

STANDAARD INFORMATIE INVULFORMULIER AFWERKING EN BASISVOORZIENINGEN

Afwerking ruimten		
Onderdeel	Uitvoering	Diversen
Spuitwerk Plafond	In verblijfsruimtes.	Het betreft een korrel structuur.
Wanden	Woning wordt behang klaar opgeleverd. (Met behangklaar wordt bedoelt, dat niet alle types behang geschikt zijn om aangebracht te worden) Er worden geen plinten geplaatst.	Wij raden bij nieuwbouwwoningen aan een specialist/schilder in te schakelen voor advies. De woning is behang klaar, u kunt de woning behangen. Wilt u gaan verven, dan dienen de wanden eerst voorbereid te worden.
Gevelkozijn:	Kunststof kozijnen + HR ++glas	
Vloerafwerking	Zandcementvloer	Vloer afwerking is een Anhydrietvloer
Dak	Bijzonderheden of nvt?	
Trap Indien n.v.t aangeven	Afwerking leuning, trapboom en hekwerk wordt geschilderd opgeleverd. De traptreden worden gegrond opgeleverd. Afwijking of n.v.t.?	NVT geen trappen in de woning. Alleen in de algemene ruimtes
Overige basisvoorzieningen		
Onderdeel	Uitvoering	Diversen
Keuken	De basiskeuken bestaat uit	3 soorten keukens merk Bruynzeel wittekasten en zwart blad Mengkraan Crohe type Costa L Spoelbak Pro 112 A. Rechte keuken 3 bovenkasten en onderkasten B. Hoekkeuken 3 bovenkasten en onder Witte Mosa tegels 58cm

Badkamer en toilet	<p>Sanitair toilet: Fonteintje: Sanitair badkamer: toilet planchet en spiegel. Douche met kraan en glijstang.</p> <p>Tegelwerk: Vloer: antislip.</p> <p>Wanden:</p>	<p>Wandcloset Geberit Renova 24 203040000 , Closet Geberit Renova 57301000, Fontein Geberit 300 Basic 36 cm S8400100000G, Fonteinkraan Crohe Costa L20404001, Plugbetersifon met muurbuis Chroom Viega.</p> <p>Badkamers Wastafel Geberit 300 Basic 60cm S8300300000G Wastafelmengkraan Grohe Costa L 21337001 Plugbetersifon met muurbuis chrom Viega Planchet C & M Adda 50cm 101603000 Spiegel 57x40 cm Spiegelklemmen Kunstof 8202 Douchecombinatie Grohe Grohe Grohtherm 1000 34151004 (kraan incl. S-Kopp + Glijstangcombi)</p> <p>Wanden Mosa Wit 0490, vloer Mosa 74050 midden warmgrijs Hoogte tegelwerk toilet is tot 120 cm meter. In de badkamer worden de wanden tot 180cm meter betegeld en in de douchehoek tot plafond.</p>
CAI	<p>De woning is aangesloten op het CAI netwerk. Aansluitingen in de meterkast. Woonkamer voorzien van bedrading.</p>	<p>Woning Aangesloten op Cai Woonkamer voorzien van Aansluiting</p>
Glasvezel		<p>Er is een Ziggo en KPN aansluiting in woning</p>
Energie label	<p>De woningen hebben het A-label (EPA).</p>	<p>Alle woningen hebben minimaal A. Zie documentatie woning.</p>

Verwarming		Opstelplaats elke woning heeft vloer verwarming door middel van Stadverwarming van Vattenfall Vul locatie is in de techniek ruimte in de woning waar ook WTW hangt
Ventilatie		Opstelplaats In techniekruimte Waar WTW box hangt. Ventilatie via WTW Box en elke woning heeft de mogelijkheid om een raam open te zetten voor Natuurlijke ventilatie.
Parkeerplaats		geen
Zonwering		
Schotelantennes	Er wordt geen toestemming gegeven om een schotelantenne te plaatsen.	
		Er is een gemeenschappelijke tuin.
Zonnepanelen	Wel/of niet aanwezig, aantal en gekoppeld aan de woning of CVZ	Aantal wp per paneel Verschilt per woning en niet alle woningen hebben panelen.
Intercom	Wel aanwezig	Videfoon

Disclaimer

Deze folder is met zorg samengesteld op basis van tekeningen, verstrekt door de architect en de adviseurs van dit project. Desondanks moet een voorbehoud worden gemaakt voor wijzigingen ten gevolge van eisen, opgelegd door overheid en/of Nutsbedrijven De aannemer is gerechtigd tijdens de (af)bouw die wijzigingen aan te brengen, waarvan de noodzakelijkheid bij de uitvoering blijkt, mits deze wijzigingen geen afbreuk doen aan de kwaliteit en bruikbaarheid van de woning. In de tabellen beschrijven wij kort de afwerking en enkele technische gegevens van de woningen. Aan deze informatie kunnen geen rechten ontleend worden.