

FAQ/Meest gestelde vragen Hogekwartier veld 8 blok 12,13 en 14

Parkeren

Parkeren in openbaar gebied.

Bergingen (intern woningen, extern appartementen)

In de bergingen is een lichtpunt en dubbel wandcontactdoos aanwezig (230V)

Is er een aansluiting voor de afwasmachine/vaatwasser.

De aansluiting voor de vaatwasser/afwasmachine zit in het gootsteenkastje. Deze is op een aparte groep aangesloten in de meterkast. Het enige wat u nog moet doen is een kraan op de afgedopte leiding laten bevestigen door een loodgieter.

Mag ik een schotel plaatsen?

Nee het is niet toegestaan om een schotel te bevestigen of te plaatsen.

Afval

In de gemeente Amersfoort zorgt Rova voor de inzameling van huishoudelijk afval en grof huishoudelijk afval. Voor vragen over de inzameling van huishoudelijk afval kunt u contact opnemen met Rova op tel. 038 427 3777. Kijk voor meer info over grof huishoudelijk afval op <https://www.rova.nl/inwoners/pagina/1123/grof-huishoudelijk-en-tuinafval-amersfoort>

Het juist aanbieden van afval blijft de verantwoordelijkheid van de bewoner.

Aanpassingen in de woning (ZAV)

Verzoeken tot wijzigingen in de woning moet u na de sleuteloverdracht indienen bij de opzichter van de Alliantie Amersfoort via info@de-alliantie.nl

Keuken

Mag ik de bestaande keuken vervangen voor een eigen keuken naar wens? **Nee**, dit is niet toegestaan. De opzichter zal uw verzoek afwijzen.

Wat zijn dan mijn mogelijkheden? Ik vind de bestaande keuken namelijk te klein

Wilt u extra kasten bestellen of bijvoorbeeld uw keukenblad verlengen, dan kunt u dit zelf regelen met de leverancier van de keuken (Eigen huis keukens). In het keukenkastje zit een sticker met de benodigde gegevens. Wel dient u hiervoor een ZAV aan te vragen bij de opzichter.

Plinten

Er zijn geen plinten aangebracht in uw woning.

Afzuigkap appartementen

Het plaatsen van een afzuigkap is mogelijk, maar dit mag alléén een recirculatiekap zijn.

Afzuigkap eengezinswoningen

Bij de eengezinswoningen is er een geveldoorvoer met bolrooster, waarop een motor-wasemkap aangesloten kan worden.

Verwarming en warm water

Uw woning wordt verwarmd middels een warmtepomp. Uw badkamer is voorzien van een elektrische radiator. Uitleg volgt tijdens de sleuteloverdracht.

Vloerverwarming

Er bevindt zich, m.u.v. het toilet, badkamer en hal, vloerverwarming in uw woning. Laat u goed adviseren door een specialist bij de aanschaf van de ondervloer en vloerbedekking (laminaat, pvc, etc.) of deze geschikt is voor een vloer met vloerverwarming.

Voor bepaalde vloerbedekking moet de vloer eerst geëgaliseerd worden. Deze kosten zijn voor rekening van de huurder.

Koken

Er is een perilex- aansluiting (2 fase/230 V) in de woning aanwezig. Er kan maximaal een kookplaat van 7360 W (7,3 KW) worden aangesloten.

Mechanische ventilatie + natuurlijke ventilatieroosters eengezinswoningen

Uw woning is voorzien van een warmtepomp met geïntegreerde mechanische ventilatie. Daarnaast zitten er roosters in de gevel voor natuurlijke ventilatie. U kunt de mechanische ventilatie instellen met de afstandsbediening van de warmtepomp.

Mechanische ventilatie + WTW appartementen

Uw woning is voorzien van mechanische toevoer- en afzuigsysteem (WTW)

Een WTW unit is een ventilator waarbij vervuilde lucht afgevoerd wordt en schone lucht aangevoerd wordt waarbij gebruik wordt gemaakt van warmteterugwinning.

De afstandsbediening is in de berging bij de opstelplaats van de WTW-unit geplaatst. Uitleg over het gebruik van de afstandsbediening volgt bij sleuteloverdracht.

Meterstanden

Op het moment van de sleuteloverdracht is er water en elektriciteit aanwezig in de woning. U dient zich dan binnen 5 dagen aan te melden bij een energieleverancier.

Zonwering/screen plaatsen

Er zijn bepaalde richtlijnen waaraan de zonwering/screen moet voldoen alvorens u deze mag plaatsen. Dit is de reden dat u eerst toestemming moet vragen aan de Alliantie.

(zie aanpassingen in de woning). De Alliantie kan u de richtlijnen en kleuren verstrekken.

Glasvezel/CAI

Er is glasvezel tot in de meterkast, u dient zelf een abonnement af te sluiten voor het glasvezel. Hiervoor kunt u kijken op www.eindelijkglasvezel.nl . Ook komt er een CAI (tv) aansluiting binnen in de meterkast. Daarnaast zijn er loze leidingen die u kunt gebruiken om eventueel kabels door te trekken met een trekveer.

Videofoon (appartementen)

In iedere woning bevindt zich een videofoon t.b.v. de deuropenerinstallatie. De videofoon mag u niet van de wand afhaken, dit zal storingen veroorzaken in het gehele intercomsysteem waardoor alle bewoners daar last van hebben.