

Magelhaenstraat - blok B3

Amersfoort

Verhuurtekeningen

13-04-2023

Overzichtsplattegronden

Gevelschema's

Woningplattegronden

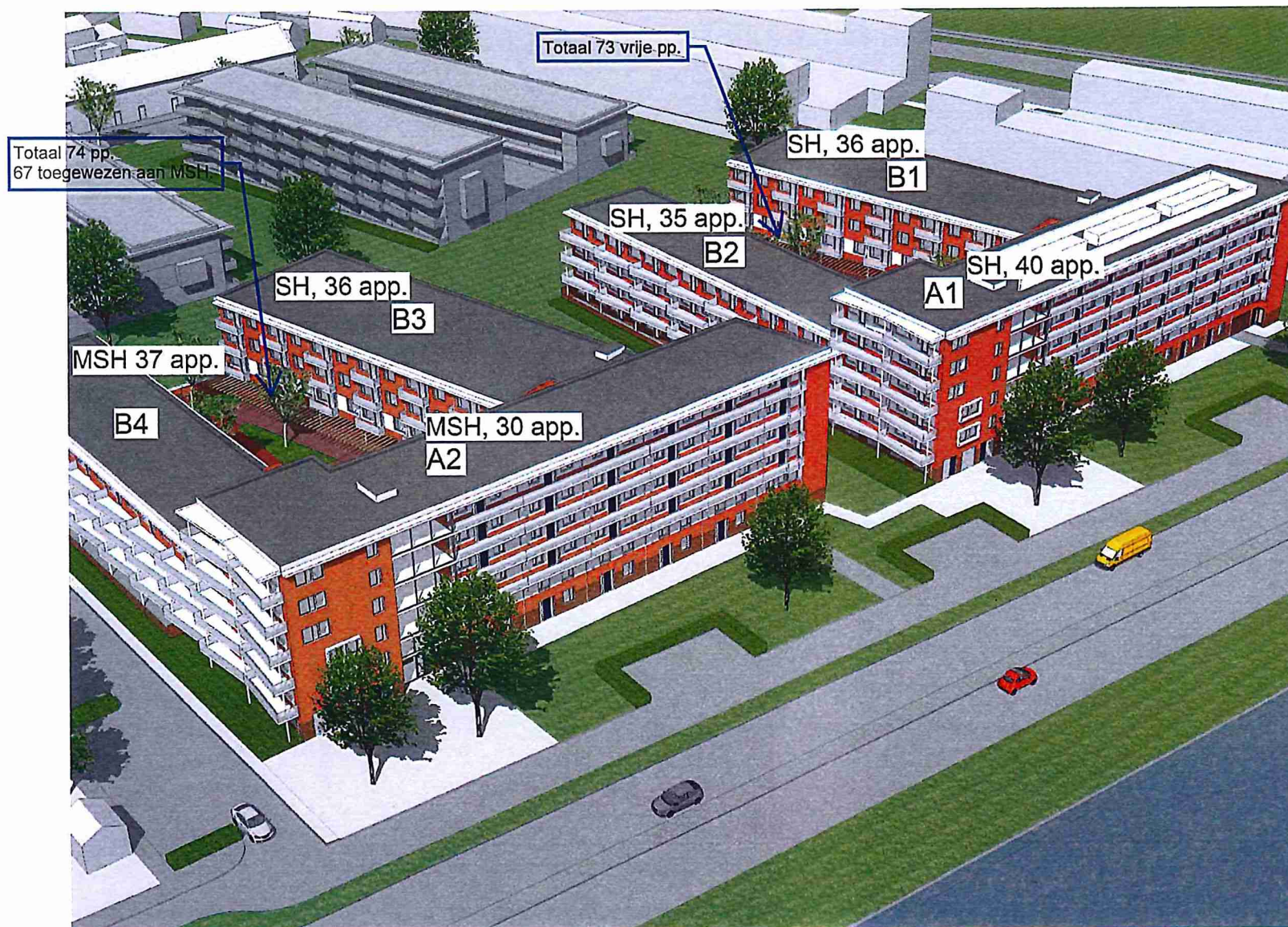
Type's

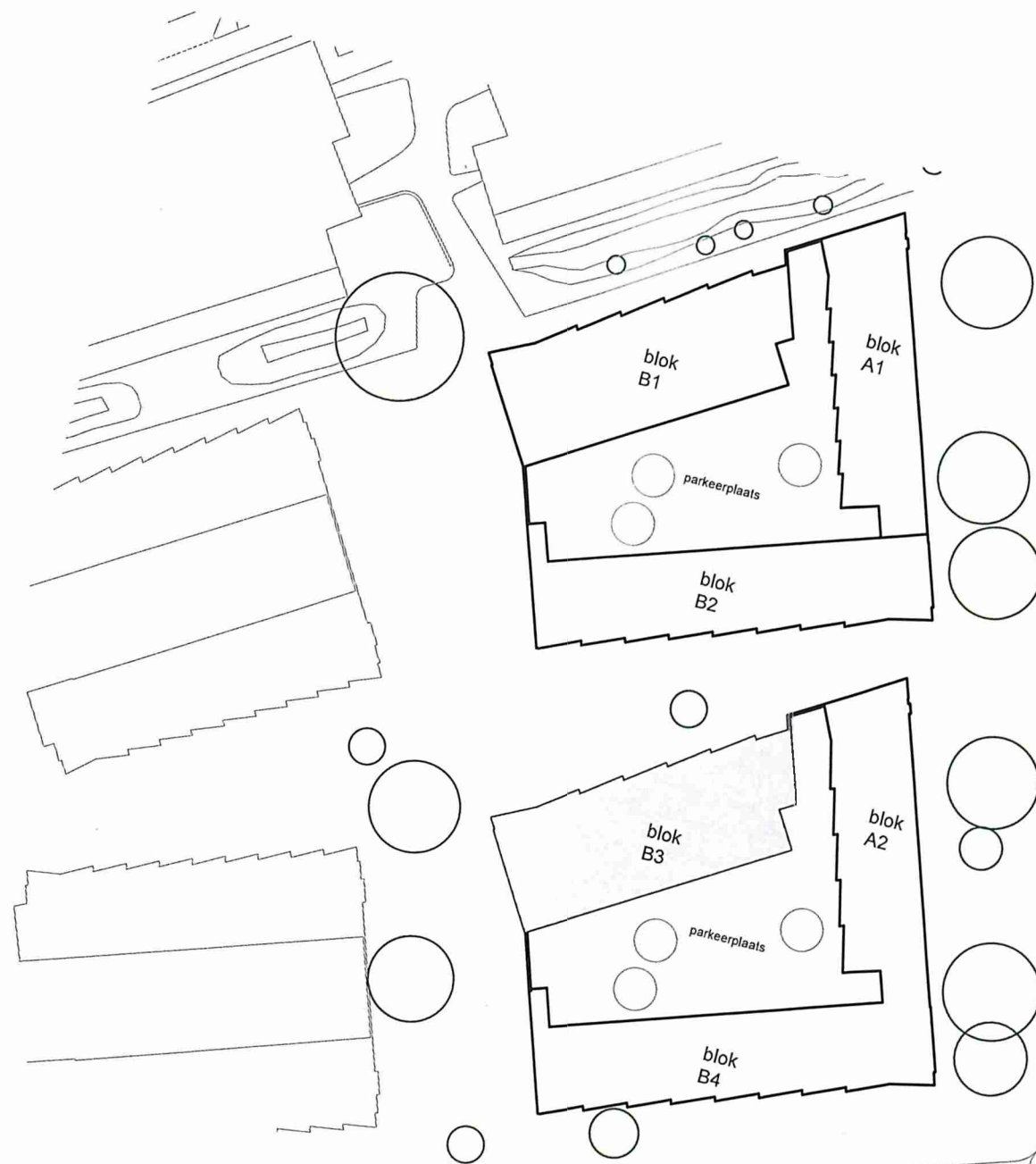
B1A

B1B



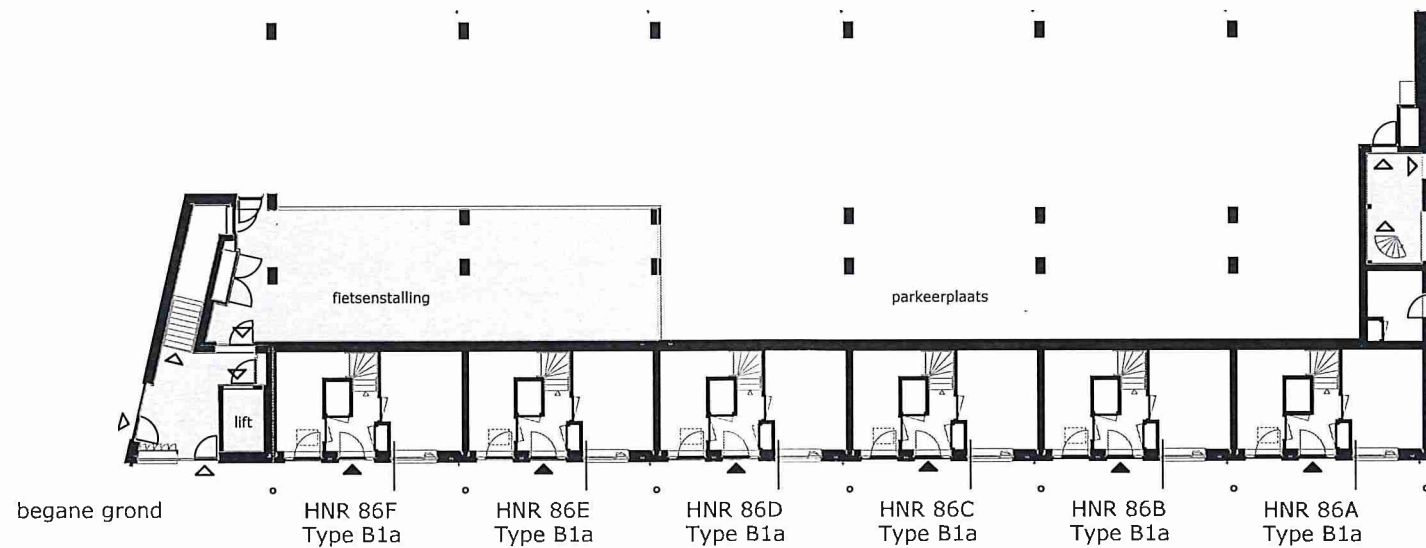
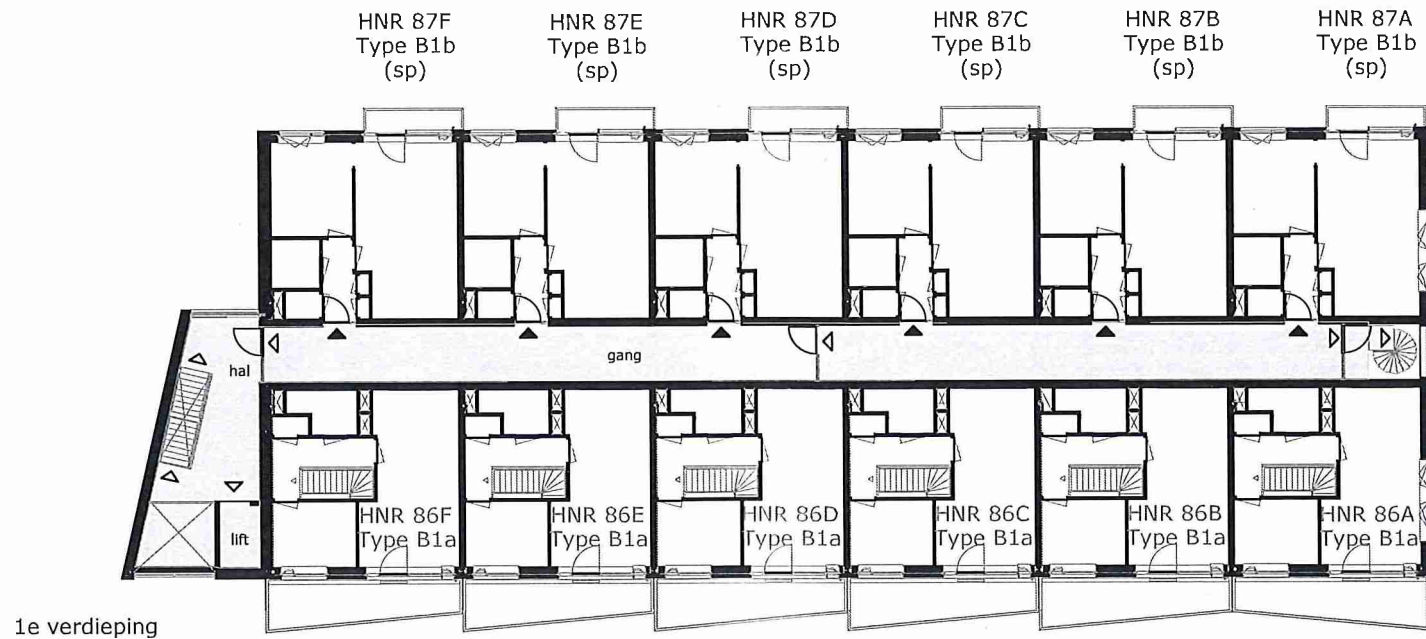
Magelhaenstraat Parkweelde 3 (Totaal 214 woningen)





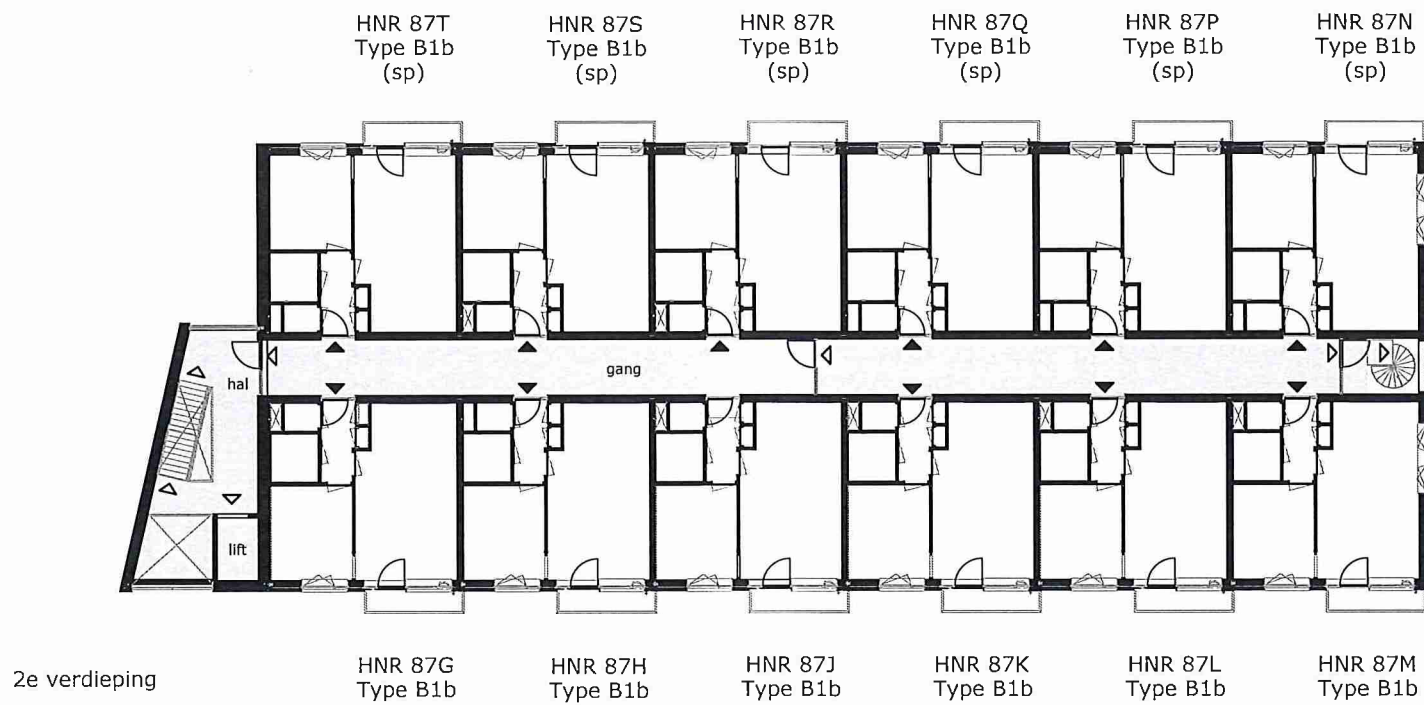
FORMAAT
SCHAAL

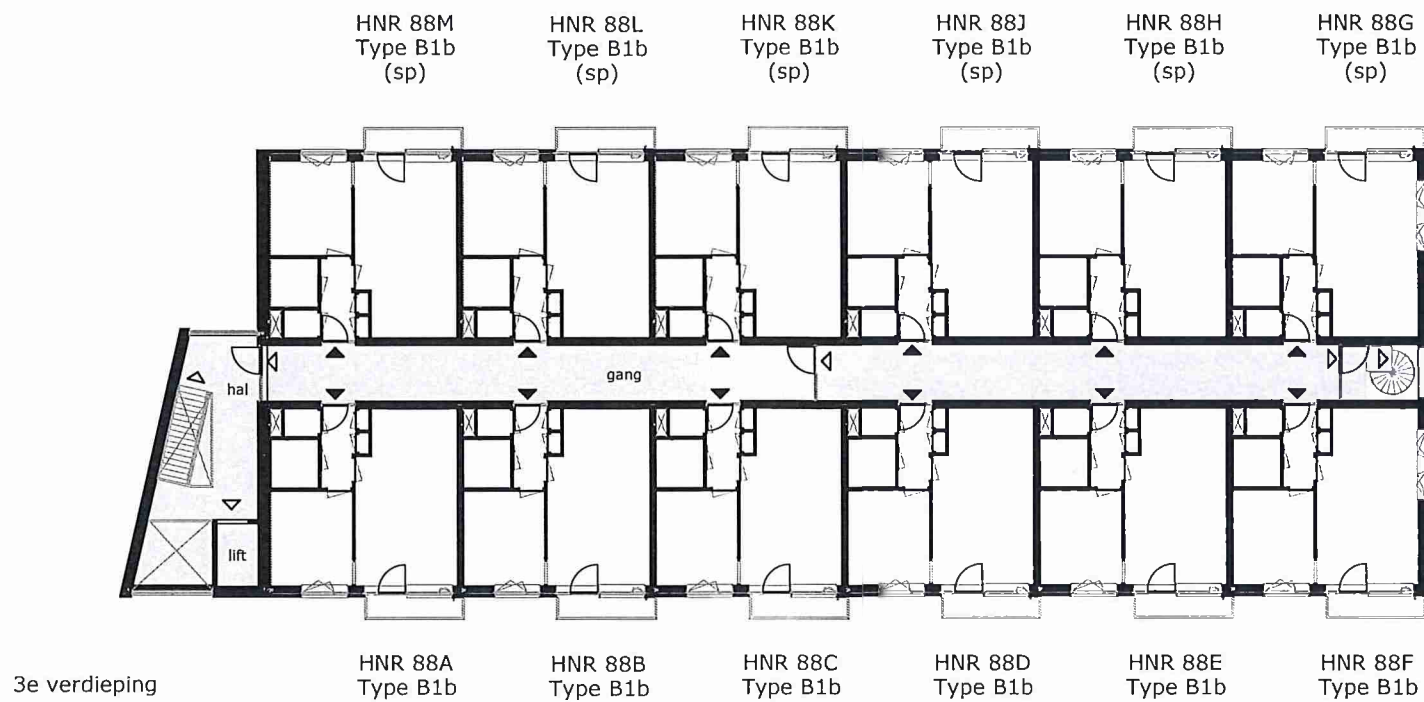
: A3
: 1:750 Situatie



COMPLEX : 34100000
 ADRES : Ringweg-Kruiskamp
 BOUWJAAR : 2023
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : - SH
 VERDIEPING : begane grond, 1e verdieping
 AANTAL KAMERS : -
 DATUM : 06-04-2023
 WIJZIGING : 13-04-2023





trappenhuis	HNR 86A Type B1b	HNR 86B Type B1b	HNR 86C Type B1b	HNR 86D Type B1b	HNR 86E Type B1b	HNR 86F Type B1b
	HNR 87G Type B1b	HNR 87H Type B1b	HNR 87J Type B1b	HNR 87K Type B1b	HNR 87L Type B1b	HNR 87M Type B1b
	HNR 86F Type B1a	HNR 86E Type B1a	HNR 86D Type B1a	HNR 86C Type B1a	HNR 86B Type B1a	HNR 86A Type B1a

Noordwestgevel

HNR 88G Type B1b (sp)	HNR 88H Type B1b (sp)	HNR 88J Type B1b (sp)	HNR 88K Type B1b (sp)	HNR 88L Type B1b (sp)	HNR 88M Type B1b (sp)	trappenhuis
HNR 87N Type B1b (sp)	HNR 87P Type B1b (sp)	HNR 87Q Type B1b (sp)	HNR 87R Type B1b (sp)	HNR 87S Type B1b (sp)	HNR 87T Type B1b (sp)	
HNR 87A Type B1b (sp)	HNR 87B Type B1b (sp)	HNR 87C Type B1b (sp)	HNR 87D Type B1b (sp)	HNR 87E Type B1b (sp)	HNR 87F Type B1b (sp)	
partie surplante						

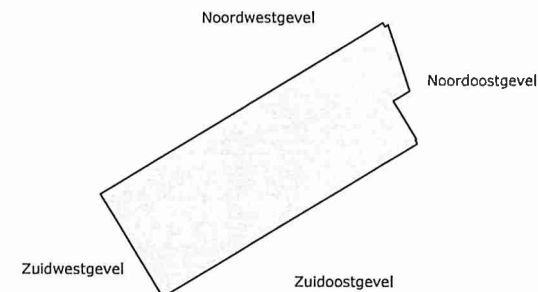
Zuidoostgevel

HNR 88F Type B1b	HNR 88G Type B1b (sp)
HNR 87M Type B1b	HNR 87N Type B1b (sp)
	HNR 87A Type B1b (sp)
HNR 86A Type B1a	hal partie surplante

Zuidwestgevel

HNR 88M Type B1b (sp)	HNR 88F Type B1b
HNR 87T Type B1b (sp)	HNR 87M Type B1b
HNR 87F Type B1b (sp)	
partie surplante	hal HNR 86A Type B1a

Noordoostgevel



TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	6,30
gevels	4,70
dak	6,30
Index energie	A+

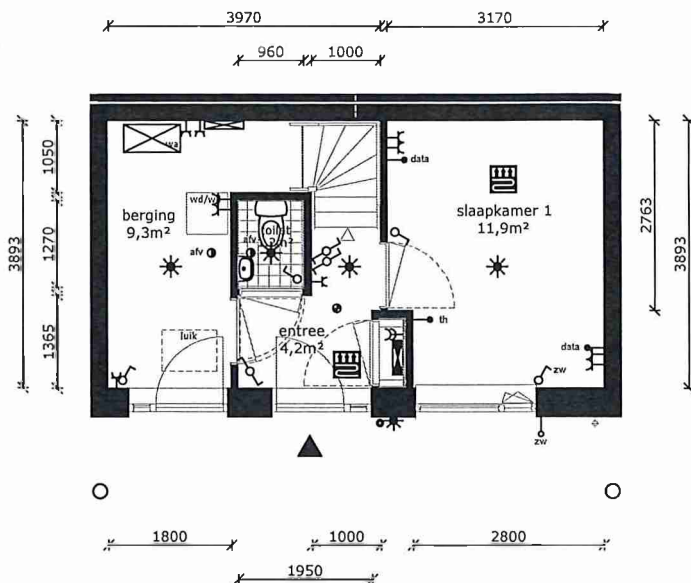
Wijze van ventileren: mechanische af- en natuurlijke toevoer
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming
 4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 380 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

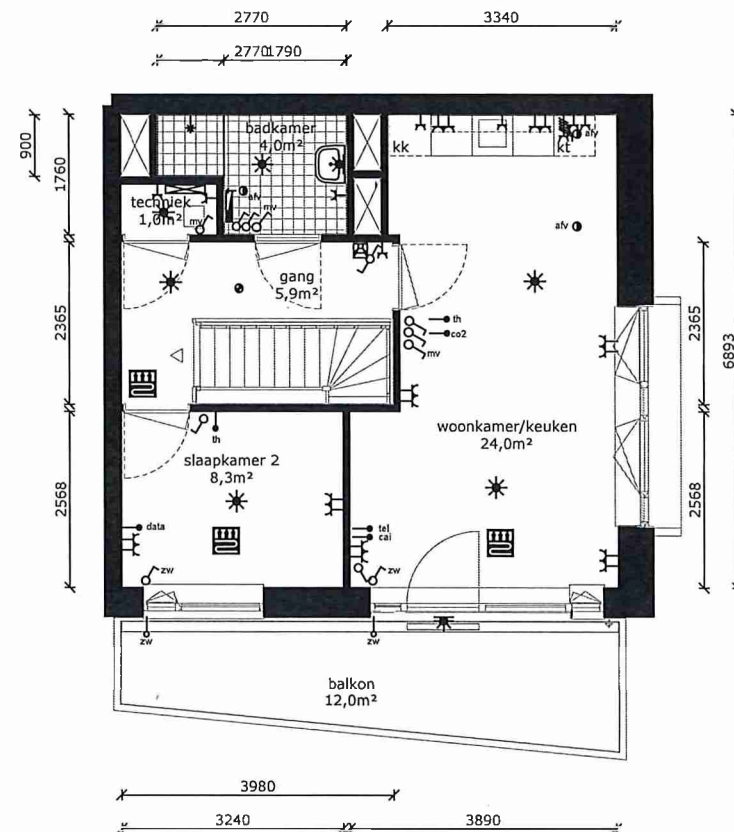
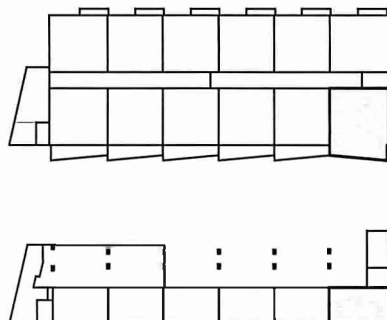
Omschrijving	vloeroppervlakte (m2 NVO)
entree	4,2m ²
gang	5,9m ²
toilet	1,2m ²
woonkamer	18,4m ²
keuken	5,6m ²
lengte aanrechtblad	1800mm
badkamer	4,0m ²
slaapkamer 1	11,90m ²
slaapkamer 2	8,30m ²
berging	9,30m ²
techniek	1,0m ²
balkon	7,20m ²

Totaal GO ca. 72,0m²
 (dit is inclusief de wanden)

fietsen stalling in eigen berging



- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- vrijloopdranger
- wandcontactdoos dubbel geaard
- schakelaar
- serieschakelaar
- zonwering (bedraad)
- loze zonwering (onbedraad)
- data punt (niet afgemonteerd)
- thermostaat
- drukknop bel
- perilex (tbv kooktoestel)
- verdelers vloerverwarming
- electrische radiator
- rookmelder
- schakelaar mv (positie badk. indicatief)
- afvoerpunt tbv mv
- groepenkast
- warmte afleverset inst.
- wasmachine/droger (opstelplaats)
- kooktoestel (opstelplaats)
- koelkast (opstelplaats)
- intercom
- vloerverwarming



COMPLEX	: 34100000	WONINGTYPE	: Type B1A SH
ADRES	: Ringweg-Kruiskamp 86A	VERDIEPING	: Begane grond / 1e verdieping
BOUWJAAR	: 2023	AANTAL KAMERS	: 3
OPMERKING	: geringe afwijking mogelijk	DATUM	: 06-04-2023
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend		WIJZIGING	: 13-04-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	6,30
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A+

Wijze van ventileren: mechanische af- en natuurlijke toevoer
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming
 4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 380 WP per stuk.

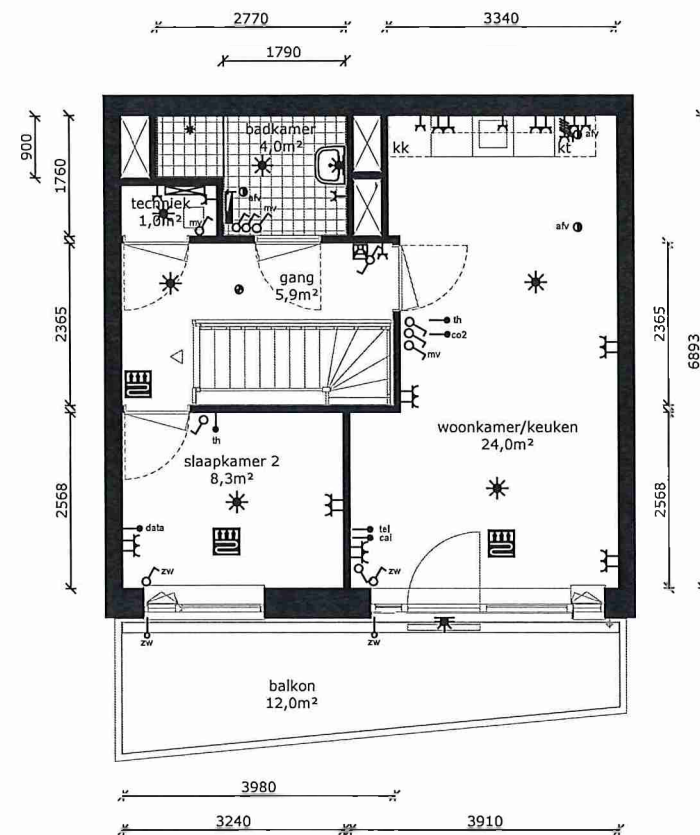
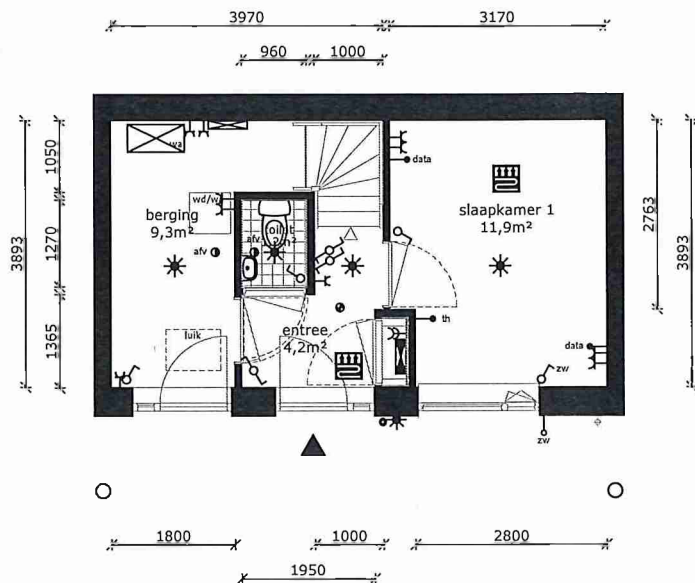
OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (m2 NVO)
--------------	---------------------------

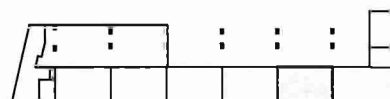
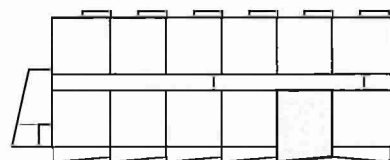
entree	4,2m ²
gang	5,9m ²
toilet	1,2m ²
woonkamer	18,4m ²
keuken	5,6m ²
lengte aanrechtblad	1800mm
badkamer	4,0m ²
slaapkamer 1	11,90m ²
slaapkamer 2	8,30m ²
berging	9,30m ²
techniek	1,0m ²
balkon	7,20m ²

Totaal GO ca. 72,0m²
 (dit is inclusief de wanden)

fietsen stalling in eigen berging



- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- [v]d vrijloopdranger
- wandcontactdoos dubbel geaard
- schakelaar
- serieschakelaar
- zwv zonwering (bedraad)
- zwv loze zonwering (onbedraad)
- data data punt (niet afgemonteerd)
- th thermostaat
- drukknoop bel
- periflex (tbv kooktoestel)
- verdelers vloerverwarming
- electrische radiator
- rookmelder
- mvv schakelaar mv (positie badk. indicatief)
- afv afvoerpunt tbv mv
- groepenkast
- warmte afleverset inst.
- wasm/wd wasmachine/droger (opstelplaats)
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)
- intercom
- vloerverwarming



COMPLEX	: 34100000	WONINGTYPE	: Type B1A SH
ADRES	: Ringweg-Kruiskamp 86B	VERDIEPING	: Begane grond / 1e verdieping
BOUWJAAR	: 2023	AANTAL KAMERS	: 3
OPMERKING	: geringe afwijking mogelijk	DATUM	: 08-04-2023
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend		WIJZIGING	: 13-04-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	6,30
gevels	4,70
dak	6,30
Index energie	A+

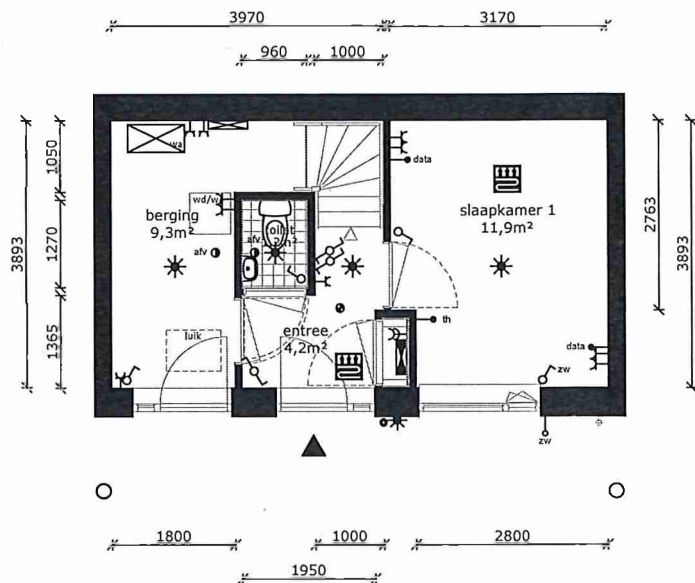
Wijze van ventileren: mechanische af- en natuurlijke toevoer
Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming
4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 380 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

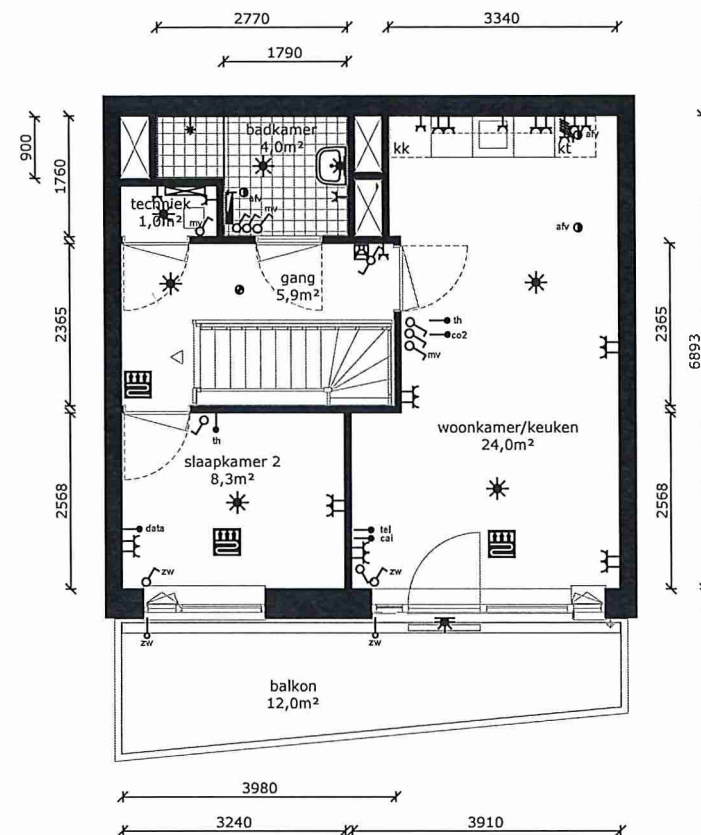
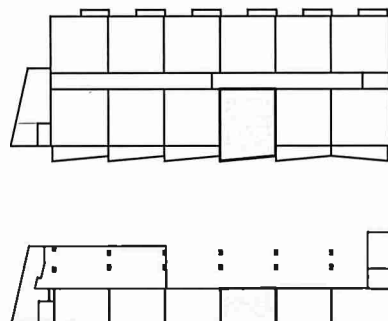
Omschrijving	vloeroppervlakte (m2 NVO)
entree	4,2m ²
gang	5,9m ²
toilet	1,2m ²
woonkamer	18,4m ²
keuken	5,6m ²
lengte aanrechtblad	1800mm
badkamer	4,0m ²
slaapkamer 1	11,90m ²
slaapkamer 2	8,30m ²
berging	9,30m ²
techniek	1,0m ²
balkon	7,20m ²

Totaal GO
(dit is inclusief de wanden)

fietsen stalling in eigen berging



- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- vrijloopdranger
- wandcontactdoos dubbel geaard
- schakelaar
- serieschakelaar
- zonwering (bedraad)
- loze zonwering (onbedraad)
- data punt (niet afgemonteerd)
- thermostaat
- drukknoop bel
- perilex (tbv kooktoestel)
- verdelers vloerverwarming
- electrische radiator
- rookmelder
- schakelaar mv (positie badk. indicatief)
- afvoerpunt tbv mv
- groepenkast
- warmte afleverset inst.
- wasmachine/droger (opstelplaats)
- kooktoestel (opstelplaats)
- koelkast (opstelplaats)
- intercom
- vloerverwarming



COMPLEX	: 34100000	WONINGTYPE	: Type B1A SH
ADRES	: Ringweg-Kruiskamp 85C	VERDIEPING	: Begane grond / 1e verdieping
BOUWJAAR	: 2023	AANTAL KAMERS	: 3
OPMERKING	: geringe afwijking mogelijk	DATUM	: 06-04-2023
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend		WIJZIGING	: 13-04-2023

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	6,30
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A+

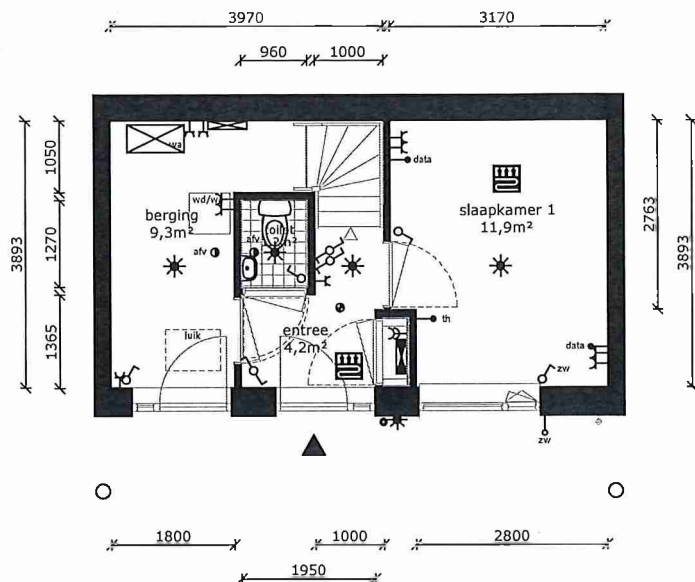
Wijze van ventileren: mechanische af- en natuurlijke toevoer
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming
 4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 380 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

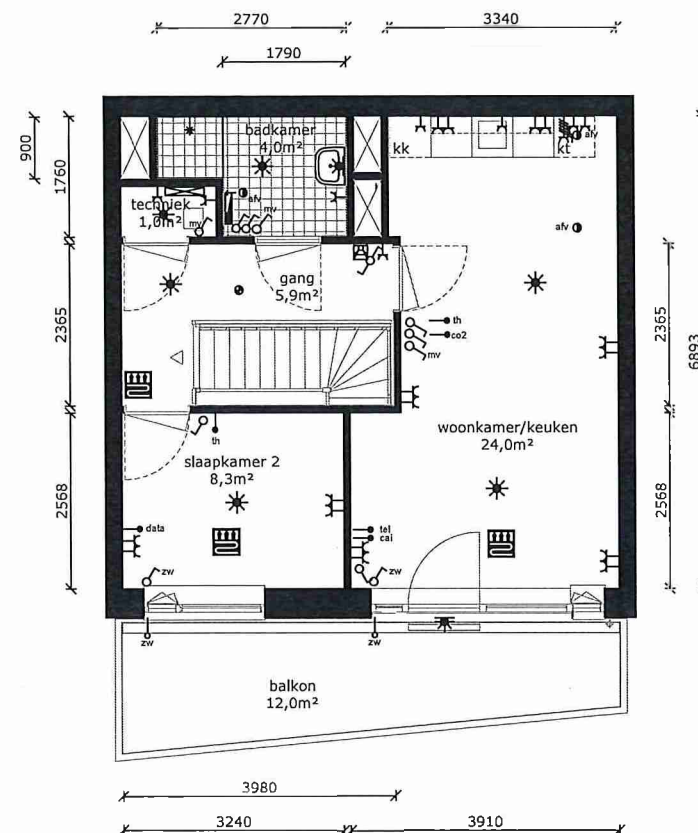
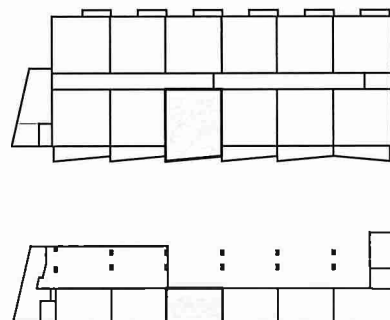
Omschrijving	vloeroppervlakte (m2 NVO)
entree	4,2m ²
gang	5,9m ²
toilet	1,2m ²
woonkamer	18,4m ²
keuken	5,6m ²
lengte aanrechtblad	1800mm
badkamer	4,0m ²
slaapkamer 1	11,90m ²
slaapkamer 2	8,30m ²
berging	9,30m ²
techniek	1,0m ²
balkon	7,20m ²

Totaal GO ca. 72,0m²
 (dit is inclusief de wanden)

fietsten stalling in eigen berging



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	vrijlooppdranger
	wandcontactdoos dubbel geaard
	schakelaar
	serieschakelaar
	zonwering (bedraad)
	loze zonwering (onbedraad)
	data punt (niet afgemonteerd)
	thermostaat
	drukknop bef
	perilex (tbv kooktoestel)
	verdelers vloerverwarming
	electrische radiator
	rookmelder
	schakelaar mv (positie badk. indicatief)
	afvoerpunt tbv mv
	greepkast
	warmte afleverset inst.
	wasmachine/droger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)
	intercom
	vloerverwarming



COMPLEX	: 34100000	WONINGTYPE	: Type B1A	SH
ADRES	: Ringweg-Kruiskamp 86D	VERDIEPING	: Begane grond / 1e verdieping	
BOUWJAAR	: 2023	AANTAL KAMERS	: 3	
OPMERKING	: geringe afwijking mogelijk	DATUM	: 06-04-2023	
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend		WIJZIGING	: 13-04-2023	

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	6,30
gevels	4,70
dak	6,30
Index energie	A+

Wijze van ventileren: mechanische af- en natuurlijke toevoer
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming
 4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 380 WP per stuk.

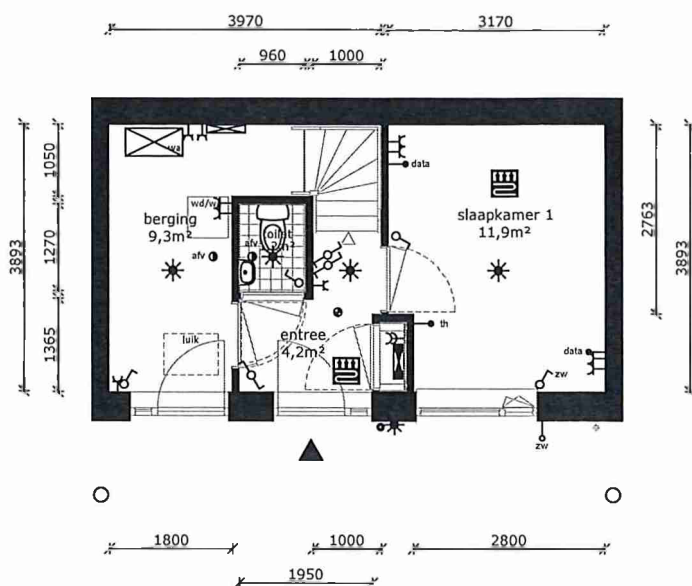
OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (m2 NVO)
--------------	---------------------------

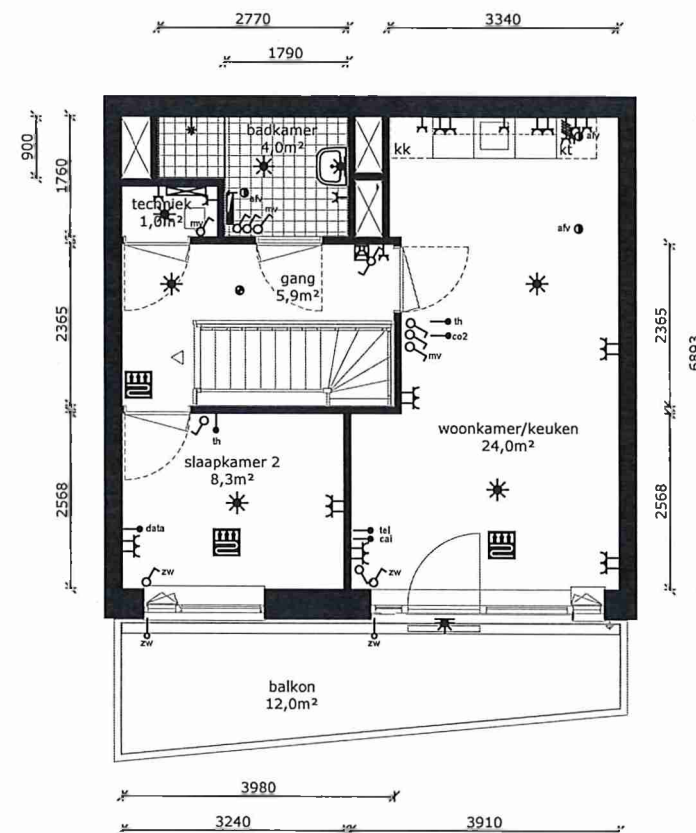
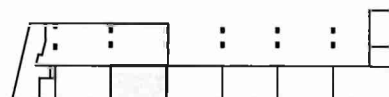
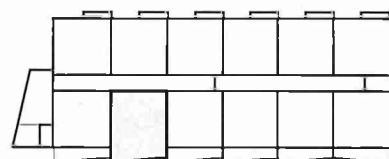
entree	4,2m ²
gang	5,9m ²
toilet	1,2m ²
woonkamer	18,4m ²
keuken	5,6m ²
lengte aanrechtblad	1800mm
badkamer	4,0m ²
slaapkamer 1	11,90m ²
slaapkamer 2	8,30m ²
berging	9,30m ²
techniek	1,0m ²
balkon	7,20m ²

Totaal GO ca. 72,0m²
 (dit is inclusief de wanden)

fietsen stalling in eigen berging



- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- vrijloopdranger
- wandcontactdoos dubbel geaard
- schakelaar
- serieschakelaar
- zonwering (bedraad)
- loze zonwering (onbedraad)
- data punt (niet afgemonteerd)
- thermostaat
- drukknoop bel
- perilex (tbv kooktoestel)
- verdelers vloerverwarming
- electrische radiator
- rookmelder
- schakelaar mv (positie badk. indicatief)
- afvoerpunt tbv mv
- groepenkast
- warmte afleverset inst.
- wasmachine/droger (opstelplaats)
- kooktoestel (opstelplaats)
- koelkast (opstelplaats)
- intercom
- vloerverwarming



de Alliantie

COMPLEX	: 34100000	WONINGTYPE	: Type B1A	SH
ADRES	: Ringweg-Kruiskamp 86E	VERDIEPING	: Begane grond / 1e verdieping	
BOUWJAAR	: 2023	AANTAL KAMERS	: 3	
OPMERKING	: geringe afwijking mogelijk	DATUM	: 06-04-2023	
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend		WIJZIGING	: 13-04-2023	

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	6,30
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A+

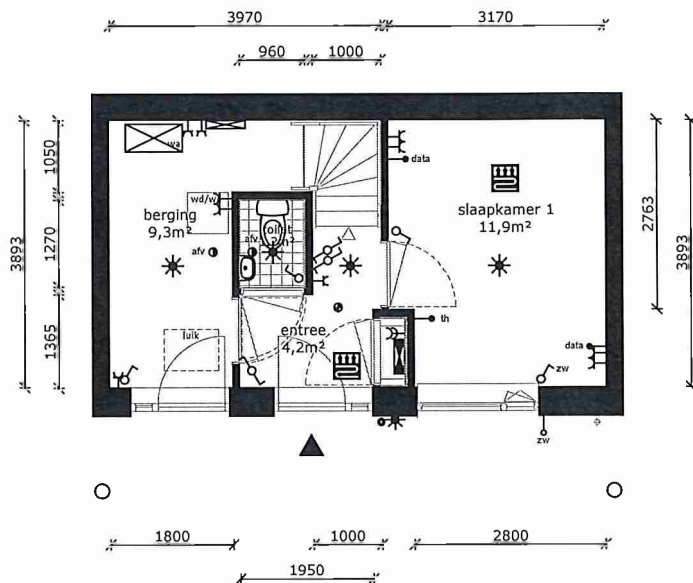
Wijze van ventileren: mechanische af- en natuurlijke toevoer
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming
 4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 380 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

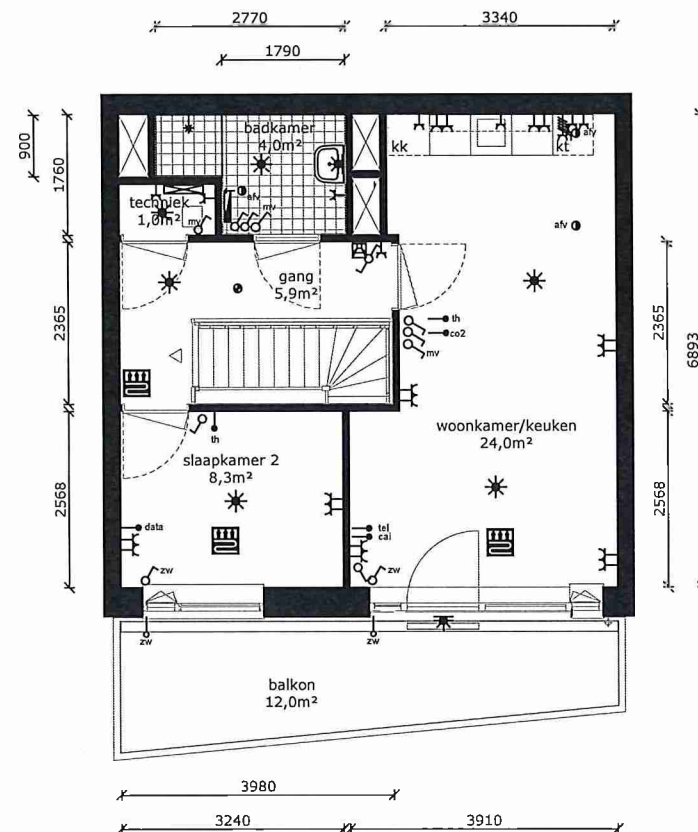
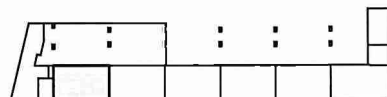
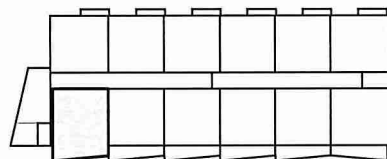
Omschrijving	vloeroppervlakte (m2 NVO)
entree	4,2m ²
gang	5,9m ²
toilet	1,2m ²
woonkamer	18,4m ²
keuken	5,6m ²
lengte aanrechtblad	1800mm
badkamer	4,0m ²
slaapkamer 1	11,90m ²
slaapkamer 2	8,30m ²
berging	9,30m ²
techniek	1,0m ²
balkon	7,20m ²

Totaal GO ca. 72,0m²
 (dit is inclusief de wanden)

fietsen stalling in eigen berging



- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- vrijloopdranger
- wandcontactdoos dubbel geaard
- schakelaar
- serieschakelaar
- zonwering (bedraad)
- loze zonwering (onbedraad)
- data punt (niet afgemonteerd)
- thermostaat
- drukknop bel
- perilex (tbv kooktoestel)
- verdelers vloerverwarming
- electrische radiator
- rookmelder
- schakelaar mv (positie badk. indicatief)
- afvoerpunt tbv mv
- groepenkast
- warmte afleverset Inst.
- wasmachine/droger (opstelplaats)
- kooktoestel (opstelplaats)
- koelkast (opstelplaats)
- intercom
- vloerverwarming



COMPLEX : 34100000
 ADRES : Ringweg-Kruiskamp 86F
 BOUWJAAR : 2023
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type B1A SH
 VERDIEPING : Begane grond / 1e verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 06-04-2023
 WIJZIGING : 13-04-2023