



NIEUWSFLITS - LEEGHWATERHOF

Nummer 2 – april 2022

BESTEMMINGSPLAN

Voortgang



Om het project te kunnen realiseren moet het bestemmingsplan gewijzigd worden, pas daarna kunnen we bouwen. We hebben goed nieuws: Het bestemmingsplan is onherroepelijk vastgesteld.

Deze mijlpaal betekent dat we verder kunnen gaan met de voorbereidingen van dit project en de omgevingsvergunning kunnen aanvragen. Daarna moet de grond bouwrijp gemaakt worden. Als alle voorbereidingen spoedig verlopen, verwachten wij eind dit jaar of begin volgend jaar te kunnen starten met de bouw van de appartementen.



Artist impression nieuwbouw, vierlaagse (hoge) deel



U ontvangt deze nieuwsbrief omdat u bij ons op de belangstellendenlijst staat. Middels deze korte nieuwsflitsen houden wij u op de hoogte van de voortgang van het nieuwbouwproject Leegwaterhof in Waterwijk - Almere.

Dat u bij ons op de lijst staat geeft u geen voorrang op een woning. U dient te zijner tijd zelf te reageren op de advertenties van Woningnet. Leegwaterhof is een project van de Alliantie met 56 woningen.

VOORRANG VOOR BEWONERS UIT DE WATERWIJK

Bouwen voor de buurt

In het kader van bouwen voor de buurt heeft de gemeente toestemming verleend om bewoners uit Waterwijk, ouder dan 55 jaar, voorrang te geven bij toewijzing in Leegwaterhof.

Dat betekent dat bewoners die verhuizen vanuit Waterwijk naar Leegwaterhof en een lege woning achterlaten een

streepje voor hebben!

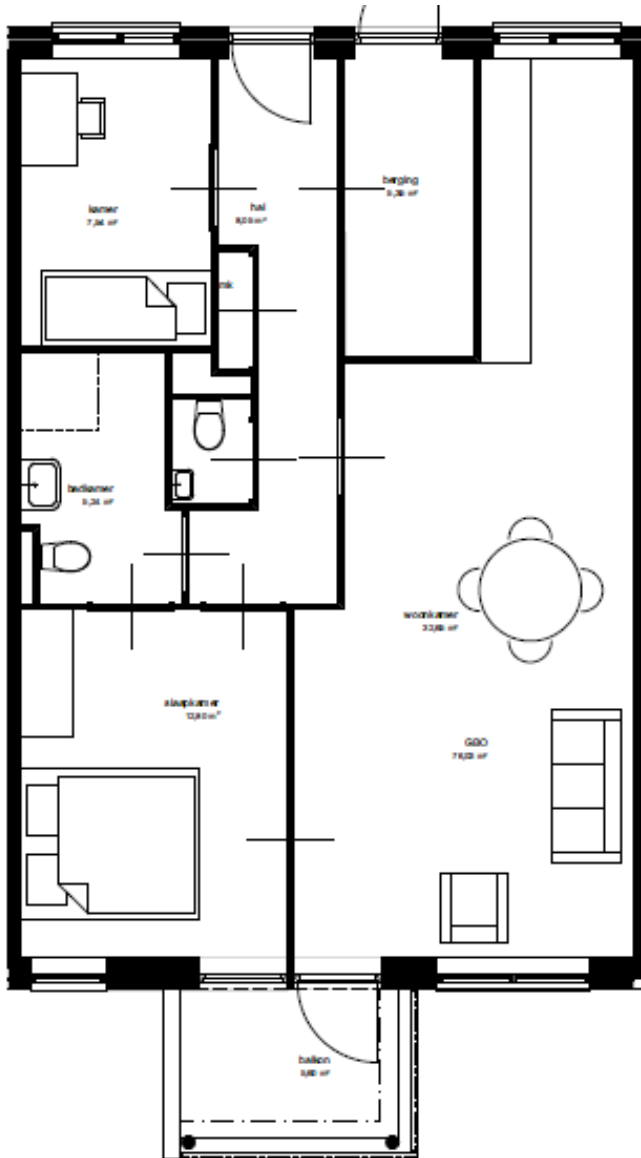
Door deze doorstroomregeling komen er woningen in de Waterwijk beschikbaar voor nieuwe gezinnen.

Voorwaarde voor de voorrangsregeling is dat men ingeschreven staat bij Woningnet en woonachtig is in Waterwijk.

Er komen 56 sociale huurwoningen verdeeld over twee delen, 42 woningen in het (hoge) deel en 14 woningen in het (lage) deel.

Alle woningen kijken uit op de binnentuin. De gebouwen worden aan elkaar verbonden middels een fietsenberging.

Voorbeeld plattegrond van een driekamer woning



- Deze plattegrond is een indicatie, hier kunt u geen rechten aan ontfen.

Voor meer informatie over het project verwijzen wij u graag naar de projectpagina van de Alliantie:

<https://www.de-alliantie.nl/over-de-alliantie/projecten/almere/leegwaterhof/>