

# Bovenduist blok 4B

Orinoco 3 t/m 43 3826LB
Amersfoort

## Verhuurtekeningen 23-04-2026

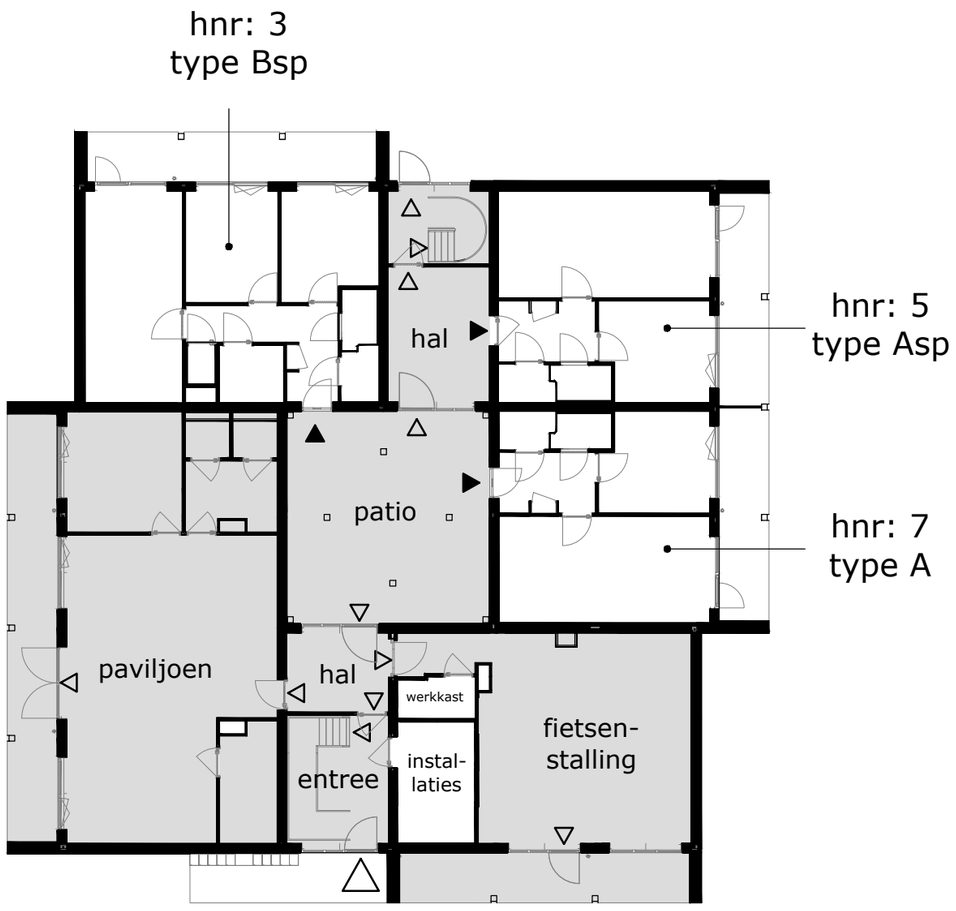
Overzichtsplattegronden

Gevelschema's

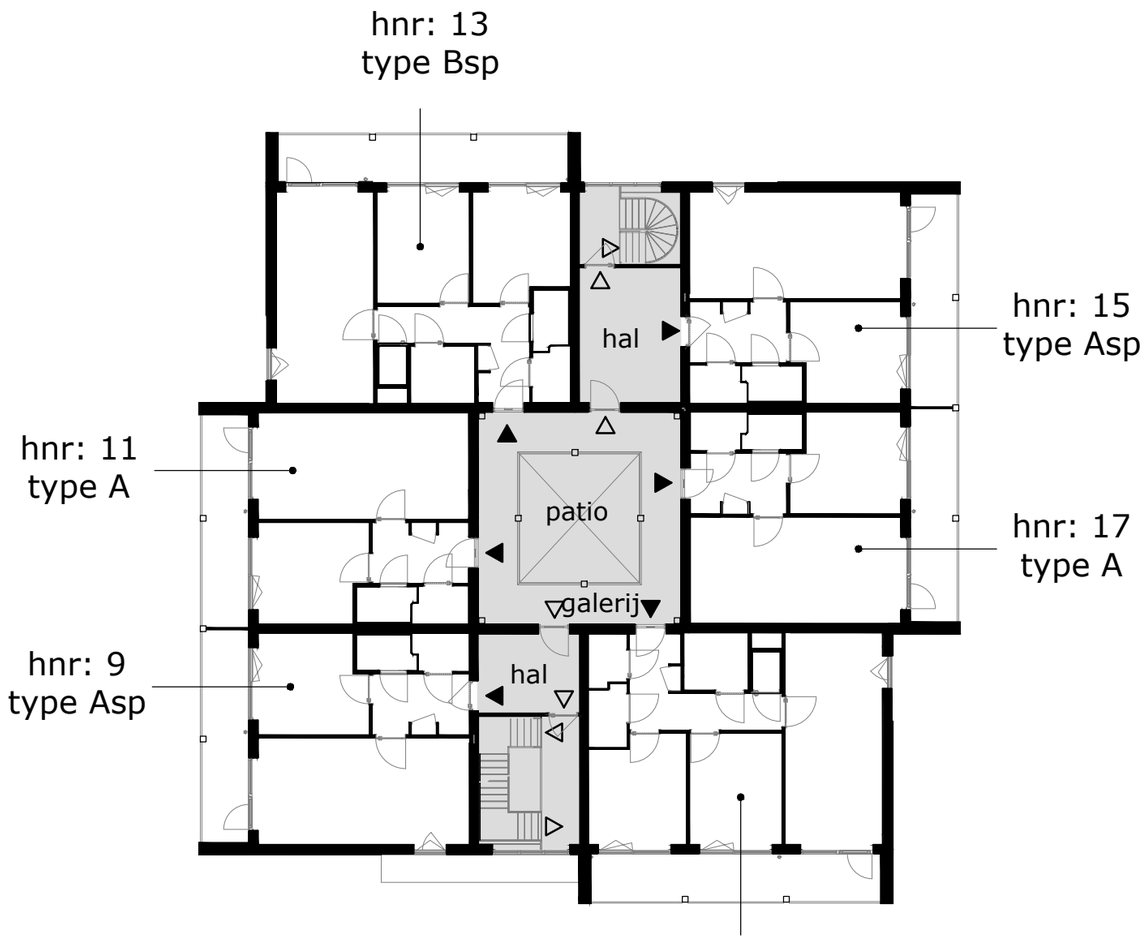
Woningplattegronden (1:75, A3 formaat)

## Type's

A - Asp
B - Bsp




begane grond

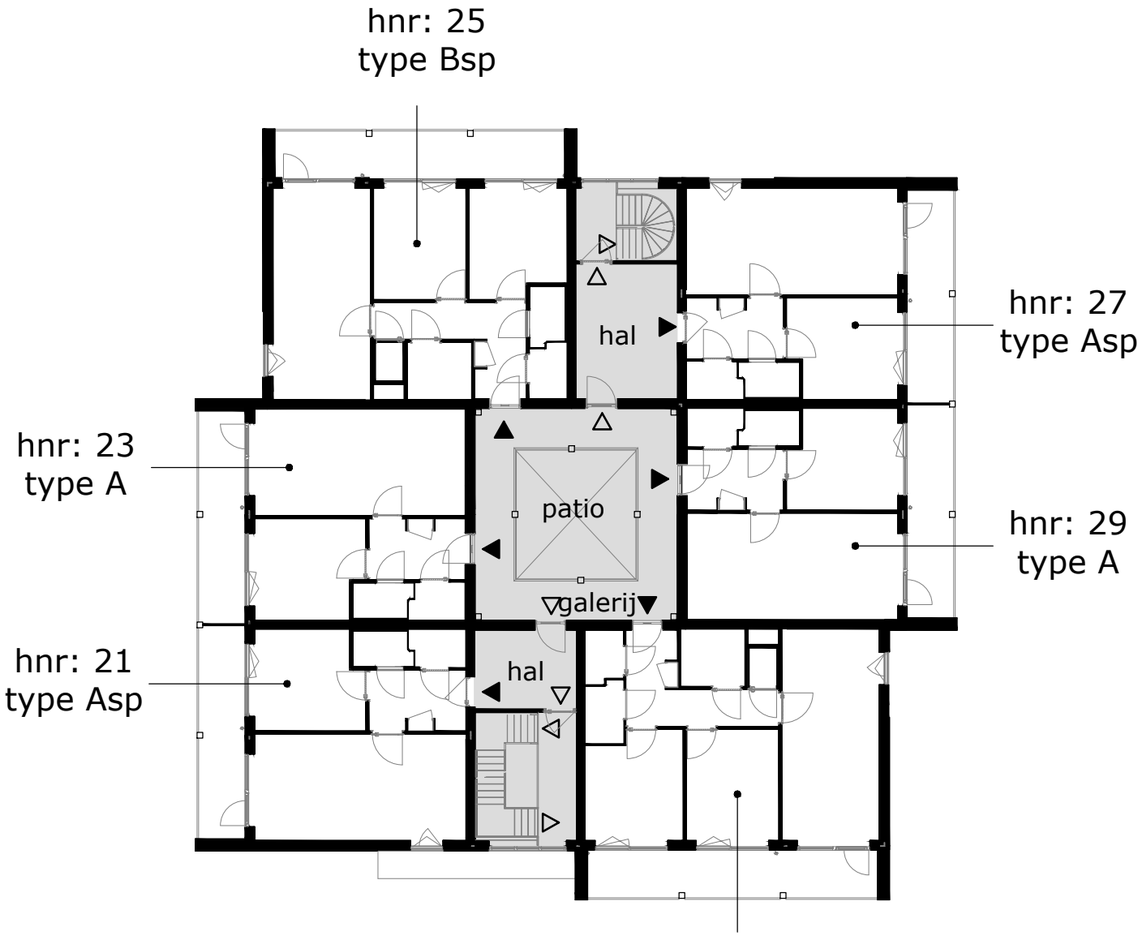



1e verdieping

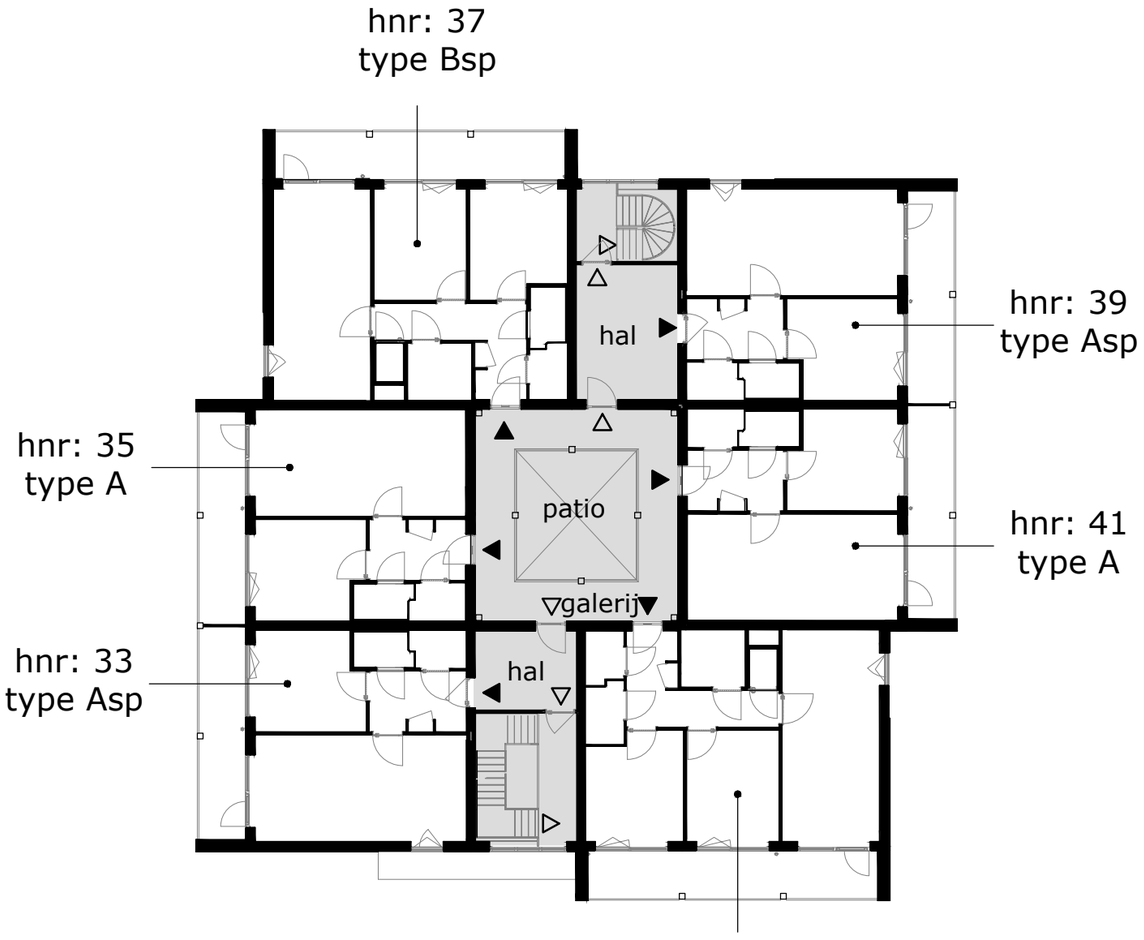



| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| COMPLEX | : | 11380000 | VERDIEPINGSPLATTEGRONDEN BLOK 4B | | |
| ADRES | : | Orinoco 1 t/m 43 | VERDIEPING | : | zie tekening |
| BOUWJAAR | : | 2026 | AANTAL KAMERS | : | 2 |
| OPMERKING | : | kleine afwijkingen mogelijk | STATUS | : | definitief |
| Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend | | | DATUM | : | 29-04-2026 |

de Alliantie




2e verdieping




3e verdieping




| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| COMPLEX | : | 11380000 | VERDIEPINGSPLATTEGRONDEN BLOK 4B | | |
| ADRES | : | Orinoco 1 t/m 43 | VERDIEPING | : | zie tekening |
| BOUWJAAR | : | 2026 | AANTAL KAMERS | : | 2 |
| OPMERKING | : | kleine afwijkingen mogelijk | STATUS | : | definitief |
| Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend | | | DATUM | : | 29-04-2026 |

de Alliantie

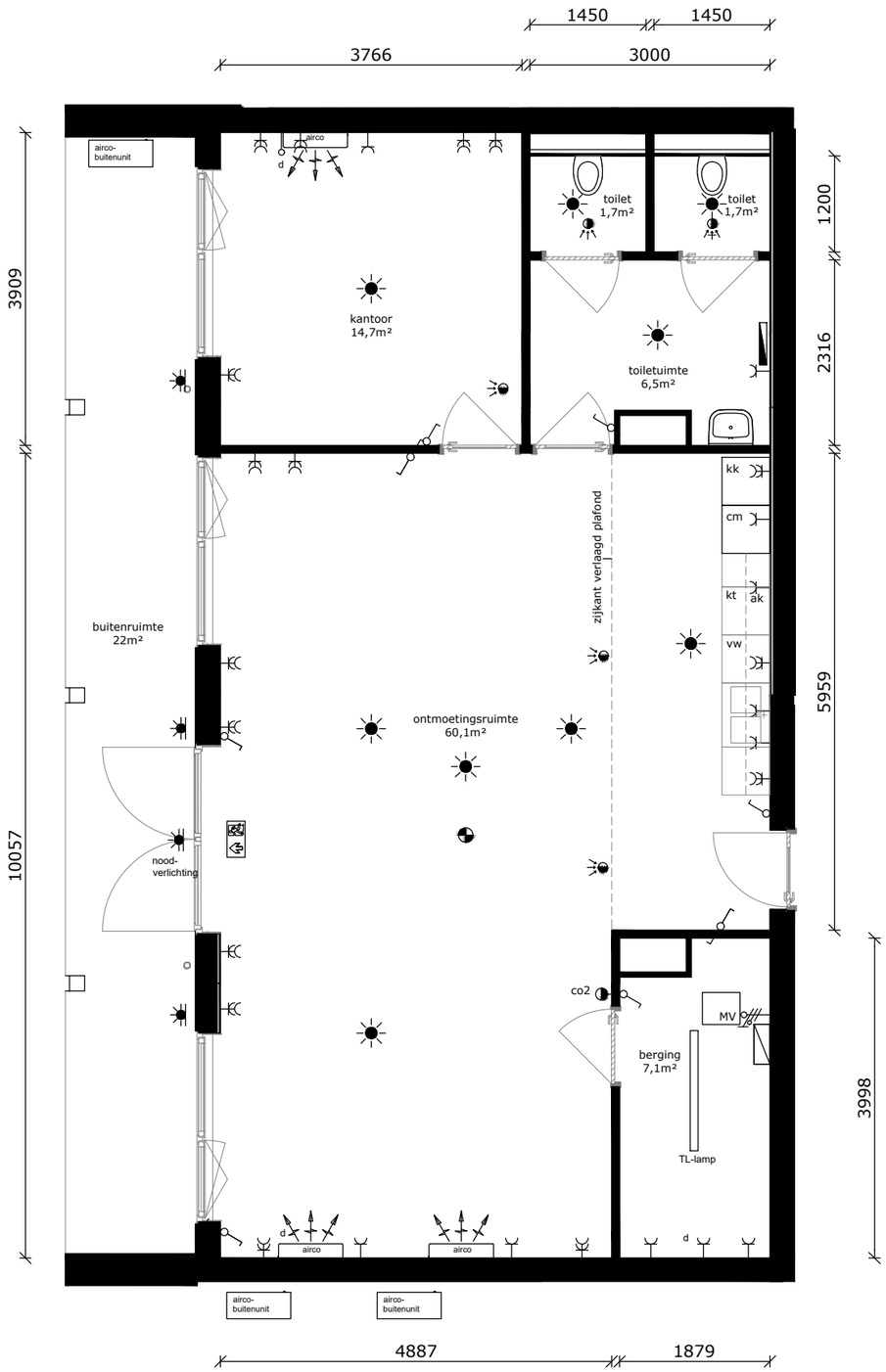
TECHNISCHE GEGEVENS

| Omschrijving | Rc (m2.K/W) |
|---|---|
| begane grondvloer | >3,70 |
| gevels | >4,70 |
| dak | >6,30 |
| Energielabel | A++ |

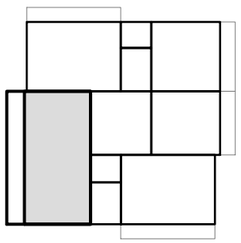
Wijze van ventileren : mechanische afvoer d.m.v. mv-box
Wijze van verwarmen : airco's en tapwater close in boiler
4 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 435~455 Wp

| Omschrijving | vloeroppervlakte (NVO) |
|---|---|
| ontmoetingsruimte | 60,1 m² |
| kantoor | 14,7 m² |
| toiletruimte | 6,5 m² |
| toilet | 1,7 m² |
| toilet | 1,7 m² |
| berging | 7,1 m² |

| | |
|---|---|
| Totaal GO / gebruiksoppervlakte (dit is inclusief de wanden) | 95,4 m² |
| buitenruimte | ca 22 m² |
| lengte keukenblok excl. cm,kk | 3000mm |




- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- plafondlichtpunt op bewegingssensor
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- AK wandcontactdoos tbv afzuigkap
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- d data/cai-aansluiting (onbedraad)
- th thermostaat
- co2 mv-bediening
- VLD vrijloopdranger
- drukknop bel
- intercom
- meterkast
- perilexaansl. (tbv kooktoestel)
- tbv aansluiting douchecel / toilet
- elektrische radiator
- rookmelder
- af- / toevoerpunt tbv mv
- AS warmte afleverset
- MV mechanisce ventilator
- kt kooktoestel
- cm combimagnetron
- vw vaatwasser
- kk koelkast



| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| COMPLEX | : | 11380000 | WONINGTYPE | : | PAVILJOEN |
| ADRES | : | Orinoco 1 | VERDIEPING | : | begane grond |
| BOUWJAAR | : | 2026 | AANTAL KAMERS | : | |
| OPMERKING | : | kleine afwijkingen mogelijk | STATUS | : | definitief |
| | | | DATUM | : | 29-04-2026 |

Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

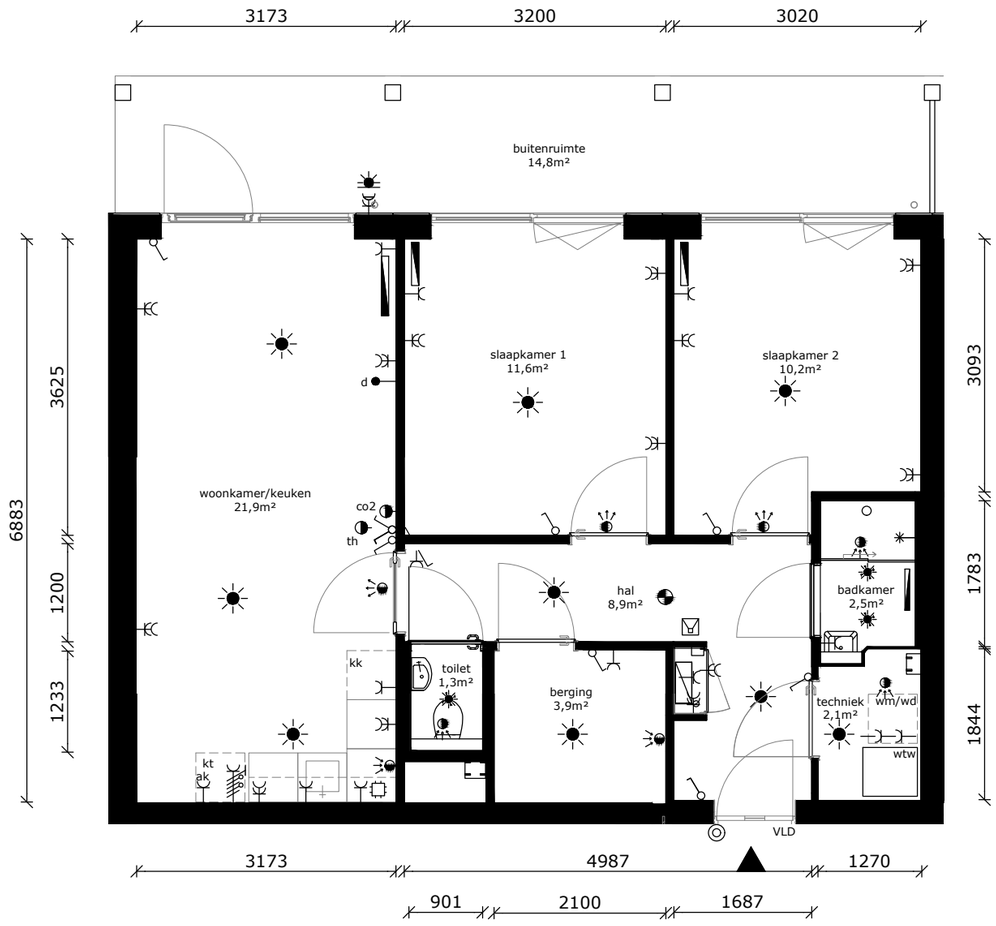
de Alliantie

TECHNISCHE GEGEVENS

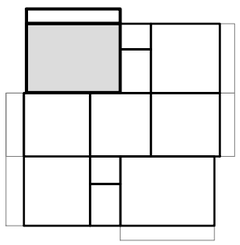
| Omschrijving | Rc (m2.K/W) |
|---|---|
| begane grondvloer | >3,70 |
| gevels | >4,70 |
| dak | >6,30 |
| Energielabel | A++ |

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit
geïntegreerd in warmtepomp
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

| Omschrijving | vloeroppervlakte (NVO) |
|---|---|
| hal | 8,9 m² |
| woonkamer | 16,3 m² |
| keuken | 5,6 m² |
| slaapkamer 1 | 11,6 m² |
| slaapkamer 2 | 10,2 m² |
| badkamer | 2,5 m² |
| toilet | 1,3 m² |
| techniek | 2,1 m² |
| berging | 3,9 m² |
| Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden) | 65,3 m² |
| buitenruimte | ca 14,8 m² |
| lengte keukenblok | 2500mm |




- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- plafondlichtpunt op bewegingssensor
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- AK wandcontactdoos tbv afzuigkap
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- d data/cai-aansluiting
- th thermostaat
- co2 mv-bediening
- VLD vrijloopdranger
- drukknop bel
- intercom
- meterkast
- perilexaansl. (tbv kooktoestel)
- tbv aansluiting douchecel / toilet
- elektrische radiator
- rookmelder
- af- / toevoerpunt tbv mv
- AS warmte afleverset
- wtw wtw - installatie
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- wm wasmachine (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)



| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| COMPLEX | : | 11380000 | WONINGTYPE | : | Bsp MSH |
| ADRES | : | Orinoco 3 | VERDIEPING | : | begane grond |
| BOUWJAAR | : | 2026 | AANTAL KAMERS | : | 3 |
| OPMERKING | : | kleine afwijkingen mogelijk | STATUS | : | definitief |
| | | | DATUM | : | 29-04-2026 |

Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

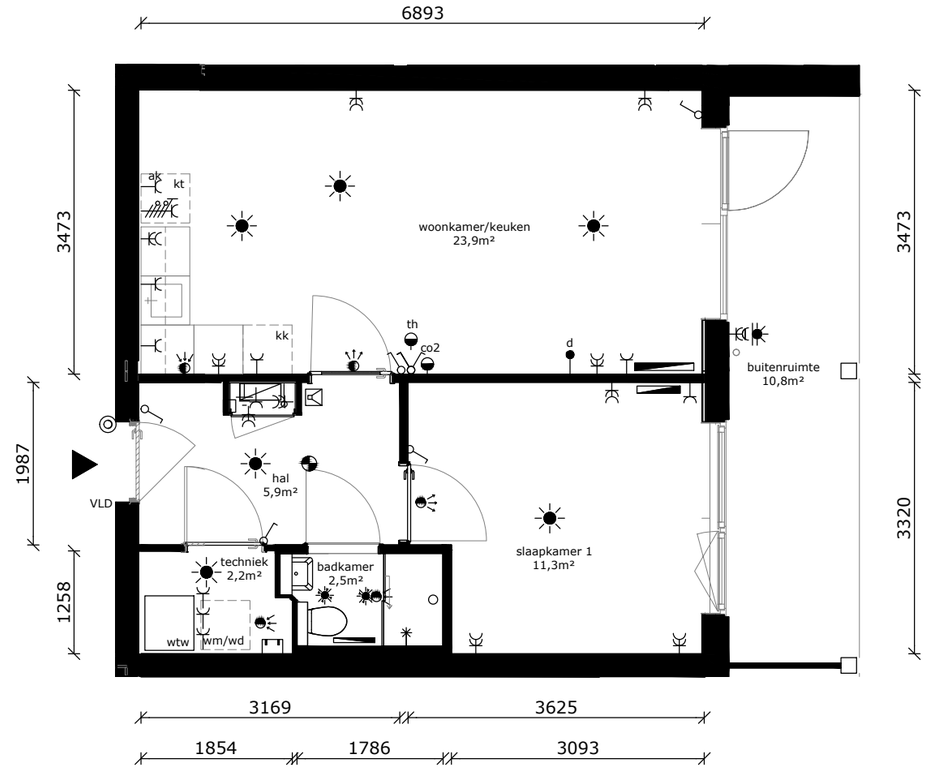
de Alliantie

TECHNISCHE GEGEVENS

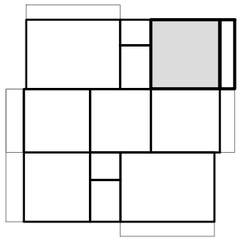
| Omschrijving | Rc (m2.K/W) |
|---|---|
| begane grondvloer | >3,70 |
| gevels | >4,70 |
| dak | >6,30 |
| Energielabel | A++ |

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit
geïntegreerd in warmtepomp
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

| Omschrijving | vloeroppervlakte (NVO) |
|---|---|
| hal | 5,9 m² |
| woonkamer | 18,3 m² |
| keuken | 5,6 m² |
| slaapkamer 1 | 11,3 m² |
| badkamer | 2,5 m² |
| techniek | 2,2 m² |
| Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden) | 47,33 m² |
| buitenruimte | ca. 10,8 m² |
| lengte keukenblok | 2500mm |




- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- plafondlichtpunt op bewegingssensor
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- AK wandcontactdoos tbv afzuigkap
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- d data/cai-aansluiting
- th thermostaat
- co2 mv-bediening
- VLD vrijloopdranger
- drukknop bel
- intercom
- meterkast
- perilexaansl. (tbv kooktoestel)
- tbv aansluiting douchecel / toilet
- elektrische radiator
- rookmelder
- af- / toevoerpunt tbv mv
- AS warmte afleverset
- wtw wtw - installatie
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- wm wasmachine (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)



| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| COMPLEX | : | 11380000 | WONINGTYPE | : | Asp SH |
| ADRES | : | Orinoco 5 | VERDIEPING | : | begane grond |
| BOUWJAAR | : | 2026 | AANTAL KAMERS | : | 2 |
| OPMERKING | : | kleine afwijkingen mogelijk | STATUS | : | definitief |
| Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend | | | DATUM | : | 29-04-2026 |

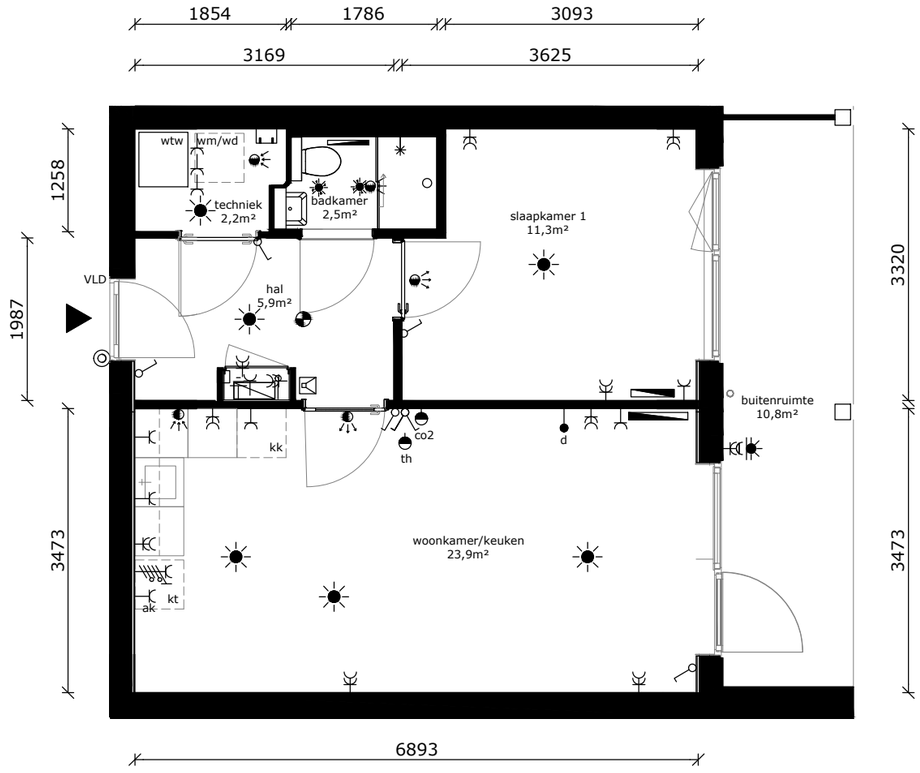
de Alliantie

TECHNISCHE GEGEVENS

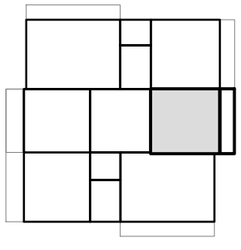
| Omschrijving | Rc (m2.K/W) |
|---|---|
| begane grondvloer | >3,70 |
| gevels | >4,70 |
| dak | >6,30 |
| Energielabel | A++ |

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit
geïntegreerd in warmtepomp
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

| Omschrijving | vloeroppervlakte (NVO) |
|---|---|
| hal | 5,9 m² |
| woonkamer | 18,3 m² |
| keuken | 5,6 m² |
| slaapkamer 1 | 11,3 m² |
| badkamer | 2,5 m² |
| techniek | 2,2 m² |
| Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden) | 47,33 m² |
| buitenruimte | ca. 10,8 m² |
| lengte keukenblok | 2500mm |




- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- plafondlichtpunt op bewegingssensor
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- AK wandcontactdoos tbv afzuigkap
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- d data/cai-aansluiting
- th thermostaat
- co2 mv-bediening
- VLD vrijloopdranger
- drukknop bel
- intercom
- meterkast
- perilexaansl. (tbv kooktoestel)
- tbv aansluiting douchecel / toilet
- elektrische radiator
- rookmelder
- af- / toevoerpunt tbv mv
- AS warmte afleverset
- wtw wtw - installatie
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- wm wasmachine (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)



| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| COMPLEX | : | 11380000 | WONINGTYPE | : | A SH |
| ADRES | : | Orinoco 7 | VERDIEPING | : | begane grond |
| BOUWJAAR | : | 2026 | AANTAL KAMERS | : | 2 |
| OPMERKING | : | kleine afwijkingen mogelijk | STATUS | : | definitief |
| Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend | | | DATUM | : | 29-04-2026 |

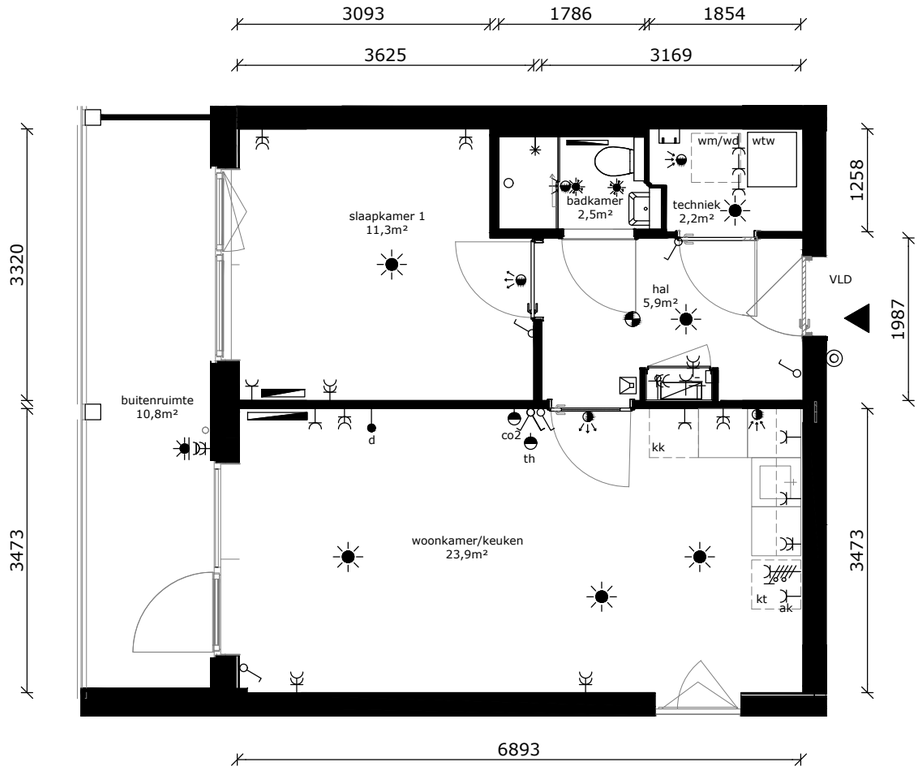
de Alliantie

TECHNISCHE GEGEVENS

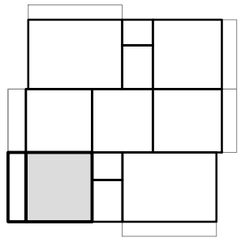
| Omschrijving | Rc (m2.K/W) |
|---|---|
| begane grondvloer | >3,70 |
| gevels | >4,70 |
| dak | >6,30 |
| Energielabel | A++ |

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit
geïntegreerd in warmtepomp
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

| Omschrijving | vloeroppervlakte (NVO) |
|---|---|
| hal | 5,9 m² |
| woonkamer | 18,3 m² |
| keuken | 5,6 m² |
| slaapkamer 1 | 11,3 m² |
| badkamer | 2,5 m² |
| techniek | 2,2 m² |
| Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden) | 47,33 m² |
| buitenruimte | ca. 10,8 m² |
| lengte keukenblok | 2500mm |




| | |
|---|---|
| | wandlichtpunt |
| | plafondlichtpunt |
| | plafondlichtpunt op bewegingssensor |
| | wandcontactdoos dubbel geaard |
| | wandcontactdoos enkel geaard |
| AK | wandcontactdoos tbv afzuigkap |
| | schakelaar |
| | wisselschakelaar |
| | serieschakelaar |
| d | data/cai-aansluiting |
| th | thermostaat |
| co2 | mv-bediening |
| VLD | vrijloopdranger |
| | drukknop bel |
| | intercom |
| | meterkast |
| | perilexaansl. (tbv kooktoestel) |
| | tbv aansluiting douchecel / toilet |
| | elektrische radiator |
| | rookmelder |
| | af- / toevoerpunt tbv mv |
| AS | warmte afleverset |
| wtw | wtw - installatie |
| kt | kooktoestel (opstelplaats) |
| wd | wasdroger (opstelplaats) |
| wm | wasmachine (opstelplaats) |
| kk | koelkast (opstelplaats) |



| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| COMPLEX | : | 11380000 | WONINGTYPE | : | Asp SH |
| ADRES | : | Orinoco 9 | VERDIEPING | : | 1e verdieping |
| BOUWJAAR | : | 2026 | AANTAL KAMERS | : | 2 |
| OPMERKING | : | kleine afwijkingen mogelijk | STATUS | : | definitief |
| Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend | | | DATUM | : | 29-04-2026 |

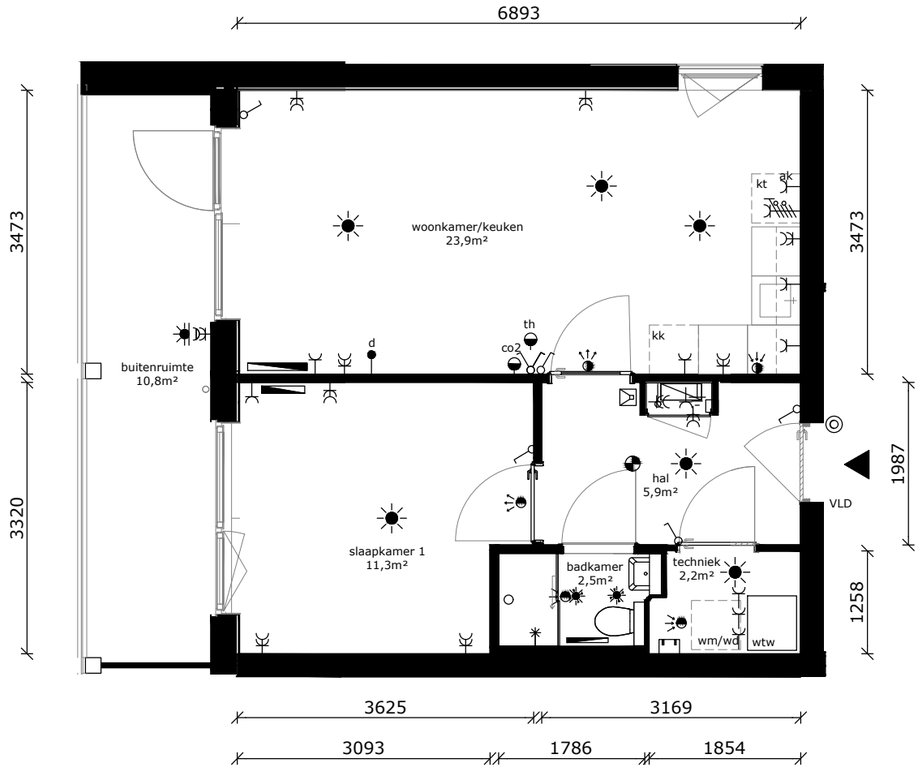
de Alliantie

TECHNISCHE GEGEVENS

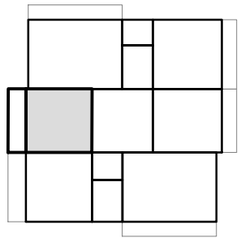
| Omschrijving | Rc (m2.K/W) |
|---|---|
| begane grondvloer | >3,70 |
| gevels | >4,70 |
| dak | >6,30 |
| Energielabel | A++ |

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit
geïntegreerd in warmtepomp
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

| Omschrijving | vloeroppervlakte (NVO) |
|---|---|
| hal | 5,9 m² |
| woonkamer | 18,3 m² |
| keuken | 5,6 m² |
| slaapkamer 1 | 11,3 m² |
| badkamer | 2,5 m² |
| techniek | 2,2 m² |
| Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden) | 47,33 m² |
| buitenruimte | ca. 10,8 m² |
| lengte keukenblok | 2500mm |




- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- plafondlichtpunt op bewegingssensor
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- AK wandcontactdoos tbv afzuigkap
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- d data/cai-aansluiting
- th thermostaat
- co2 mv-bediening
- VLD vrijloopdranger
- drukknop bel
- intercom
- meterkast
- perilexaansl. (tbv kooktoestel)
- tbv aansluiting douchecel / toilet
- elektrische radiator
- rookmelder
- af- / toevoerpunt tbv mv
- AS warmte afleverset
- wtw wtw - installatie
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- wm wasmachine (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)



| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| COMPLEX | : | 11380000 | WONINGTYPE | : | A SH |
| ADRES | : | Orinoco 11 | VERDIEPING | : | 1e verdieping |
| BOUWJAAR | : | 2026 | AANTAL KAMERS | : | 2 |
| OPMERKING | : | kleine afwijkingen mogelijk | STATUS | : | definitief |
| Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend | | | DATUM | : | 29-04-2026 |

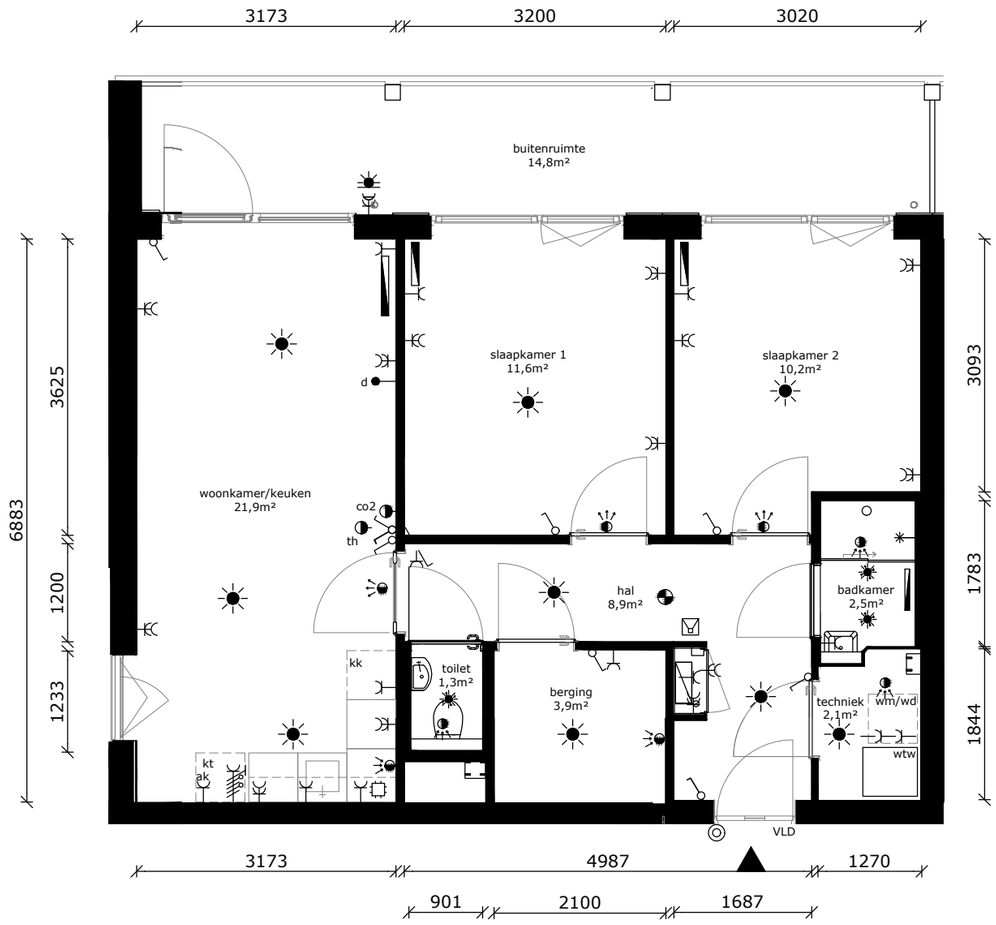
de Alliantie

TECHNISCHE GEGEVENS

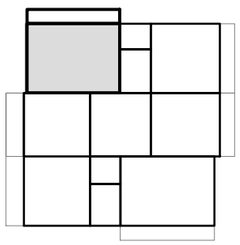
| Omschrijving | Rc (m2.K/W) |
|---|---|
| begane grondvloer | >3,70 |
| gevels | >4,70 |
| dak | >6,30 |
| Energielabel | A++ |

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

| Omschrijving | vloeroppervlakte (NVO) |
|---|---|
| hal | 8,9 m² |
| woonkamer | 16,3 m² |
| keuken | 5,6 m² |
| slaapkamer 1 | 11,6 m² |
| slaapkamer 2 | 10,2 m² |
| badkamer | 2,5 m² |
| toilet | 1,3 m² |
| techniek | 2,1 m² |
| berging | 3,9 m² |
| Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden) | 65,3 m² |
| buitenruimte | ca 14,8 m² |
| lengte keukenblok | 2500mm |




- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- plafondlichtpunt op bewegingssensor
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- AK wandcontactdoos tbv afzuigkap
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- d data/cai-aansluiting
- th thermostaat
- co2 mv-bediening
- VLD vrijloopdranger
- drukknop bel
- intercom
- meterkast
- perilexaansl. (tbv kooktoestel)
- tbv aansluiting douchecel / toilet
- elektrische radiator
- rookmelder
- af- / toevoerpunt tbv mv
- AS warmte afleverset
- wtw wtw - installatie
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- wm wasmachine (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)



| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| COMPLEX | : | 11380000 | WONINGTYPE | : | Bsp MSH |
| ADRES | : | Orinoco 13 | VERDIEPING | : | 1e verdieping |
| BOUWJAAR | : | 2026 | AANTAL KAMERS | : | 3 |
| OPMERKING | : | kleine afwijkingen mogelijk | STATUS | : | definitief |
| | | | DATUM | : | 29-04-2026 |

Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

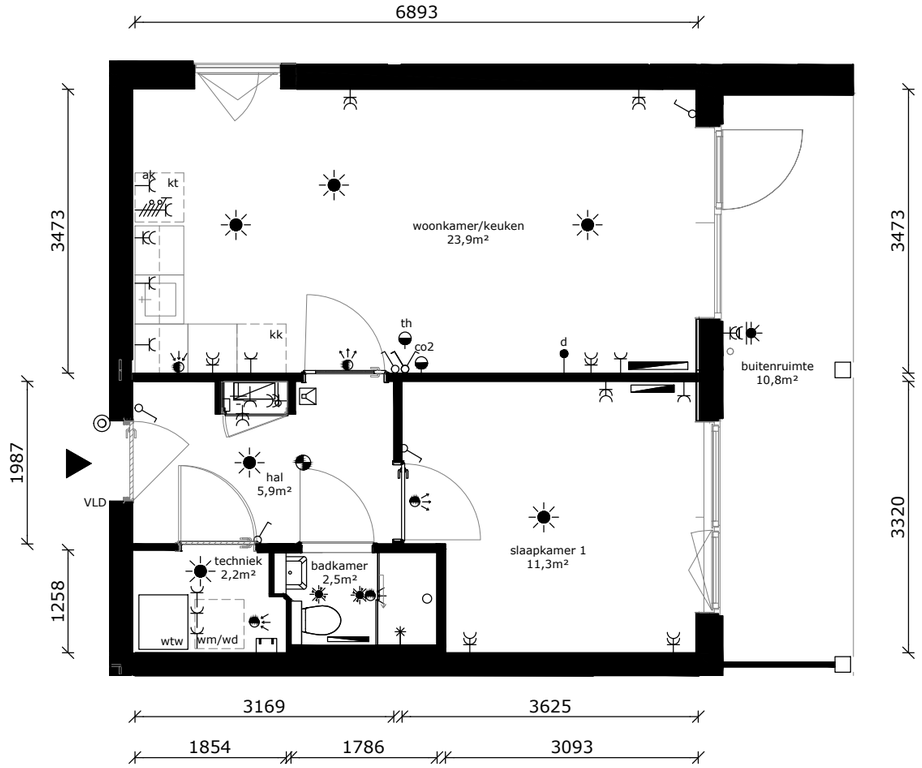
de Alliantie

TECHNISCHE GEGEVENS

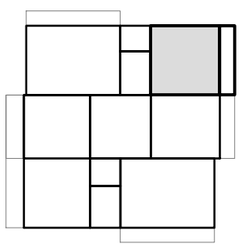
| Omschrijving | Rc (m2.K/W) |
|---|---|
| begane grondvloer | >3,70 |
| gevels | >4,70 |
| dak | >6,30 |
| Energielabel | A++ |

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit
geïntegreerd in warmtepomp
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

| Omschrijving | vloeroppervlakte (NVO) |
|---|---|
| hal | 5,9 m² |
| woonkamer | 18,3 m² |
| keuken | 5,6 m² |
| slaapkamer 1 | 11,3 m² |
| badkamer | 2,5 m² |
| techniek | 2,2 m² |
| Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden) | 47,33 m² |
| buitenruimte | ca. 10,8 m² |
| lengte keukenblok | 2500mm |




- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- plafondlichtpunt op bewegingssensor
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- AK wandcontactdoos tbv afzuigkap
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- d data/cai-aansluiting
- th thermostaat
- co2 mv-bediening
- VLD vrijloopdranger
- drukknop bel
- intercom
- meterkast
- perilexaansl. (tbv kooktoestel)
- tbv aansluiting douchecel / toilet
- elektrische radiator
- rookmelder
- af- / toevoerpunt tbv mv
- AS warmte afleverset
- wtw wtw - installatie
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- wm wasmachine (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)



| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| COMPLEX | : | 11380000 | WONINGTYPE | : | Asp SH |
| ADRES | : | Orinoco 15 | VERDIEPING | : | 1e verdieping |
| BOUWJAAR | : | 2026 | AANTAL KAMERS | : | 2 |
| OPMERKING | : | kleine afwijkingen mogelijk | STATUS | : | definitief |
| | | | DATUM | : | 29-04-2026 |

Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

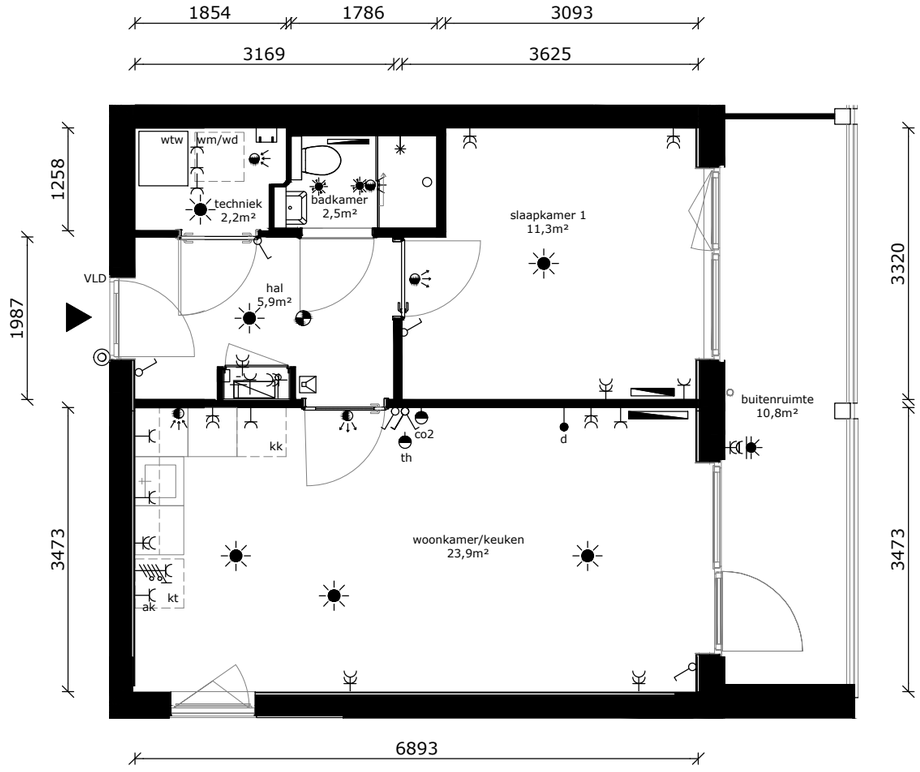
de Alliantie

TECHNISCHE GEGEVENS

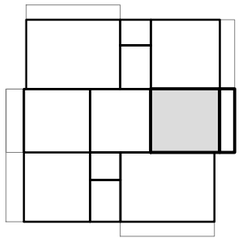
| Omschrijving | Rc (m2.K/W) |
|---|---|
| begane grondvloer | >3,70 |
| gevels | >4,70 |
| dak | >6,30 |
| Energielabel | A++ |

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

| Omschrijving | vloeroppervlakte (NVO) |
|---|---|
| hal | 5,9 m² |
| woonkamer | 18,3 m² |
| keuken | 5,6 m² |
| slaapkamer 1 | 11,3 m² |
| badkamer | 2,5 m² |
| techniek | 2,2 m² |
| Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden) | 47,33 m² |
| buitenruimte | ca. 10,8 m² |
| lengte keukenblok | 2500mm |




- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- plafondlichtpunt op bewegingssensor
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- AK wandcontactdoos tbv afzuigkap
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- d data/cai-aansluiting
- th thermostaat
- co2 mv-bediening
- VLD vrijloopdranger
- drukknop bel
- intercom
- meterkast
- perilexaansl. (tbv kooktoestel)
- tbv aansluiting douchecel / toilet
- elektrische radiator
- rookmelder
- af- / toevoerpunt tbv mv
- AS warmte afleverset
- wtw wtw - installatie
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- wm wasmachine (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)



| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| COMPLEX | : | 11380000 | WONINGTYPE | : | A SH |
| ADRES | : | Orinoco 17 | VERDIEPING | : | 1e verdieping |
| BOUWJAAR | : | 2026 | AANTAL KAMERS | : | 2 |
| OPMERKING | : | kleine afwijkingen mogelijk | STATUS | : | definitief |
| Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend | | | DATUM | : | 29-04-2026 |

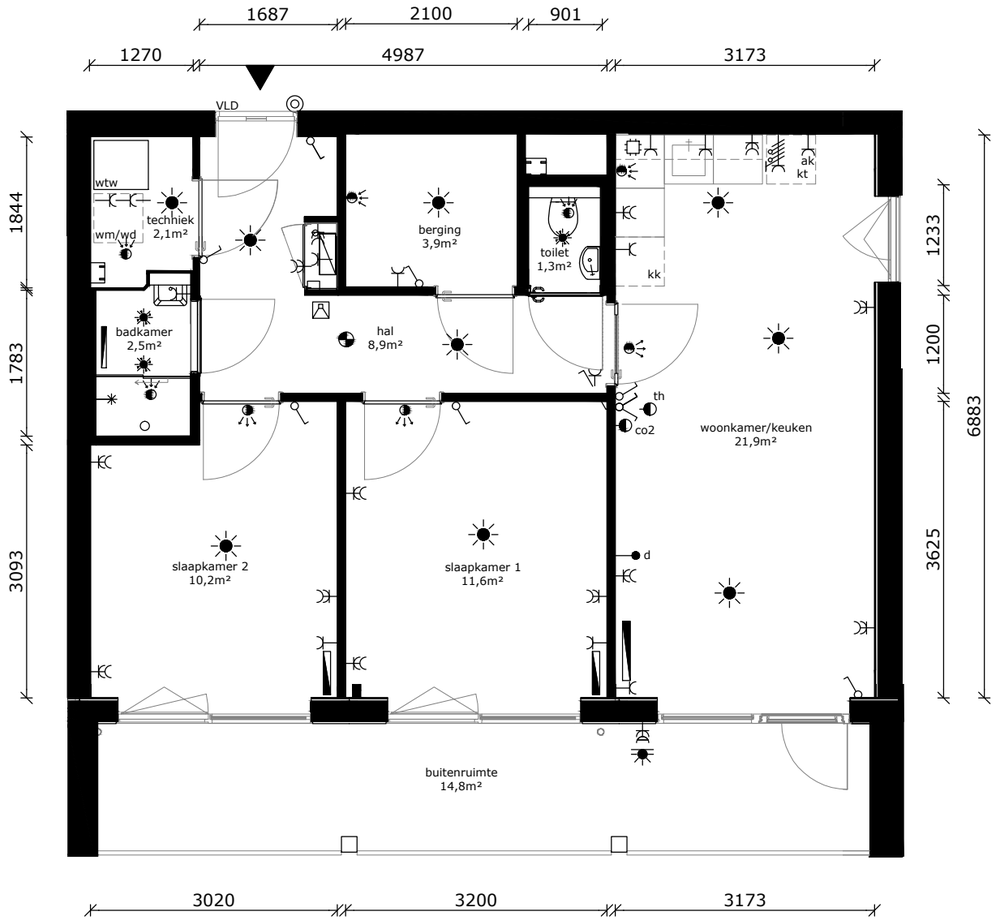
de Alliantie

TECHNISCHE GEGEVENS

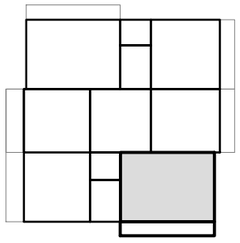
| Omschrijving | Rc (m2.K/W) |
|---|---|
| begane grondvloer | >3,70 |
| gevels | >4,70 |
| dak | >6,30 |
| Energielabel | A++ |

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit
geïntegreerd in warmtepomp
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

| Omschrijving | vloeroppervlakte (NVO) |
|---|---|
| hal | 8,9 m² |
| woonkamer | 16,3 m² |
| keuken | 5,6 m² |
| slaapkamer 1 | 11,6 m² |
| slaapkamer 2 | 10,2 m² |
| badkamer | 2,5 m² |
| toilet | 1,3 m² |
| techniek | 2,1 m² |
| berging | 3,9 m² |
| Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden) | 65,3 m² |
| buitenruimte | ca 14,8 m² |
| lengte keukenblok | 2500mm |




- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- plafondlichtpunt op bewegingssensor
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- AK wandcontactdoos tbv afzuigkap
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- d data/cai-aansluiting
- th thermostaat
- co2 mv-bediening
- VLD vrijloopdranger
- drukknop bel
- intercom
- meterkast
- perilexaansl. (tbv kooktoestel)
- tbv aansluiting douchecel / toilet
- elektrische radiator
- rookmelder
- af- / toevoerpunt tbv mv
- AS warmte afleverset
- wtw wtw - installatie
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- wm wasmachine (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)



| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| COMPLEX | : | 11380000 | WONINGTYPE | : | Bsp SH |
| ADRES | : | Orinoco 19 | VERDIEPING | : | 1e verdieping |
| BOUWJAAR | : | 2026 | AANTAL KAMERS | : | 3 |
| OPMERKING | : | kleine afwijkingen mogelijk | STATUS | : | definitief |
| | | | DATUM | : | 29-04-2026 |

Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

de Alliantie

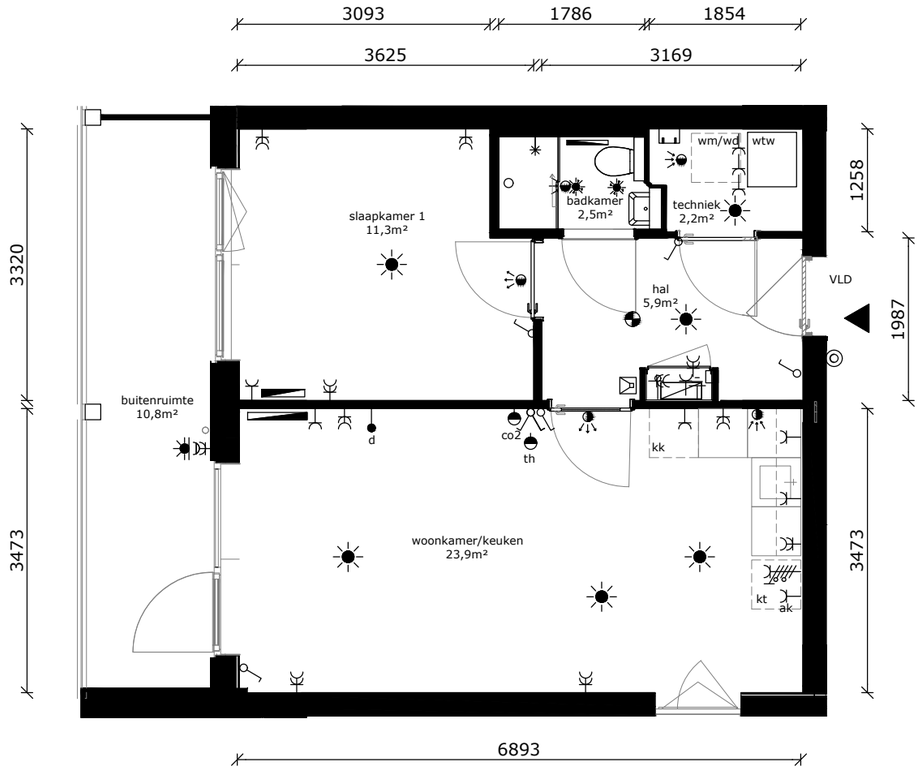
TECHNISCHE GEGEVENS

| Omschrijving | Rc (m2.K/W) |
|---|---|
| begane grondvloer | >3,70 |
| gevels | >4,70 |
| dak | >6,30 |
| Energielabel | A++ |

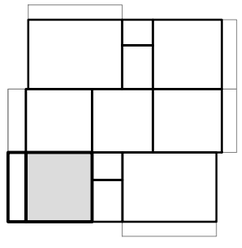
Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit
geïntegreerd in warmtepomp
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

3 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 435~455 Wp

| Omschrijving | vloeroppervlakte (NVO) |
|---|---|
| hal | 5,9 m² |
| woonkamer | 18,3 m² |
| keuken | 5,6 m² |
| slaapkamer 1 | 11,3 m² |
| badkamer | 2,5 m² |
| techniek | 2,2 m² |
| Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden) | 47,33 m² |
| buitenruimte | ca. 10,8 m² |
| lengte keukenblok | 2500mm |




| | |
|---|---|
| wandlichtpunt | |
| plafondlichtpunt | |
| plafondlichtpunt op bewegingssensor | |
| wandcontactdoos dubbel geaard | |
| wandcontactdoos enkel geaard | |
| AK | wandcontactdoos tbv afzuigkap |
| schakelaar | |
| wisselschakelaar | |
| serieschakelaar | |
| d | data/cai-aansluiting |
| th | thermostaat |
| co2 | mv-bediening |
| VLD | vrijloopdranger |
| drukknop bel | |
| intercom | |
| meterkast | |
| perilexaansl. (tbv kooktoestel) | |
| tbv aansluiting douchecel / toilet | |
| elektrische radiator | |
| rookmelder | |
| af- / toevoerpunt tbv mv | |
| AS | warmte afleverset |
| wtw | wtw - installatie |
| kt | kooktoestel (opstelplaats) |
| wd | wasdroger (opstelplaats) |
| wm | wasmachine (opstelplaats) |
| kk | koelkast (opstelplaats) |



| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| COMPLEX | : | 11380000 | WONINGTYPE | : | Asp SH |
| ADRES | : | Orinoco 21 | VERDIEPING | : | 2e verdieping |
| BOUWJAAR | : | 2026 | AANTAL KAMERS | : | 2 |
| OPMERKING | : | kleine afwijkingen mogelijk | STATUS | : | definitief |
| Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend | | | DATUM | : | 29-04-2026 |

de Alliantie

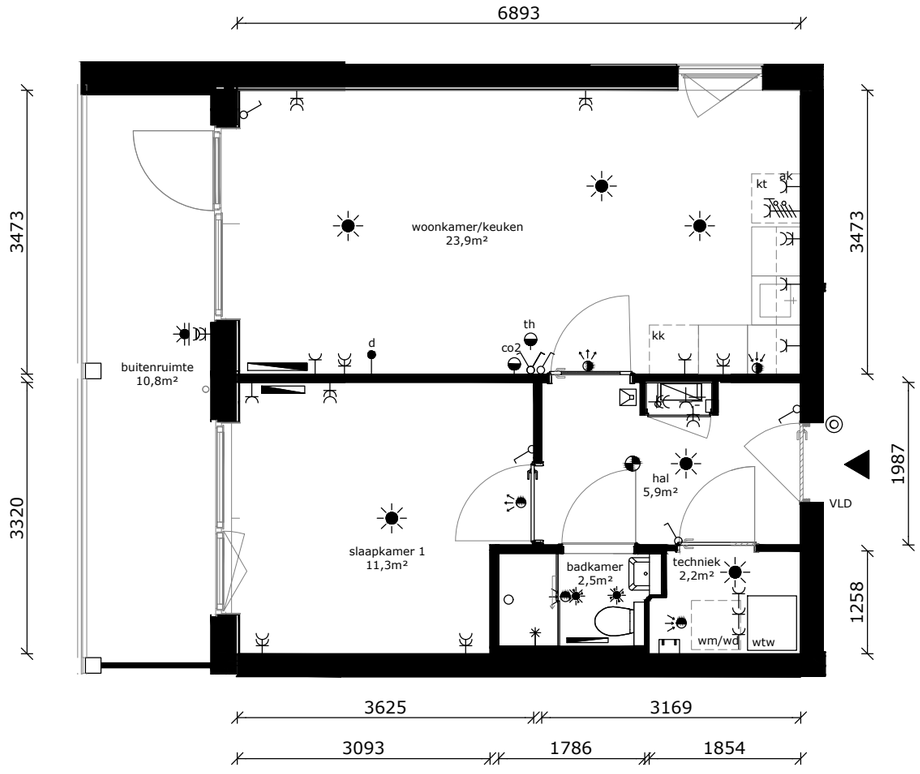
TECHNISCHE GEGEVENS

| Omschrijving | Rc (m2.K/W) |
|---|---|
| begane grondvloer | >3,70 |
| gevels | >4,70 |
| dak | >6,30 |
| Energielabel | A++ |

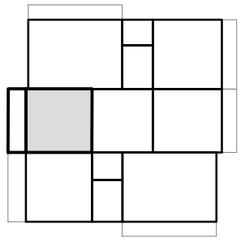
Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit
geïntegreerd in warmtepomp
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

3 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 435~455 Wp

| Omschrijving | vloeroppervlakte (NVO) |
|---|---|
| hal | 5,9 m² |
| woonkamer | 18,3 m² |
| keuken | 5,6 m² |
| slaapkamer 1 | 11,3 m² |
| badkamer | 2,5 m² |
| techniek | 2,2 m² |
| Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden) | 47,33 m² |
| buitenruimte | ca. 10,8 m² |
| lengte keukenblok | 2500mm |




- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- plafondlichtpunt op bewegingssensor
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- AK wandcontactdoos tbv afzuigkap
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- d data/cai-aansluiting
- th thermostaat
- co2 mv-bediening
- VLD vrijloopdranger
- drukknop bel
- intercom
- meterkast
- perilexaansl. (tbv kooktoestel)
- tbv aansluiting douchecel / toilet
- elektrische radiator
- rookmelder
- af- / toevoerpunt tbv mv
- AS warmte afleverset
- wtw wtw - installatie
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- wm wasmachine (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)



| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| COMPLEX | : | 11380000 | WONINGTYPE | : | A SH |
| ADRES | : | Orinoco 23 | VERDIEPING | : | 2e verdieping |
| BOUWJAAR | : | 2026 | AANTAL KAMERS | : | 2 |
| OPMERKING | : | kleine afwijkingen mogelijk | STATUS | : | definitief |
| Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend | | | DATUM | : | 29-04-2026 |

de Alliantie

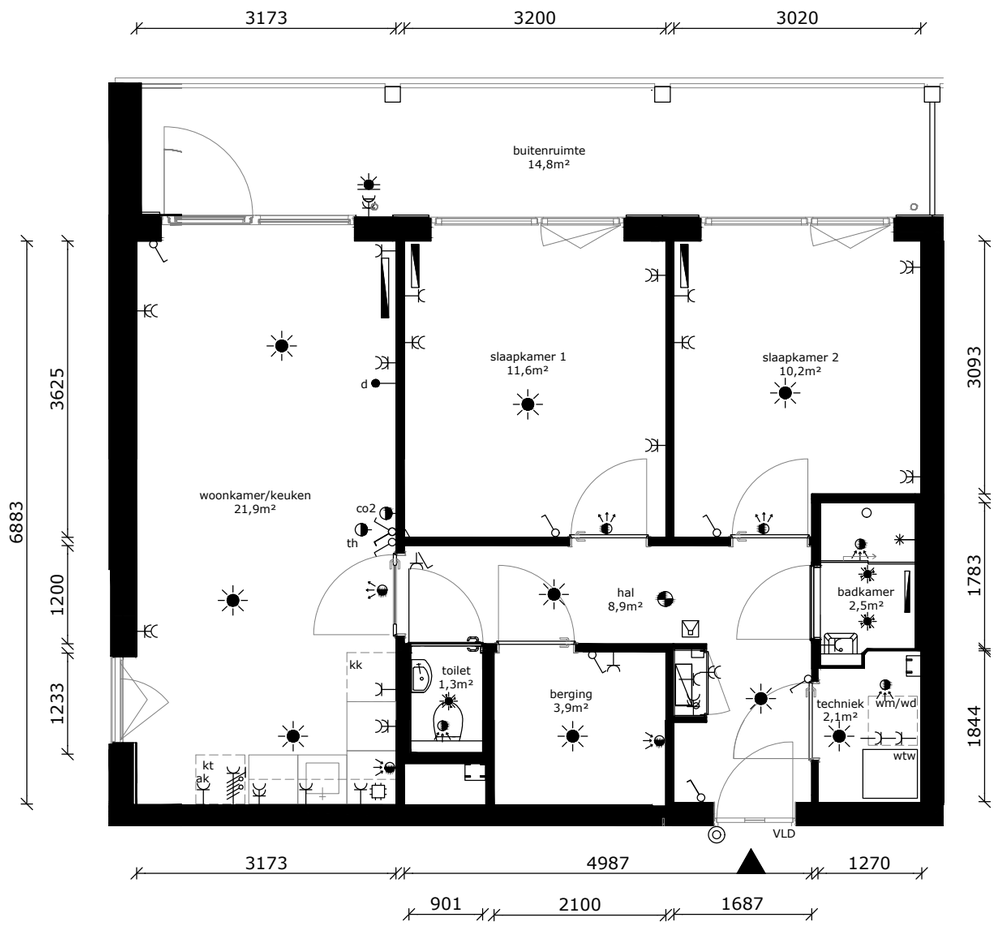
TECHNISCHE GEGEVENS

| Omschrijving | Rc (m2.K/W) |
|---|---|
| begane grondvloer | >3,70 |
| gevels | >4,70 |
| dak | >6,30 |
| Energielabel | A++ |

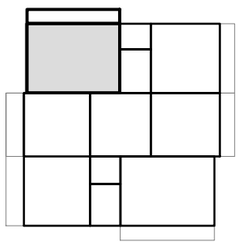
Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

4 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 435~455 Wp

| Omschrijving | vloeroppervlakte (NVO) |
|---|---|
| hal | 8,9 m² |
| woonkamer | 16,3 m² |
| keuken | 5,6 m² |
| slaapkamer 1 | 11,6 m² |
| slaapkamer 2 | 10,2 m² |
| badkamer | 2,5 m² |
| toilet | 1,3 m² |
| techniek | 2,1 m² |
| berging | 3,9 m² |
| Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden) | 65,3 m² |
| buitenruimte | ca 14,8 m² |
| lengte keukenblok | 2500mm |




- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- plafondlichtpunt op bewegingssensor
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- AK wandcontactdoos tbv afzuigkap
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- d data/cai-aansluiting
- th thermostaat
- co2 mv-bediening
- VLD vrijloopdranger
- drukknop bel
- intercom
- meterkast
- perilexaansl. (tbv kooktoestel)
- tbv aansluiting douchecel / toilet
- elektrische radiator
- rookmelder
- af- / toevoerpunt tbv mv
- AS warmte afleverset
- wtw wtw - installatie
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- wm wasmachine (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)



| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| COMPLEX | : | 11380000 | WONINGTYPE | : | Bsp MSH |
| ADRES | : | Orinoco 25 | VERDIEPING | : | 2e verdieping |
| BOUWJAAR | : | 2026 | AANTAL KAMERS | : | 3 |
| OPMERKING | : | kleine afwijkingen mogelijk | STATUS | : | definitief |
| | | | DATUM | : | 29-04-2026 |

Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

de Alliantie

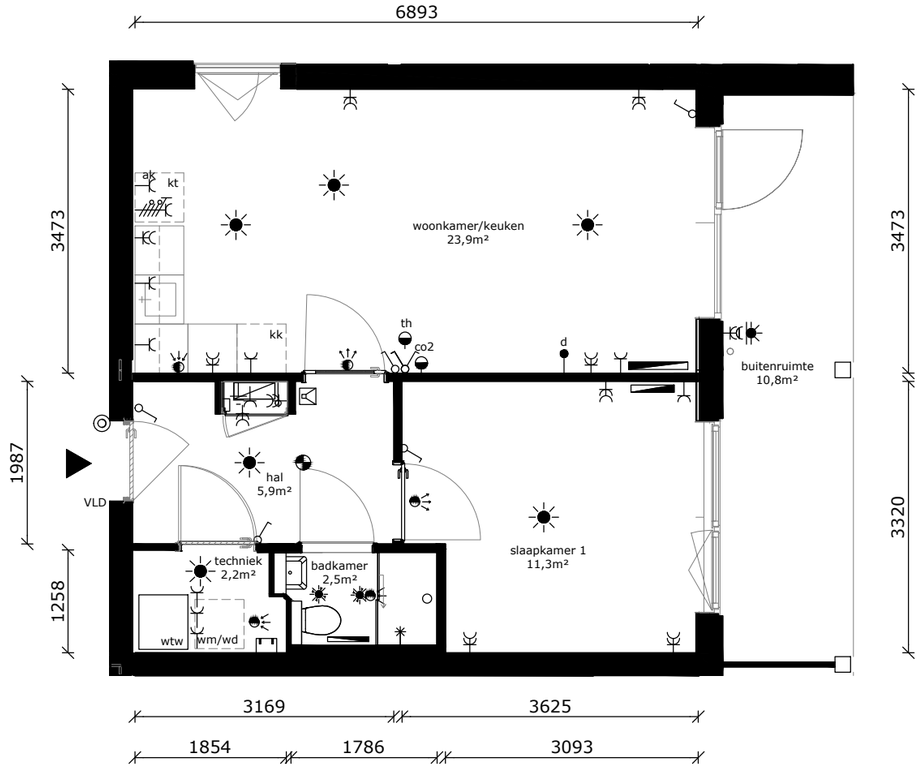
TECHNISCHE GEGEVENS

| Omschrijving | Rc (m2.K/W) |
|---|---|
| begane grondvloer | >3,70 |
| gevels | >4,70 |
| dak | >6,30 |
| Energielabel | A++ |

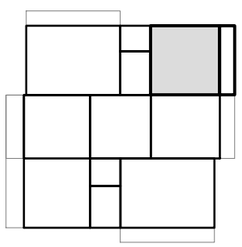
Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit
geïntegreerd in warmtepomp
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

3 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 435~455 Wp

| Omschrijving | vloeroppervlakte (NVO) |
|---|---|
| hal | 5,9 m² |
| woonkamer | 18,3 m² |
| keuken | 5,6 m² |
| slaapkamer 1 | 11,3 m² |
| badkamer | 2,5 m² |
| techniek | 2,2 m² |
| Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden) | 47,33 m² |
| buitenruimte | ca. 10,8 m² |
| lengte keukenblok | 2500mm |




- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- plafondlichtpunt op bewegingssensor
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- AK wandcontactdoos tbv afzuigkap
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- d data/cai-aansluiting
- th thermostaat
- co2 mv-bediening
- VLD vrijloopdranger
- drukknop bel
- intercom
- meterkast
- perilexaansl. (tbv kooktoestel)
- tbv aansluiting douchecel / toilet
- elektrische radiator
- rookmelder
- af- / toevoerpunt tbv mv
- AS warmte afleverset
- wtw wtw - installatie
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- wm wasmachine (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)



| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| COMPLEX | : | 11380000 | WONINGTYPE | : | Asp SH |
| ADRES | : | Orinoco 27 | VERDIEPING | : | 2e verdieping |
| BOUWJAAR | : | 2026 | AANTAL KAMERS | : | 2 |
| OPMERKING | : | kleine afwijkingen mogelijk | STATUS | : | definitief |
| | | | DATUM | : | 29-04-2026 |

Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

de Alliantie

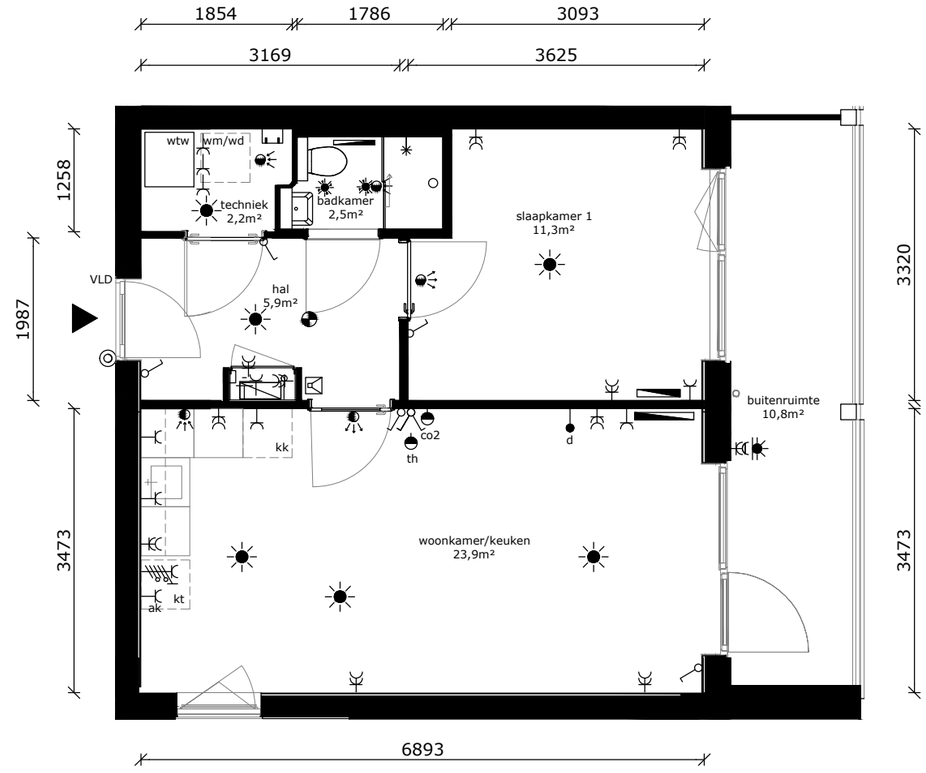
TECHNISCHE GEGEVENS

| Omschrijving | Rc (m2.K/W) |
|---|---|
| begane grondvloer | >3,70 |
| gevels | >4,70 |
| dak | >6,30 |
| Energielabel | A++ |

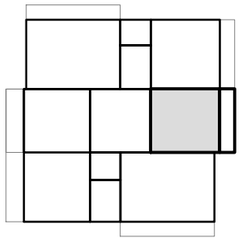
Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

2 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 435~455 Wp

| Omschrijving | vloeroppervlakte (NVO) |
|---|---|
| hal | 5,9 m² |
| woonkamer | 18,3 m² |
| keuken | 5,6 m² |
| slaapkamer 1 | 11,3 m² |
| badkamer | 2,5 m² |
| techniek | 2,2 m² |
| Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden) | 47,33 m² |
| buitenruimte | ca. 10,8 m² |
| lengte keukenblok | 2500mm |




- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- plafondlichtpunt op bewegingssensor
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- AK wandcontactdoos tbv afzuigkap
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- d data/cai-aansluiting
- th thermostaat
- co2 mv-bediening
- VLD vrijloopdranger
- drukknop bel
- intercom
- meterkast
- perilexaansl. (tbv kooktoestel)
- tbv aansluiting douchecel / toilet
- elektrische radiator
- rookmelder
- af- / toevoerpunt tbv mv
- AS warmte afleverset
- wtw wtw - installatie
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- wm wasmachine (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)



| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| COMPLEX | : | 11380000 | WONINGTYPE | : | A SH |
| ADRES | : | Orinoco 29 | VERDIEPING | : | 2e verdieping |
| BOUWJAAR | : | 2026 | AANTAL KAMERS | : | 2 |
| OPMERKING | : | kleine afwijkingen mogelijk | STATUS | : | definitief |
| Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend | | | DATUM | : | 29-04-2026 |

de Alliantie

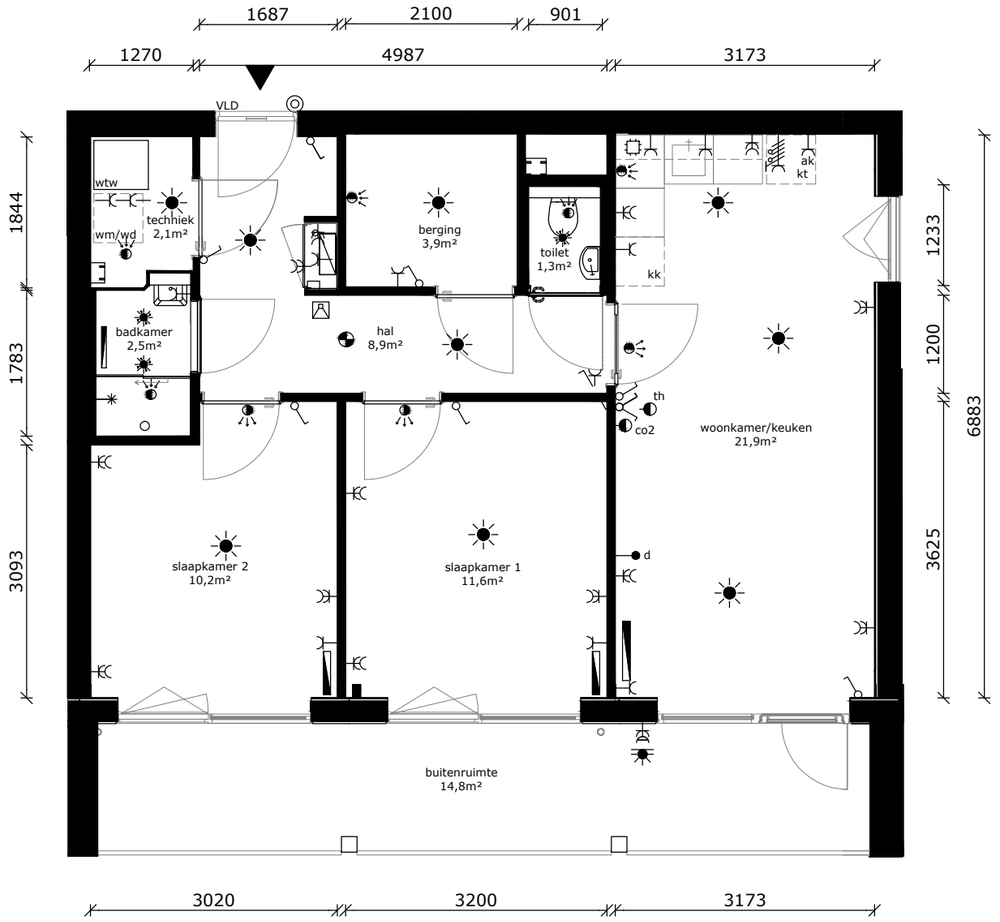
TECHNISCHE GEGEVENS

| Omschrijving | Rc (m2.K/W) |
|---|---|
| begane grondvloer | >3,70 |
| gevels | >4,70 |
| dak | >6,30 |
| Energielabel | A++ |

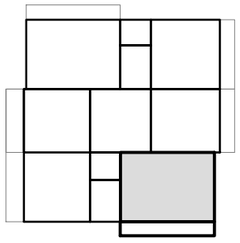
Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

4 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 435~455 Wp

| Omschrijving | vloeroppervlakte (NVO) |
|---|---|
| hal | 8,9 m² |
| woonkamer | 16,3 m² |
| keuken | 5,6 m² |
| slaapkamer 1 | 11,6 m² |
| slaapkamer 2 | 10,2 m² |
| badkamer | 2,5 m² |
| toilet | 1,3 m² |
| techniek | 2,1 m² |
| berging | 3,9 m² |
| Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden) | 65,3 m² |
| buitenruimte | ca 14,8 m² |
| lengte keukenblok | 2500mm |




- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- plafondlichtpunt op bewegingssensor
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- AK wandcontactdoos tbv afzuigkap
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- d data/cai-aansluiting
- th thermostaat
- co2 mv-bediening
- VLD vrijloopdranger
- drukknop bel
- intercom
- meterkast
- perilexaansl. (tbv kooktoestel)
- tbv aansluiting douchecel / toilet
- elektrische radiator
- rookmelder
- af- / toevoerpunt tbv mv
- AS warmte afleverset
- wtw wtw - installatie
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- wm wasmachine (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)



| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| COMPLEX | : | 11380000 | WONINGTYPE | : | Bsp MSH |
| ADRES | : | Orinoco 31 | VERDIEPING | : | 2e verdieping |
| BOUWJAAR | : | 2026 | AANTAL KAMERS | : | 3 |
| OPMERKING | : | kleine afwijkingen mogelijk | STATUS | : | definitief |
| | | | DATUM | : | 29-04-2026 |

Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

de Alliantie

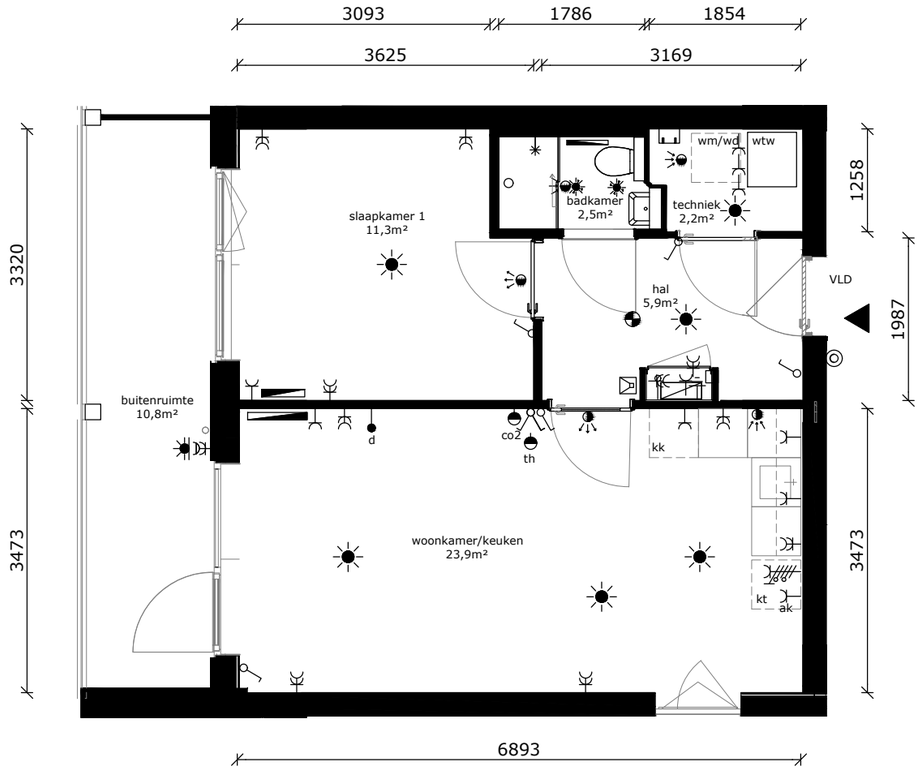
TECHNISCHE GEGEVENS

| Omschrijving | Rc (m2.K/W) |
|---|---|
| begane grondvloer | >3,70 |
| gevels | >4,70 |
| dak | >6,30 |
| Energielabel | A++ |

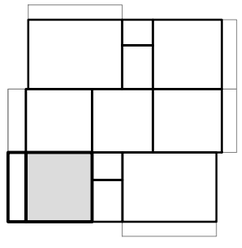
Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit
geïntegreerd in warmtepomp
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

4 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 435~455 Wp

| Omschrijving | vloeroppervlakte (NVO) |
|---|---|
| hal | 5,9 m² |
| woonkamer | 18,3 m² |
| keuken | 5,6 m² |
| slaapkamer 1 | 11,3 m² |
| badkamer | 2,5 m² |
| techniek | 2,2 m² |
| Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden) | 47,33 m² |
| buitenruimte | ca. 10,8 m² |
| lengte keukenblok | 2500mm |




| | |
|---|---|
| wandlichtpunt | |
| plafondlichtpunt | |
| plafondlichtpunt op bewegingssensor | |
| wandcontactdoos dubbel geaard | |
| wandcontactdoos enkel geaard | |
| AK | wandcontactdoos tbv afzuigkap |
| schakelaar | |
| wisselschakelaar | |
| serieschakelaar | |
| d | data/cai-aansluiting |
| th | thermostaat |
| co2 | mv-bediening |
| VLD | vrijloopdranger |
| drukknop bel | |
| intercom | |
| meterkast | |
| perilexaansl. (tbv kooktoestel) | |
| tbv aansluiting douchecel / toilet | |
| elektrische radiator | |
| rookmelder | |
| af- / toevoerpunt tbv mv | |
| AS | warmte afleverset |
| wtw | wtw - installatie |
| kt | kooktoestel (opstelplaats) |
| wd | wasdroger (opstelplaats) |
| wm | wasmachine (opstelplaats) |
| kk | koelkast (opstelplaats) |



| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| COMPLEX | : | 11380000 | WONINGTYPE | : | Asp SH |
| ADRES | : | Orinoco 33 | VERDIEPING | : | 3e verdieping |
| BOUWJAAR | : | 2026 | AANTAL KAMERS | : | 2 |
| OPMERKING | : | kleine afwijkingen mogelijk | STATUS | : | definitief |
| | | | DATUM | : | 29-04-2026 |

Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

de Alliantie

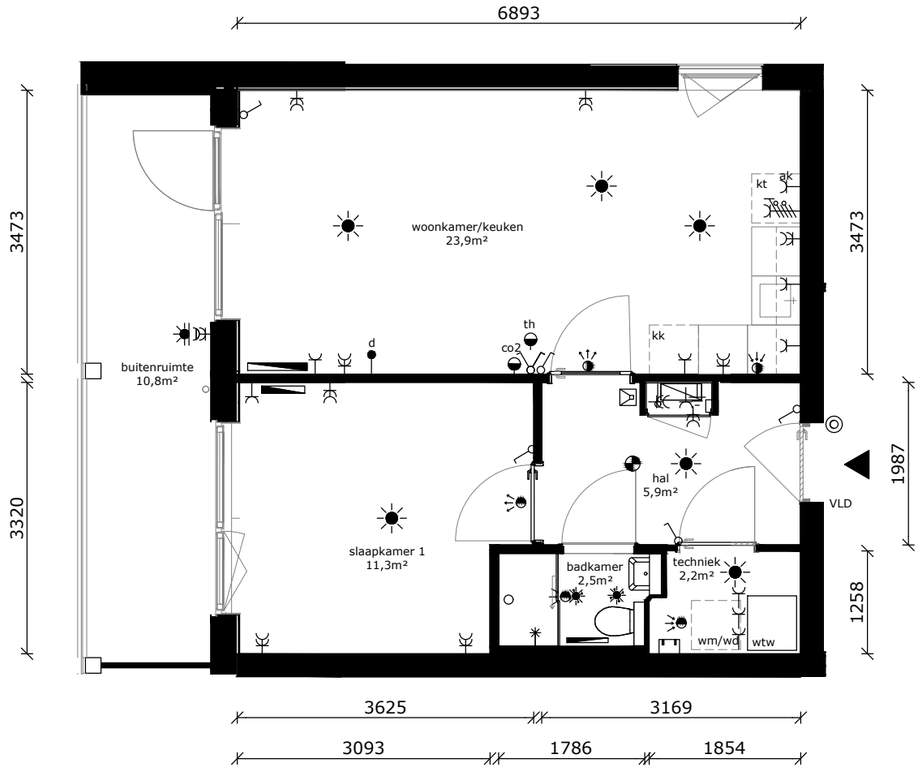
TECHNISCHE GEGEVENS

| Omschrijving | Rc (m2.K/W) |
|---|---|
| begane grondvloer | >3,70 |
| gevels | >4,70 |
| dak | >6,30 |
| Energielabel | A++ |

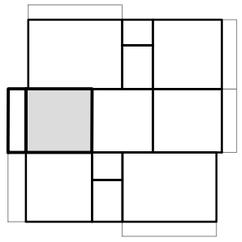
Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit
geïntegreerd in warmtepomp
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

4 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 435~455 Wp

| Omschrijving | vloeroppervlakte (NVO) |
|---|---|
| hal | 5,9 m² |
| woonkamer | 18,3 m² |
| keuken | 5,6 m² |
| slaapkamer 1 | 11,3 m² |
| badkamer | 2,5 m² |
| techniek | 2,2 m² |
| Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden) | 47,33 m² |
| buitenruimte | ca. 10,8 m² |
| lengte keukenblok | 2500mm |




- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- plafondlichtpunt op bewegingssensor
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- AK wandcontactdoos tbv afzuigkap
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- d data/cai-aansluiting
- th thermostaat
- co2 mv-bediening
- VLD vrijloopdranger
- drukknop bel
- intercom
- meterkast
- perilexaansl. (tbv kooktoestel)
- tbv aansluiting douchecel / toilet
- elektrische radiator
- rookmelder
- af- / toevoerpunt tbv mv
- AS warmte afleverset
- wtw wtw - installatie
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- wm wasmachine (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)



| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| COMPLEX | : | 11380000 | WONINGTYPE | : | A SH |
| ADRES | : | Orinoco 35 | VERDIEPING | : | 3e verdieping |
| BOUWJAAR | : | 2026 | AANTAL KAMERS | : | 2 |
| OPMERKING | : | kleine afwijkingen mogelijk | STATUS | : | definitief |
| Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend | | | DATUM | : | 29-04-2026 |

de Alliantie

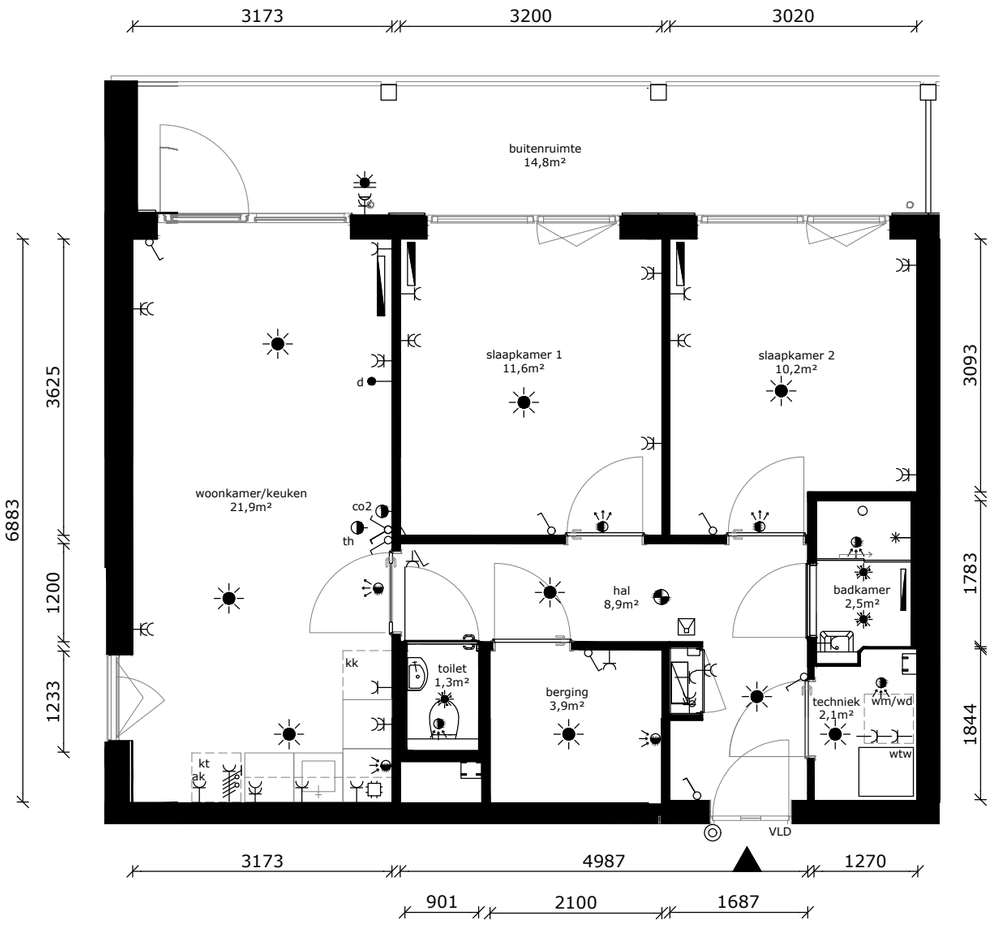
TECHNISCHE GEGEVENS

| Omschrijving | Rc (m2.K/W) |
|---|---|
| begane grondvloer | >3,70 |
| gevels | >4,70 |
| dak | >6,30 |
| Energielabel | A++ |

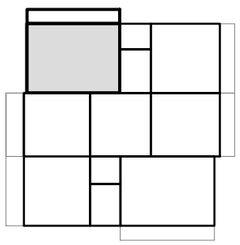
Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

4 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 435~455 Wp

| Omschrijving | vloeroppervlakte (NVO) |
|---|---|
| hal | 8,9 m² |
| woonkamer | 16,3 m² |
| keuken | 5,6 m² |
| slaapkamer 1 | 11,6 m² |
| slaapkamer 2 | 10,2 m² |
| badkamer | 2,5 m² |
| toilet | 1,3 m² |
| techniek | 2,1 m² |
| berging | 3,9 m² |
| Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden) | 65,3 m² |
| buitenruimte | ca 14,8 m² |
| lengte keukenblok | 2500mm |




- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- plafondlichtpunt op bewegingssensor
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- AK wandcontactdoos tbv afzuigkap
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- d data/cai-aansluiting
- th thermostaat
- co2 mv-bediening
- VLD vrijloopdranger
- drukknop bel
- intercom
- meterkast
- perilexaansl. (tbv kooktoestel)
- tbv aansluiting douchecel / toilet
- elektrische radiator
- rookmelder
- af- / toevoerpunt tbv mv
- AS warmte afleverset
- wtw wtw - installatie
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- wm wasmachine (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)



| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| COMPLEX | : | 11380000 | WONINGTYPE | : | Bsp MSH |
| ADRES | : | Orinoco 37 | VERDIEPING | : | 3e verdieping |
| BOUWJAAR | : | 2026 | AANTAL KAMERS | : | 3 |
| OPMERKING | : | kleine afwijkingen mogelijk | STATUS | : | definitief |
| | | | DATUM | : | 29-04-2026 |

Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

de Alliantie

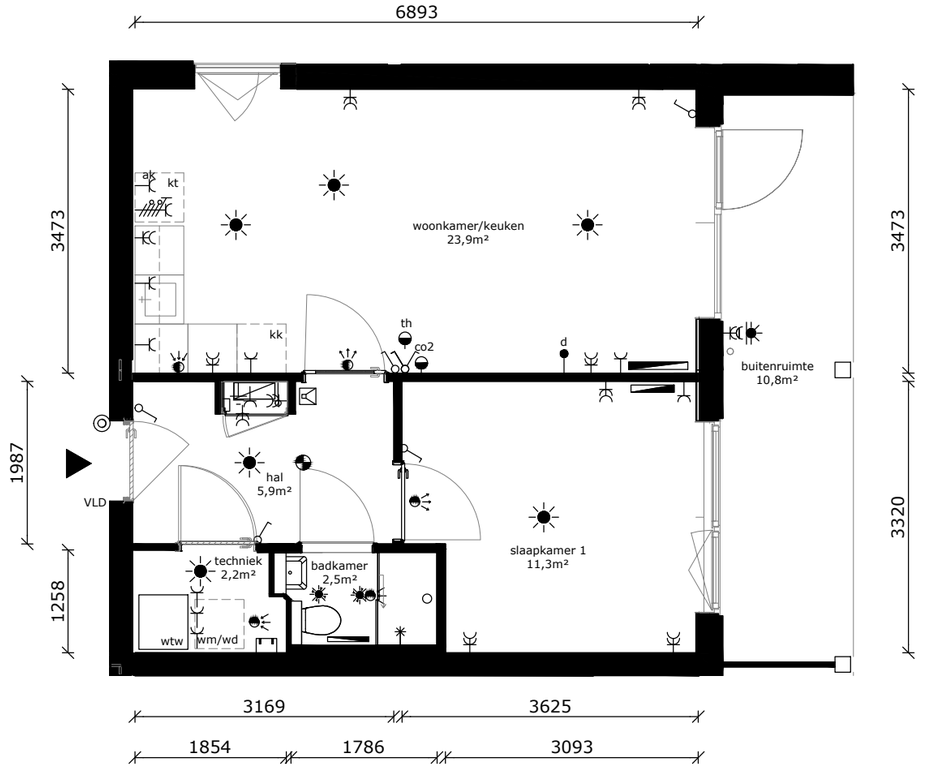
TECHNISCHE GEGEVENS

| Omschrijving | Rc (m2.K/W) |
|---|---|
| begane grondvloer | >3,70 |
| gevels | >4,70 |
| dak | >6,30 |
| Energielabel | A++ |

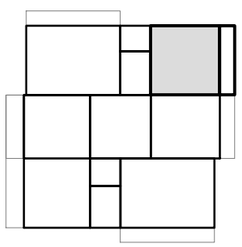
Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit
geïntegreerd in warmtepomp
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

4 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 435~455 Wp

| Omschrijving | vloeroppervlakte (NVO) |
|---|---|
| hal | 5,9 m² |
| woonkamer | 18,3 m² |
| keuken | 5,6 m² |
| slaapkamer 1 | 11,3 m² |
| badkamer | 2,5 m² |
| techniek | 2,2 m² |
| Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden) | 47,33 m² |
| buitenruimte | ca. 10,8 m² |
| lengte keukenblok | 2500mm |




- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- plafondlichtpunt op bewegingssensor
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- AK wandcontactdoos tbv afzuigkap
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- d data/cai-aansluiting
- th thermostaat
- co2 mv-bediening
- VLD vrijloopdranger
- drukknop bel
- intercom
- meterkast
- perilexaansl. (tbv kooktoestel)
- tbv aansluiting douchecel / toilet
- elektrische radiator
- rookmelder
- af- / toevoerpunt tbv mv
- AS warmte afleverset
- wtw wtw - installatie
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- wm wasmachine (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)



| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| COMPLEX | : | 11380000 | WONINGTYPE | : | Asp SH |
| ADRES | : | Orinoco 39 | VERDIEPING | : | 3e verdieping |
| BOUWJAAR | : | 2026 | AANTAL KAMERS | : | 2 |
| OPMERKING | : | kleine afwijkingen mogelijk | STATUS | : | definitief |
| | | | DATUM | : | 29-04-2026 |

Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

de Alliantie

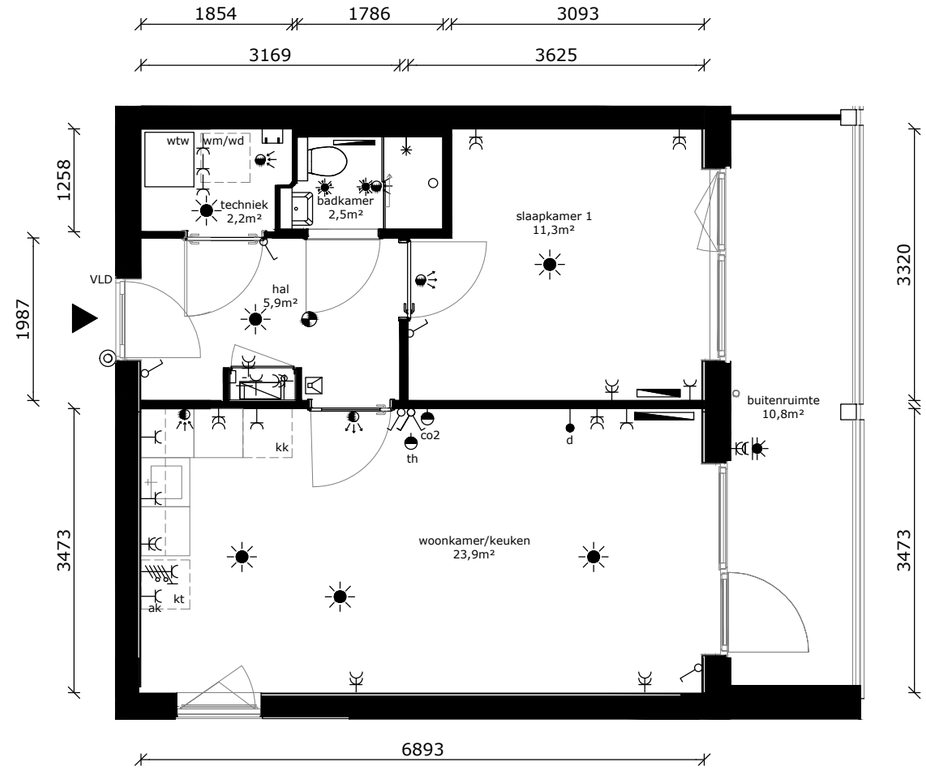
TECHNISCHE GEGEVENS

| Omschrijving | Rc (m2.K/W) |
|---|---|
| begane grondvloer | >3,70 |
| gevels | >4,70 |
| dak | >6,30 |
| Energielabel | A++ |

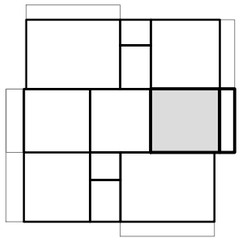
Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

4 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 435~455 Wp

| Omschrijving | vloeroppervlakte (NVO) |
|---|---|
| hal | 5,9 m² |
| woonkamer | 18,3 m² |
| keuken | 5,6 m² |
| slaapkamer 1 | 11,3 m² |
| badkamer | 2,5 m² |
| techniek | 2,2 m² |
| Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden) | 47,33 m² |
| buitenruimte | ca. 10,8 m² |
| lengte keukenblok | 2500mm |




- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- plafondlichtpunt op bewegingssensor
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- AK wandcontactdoos tbv afzuigkap
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- d data/cai-aansluiting
- th thermostaat
- co2 mv-bediening
- VLD vrijloopdranger
- drukknop bel
- intercom
- meterkast
- perilexaansl. (tbv kooktoestel)
- tbv aansluiting douchecel / toilet
- elektrische radiator
- rookmelder
- af- / toevoerpunt tbv mv
- AS warmte afleverset
- wtw wtw - installatie
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- wm wasmachine (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)



| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| COMPLEX | : | 11380000 | WONINGTYPE | : | A SH |
| ADRES | : | Orinoco 41 | VERDIEPING | : | 3e verdieping |
| BOUWJAAR | : | 2026 | AANTAL KAMERS | : | 2 |
| OPMERKING | : | kleine afwijkingen mogelijk | STATUS | : | definitief |
| Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend | | | DATUM | : | 29-04-2026 |

de Alliantie

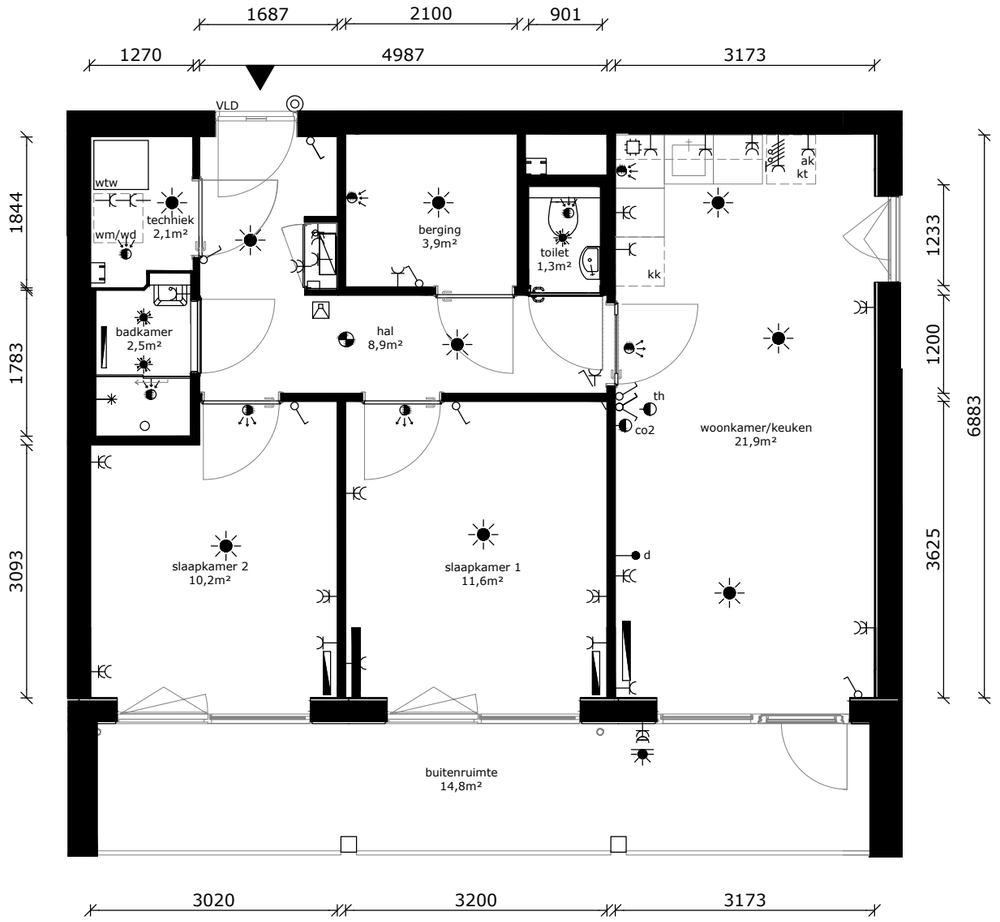
TECHNISCHE GEGEVENS

| Omschrijving | Rc (m2.K/W) |
|---|---|
| begane grondvloer | >3,70 |
| gevels | >4,70 |
| dak | >6,30 |
| Energielabel | A++ |

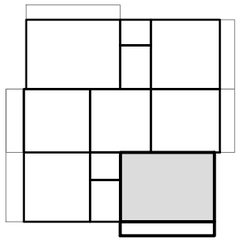
Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

4 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 435~455 Wp

| Omschrijving | vloeroppervlakte (NVO) |
|---|---|
| hal | 8,9 m² |
| woonkamer | 16,3 m² |
| keuken | 5,6 m² |
| slaapkamer 1 | 11,6 m² |
| slaapkamer 2 | 10,2 m² |
| badkamer | 2,5 m² |
| toilet | 1,3 m² |
| techniek | 2,1 m² |
| berging | 3,9 m² |
| Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden) | 65,3 m² |
| buitenruimte | ca 14,8 m² |
| lengte keukenblok | 2500mm |




- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- plafondlichtpunt op bewegingssensor
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- AK wandcontactdoos tbv afzuigkap
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- d data/cai-aansluiting
- th thermostaat
- co2 mv-bediening
- VLD vrijloopdranger
- drukknop bel
- intercom
- meterkast
- perilexaansl. (tbv kooktoestel)
- tbv aansluiting douchecel / toilet
- elektrische radiator
- rookmelder
- af- / toevoerpunt tbv mv
- AS warmte afleverset
- wtw wtw - installatie
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- wm wasmachine (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)



| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| COMPLEX | : | 11380000 | WONINGTYPE | : | Bsp MSH |
| ADRES | : | Orinoco 43 | VERDIEPING | : | 3e verdieping |
| BOUWJAAR | : | 2026 | AANTAL KAMERS | : | 3 |
| OPMERKING | : | kleine afwijkingen mogelijk | STATUS | : | definitief |
| | | | DATUM | : | 29-04-2026 |

Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

de Alliantie