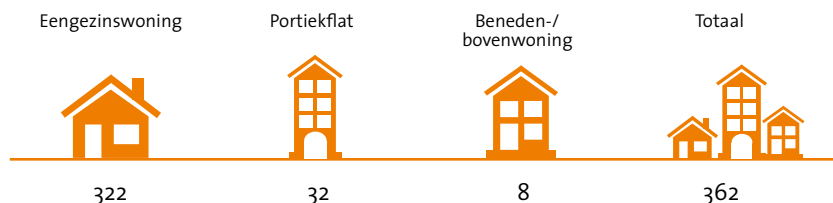


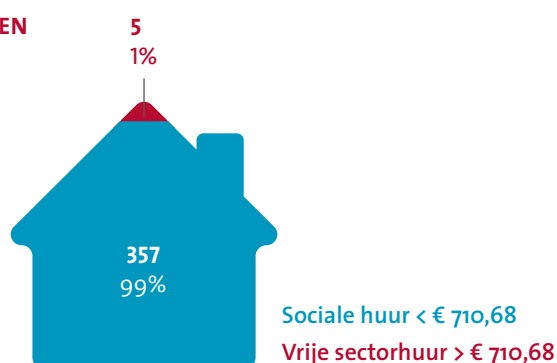
# ACTIVITEITEN WIJDEMEREN

## Woningbezit naar woningtype



## Woningbezit naar huurprijscategorieën

**WIJDEMEREN**  
totaal 362



## PRESTATIES: AFSPRAKEN EN RESULTATEN

De gemeente en de Alliantie hebben gezamenlijke prestatieafspraken voor de periode 2012 t/m maart 2015. De afspraken gaan over betaalbaarheid en beschikbaarheid van de sociale woningvoorraad, wonen en zorg, wijk- en buurtgericht werken, nieuwbouw en energie en duurzaamheid.

Relevante afspraken voor 2015 en de resultaten die wij boekten, zijn:

## Betaalbaarheid en beschikbaarheid

### Huurprijsontwikkeling 2015

Gemiddelde huurprijs per huurwoning per maand	01-01-2015	31-12-2015	Huursomstijging	Gemiddelde huurprijs als % van max redelijk 31-12-2015
Wijdemeren	€ 473,39	€ 495,95	4,8%	64,9%

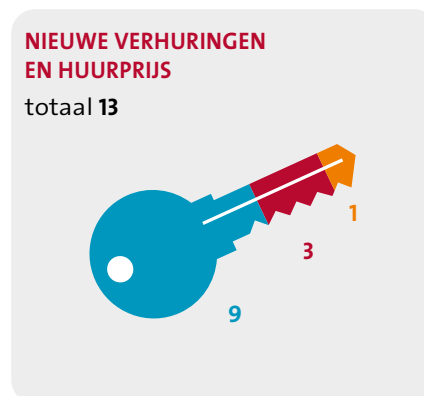
De gemiddelde huur van een sociale huurwoning bedroeg eind 2015 € 493 per maand (65% van maximaal redelijk).

Huurprijscategorieën 2015	SOCIALE HUUR				VRIJE SECTOR HUUR	Totaal
	< € 403,06	€ 403,06 - € 576,86	€ 576,86 - € 618,24	€ 618,24 - € 710,68	> € 710,68	
Wijdmeren	72	220	38	27	5	362

## Nieuwe verhuringen



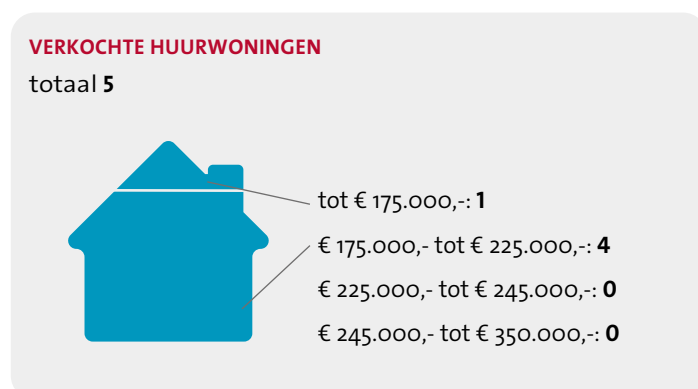
- < € 34.911
- > € 34.911



- Huurprijs < € 618,24
- Huurprijs € 618,24 tot € 710,68
- Huurprijs > € 710,68

## Verkoop 2015

Dankzij verkoop van huurwoningen uit onze voorraad konden 5 huishoudens een betaalbare woning kopen (< € 225.000).



## Leefbaarheid

Wij geven uitvoering aan het tweedekansbeleid van de gemeente. Ook doen wij mee aan buurtbemiddeling.

## Wonen en zorg

### Nultreden woningen en maatschappelijke huisvesting

We hebben 22 nultreden woningen in Wijdmeren (6% van het totaal aantal woningen). Deze woningen zijn goed bereikbaar voor mensen die niet zo goed ter been zijn.