

Jericho

Informatiebrief

Met deze informatiebrieven houden we u op de hoogte van wat er in de wijk speelt. Tijdens de spreekuren hopen we u persoonlijk te spreken. Dit is de derde informatiebrief.



In gesprek met elkaar

De Bewonerscommissie en de Alliantie zijn in gesprek met elkaar over uw buurt. Het gesprek gaat over het besluit dat genomen is om de woningen op termijn slopen en te vervangen voor nieuwbouwwoningen. De Bewonerscommissie is het niet eens met het genomen besluit.

Gelukkig is er een heel belangrijk punt waar we hetzelfde over denken. We vinden het allebei belangrijk dat u weet waar u aan toe bent. Vanuit de Alliantie willen we u duidelijkheid geven over de mogelijkheden die het besluit voor vervangende nieuwbouw met zich meebrengt. Als het zover is, dan hoort u hierover van ons.

Huuraanpassing

De Alliantie kiest ervoor om geen huurverhoging in Jericho door te voeren. In de jaarlijkse huuraanzeggingsbrief wordt aan u bevestigd dat de huur hetzelfde blijft. De brief heeft u als het goed is al ontvangen in uw digitale mailbox.

Rookmelders

Vanaf 1 juli 2022 zijn rookmelders in alle woningen verplicht. Deze eis gaat dan onderdeel uitmaken van het nieuwe Bouwbesluit. De rookmelders gaan we ook in uw woning plaatsen. U heeft als het goed is hierover al een brief gekregen. Het bedrijf Instacom plaatst de rookmelders. Op elke verdieping moet minstens 1 rookmelder geplaatst worden. De norm geeft aan dat minimaal in iedere verkeersruimte tot aan de voordeur een optische rookmelder geplaatst moet worden. Heeft u de brief niet gekregen? Neem dan contact op met Gerben van de Brug via e-mail: gvandebrug@de-alliantie.nl

Kozijnen die tochten

We hebben begrepen dat meerdere bewoners tochtklachten ervaren. Deze kunt u melden tijdens het tweewekelijks spreekuur. De opzichter is dan aanwezig en bespreekt de klachten met u en als dat nodig is, kan hij ook in de woning kijken. Hij bespreekt met u hoe de tochtklachten zoveel mogelijk weggenomen kunnen worden. Zolang u in uw woning woont, onderhouden wij deze. Heeft u onderhoud dat niet lang kan wachten? Neem contact op via chat, WhatsApp, e-mail of telefoon 088-00 232 00. De gegevens voor chat, WhatsApp of e-mail vindt u op <https://www.de-alliantie.nl/contact/>. Is er sprake van noodherstel, dat niet kan wachten tot de volgende dag? Dan kunt u ook buiten kantooruren en in het weekend bellen. Voor minder spoedeisende dingen kan u ook mailen info@de-alliantie.nl.

Spreekuur

Om de twee weken op dinsdagmiddag houdt de Alliantie van 15.00 uur tot 16.00 uur spreekuur. Het spreekuur is in de woning van de Kwekersweg 14. De spreekuren zijn gepland op 12 april, 26 april, 10 mei en 24 mei. Wij hopen u daar te ontmoeten. Onze opzichter Rogier is ook bij het spreekuur aanwezig, behalve op 26 april. Dan is hij verhinderd.

Yvonne Ponsen, gebiedscoördinator, is dan aanwezig voor vragen over de leefbaarheid.

Christine Buist, beheerder wonen, is aanwezig voor vragen over verhuur en dagelijks beheer.

Vragen?

Heeft u vragen over de leefbaarheid? Neemt u dan contact op met:

Yvonne Ponsen

E-mail: yponsen@de-alliantie.nl

Telefoonnummer: 088-00 232 00

Voor vragen over verhuur en dagelijks beheer, belt u met

Christine Buist

E-mail: cbuist@de-alliantie.nl

Telefoon: 088-00 232 00

Heeft u een vraag over de informatiebrief?

Jan van den Berg

E-mail: jvandenber@de-alliantie.nl

Telefoon: 088 00 232 00

Noortje van der Have

E-mail: nvanderhave@de-alliantie.nl

Telefoon: 088-00 232 00

Voor vragen aan de Bewonerscommissie

E-mail: bc@033jericho.nl

Website: www.033jericho.nl

U kunt ook terecht bij de bewonersbegeleiders Gerty Janssen en Raymond van Harte.

Gerty Janssen is bereikbaar **van maandag tot en met donderdag tijdens kantooruren** op telefoonnummer 06-57 67 07 45. Haar mailadres is: gjanssen@de-alliantie.nl.

Raymond van Harte is bereikbaar op maandag, donderdag en vrijdag op telefoonnummer 06-83 22 96 53 of per mail: rvanharte@de-alliantie.nl.