

STANDAARD INFORMATIE INVULFORMULIER AFWERKING EN BASISVOORZIENINGEN**Project: KNORR**

Afwerking ruimten		
Onderdeel	Uitvoering	Diversen
Spuitwerk plafond	In woonkamer, toilet en hal.	Het betreft een grove structuur.
Wanden	Wanden zijn glad afgewerkt, gereed om te gaan behangen.	Wij raden bij nieuwbouwwoningen aan een specialist/schilder in te schakelen voor advies. De woning is behangklaar, u kunt de woning behangen. Wilt u gaan verven, dan dienen de wanden eerst voorbereid te worden. Materiaal wanden: Kalkzandsteen, Gibo of Fermacell.
Gevelkozijn:	Gevelkozijnen woningen: Binnen kozijnen in woningen: Interne voordeuren: Algemene ruimtes gevelkozijnen: Algemene ruimtes:	Kunststof met HR++ glas Staal Hout Hout met HR++ glas Binnen kozijnen hout
Vloerafwerking	Badkamer Woonkamer/keuken/hal/slaapkamers	zandcement vloer en tegelwerk zandcement vloer
Dak	De volgende zaken zijn hier aanwezig:	Zonnepanelen, valbeveiliging
Trap	verdiepingstrap	Betonnen gezamenlijke trappenhuis.
Overige basisvoorzieningen		
Onderdeel	Uitvoering	Diversen
Keuken	De basiskeuken bestaat uit: Onderkasten Bovenkasten Werkblad Spoelbak Mengkraan Wandtegels Koken:	Bruynzeel projectkeuken 3 stuks, waarvan 1 spoelkast 3 stuks Kunststof 32 mm HPL-toplaag Vierkant RVS met stop en ketting Grohe Costa keukenmengkraan, chroom (31831001) Mosa, 15x20 cm, wit, boven aanrecht en kookhoek Koken op elektra (exclusief toestel). Er is geen keukenkeuze mogelijk. Aansluiting vaatwasser is gedeeltelijk voorbereid.

		Wij adviseren u te wachten met het aanschaffen van keukenapparatuur tot na de inmeetdag.
Badkamer en toilet	<p>Badkamer bestaat uit:</p> <p>Vloertegels</p> <p>Vloertegels douchehoek</p> <p>Wandtegels</p> <p>Wastafel Spiegel Planchet</p> <p>Wastafelkraan Douchekraan Glijstang Syfons</p> <p>Wandtegels:</p> <p>Toilet bestaat uit:</p> <p>Vloertegels</p> <p>Wandtegels</p> <p>Fontein Toiletpot Kraan fontein Tegelwerk:</p>	<p>Mosa 30x30cm 74030LS grijs</p> <p>Mosa 15x15cm 74030LS grijs</p> <p>Mosa kleur wit 0490I</p> <p>Sphinx 300 Basic Spiegel Silkline rond 600mm Carrara & Matta Dora planchet 600mm kunststof wit Grohe Costa, chroom Grohe Costa, chroom Grohe New Tempesta Glijstangset Viega plugbekersifon</p> <p>Gehele wandhoogte.</p> <p>Mosa 30x30cm 74030LS grijs</p> <p>Mosa kleur wit 0490I</p> <p>Sphinx 300 Basic Grohe costa, chrome Hoogte tegelwerk toilet is tot ca. 1.2 meter, daarboven wordt spuitwerk aangebracht. In de badkamer tegels tot plafond.</p>
CAI	De woning is aangesloten op het CAI-netwerk. Aansluitingen in de meterkast.	Bedrade leiding in de woonkamer en hoofdslaapkamer, loze leiding in overige slaapkamers.
Glasvezel	Aanwezig	Loze telefoonaansluiting in alle ruimtes.
Energie label	label A (onder voorbehoud)	
Verwarming	Individuele ketel	Eigen verwarming d.m.v. radiatoren, convectoren, en wandconvectoren welke verwarmd worden door ketel.
Ventilatie	Luchtbehandelingssysteem	Luchtbehandelingssysteem, afvoer van vuile lucht, toevoer van schone lucht.
Parkeerplaats	Geen eigen parkeerplaatsen	Parkeren in openbaar gebied
Zonwering	Aanbrengen van Zonwering kan in overleg met toestemming en voorwaarden van de Alliantie na sleuteloverdracht.	Geen voorzieningen hiervoor aanwezig.
Schotelantennes	Er wordt geen toestemming gegeven om een schotelantenne te plaatsen.	

Tuin		Zie verhuurtekeningen.
Interne berging	Aanwezig bij alle woningen	Ja
Berging tuin	Aanwezig bij alle woningen	Nee

Disclaimer

Deze folder is met zorg samengesteld op basis van tekeningen, verstrekt door de architect en de adviseurs van dit project. Desondanks moet een voorbehoud worden gemaakt voor wijzigingen ten gevolge van eisen, opgelegd door overheid en/of Nutsbedrijven De aannemer is gerechtigd tijdens de (af)bouw die wijzigingen aan te brengen, waarvan de noodzakelijkheid bij de uitvoering blijkt, mits deze wijzigingen geen afbreuk doen aan de kwaliteit en bruikbaarheid van de woning. In de tabellen beschrijven wij kort de afwerking en enkele technische gegevens van de woningen. Aan deze informatie kunnen geen rechten ontleend worden.