



# Bovenduist blok 1A

Orinoco 138 t/m 196 3826LB  
Amersfoort

Verhuurtekeningen

21-04-2026

Overzichtsplattegronden

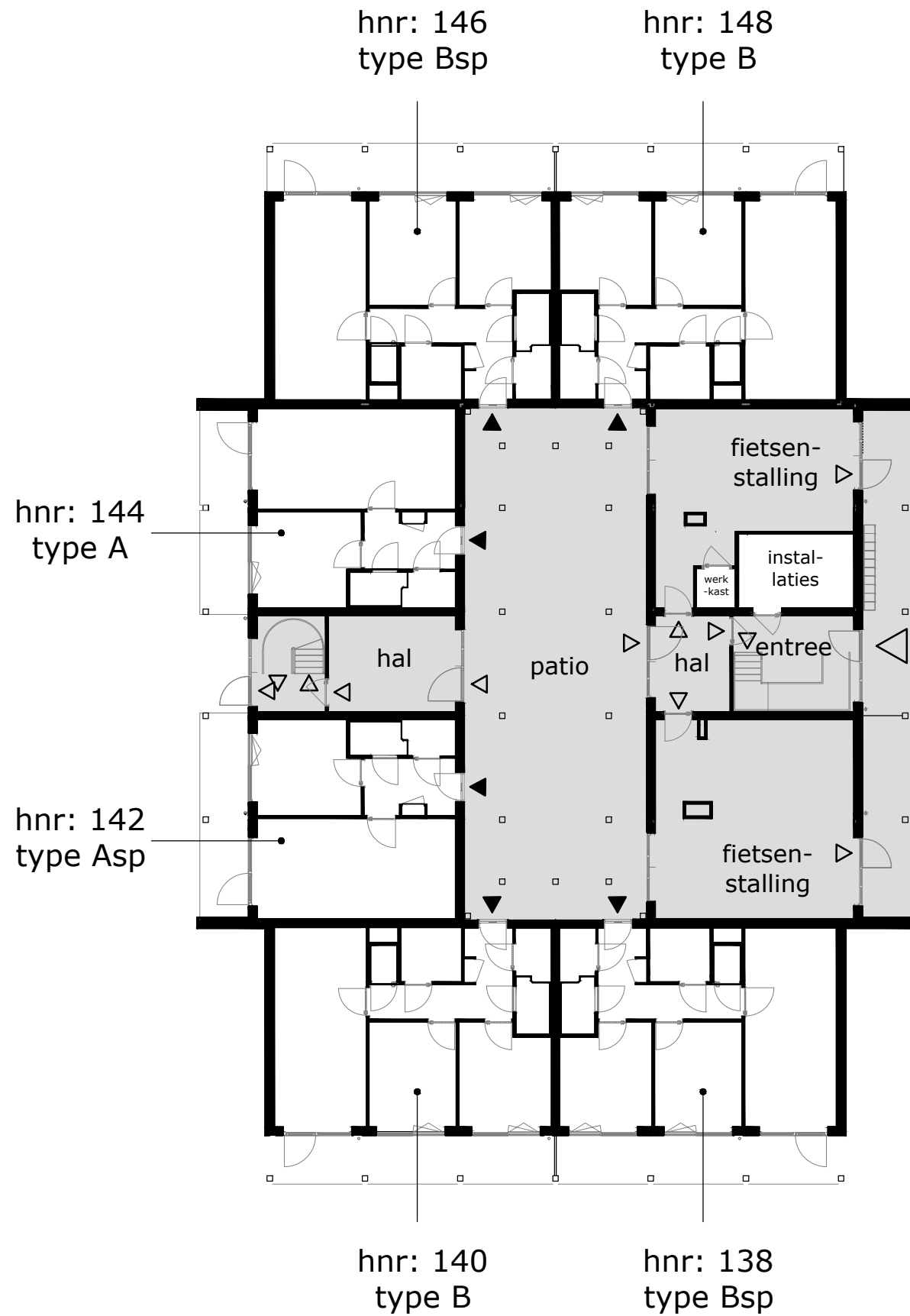
Gevelschema's

Woningplattegronden (1:75, A3 formaat)

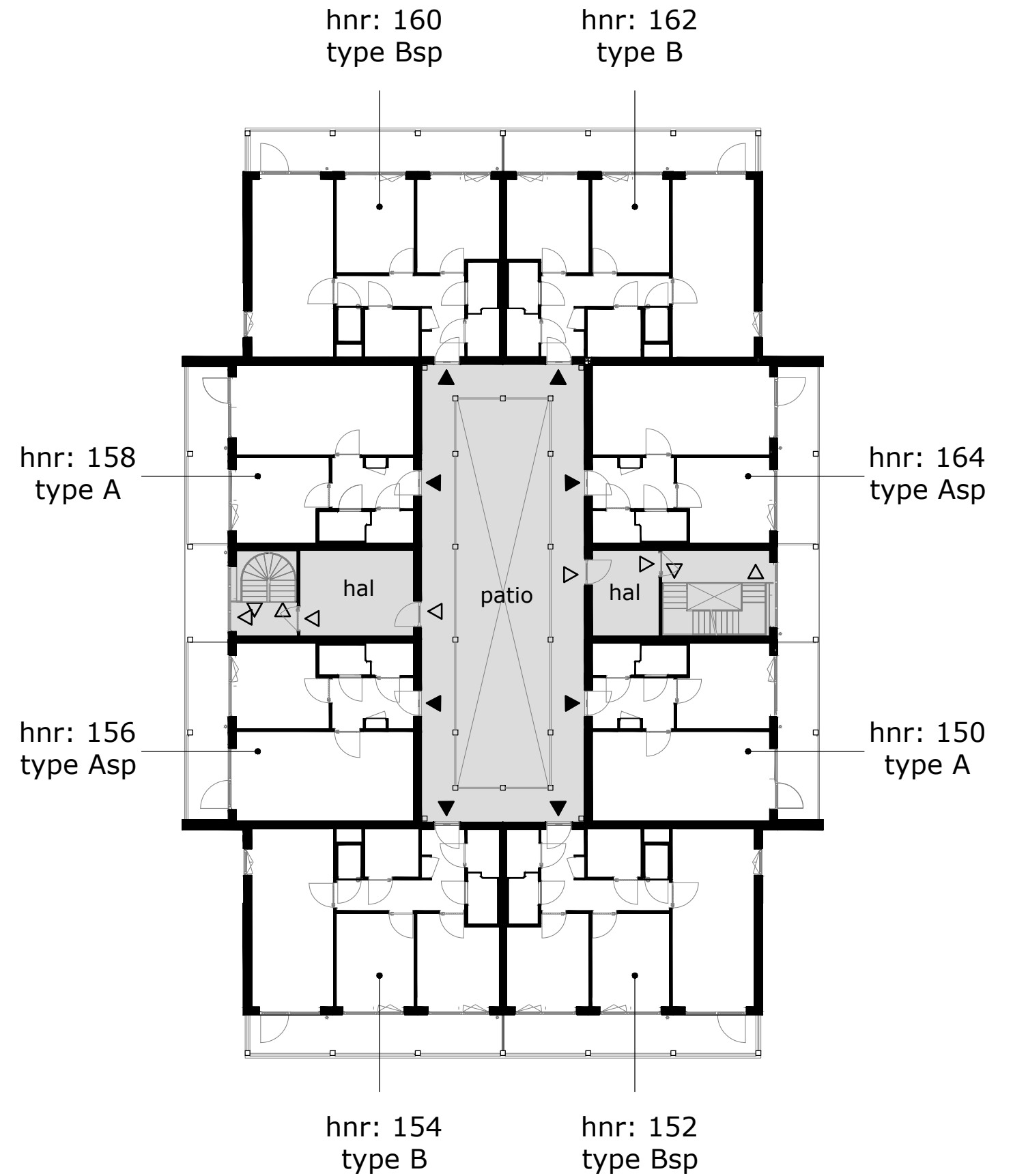
## Type's

A - Asp

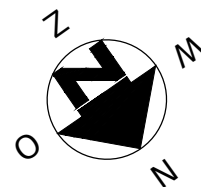
B - Bsp



begane grond



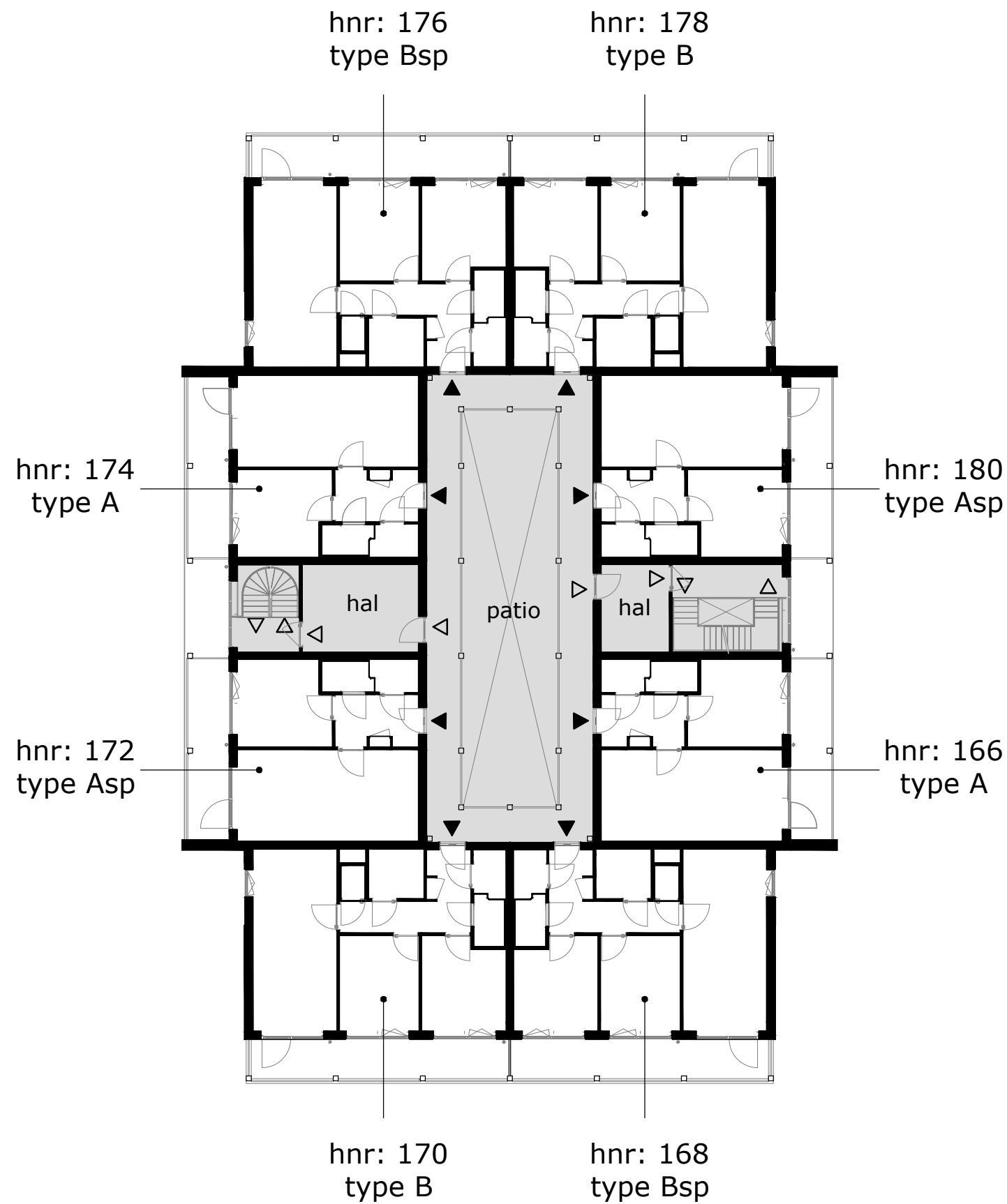
1e verdieping



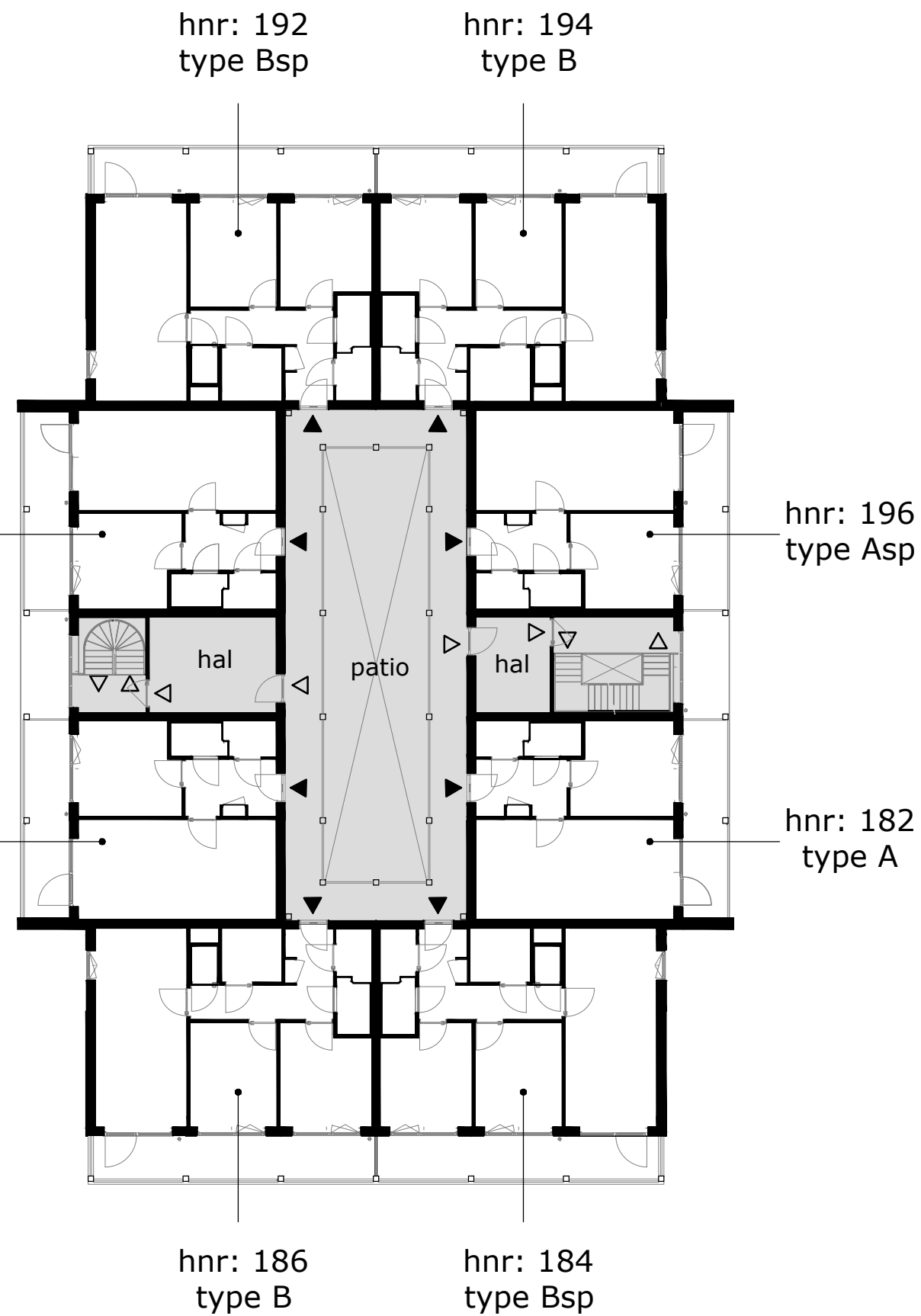
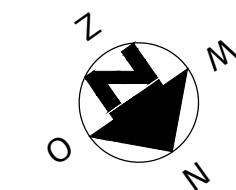
COMPLEX : 11380000  
 ADRES : Orinoco 138 t/m 196  
 BOUWJAAR : 2026  
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

VERDIEPINGSPLATTEGRONDEN BLOK 1A  
 VERDIEPING : zie tekening  
 AANTAL KAMERS : 2  
 STATUS : definitief  
 DATUM : 21-04-2026





2e verdieping



3e verdieping

COMPLEX : 11380000  
 ADRES : Orinoco 138 t/m 196  
 BOUWJAAR : 2026  
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

VERDIEPINGSPLATTEGRONDEN BLOK 1A  
 VERDIEPING : zie tekening  
 AANTAL KAMERS : 2  
 STATUS : definitief  
 DATUM : 21-04-2026



hnr: 194 type B	hnr: 192 type Bsp
hnr: 178 type B	hnr: 176 type Bsp
hnr: 162 type B	hnr: 160 type Bsp
hnr: 148 type B	hnr: 146 type Bsp

zuidzijde (zijde blok 1B)

hnr: 192 type Bsp	hnr: 190 type A	trappen- huis	hnr: 188 type Asp	hnr: 186 type B
hnr: 176 type Bsp	hnr: 174 type A		hnr: 172 type Asp	hnr: 170 type B
hnr: 160 type Bsp	hnr: 158 type A		hnr: 156 type Asp	hnr: 154 type B
hnr: 146 type Bsp	hnr: 144 type A	nood- uitgang	hnr: 142 type Asp	hnr: 140 type B

oostzijde

hnr: 186 type B	hnr: 184 type Bsp
hnr: 170 type B	hnr: 168 type Bsp
hnr: 154 type B	hnr: 152 type Bsp
hnr: 140 type B	hnr: 138 type Bsp

noordzijde (Marowijne)

hnr: 194 type B	hnr: 196 type Asp	trappen- huis	hnr: 182 type A	hnr: 184 type Bsp
hnr: 178 type B	hnr: 180 type Asp		hnr: 166 type A	hnr: 168 type Bsp
hnr: 162 type B	hnr: 164 type Asp		hnr: 150 type A	hnr: 152 type Bsp
hnr: 148 type B	fietsen- stalling	entree	fietsen- stalling	hnr: 138 type Bsp

westzijde (Orinoco)

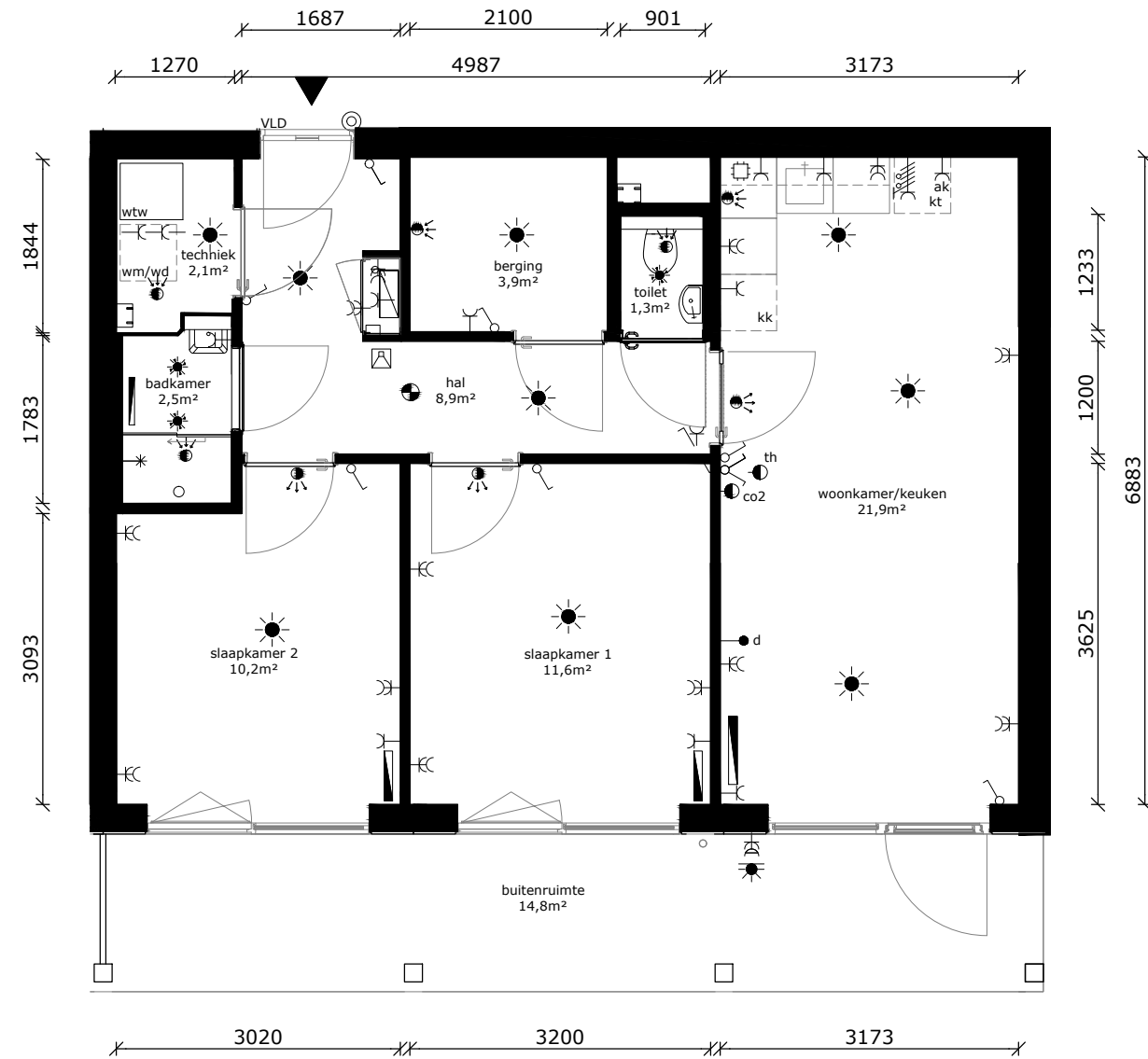
## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

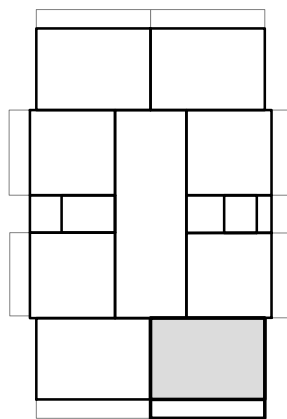
Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	8,9 m <sup>2</sup>
woonkamer	16,3 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
slaapkamer 1	11,6 m <sup>2</sup>
slaapkamer 2	10,2 m <sup>2</sup>
badkamer	2,5 m <sup>2</sup>
toilet	1,3 m <sup>2</sup>
techniek	2,1 m <sup>2</sup>
berging	3,9 m <sup>2</sup>
<b>Totaal GO / GBO</b> (dit is inclusief de wanden)	<b>65,3 m<sup>2</sup></b>
buitenruimte	ca 14,8 m <sup>2</sup>
lengte keukenblok	2500mm



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknoop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	AS warmte afleverst
	wtw wtw - installatie
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	wm wasmachine (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX	: 11380000	WONINGTYPE	: Bsp MSH
ADRES	: Orinoco 138	VERDIEPING	: begane grond
BOUWJAAR	: 2026	AANTAL KAMERS	: 3
OPMERKING	: kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	: definitief
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend		DATUM	: 21-04-2026



## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

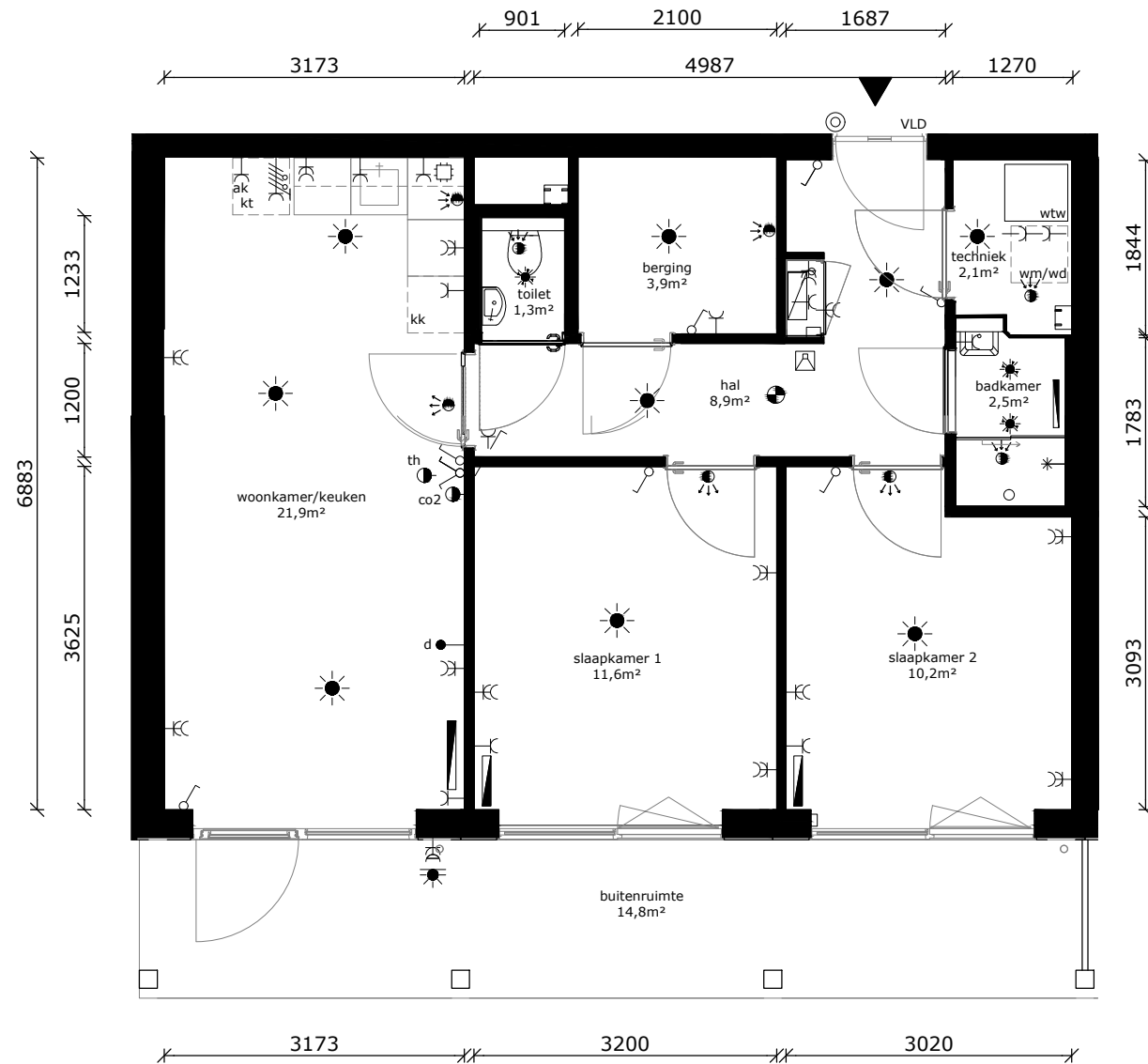
## Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

hal	8,9 m <sup>2</sup>
woonkamer	16,3 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
slaapkamer 1	11,6 m <sup>2</sup>
slaapkamer 2	10,2 m <sup>2</sup>
badkamer	2,5 m <sup>2</sup>
toilet	1,3 m <sup>2</sup>
techniek	2,1 m <sup>2</sup>
berging	3,9 m <sup>2</sup>

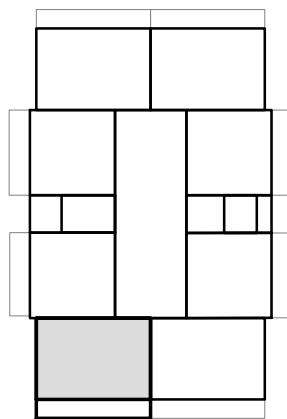
Totaal GO / GBO 65,3 m<sup>2</sup>  
(dit is inclusief de wanden)

buitenruimte ca 14,8 m<sup>2</sup>

lengte keukenblok 2500mm



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknoop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverst
	wtw - installatie
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	wm wasmachine (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000  
 ADRES : Orinoco 140  
 BOUWJAAR : 2026  
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : B MSH  
 VERDIEPING : begane grond  
 AANTAL KAMERS : 3  
 STATUS : definitief  
 DATUM : 21-04-2026



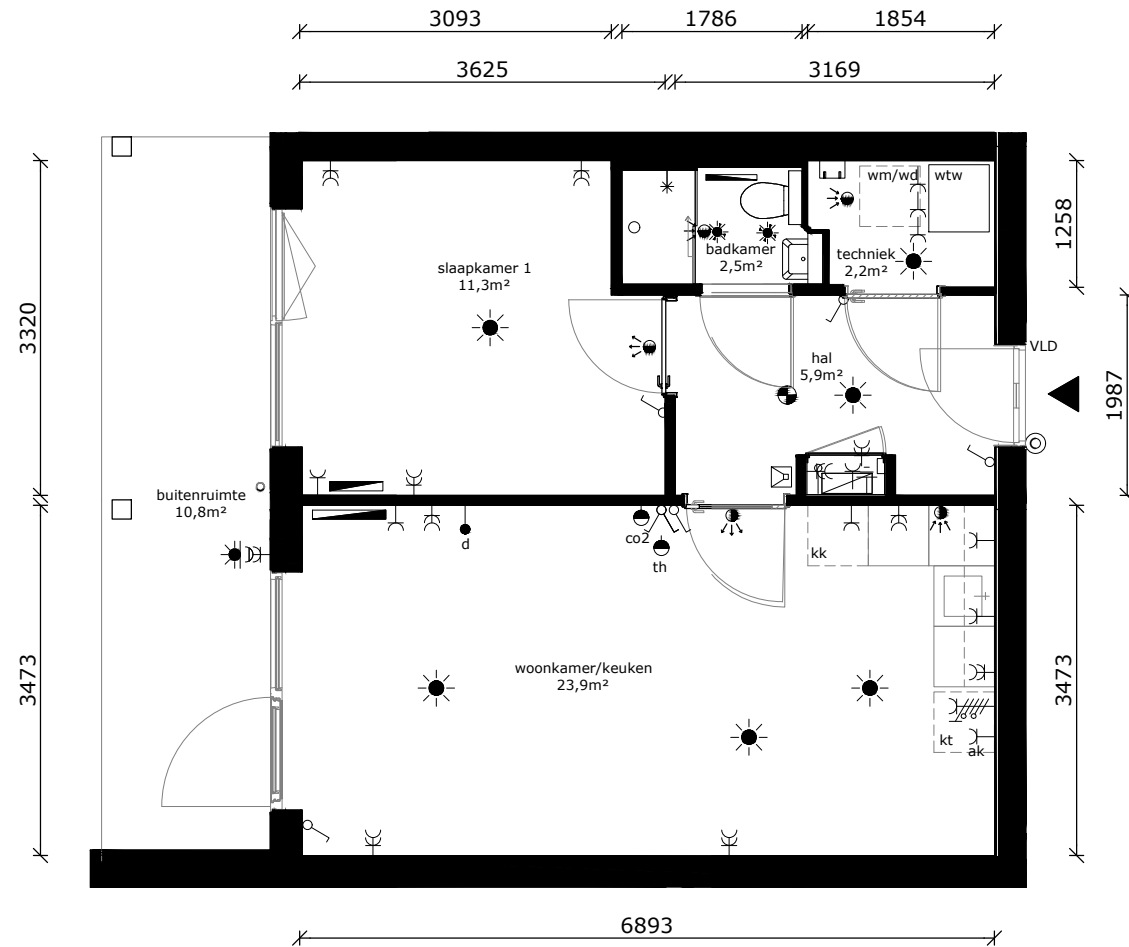
## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

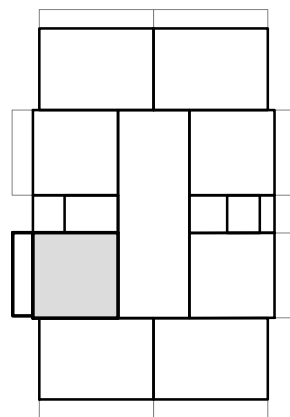
Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	5,9 m <sup>2</sup>
woonkamer	18,3 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
slaapkamer 1	11,3 m <sup>2</sup>
badkamer	2,5 m <sup>2</sup>
techniek	2,2 m <sup>2</sup>
<b>Totaal GO / GBO</b> (dit is inclusief de wanden)	<b>47,33 m<sup>2</sup></b>
buitenruimte	ca. 10,8 m <sup>2</sup>
lengte keukenblok	2500mm



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverset
	wtw - installatie
	kooktoestel (opstelplaats)
	wasdroger (opstelplaats)
	wasmachine (opstelplaats)
	koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000  
 ADRES : Orinoco 142  
 BOUWJAAR : 2026  
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Asp SH  
 VERDIEPING : begane grond  
 AANTAL KAMERS : 2  
 STATUS : definitief  
 DATUM : 21-04-2026



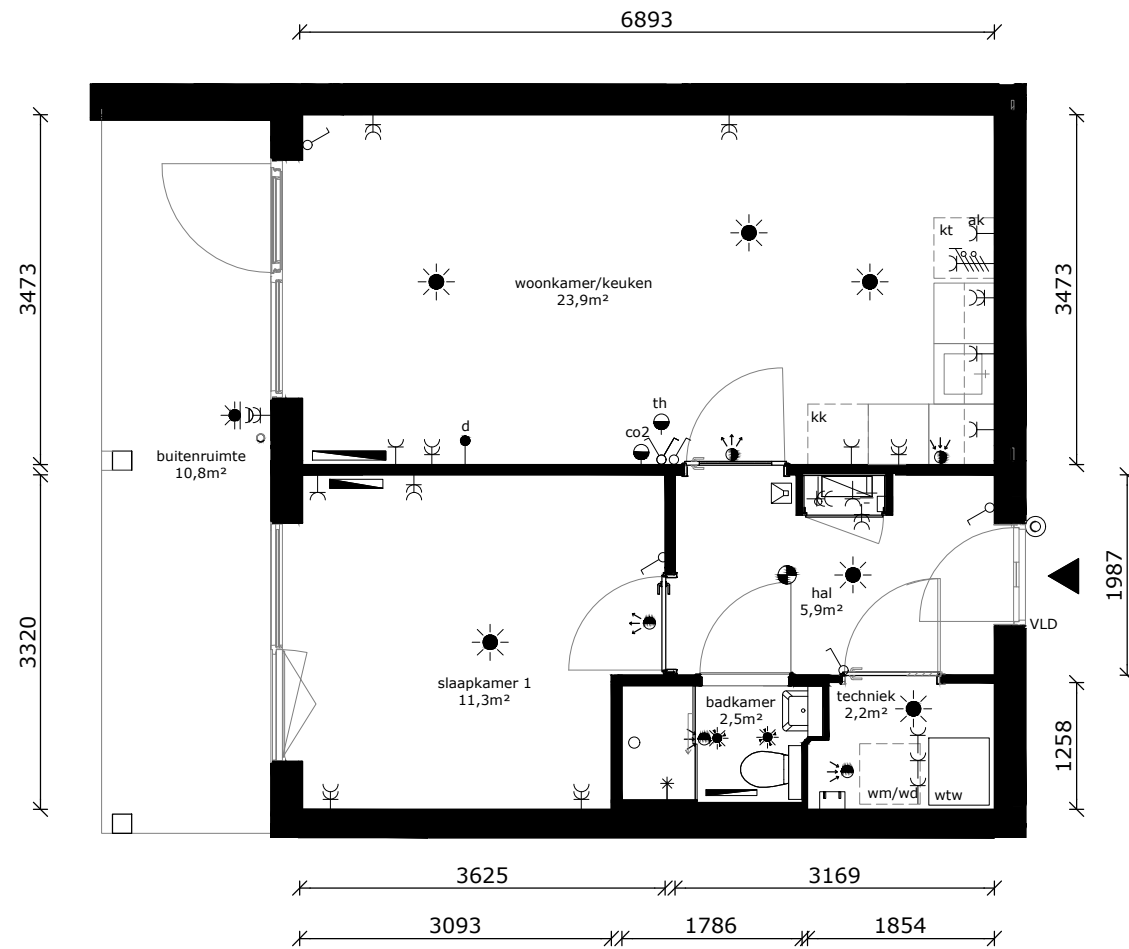
## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energie label	A++

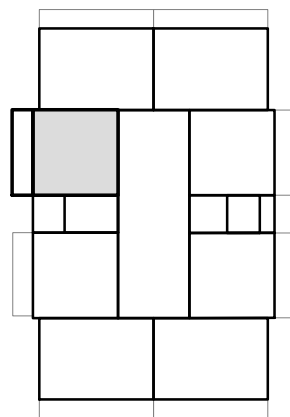
Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	5,9 m <sup>2</sup>
woonkamer	18,3 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
slaapkamer 1	11,3 m <sup>2</sup>
badkamer	2,5 m <sup>2</sup>
techniek	2,2 m <sup>2</sup>
<b>Totaal GO / GBO</b> (dit is inclusief de wanden)	<b>47,33 m<sup>2</sup></b>
buitenruimte	ca. 10,8 m <sup>2</sup>
lengte keukenblok	2500mm



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverset
	wtw - installatie
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	wm wasmachine (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX	: 11380000	WONINGTYPE	: A SH
ADRES	: Orinoco 144	VERDIEPING	: begane grond
BOUWJAAR	: 2026	AANTAL KAMERS	: 2
OPMERKING	: kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	: definitief
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend		DATUM	: 21-04-2026



## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

## Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

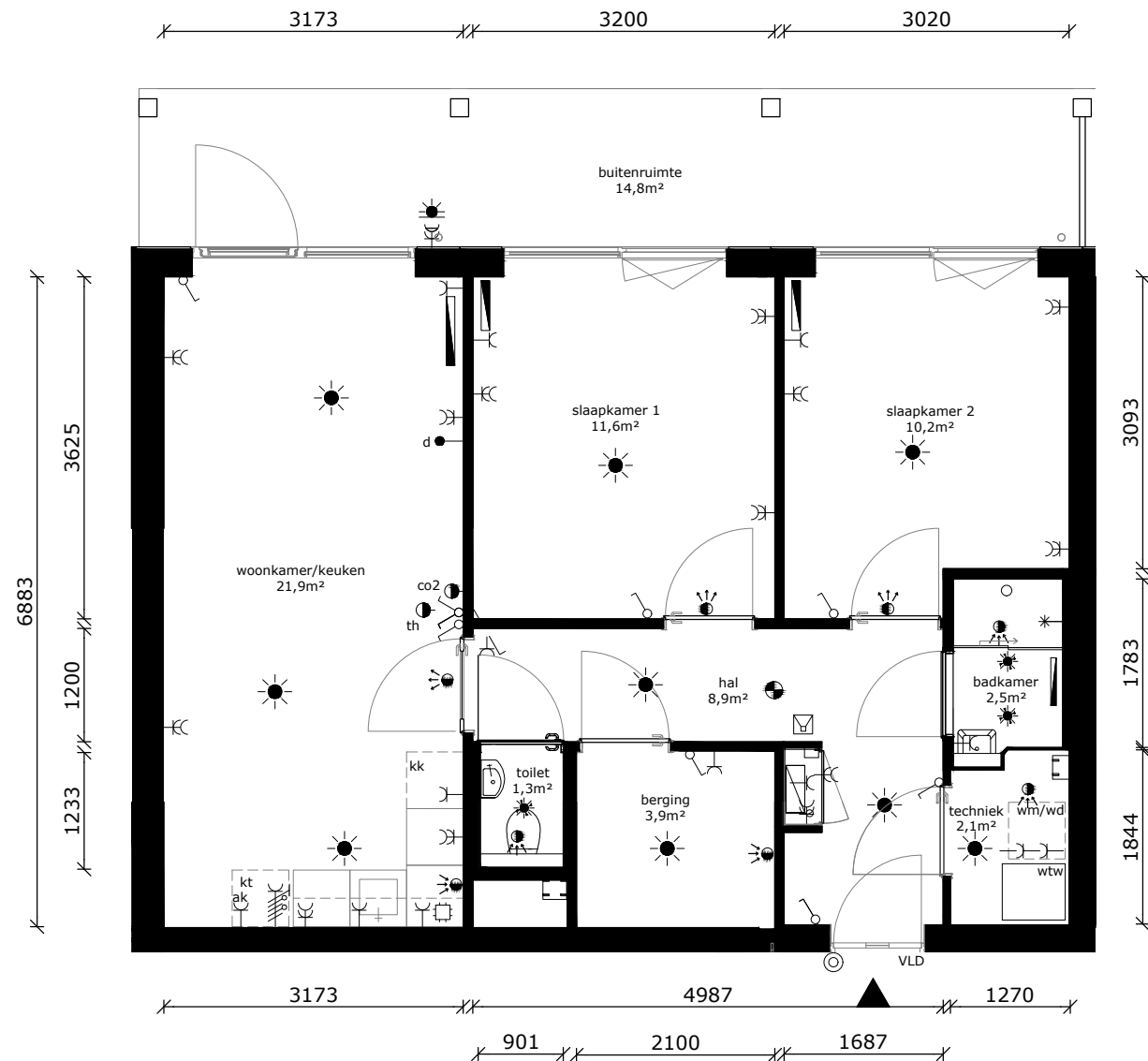
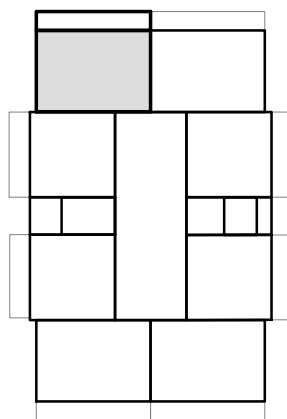
hal	8,9 m <sup>2</sup>
woonkamer	16,3 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
slaapkamer 1	11,6 m <sup>2</sup>
slaapkamer 2	10,2 m <sup>2</sup>
badkamer	2,5 m <sup>2</sup>
toilet	1,3 m <sup>2</sup>
techniek	2,1 m <sup>2</sup>
berging	3,9 m <sup>2</sup>

Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden) 65,3 m<sup>2</sup>

buitenruimte ca 14,8 m<sup>2</sup>

lengte keukenblok 2500mm

	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverset
	wtw - installatie
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	wm wasmachine (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000  
 ADRES : Orinoco 146  
 BOUWJAAR : 2026  
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Bsp MSH  
 VERDIEPING : begane grond  
 AANTAL KAMERS : 3  
 STATUS : definitief  
 DATUM : 21-04-2026



## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

## Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

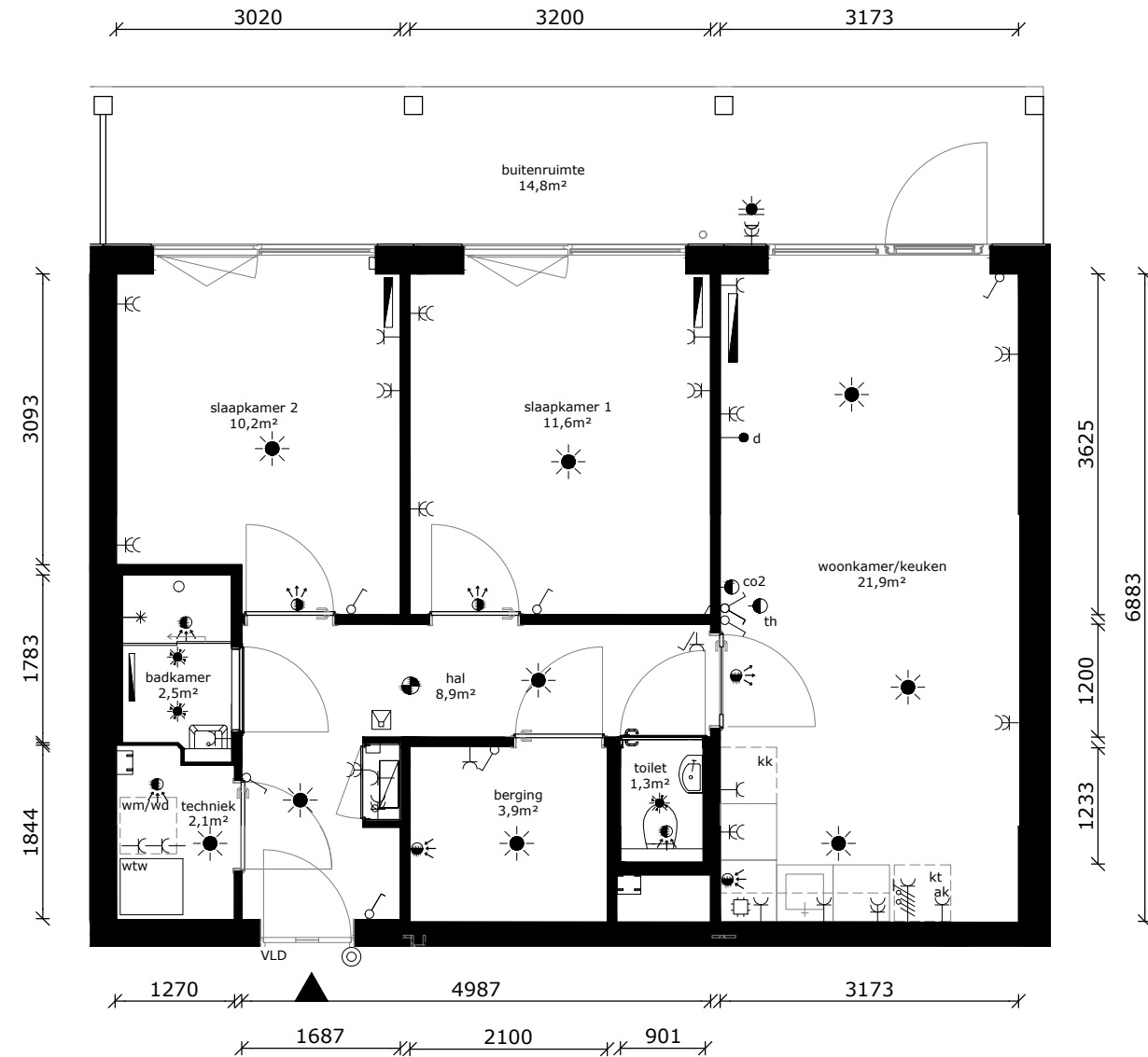
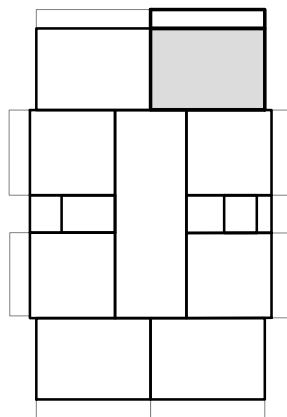
hal	8,9 m <sup>2</sup>
woonkamer	16,3 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
slaapkamer 1	11,6 m <sup>2</sup>
slaapkamer 2	10,2 m <sup>2</sup>
badkamer	2,5 m <sup>2</sup>
toilet	1,3 m <sup>2</sup>
techniek	2,1 m <sup>2</sup>
berging	3,9 m <sup>2</sup>

Totaal GO / GBO 65,3 m<sup>2</sup>  
(dit is inclusief de wanden)

buitenruimte ca 14,8 m<sup>2</sup>

lengte keukenblok 2500mm

	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverset
	wtw wtw - installatie
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	wm wasmachine (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000  
 ADRES : Orinoco 148  
 BOUWJAAR : 2026  
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : B MSH  
 VERDIEPING : begane grond  
 AANTAL KAMERS : 3  
 STATUS : definitief  
 DATUM : 21-04-2026



## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energie label	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

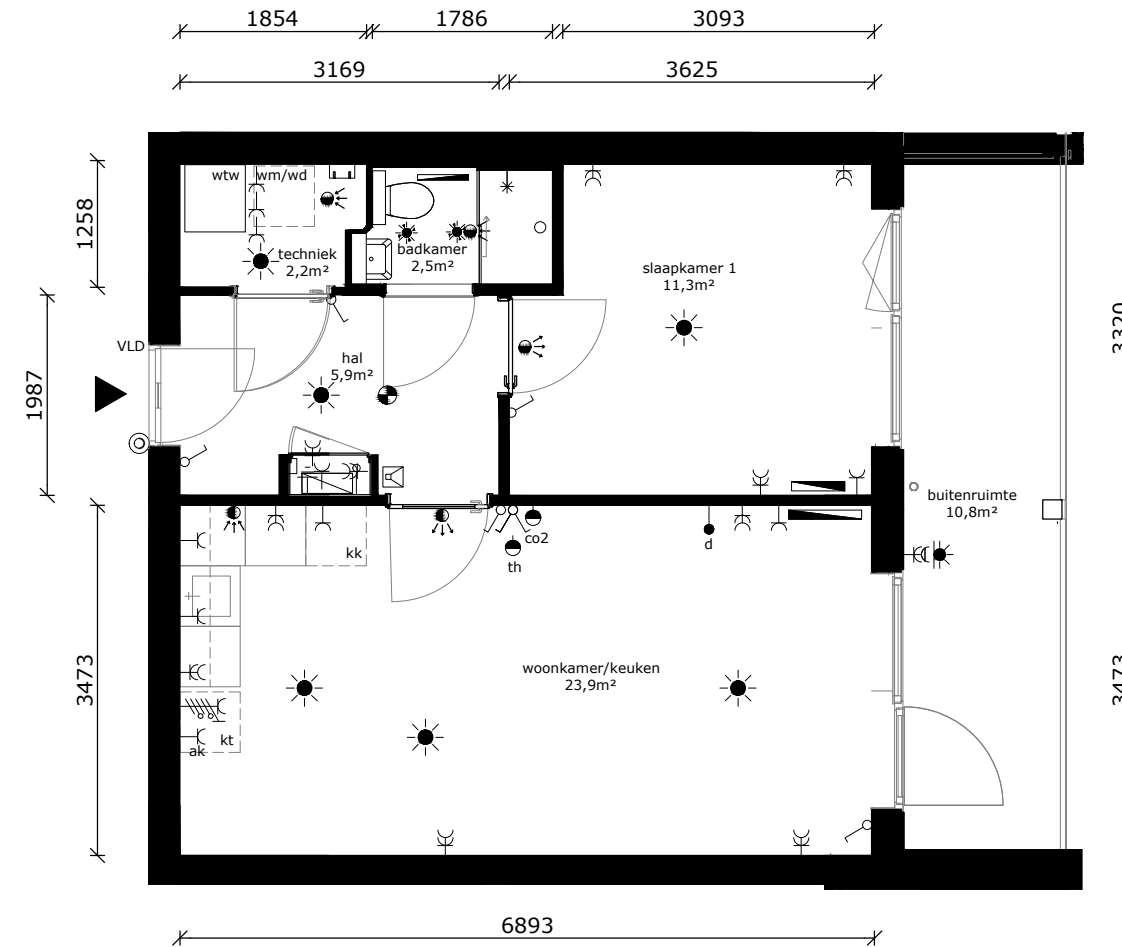
Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

hal	5,9 m <sup>2</sup>
woonkamer	18,3 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
slaapkamer 1	11,3 m <sup>2</sup>
badkamer	2,5 m <sup>2</sup>
techniek	2,2 m <sup>2</sup>

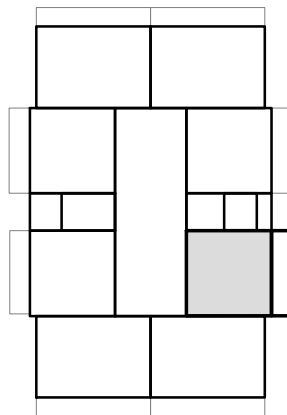
Totaal GO / GBO 47,33 m<sup>2</sup>  
(dit is inclusief de wanden)

buitenruimte ca. 10,8 m<sup>2</sup>

lengte keukenblok 2500mm



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloophdrager
	drukknop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	AS warmte afleverzet
	wtw wtw - installatie
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	wm wasmachine (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000  
 ADRES : Orinoco 150  
 BOUWJAAR : 2026  
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : A SH  
 VERDIEPING : 1e verdieping  
 AANTAL KAMERS : 2  
 STATUS : definitief  
 DATUM : 21-04-2026



## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

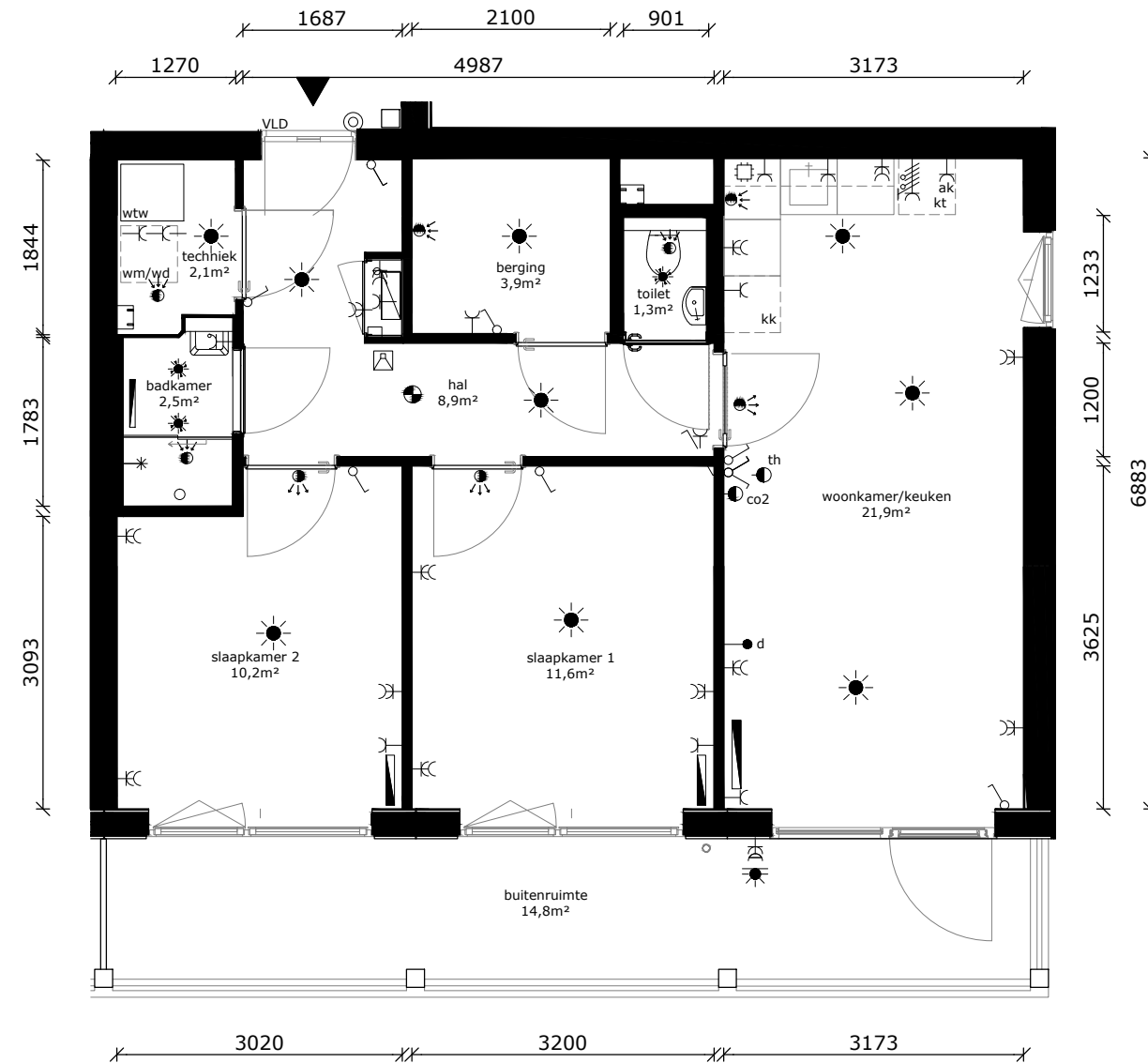
## Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

hal	8,9 m <sup>2</sup>
woonkamer	16,3 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
slaapkamer 1	11,6 m <sup>2</sup>
slaapkamer 2	10,2 m <sup>2</sup>
badkamer	2,5 m <sup>2</sup>
toilet	1,3 m <sup>2</sup>
techniek	2,1 m <sup>2</sup>
berging	3,9 m <sup>2</sup>

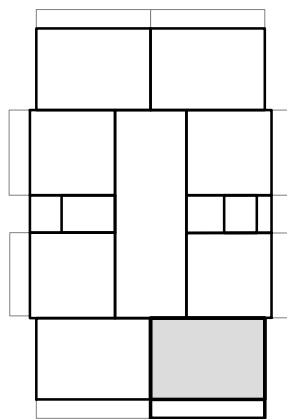
Totaal GO / GBO 65,3 m<sup>2</sup>  
(dit is inclusief de wanden)

buitenruimte ca 14,8 m<sup>2</sup>

lengte keukenblok 2500mm



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknoop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverset
	wtw wtw - installatie
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	wm wasmachine (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000  
 ADRES : Orinoco 152  
 BOUWJAAR : 2026  
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Bsp MSH  
 VERDIEPING : 1e verdieping  
 AANTAL KAMERS : 3  
 STATUS : definitief  
 DATUM : 21-04-2026



## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

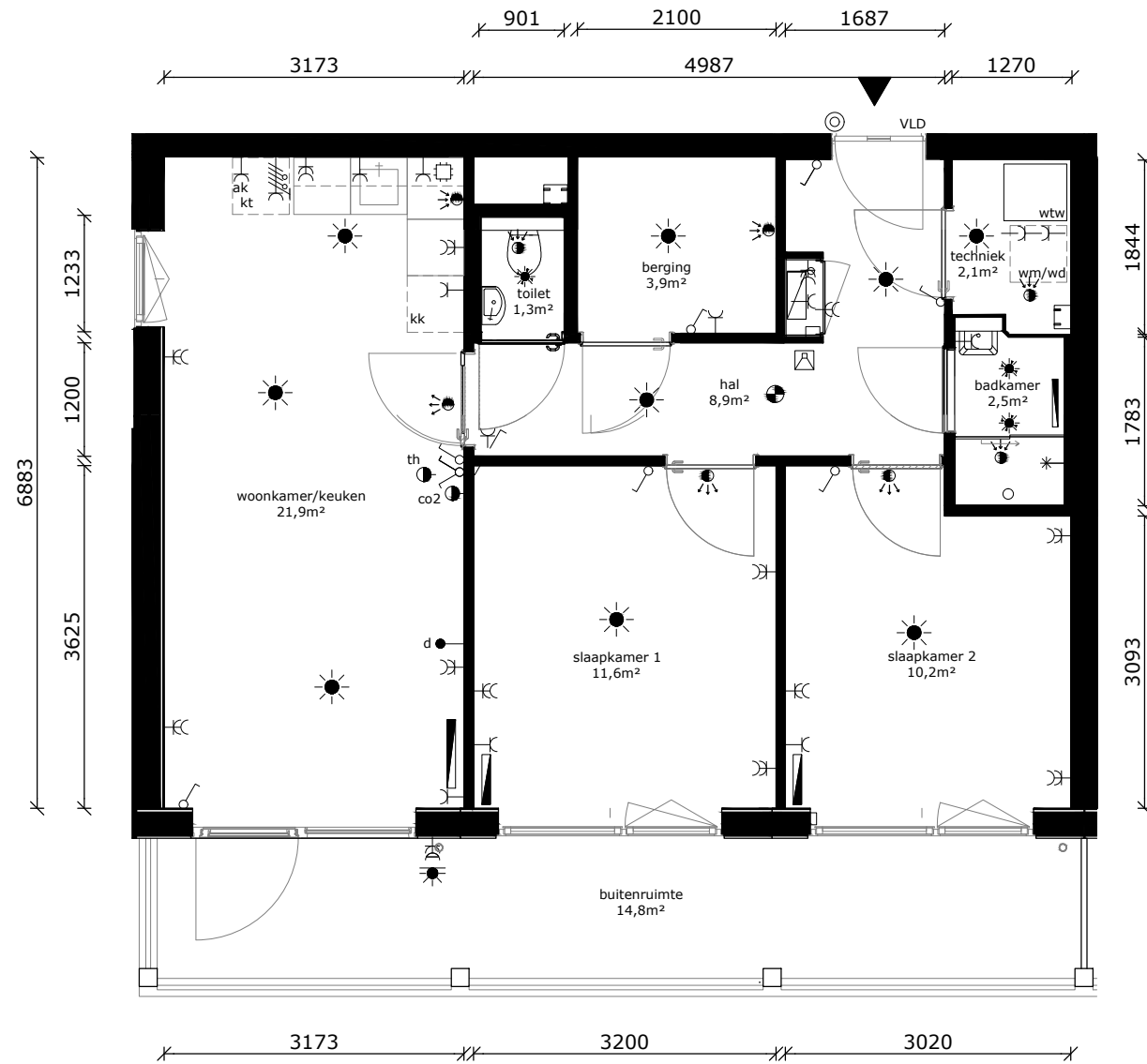
## Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

hal	8,9 m <sup>2</sup>
woonkamer	16,3 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
slaapkamer 1	11,6 m <sup>2</sup>
slaapkamer 2	10,2 m <sup>2</sup>
badkamer	2,5 m <sup>2</sup>
toilet	1,3 m <sup>2</sup>
techniek	2,1 m <sup>2</sup>
berging	3,9 m <sup>2</sup>

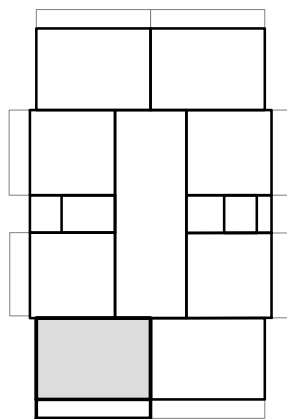
Totaal GO / GBO 65,3 m<sup>2</sup>  
(dit is inclusief de wanden)

buitenruimte ca 14,8 m<sup>2</sup>

lengte keukenblok 2500mm



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknoop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	AS warmte afleverst
	wtw wtw - installatie
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	wm wasmachine (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000  
 ADRES : Orinoco 154  
 BOUWJAAR : 2026  
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : B MSH  
 VERDIEPING : 1e verdieping  
 AANTAL KAMERS : 3  
 STATUS : definitief  
 DATUM : 21-04-2026



## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

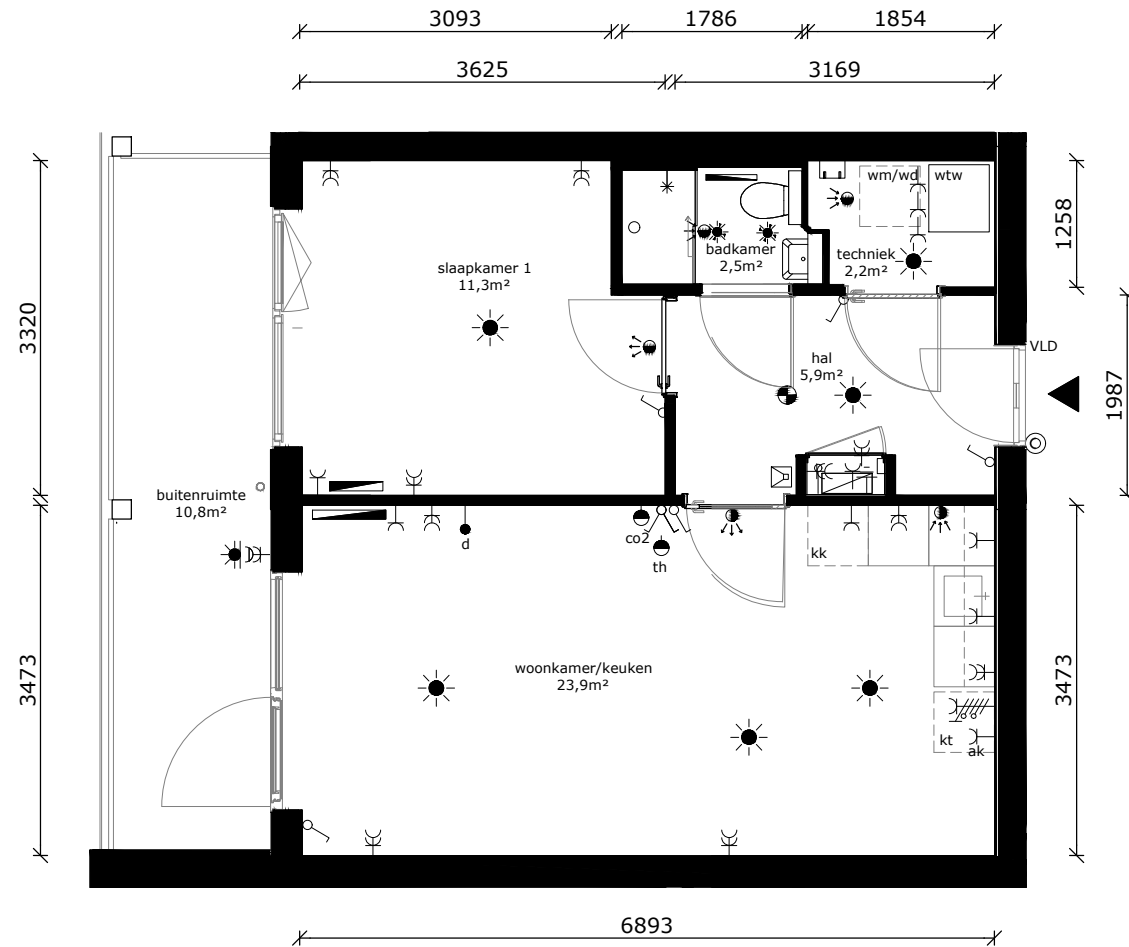
## Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

hal	5,9 m <sup>2</sup>
woonkamer	18,3 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
slaapkamer 1	11,3 m <sup>2</sup>
badkamer	2,5 m <sup>2</sup>
techniek	2,2 m <sup>2</sup>

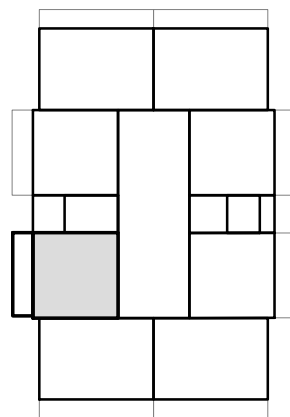
Totaal GO / GBO 47,33 m<sup>2</sup>  
(dit is inclusief de wanden)

buitenruimte ca. 10,8 m<sup>2</sup>

lengte keukenblok 2500mm



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverzet
	wtw - installatie
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	wm wasmachine (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000  
 ADRES : Orinoco 156  
 BOUWJAAR : 2026  
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Asp SH  
 VERDIEPING : 1e verdieping  
 AANTAL KAMERS : 2  
 STATUS : definitief  
 DATUM : 21-04-2026



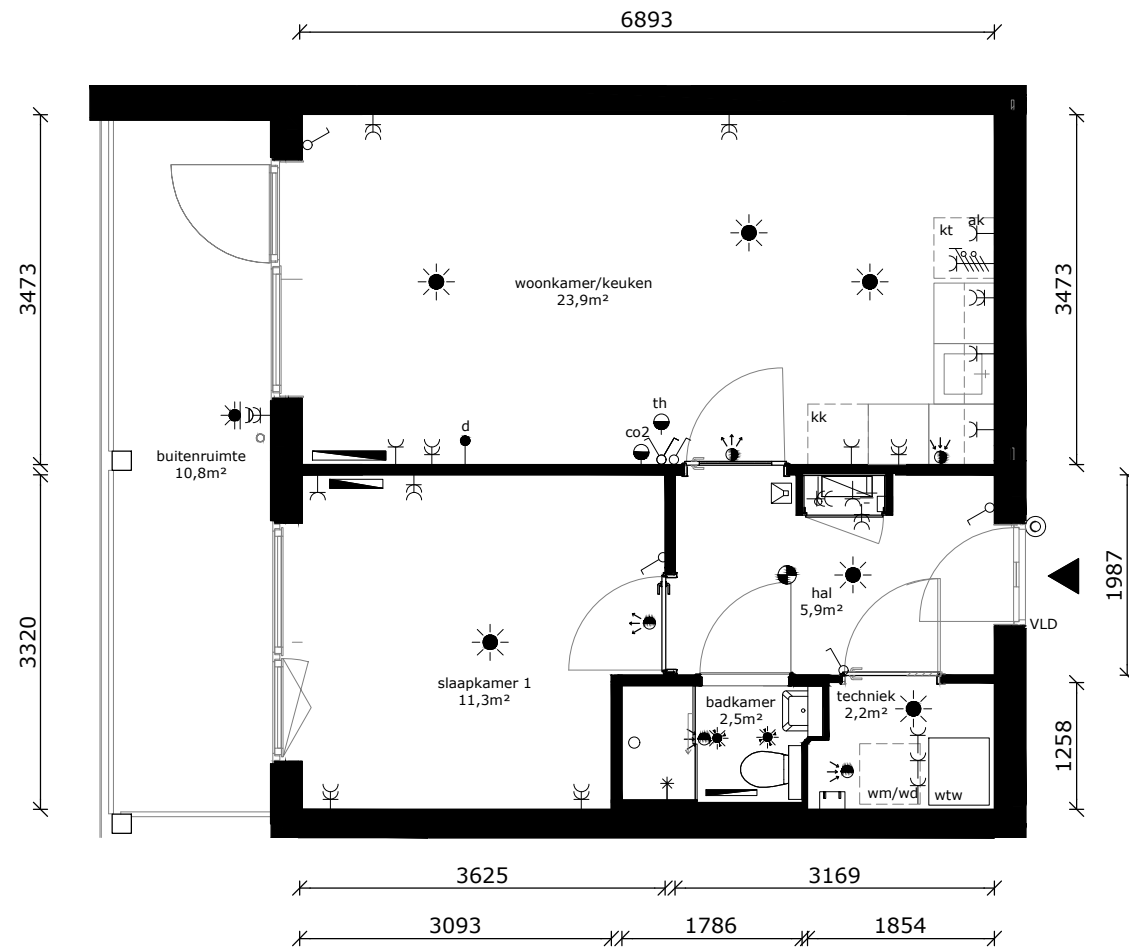
## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energie label	A++

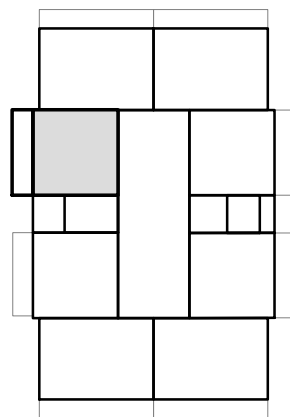
Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	5,9 m <sup>2</sup>
woonkamer	18,3 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
slaapkamer 1	11,3 m <sup>2</sup>
badkamer	2,5 m <sup>2</sup>
techniek	2,2 m <sup>2</sup>
<b>Totaal GO / GBO</b> (dit is inclusief de wanden)	<b>47,33 m<sup>2</sup></b>
buitenruimte	ca. 10,8 m <sup>2</sup>
lengte keukenblok	2500mm



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverset
	wtw - installatie
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	wm wasmachine (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX	: 11380000	WONINGTYPE	: A SH
ADRES	: Orinoco 158	VERDIEPING	: 1e verdieping
BOUWJAAR	: 2026	AANTAL KAMERS	: 2
OPMERKING	: kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	: definitief
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend		DATUM	: 21-04-2026



## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

## Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

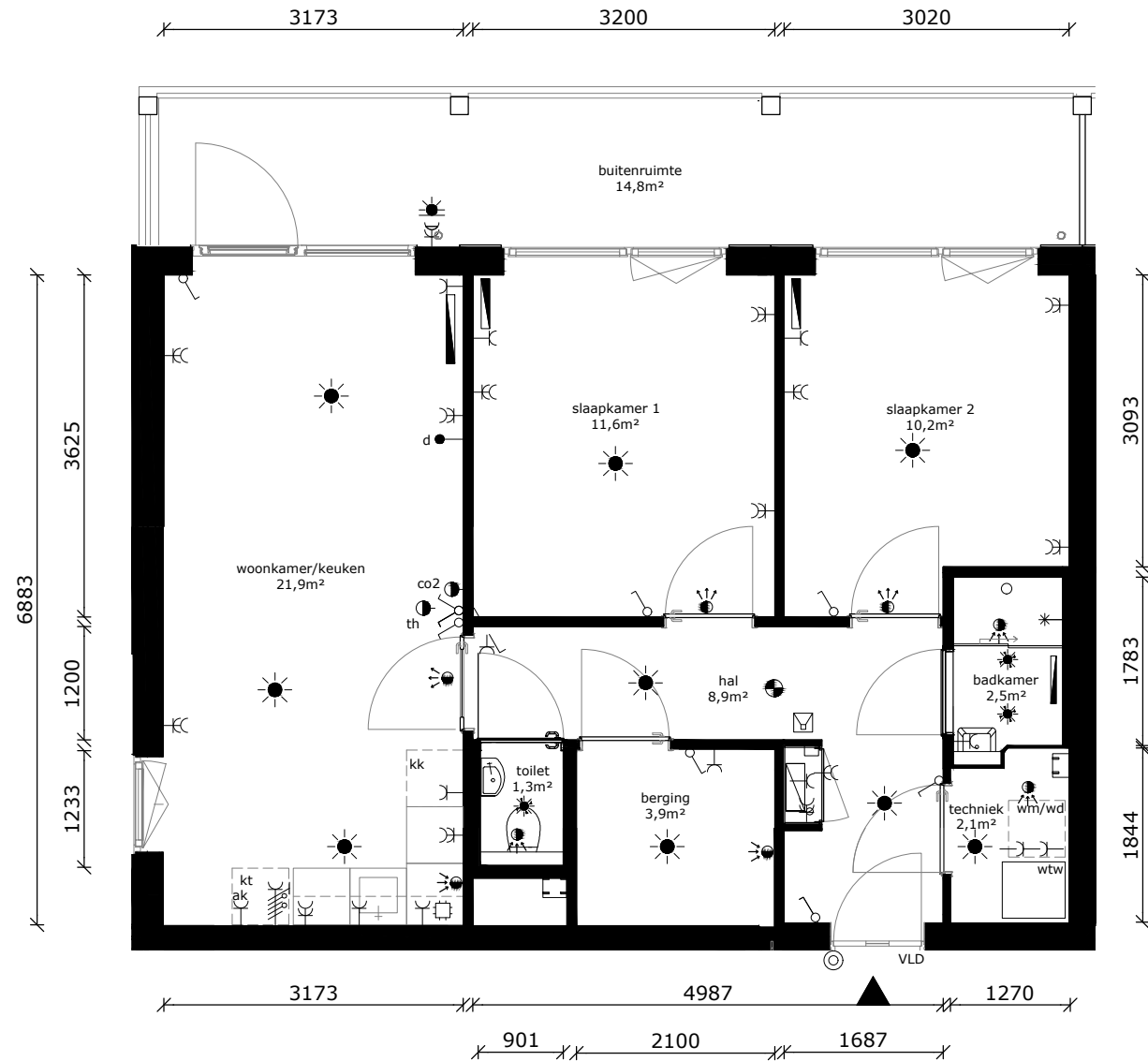
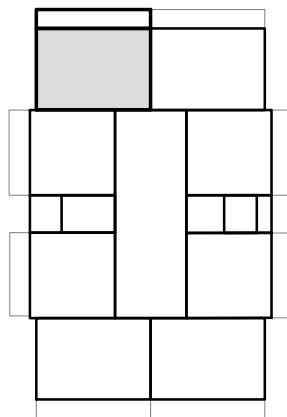
hal	8,9 m <sup>2</sup>
woonkamer	16,3 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
slaapkamer 1	11,6 m <sup>2</sup>
slaapkamer 2	10,2 m <sup>2</sup>
badkamer	2,5 m <sup>2</sup>
toilet	1,3 m <sup>2</sup>
techniek	2,1 m <sup>2</sup>
berging	3,9 m <sup>2</sup>

Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden) 65,3 m<sup>2</sup>

buitenruimte ca 14,8 m<sup>2</sup>

lengte keukenblok 2500mm

	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverset
	wtw - installatie
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	wm wasmachine (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000  
 ADRES : Orinoco 160  
 BOUWJAAR : 2026  
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Bsp MSH  
 VERDIEPING : 1e verdieping  
 AANTAL KAMERS : 3  
 STATUS : definitief  
 DATUM : 21-04-2026



## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

## Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

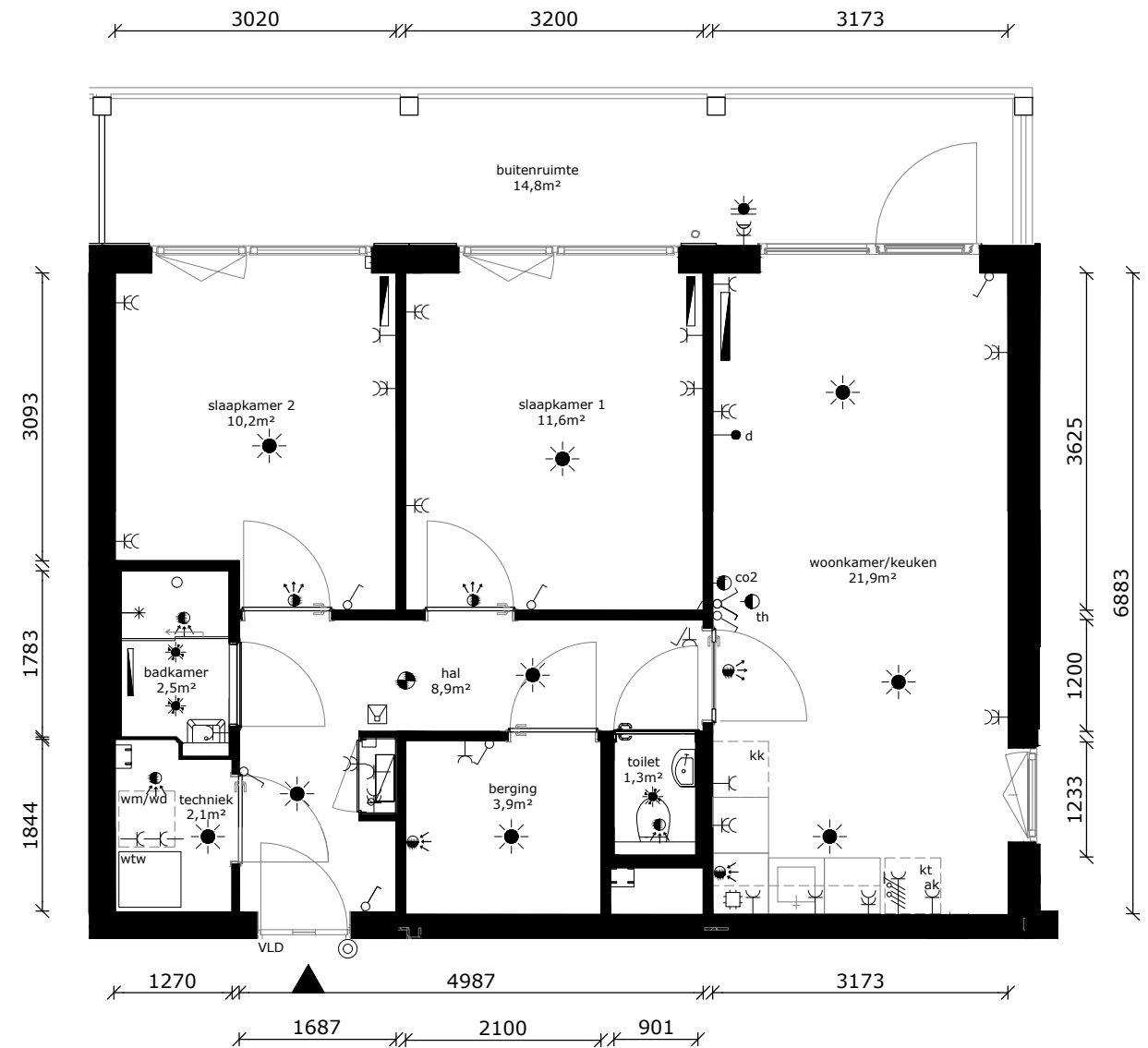
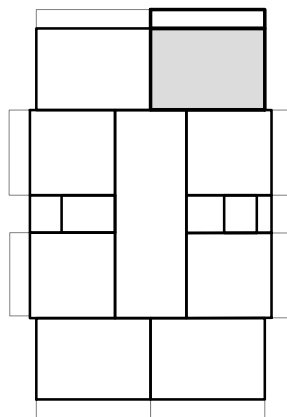
hal	8,9 m <sup>2</sup>
woonkamer	16,3 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
slaapkamer 1	11,6 m <sup>2</sup>
slaapkamer 2	10,2 m <sup>2</sup>
badkamer	2,5 m <sup>2</sup>
toilet	1,3 m <sup>2</sup>
techniek	2,1 m <sup>2</sup>
berging	3,9 m <sup>2</sup>

Totaal GO / GBO 65,3 m<sup>2</sup>  
(dit is inclusief de wanden)

buitenruimte ca 14,8 m<sup>2</sup>

lengte keukenblok 2500mm

	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	druknop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverset
	wtw wtw - installatie
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	wm wasmachine (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000  
 ADRES : Orinoco 162  
 BOUWJAAR : 2026  
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : B MSH  
 VERDIEPING : 1e verdieping  
 AANTAL KAMERS : 3  
 STATUS : definitief  
 DATUM : 21-04-2026



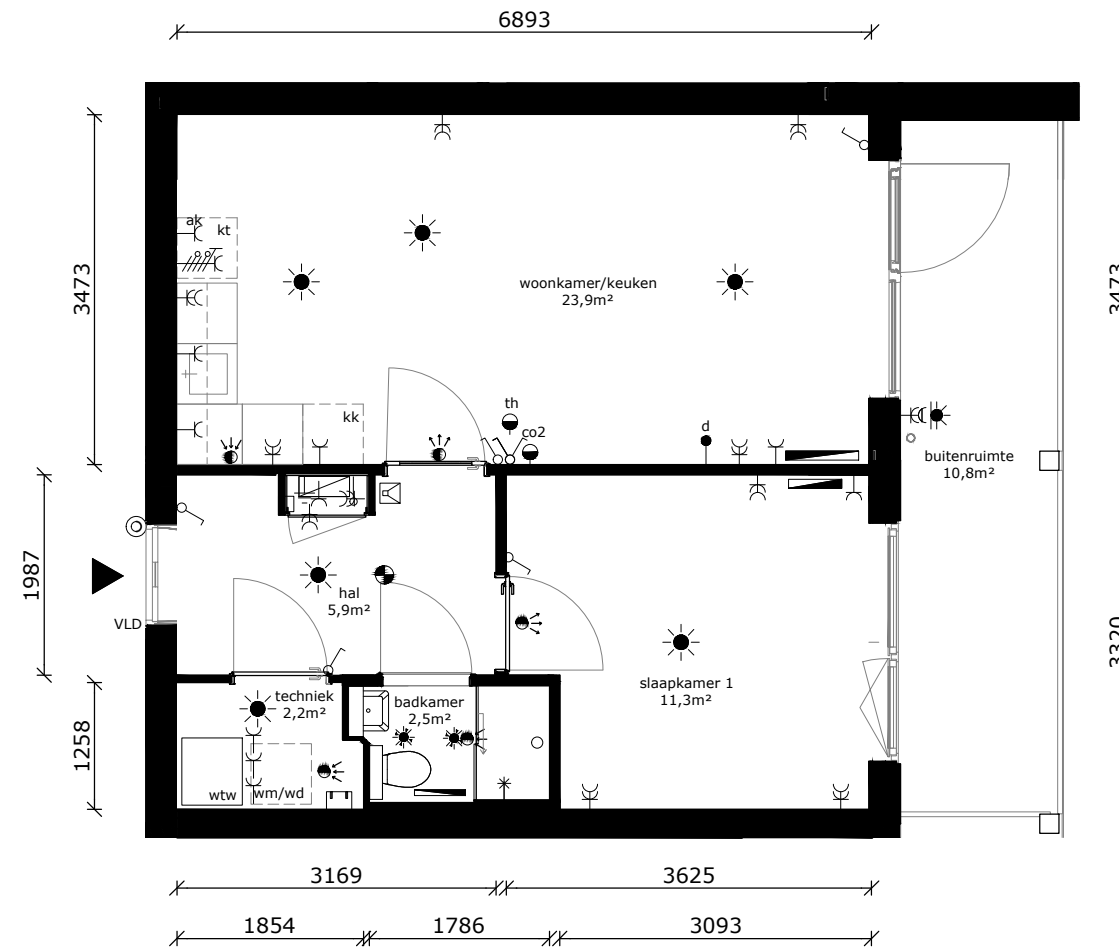
## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

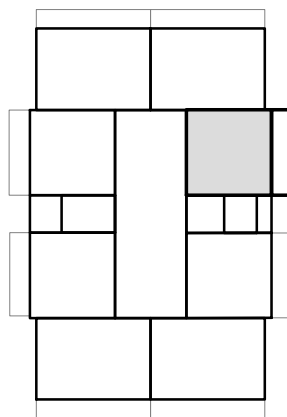
Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	5,9 m <sup>2</sup>
woonkamer	18,3 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
slaapkamer 1	11,3 m <sup>2</sup>
badkamer	2,5 m <sup>2</sup>
techniek	2,2 m <sup>2</sup>
<b>Totaal GO / GBO</b> (dit is inclusief de wanden)	<b>47,33 m<sup>2</sup></b>
buitenruimte	ca. 10,8 m <sup>2</sup>
lengte keukenblok	2500mm



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	AS warmte afleverset
	wtw wtw - installatie
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	wm wasmachine (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000  
 ADRES : Orinoco 164  
 BOUWJAAR : 2026  
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Asp SH  
 VERDIEPING : 1e verdieping  
 AANTAL KAMERS : 2  
 STATUS : definitief  
 DATUM : 21-04-2026



## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energie label	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

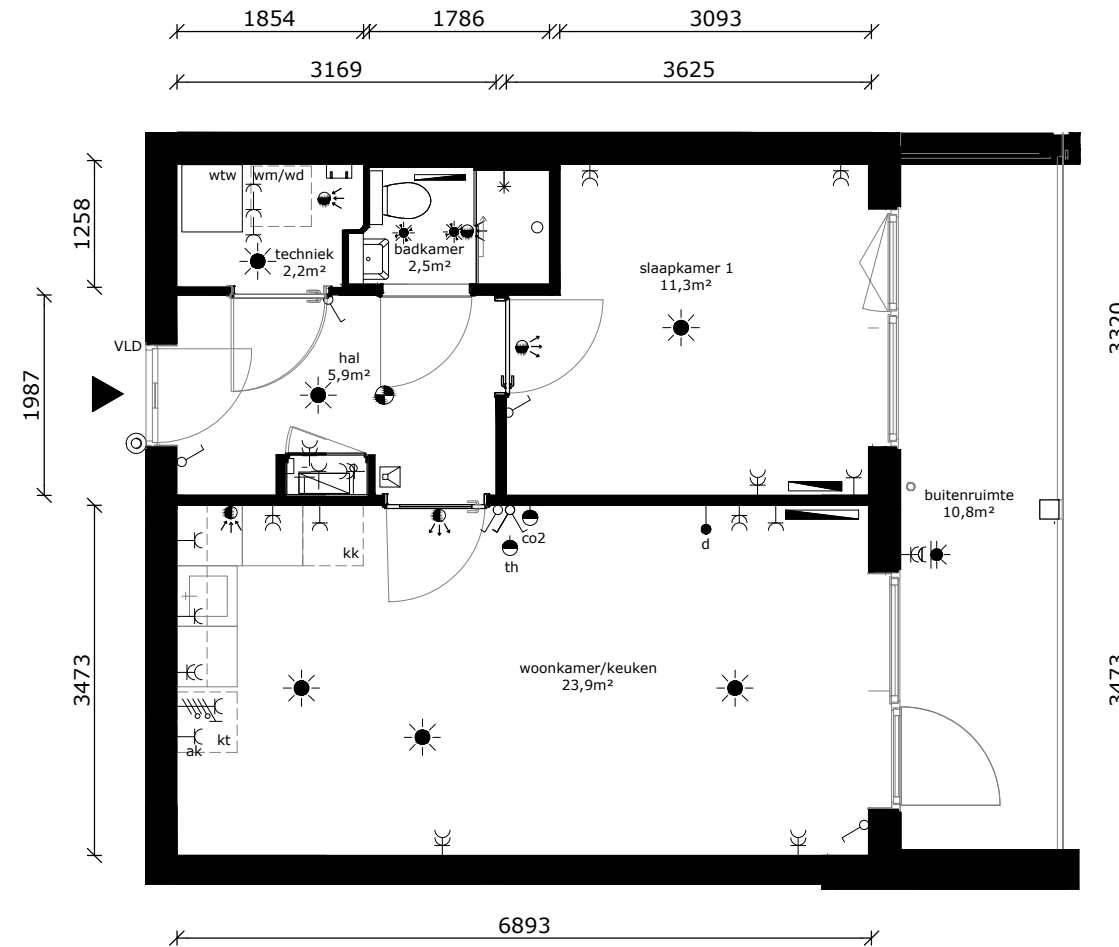
Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

hal	5,9 m <sup>2</sup>
woonkamer	18,3 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
slaapkamer 1	11,3 m <sup>2</sup>
badkamer	2,5 m <sup>2</sup>
techniek	2,2 m <sup>2</sup>

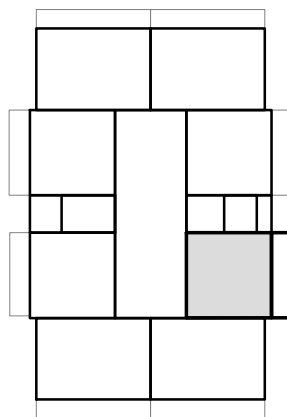
Totaal GO / GBO 47,33 m<sup>2</sup>  
(dit is inclusief de wanden)

buitenruimte ca. 10,8 m<sup>2</sup>

lengte keukenblok 2500mm



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloofdranger
	drukknop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverset
	wtw - installatie
	kooktoestel (opstelplaats)
	wasdroger (opstelplaats)
	wasmachine (opstelplaats)
	koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000  
 ADRES : Orinoco 166  
 BOUWJAAR : 2026  
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : A SH  
 VERDIEPING : 2e verdieping  
 AANTAL KAMERS : 2  
 STATUS : definitief  
 DATUM : 21-04-2026



## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

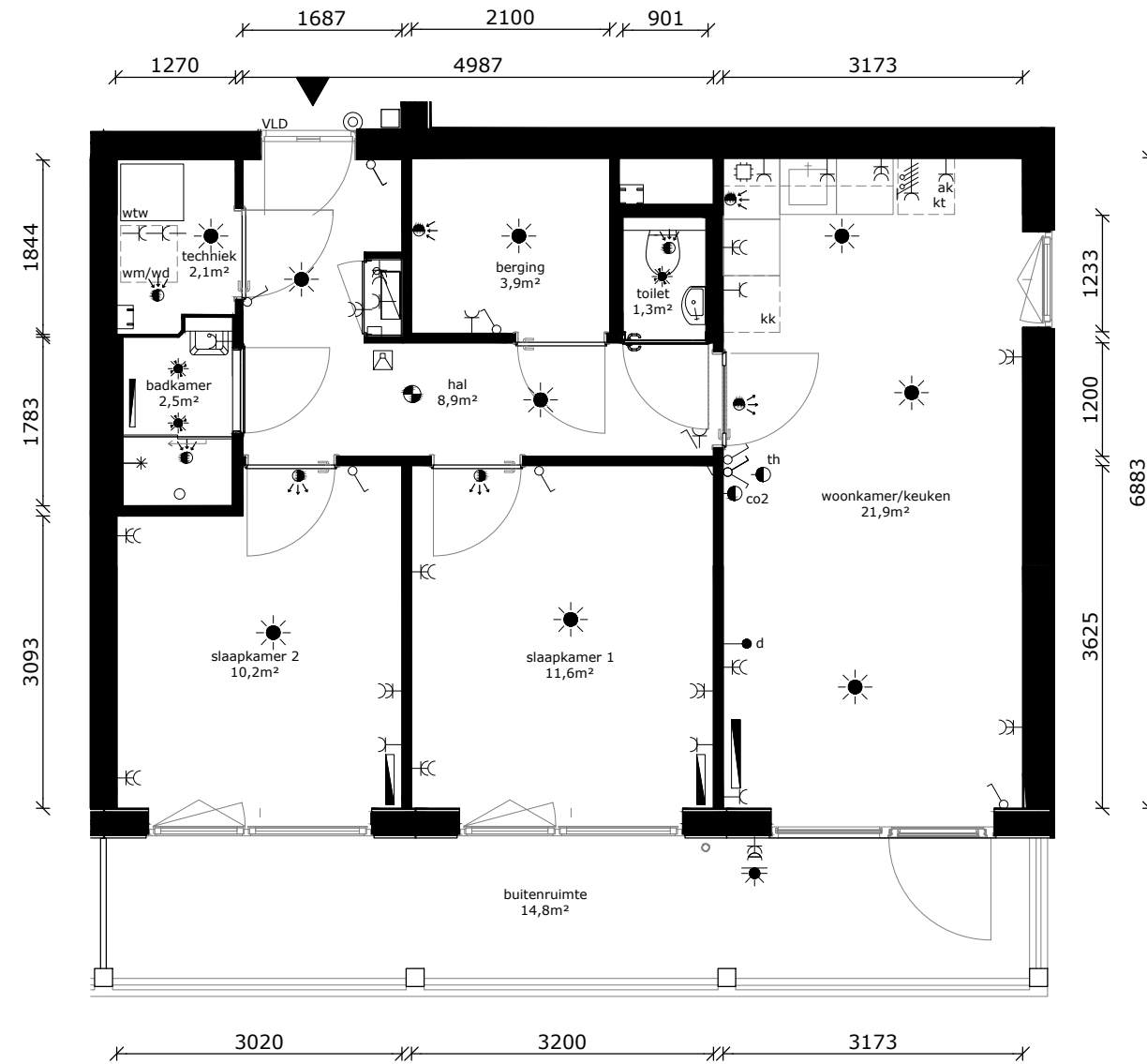
## Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

hal	8,9 m <sup>2</sup>
woonkamer	16,3 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
slaapkamer 1	11,6 m <sup>2</sup>
slaapkamer 2	10,2 m <sup>2</sup>
badkamer	2,5 m <sup>2</sup>
toilet	1,3 m <sup>2</sup>
techniek	2,1 m <sup>2</sup>
berging	3,9 m <sup>2</sup>

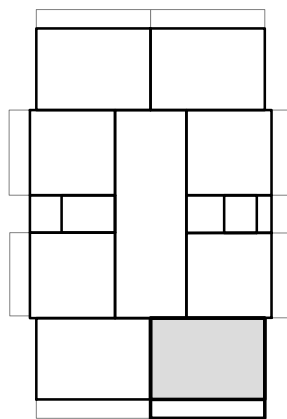
Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden) 65,3 m<sup>2</sup>

buitenruimte ca 14,8 m<sup>2</sup>

lengte keukenblok 2500mm



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknoop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverzet
	wtw wtw - installatie
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	wm wasmachine (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX	: 11380000	WONINGTYPE	: Bsp MSH
ADRES	: Orinoco 168	VERDIEPING	: 2e verdieping
BOUWJAAR	: 2026	AANTAL KAMERS	: 3
OPMERKING	: kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	: definitief
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend		DATUM	: 21-04-2026



## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

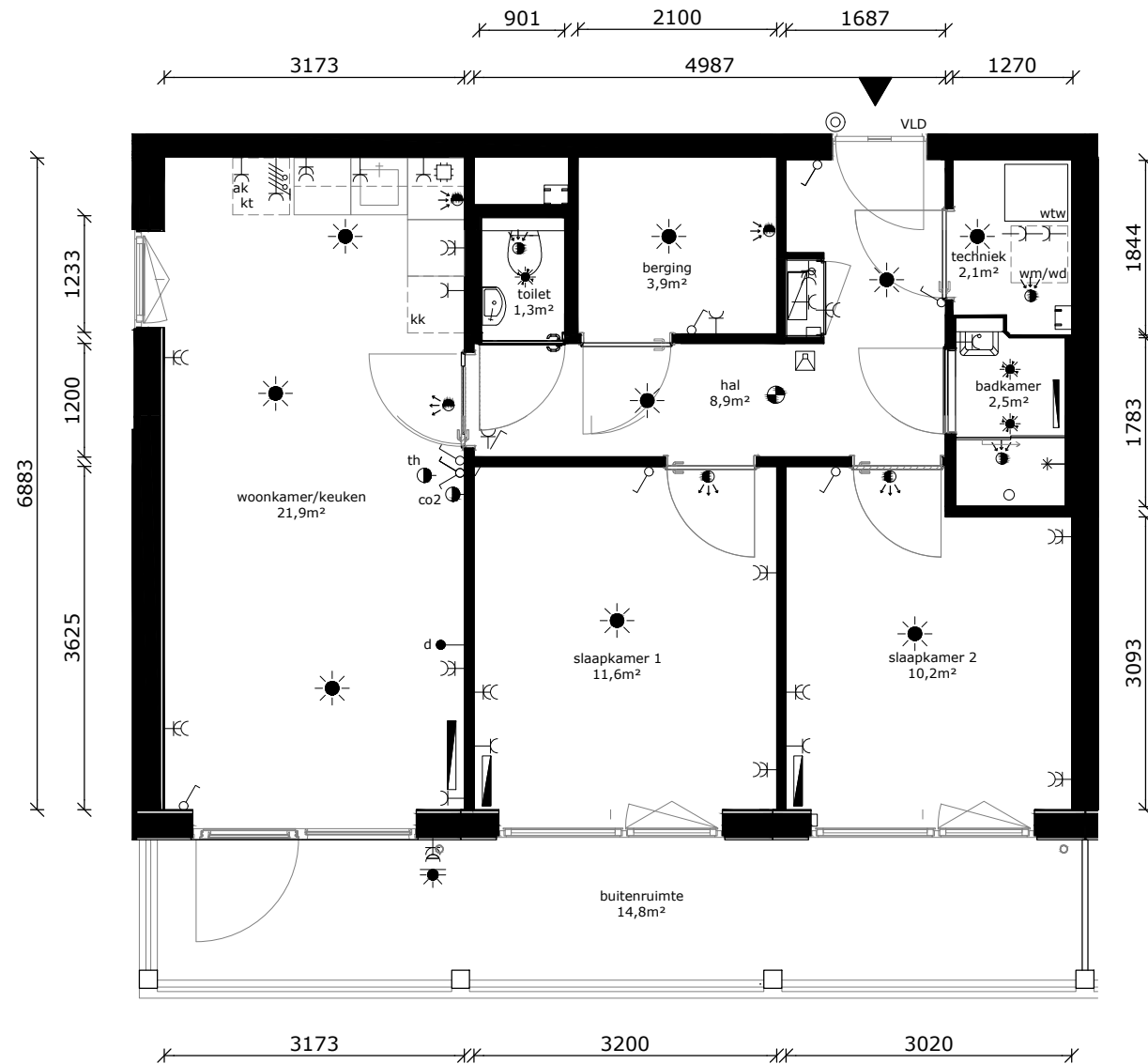
## Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

hal	8,9 m <sup>2</sup>
woonkamer	16,3 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
slaapkamer 1	11,6 m <sup>2</sup>
slaapkamer 2	10,2 m <sup>2</sup>
badkamer	2,5 m <sup>2</sup>
toilet	1,3 m <sup>2</sup>
techniek	2,1 m <sup>2</sup>
berging	3,9 m <sup>2</sup>

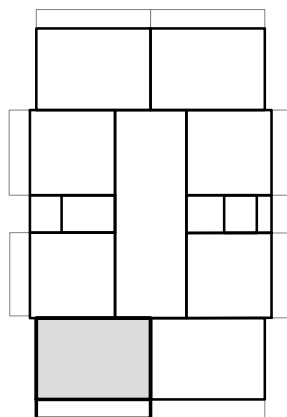
Totaal GO / GBO 65,3 m<sup>2</sup>  
(dit is inclusief de wanden)

buitenruimte ca 14,8 m<sup>2</sup>

lengte keukenblok 2500mm



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknoop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverst
	wtw - installatie
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	wm wasmachine (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000  
 ADRES : Orinoco 170  
 BOUWJAAR : 2026  
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : B MSH  
 VERDIEPING : 2e verdieping  
 AANTAL KAMERS : 3  
 STATUS : definitief  
 DATUM : 21-04-2026



## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

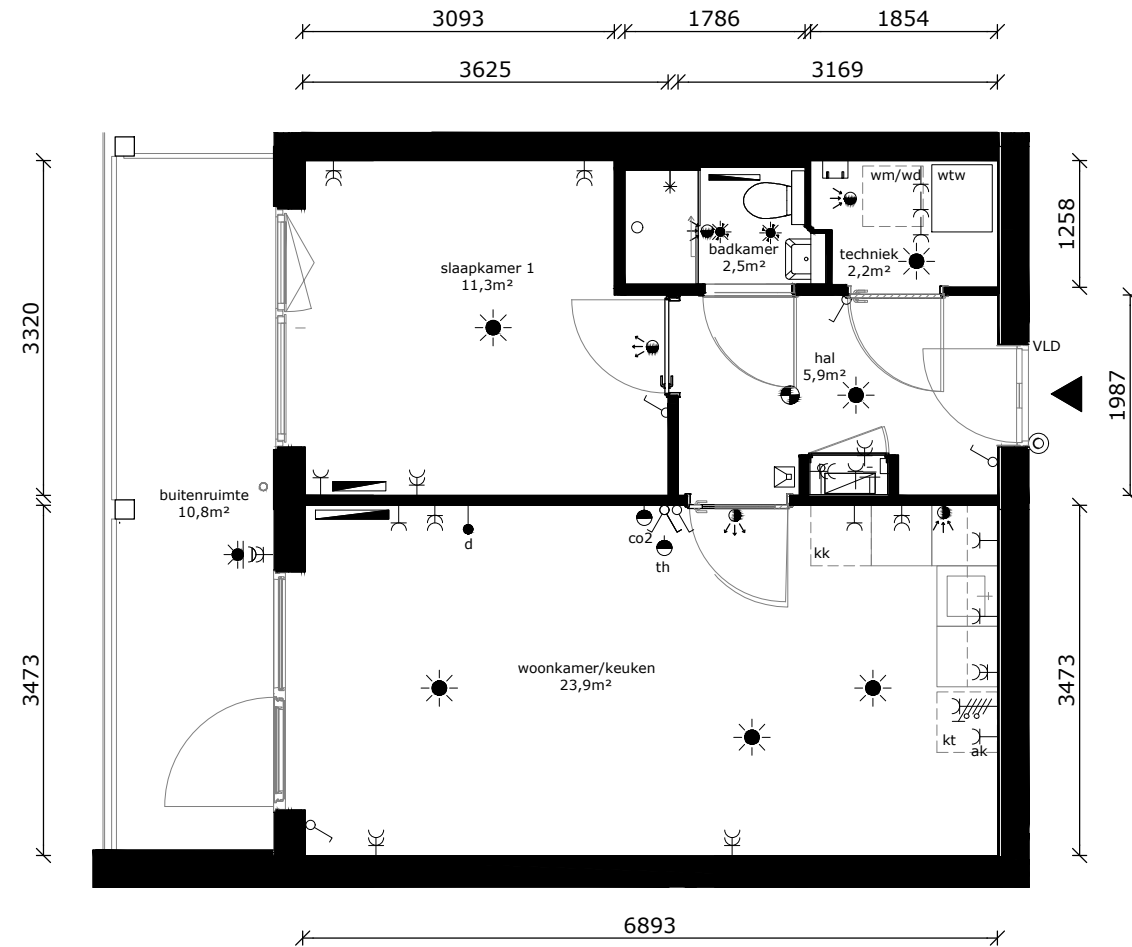
## Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

hal	5,9 m <sup>2</sup>
woonkamer	18,3 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
slaapkamer 1	11,3 m <sup>2</sup>
badkamer	2,5 m <sup>2</sup>
techniek	2,2 m <sup>2</sup>

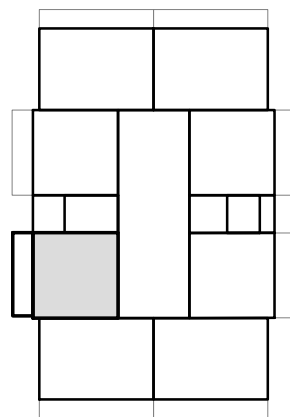
Totaal GO / GBO 47,33 m<sup>2</sup>  
(dit is inclusief de wanden)

buitenruimte ca. 10,8 m<sup>2</sup>

lengte keukenblok 2500mm



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverzet
	wtw - installatie
	kooktoestel (opstelplaats)
	wasdroger (opstelplaats)
	wasmachine (opstelplaats)
	koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000  
 ADRES : Orinoco 172  
 BOUWJAAR : 2026  
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Asp SH  
 VERDIEPING : 2e verdieping  
 AANTAL KAMERS : 2  
 STATUS : definitief  
 DATUM : 21-04-2026



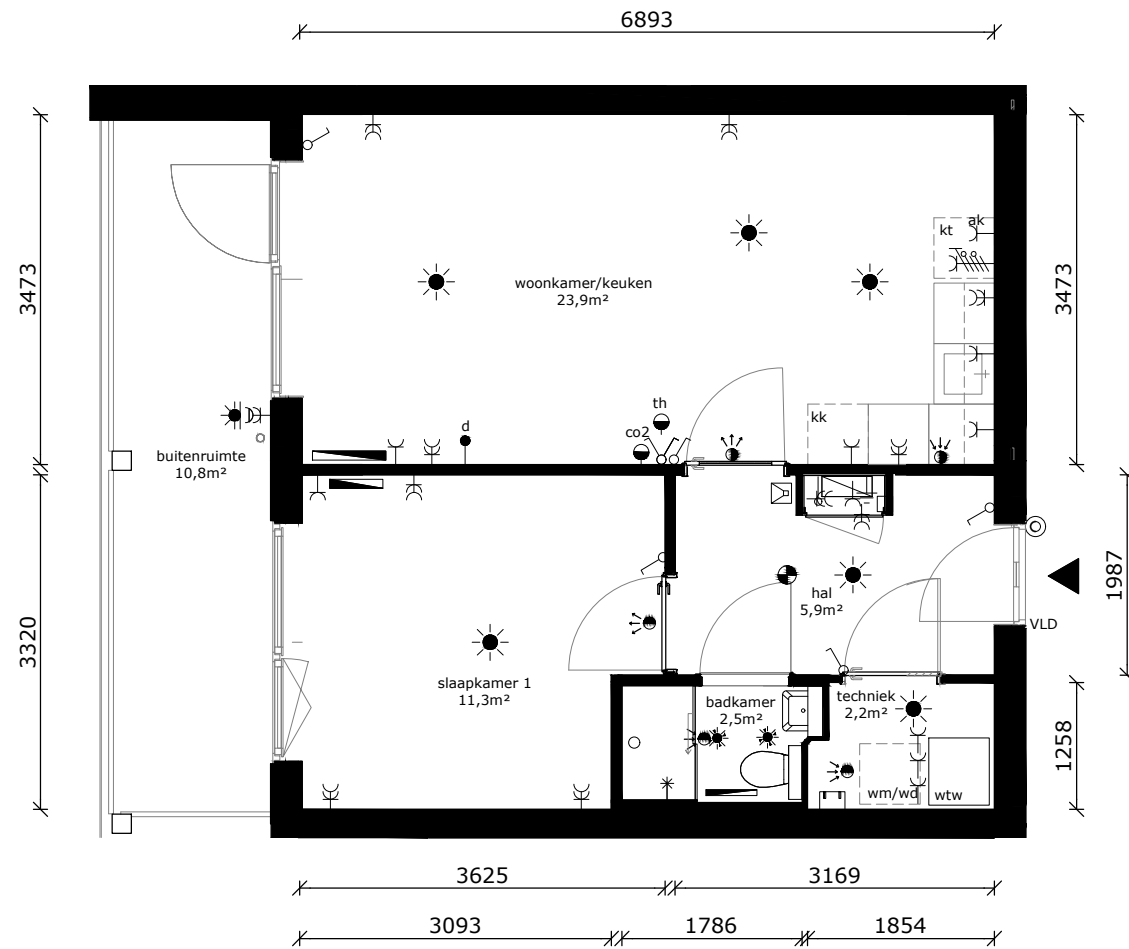
## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

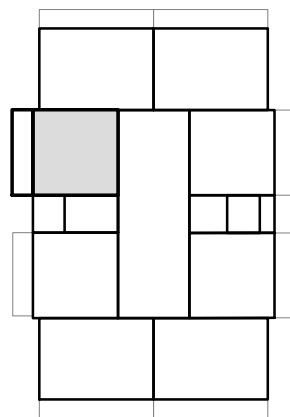
Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	5,9 m <sup>2</sup>
woonkamer	18,3 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
slaapkamer 1	11,3 m <sup>2</sup>
badkamer	2,5 m <sup>2</sup>
techniek	2,2 m <sup>2</sup>
<b>Totaal GO / GBO</b> (dit is inclusief de wanden)	<b>47,33 m<sup>2</sup></b>
buitenruimte	ca. 10,8 m <sup>2</sup>
lengte keukenblok	2500mm



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverzet
	wtw - installatie
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	wm wasmachine (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX	: 11380000	WONINGTYPE	: A SH
ADRES	: Orinoco 174	VERDIEPING	: 2e verdieping
BOUWJAAR	: 2026	AANTAL KAMERS	: 2
OPMERKING	: kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	: definitief
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend		DATUM	: 21-04-2026



## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

## Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

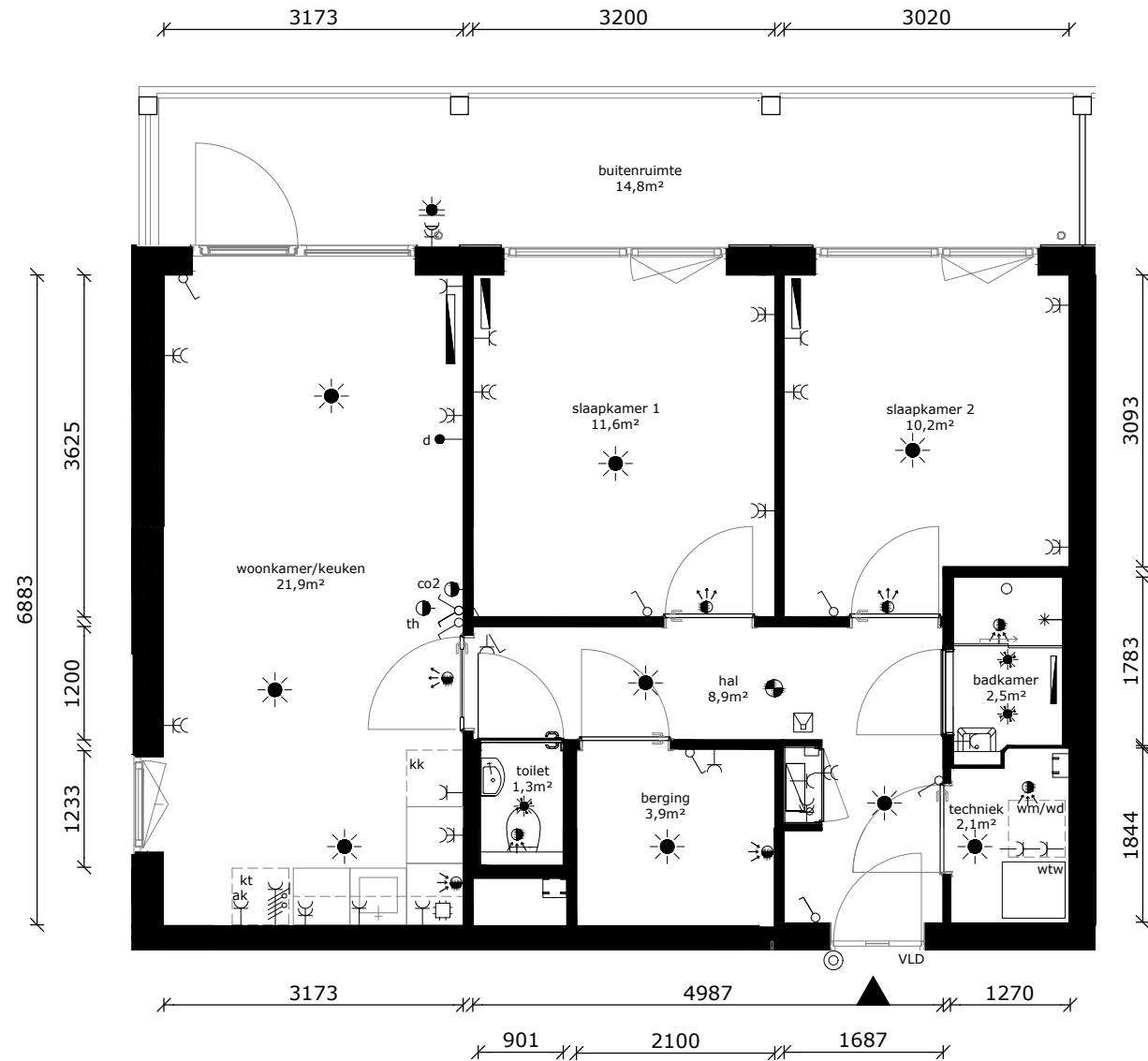
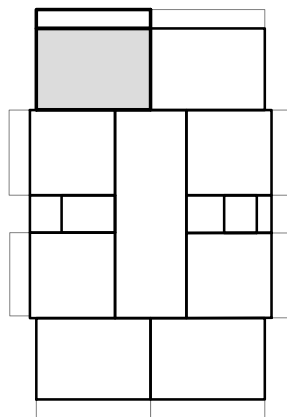
hal	8,9 m <sup>2</sup>
woonkamer	16,3 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
slaapkamer 1	11,6 m <sup>2</sup>
slaapkamer 2	10,2 m <sup>2</sup>
badkamer	2,5 m <sup>2</sup>
toilet	1,3 m <sup>2</sup>
techniek	2,1 m <sup>2</sup>
berging	3,9 m <sup>2</sup>

Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden) 65,3 m<sup>2</sup>

buitenruimte ca 14,8 m<sup>2</sup>

lengte keukenblok 2500mm

	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverset
	wtw - installatie
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	wm wasmachine (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000  
 ADRES : Orinoco 176  
 BOUWJAAR : 2026  
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Bsp MSH  
 VERDIEPING : 2e verdieping  
 AANTAL KAMERS : 3  
 STATUS : definitief  
 DATUM : 21-04-2026



## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

## Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

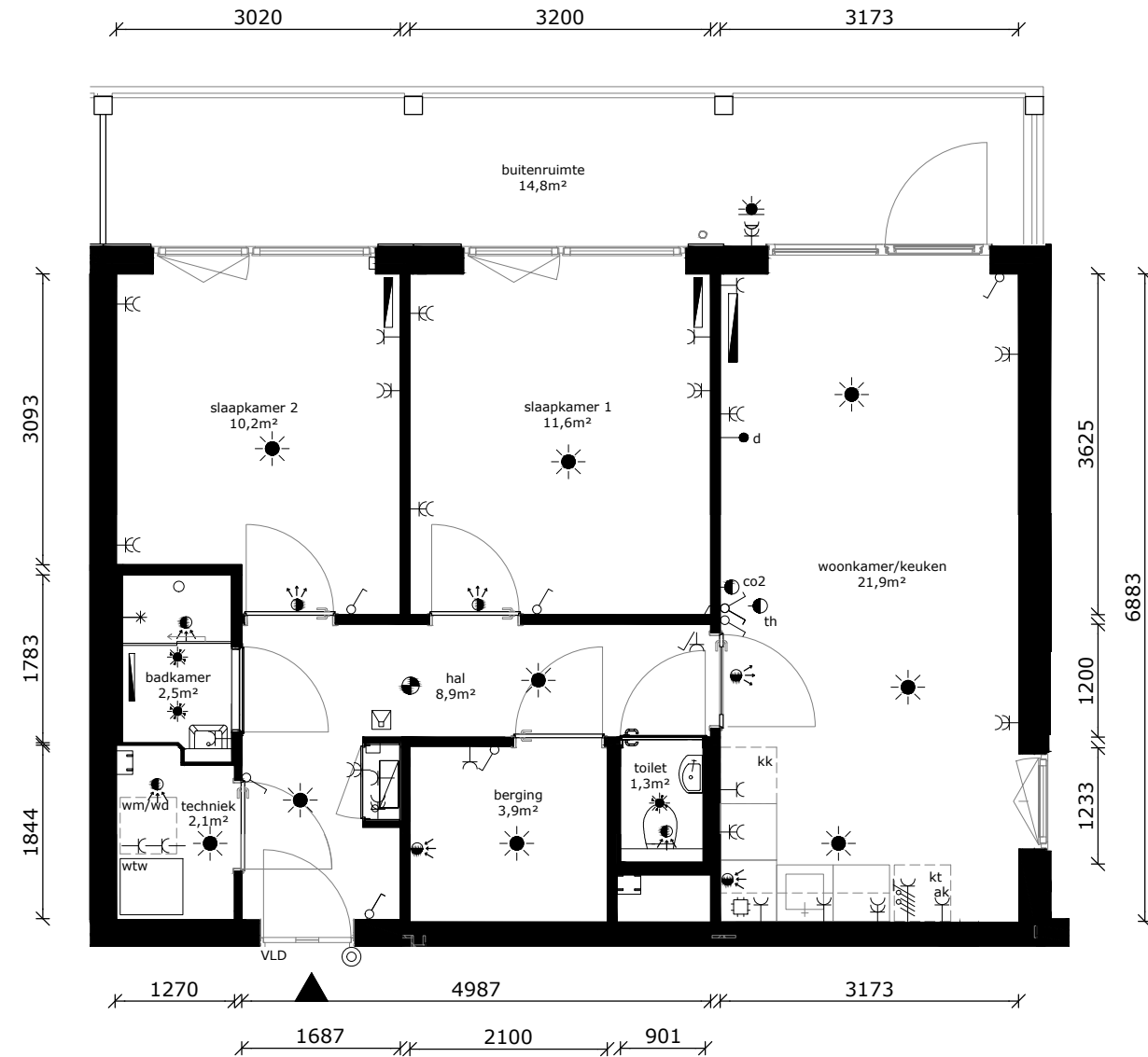
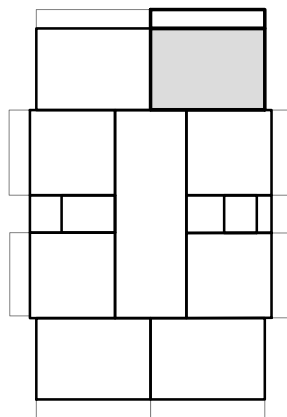
hal	8,9 m <sup>2</sup>
woonkamer	16,3 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
slaapkamer 1	11,6 m <sup>2</sup>
slaapkamer 2	10,2 m <sup>2</sup>
badkamer	2,5 m <sup>2</sup>
toilet	1,3 m <sup>2</sup>
techniek	2,1 m <sup>2</sup>
berging	3,9 m <sup>2</sup>

Totaal GO / GBO 65,3 m<sup>2</sup>  
(dit is inclusief de wanden)

buitenruimte ca 14,8 m<sup>2</sup>

lengte keukenblok 2500mm

	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	druknop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverset
	wtw - installatie
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	wm wasmachine (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000  
 ADRES : Orinoco 178  
 BOUWJAAR : 2026  
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : B MSH  
 VERDIEPING : 2e verdieping  
 AANTAL KAMERS : 3  
 STATUS : definitief  
 DATUM : 21-04-2026



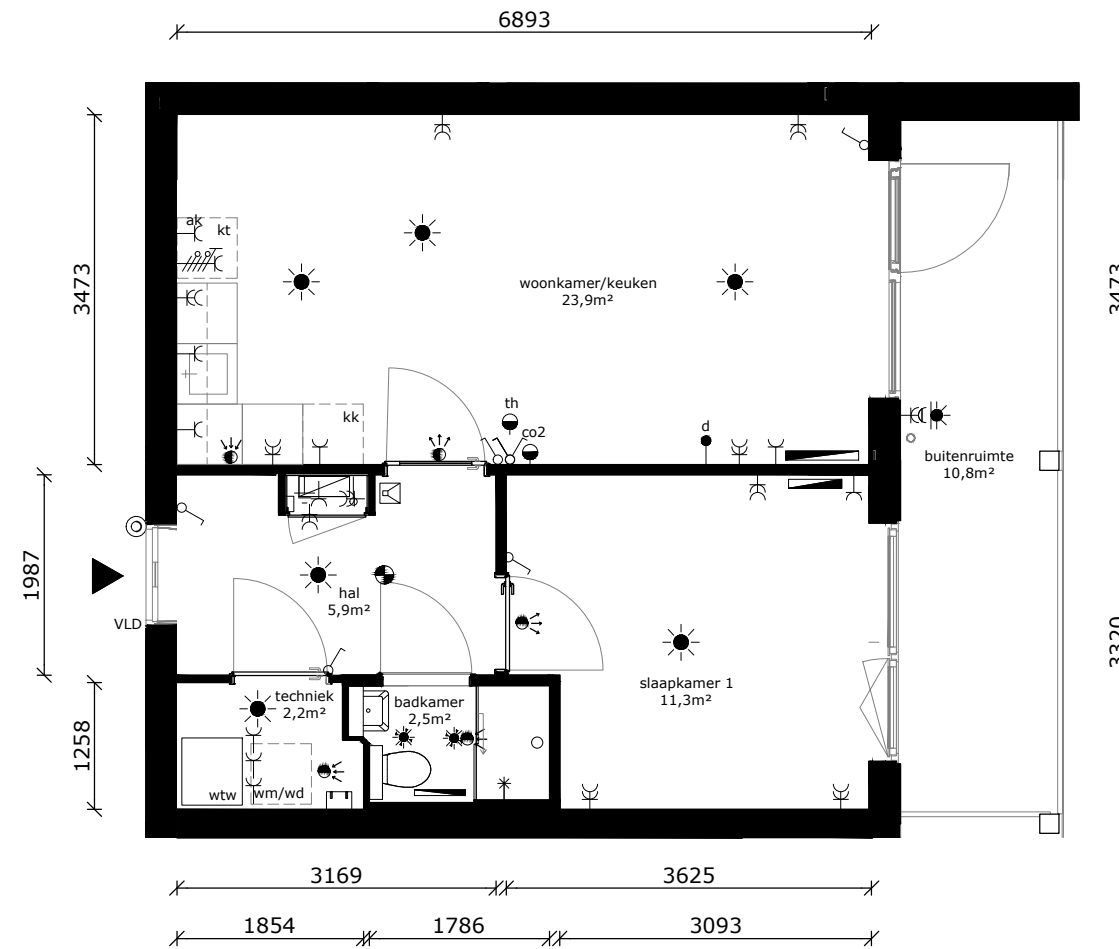
## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

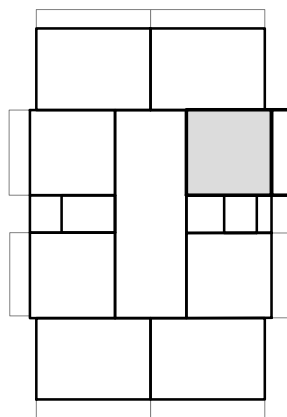
Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit  
geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	5,9 m <sup>2</sup>
woonkamer	18,3 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
slaapkamer 1	11,3 m <sup>2</sup>
badkamer	2,5 m <sup>2</sup>
techniek	2,2 m <sup>2</sup>
<b>Totaal GO / GBO</b> (dit is inclusief de wanden)	<b>47,33 m<sup>2</sup></b>
buitenruimte	ca. 10,8 m <sup>2</sup>
lengte keukenblok	2500mm



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverset
	wtw - installatie
	kooktoestel (opstelplaats)
	wasdroger (opstelplaats)
	wasmachine (opstelplaats)
	koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000  
 ADRES : Orinoco 180  
 BOUWJAAR : 2026  
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Asp SH  
 VERDIEPING : 2e verdieping  
 AANTAL KAMERS : 2  
 STATUS : definitief  
 DATUM : 21-04-2026



## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

4 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 435~455 Wp

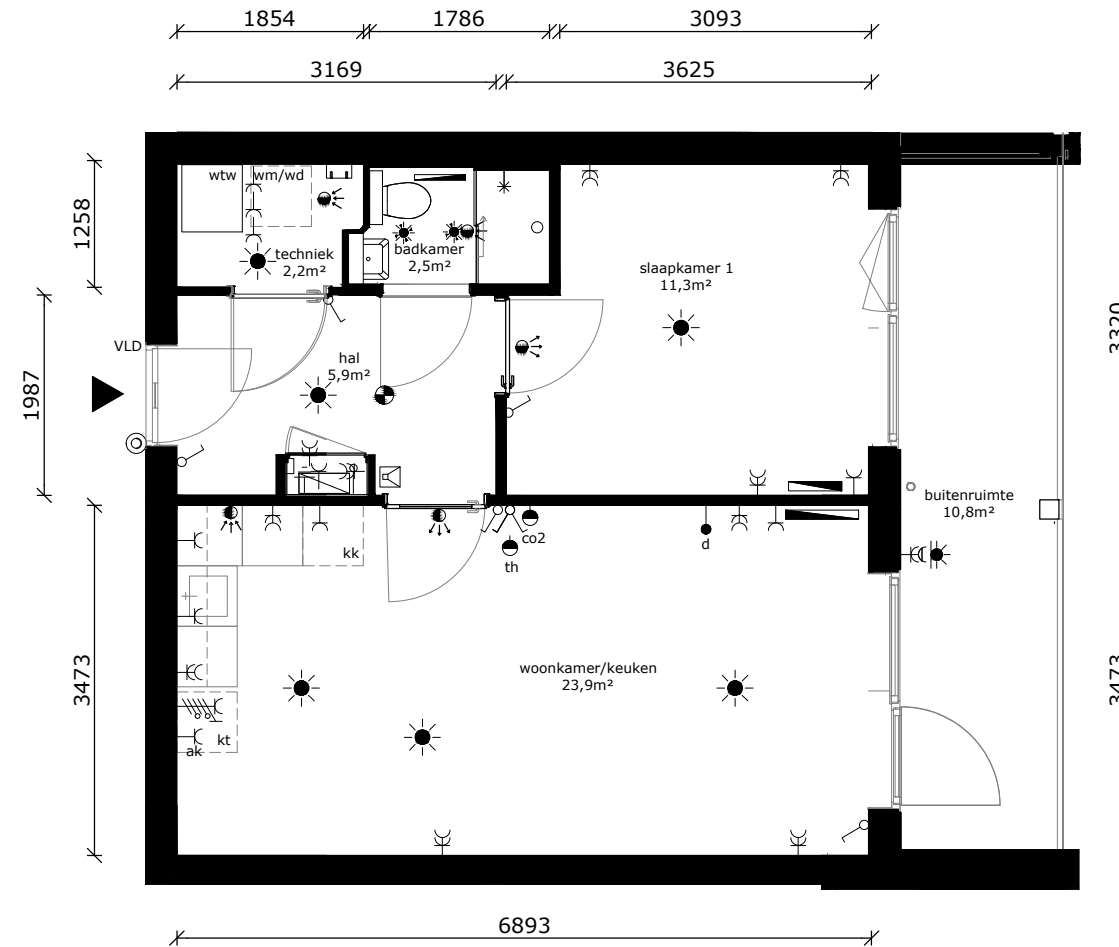
Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

hal	5,9 m <sup>2</sup>
woonkamer	18,3 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
slaapkamer 1	11,3 m <sup>2</sup>
badkamer	2,5 m <sup>2</sup>
techniek	2,2 m <sup>2</sup>

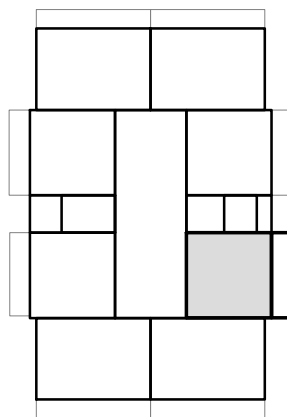
Totaal GO / GBO 47,33 m<sup>2</sup>  
(dit is inclusief de wanden)

buitenruimte ca. 10,8 m<sup>2</sup>

lengte keukenblok 2500mm



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverzet
	wtw - installatie
	kooktoestel (opstelplaats)
	wasdroger (opstelplaats)
	wasmachine (opstelplaats)
	koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000  
 ADRES : Orinoco 182  
 BOUWJAAR : 2026  
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : A SH  
 VERDIEPING : 3e verdieping  
 AANTAL KAMERS : 2  
 STATUS : definitief  
 DATUM : 21-04-2026



## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

4 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 435~455 Wp

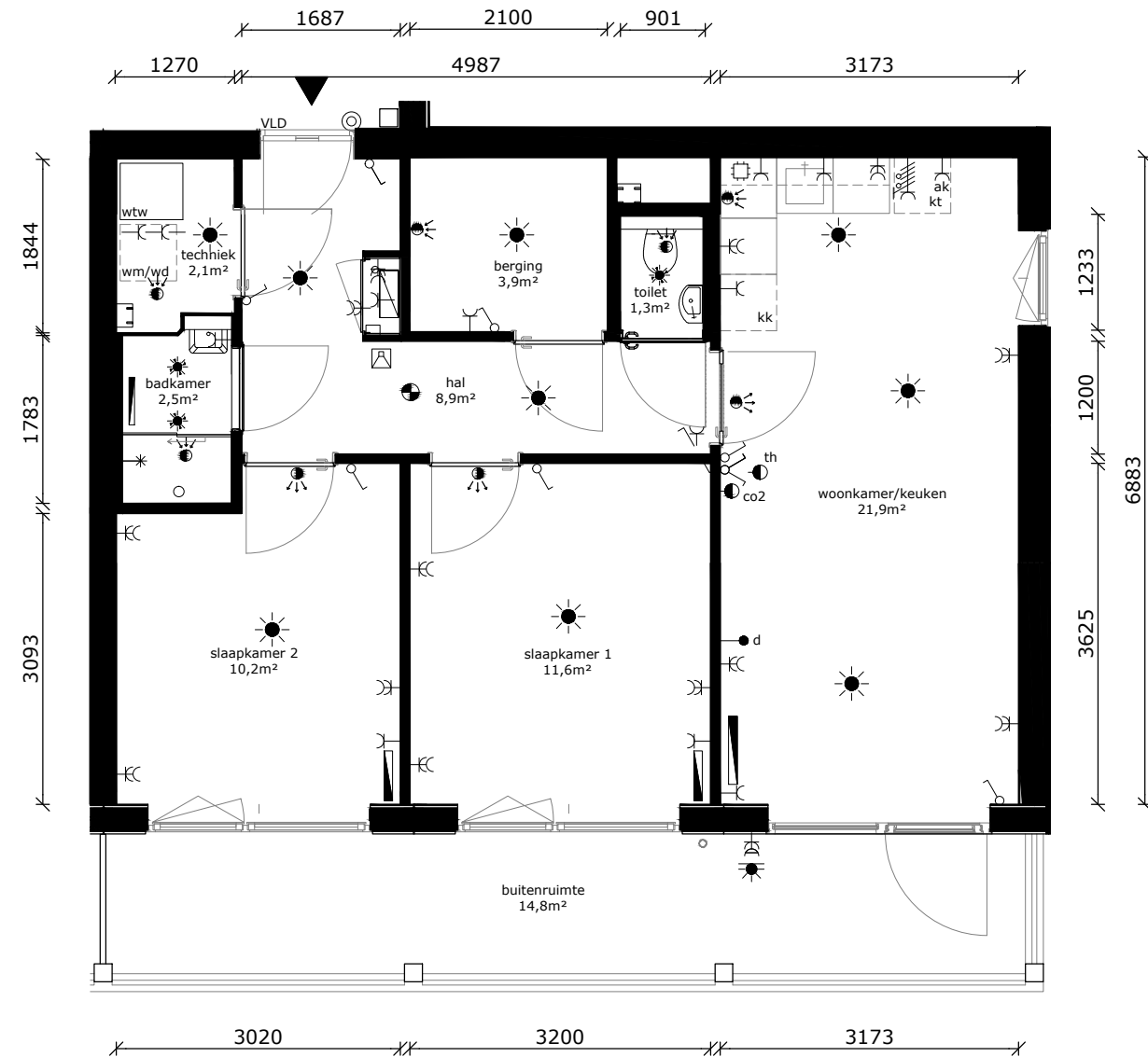
## Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

hal	8,9 m <sup>2</sup>
woonkamer	16,3 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
slaapkamer 1	11,6 m <sup>2</sup>
slaapkamer 2	10,2 m <sup>2</sup>
badkamer	2,5 m <sup>2</sup>
toilet	1,3 m <sup>2</sup>
techniek	2,1 m <sup>2</sup>
berging	3,9 m <sup>2</sup>

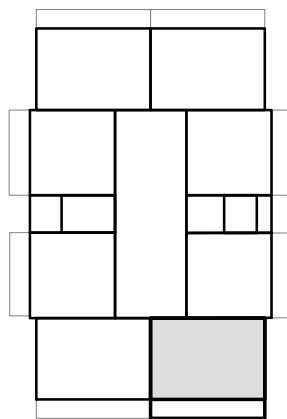
Totaal GO / GBO 65,3 m<sup>2</sup>  
(dit is inclusief de wanden)

buitenruimte ca 14,8 m<sup>2</sup>

lengte keukenblok 2500mm



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknoop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverset
	wtw wtw - installatie
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	wm wasmachine (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000  
 ADRES : Orinoco 184  
 BOUWJAAR : 2026  
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Bsp MSH  
 VERDIEPING : 3e verdieping  
 AANTAL KAMERS : 3  
 STATUS : definitief  
 DATUM : 21-04-2026



## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

4 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 435~455 Wp

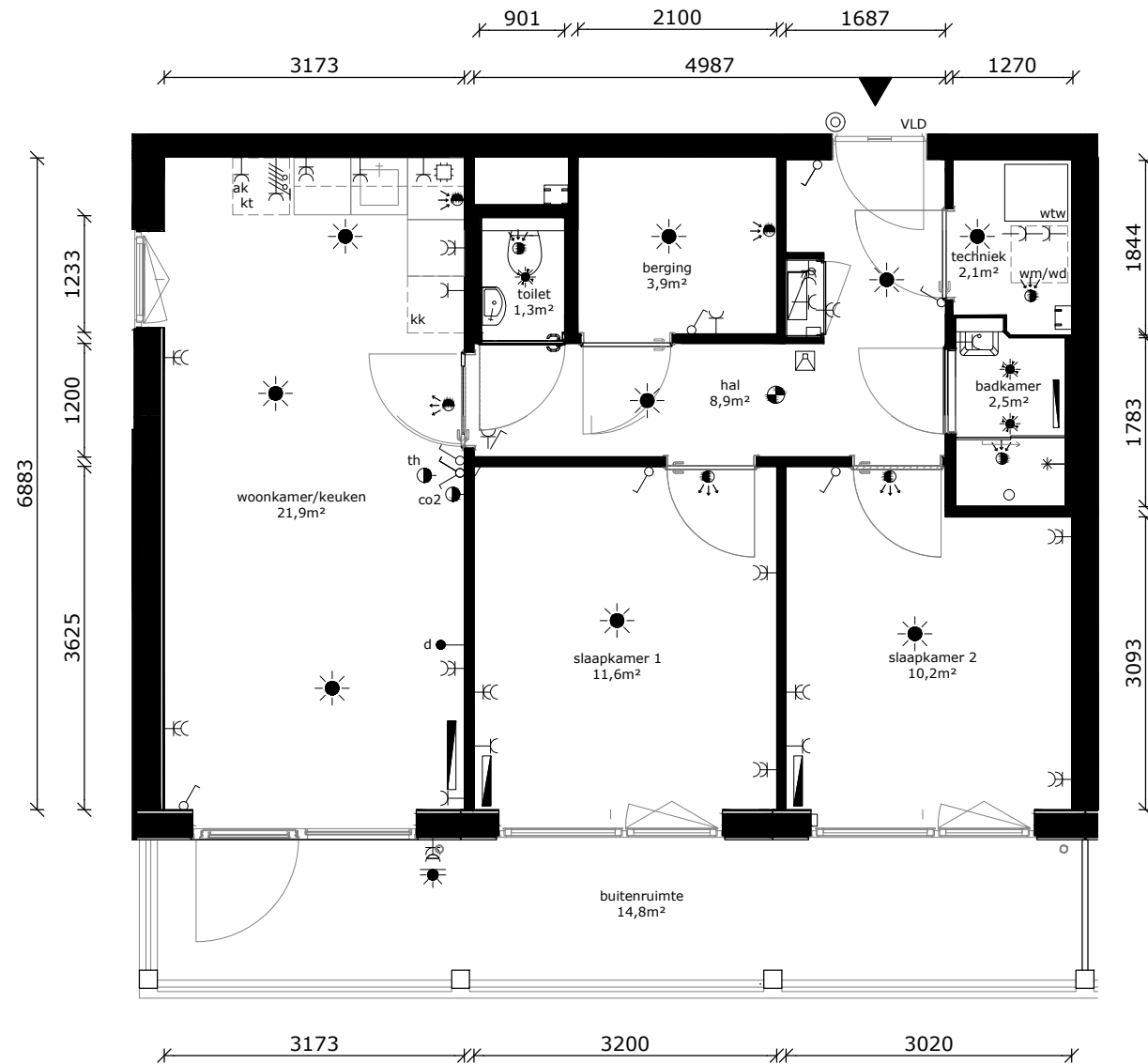
## Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

hal	8,9 m <sup>2</sup>
woonkamer	16,3 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
slaapkamer 1	11,6 m <sup>2</sup>
slaapkamer 2	10,2 m <sup>2</sup>
badkamer	2,5 m <sup>2</sup>
toilet	1,3 m <sup>2</sup>
techniek	2,1 m <sup>2</sup>
berging	3,9 m <sup>2</sup>

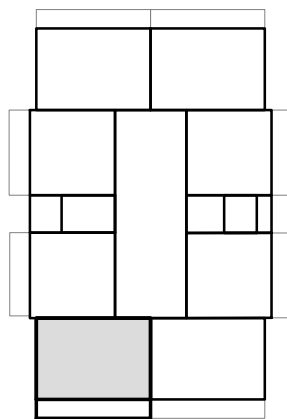
Totaal GO / GBO 65,3 m<sup>2</sup>  
(dit is inclusief de wanden)

buitenruimte ca 14,8 m<sup>2</sup>

lengte keukenblok 2500mm



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknoop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	AS warmte afleverst
	wtw wtw - installatie
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	wm wasmachine (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000  
 ADRES : Orinoco 186  
 BOUWJAAR : 2026  
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : B MSH  
 VERDIEPING : 3e verdieping  
 AANTAL KAMERS : 3  
 STATUS : definitief  
 DATUM : 21-04-2026



## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

4 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 435~455 Wp

## Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

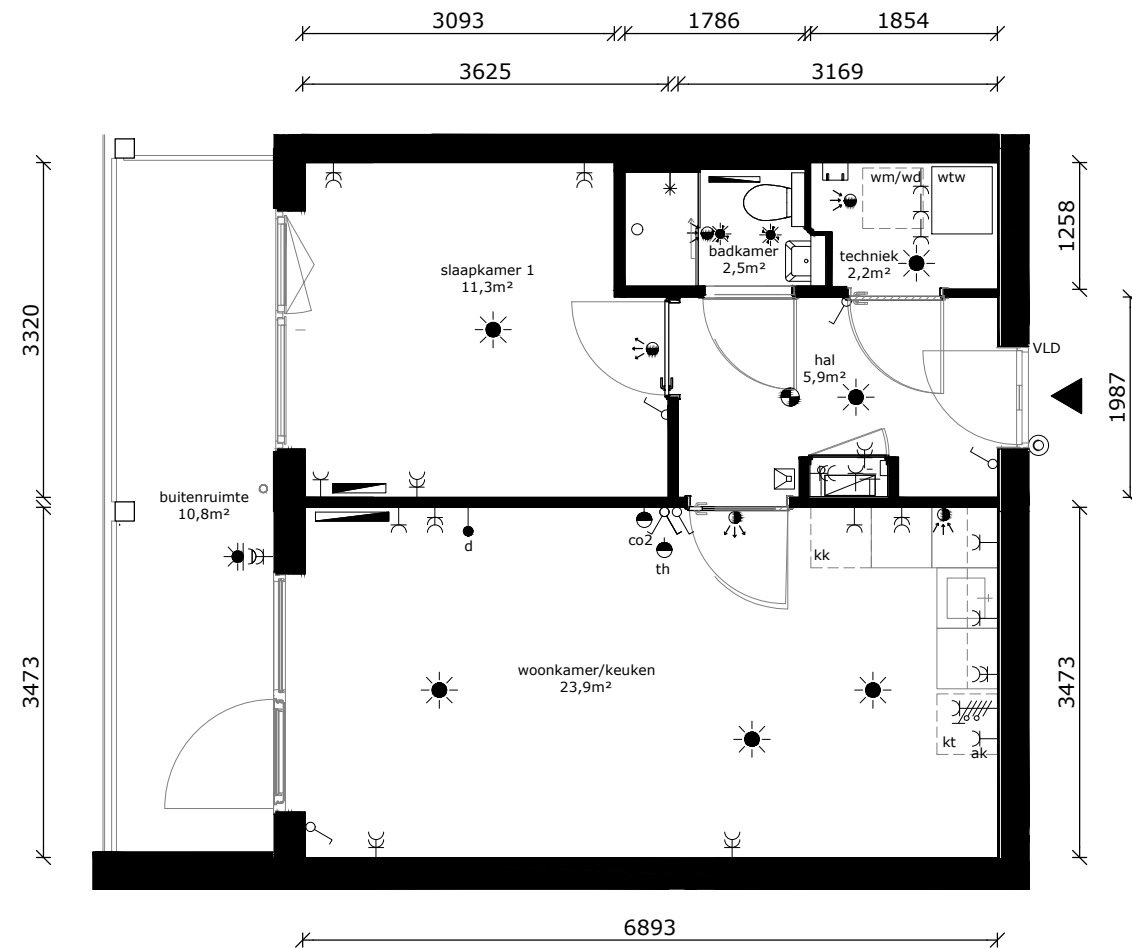
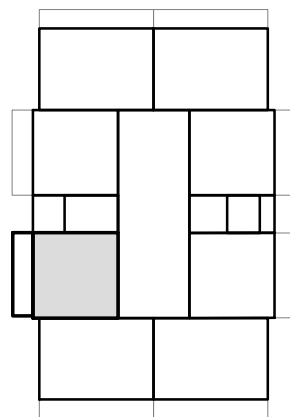
hal	5,9 m <sup>2</sup>
woonkamer	18,3 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
slaapkamer 1	11,3 m <sup>2</sup>
badkamer	2,5 m <sup>2</sup>
techniek	2,2 m <sup>2</sup>

Totaal GO / GBO 47,33 m<sup>2</sup>  
(dit is inclusief de wanden)

buitenruimte ca. 10,8 m<sup>2</sup>

lengte keukenblok 2500mm

	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverset
	wtw - installatie
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	wm wasmachine (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000  
 ADRES : Orinoco 188  
 BOUWJAAR : 2026  
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Asp SH  
 VERDIEPING : 3e verdieping  
 AANTAL KAMERS : 2  
 STATUS : definitief  
 DATUM : 21-04-2026



## TECHNISCHE GEGEVENS

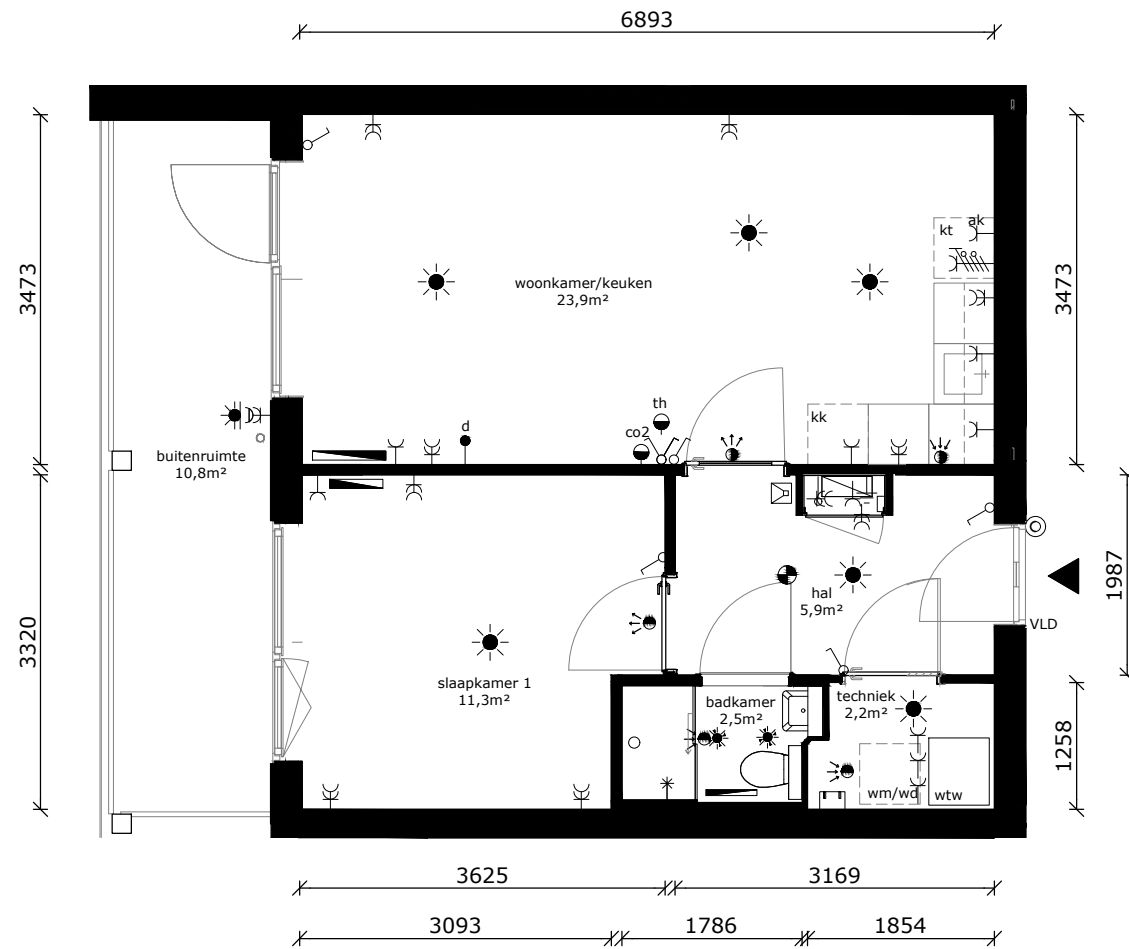
Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

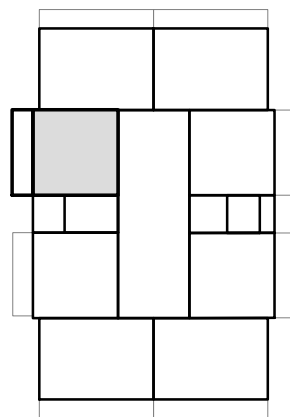
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

4 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 435~455 Wp

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	5,9 m <sup>2</sup>
woonkamer	18,3 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
slaapkamer 1	11,3 m <sup>2</sup>
badkamer	2,5 m <sup>2</sup>
techniek	2,2 m <sup>2</sup>
<b>Totaal GO / GBO</b> (dit is inclusief de wanden)	<b>47,33 m<sup>2</sup></b>
buitenruimte	ca. 10,8 m <sup>2</sup>
lengte keukenblok	2500mm



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverset
	wtw - installatie
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	wm wasmachine (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX	: 11380000	WONINGTYPE	: A SH
ADRES	: Orinoco 190	VERDIEPING	: 3e verdieping
BOUWJAAR	: 2026	AANTAL KAMERS	: 2
OPMERKING	: kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	: definitief
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend		DATUM	: 21-04-2026



## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

4 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 435~455 Wp

## Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

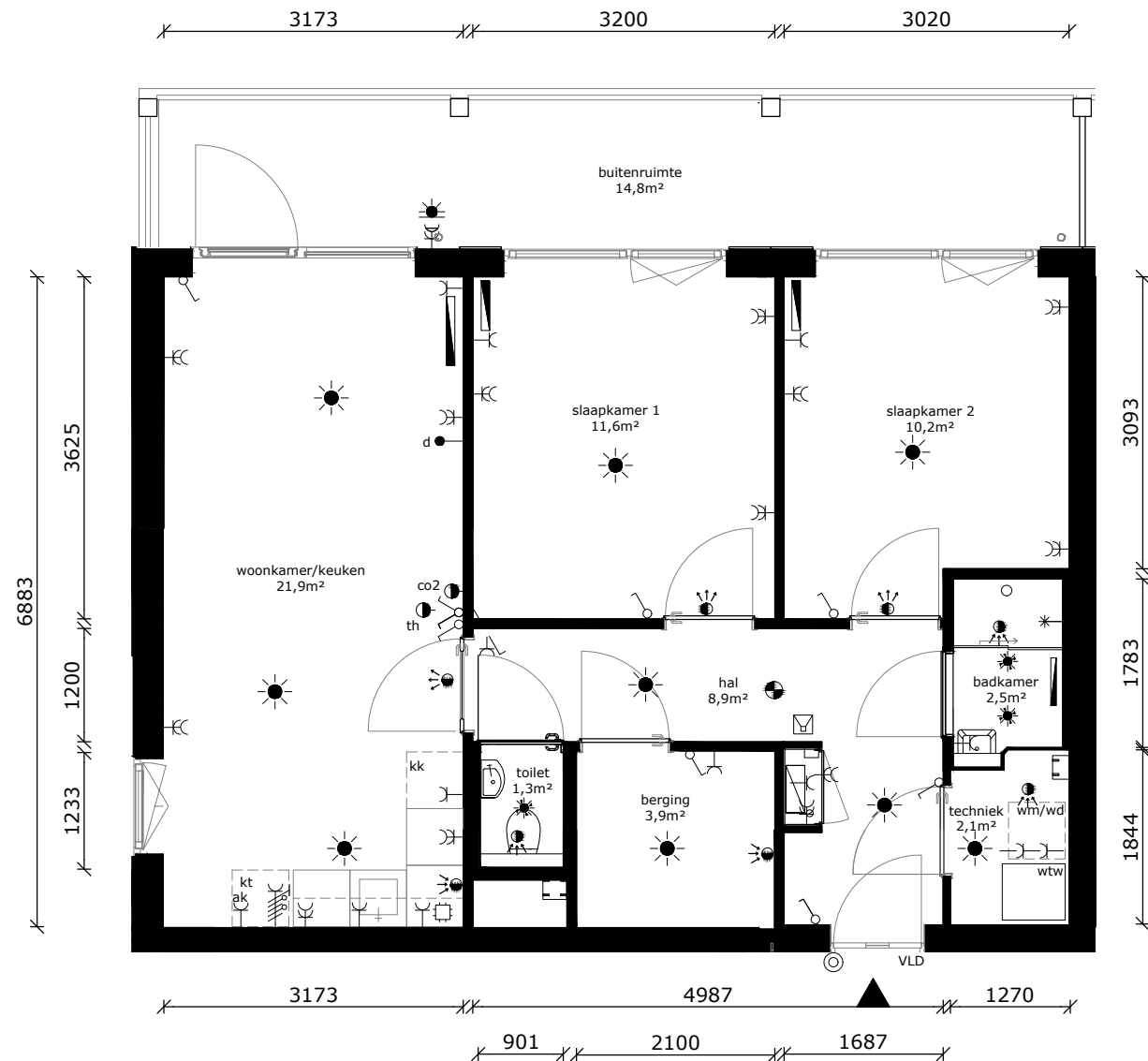
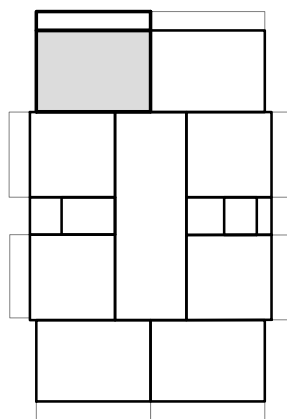
hal	8,9 m <sup>2</sup>
woonkamer	16,3 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
slaapkamer 1	11,6 m <sup>2</sup>
slaapkamer 2	10,2 m <sup>2</sup>
badkamer	2,5 m <sup>2</sup>
toilet	1,3 m <sup>2</sup>
techniek	2,1 m <sup>2</sup>
berging	3,9 m <sup>2</sup>

Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden) 65,3 m<sup>2</sup>

buitenruimte ca 14,8 m<sup>2</sup>

lengte keukenblok 2500mm

	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverset
	wtw - installatie
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	wm wasmachine (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000  
 ADRES : Orinoco 192  
 BOUWJAAR : 2026  
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Bsp MSH  
 VERDIEPING : 3e verdieping  
 AANTAL KAMERS : 3  
 STATUS : definitief  
 DATUM : 21-04-2026



## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

4 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 435~455 Wp

## Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

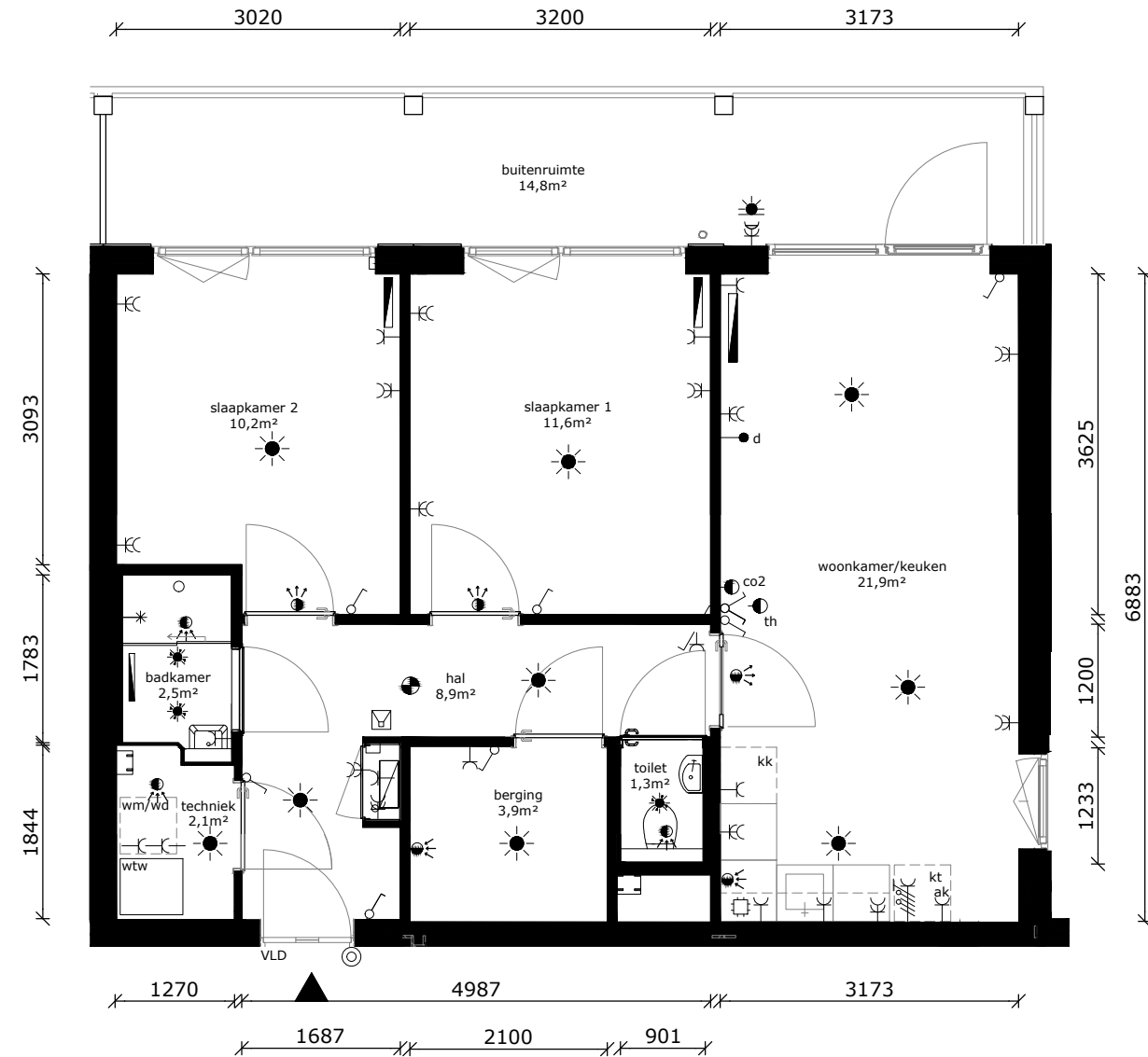
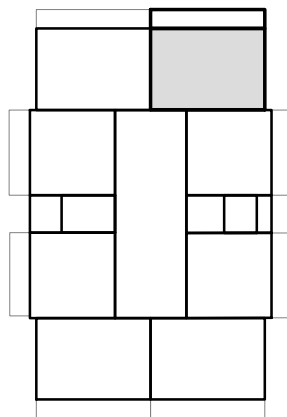
hal	8,9 m <sup>2</sup>
woonkamer	16,3 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
slaapkamer 1	11,6 m <sup>2</sup>
slaapkamer 2	10,2 m <sup>2</sup>
badkamer	2,5 m <sup>2</sup>
toilet	1,3 m <sup>2</sup>
techniek	2,1 m <sup>2</sup>
berging	3,9 m <sup>2</sup>

Totaal GO / GBO 65,3 m<sup>2</sup>  
(dit is inclusief de wanden)

buitenruimte ca 14,8 m<sup>2</sup>

lengte keukenblok 2500mm

	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	druknop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	warmte afleverset
	wtw - installatie
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	wm wasmachine (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000  
 ADRES : Orinoco 194  
 BOUWJAAR : 2026  
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : B MSH  
 VERDIEPING : 3e verdieping  
 AANTAL KAMERS : 3  
 STATUS : definitief  
 DATUM : 21-04-2026



## TECHNISCHE GEGEVENS

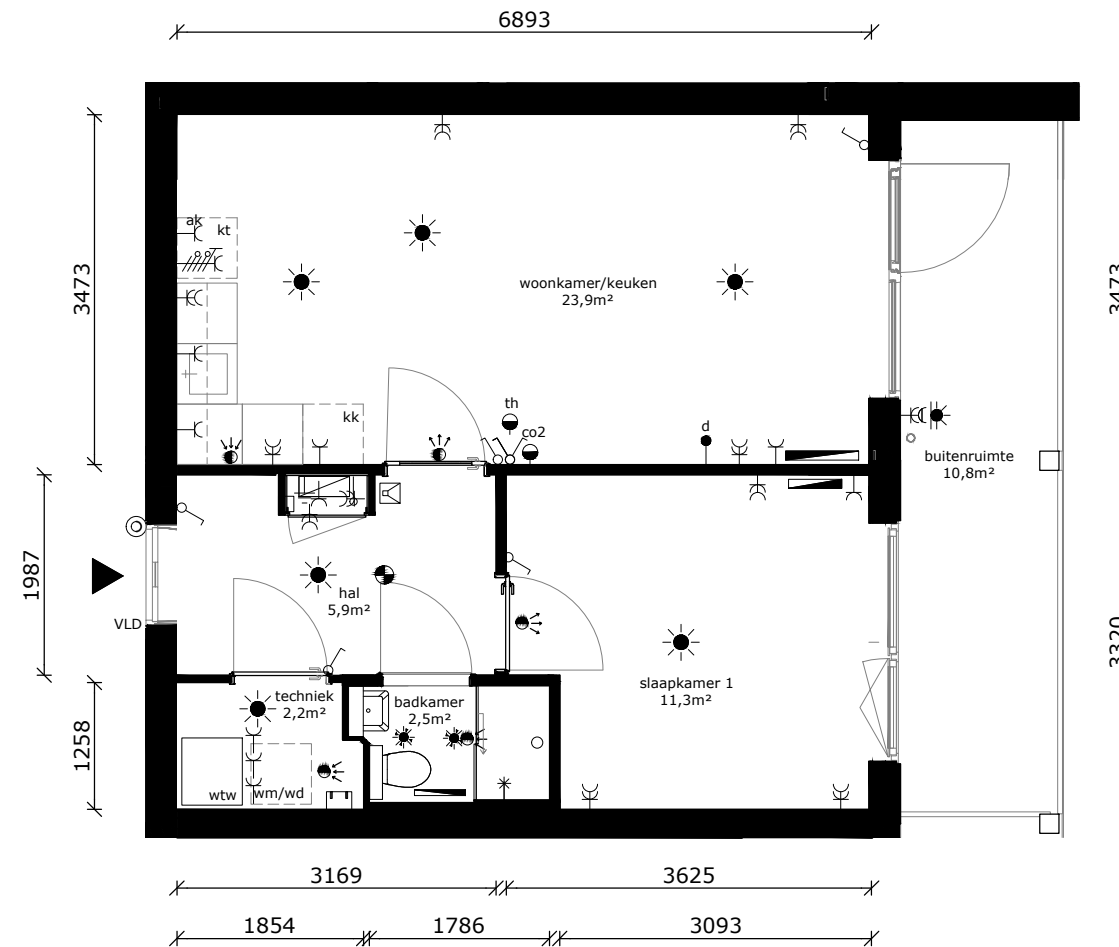
Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer d.m.v. wtw-unit geïntegreerd in warmtepomp

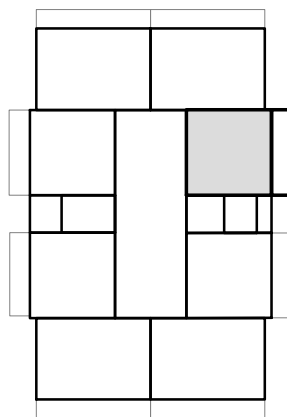
Wijze van verwarmen: elektrische convectoren en tapwater middels warmtepomp

4 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 435~455 Wp

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	5,9 m <sup>2</sup>
woonkamer	18,3 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
slaapkamer 1	11,3 m <sup>2</sup>
badkamer	2,5 m <sup>2</sup>
techniek	2,2 m <sup>2</sup>
Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden)	47,33 m <sup>2</sup>
buitenruimte	ca. 10,8 m <sup>2</sup>
lengte keukenblok	2500mm



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	plafondlichtpunt op bewegingssensor
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data/cai-aansluiting
	thermostaat
	mv-bediening
	vrijloopdranger
	drukknop bel
	intercom
	meterkast
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	tbv aansluiting doucheceel / toilet
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / toevoerpunt tbv mv
	AS warmte afleverzet
	wtw wtw - installatie
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	wm wasmachine (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 11380000  
 ADRES : Orinoco 196  
 BOUWJAAR : 2026  
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Asp SH  
 VERDIEPING : 3e verdieping  
 AANTAL KAMERS : 2  
 STATUS : definitief  
 DATUM : 21-04-2026

