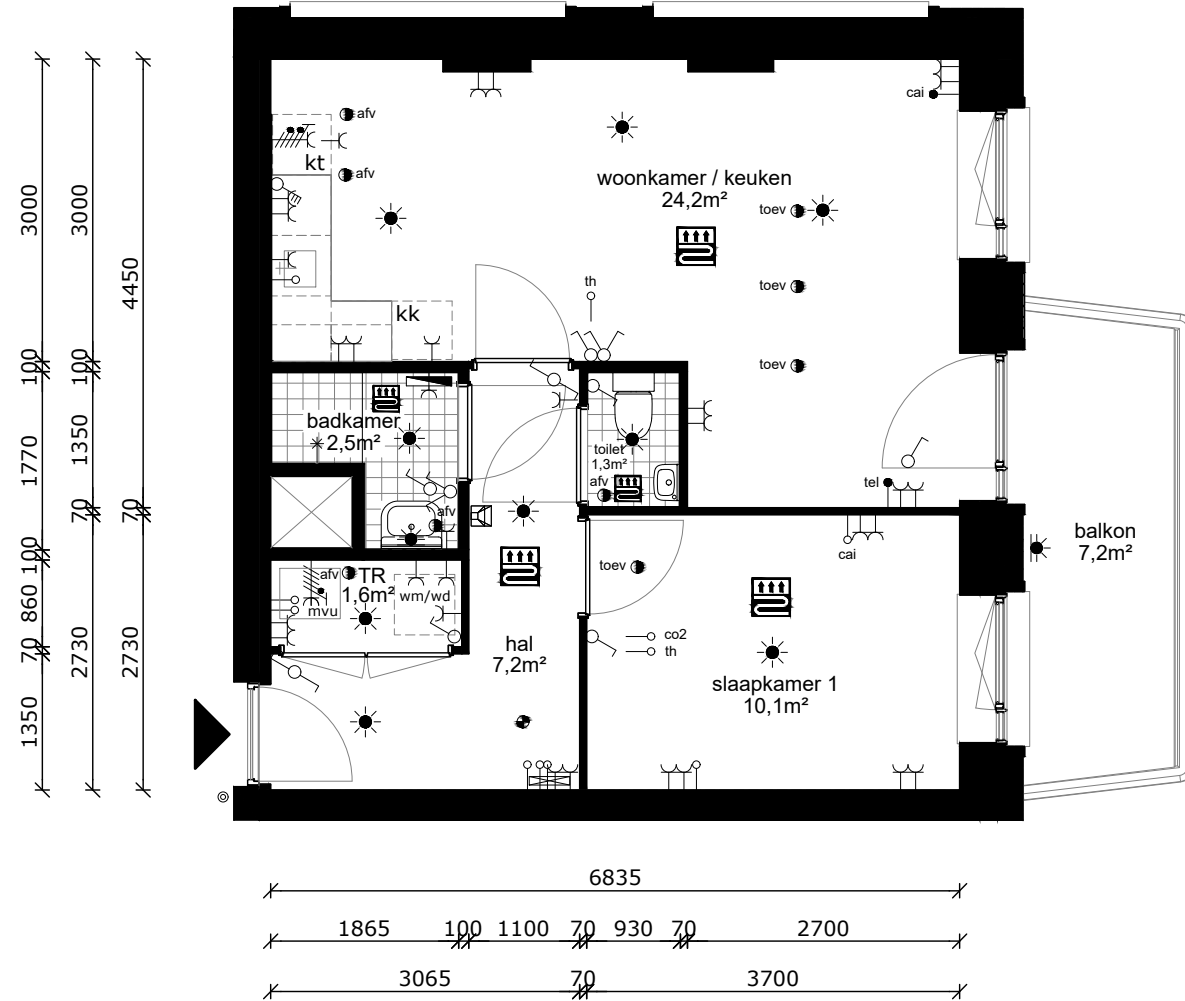
balkon	7,20m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 49,20m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- cai antenne installatie
- tel telefonie installatie
- th thermostaat
- co2 co2 sensor
- zw zonwering
- © drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afv afvoerpunt tbv mv
- toev afvoerpunt tbv mv
- mvu mechanische ventilatie unit
- mk meterkast
- wm wasmachine (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)
- vw vaatwasser
- vloerverwarming



derde verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 1C-1
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type K1 SH blok C
 VERDIEPING : derde verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

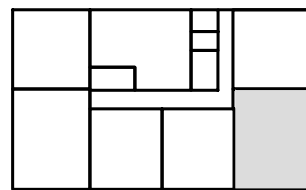
hal	9,10m ²
toilet	1,20m ²
woonkamer	21,90m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	3,50m ²
slaapkamer 1	10,00m ²
slaapkamer 2	7,40m ²
berging	3,10m ²

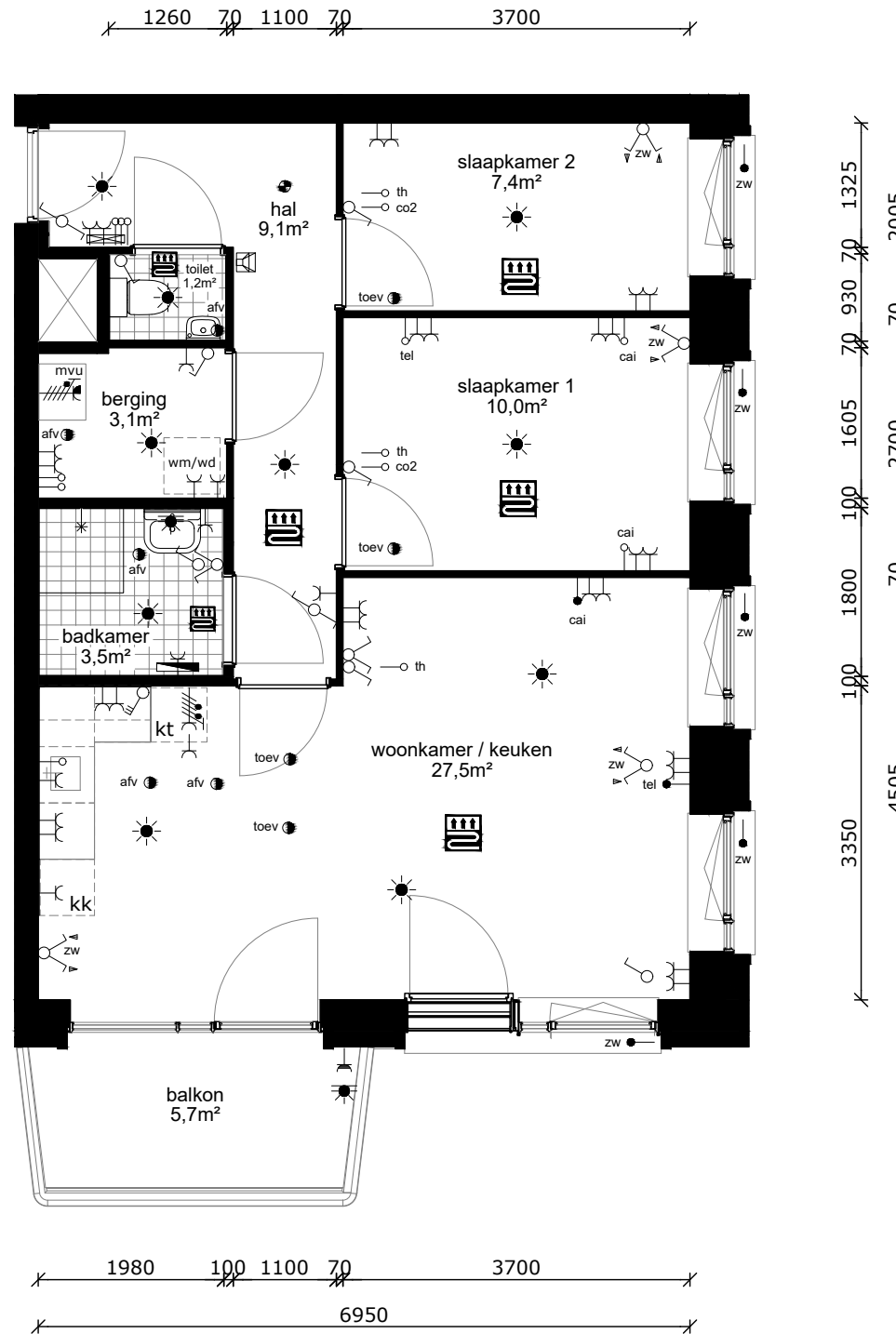
balkon 5,70m²

Totaal GO ca. 64,60m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- toevoerpunt tbv mv
- mvu mechanische ventilatie unit
- mk meterkast
- wm wasmachine (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)
- vw vaatwasser
- vloerverwarming



derde verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 1C-2
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type L1 MSH blok C
 VERDIEPING : derde verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

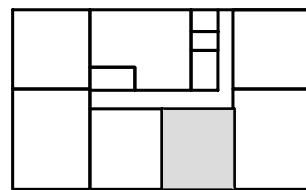
hal	4,30m ²
toilet	1,30m ²
woonkamer	19,90m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	3,90m ²
slaapkamer 1	11,30m ²
berging	1,90m ²

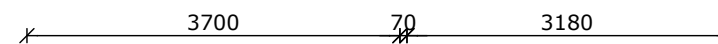
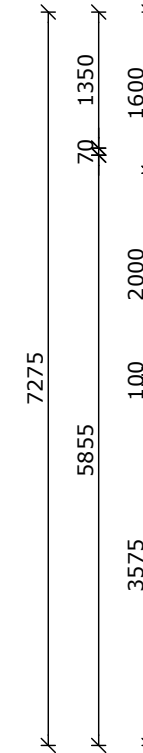
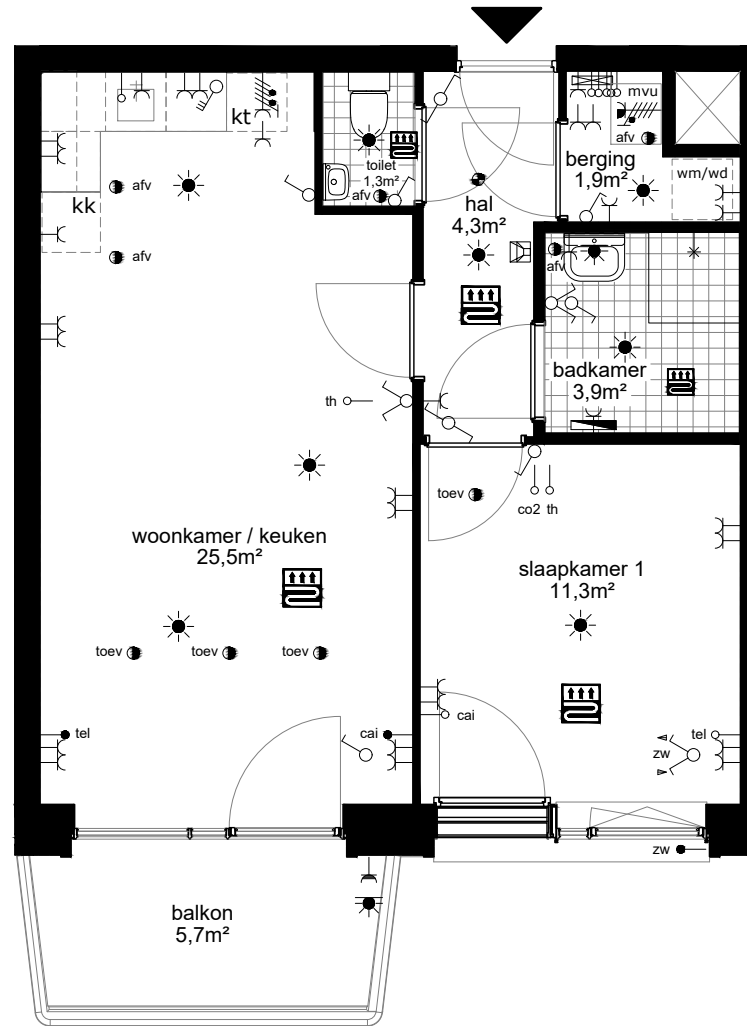
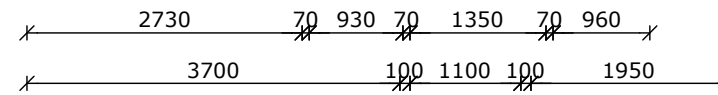
balkon	5,70m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 50,55m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- afvoerpunt tbv mv
- mvu mechanische ventilatie unit
- mk meterkast
- wm wasmachine (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)
- vw vaatwasser
- vloerverwarming



derde verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 1C-3
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type M MSH blok C
 VERDIEPING : derde verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

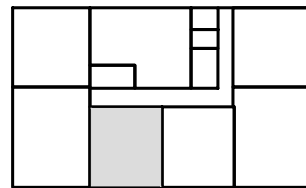
hal	4,30m ²
toilet	1,30m ²
woonkamer	19,90m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	3,90m ²
slaapkamer 1	11,30m ²
berging	1,90m ²

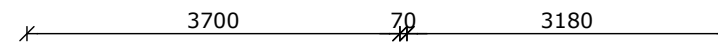
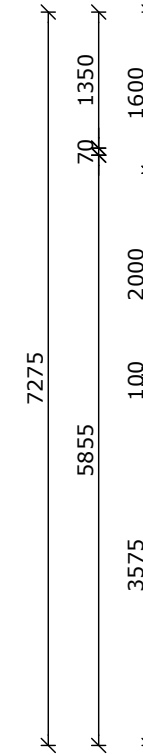
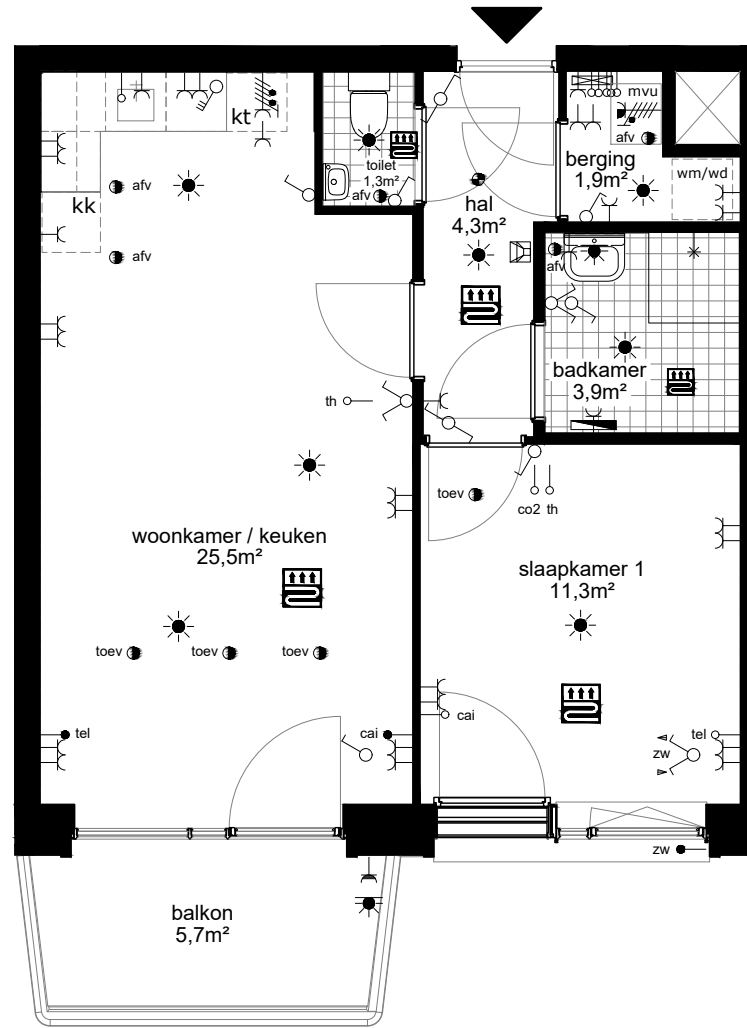
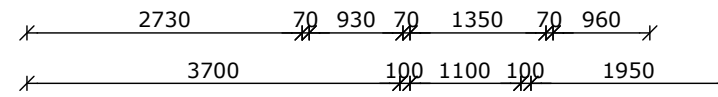
balkon	5,70m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 50,55m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- cai antenne installatie
- tel telefonie installatie
- th thermostaat
- co2 co2 sensor
- zw zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afv afvoerpunt tbv mv
- toev afvoerpunt tbv mv
- mvu mechanische ventilatie unit
- mk meterkast
- wm wasmachine (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)
- vw vaatwasser
- vloerverwarming



derde verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 1C-4
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type M SH blok C
 VERDIEPING : derde verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

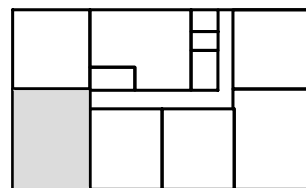
hal	8,30m ²
toilet	1,20m ²
woonkamer	21,90m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	3,50m ²
slaapkamer 1	10,00m ²
slaapkamer 2	7,40m ²
berging	3,10m ²

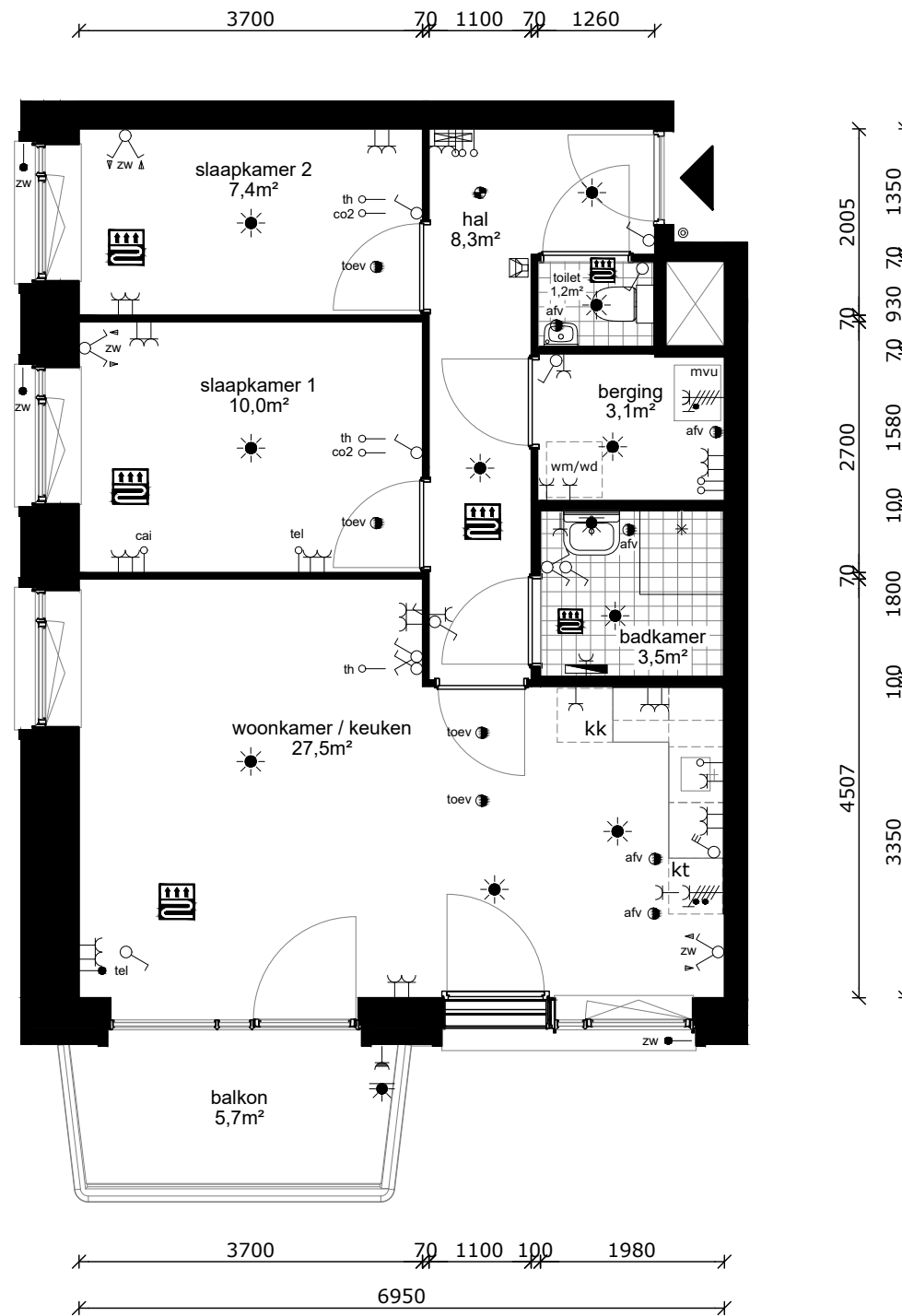
balkon	5,70m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 63,80m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- afvoerpunt tbv mv
- mechanische ventilatie unit
- meterkast
- wasmachine (opstelplaats)
- wasdroger (opstelplaats)
- kooktoestel (opstelplaats)
- koelkast (opstelplaats)
- vaatwasser
- vloerverwarming



derde verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 1C-5
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type L SH blok C
 VERDIEPING : derde verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

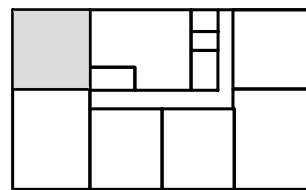
hal	6,20m ²
toilet	1,30m ²
woonkamer	19,10m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	3,50m ²
slaapkamer 1	10,10m ²
berging	1,80m ²

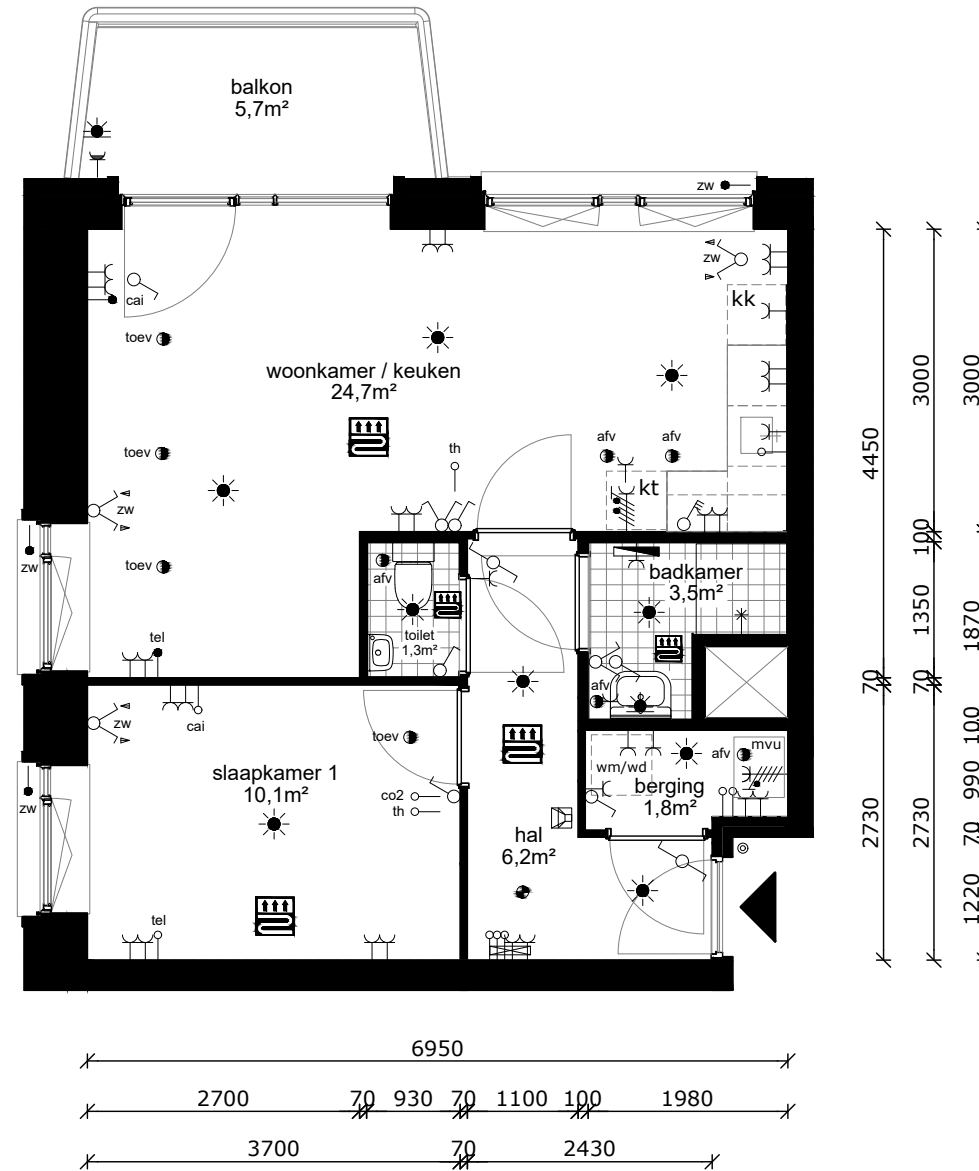
balkon	5,70m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 49,10m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- afvoerpunt tbv mv
- mechanische ventilatie unit
- meterkast
- wasmachine (opstelplaats)
- wasdroger (opstelplaats)
- kooktoestel (opstelplaats)
- koelkast (opstelplaats)
- vaatwasser
- vloerverwarming



derde verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 1C-6
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type N SH blok C
 VERDIEPING : derde verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

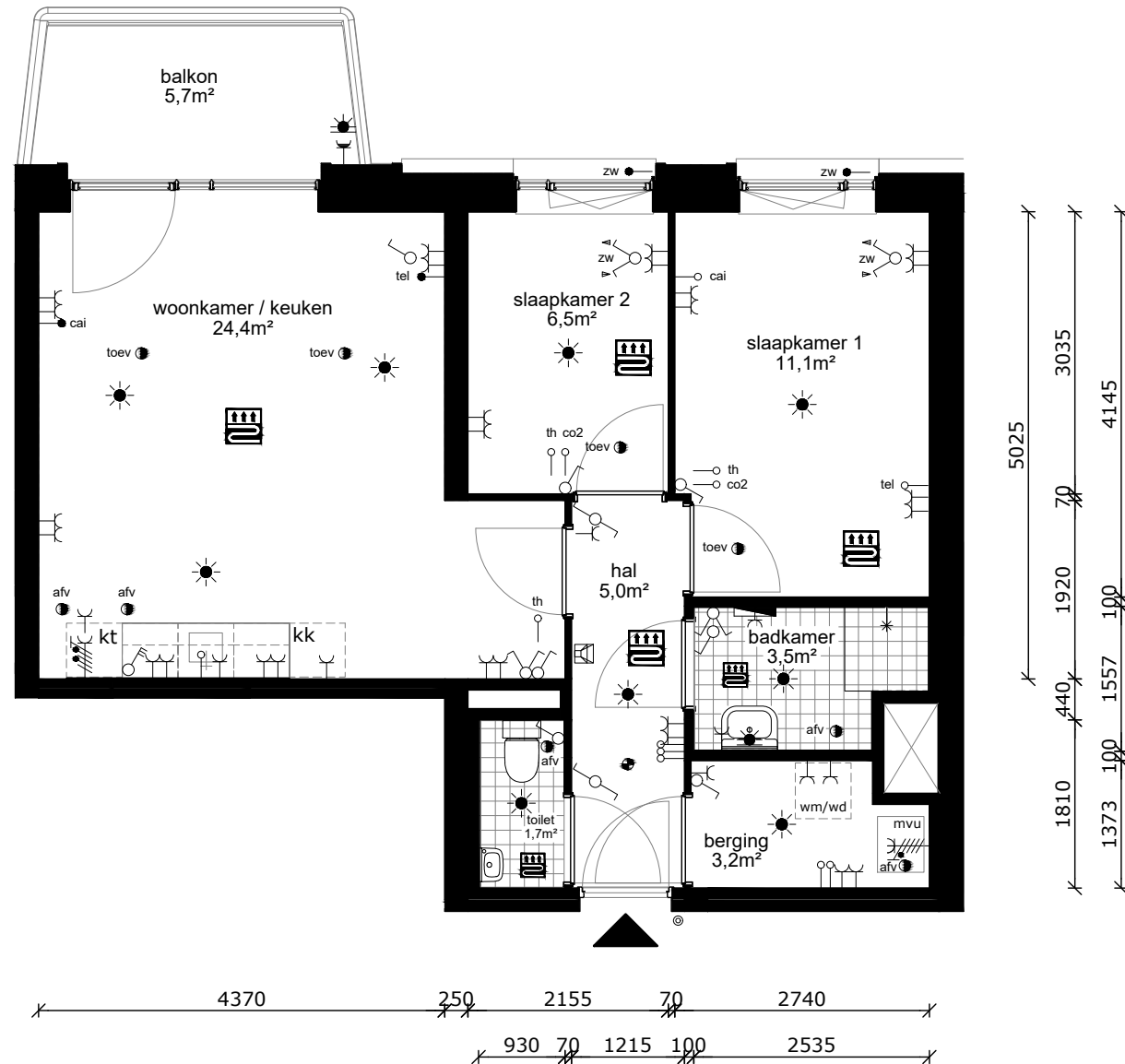
Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

hal	5,00m ²
toilet	1,70m ²
woonkamer	18,80m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

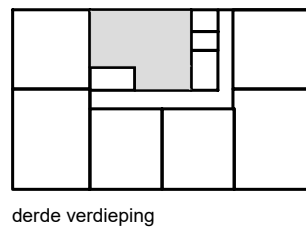
badkamer	3,50m ²
slaapkamer 1	11,10m ²
slaapkamer 2	6,50m ²
berging	3,20m ²

balkon	5,70m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 58,20m²
 (dit is inclusief de wanden)



- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- afvoerpunt tbv mv
- mechanische ventilatie unit
- meterkast
- wasmachine (opstelplaats)
- wasdroger (opstelplaats)
- kooktoestel (opstelplaats)
- koelkast (opstelplaats)
- vaatwasser
- vloerverwarming



derde verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 1C-7
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type O SH blok C
 VERDIEPING : derde verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

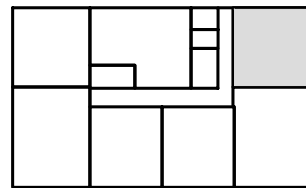
hal	7,20m ²
toilet	1,30m ²
woonkamer	18,60m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	2,50m ²
slaapkamer 1	10,10m ²
technische ruimte	1,60m ²

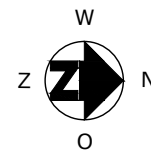
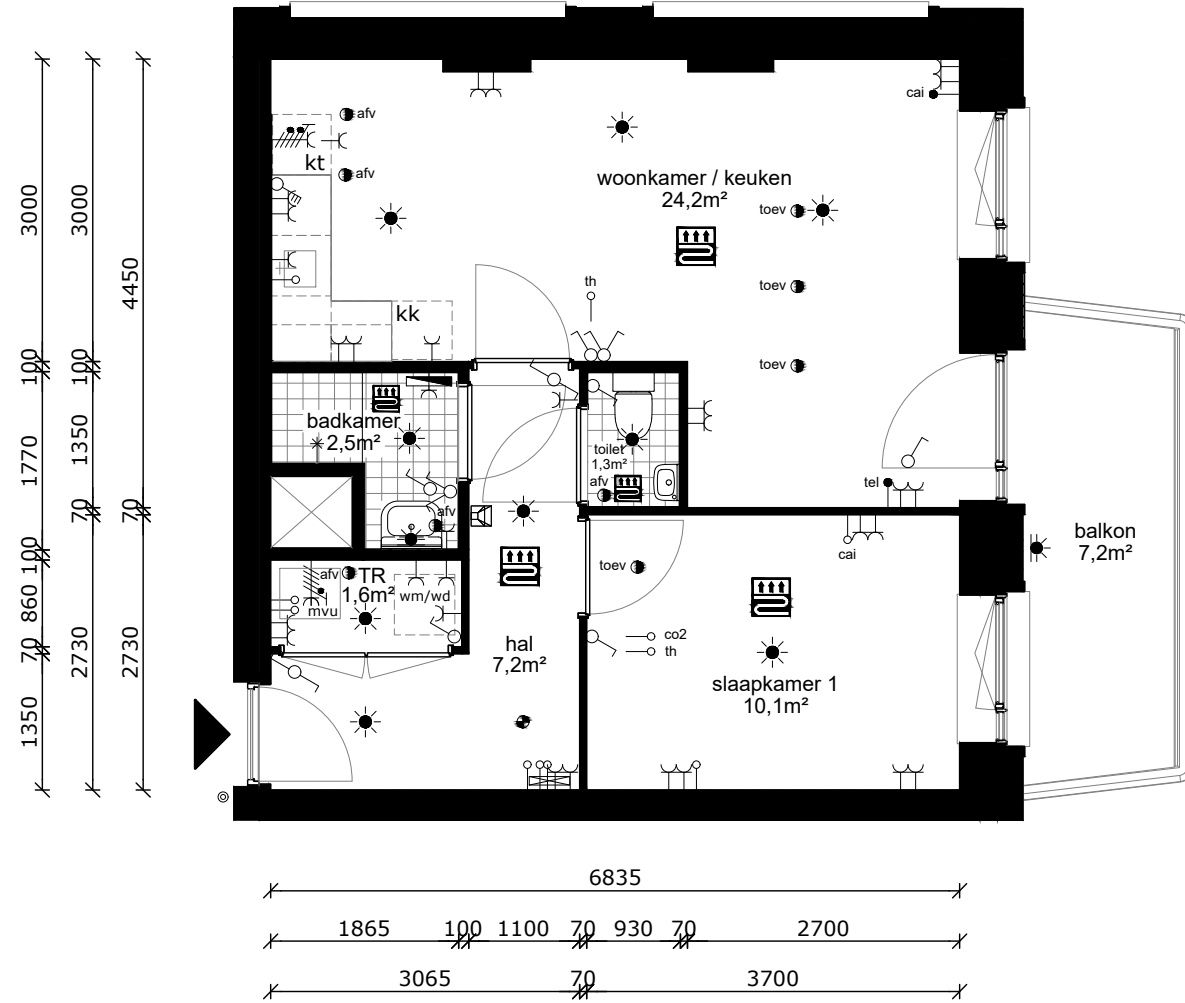
balkon	7,20m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 49,20m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- cai antenne installatie
- tel telefonie installatie
- th thermostaat
- co2 co2 sensor
- zw zonwering
- © drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afv afvoerpunt tbv mv
- toev afvoerpunt tbv mv
- mvu mechanische ventilatie unit
- mk meterkast
- wm wasmachine (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)
- vw vaatwasser
- vloerverwarming



vierde verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 1D-1
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type K1 SH blok C
 VERDIEPING : vierde verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

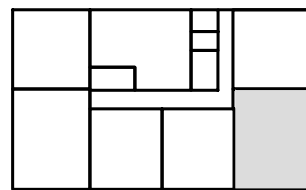
hal	9,10m ²
toilet	1,20m ²
woonkamer	21,90m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	3,50m ²
slaapkamer 1	10,00m ²
slaapkamer 2	7,40m ²
berging	3,10m ²

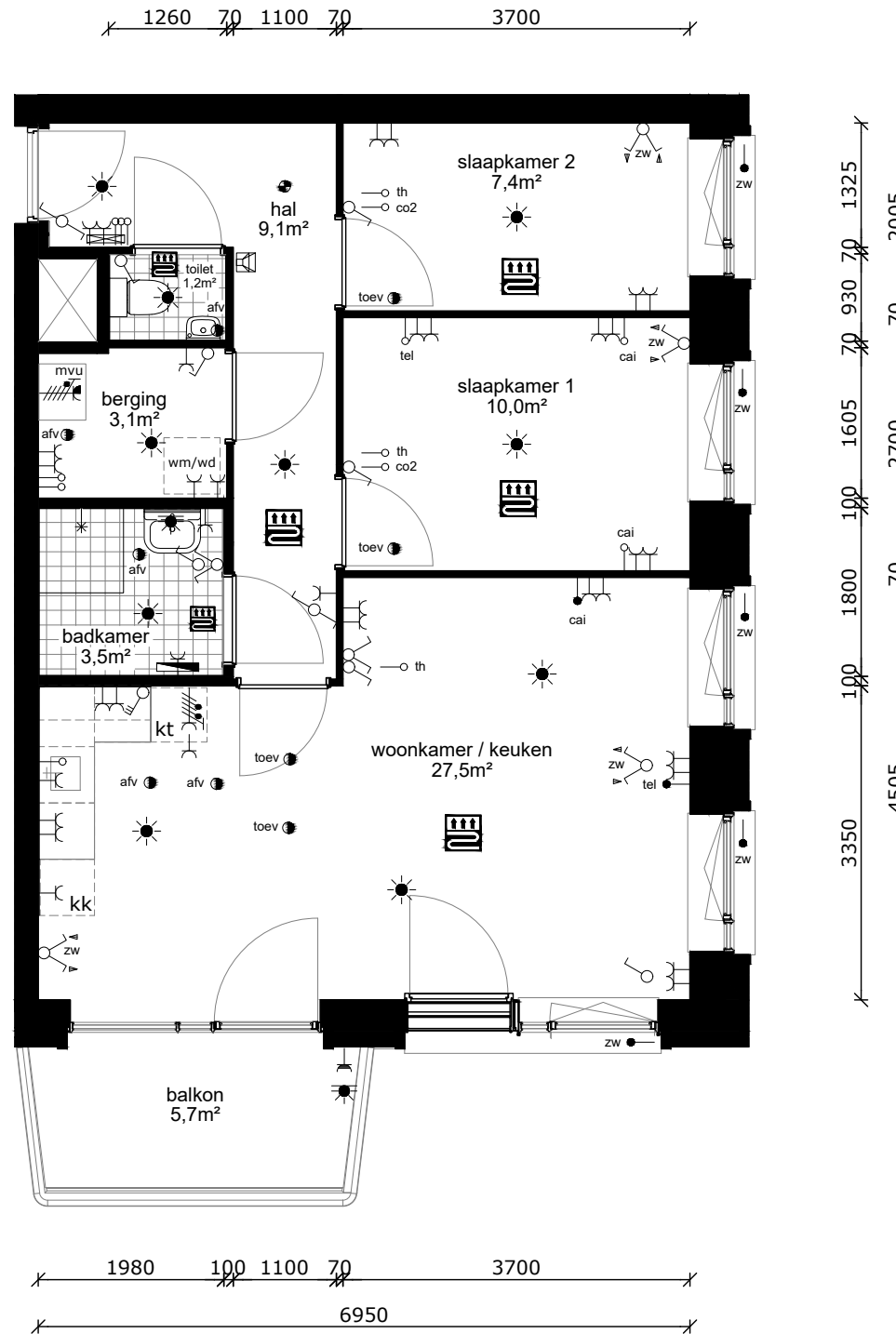
balkon 5,70m²

Totaal GO ca. 64,60m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- toevoerpunt tbv mv
- mvu mechanische ventilatie unit
- mk meterkast
- wm wasmachine (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)
- vw vaatwasser
- vloerverwarming



vierde verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 1D-2
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type L1 MSH blok C
 VERDIEPING : vierde verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

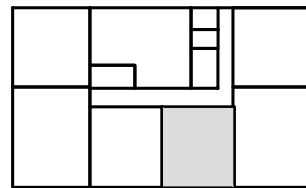
hal	4,30m ²
toilet	1,30m ²
woonkamer	19,90m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	3,90m ²
slaapkamer 1	11,30m ²
berging	1,90m ²

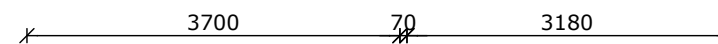
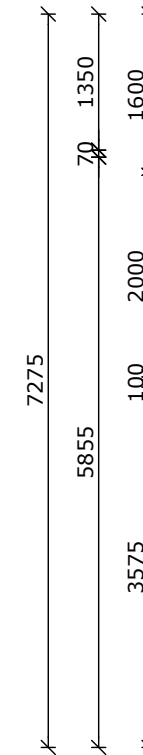
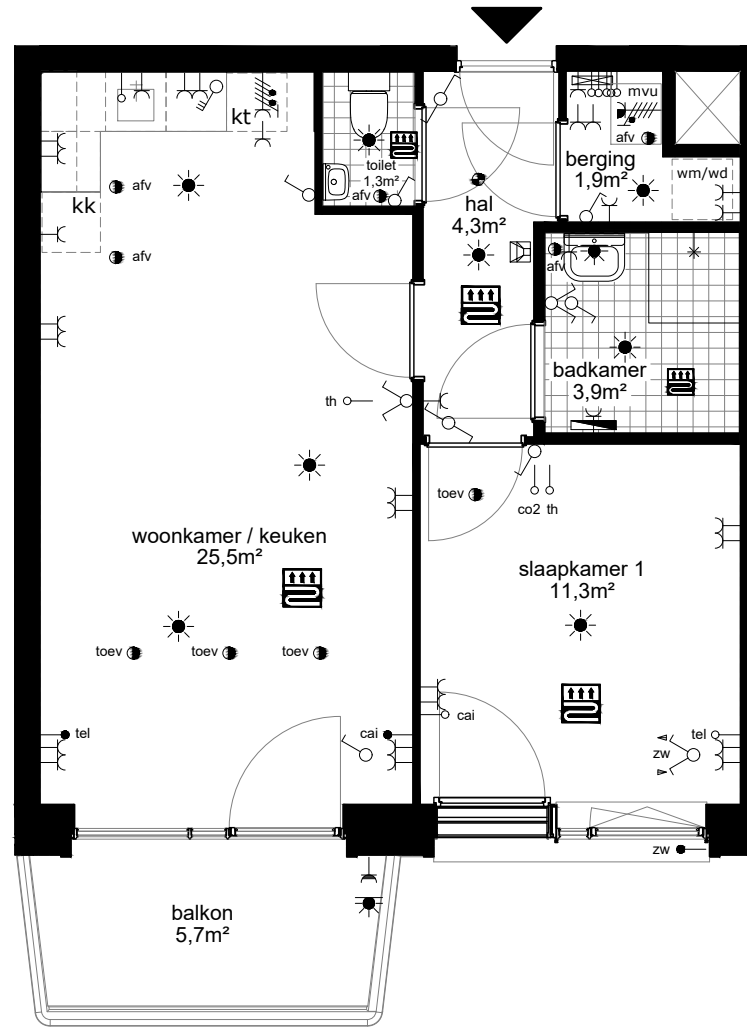
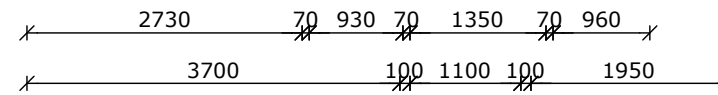
balkon	5,70m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 50,55m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- afvoerpunt tbv mv
- mvu mechanische ventilatie unit
- mk meterkast
- wm wasmachine (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)
- vw vaatwasser
- vloerverwarming



vierde verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 1D-3
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type M MSH blok C
 VERDIEPING : vierde verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

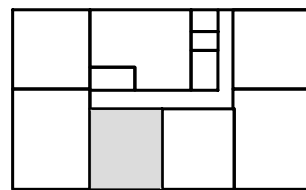
hal	4,30m ²
toilet	1,30m ²
woonkamer	19,90m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	3,90m ²
slaapkamer 1	11,30m ²
berging	1,90m ²

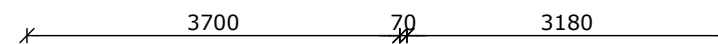
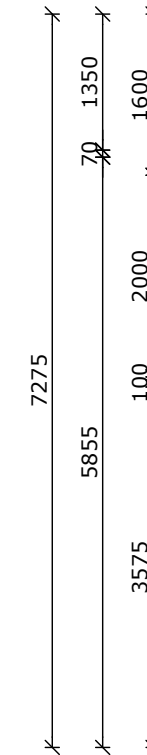
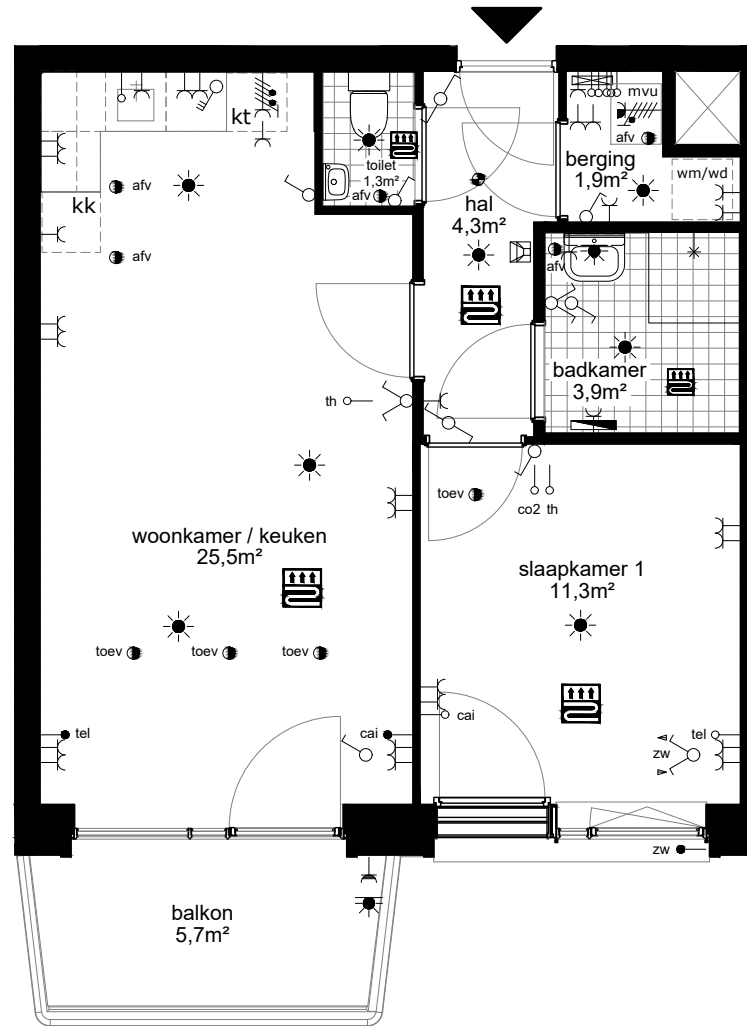
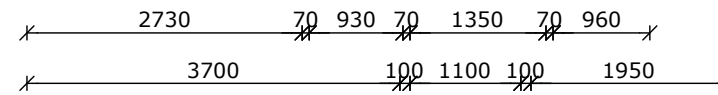
balkon	5,70m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 50,55m²
 (dit is inclusief de wanden)

-  wandlichtpunt
-  plafondlichtpunt
-  wandcontactdoos dubbel geaard
-  wandcontactdoos enkel geaard
-  schakelaar
-  wisselschakelaar
-  serieschakelaar
-  bediening mechanische ventilatie
-  bedrade leiding
-  onbedrade leiding
-  antenne installatie
-  telefonie installatie
-  thermostaat
-  co2 sensor
-  zonwering
-  drukknoop bel
-  bel
-  intercom
-  perilex (tbv kooktoestel)
-  elektrische radiator
-  verdeler vloerverwarming
-  rookmelder
-  afvoerpunt tbv mv
-  afvoerpunt tbv mv
-  mvu mechanische ventilatie unit
-  mk meterkast
-  wm wasmachine (opstelplaats)
-  wd wasdroger (opstelplaats)
-  kt kooktoestel (opstelplaats)
-  kk koelkast (opstelplaats)
-  vw vaatwasser
-  vloerverwarming



vierde verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 1D-4
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type M SH blok C
 VERDIEPING : vierde verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

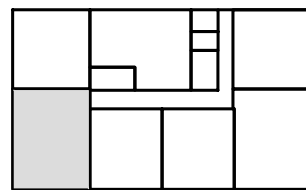
hal	8,30m ²
toilet	1,20m ²
woonkamer	21,90m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	3,50m ²
slaapkamer 1	10,00m ²
slaapkamer 2	7,40m ²
berging	3,10m ²

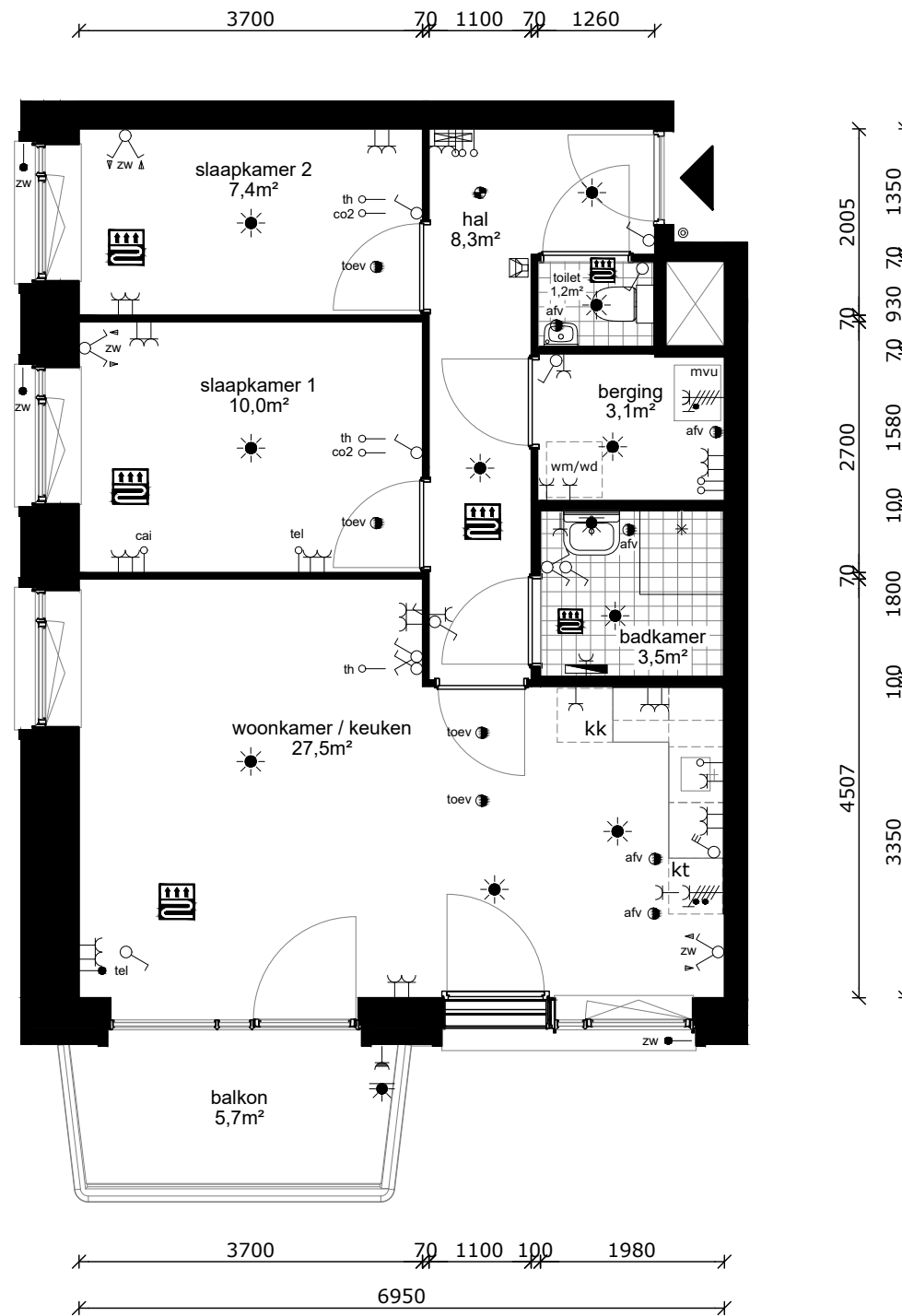
balkon	5,70m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 63,80m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- afvoerpunt tbv mv
- mechanische ventilatie unit
- meterkast
- wasmachine (opstelplaats)
- wasdroger (opstelplaats)
- kooktoestel (opstelplaats)
- koelkast (opstelplaats)
- vaatwasser
- vloerverwarming



vierde verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 1D-5
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type L SH blok C
 VERDIEPING : vierde verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

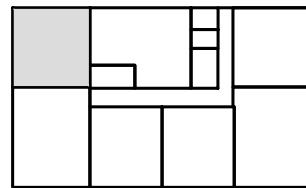
hal	6,20m ²
toilet	1,30m ²
woonkamer	19,10m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	3,50m ²
slaapkamer 1	10,10m ²
berging	1,80m ²

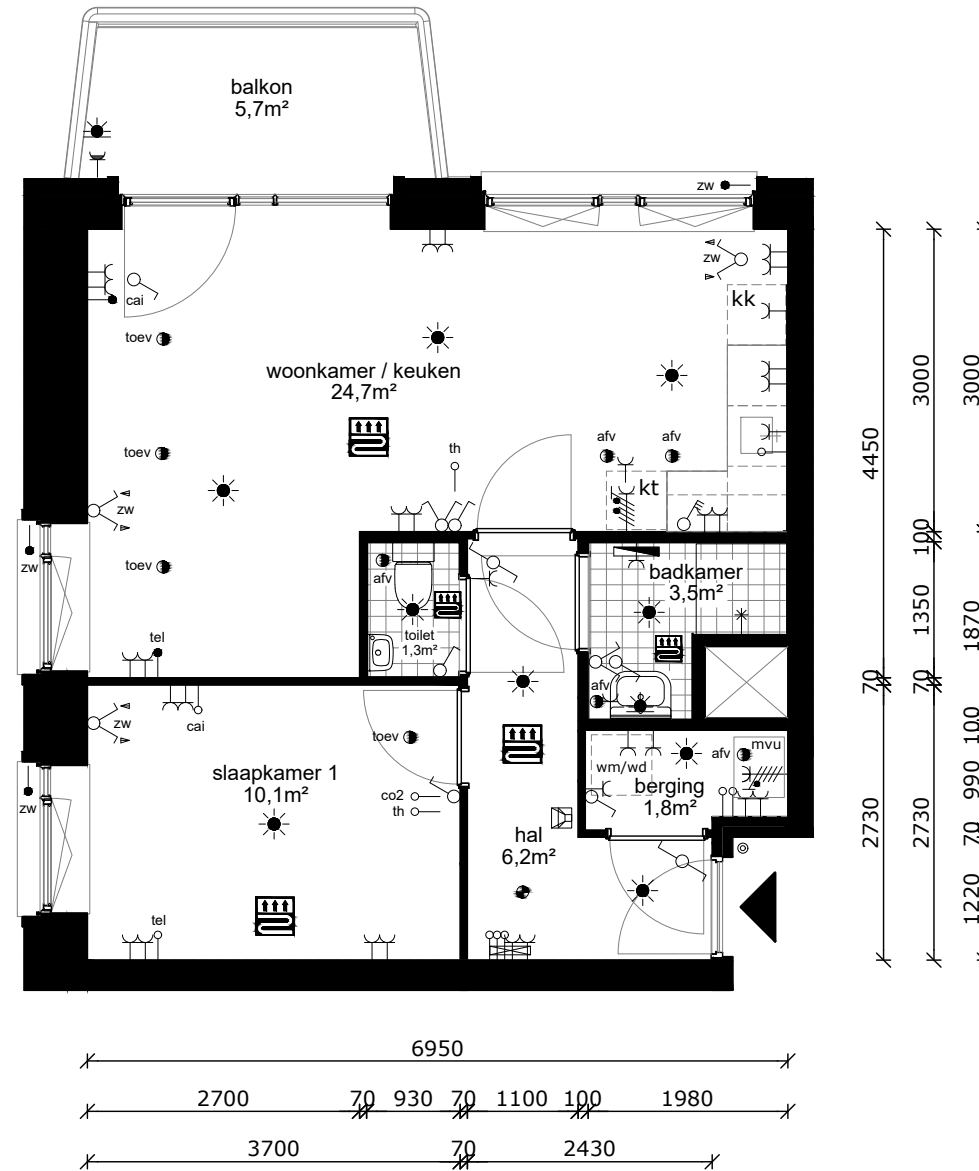
balkon	5,70m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 49,10m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- afvoerpunt tbv mv
- mechanische ventilatie unit
- meterkast
- wasmachine (opstelplaats)
- wasdroger (opstelplaats)
- kooktoestel (opstelplaats)
- koelkast (opstelplaats)
- vaatwasser
- vloerverwarming



vierde verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 1D-6
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type N SH blok C
 VERDIEPING : vierde verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

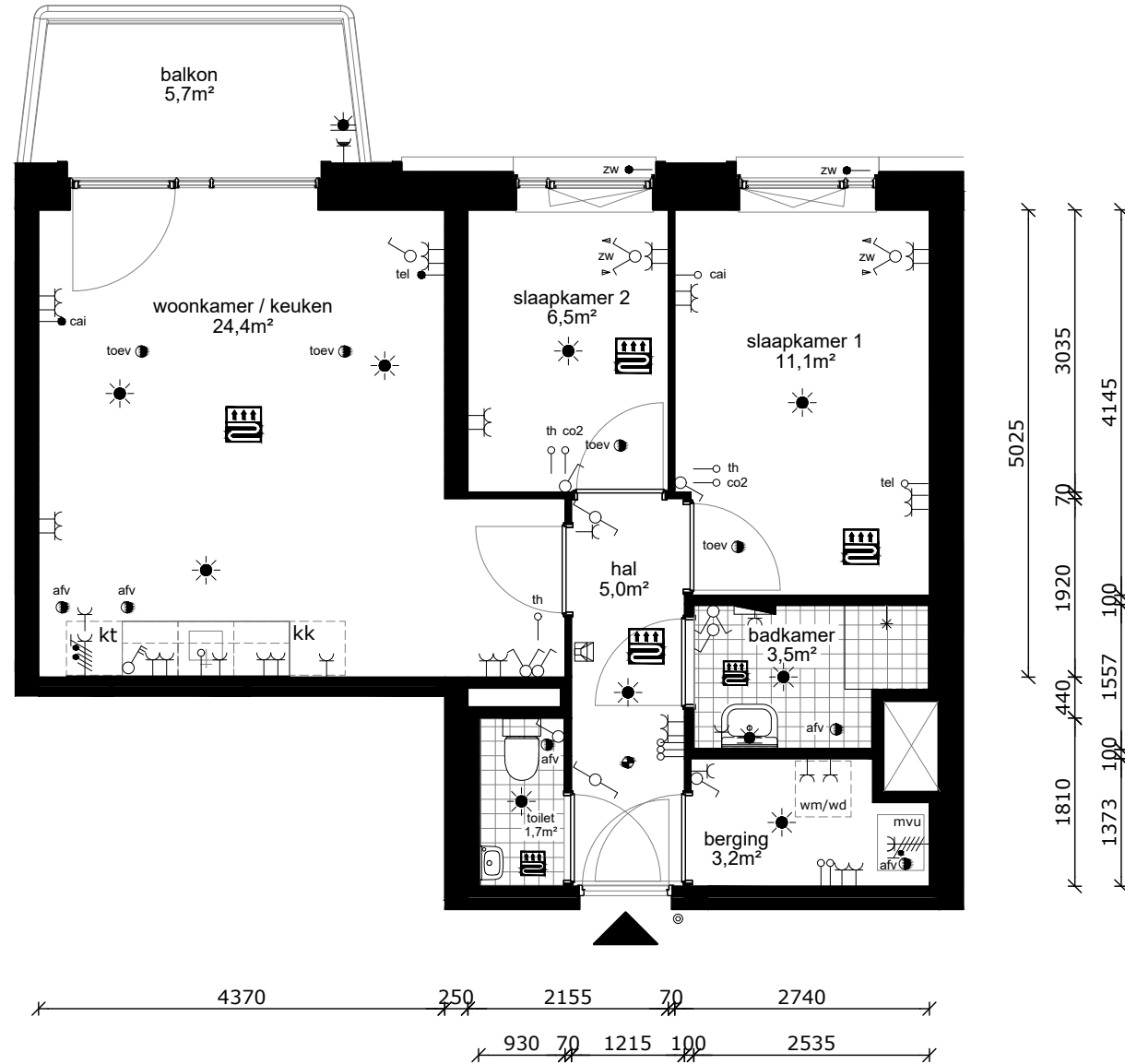
Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

hal	5,00m ²
toilet	1,70m ²
woonkamer	18,80m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

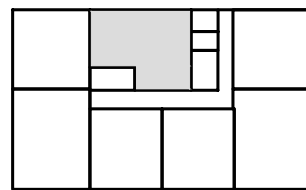
badkamer	3,50m ²
slaapkamer 1	11,10m ²
slaapkamer 2	6,50m ²
berging	3,20m ²

balkon	5,70m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 58,20m²
 (dit is inclusief de wanden)



- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- afvoerpunt tbv mv
- mechanische ventilatie unit
- meterkast
- wasmachine (opstelplaats)
- wasdroger (opstelplaats)
- kooktoestel (opstelplaats)
- koelkast (opstelplaats)
- vaatwasser
- vloerverwarming



vierde verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 1D-7
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type O SH blok C
 VERDIEPING : vierde verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

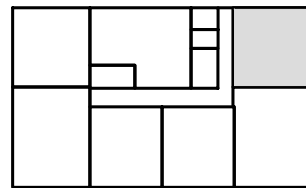
hal	7,20m ²
toilet	1,30m ²
woonkamer	18,60m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	2,50m ²
slaapkamer 1	10,10m ²
technische ruimte	1,60m ²

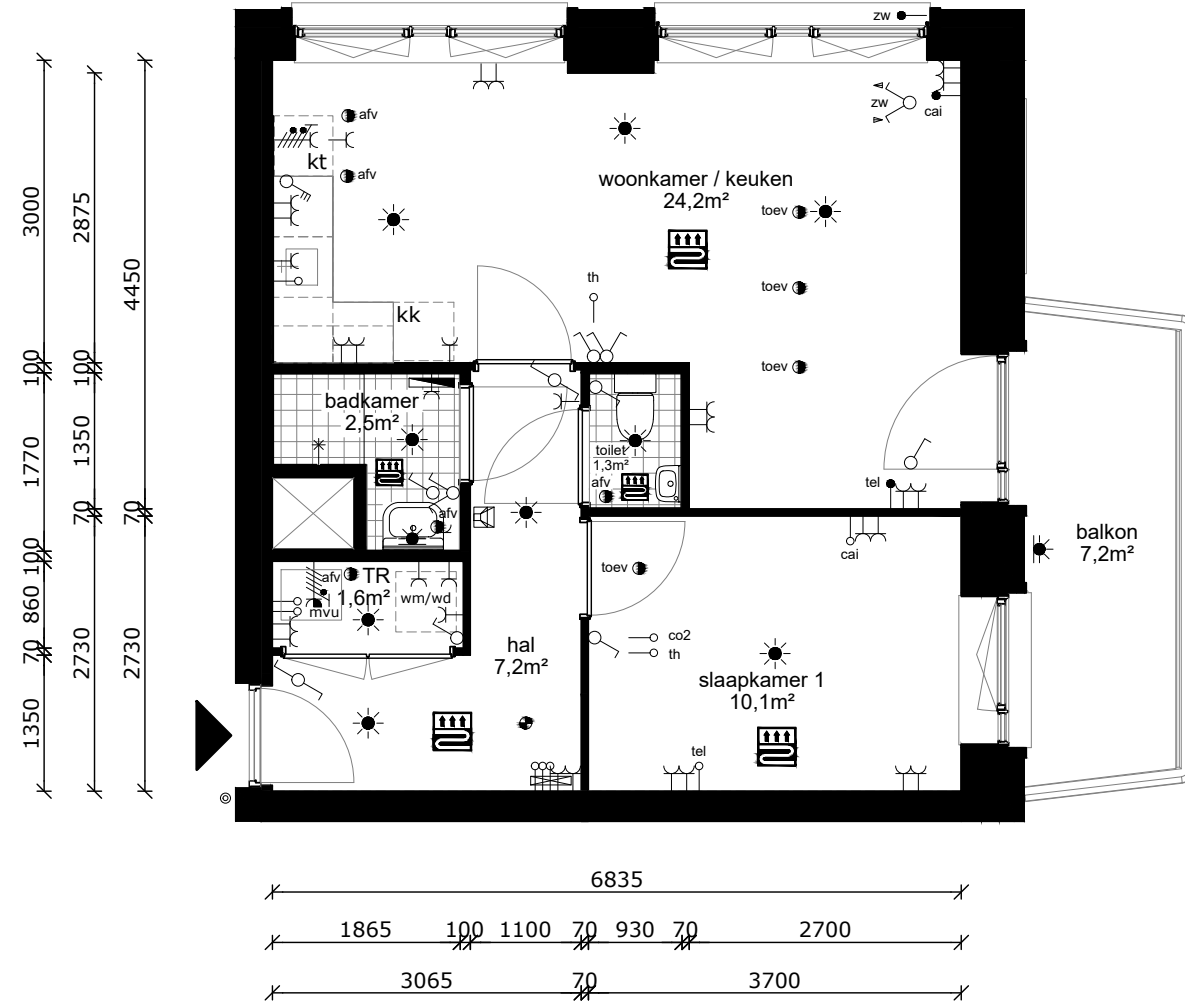
balkon	7,20m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 49,20m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- cai antenne installatie
- tel telefonie installatie
- th thermostaat
- co2 co2 sensor
- zw zonwering
- © drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afv afvoerpunt tbv mv
- toev afvoerpunt tbv mv
- mvu mechanische ventilatie unit
- mk meterkast
- wm wasmachine (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)
- vw vaatwasser
- vloerverwarming



vijfde verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 1E-1
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type K2 SH blok C
 VERDIEPING : vijfde verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

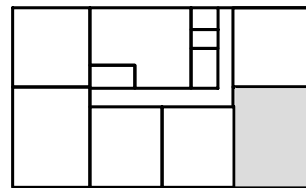
hal	9,10m ²
toilet	1,20m ²
woonkamer	21,90m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	3,50m ²
slaapkamer 1	10,00m ²
slaapkamer 2	7,40m ²
berging	3,10m ²

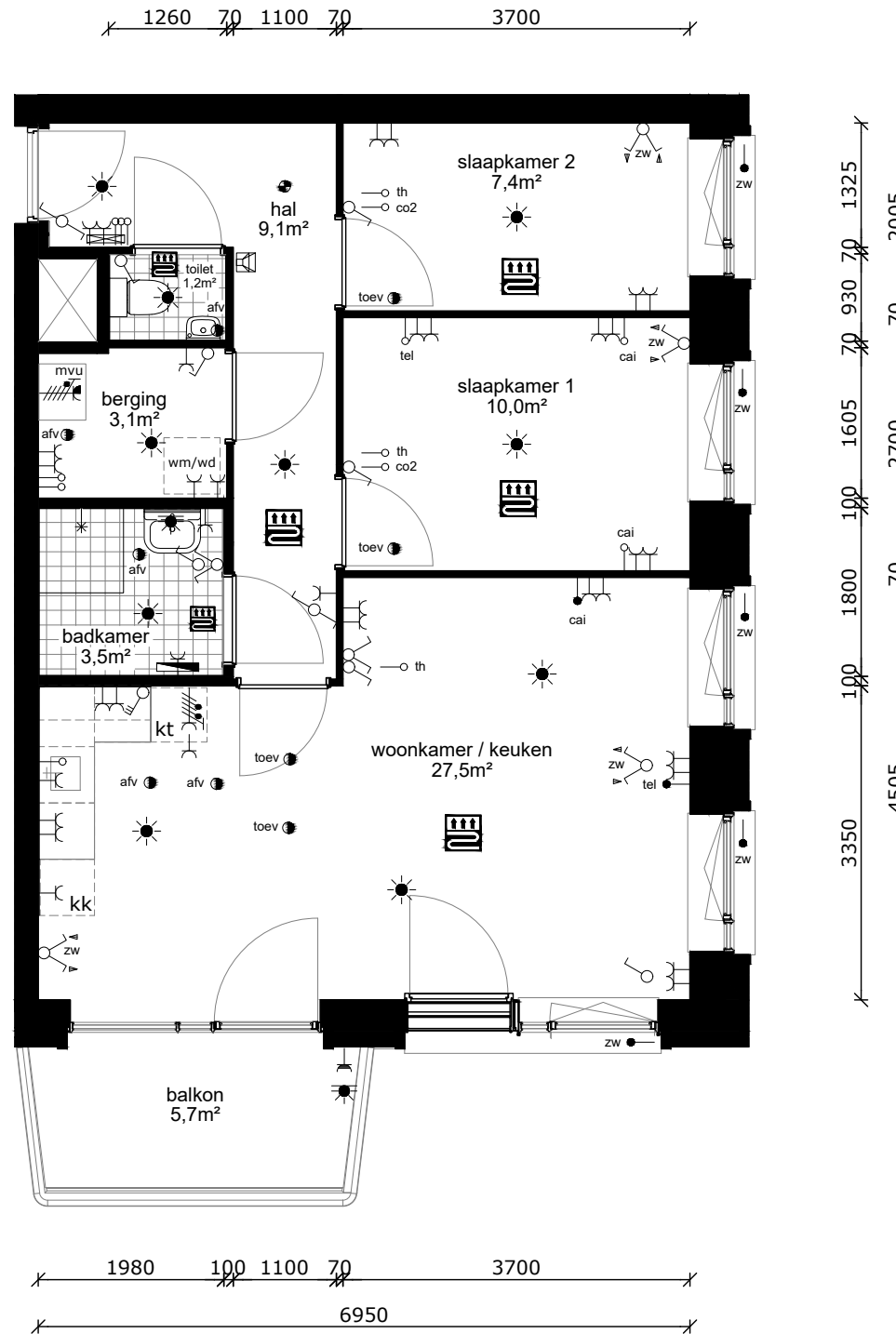
balkon	5,70m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 64,60m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- afvoerpunt tbv mv
- mechanische ventilatie unit
- meterkast
- wasmachine (opstelplaats)
- wasdroger (opstelplaats)
- kooktoestel (opstelplaats)
- koelkast (opstelplaats)
- vaatwasser
- vloerverwarming



vijfde verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 1E-2
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type L1 MSH blok C
 VERDIEPING : vijfde verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

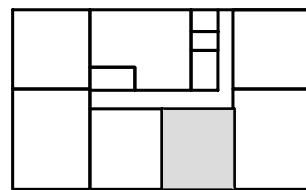
hal	4,30m ²
toilet	1,30m ²
woonkamer	19,90m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	3,90m ²
slaapkamer 1	11,30m ²
berging	1,90m ²

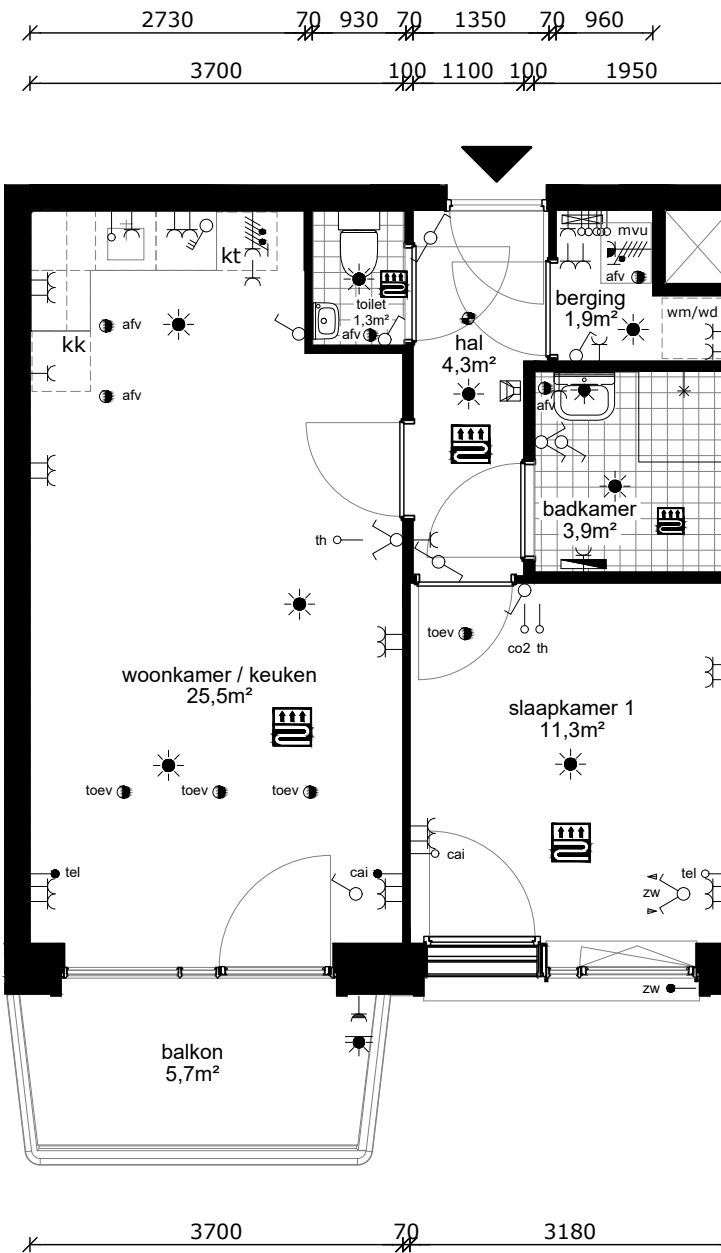
balkon	5,70m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 50,55m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- afvoerpunt tbv mv
- mvu mechanische ventilatie unit
- mk meterkast
- wm wasmachine (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)
- vw vaatwasser
- vloerverwarming



vijfde verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 1E-3
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type M MSH blok C
 VERDIEPING : vijfde verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

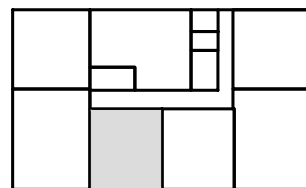
hal	4,30m ²
toilet	1,30m ²
woonkamer	19,90m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	3,90m ²
slaapkamer 1	11,30m ²
berging	1,90m ²

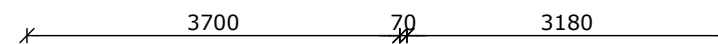
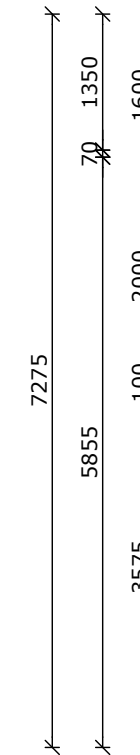
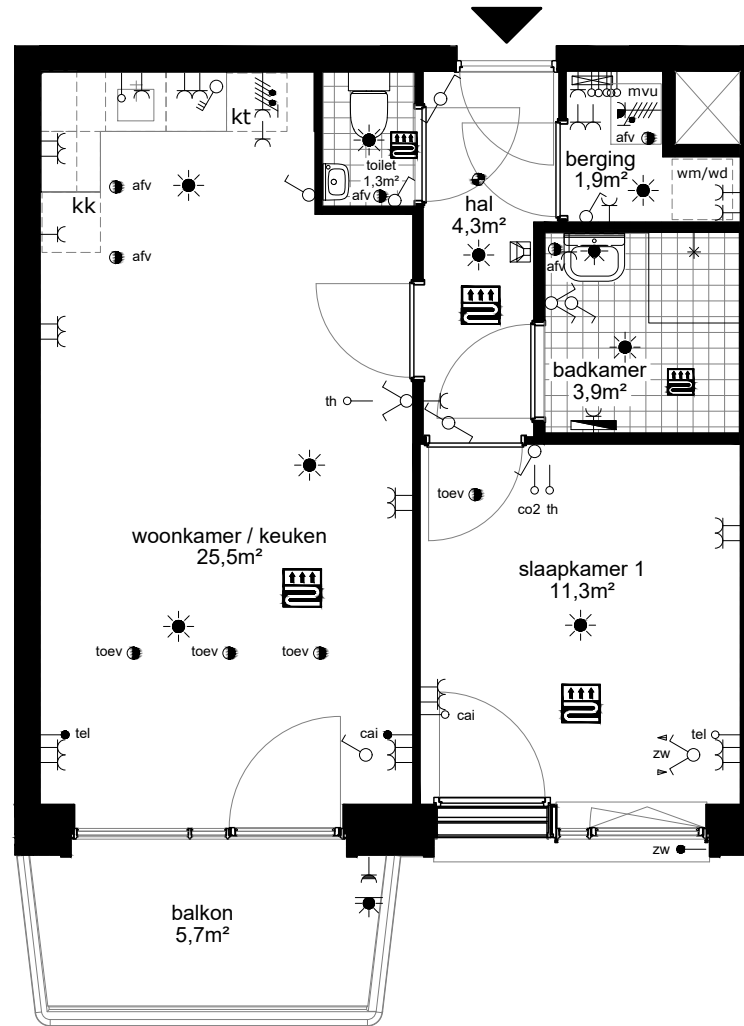
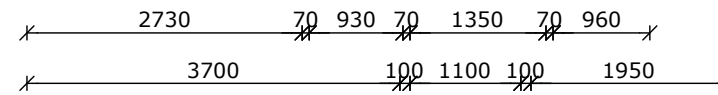
balkon	5,70m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 50,55m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- cai antenne installatie
- tel telefonie installatie
- th thermostaat
- co2 co2 sensor
- zw zonwering
- © drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afv afvoerpunt tbv mv
- toev afvoerpunt tbv mv
- mvu mechanische ventilatie unit
- mk meterkast
- wm wasmachine (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)
- vw vaatwasser
- vloerverwarming



vijfde verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 1E-4
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type M SH blok C
 VERDIEPING : vijfde verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

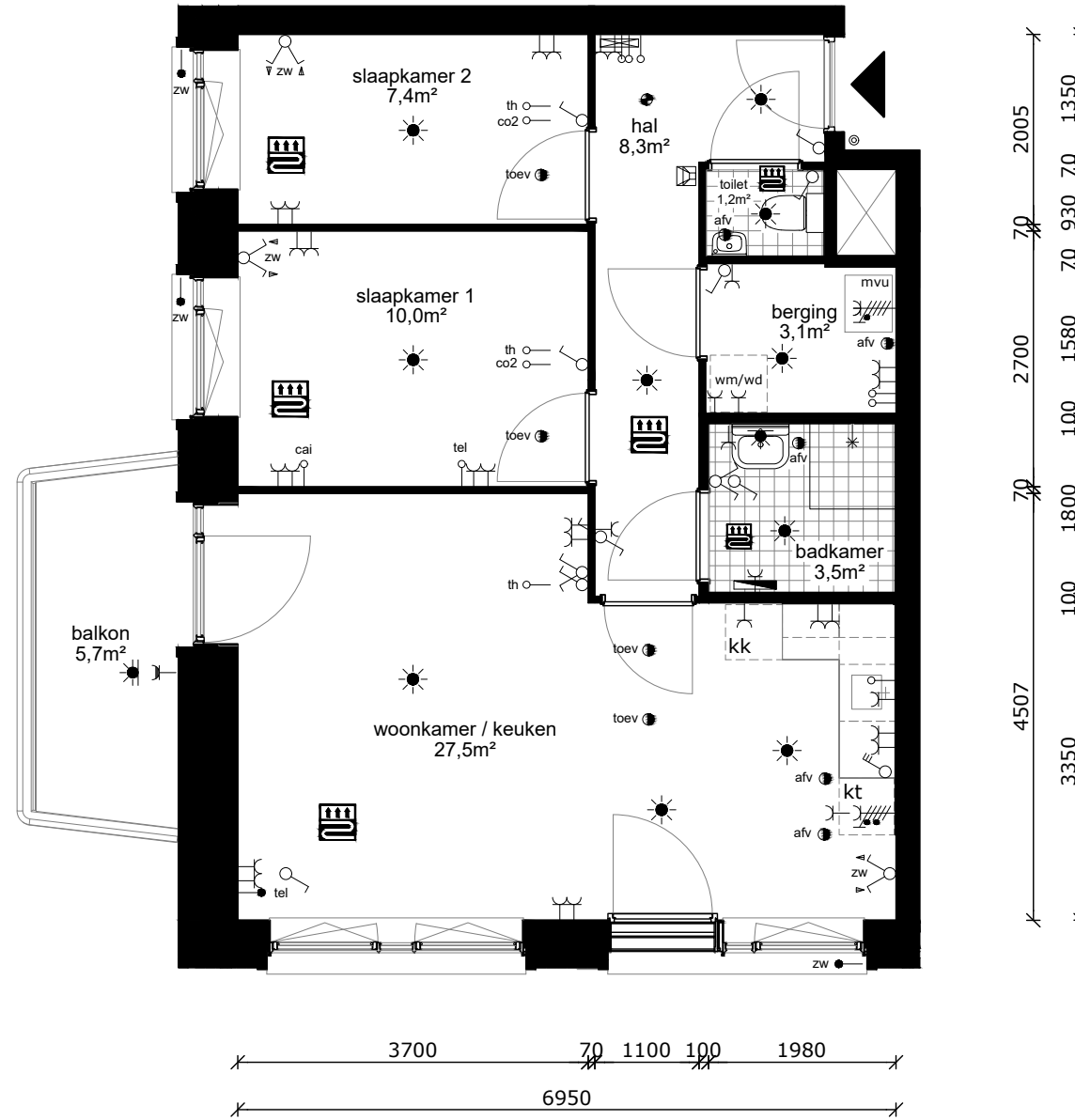
Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

hal	8,30m ²
toilet	1,20m ²
woonkamer	21,90m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

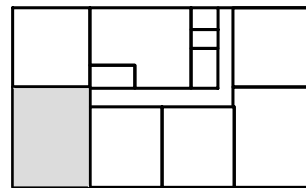
badkamer	3,50m ²
slaapkamer 1	10,00m ²
slaapkamer 2	7,40m ²
berging	3,10m ²

balkon	5,70m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 63,80m²
 (dit is inclusief de wanden)



- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- cai antenne installatie
- tel telefonie installatie
- th thermostaat
- co2 co2 sensor
- zw zonwering
- © drukknop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afv afvoerpunt tbv mv
- toev afvoerpunt tbv mv
- mvu mechanische ventilatie unit
- mk meterkast
- wm wasmachine (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)
- vw vaatwasser
- vloerverwarming



vijfde verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 1E-5
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type L SH blok C
 VERDIEPING : vijfde verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

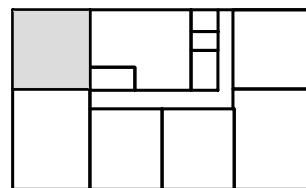
hal	6,20m ²
toilet	1,30m ²
woonkamer	19,10m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	3,50m ²
slaapkamer 1	10,10m ²
berging	1,80m ²

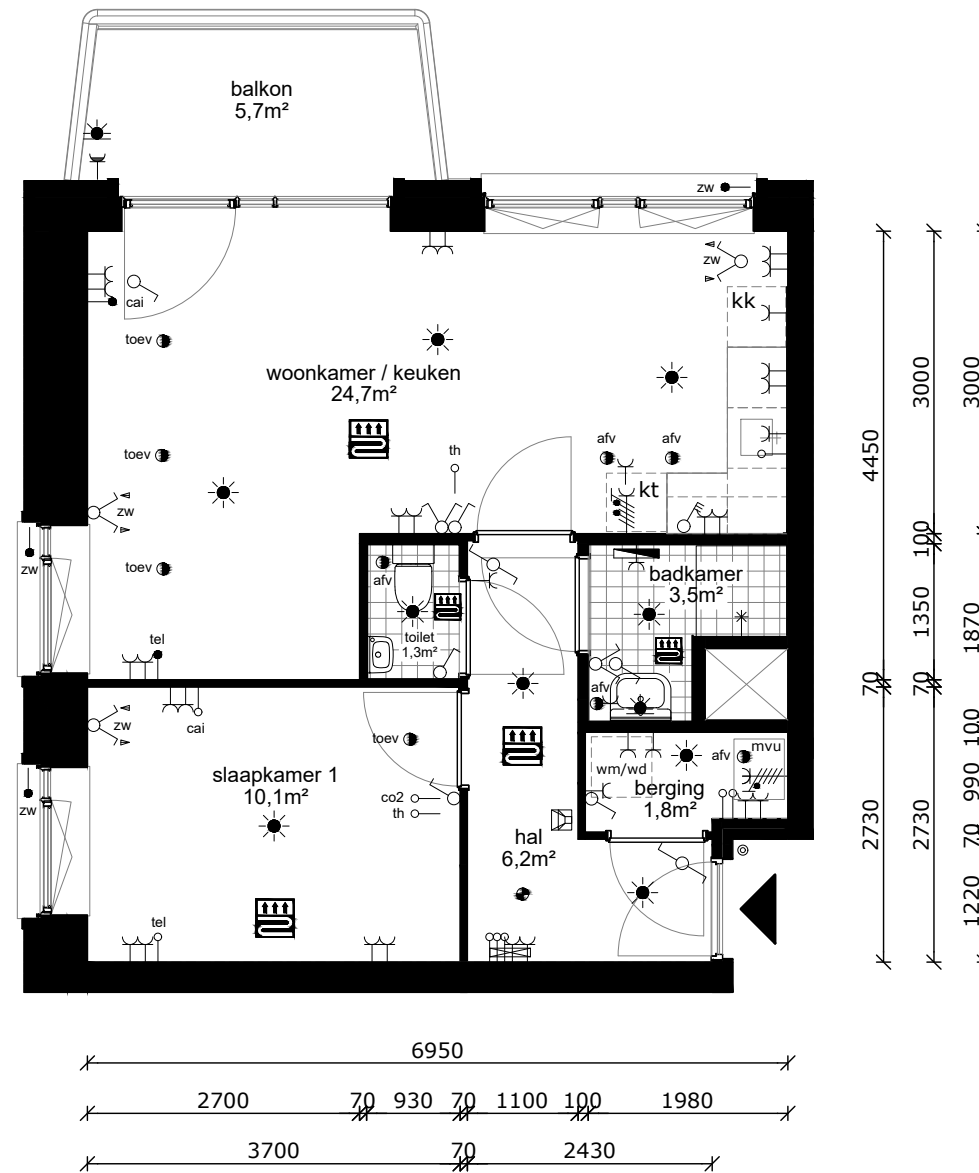
balkon	5,70m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 49,10m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- afvoerpunt tbv mv
- mechanische ventilatie unit
- meterkast
- wasmachine (opstelplaats)
- wasdroger (opstelplaats)
- kooktoestel (opstelplaats)
- koelkast (opstelplaats)
- vaatwasser
- vloerverwarming



vijfde verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 1E-6
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type N SH blok C
 VERDIEPING : vijfde verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

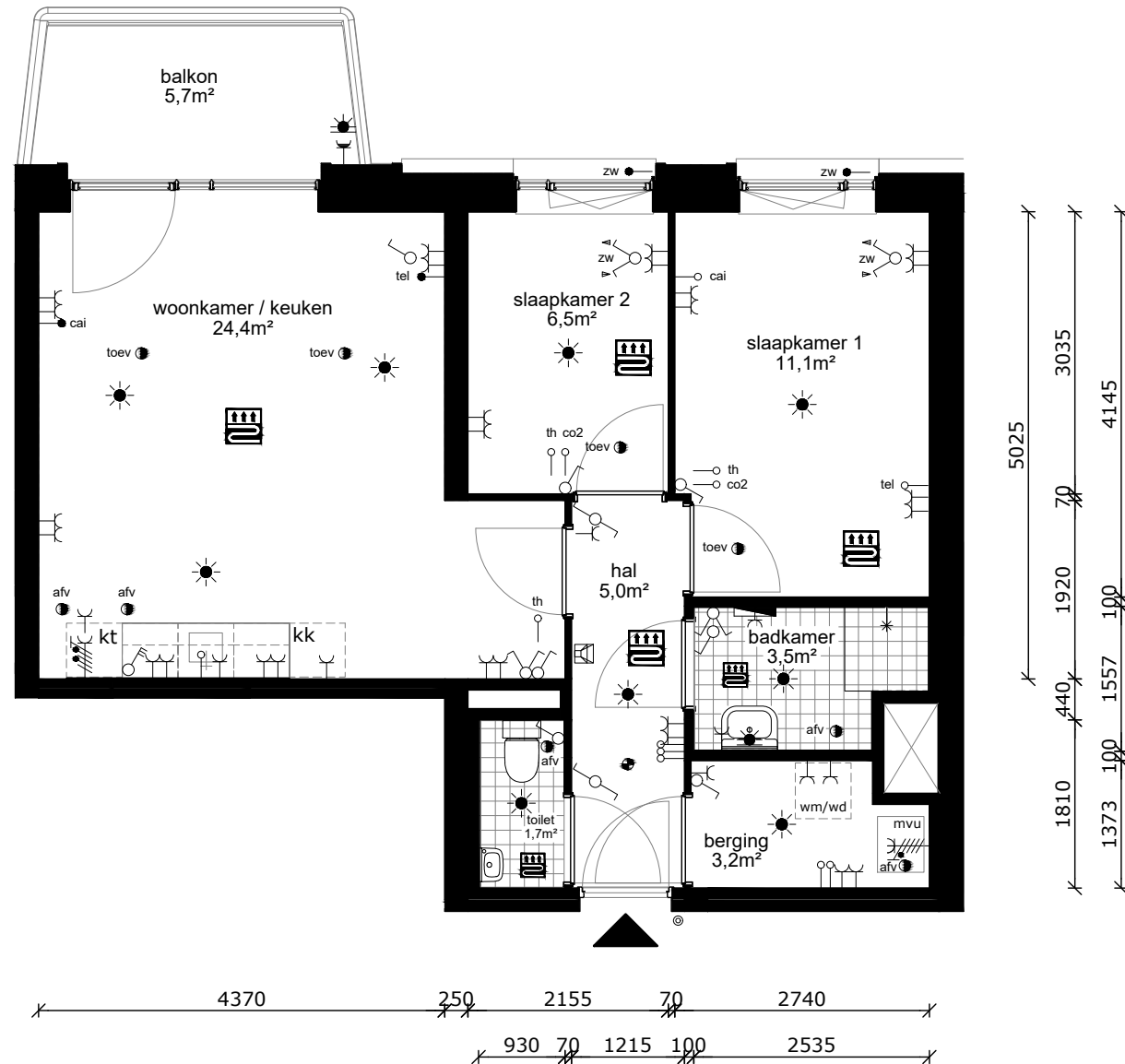
Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

hal	5,00m ²
toilet	1,70m ²
woonkamer	18,80m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

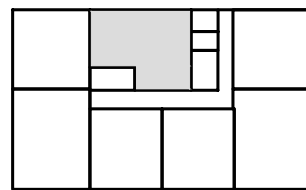
badkamer	3,50m ²
slaapkamer 1	11,10m ²
slaapkamer 2	6,50m ²
berging	3,20m ²

balkon	5,70m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 58,20m²
 (dit is inclusief de wanden)



- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- afvoerpunt tbv mv
- mechanische ventilatie unit
- meterkast
- wasmachine (opstelplaats)
- wasdroger (opstelplaats)
- kooktoestel (opstelplaats)
- koelkast (opstelplaats)
- vaatwasser
- vloerverwarming



vijfde verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 1E-7
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type O SH blok C
 VERDIEPING : vijfde verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

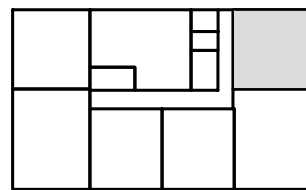
hal	7,20m ²
toilet	1,30m ²
woonkamer	18,60m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	2,50m ²
slaapkamer 1	10,10m ²
technische ruimte	1,60m ²

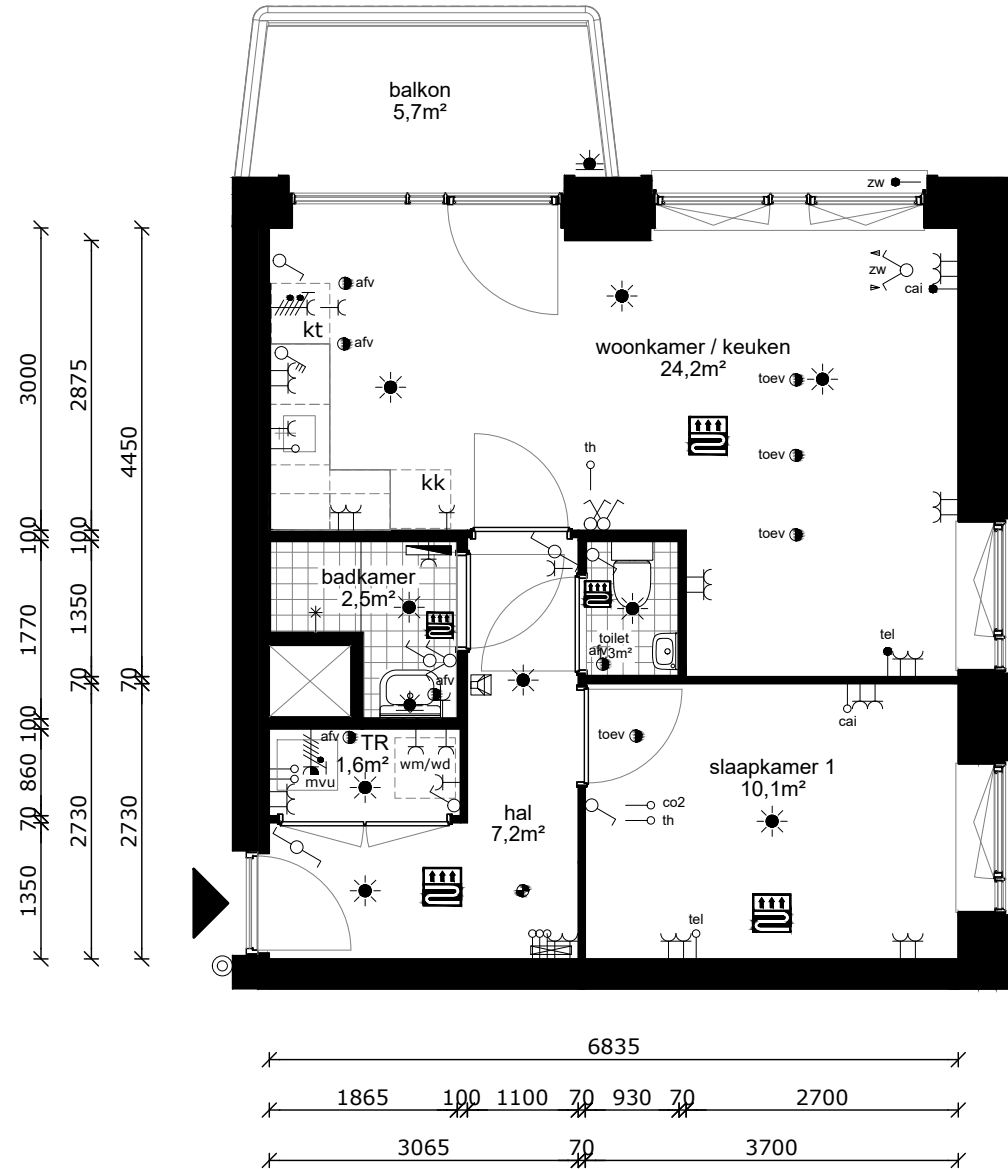
balkon 7,20m²

Totaal GO ca. 49,20m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- cai antenne installatie
- tel telefonie installatie
- th thermostaat
- co2 co2 sensor
- zw zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afv afvoerpunt tbv mv
- toev afvoerpunt tbv mv
- mvu mechanische ventilatie unit
- mk meterkast
- wm wasmachine (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)
- vw vaatwasser
- vloerverwarming



zesde verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 1F-1
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type K3 SH blok C
 VERDIEPING : zesde verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

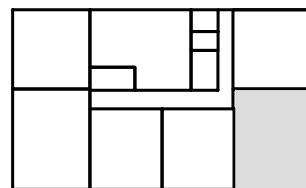
hal	9,10m ²
toilet	1,20m ²
woonkamer	21,90m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	3,50m ²
slaapkamer 1	10,00m ²
slaapkamer 2	7,40m ²
berging	3,10m ²

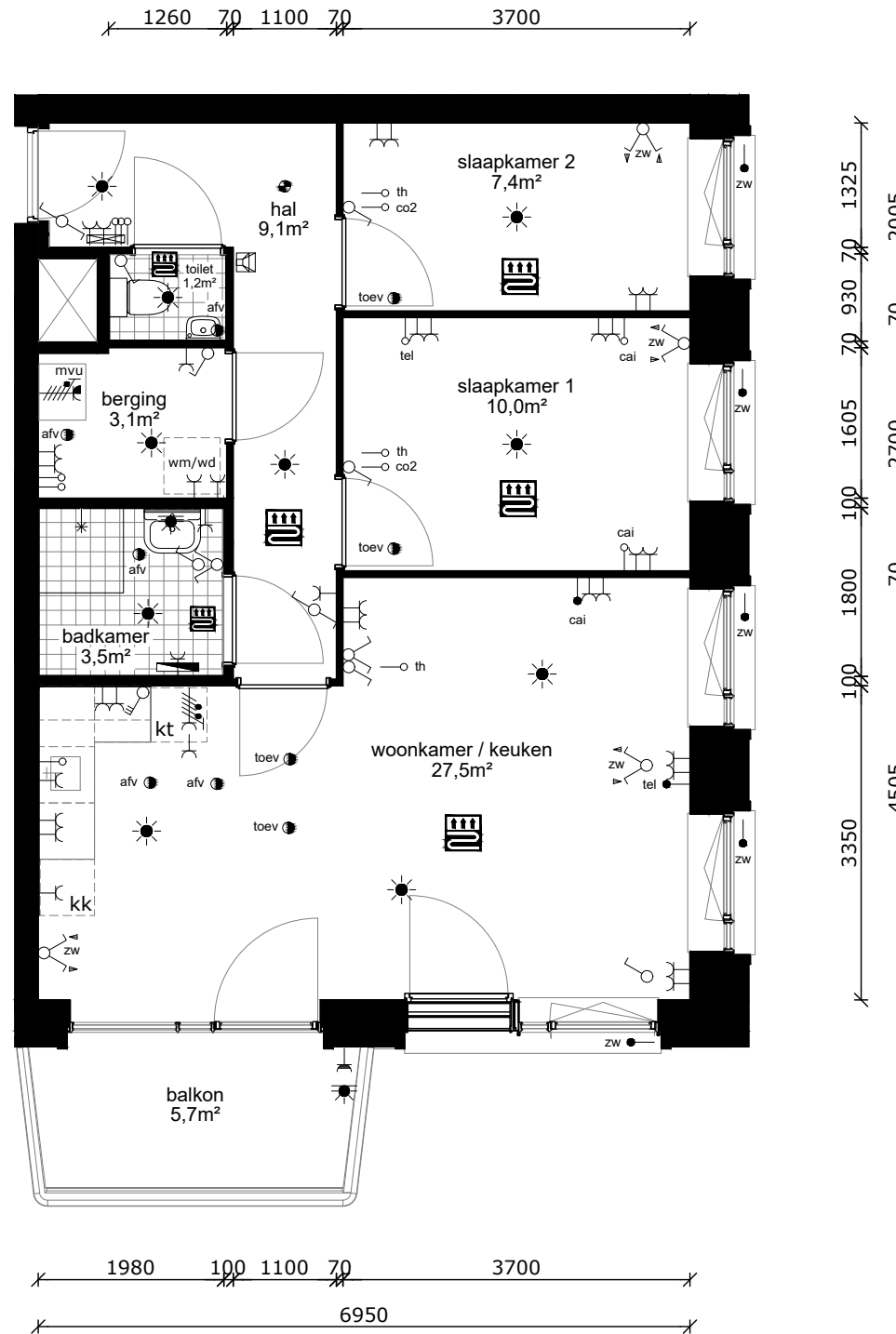
balkon	5,70m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 64,60m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- cai antenne installatie
- tel telefonie installatie
- th thermostaat
- co2 co2 sensor
- zw zonwering
- © drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afv afvoerpunt tbv mv
- toev afvoerpunt tbv mv
- mvu mechanische ventilatie unit
- mk meterkast
- wm wasmachine (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)
- vw vaatwasser
- vloerverwarming



zesde verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 1F-2
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type L1 MSH blok C
 VERDIEPING : zesde verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

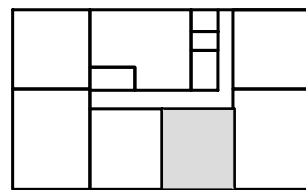
hal	4,30m ²
toilet	1,30m ²
woonkamer	19,90m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	3,90m ²
slaapkamer 1	11,30m ²
berging	1,90m ²

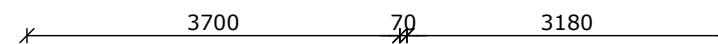
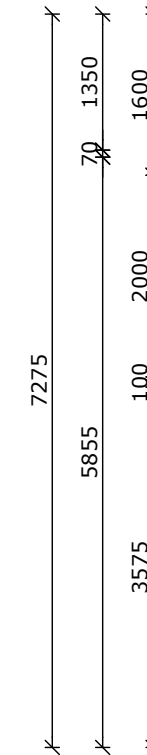
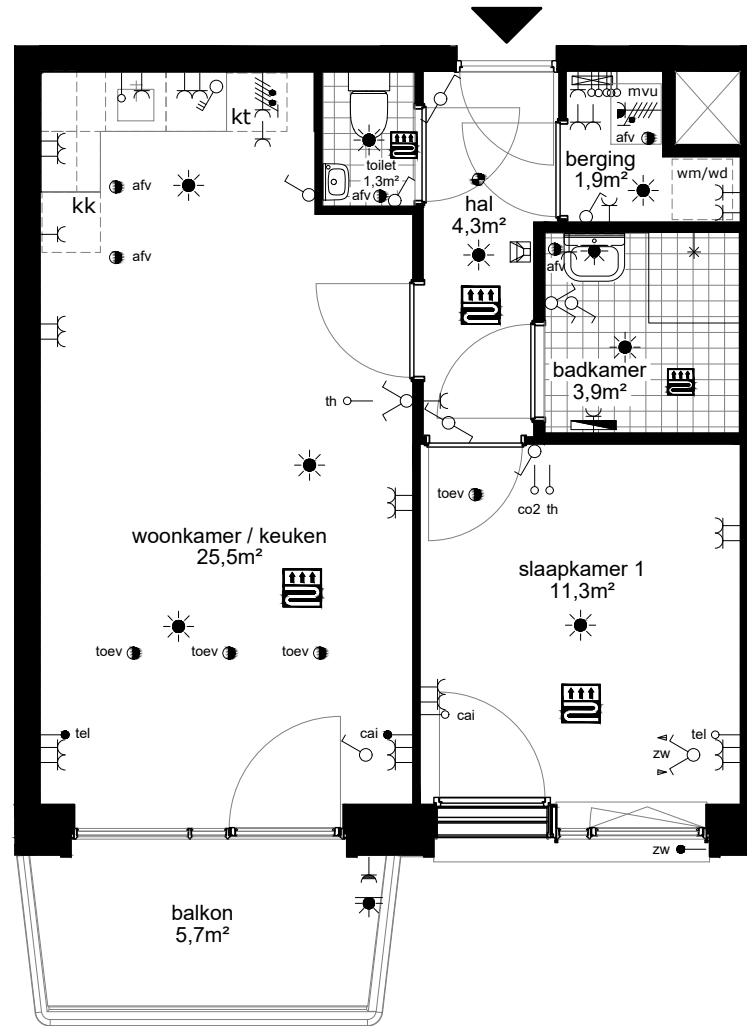
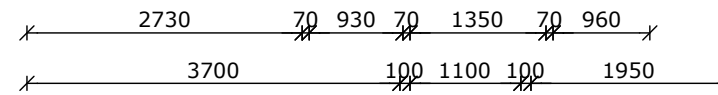
balkon	5,70m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 50,55m²
 (dit is inclusief de wanden)

-  wandlichtpunt
-  plafondlichtpunt
-  wandcontactdoos dubbel geaard
-  wandcontactdoos enkel geaard
-  schakelaar
-  wisselschakelaar
-  serieschakelaar
-  bediening mechanische ventilatie
-  bedrade leiding
-  onbedrade leiding
-  antenne installatie
-  telefonie installatie
-  thermostaat
-  co2 sensor
-  zonwering
-  drukknoop bel
-  bel
-  intercom
-  perilex (tbv kooktoestel)
-  elektrische radiator
-  verdeler vloerverwarming
-  rookmelder
-  afvoerpunt tbv mv
-  afvoerpunt tbv mv
-  mvu mechanische ventilatie unit
-  mk meterkast
-  wm wasmachine (opstelplaats)
-  wd wasdroger (opstelplaats)
-  kt kooktoestel (opstelplaats)
-  kk koelkast (opstelplaats)
-  vw vaatwasser
-  vloerverwarming



zesde verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 1F-3
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type M MSH blok C
 VERDIEPING : zesde verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

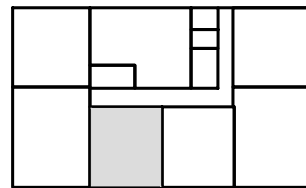
hal	4,30m ²
toilet	1,30m ²
woonkamer	19,90m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	3,90m ²
slaapkamer 1	11,30m ²
berging	1,90m ²

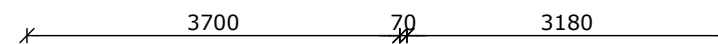
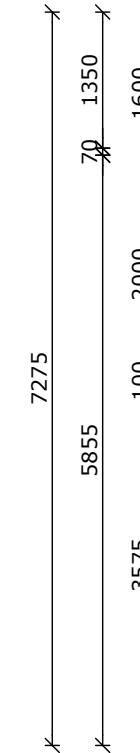
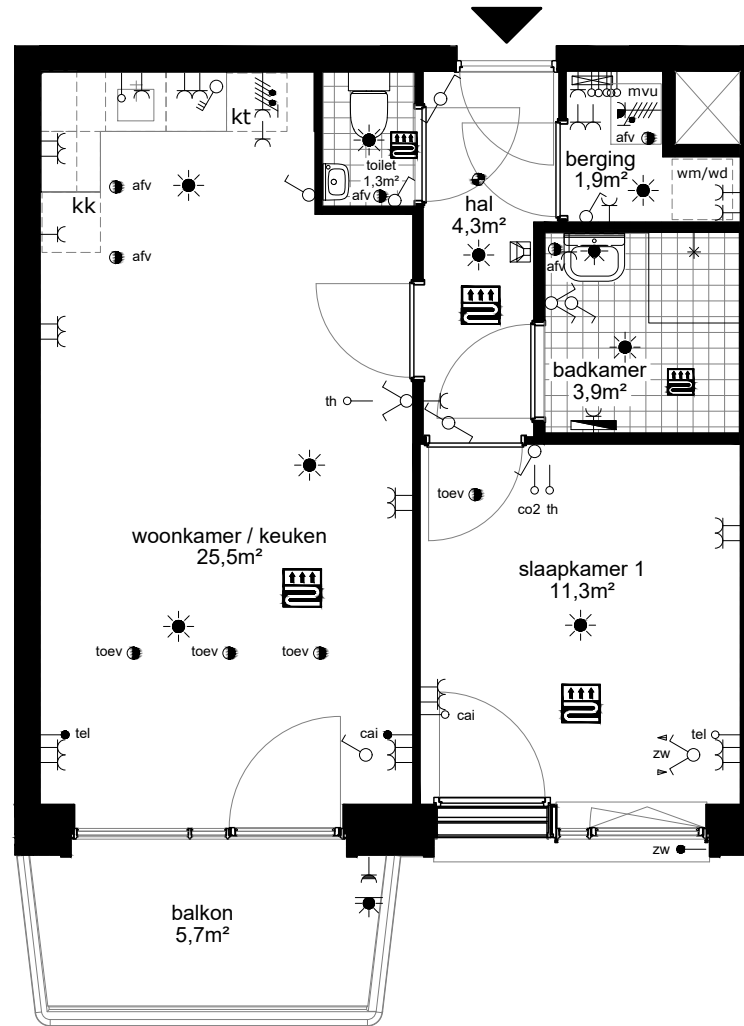
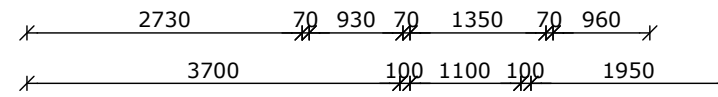
balkon	5,70m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 50,55m²
 (dit is inclusief de wanden)

-  wandlichtpunt
-  plafondlichtpunt
-  wandcontactdoos dubbel geaard
-  wandcontactdoos enkel geaard
-  schakelaar
-  wisselschakelaar
-  serieschakelaar
-  bediening mechanische ventilatie
-  bedrade leiding
-  onbedrade leiding
-  antenne installatie
-  telefonie installatie
-  thermostaat
-  co2 sensor
-  zonwering
-  drukknoop bel
-  bel
-  intercom
-  perilex (tbv kooktoestel)
-  elektrische radiator
-  verdeler vloerverwarming
-  rookmelder
-  afvoerpunt tbv mv
-  afvoerpunt tbv mv
-  mvu mechanische ventilatie unit
-  mk meterkast
-  wm wasmachine (opstelplaats)
-  wd wasdroger (opstelplaats)
-  kt kooktoestel (opstelplaats)
-  kk koelkast (opstelplaats)
-  vw vaatwasser
-  vloerverwarming



zesde verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 1F-4
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type M SH blok C
 VERDIEPING : zesde verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

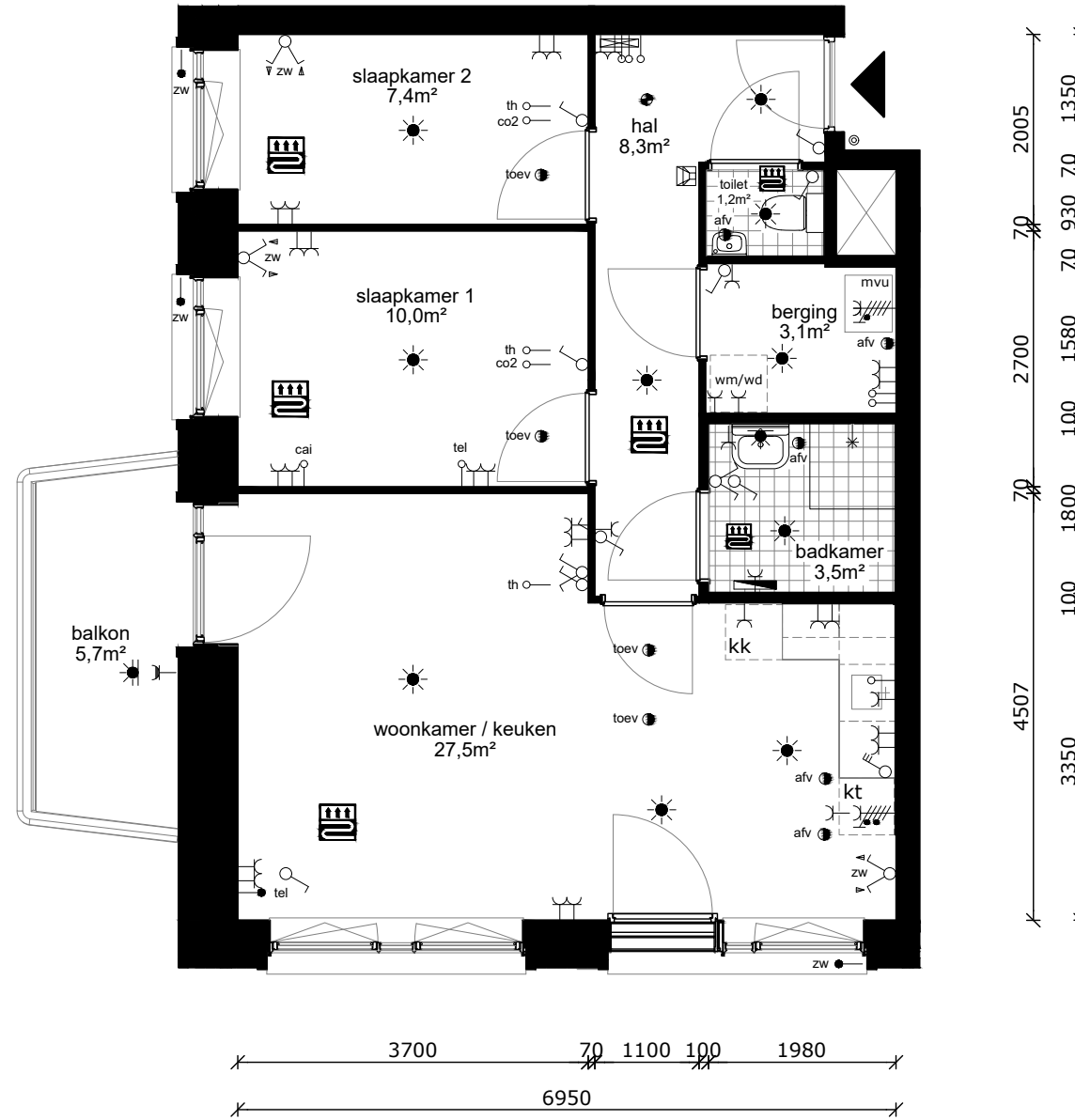
Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

hal	8,30m ²
toilet	1,20m ²
woonkamer	21,90m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

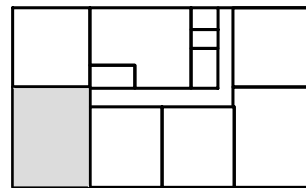
badkamer	3,50m ²
slaapkamer 1	10,00m ²
slaapkamer 2	7,40m ²
berging	3,10m ²

balkon	5,70m ²
--------	--------------------

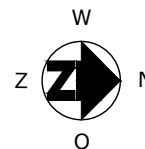
Totaal GO ca. 63,80m²
 (dit is inclusief de wanden)



- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- cai antenne installatie
- tel telefonie installatie
- th thermostaat
- co2 co2 sensor
- zw zonwering
- © drukknop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afv afvoerpunt tbv mv
- toev afvoerpunt tbv mv
- mvu mechanische ventilatie unit
- mk meterkast
- wm wasmachine (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)
- vw vaatwasser
- vloerverwarming



zesde verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 1F-5
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type L SH blok C
 VERDIEPING : zesde verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

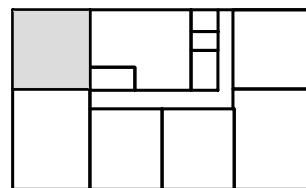
hal	6,20m ²
toilet	1,30m ²
woonkamer	19,10m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	3,50m ²
slaapkamer 1	10,10m ²
berging	1,80m ²

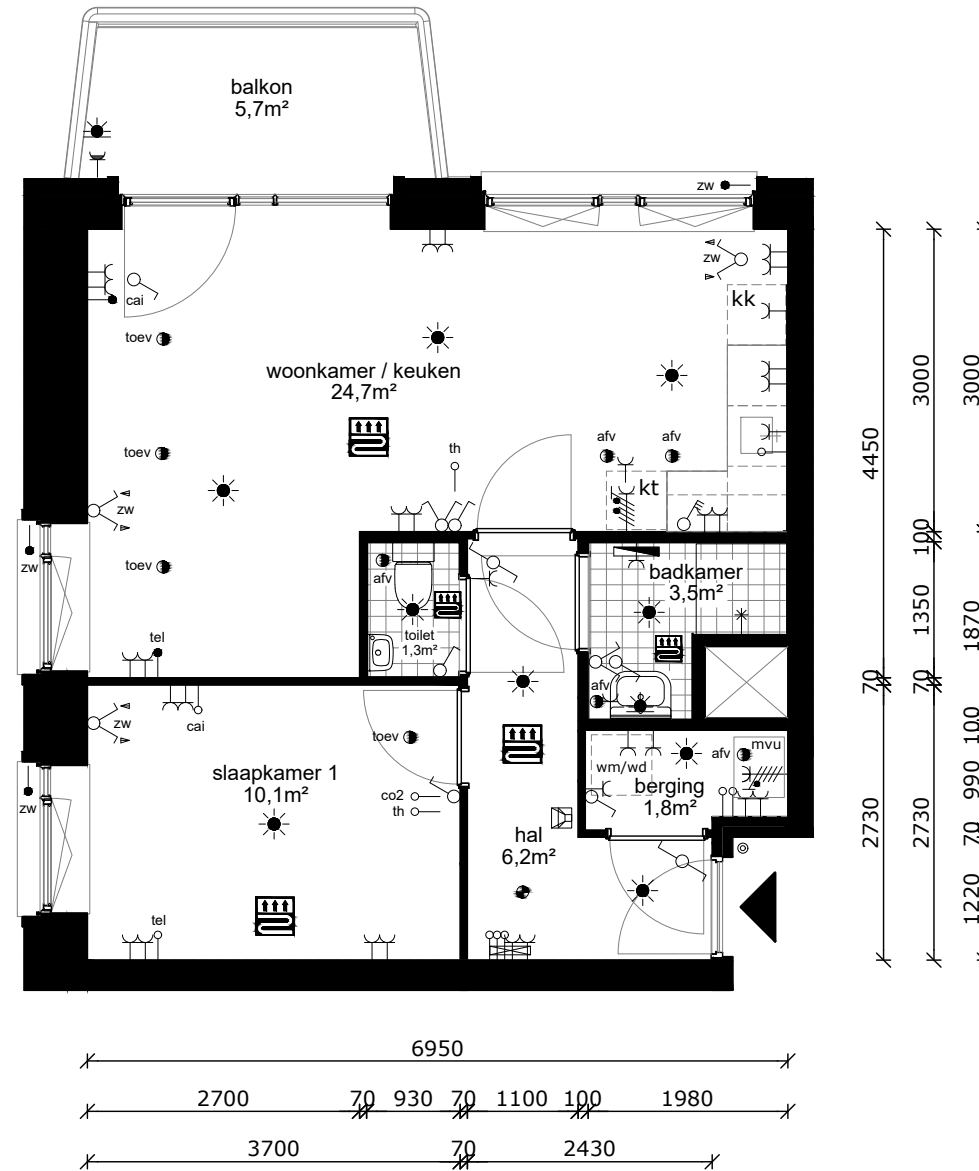
balkon	5,70m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 49,10m²
 (dit is inclusief de wanden)

-  wandlichtpunt
-  plafondlichtpunt
-  wandcontactdoos dubbel geaard
-  wandcontactdoos enkel geaard
-  schakelaar
-  wisselschakelaar
-  serieschakelaar
-  bediening mechanische ventilatie
-  bedrade leiding
-  onbedrade leiding
-  cai antenne installatie
-  tel telefonie installatie
-  th thermostaat
-  co2 co2 sensor
-  zw zonwering
-  drukknoop bel
-  bel
-  intercom
-  perilex (tbv kooktoestel)
-  elektrische radiator
-  verdeler vloerverwarming
-  rookmelder
-  afv afvoerpunt tbv mv
-  toev afvoerpunt tbv mv
-  mvu mechanische ventilatie unit
-  mk meterkast
-  wm wasmachine (opstelplaats)
-  wd wasdroger (opstelplaats)
-  kt kooktoestel (opstelplaats)
-  kk koelkast (opstelplaats)
-  vw vaatwasser
-  vloerverwarming



zesde verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 1F-6
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type N SH blok C
 VERDIEPING : zesde verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

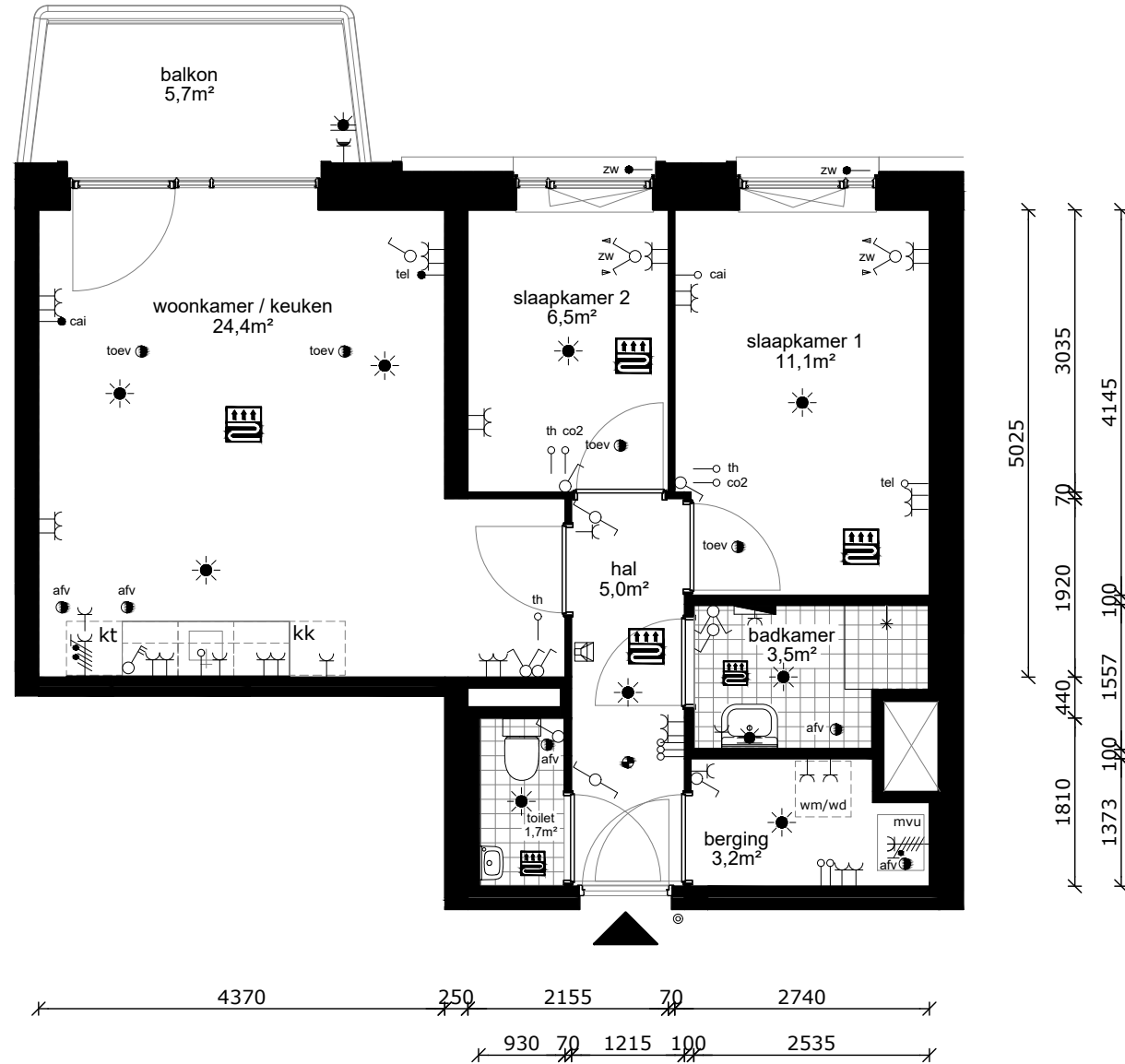
Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

hal	5,00m ²
toilet	1,70m ²
woonkamer	18,80m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

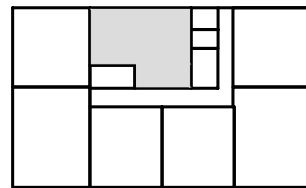
badkamer	3,50m ²
slaapkamer 1	11,10m ²
slaapkamer 2	6,50m ²
berging	3,20m ²

balkon 5,70m²

Totaal GO ca. 58,20m²
 (dit is inclusief de wanden)



- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- afvoerpunt tbv mv
- mechanische ventilatie unit
- meterkast
- wasmachine (opstelplaats)
- wasdroger (opstelplaats)
- kooktoestel (opstelplaats)
- koelkast (opstelplaats)
- vaatwasser
- vloerverwarming



zesde verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 1F-7
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type O SH blok C
 VERDIEPING : zesde verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

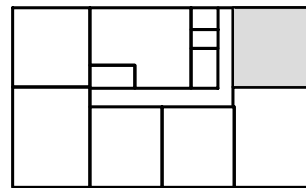
hal	7,20m ²
toilet	1,30m ²
woonkamer	18,60m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	2,50m ²
slaapkamer 1	10,10m ²
technische ruimte	1,60m ²

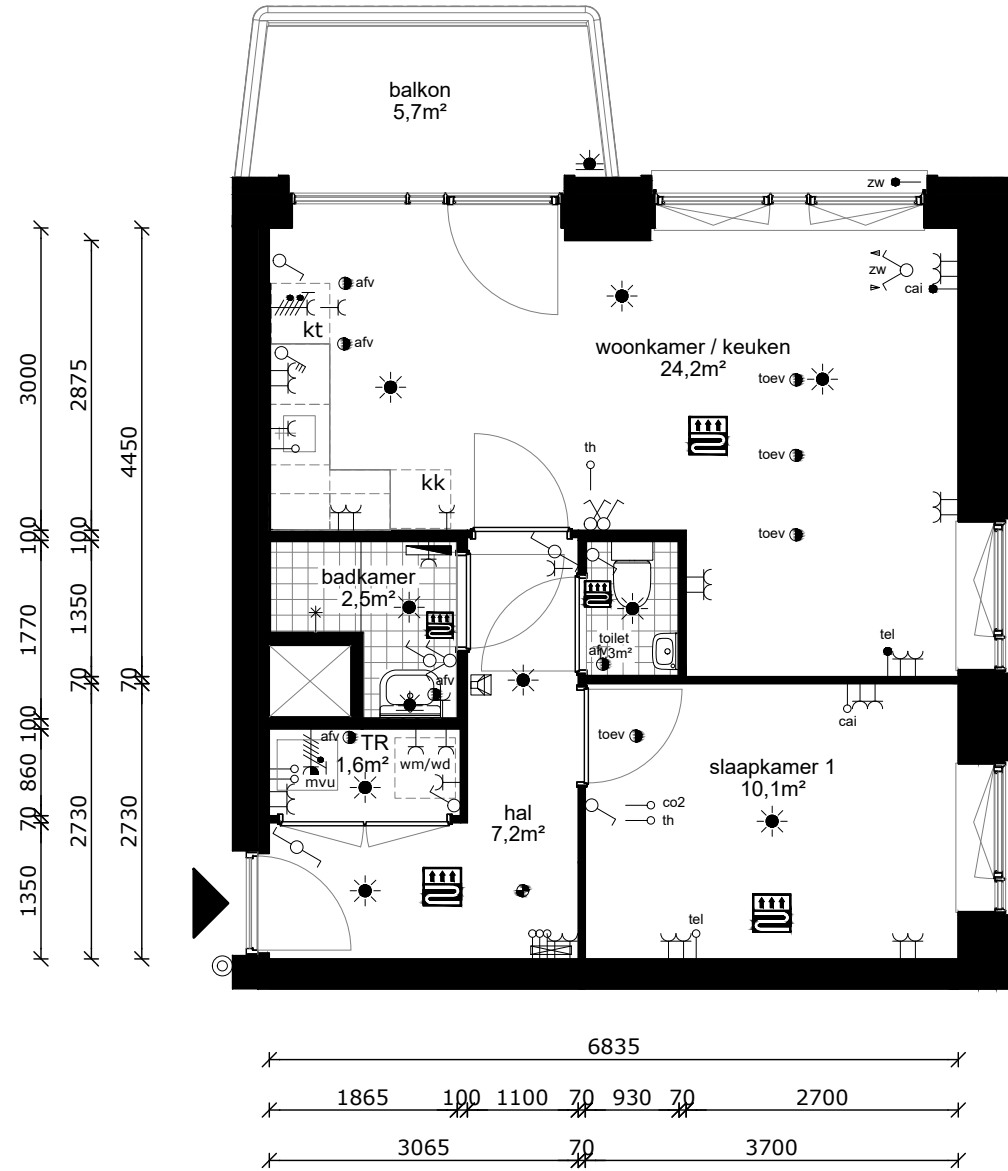
balkon	7,20m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 49,20m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- cai antenne installatie
- tel telefonie installatie
- th thermostaat
- co2 co2 sensor
- zw zonwering
- © drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afv afvoerpunt tbv mv
- toev afvoerpunt tbv mv
- mvu mechanische ventilatie unit
- mk meterkast
- wm wasmachine (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)
- vw vaatwasser
- vloerverwarming



zevende verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 1G-1
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type K3 SH blok C
 VERDIEPING : zevende verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

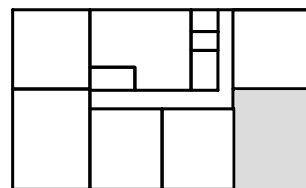
hal	9,10m ²
toilet	1,20m ²
woonkamer	21,90m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	3,50m ²
slaapkamer 1	10,00m ²
slaapkamer 2	7,40m ²
berging	3,10m ²

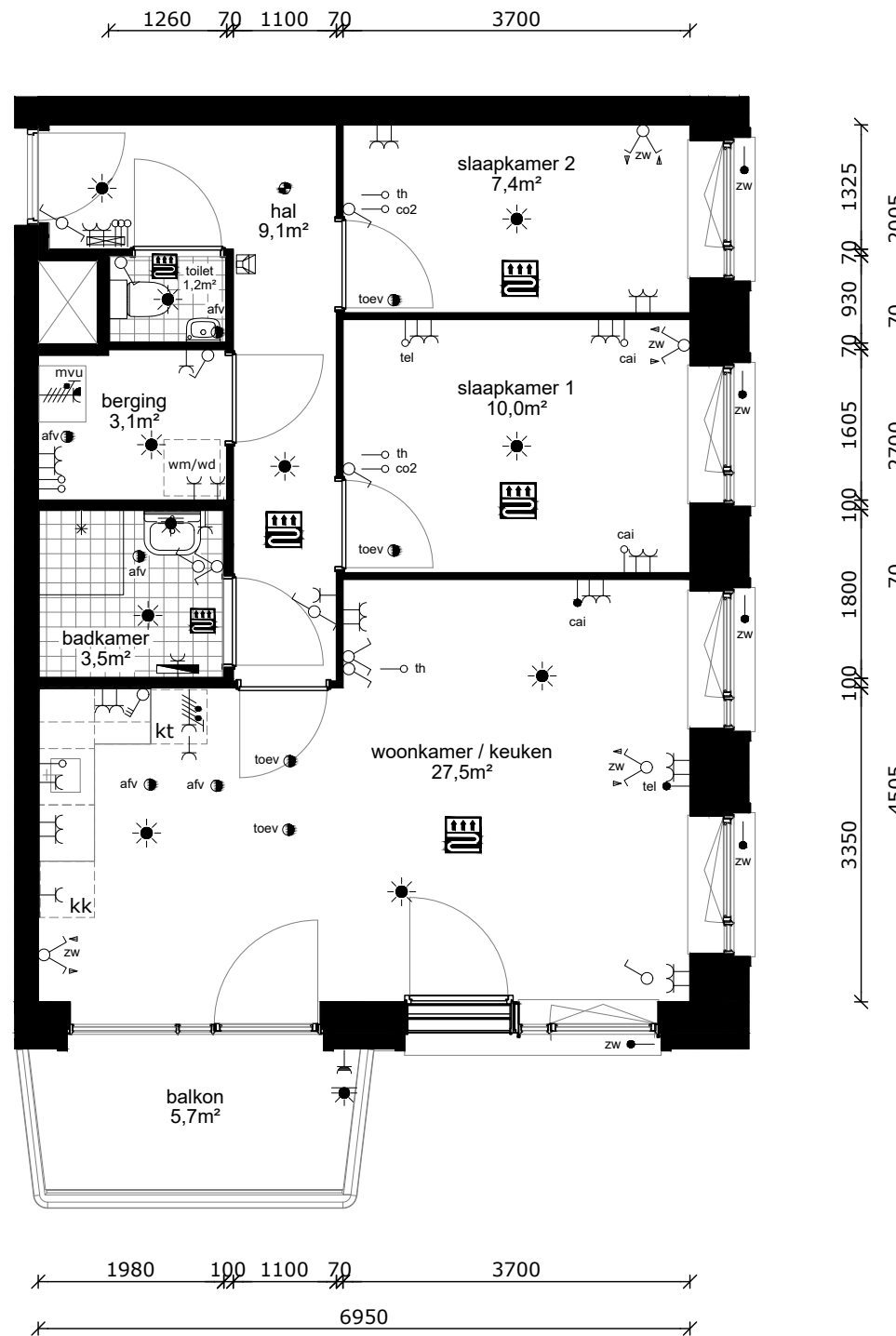
balkon	5,70m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 64,60m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- afvoerpunt tbv mv
- mvu mechanische ventilatie unit
- mk meterkast
- wm wasmachine (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)
- vw vaatwasser
- vloerverwarming



zevende verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 1G-2
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type L1 MSH blok C
 VERDIEPING : zevende verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

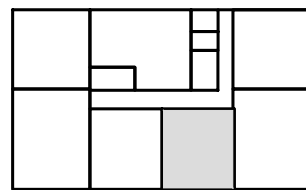
hal	4,30m ²
toilet	1,30m ²
woonkamer	19,90m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	3,90m ²
slaapkamer 1	11,30m ²
berging	1,90m ²

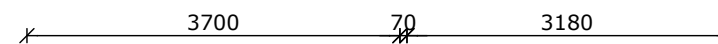
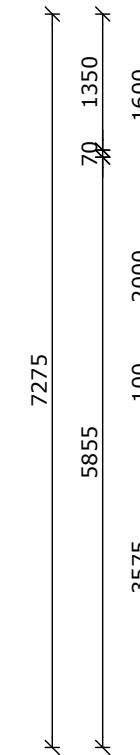
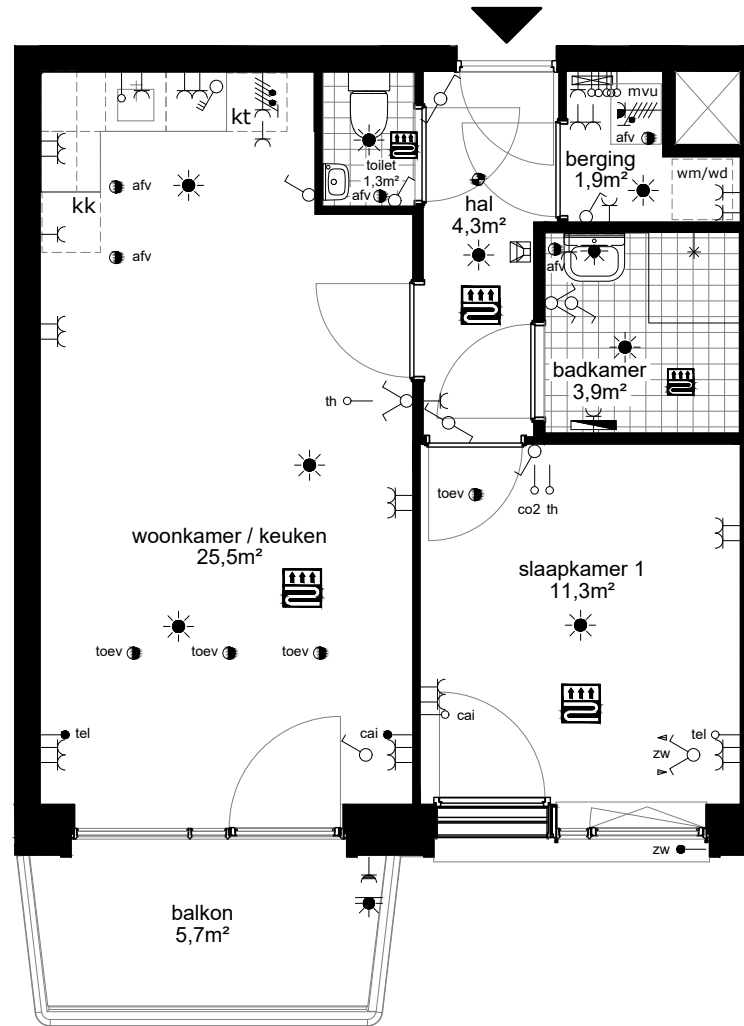
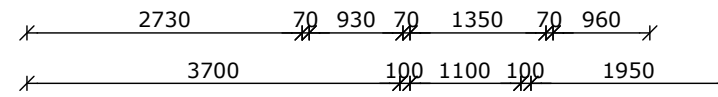
balkon	5,70m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 50,55m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- cai antenne installatie
- tel telefonie installatie
- th thermostaat
- co2 co2 sensor
- zw zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afv afvoerpunt tbv mv
- toev afvoerpunt tbv mv
- mvu mechanische ventilatie unit
- mk meterkast
- wm wasmachine (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)
- vw vaatwasser
- vloerverwarming



zevende verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 1G-3
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type M MSH blok C
 VERDIEPING : zevende verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

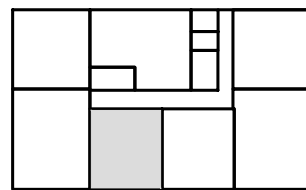
hal	4,30m ²
toilet	1,30m ²
woonkamer	19,90m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	3,90m ²
slaapkamer 1	11,30m ²
berging	1,90m ²

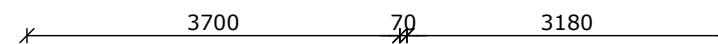
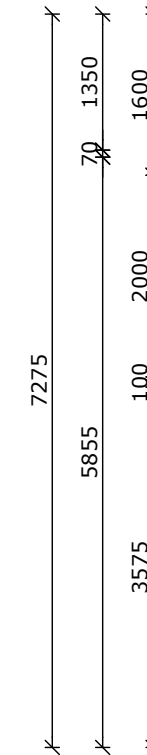
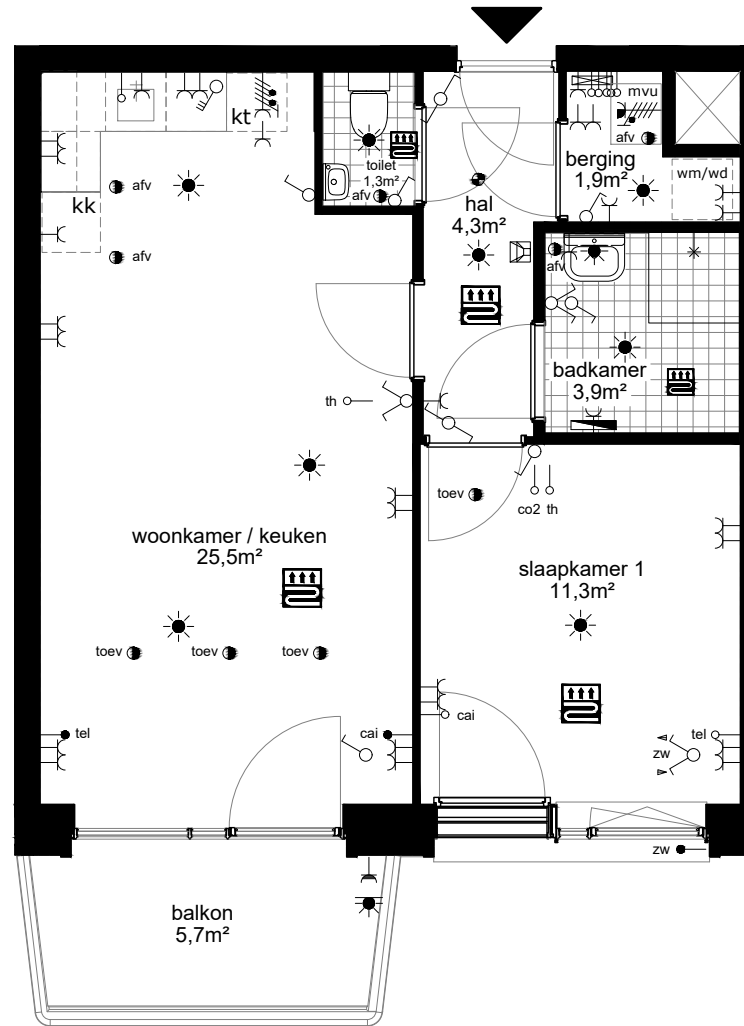
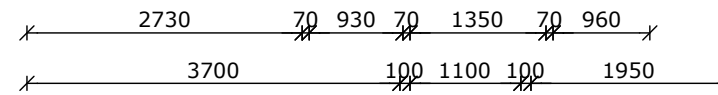
balkon	5,70m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 50,55m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- afvoerpunt tbv mv
- mvu mechanische ventilatie unit
- mk meterkast
- wm wasmachine (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)
- vw vaatwasser
- vloerverwarming



zevende verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 1G-4
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type M SH blok C
 VERDIEPING : zevende verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

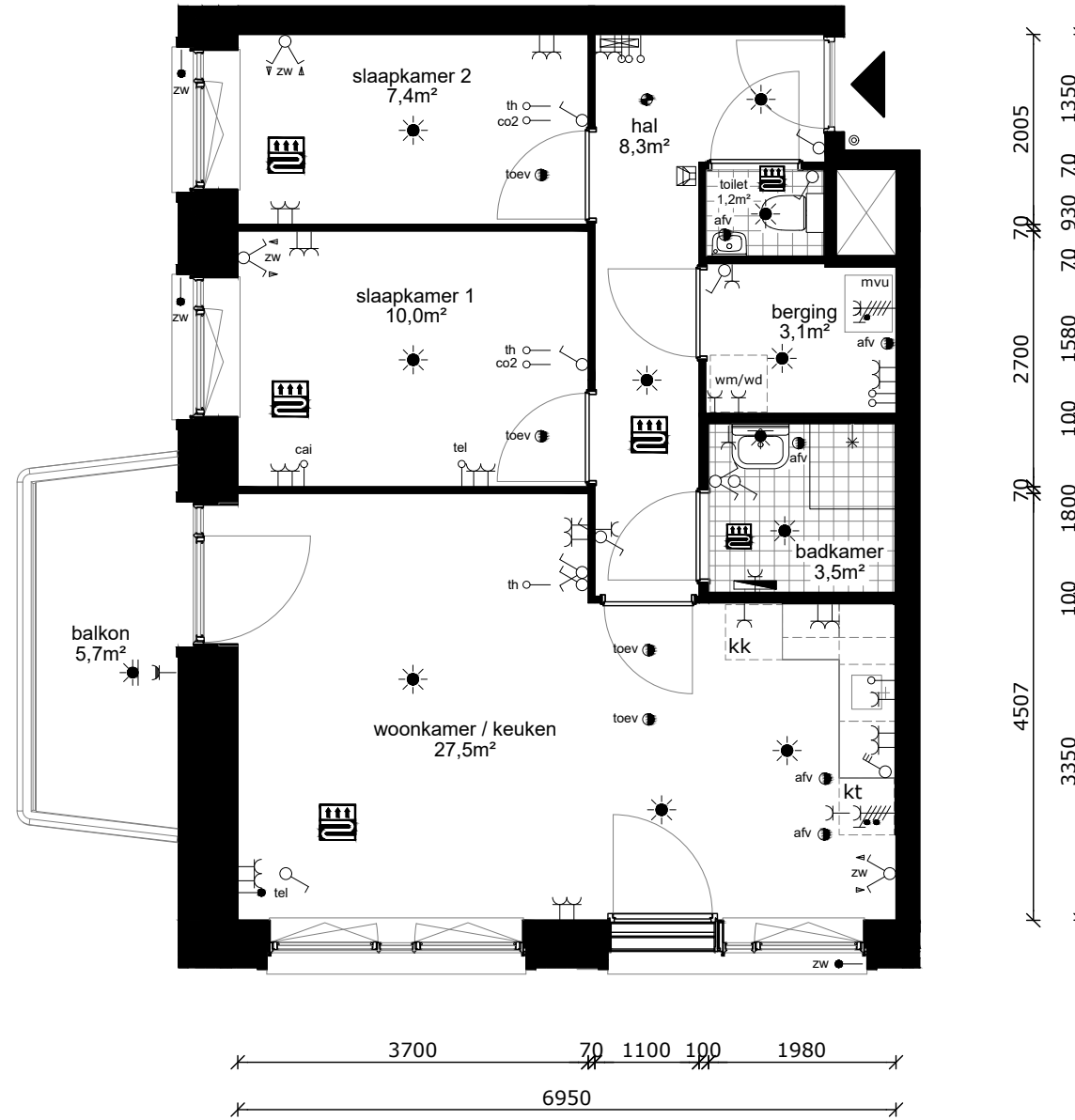
Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

hal	8,30m ²
toilet	1,20m ²
woonkamer	21,90m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

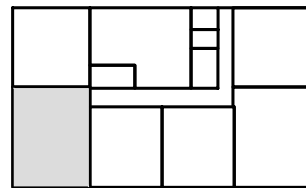
badkamer	3,50m ²
slaapkamer 1	10,00m ²
slaapkamer 2	7,40m ²
berging	3,10m ²

balkon	5,70m ²
--------	--------------------

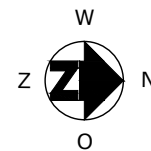
Totaal GO ca. 63,80m²
 (dit is inclusief de wanden)



- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- cai antenne installatie
- tel telefonie installatie
- th thermostaat
- co2 co2 sensor
- zw zonwering
- © drukknop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afv afvoerpunt tbv mv
- toev afvoerpunt tbv mv
- mvu mechanische ventilatie unit
- mk meterkast
- wm wasmachine (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)
- vw vaatwasser
- vloerverwarming



zevende verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 1G-5
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type L SH blok C
 VERDIEPING : zevende verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

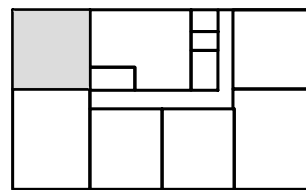
hal	6,20m ²
toilet	1,30m ²
woonkamer	19,10m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	3,50m ²
slaapkamer 1	10,10m ²
berging	1,80m ²

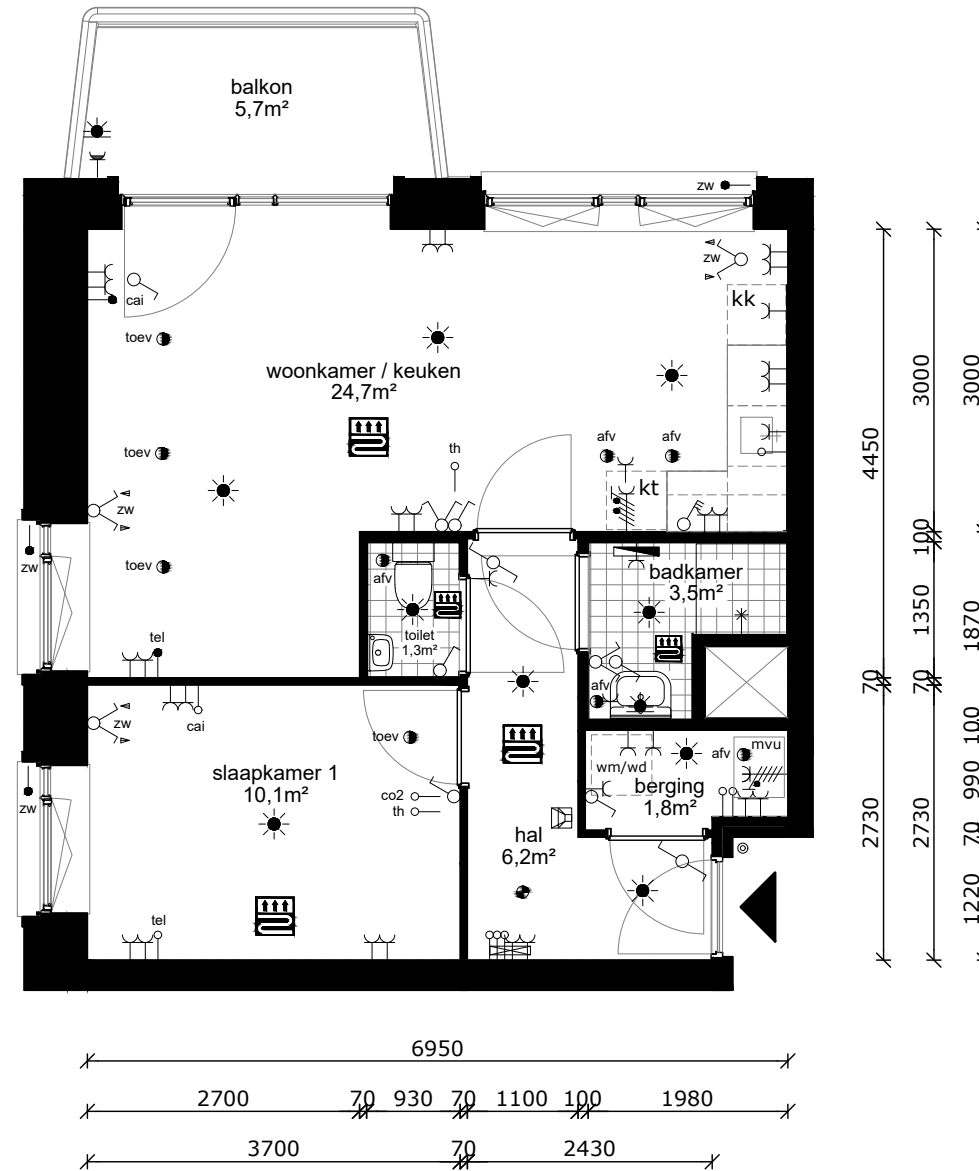
balkon	5,70m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 49,10m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- afvoerpunt tbv mv
- mechanische ventilatie unit
- meterkast
- wasmachine (opstelplaats)
- wasdroger (opstelplaats)
- kooktoestel (opstelplaats)
- koelkast (opstelplaats)
- vaatwasser
- vloerverwarming



zevende verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 1G-6
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type N SH blok C
 VERDIEPING : zevende verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

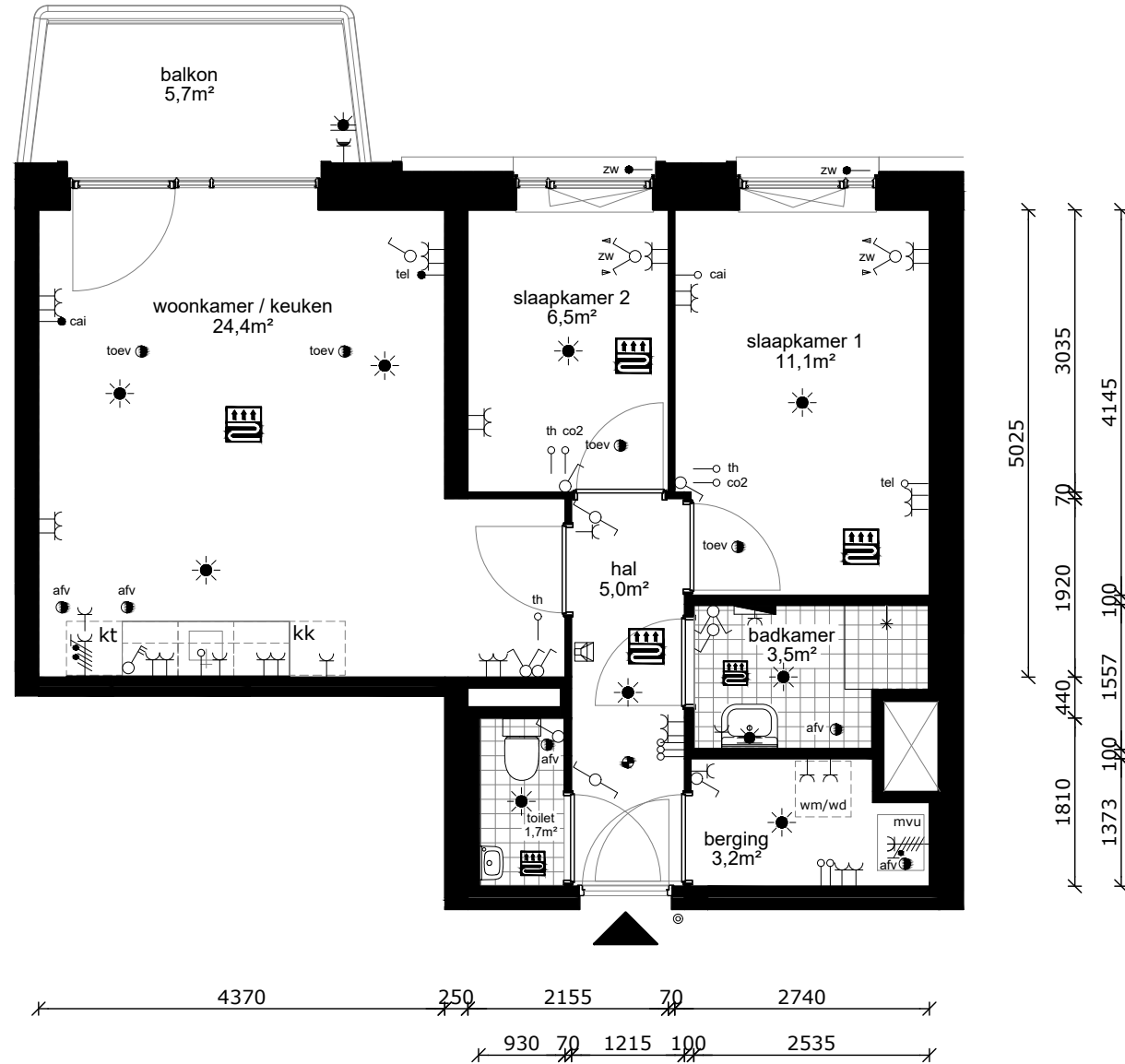
Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

hal	5,00m ²
toilet	1,70m ²
woonkamer	18,80m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

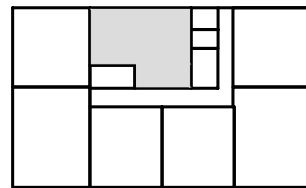
badkamer	3,50m ²
slaapkamer 1	11,10m ²
slaapkamer 2	6,50m ²
berging	3,20m ²

balkon	5,70m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 58,20m²
 (dit is inclusief de wanden)



- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- afvoerpunt tbv mv
- mechanische ventilatie unit
- meterkast
- wasmachine (opstelplaats)
- wasdroger (opstelplaats)
- kooktoestel (opstelplaats)
- koelkast (opstelplaats)
- vaatwasser
- vloerverwarming



zevende verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 1G-7
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type O SH blok C
 VERDIEPING : zevende verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

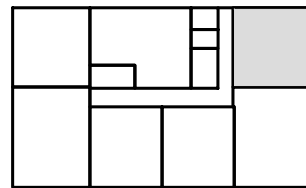
hal	7,20m ²
toilet	1,30m ²
woonkamer	18,60m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	2,50m ²
slaapkamer 1	10,10m ²
technische ruimte	1,60m ²

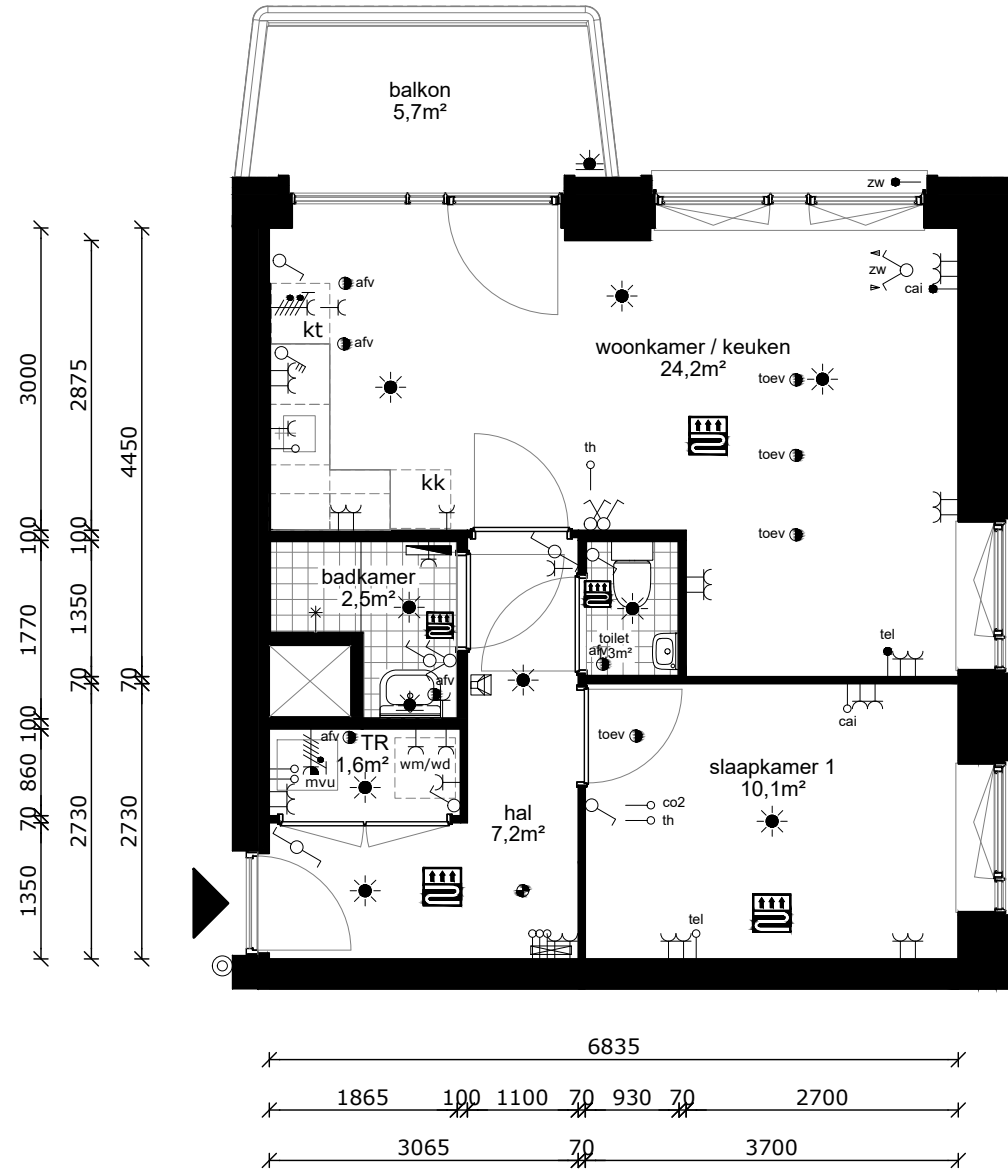
balkon	7,20m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 49,20m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- cai antenne installatie
- tel telefonie installatie
- th thermostaat
- co2 co2 sensor
- zw zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afv afvoerpunt tbv mv
- toev afvoerpunt tbv mv
- mvu mechanische ventilatie unit
- mk meterkast
- wm wasmachine (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)
- vw vaatwasser
- vloerverwarming



achtste verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 1H-1
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type K3 SH blok C
 VERDIEPING : achtste verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

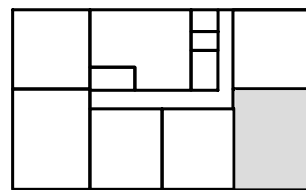
hal	9,10m ²
toilet	1,20m ²
woonkamer	21,90m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	3,50m ²
slaapkamer 1	10,00m ²
slaapkamer 2	7,40m ²
berging	3,10m ²

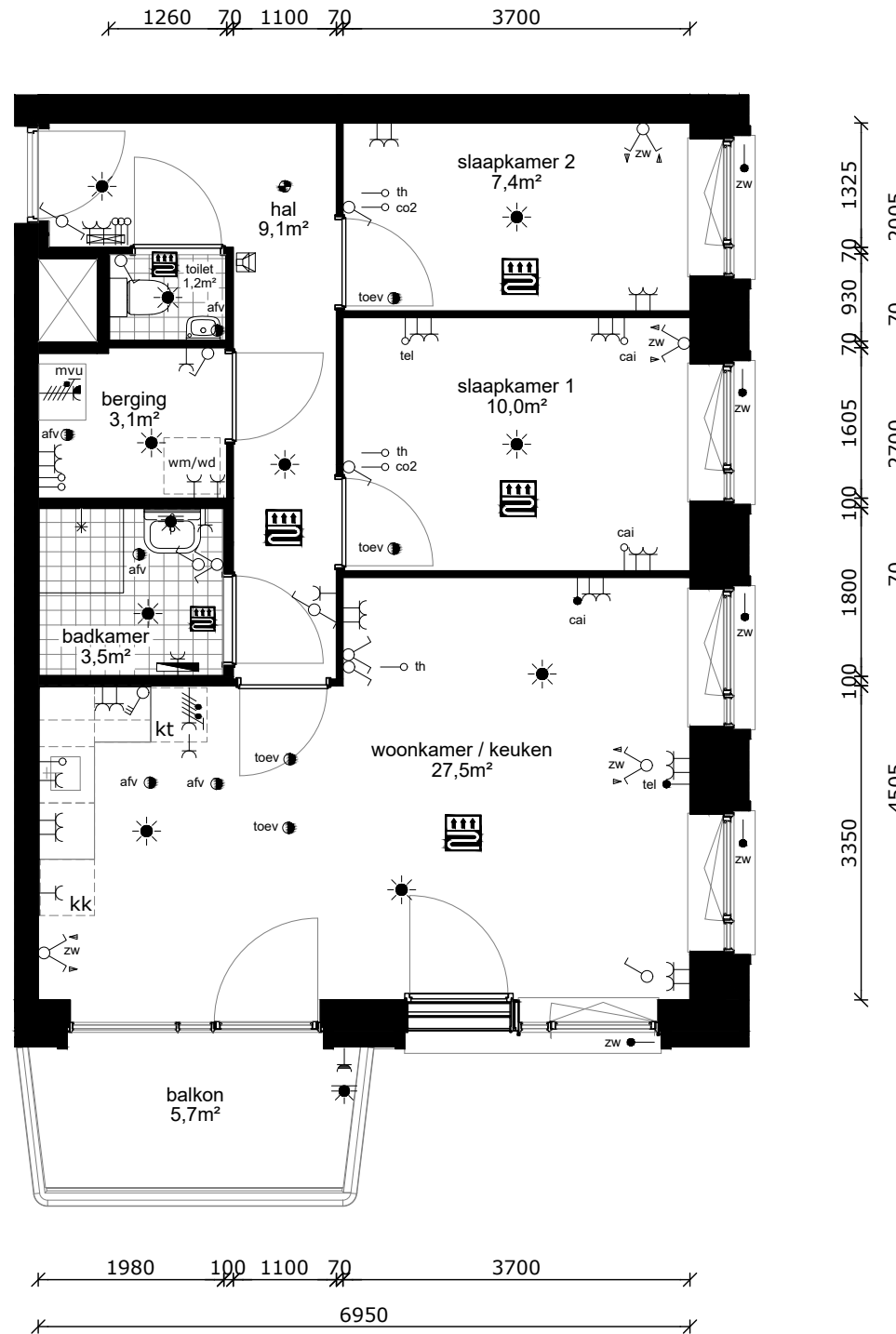
balkon 5,70m²

Totaal GO ca. 64,60m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- afvoerpunt tbv mv
- mvu mechanische ventilatie unit
- mk meterkast
- wm wasmachine (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)
- vw vaatwasser
- vloerverwarming



achtste verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 1H-2
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type L1 MSH blok C
 VERDIEPING : achtste verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

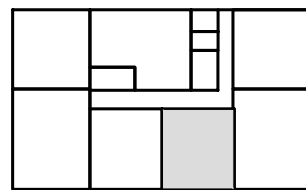
hal	4,30m ²
toilet	1,30m ²
woonkamer	19,90m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	3,90m ²
slaapkamer 1	11,30m ²
berging	1,90m ²

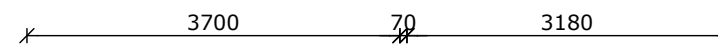
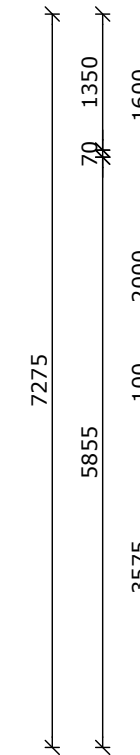
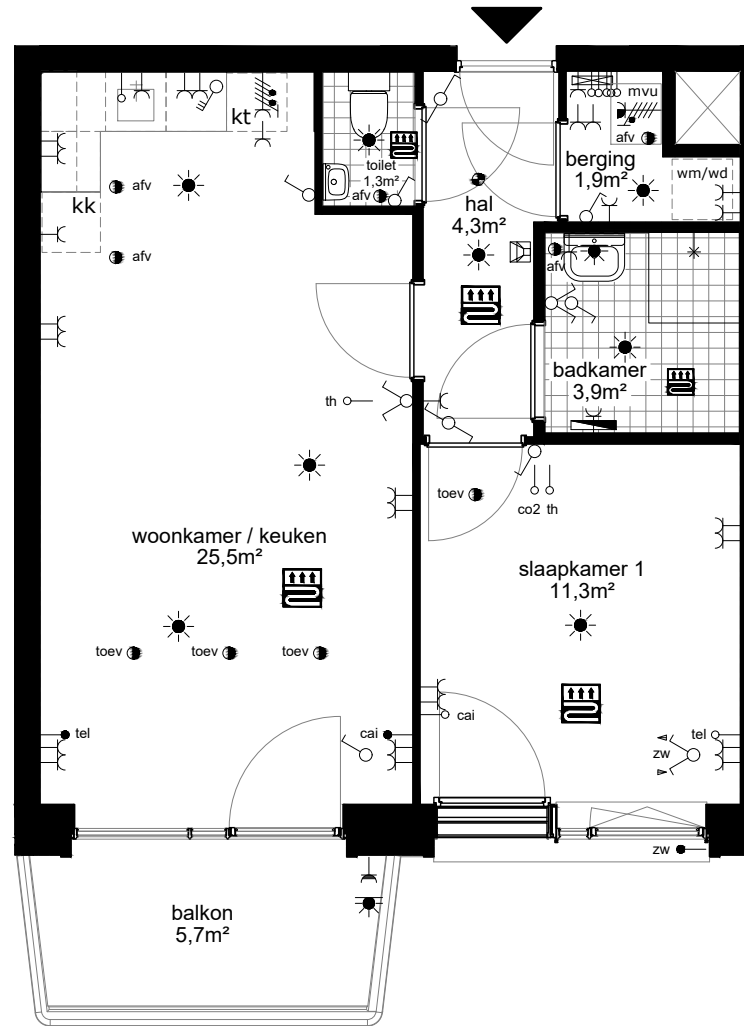
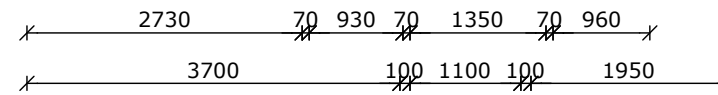
balkon	5,70m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 50,55m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- afvoerpunt tbv mv
- mvu mechanische ventilatie unit
- mk meterkast
- wm wasmachine (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)
- vw vaatwasser
- vloerverwarming



achtste verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 1H-3
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type M MSH blok C
 VERDIEPING : achtste verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

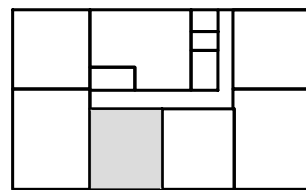
hal	4,30m ²
toilet	1,30m ²
woonkamer	19,90m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	3,90m ²
slaapkamer 1	11,30m ²
berging	1,90m ²

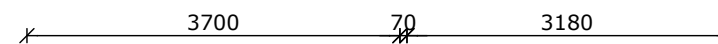
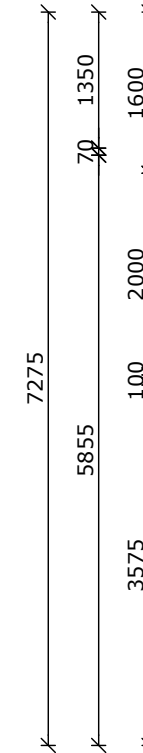
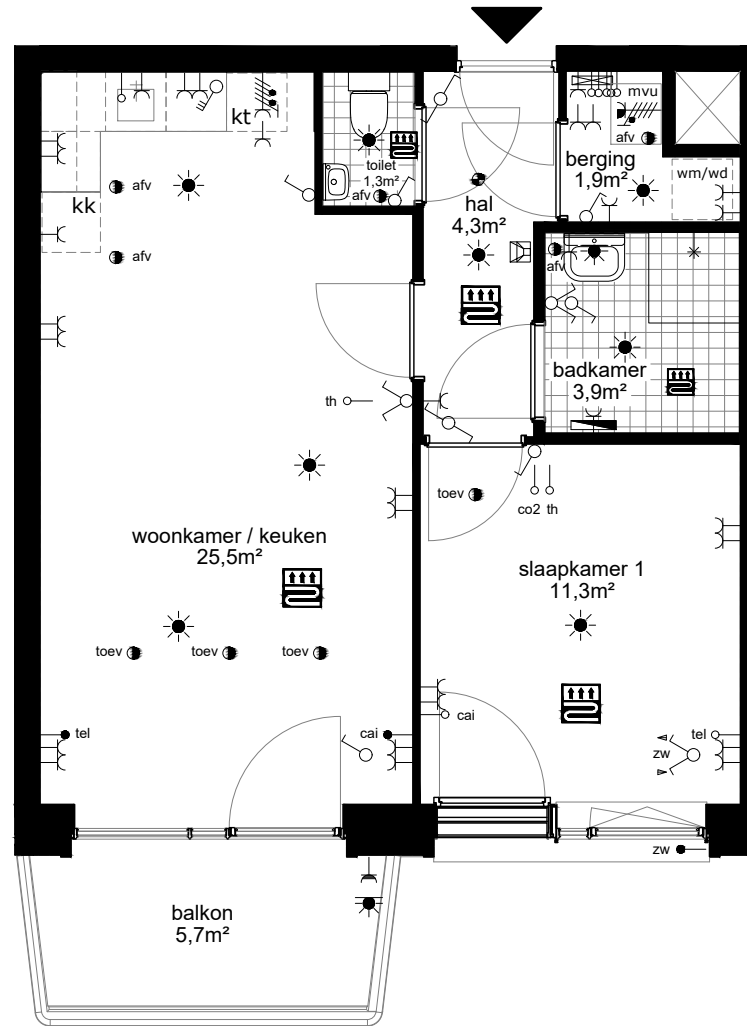
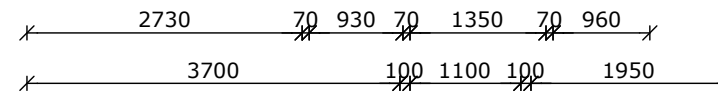
balkon	5,70m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 50,55m²
 (dit is inclusief de wanden)

-  wandlichtpunt
-  plafondlichtpunt
-  wandcontactdoos dubbel geaard
-  wandcontactdoos enkel geaard
-  schakelaar
-  wisselschakelaar
-  serieschakelaar
-  bediening mechanische ventilatie
-  bedrade leiding
-  onbedrade leiding
-  cai antenne installatie
-  tel telefonie installatie
-  th thermostaat
-  co2 co2 sensor
-  zw zonwering
-  © drukknoop bel
-  bel
-  intercom
-  perilex (tbv kooktoestel)
-  elektrische radiator
-  verdeler vloerverwarming
-  rookmelder
-  afv afvoerpunt tbv mv
-  toev afvoerpunt tbv mv
-  mvu mechanische ventilatie unit
-  mk meterkast
-  wm wasmachine (opstelplaats)
-  wd wasdroger (opstelplaats)
-  kt kooktoestel (opstelplaats)
-  kk koelkast (opstelplaats)
-  vw vaatwasser
-  vloerverwarming



achtste verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 1H-4
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type M SH blok C
 VERDIEPING : achtste verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

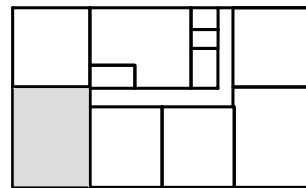
hal	8,30m ²
toilet	1,20m ²
woonkamer	21,90m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	3,50m ²
slaapkamer 1	10,00m ²
slaapkamer 2	7,40m ²
berging	3,10m ²

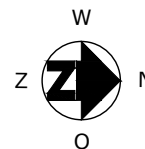
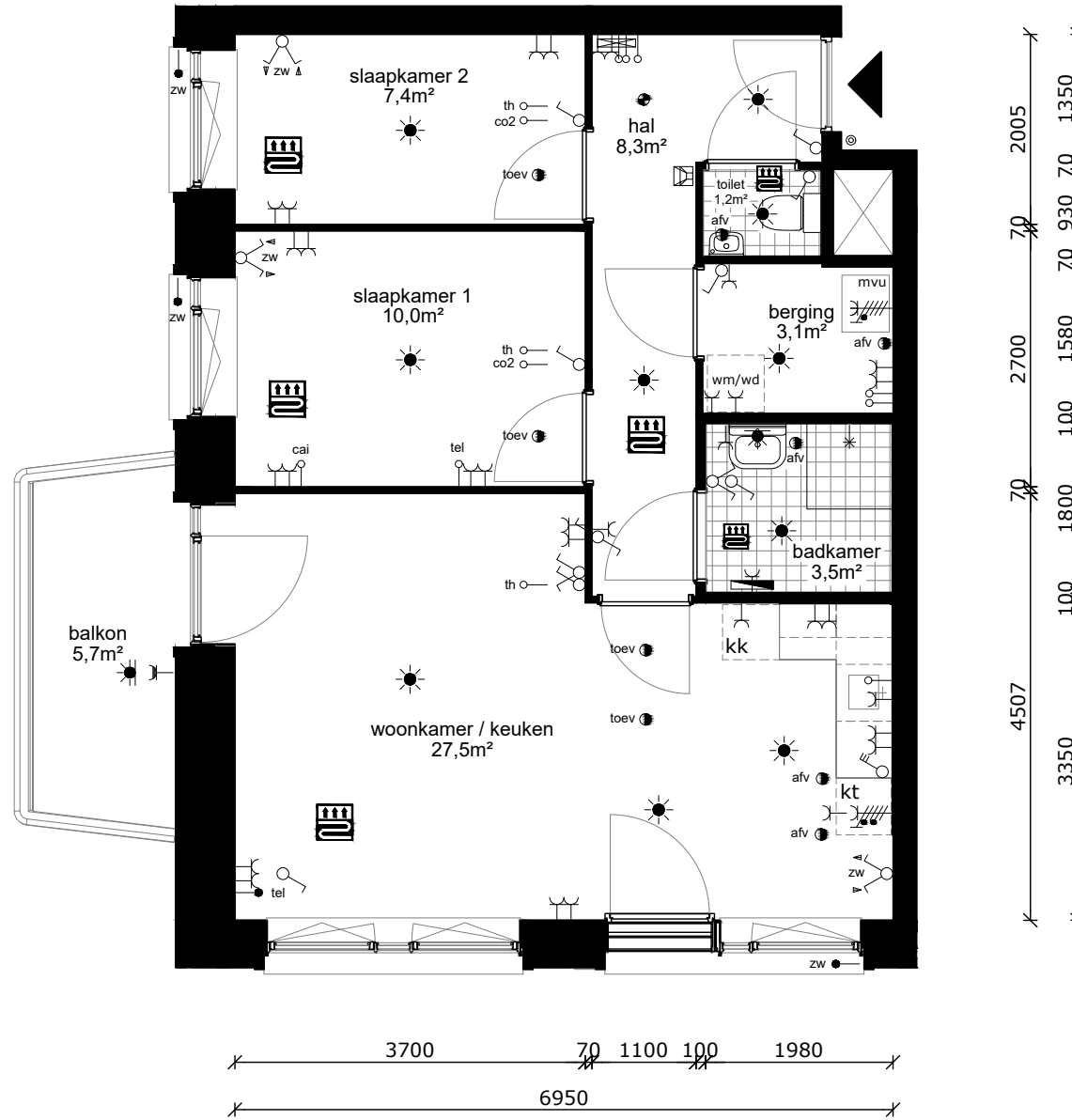
balkon	5,70m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 63,80m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- afvoerpunt tbv mv
- mechanische ventilatie unit
- meterkast
- wasmachine (opstelplaats)
- wasdroger (opstelplaats)
- kooktoestel (opstelplaats)
- koelkast (opstelplaats)
- vaatwasser
- vloerverwarming



achtste verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 1H-5
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type L SH blok C
 VERDIEPING : achtste verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

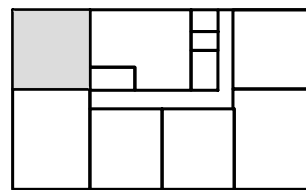
hal	6,20m ²
toilet	1,30m ²
woonkamer	19,10m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	3,50m ²
slaapkamer 1	10,10m ²
berging	1,80m ²

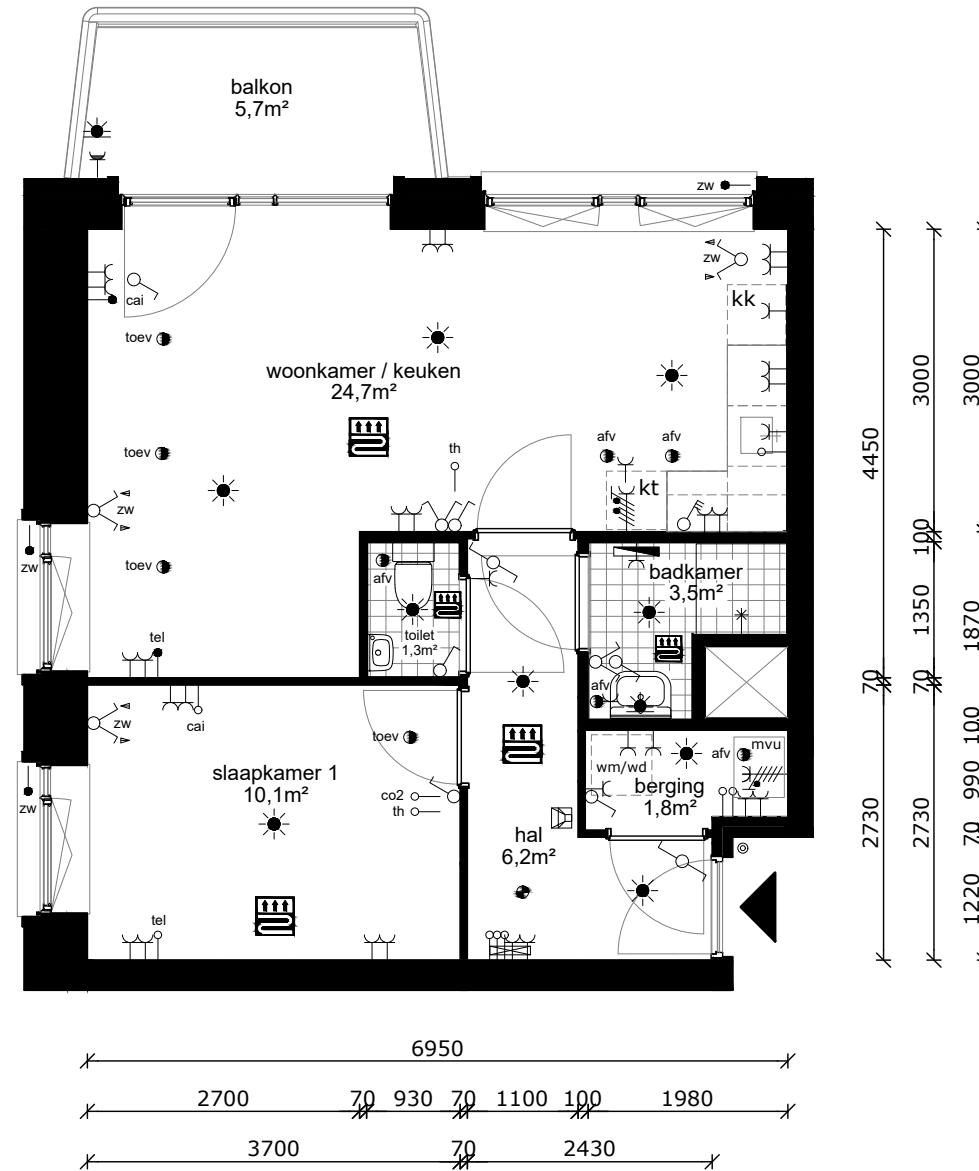
balkon	5,70m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 49,10m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- afvoerpunt tbv mv
- mechanische ventilatie unit
- meterkast
- wasmachine (opstelplaats)
- wasdroger (opstelplaats)
- kooktoestel (opstelplaats)
- koelkast (opstelplaats)
- vaatwasser
- vloerverwarming



achtste verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 1H-6
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type N SH blok C
 VERDIEPING : achtste verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

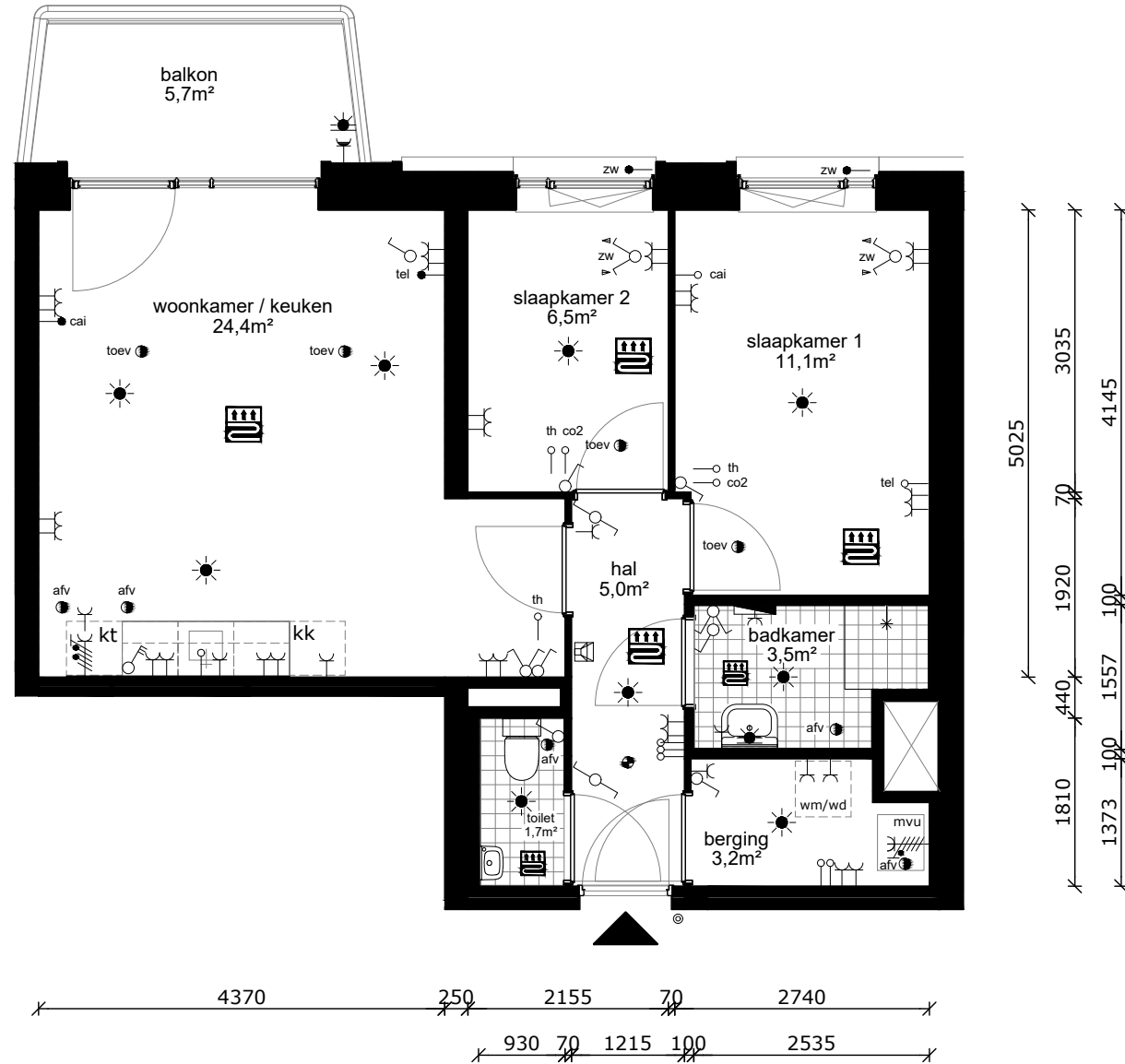
Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

hal	5,00m ²
toilet	1,70m ²
woonkamer	18,80m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

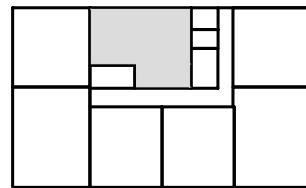
badkamer	3,50m ²
slaapkamer 1	11,10m ²
slaapkamer 2	6,50m ²
berging	3,20m ²

balkon	5,70m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 58,20m²
 (dit is inclusief de wanden)



- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- afvoerpunt tbv mv
- mechanische ventilatie unit
- meterkast
- wasmachine (opstelplaats)
- wasdroger (opstelplaats)
- kooktoestel (opstelplaats)
- koelkast (opstelplaats)
- vaatwasser
- vloerverwarming



achtste verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 1H-7
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type O SH blok C
 VERDIEPING : achtste verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

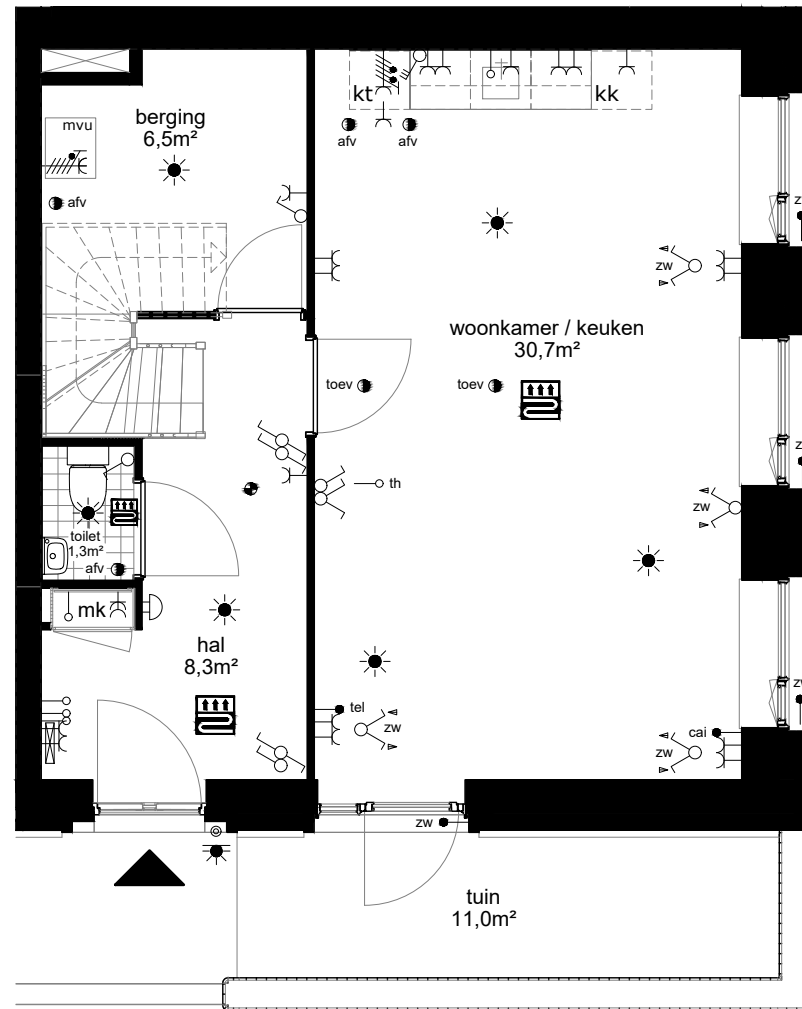
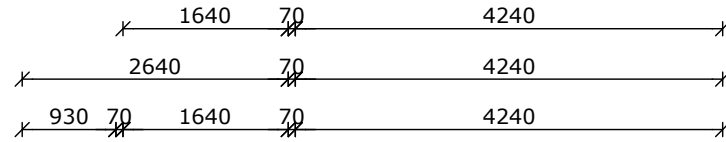
hal	8,30m ²
toilet	1,30m ²
woonkamer	25,10m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	7,00m ²
slaapkamer 1	15,60m ²
slaapkamer 2	9,00m ²
slaapkamer 3	9,90m ²
slaapkamer 4	7,50m ²
berging	6,50m ²
berging	2,40m ²

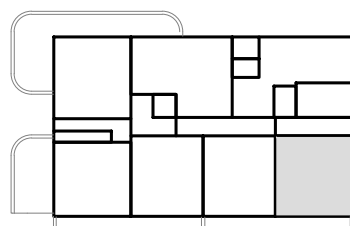
tuin 11,00m²

Totaal GO ca.114,40m²
 (dit is inclusief de wanden)

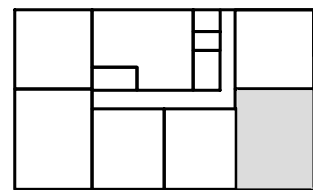
- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- afvoerpunt tbv mv
- mechanische ventilatie unit
- meterkast
- wasmachine (opstelplaats)
- wasdroger (opstelplaats)
- kooktoestel (opstelplaats)
- koelkast (opstelplaats)
- vaatwasser
- vloerverwarming



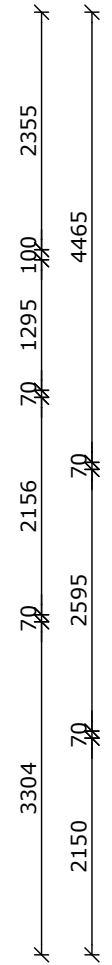
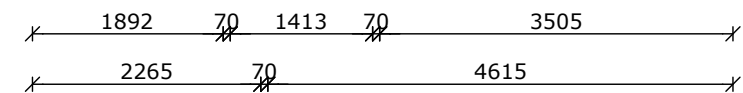
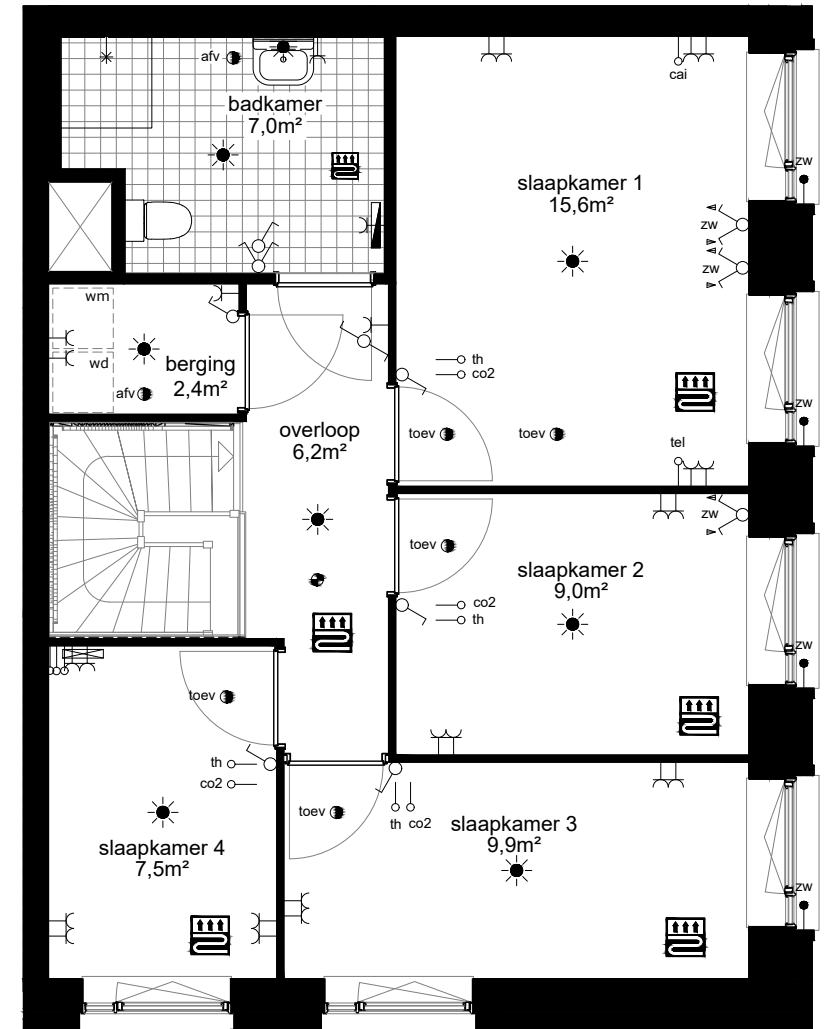
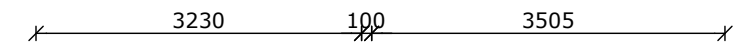
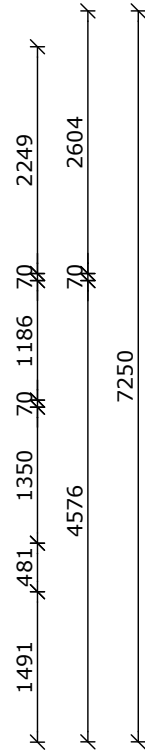
begane grond



begane grond



eerste verdieping



eerste verdieping



COMPLEX	: 11200000	WONINGTYPE	: Type G	SH	blok C
ADRES	: Hemsterhuisstraat 1K-1	VERDIEPING	: begane grond + eerste verdieping		
BOUWJAAR	: 2022	AANTAL KAMERS	: 5		
OPMERKING	: geringe afwijking mogelijk	DATUM	: 02-11-2023		
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend			WIJZIGING	: 17-11-2023	

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

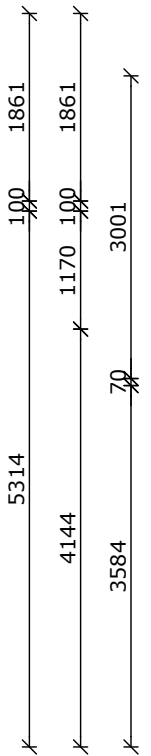
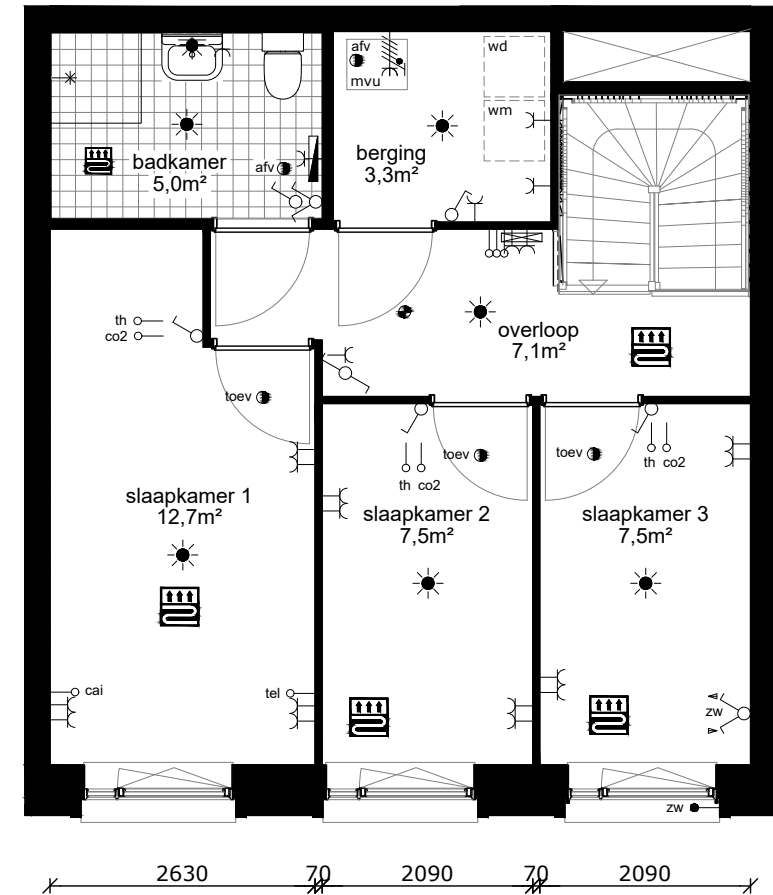
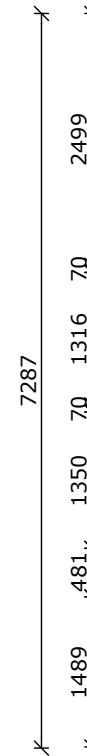
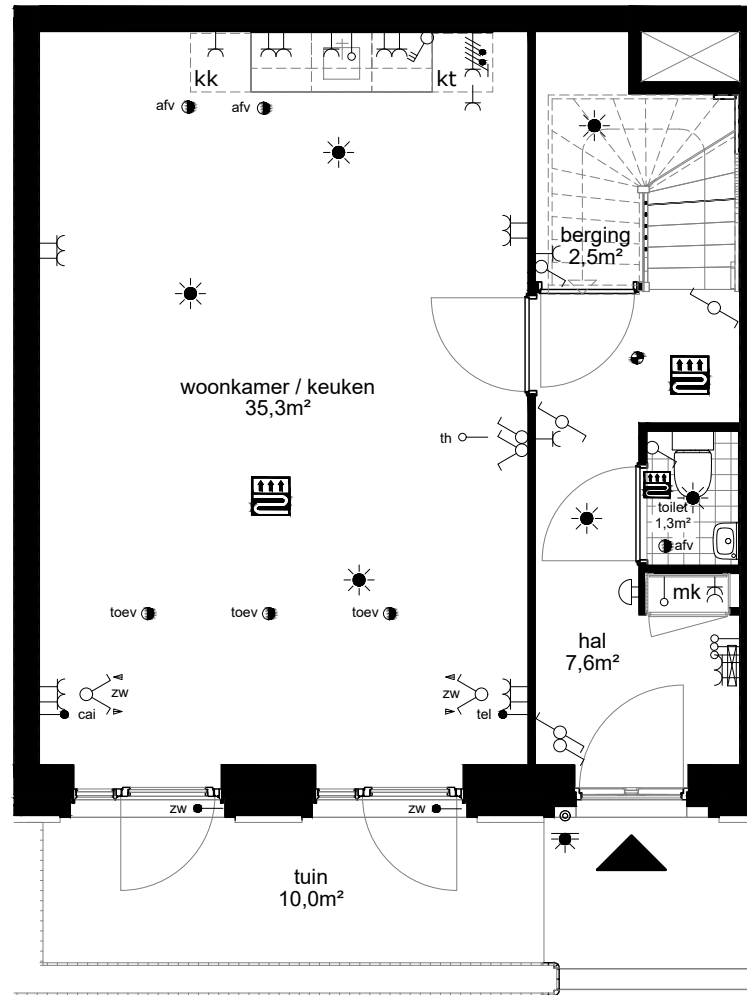
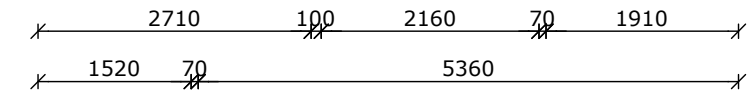
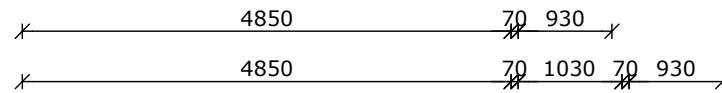
Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

hal	7,60m ²
toilet	1,30m ²
woonkamer	29,90m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	5,00m ²
slaapkamer 1	12,70m ²
slaapkamer 2	7,50m ²
slaapkamer 3	7,50m ²
berging	2,50m ²
berging	3,30m ²

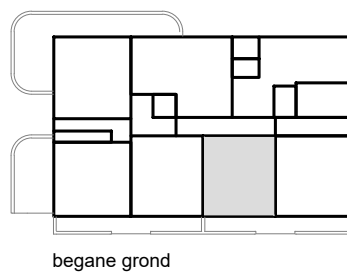
tuin	10,00m ²
------	---------------------

Totaal GO ca. 99,20m²
 (dit is inclusief de wanden)

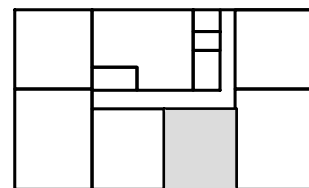


begane grond

eerste verdieping



begane grond



eerste verdieping



- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- afvoerpunt tbv mv
- mechanische ventilatie unit
- meterkast
- wasmachine (opstelplaats)
- wasdroger (opstelplaats)
- kooktoestel (opstelplaats)
- koelkast (opstelplaats)
- vaatwasser
- vloerverwarming



COMPLEX	: 11200000	WONINGTYPE	: Type H1	SH	blok C
ADRES	: Hemsterhuisstraat 1K-2	VERDIEPING	: begane grond + eerste verdieping		
BOUWJAAR	: 2022	AANTAL KAMERS	: 4		
OPMERKING	: geringe afwijking mogelijk	DATUM	: 02-11-2023		
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend		WIJZIGING	: 17-11-2023		

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

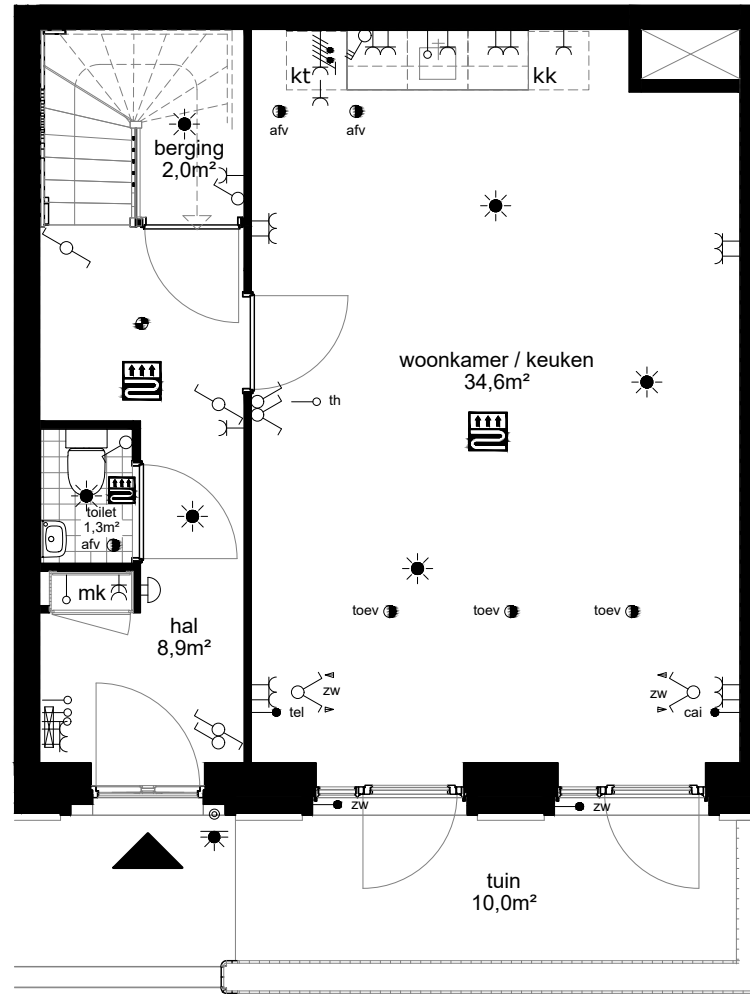
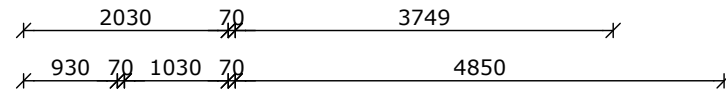
Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

hal	8,90m ²
toilet	1,30m ²
woonkamer	29,00m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

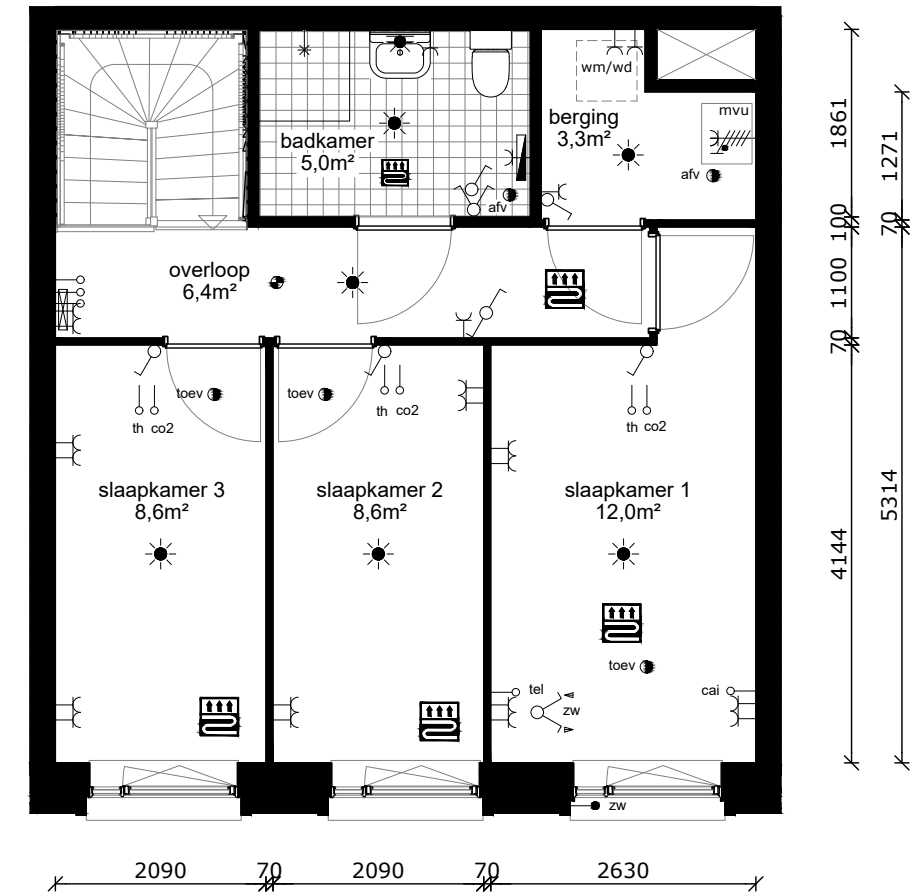
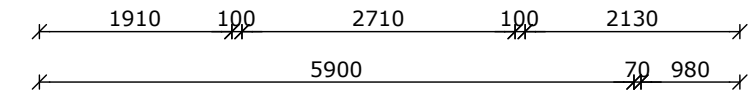
badkamer	5,00m ²
slaapkamer 1	12,00m ²
slaapkamer 2	8,60m ²
slaapkamer 3	8,60m ²
berging	2,00m ²
berging	3,30m ²

tuin	10,00m ²
------	---------------------

Totaal GO ca. 99,80m²
 (dit is inclusief de wanden)

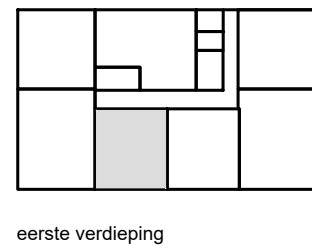
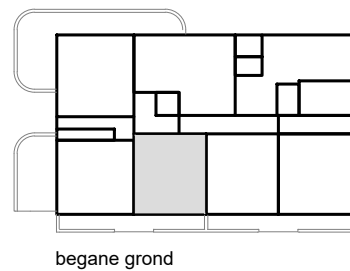


begane grond



eerste verdieping

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- cai antenne installatie
- tel telefonie installatie
- th thermostaat
- co2 co2 sensor
- zw zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afv afvoerpunt tbv mv
- toev afvoerpunt tbv mv
- mvu mechanische ventilatie unit
- mk meterkast
- wm wasmachine (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)
- vw vaatwasser
- vloerverwarming



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 1K-3
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type H SH blok C
 VERDIEPING : begane grond + eerste verdieping
 AANTAL KAMERS : 4
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023



TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

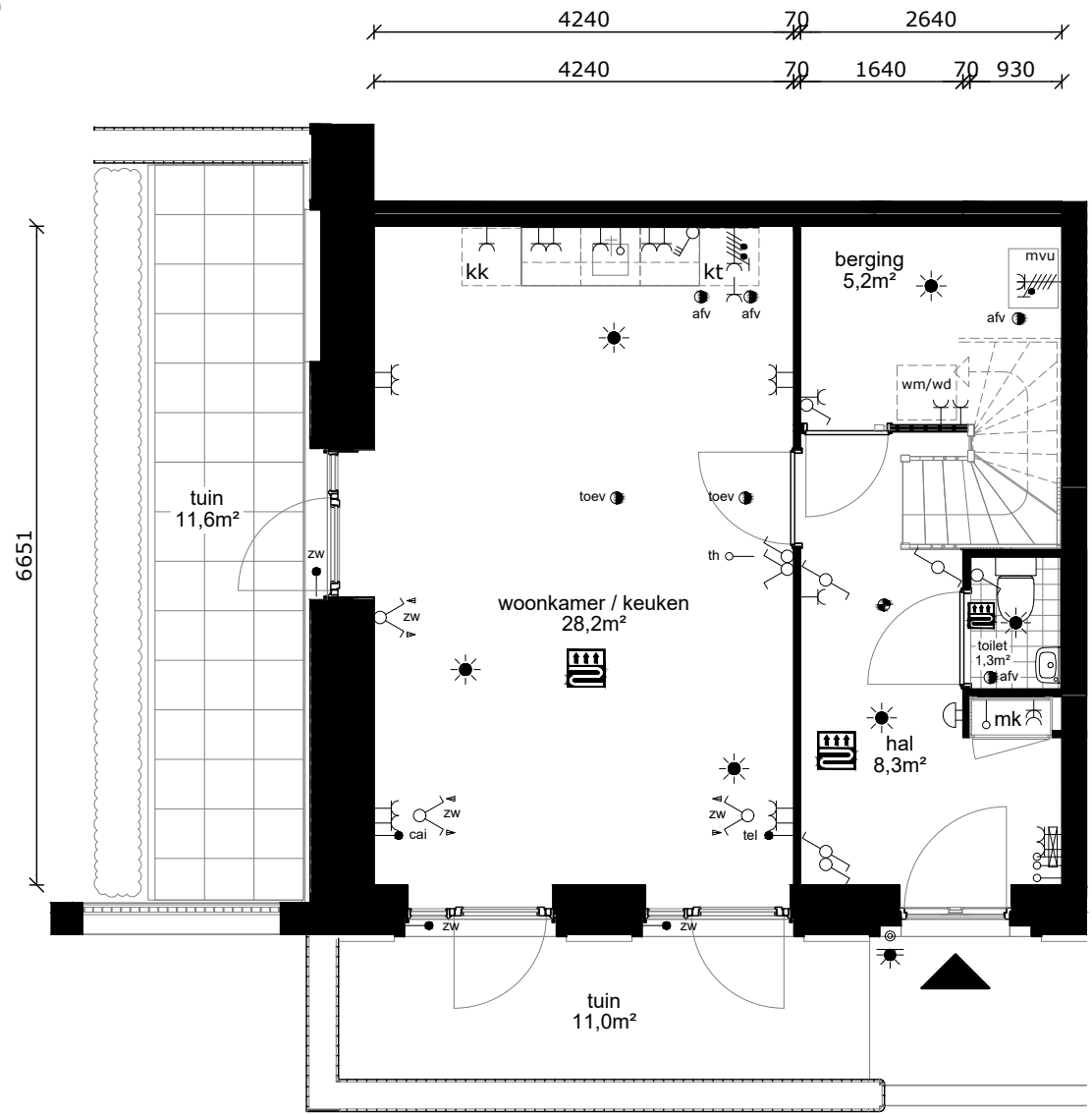
4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

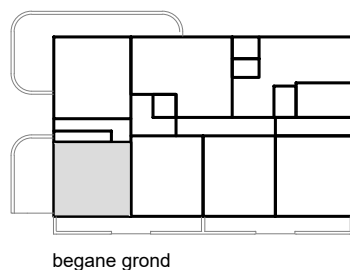
Omschrijving	vloeroppervlakte (m2 NVO)
hal	8,30m ²
toilet	1,30m ²
woonkamer	22,60m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm
badkamer	7,00m ²
slaapkamer 1	15,60m ²
slaapkamer 2	9,00m ²
slaapkamer 3	9,90m ²
slaapkamer 4	7,50m ²
berging	5,20m ²
berging	2,40m ²
tuin	11,00 en 11,60m ²

Totaal GO ca.110,20m²
 (dit is inclusief de wanden)

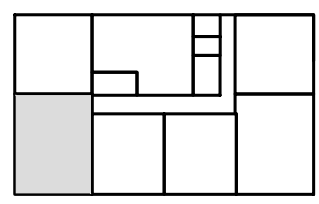
- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- cai antenne installatie
- tel telefonie installatie
- th thermostaat
- co2 co2 sensor
- zw zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afv afvoerpunt tbv mv
- toev afvoerpunt tbv mv
- mvu mechanische ventilatie unit
- mk meterkast
- wm wasmachine (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)
- vw vaatwasser
- vloerverwarming



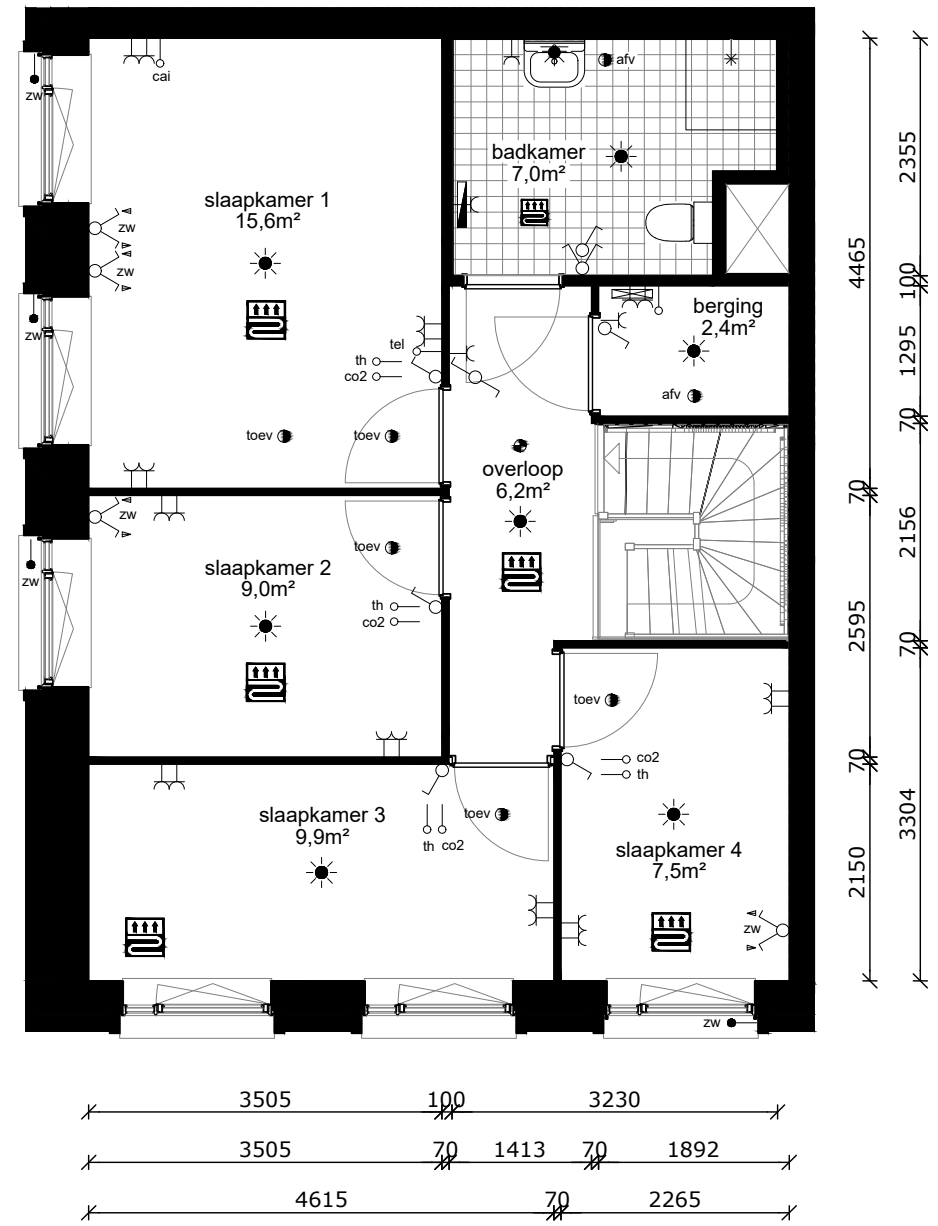
begane grond



begane grond



eerste verdieping



eerste verdieping

COMPLEX	: 11200000	WONINGTYPE	: Type G1	SH	blok C
ADRES	: Hemsterhuisstraat 1K-4	VERDIEPING	: begane grond + eerste verdieping		
BOUWJAAR	: 2022	AANTAL KAMERS	: 5		
OPMERKING	: geringe afwijking mogelijk	DATUM	: 02-11-2023		
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend			WIJZIGING	: 17-11-2023	



TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

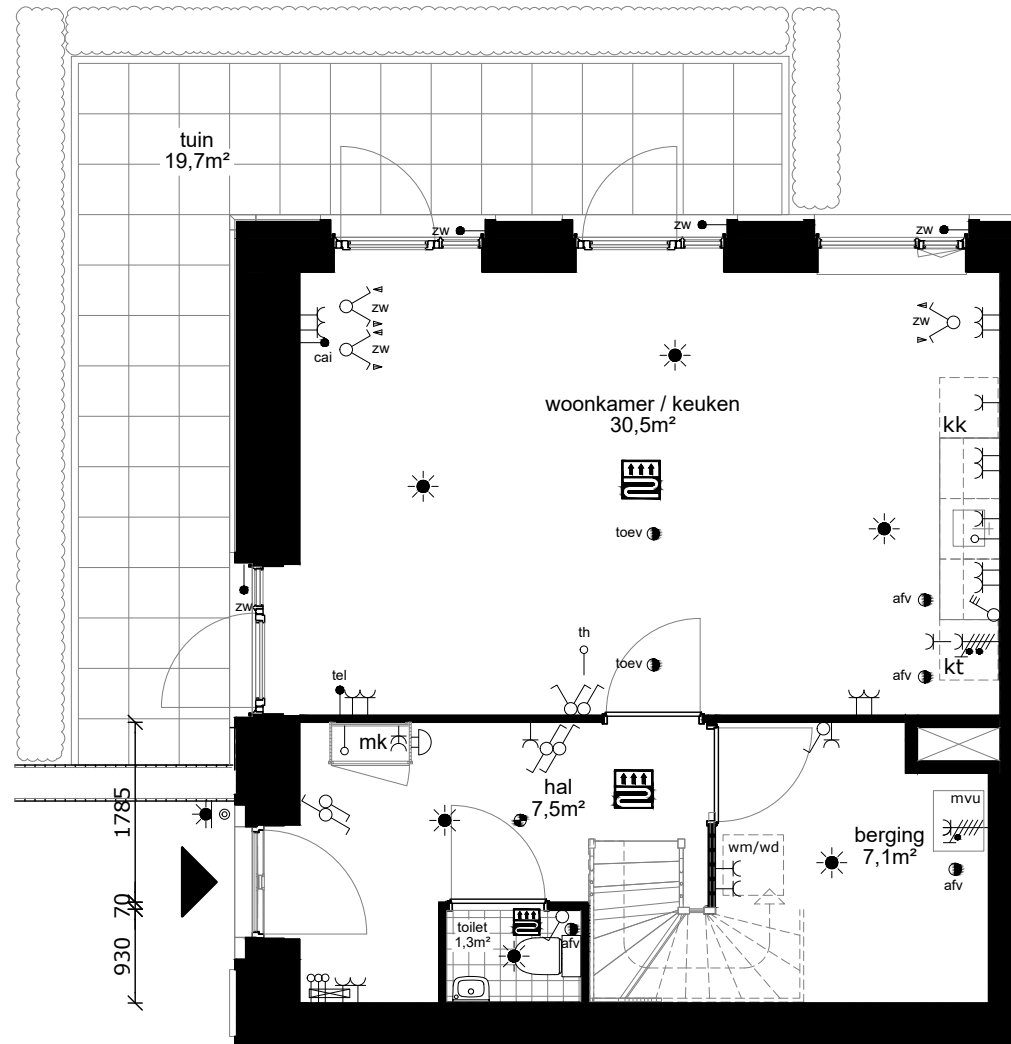
Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

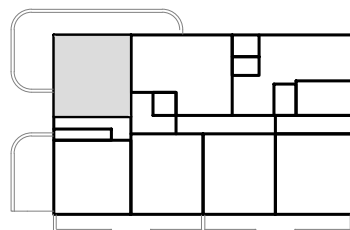
OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (m2 NVO)
hal	7,50m ²
toilet	1,30m ²
woonkamer	24,90m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm
badkamer	4,70m ²
slaapkamer 1	11,10m ²
slaapkamer 2	8,40m ²
slaapkamer 3	9,10m ²
slaapkamer 4	5,90m ²
berging	7,10m ²
tuin	19,70m ²
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	ca. 98,80m ²

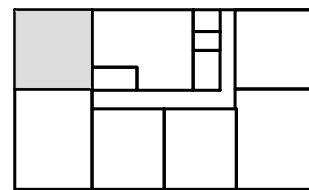
- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- cai antenne installatie
- tel telefonie installatie
- th thermostaat
- co2 co2 sensor
- zw zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilix (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- afvoerpunt tbv mv
- mvu mechanische ventilatie unit
- mk meterkast
- wm wasmachine (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)
- vw vaatwasser
- vloerverwarming



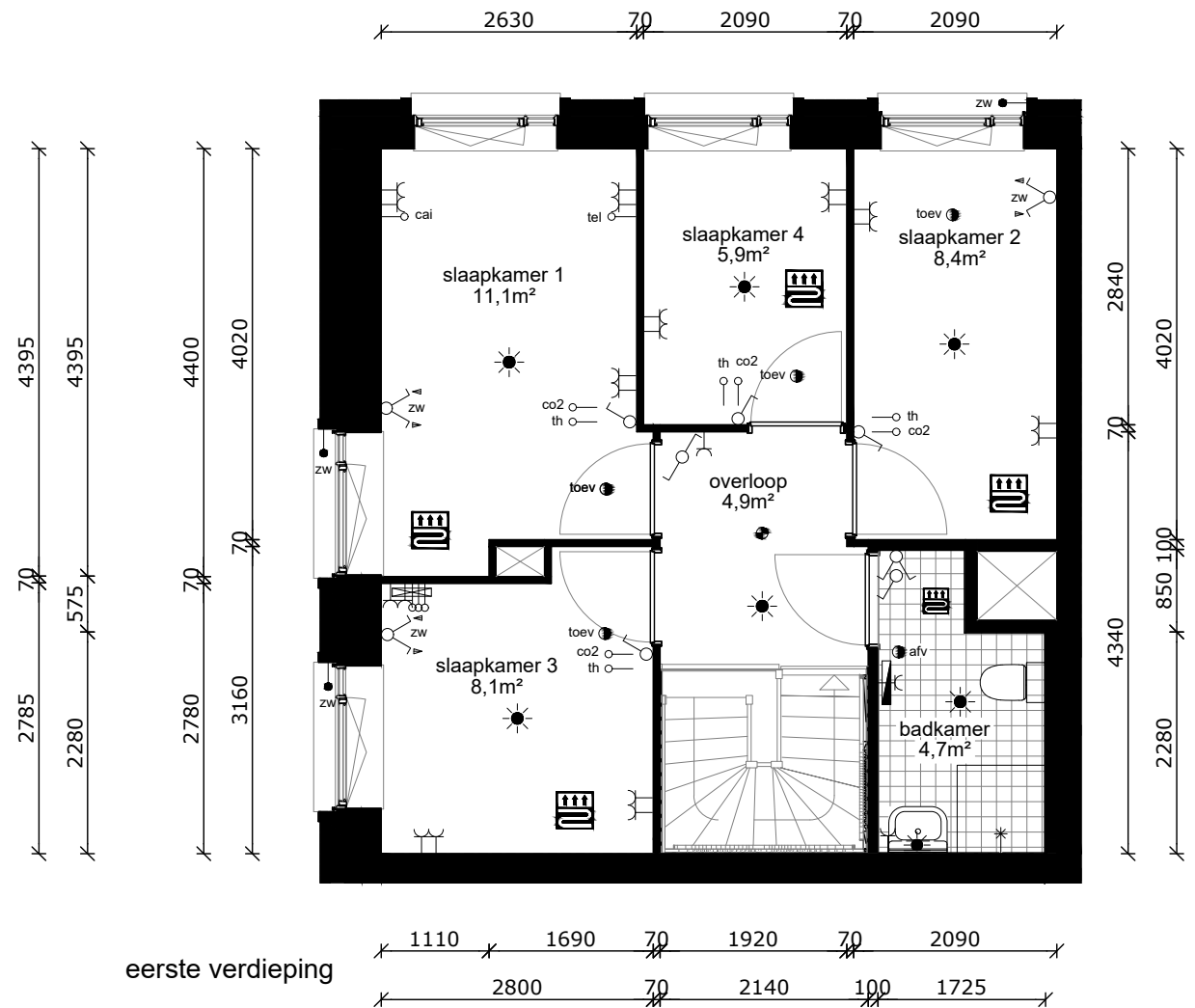
begane grond



begane grond



eerste verdieping



eerste verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 1K-5
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type I SH blok C
 VERDIEPING : begane grond + eerste verdieping
 AANTAL KAMERS : 5
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023



TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

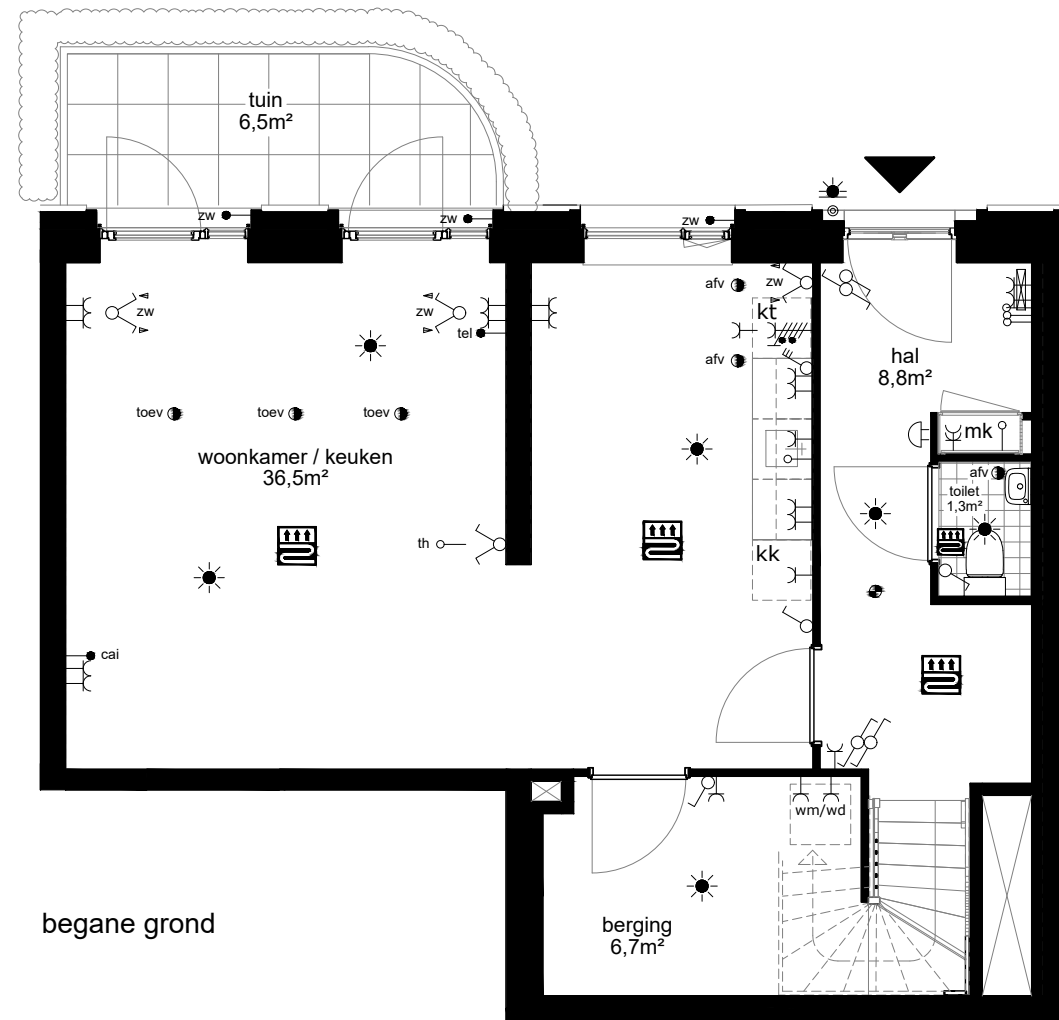
hal	8,80m ²
toilet	1,30m ²
woonkamer	30,90m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	4,70m ²
slaapkamer 1	10,70m ²
slaapkamer 2	8,00m ²
slaapkamer 3	8,20m ²
slaapkamer 4	11,70m ²
berging	6,70m ²
technische ruimte	1,80m ²

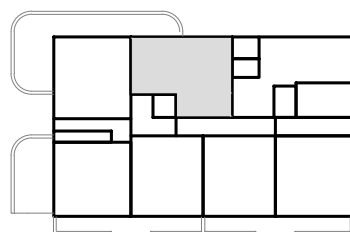
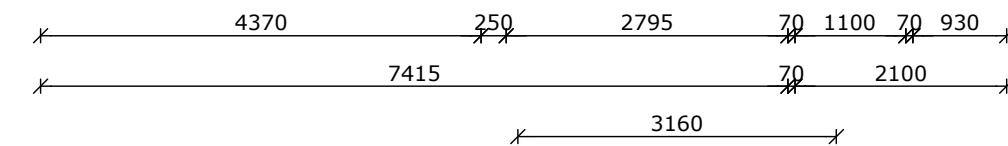
tuin 6,50m²

Totaal GO ca. 113,85m²
 (dit is inclusief de wanden)

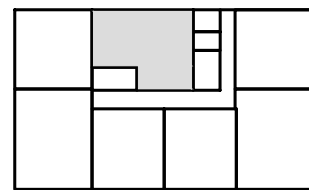
- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- ca: antenne installatie
- tel: telefonie installatie
- th: thermostaat
- co2: co2 sensor
- zw: zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afv: afvoerpunt tbv mv
- toev: afvoerpunt tbv mv
- mvu: mechanische ventilatie unit
- mk: meterkast
- wm: wasmachine (opstelplaats)
- wd: wasdroger (opstelplaats)
- kt: kooktoestel (opstelplaats)
- kk: koelkast (opstelplaats)
- vw: vaatwasser
- vloerverwarming



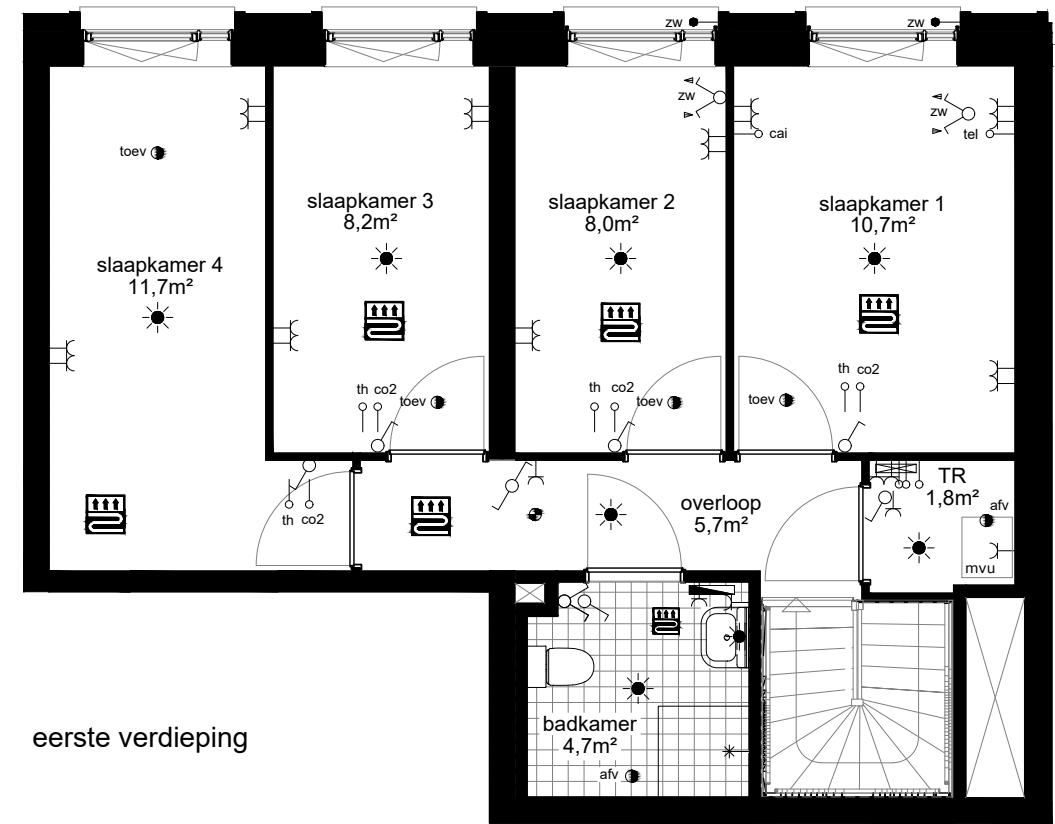
begane grond



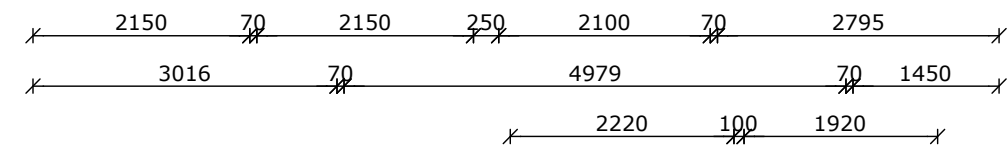
begane grond



eerste verdieping



eerste verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 1K-6
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type J SH blok C
 VERDIEPING : begane grond + eerste verdieping
 AANTAL KAMERS : 5
 DATUM : 02-11-2023
 WIJZIGING : 17-11-2023