

**STANDAARD INFORMATIE INVULFORMULIER AFWERKING EN BASISVOORZIENINGEN  
EENGEZINGSWONINGEN  
PROJECT LIEVEN DE KEY IN HILVERSUM**

<b>Afwerking ruimten</b>		
<b>Onderdeel</b>	<b>Uitvoering</b>	<b>Diversen</b>
Spuitwerk Plafond	In alle verblijfsruimtes (behoudens de meterkast).	Het betreft een pixels structuur.
Wanden	Woning wordt behangklaar opgeleverd. Er worden geen plinten geplaatst.	Wij raden bij nieuwbouwwoningen aan een specialist/schilder in te schakelen voor advies. De woning is behangklaar, u kunt de woning behangen. Wilt u gaan verven, dan dienen de wanden eerst voorbereid te worden.
Gevelkozijn	Hardhouten kozijnen +triple glas	
Vloerafwerking	Zandcementvloer	
Dak	Prefab dak. Afgewerkt met dakpannen.	Op het dak liggen de pv-panelen, deze leveren terug op uw woning.
Buiten berging	Houten delen en golfplaten dak.	
<b>Overige basisvoorzieningen</b>		
<b>Onderdeel</b>	<b>Uitvoering</b>	<b>Diversen</b>
Keuken	De basiskeuken bestaat uit hoekopstelling: 2 bovenkasten, 3 onderkasten, het aanrechtblad kunststof blad met HPL toplaag kleurstelling donker, spoelbak en mengkraan. Wit tegelwerk boven aanrecht en achter kookhoek.	Vaatwasser aansluiting is voorbereid. De loze leiding is aanwezig. De groepenkast dient nog uitgebreid te worden door de huurder. Waterleiding is afgedopt en sifon is voorbereid met T-stuk.  Kookaansluiting is een 2 fase perilex aansluiting (koken op elektra).

Badkamer en toilet	<p>Apart toilet op de begane grond toiletruimte: toiletpot + fonteintje.</p> <p>Sanitair badkamer: wastafel met mengkraan en spiegel.</p> <p>Douche uitvoering thermostatische douchemengkraan en glijstang en een toilet.</p> <p>Tegelwerk: Vloer: grijs en type 15 x 15 cm antislip. Wanden: wit 15 x 20 cm.</p>	<p>Hoogte tegelwerk toilet is tot 1.2m meter.</p> <p>In de badkamer worden de wanden tot het plafond getegeld.</p>
Glasvezel en CAI	Wel.	<p>CAI wordt afgemonteerd tot in de woonkamer.</p> <p>Glasvezel wordt afgemonteerd tot in de meterkast.</p>
Energielabel	De woningen hebben het A-label (EPA).	Nieuwe uitdrukking label zal worden gehanteerd. (EP)
Verwarming	All electric + warm tapwater d.m.v. warmtepomp met boiler.	De verblijfsruimten worden verwarmd d.m.v. elektrische radiator
Ventilatie	Mechanisch ventilatiesysteem gecombineerd met natuurlijke toevoer d.m.v. ventilatieroosters.	Mv-box hangt in de inpandige kast/berging.
Parkeerplaats	Per woning 1 parkeerplek beschikbaar.	
Zonwering	Aanbrengen van zonwering kan, mits dit is overlegd met toestemming en voorwaarden van de Alliantie	
Schotelantennes	Er wordt geen toestemming gegeven om een schotelantenne te plaatsen.	
Zonnepanelen	Op het dak.	15 pv-panelen

#### *Disclaimer*

Deze folder is met zorg samengesteld op basis van tekeningen, verstrekt door de architect en de adviseurs van dit project. Desondanks moet een voorbehoud worden gemaakt voor wijzigingen ten gevolge van eisen, opgelegd door overheid en/of Nutsbedrijven De aannemer is gerechtigd tijdens de (af)bouw die wijzigingen aan te brengen, waarvan de noodzakelijkheid bij de uitvoering blijkt, mits deze wijzigingen geen afbreuk doen aan

de kwaliteit en bruikbaarheid van de woning. In de tabellen beschrijven wij kort de afwerking en enkele technische gegevens van de woningen. Aan deze informatie kunnen geen rechten ontleend worden.