

AAN DE BEWONERS VAN DE VAN GHENTSTRAAT,
VAN NESSTRAAT EN VAN GALENSTRAAT EN OMGEVING

datum 21 augustus 2026

Uitnodiging inloopbijeenkomst uitvoering sloop-nieuwbouw Van Ghentstraat, Van
Nesstraat en Van Galenstraat 6-22 (even nummers) op maandag 14 september

Beste bewoners,

De Alliantie vervangt de 98 woningen in de Van Ghentstraat, Van Nesstraat en Van Galenstraat 6 tot en met 22, de even nummers. Er komen 202 nieuwe, betaalbare en duurzame woningen voor terug. Zo werken we aan een fijne en leefbare buurt in Amersfoort Kruiskamp. Graag nodigen wij u uit voor een inloopbijeenkomst met informatie over de start van de sloop-nieuwbouw. Dit doen wij samen met aannemer Olde Rikkert B.V. Ook gemeente Amersfoort zal aanwezig zijn.

Datum maandag 14 september 2026

Tijd 17:30 – 19:30 uur

Locatie centrale hal van IKC Vlinderslag, Evertsenstraat 39 in Amersfoort



Afbeelding 1: herontwikkelingsgebied met de 98 te slopen woningen Van Ghentstraat (alle huisnummers), Van Nesstraat (alle huisnummers) en Van Galenstraat 6-22 (even huisnummers) geel omlijnd.

Tijdens deze bijeenkomst vertellen medewerkers van Olde Rikkert meer over de werkzaamheden. De sloop start eind 2026. Daarvoor doen zij eerst vooropnames van de omgeving. De nieuwbouw loopt door tot na de zomer van 2028. Olde Rikkert legt uit wat er in die periode gebeurt. Bijvoorbeeld welke werkzaamheden er zijn, wanneer er gewerkt wordt en welke routes het bouwverkeer door de wijk gebruikt. Ook hoort u hoe u contact kunt opnemen met de aannemer en krijgt u informatie over de bouwapp. Daar vindt u straks actuele informatie over de werkzaamheden. Ook komt er een inloopspreekuur bij de uitvoerder op de bouwplaats. Tijdens de

inloopbijeenkomst kunt u ook uw vragen stellen over de sloop en nieuwbouw. Tijdens de sloop en nieuwbouw kunt u overlast ervaren. U kunt bijvoorbeeld last hebben van het slopen, het inrichten van de bouwplaats, het boren van funderingspalen en het aanvoeren van materiaal. Olde Rikkert doet zijn best om de wijk veilig en leefbaar te houden.

Planning op hoofdlijnen

September 2026	Woningen leeg + start slooponderzoeken
Eind 2026	Start sloop
Eind 1 ^e kwartaal 2027	Start nieuwbouw
Voor zomer 2028	Start verhuur woningen
Na zomer 2028	Oplevering nieuwbouw en openbare ruimte

Aannemer Olde Rikkert is uw eerste aanspreekpunt voor alles wat met de bouw te maken heeft

De aannemer is vanaf half september ook uw eerste aanspreekpunt. U kunt contact opnemen met projectleider Vincent van Santen via 036 532 6555.



Afbeelding 2: vastgestelde nieuwbouwsituatie: vier gebouwen met 202 woningen en parkeren op maaiveld tussen de gebouwen. In een groene openbare ruimte. Oriëntatie: aan de noordkant de Evertsenstraat en aan de zuidkant de Van Galenstraat.

Uitvoering openbare ruimte via gemeente Amersfoort

De gemeente Amersfoort legt de groene openbare ruimte tussen de gebouwen aan. De gemeente zorgt dat deze ruimte tegelijk met de woongebouwen klaar is. Zo kunnen bewoners meteen genieten van een fijne, groene plek bij hun woning. Gemeente Amersfoort is hiervoor uw eerste aanspreekpunt via mailadres vanghentvannesstraat@amersfoort.nl of bel naar 14 033.

Meer informatie?

Informatie over het project van de Alliantie vindt u op onze projectpagina. Deze kunt u bezoeken door de QR-code hiernaast te scannen of u gaat naar www.de-alliantie.nl/vgvn. Hier vindt u na de inloopavond ook de informatiepanelen. Heeft u vragen over deze brief? Mail naar vg-vn-vg@de-alliantie.nl.



Met vriendelijke groet,

Giovanna van den Ham
Gebiedsontwikkelaar de Alliantie

Vincent van Santen
Projectleider Olde Rikkert