

Jacob Geelbuurt - blok B

Amsterdam

Verhuurtekeningen

26-10-2022

Overzichtsplattegronden

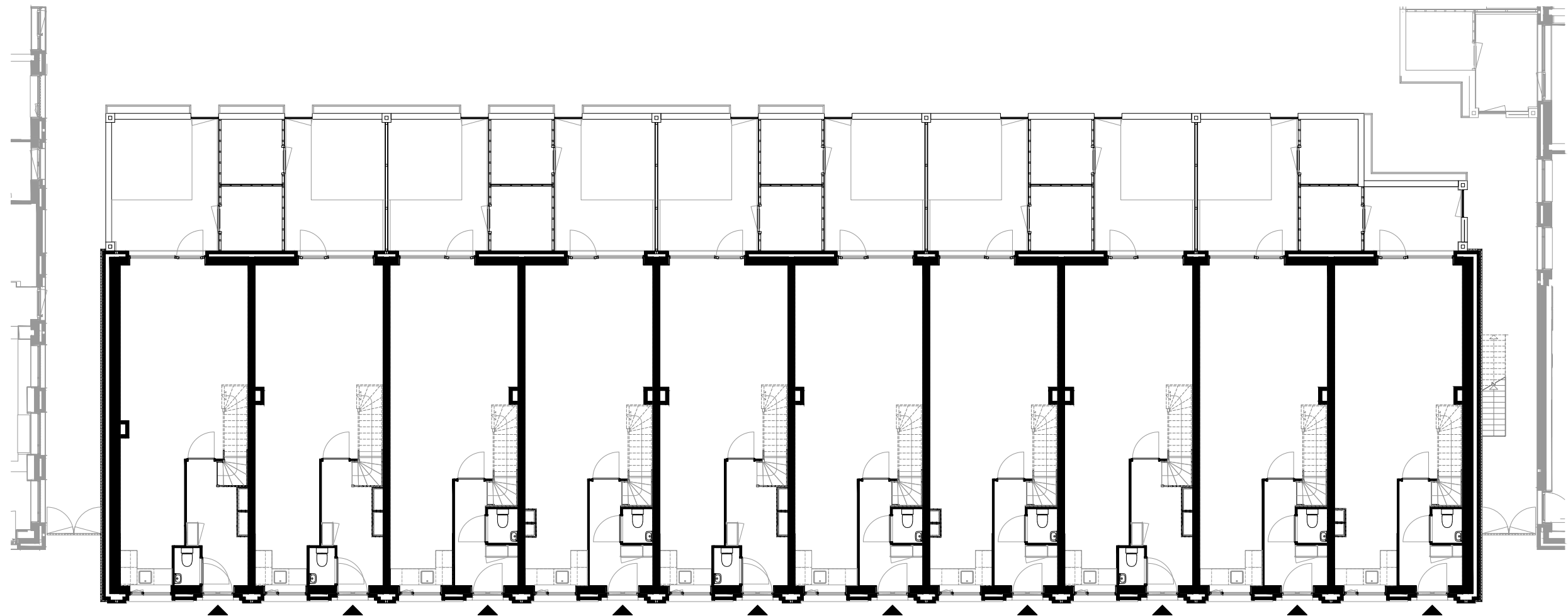
Gevelschema's

Woningplattegronden



Type's

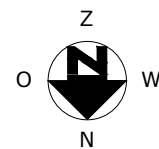
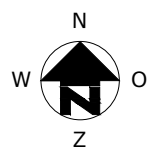
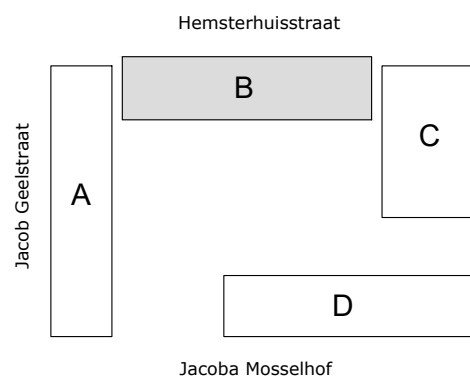
- A5
- A6
- A7
- A8
- A9
- A11
- C1 en C1sp
- C2 en C2sp
- C7
- F



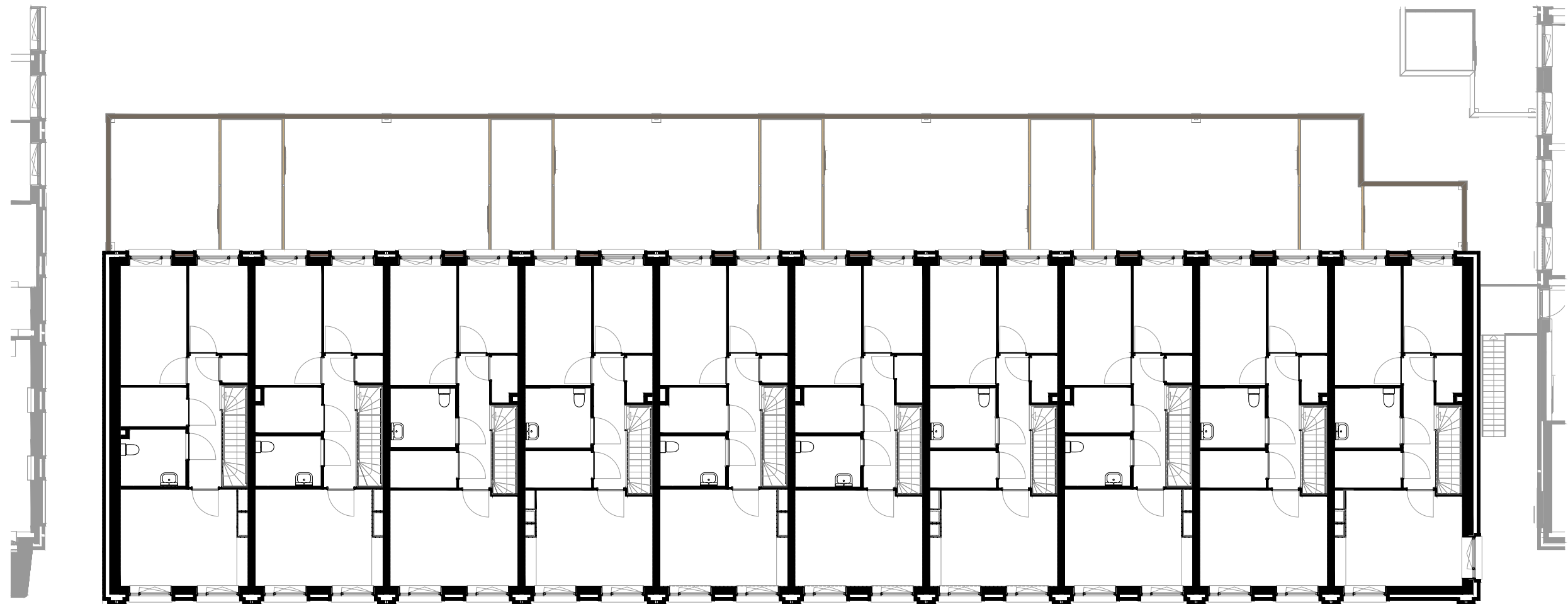
HNR 3 Type A9 HNR 5 Type A8 HNR 7 Type A6 HNR 9 Type A7 HNR 11 Type A8 HNR 13 Type A5 HNR 15 Type A7 HNR 17 Type A8 HNR 19 Type A6 HNR 21 Type A11

Hemsterhuisstraat

Begane grond



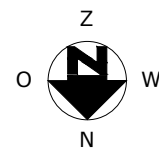
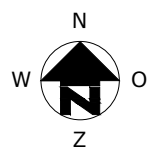
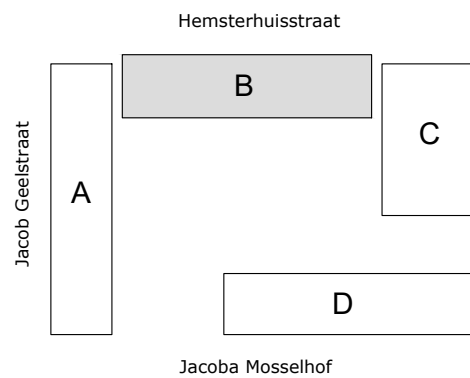
COMPLEX	: 11200000	WONINGTYPE	: -	blok B
ADRES	: Hemsterhuisstraat	VERDIEPING	: begane grond	
BOUWJAAR	: 2022	AANTAL KAMERS	: -	
OPMERKING	: geringe afwijking mogelijk	DATUM	: 23-09-2022	
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend		WIJZIGING	: 26-10-2022	



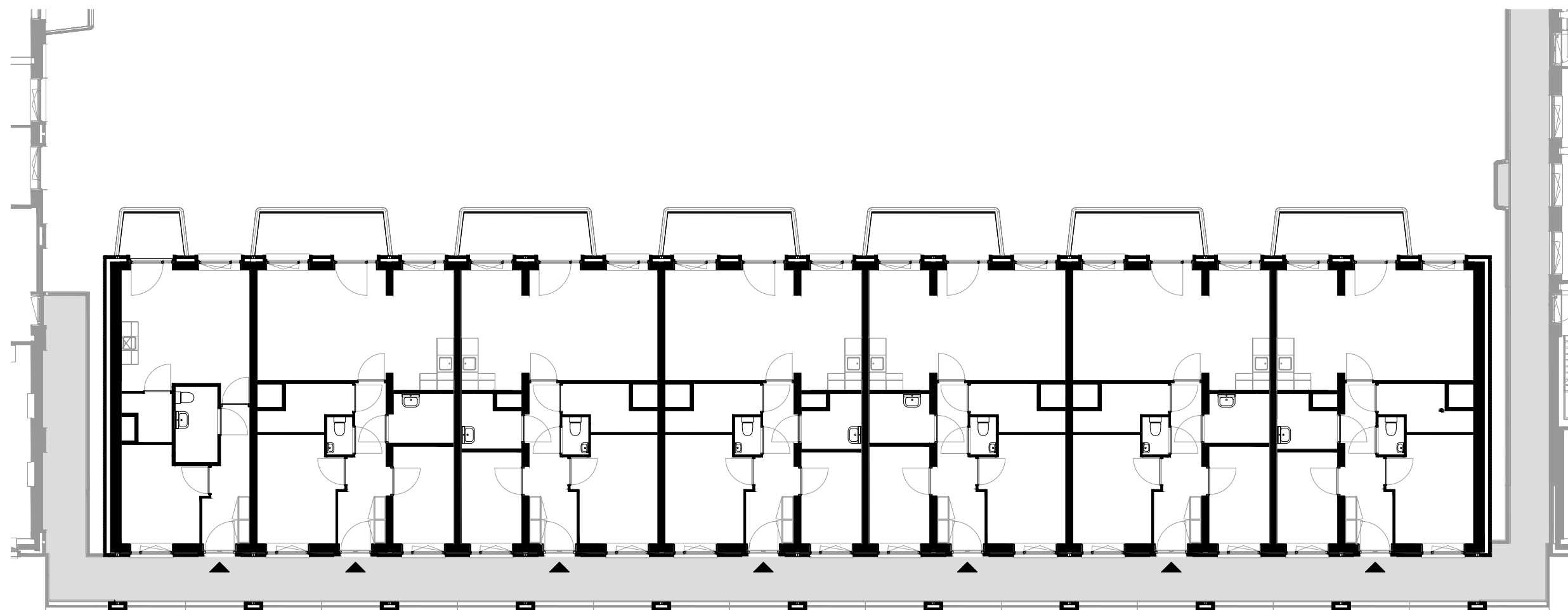
HNR 3 Type A9 HNR 5 Type A8 HNR 7 Type A6 HNR 9 Type A7 HNR 11 Type A8 HNR 13 Type A5 HNR 15 Type A7 HNR 17 Type A8 HNR 19 Type A6 HNR 21 Type A11

Hemsterhuisstraat

eerste verdieping



COMPLEX	: 11200000	WONINGTYPE	: -	blok B
ADRES	: Hemsterhuisstraat	VERDIEPING	: eerste verdieping	
BOUWJAAR	: 2022	AANTAL KAMERS	: -	
OPMERKING	: geringe afwijking mogelijk	DATUM	: 23-09-2022	
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend		WIJZIGING	: 26-10-2022	



HNR 23B-17
Type F

HNR 23B-16
Type C2sp

HNR 23B-15
Type C1

HNR 23B-14
Type C1sp

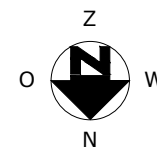
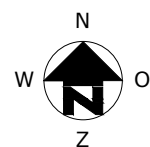
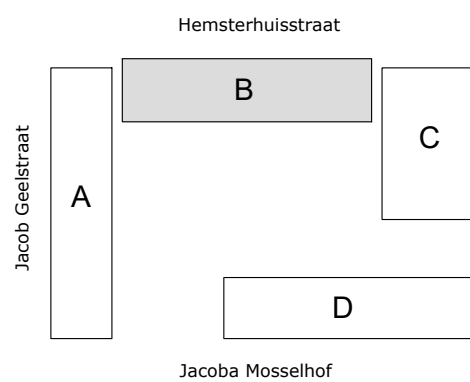
HNR 23B-13
Type C2

HNR 23B-12
Type C2sp

HNR 23B-11
Type C7

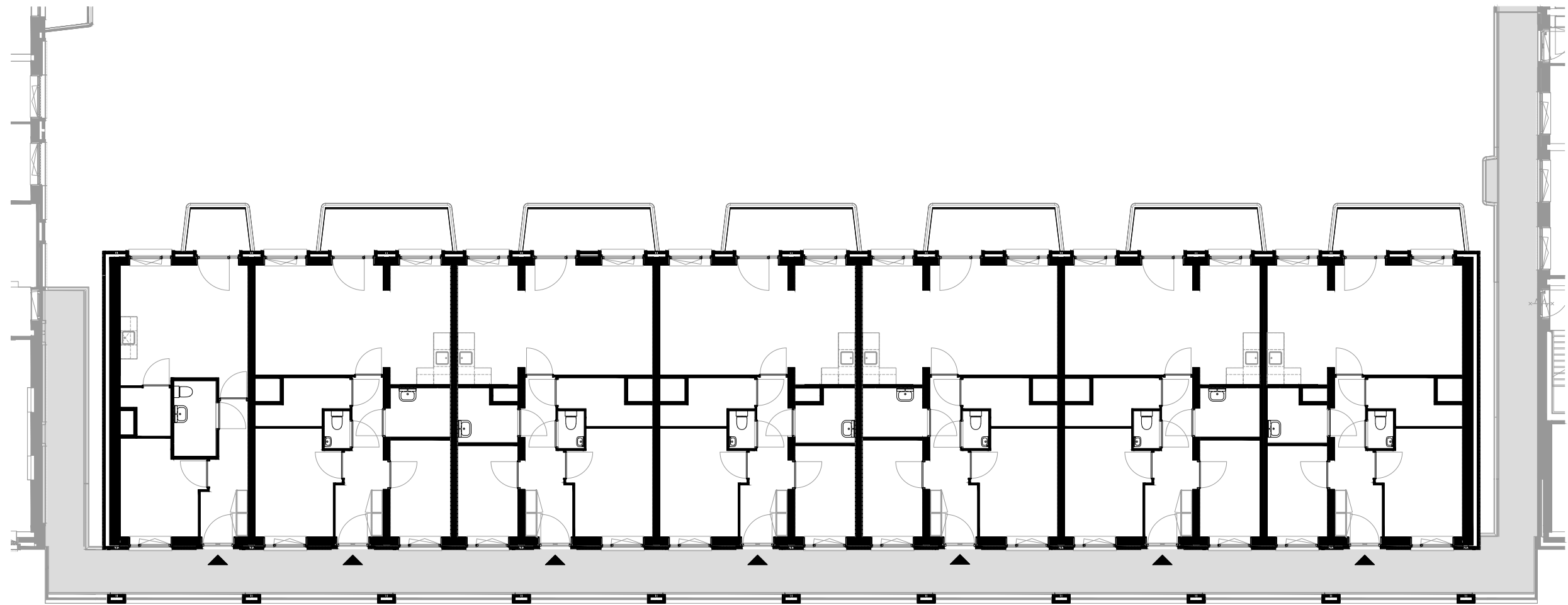
Hemsterhuisstraat

tweede verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : - blok B
 VERDIEPING : tweede verdieping
 AANTAL KAMERS : -
 DATUM : 23-09-2022
 WIJZIGING : 26-10-2022



HNR 23C-17
Type F

HNR 23C-16
Type C2sp

HNR 23C-15
Type C1

HNR 23C-14
Type C1sp

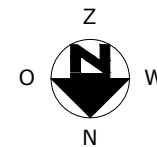
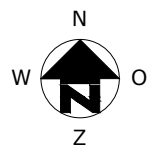
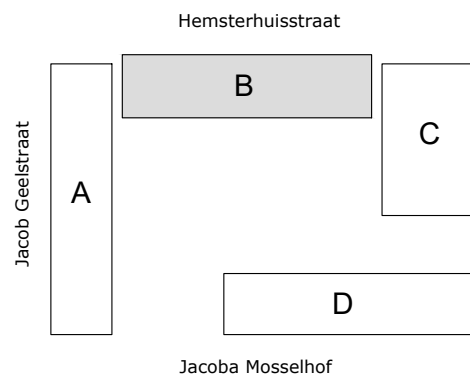
HNR 23C-13
Type C2

HNR 23C-12
Type C2sp

HNR 23C-11
Type C7

Hemsterhuisstraat

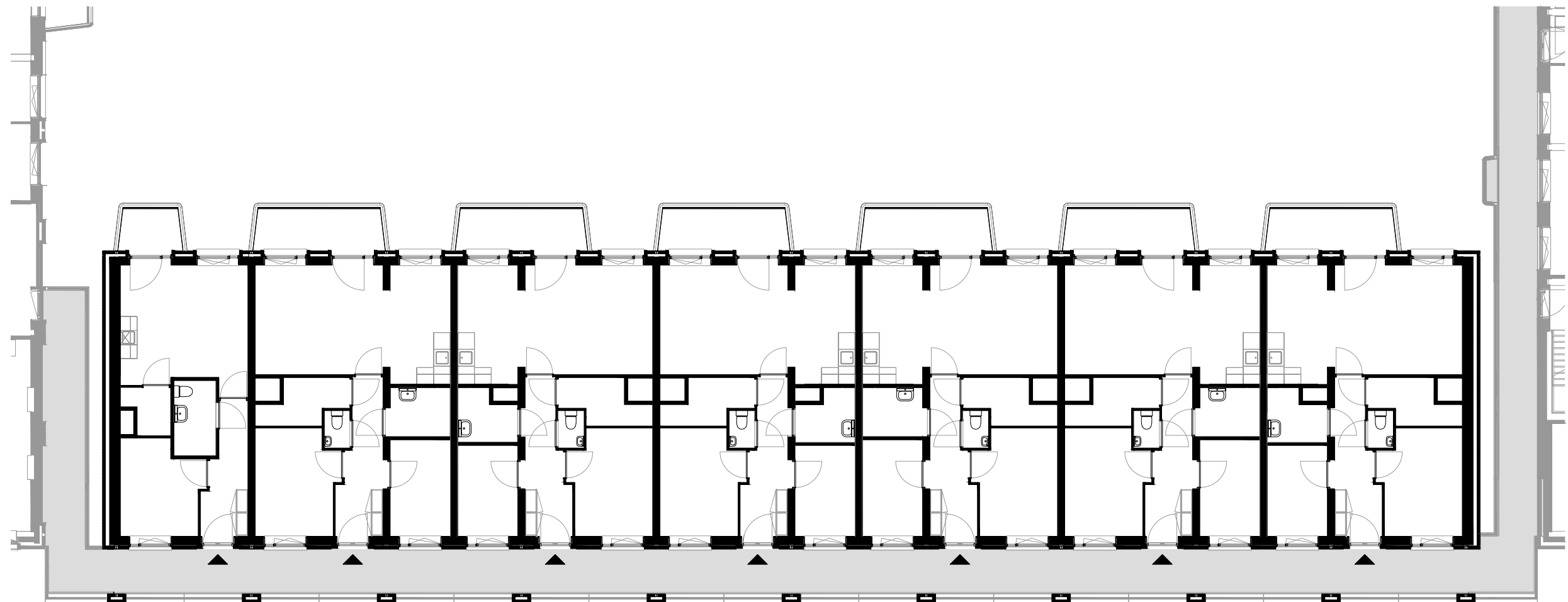
derde verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : -
 VERDIEPING : derde verdieping
 AANTAL KAMERS : -
 DATUM : 23-09-2022
 WIJZIGING : 26-10-2022

blok B



HNR 23D-17
Type F

HNR 23D-16
Type C2sp

HNR 23D-15
Type C1

HNR 23D-14
Type C1sp

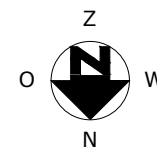
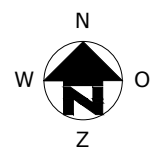
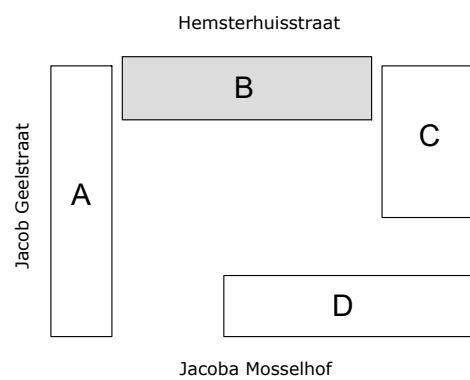
HNR 23D-13
Type C2

HNR 23D-12
Type C2sp

HNR 23D-11
Type C7

Hemsterhuisstraat

vierde verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : -
 VERDIEPING : vierde verdieping
 AANTAL KAMERS : -
 DATUM : 23-09-2022
 WIJZIGING : 26-10-2022

blok B

HNR 23D-17 Type F	HNR 23D-16 Type C2sp	HNR 23D-15 Type C1	HNR 23D-14 Type C1sp	HNR 23D-13 Type C2	HNR 23D-12 Type C2sp	HNR 23D-11 Type C7			
HNR 23C-17 Type F	HNR 23C-16 Type C2sp	HNR 23C-15 Type C1	HNR 23C-14 Type C1sp	HNR 23C-13 Type C2	HNR 23C-12 Type C2sp	HNR 23C-11 Type C7			
HNR 23B-17 Type F	HNR 23B-16 Type C2sp	HNR 23B-15 Type C1	HNR 23B-14 Type C1sp	HNR 23B-13 Type C2	HNR 23B-12 Type C2sp	HNR 23B-11 Type C7			
HNR 3 Type A9	HNR 5 Type A8	HNR 7 Type A6	HNR 9 Type A7	HNR 11 Type A8	HNR 13 Type A5	HNR 15 Type A7	HNR 17 Type A8	HNR 19 Type A6	HNR 21 Type A11

Noordgevel (Hemsterhuisstraat)

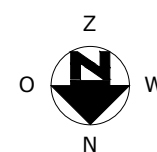
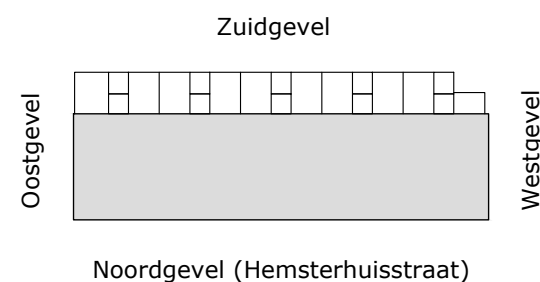
	HNR 23D-11 Type C7
	HNR 23C-11 Type C7
	HNR 23B-11 Type C7
	HNR 21 Type A11

Westgevel

HNR 23D-11 Type C7	HNR 23D-12 Type C2sp	HNR 23D-13 Type C2	HNR 23D-14 Type C1sp	HNR 23D-15 Type C1	HNR 23D-16 Type C2sp	HNR 23D-17 Type F			
HNR 23C-11 Type C7	HNR 23C-12 Type C2sp	HNR 23C-13 Type C2	HNR 23C-14 Type C1sp	HNR 23C-15 Type C1	HNR 23C-16 Type C2sp	HNR 23C-17 Type F			
HNR 23B-11 Type C7	HNR 23B-12 Type C2sp	HNR 23B-13 Type C2	HNR 23B-14 Type C1sp	HNR 23B-15 Type C1	HNR 23B-16 Type C2sp	HNR 23B-17 Type F			
HNR 21 Type A11	HNR 19 Type A6	HNR 17 Type A8	HNR 15 Type A7	HNR 13 Type A5	HNR 11 Type A8	HNR 9 Type A7	HNR 7 Type A6	HNR 5 Type A8	HNR 3 Type A9

Zuidgevel

Oostgevel



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : -
 VERDIEPING : gevelschema
 AANTAL KAMERS : -
 DATUM : 23-09-2022
 WIJZIGING : 26-10-2022

blok B

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

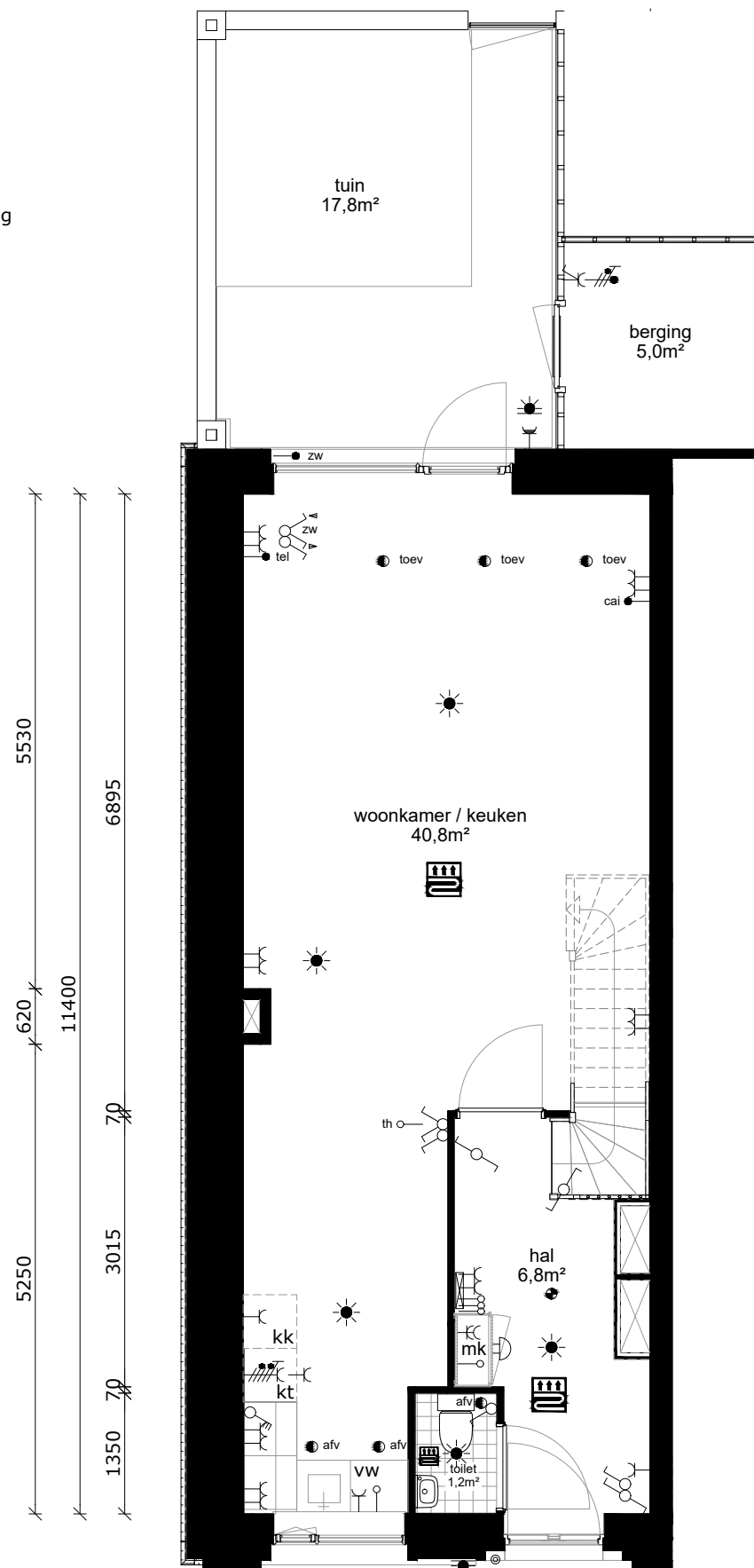
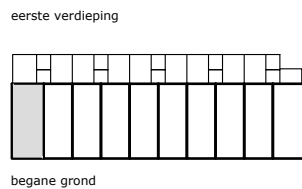
hal	6,80m ²
toilet	1,20m ²
woonkamer	35,20m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	4,60m ²
slaapkamer 1	15,00m ²
slaapkamer 2	10,00m ²
slaapkamer 3	6,60m ²
berging	3,30m ²
technische ruimte	0,90m ²

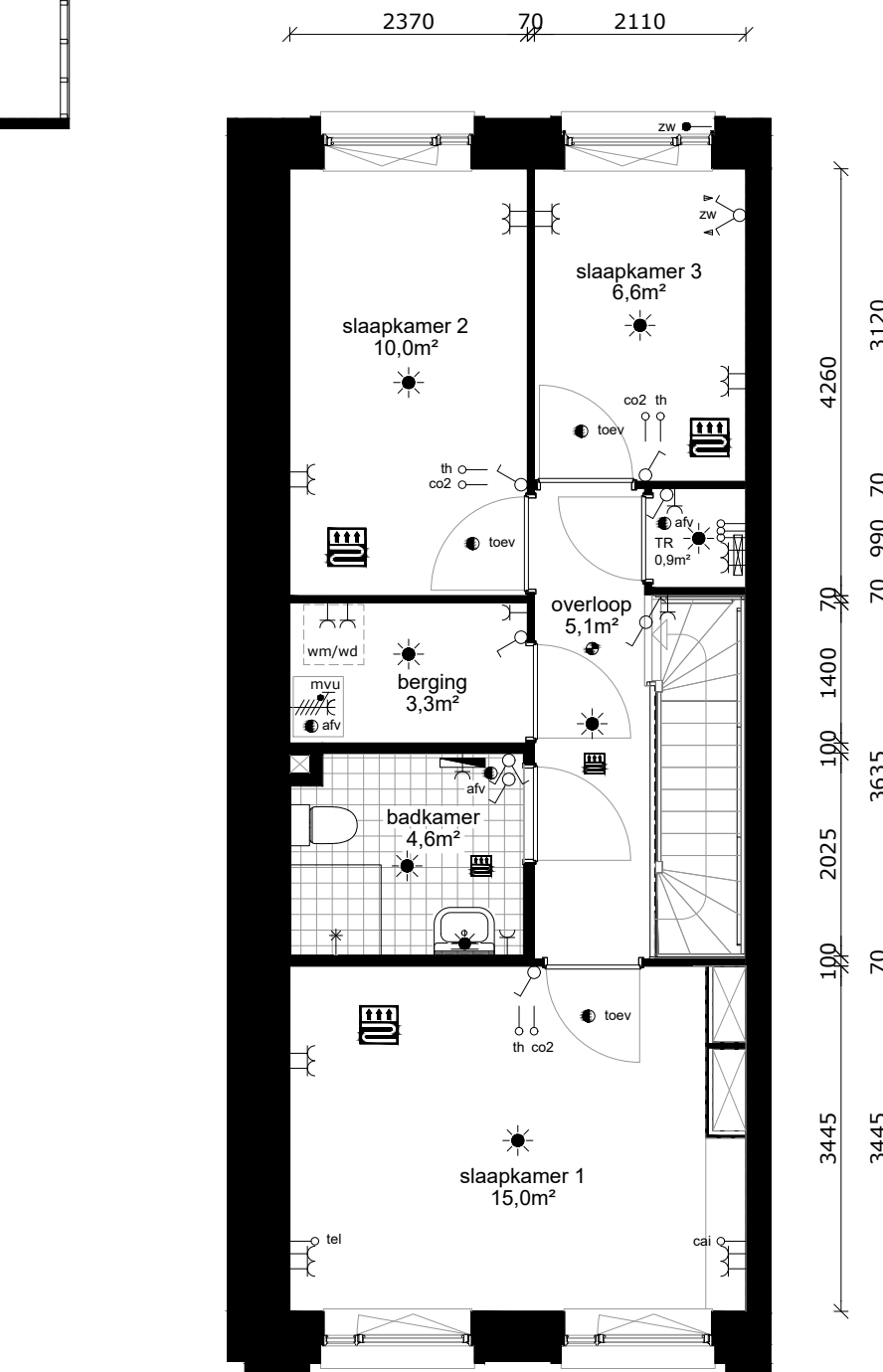
tuin	17,80m ²
berging (extern)	5,00m ²

Totaal GO ca. 102,30m²
 (dit is inclusief de wanden)

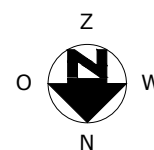
- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- afvoerpunt tbv mv
- mechanische ventilatie unit
- meterkast
- wasmachine (opstelplaats)
- wasdroger (opstelplaats)
- kooktoestel (opstelplaats)
- koelkast (opstelplaats)
- vaatwasser
- vloerverwarming



begane grond



eerste verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 3
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type A9 SH blok B
 VERDIEPING : begane grond + eerste verdieping
 AANTAL KAMERS : 4
 DATUM : 23-09-2022
 WIJZIGING : 26-10-2022

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

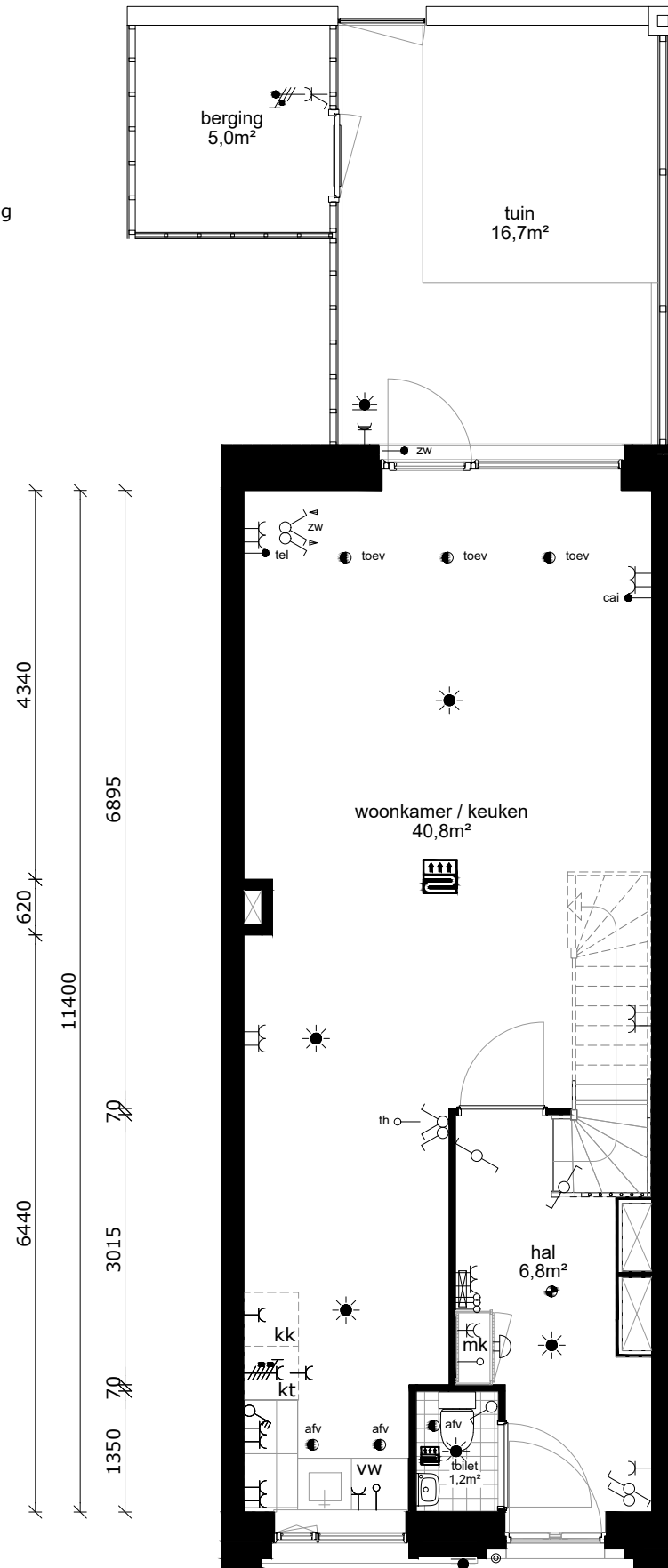
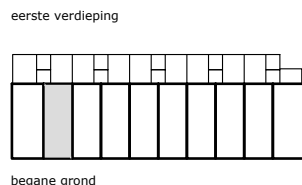
hal	6,80m ²
toilet	1,20m ²
woonkamer	35,20m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	4,20m ²
slaapkamer 1	15,00m ²
slaapkamer 2	10,00m ²
slaapkamer 3	6,60m ²
berging	3,60m ²
technische ruimte	0,90m ²

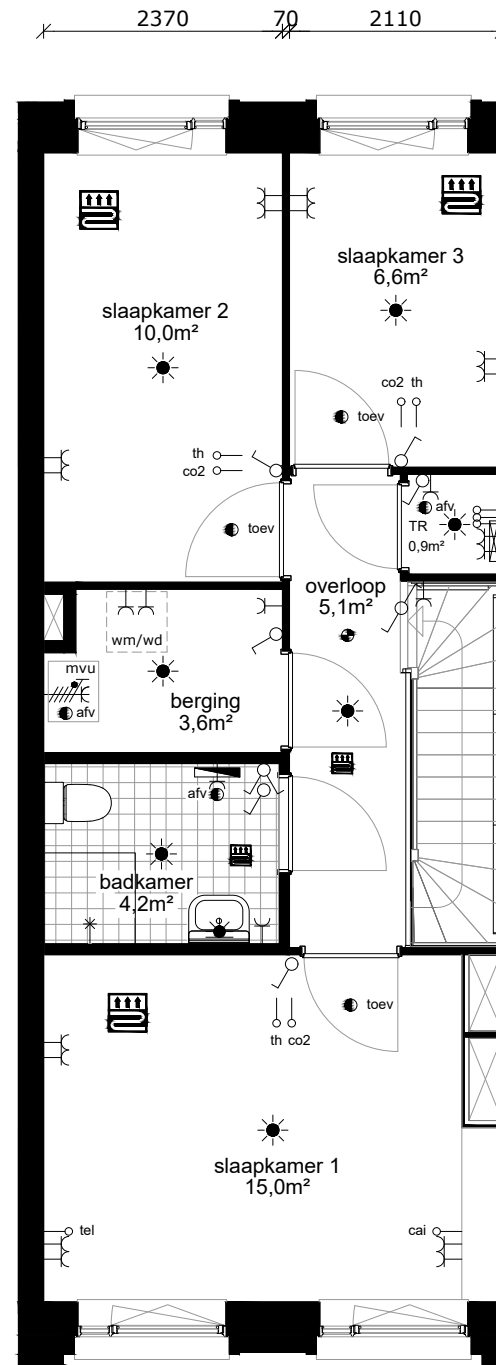
tuin	16,70m ²
berging (extern)	5,00m ²

Totaal GO ca. 102,30m²
 (dit is inclusief de wanden)

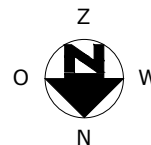
- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- toevoerpunt tbv mv
- mvu mechanische ventilatie unit
- mk meterkast
- wm wasmachine (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)
- vw vaatwasser
- vloerverwarming



begane grond



eerste verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 5
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type A8 SH blok B
 VERDIEPING : begane grond + eerste verdieping
 AANTAL KAMERS : 4
 DATUM : 23-09-2022
 WIJZIGING : 26-10-2022

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

hal	5,20m ²
toilet	1,30m ²
woonkamer	37,10m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	5,00m ²
slaapkamer 1	15,30m ²
slaapkamer 2	10,00m ²
slaapkamer 3	6,60m ²
berging	3,20m ²
technische ruimte	1,50m ²

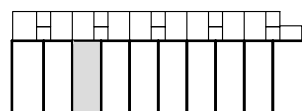
tuin	16,70m ²
berging (extern)	5,00m ²

Totaal GO ca. 104,40m²
 (dit is inclusief de wanden)

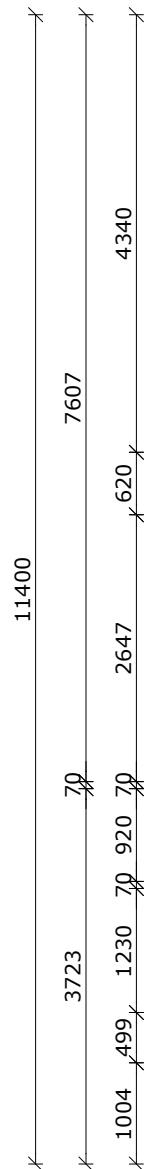
- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- cai antenne installatie
- tel telefonie installatie
- th thermostaat
- co2 co2 sensor
- zw zonwering
- © drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afv afvoerpunt tbv mv
- toev afvoerpunt tbv mv
- mvu mechanische ventilatie unit
- mk meterkast
- wm wasmachine (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)
- vw vaatwasser
- vloerverwarming



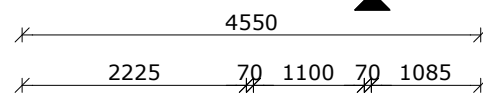
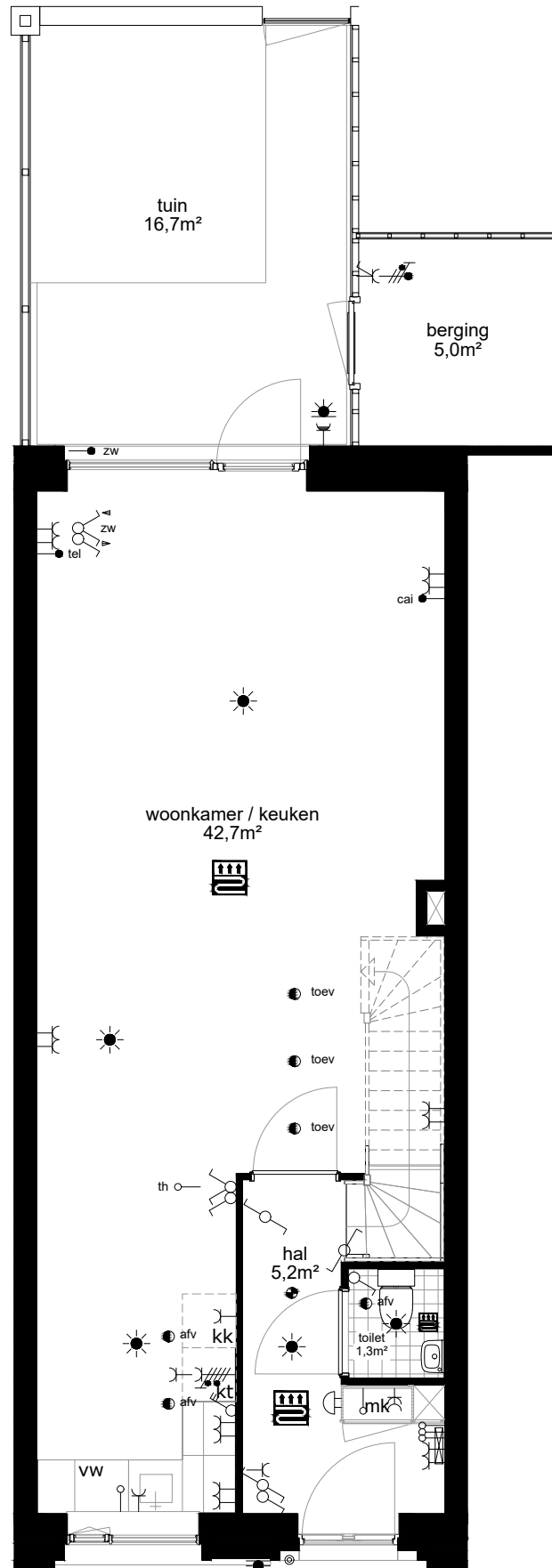
eerste verdieping



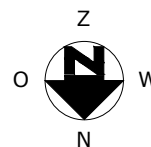
begane grond



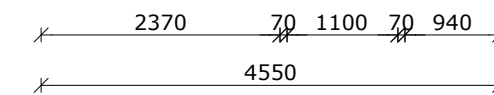
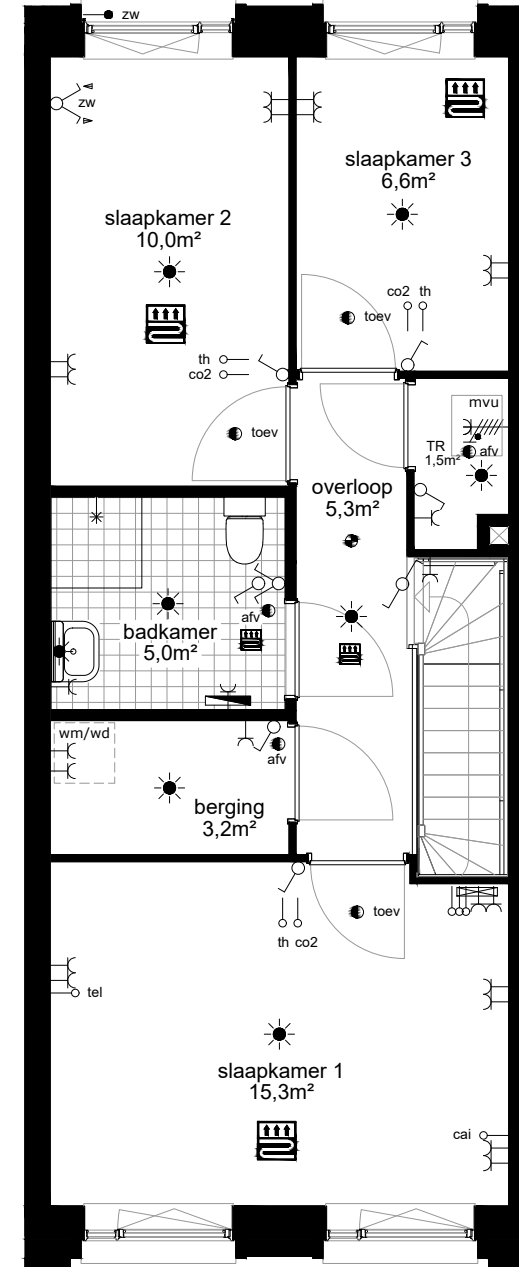
begane grond



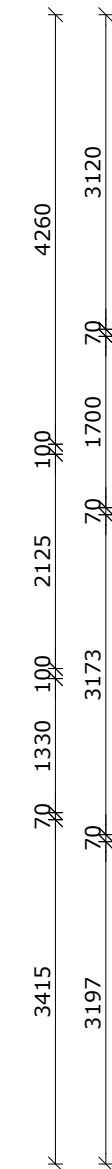
begane grond



eerste verdieping



eerste verdieping



eerste verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 7
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type A6 SH blok B
 VERDIEPING : begane grond + eerste verdieping
 AANTAL KAMERS : 4
 DATUM : 23-09-2022
 WIJZIGING : 26-10-2022

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

hal	5,20m ²
toilet	1,30m ²
woonkamer	36,70m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	5,00m ²
slaapkamer 1	14,60m ²
slaapkamer 2	10,00m ²
slaapkamer 3	6,60m ²
berging	3,20m ²
technische ruimte	1,50m ²

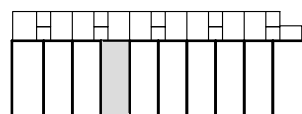
tuin	16,70m ²
berging (extern)	5,00m ²

Totaal GO ca. 103,00m²
 (dit is inclusief de wanden)

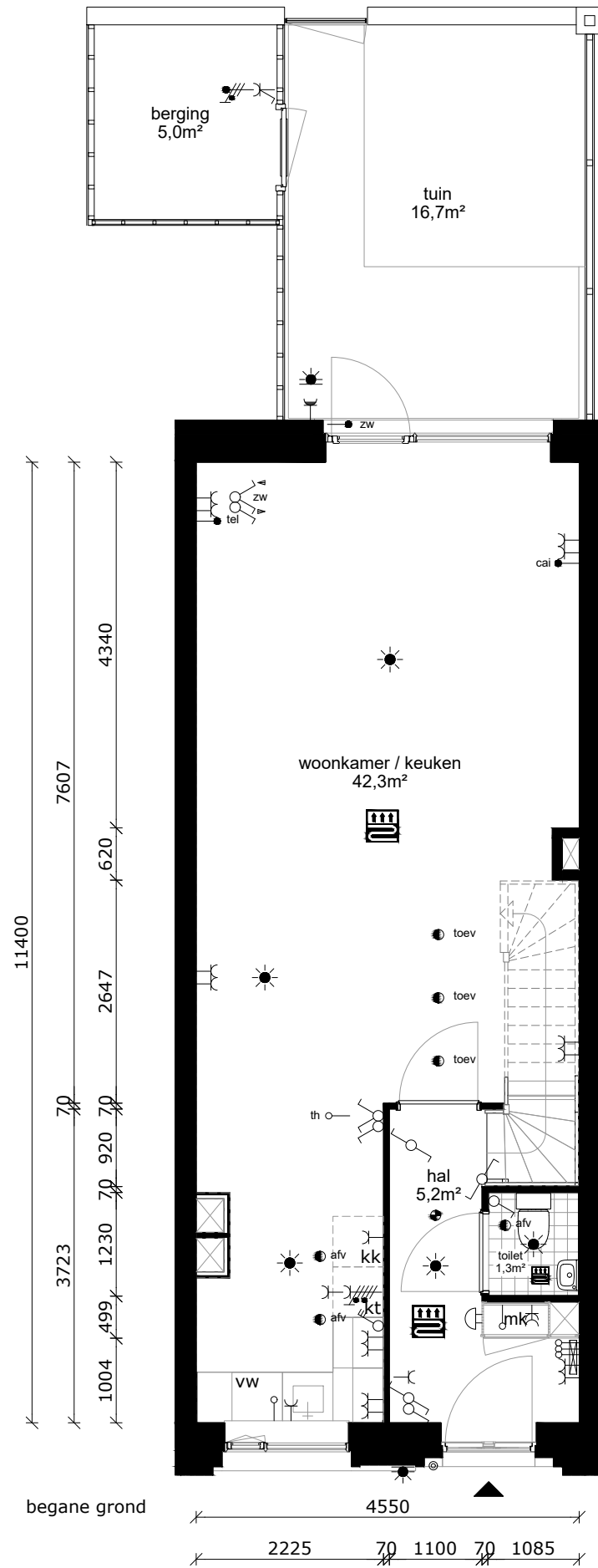
- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- afvoerpunt tbv mv
- mechanische ventilatie unit
- meterkast
- wasmachine (opstelplaats)
- wasdroger (opstelplaats)
- kooktoestel (opstelplaats)
- koelkast (opstelplaats)
- vaatwasser
- vloerverwarming



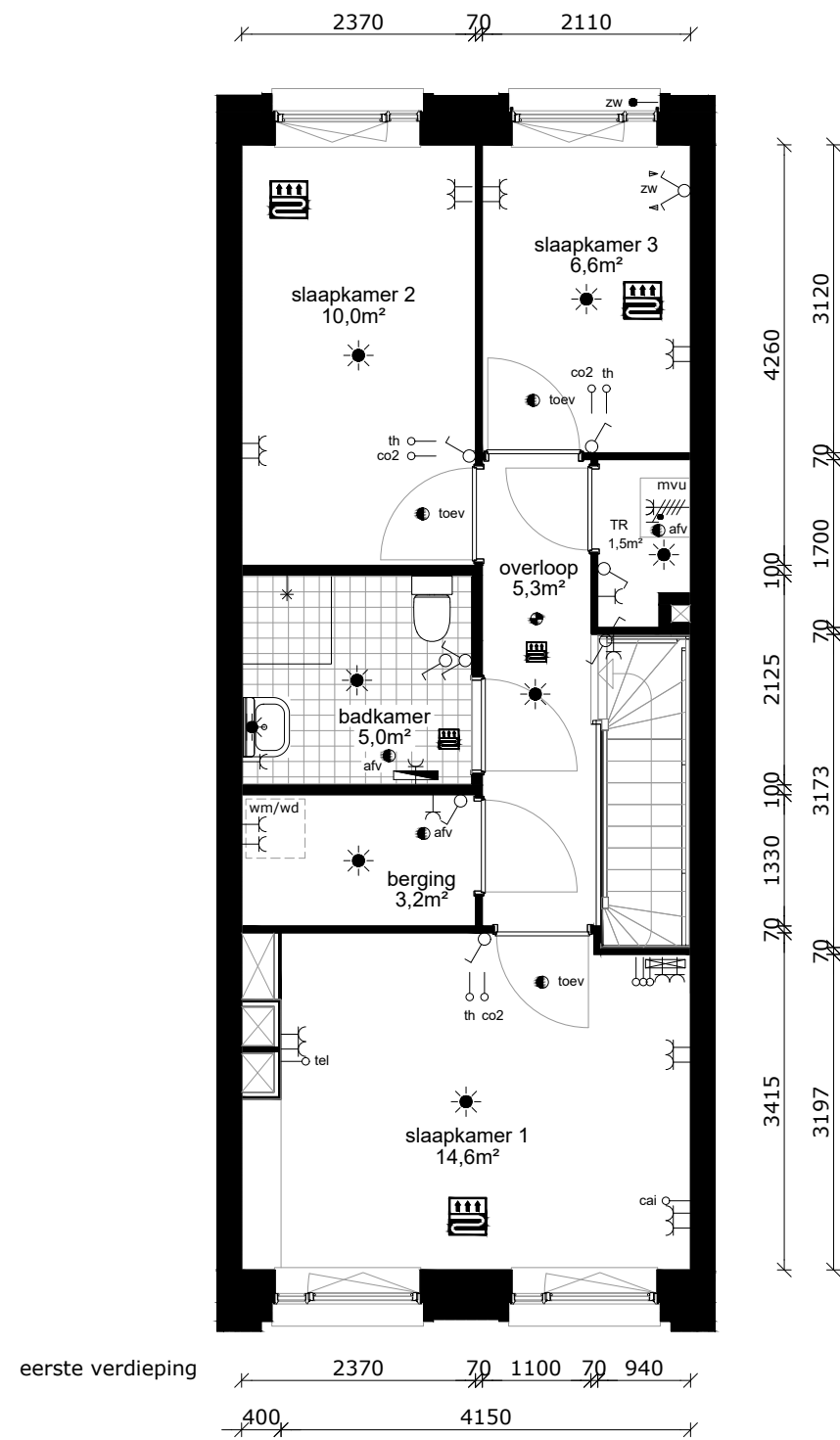
eerste verdieping



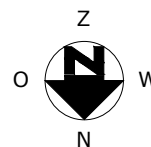
begane grond



begane grond



eerste verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 9
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type A7 SH blok B
 VERDIEPING : begane grond + eerste verdieping
 AANTAL KAMERS : 4
 DATUM : 23-09-2022
 WIJZIGING : 26-10-2022



TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

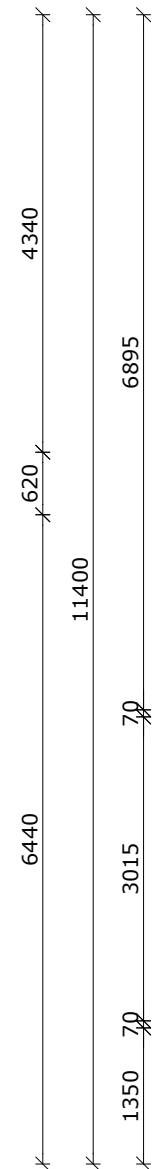
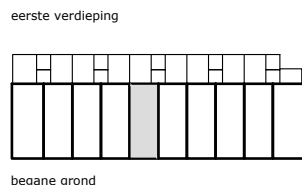
hal	6,80m ²
toilet	1,20m ²
woonkamer	35,20m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	4,20m ²
slaapkamer 1	15,00m ²
slaapkamer 2	10,00m ²
slaapkamer 3	6,60m ²
berging	3,60m ²
technische ruimte	0,90m ²

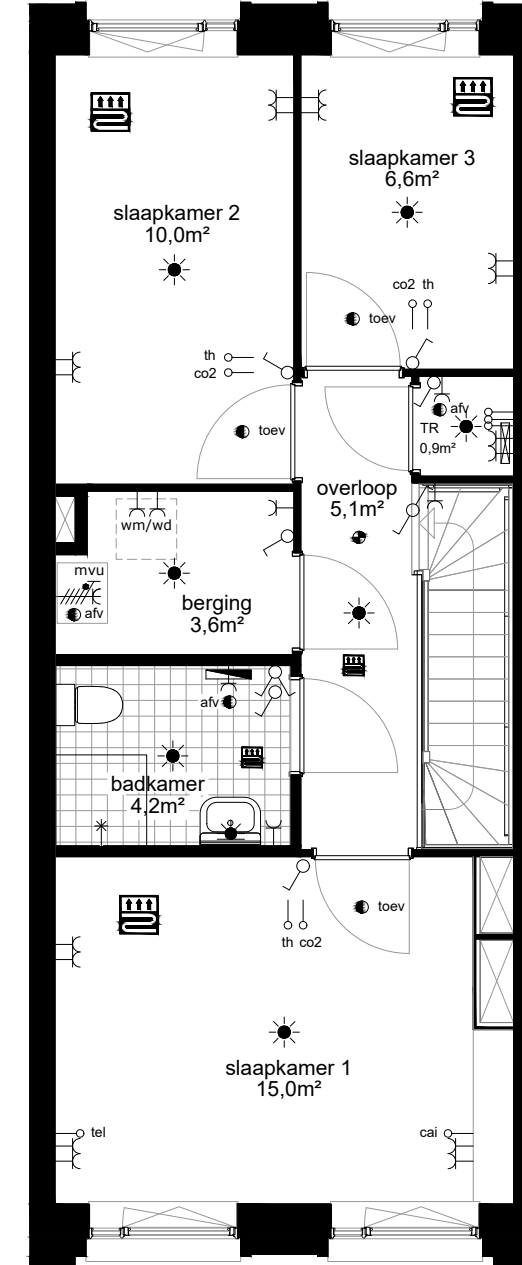
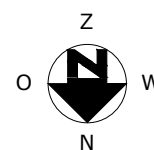
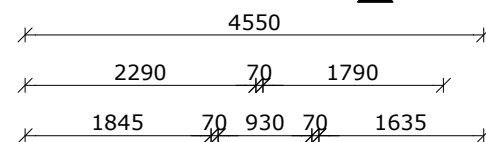
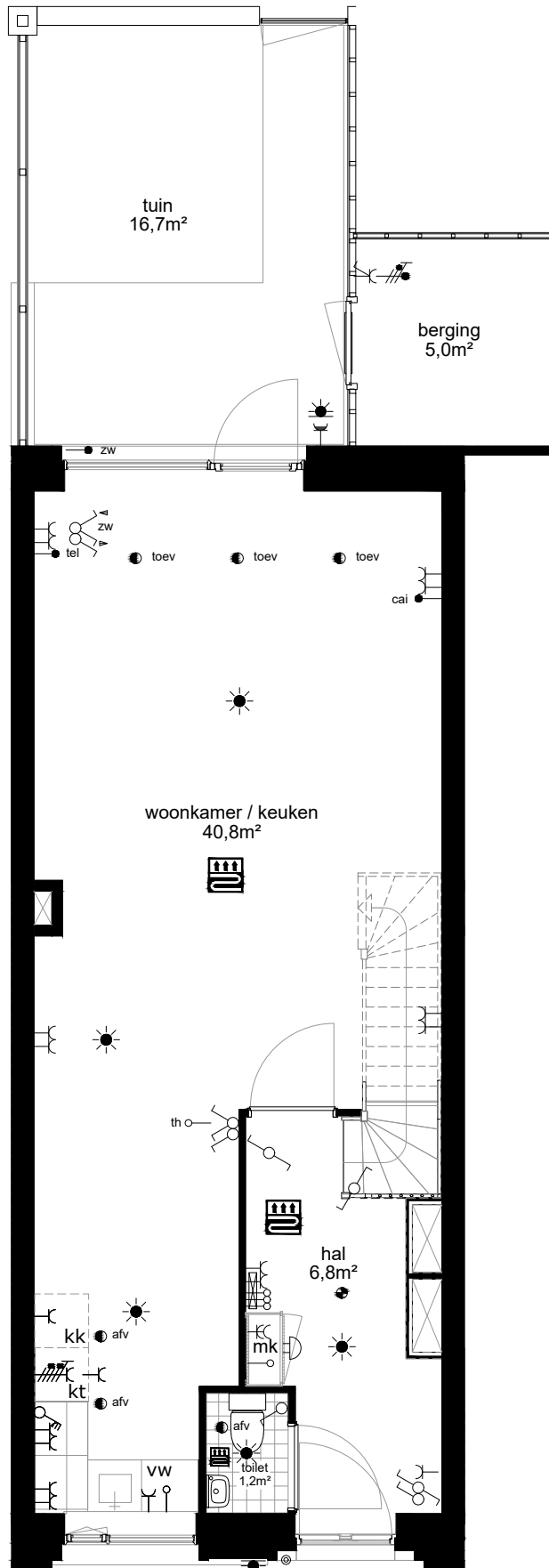
tuin	16,70m ²
berging (extern)	5,00m ²

Totaal GO ca. 102,30m²
 (dit is inclusief de wanden)

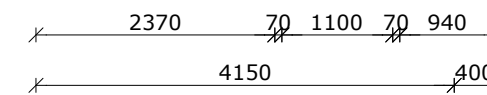
- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilix (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- afvoerpunt tbv mv
- mechanische ventilatie unit
- meterkast
- wasmachine (opstelplaats)
- wasdroger (opstelplaats)
- kooktoestel (opstelplaats)
- koelkast (opstelplaats)
- vaatwasser
- vloerverwarming



begane grond



eerste verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 11
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type A8 SH blok B
 VERDIEPING : begane grond + eerste verdieping
 AANTAL KAMERS : 4
 DATUM : 23-09-2022
 WIJZIGING : 26-10-2022

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

hal	5,20m ²
toilet	1,30m ²
woonkamer	37,20m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	4,30m ²
slaapkamer 1	15,30m ²
slaapkamer 2	10,00m ²
slaapkamer 3	6,60m ²
berging	3,60m ²
technische ruimte	1,50m ²

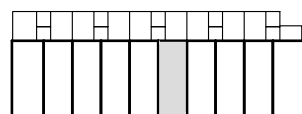
tuin	16,70m ²
berging (extern)	5,00m ²

Totaal GO ca. 104,40m²
 (dit is inclusief de wanden)

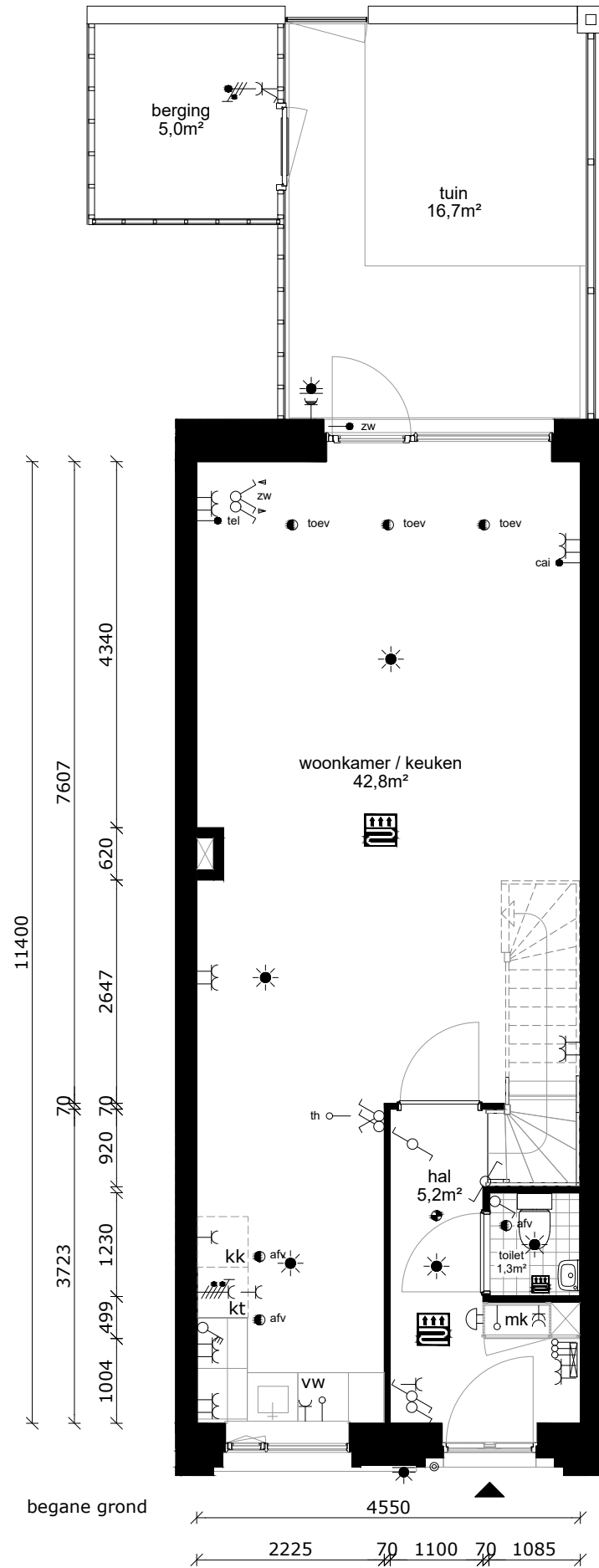
- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilix (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- afvoerpunt tbv mv
- mechanische ventilatie unit
- meterkast
- wasmachine (opstelplaats)
- wasdroger (opstelplaats)
- kooktoestel (opstelplaats)
- koelkast (opstelplaats)
- vaatwasser
- vloerverwarming



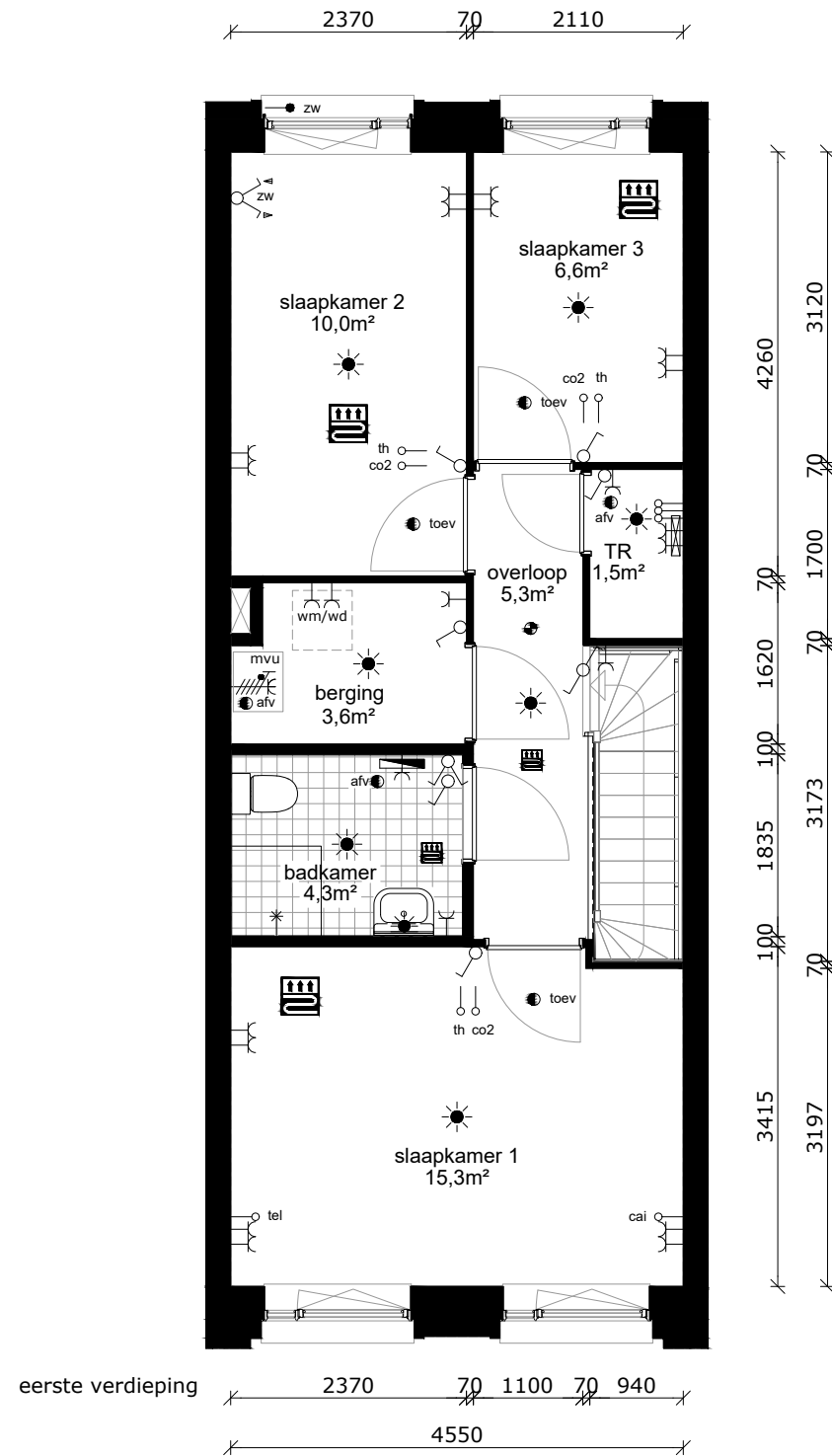
eerste verdieping



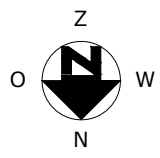
begane grond



begane grond



eerste verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 13
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type A5 SH blok B
 VERDIEPING : begane grond + eerste verdieping
 AANTAL KAMERS : 4
 DATUM : 23-09-2022
 WIJZIGING : 26-10-2022



TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

hal	5,20m ²
toilet	1,30m ²
woonkamer	36,70m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	5,00m ²
slaapkamer 1	14,60m ²
slaapkamer 2	10,00m ²
slaapkamer 3	6,60m ²
berging	3,20m ²
technische ruimte	1,50m ²

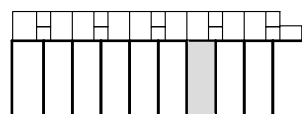
tuin	16,70m ²
berging (extern)	5,00m ²

Totaal GO ca. 103,00m²
 (dit is inclusief de wanden)

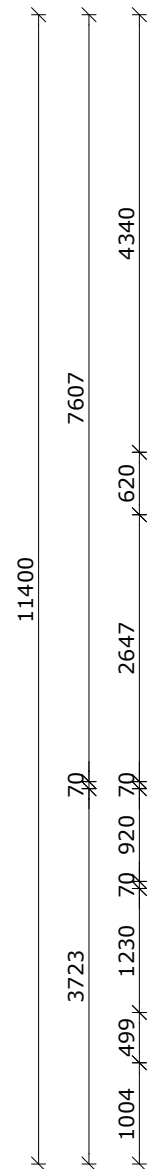
- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- afvoerpunt tbv mv
- mvu mechanische ventilatie unit
- mk meterkast
- wm wasmachine (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)
- vw vaatwasser
- vloerverwarming



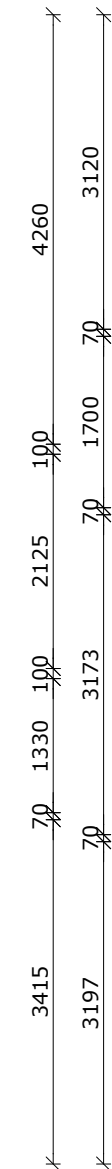
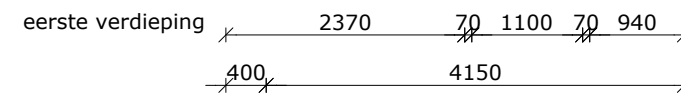
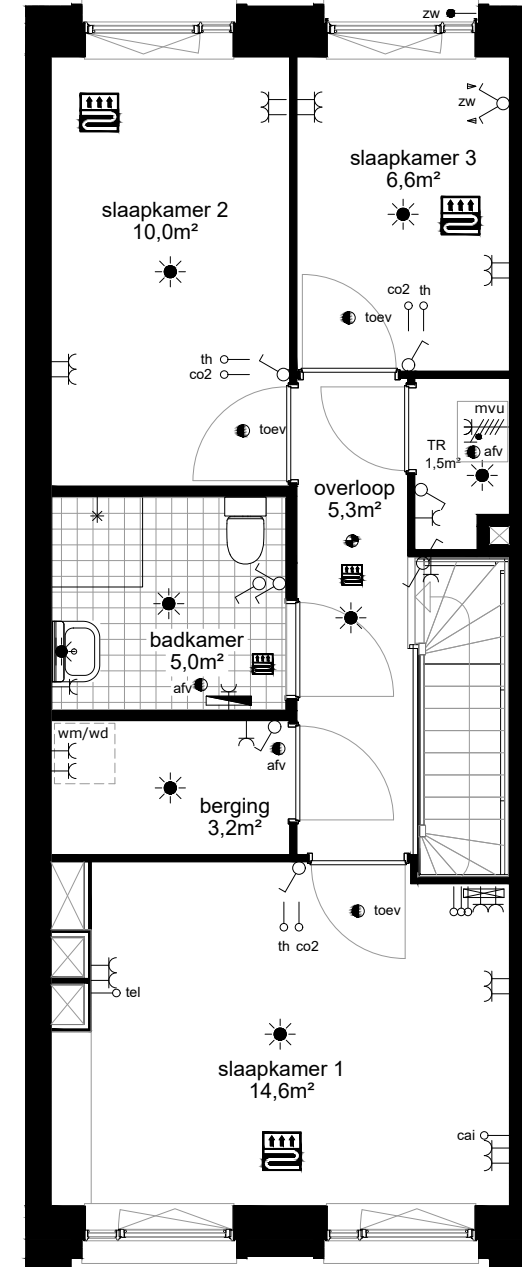
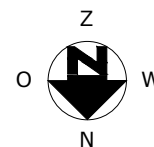
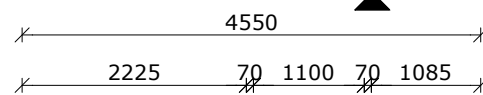
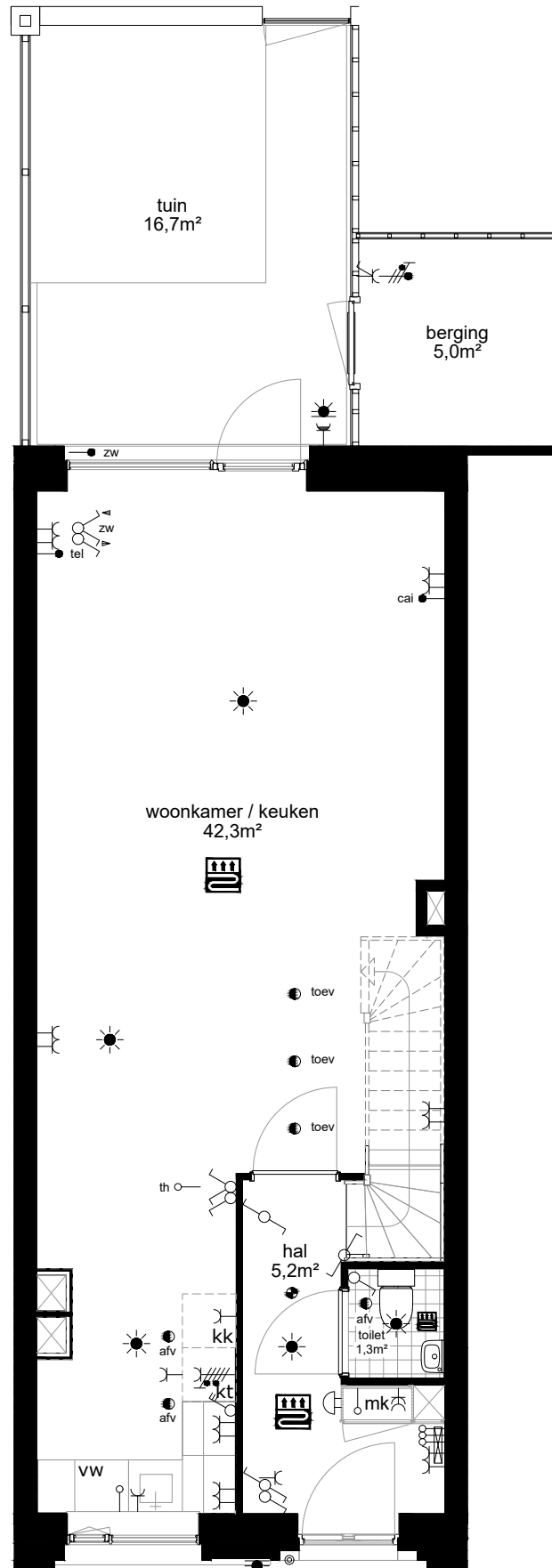
eerste verdieping



begane grond



begane grond



COMPLEX	: 1120000	WONINGTYPE	: Type A7	SH	blok B
ADRES	: Hemsterhuisstraat 15	VERDIEPING	: begane grond + eerste verdieping		
BOUWJAAR	: 2022	AANTAL KAMERS	: 4		
OPMERKING	: geringe afwijking mogelijk	DATUM	: 23-09-2022		
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend		WIJZIGING	: 26-10-2022		

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

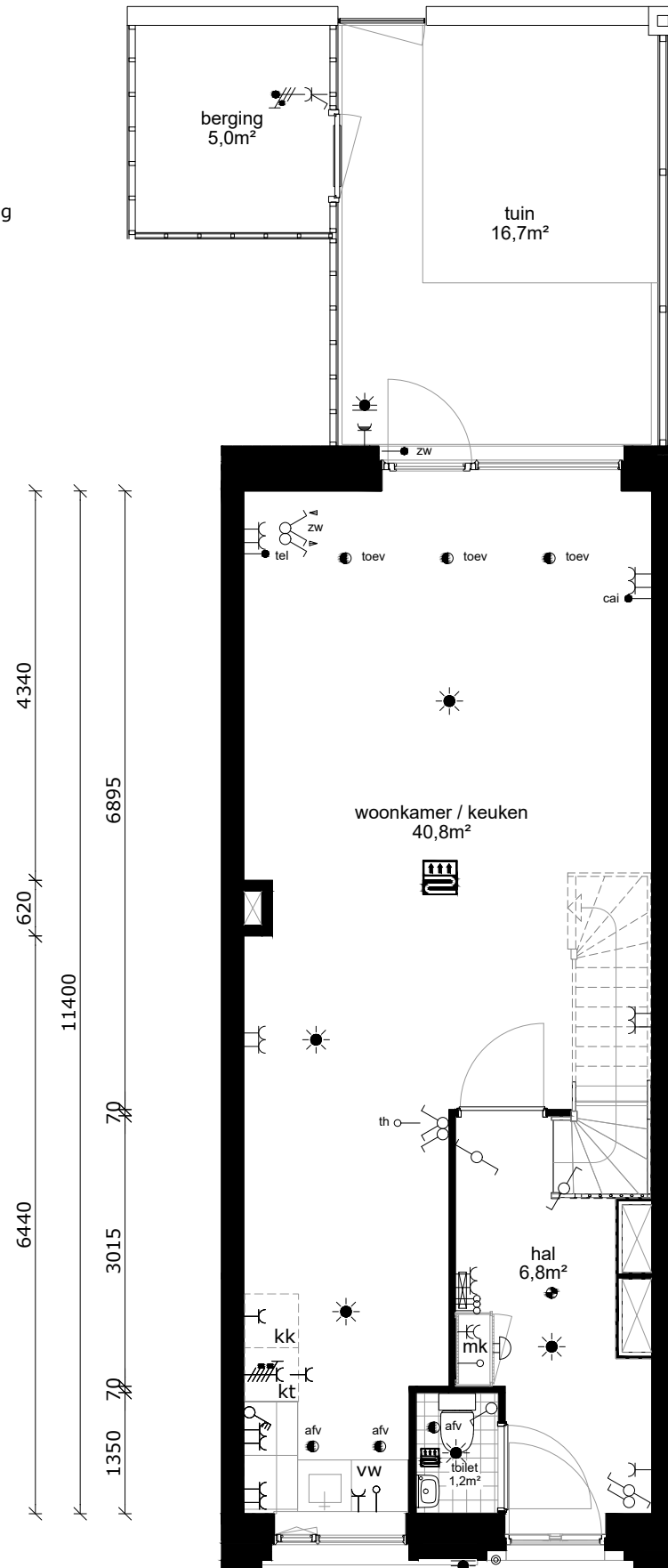
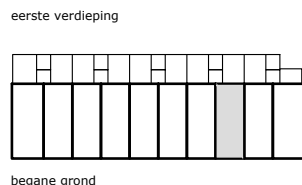
hal	6,80m ²
toilet	1,20m ²
woonkamer	35,20m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	4,20m ²
slaapkamer 1	15,00m ²
slaapkamer 2	10,00m ²
slaapkamer 3	6,60m ²
berging	3,60m ²
technische ruimte	0,90m ²

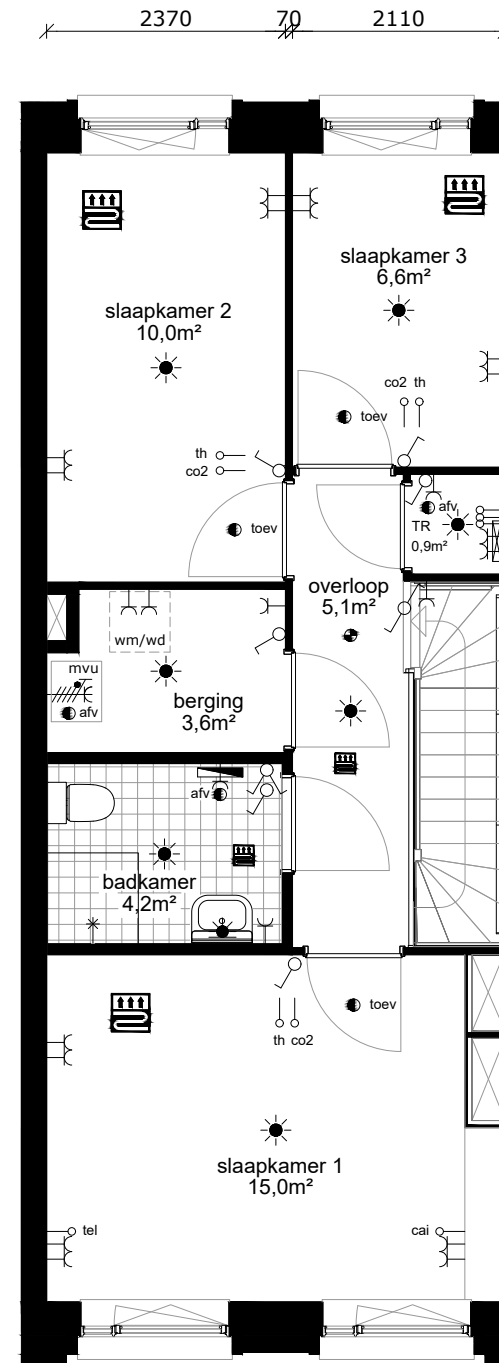
tuin	16,70m ²
berging (extern)	5,00m ²

Totaal GO ca. 102,30m²
 (dit is inclusief de wanden)

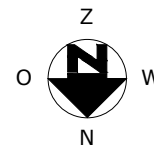
- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- afvoerpunt tbv mv
- mvu mechanische ventilatie unit
- mk meterkast
- wm wasmachine (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)
- vw vaatwasser
- vloerverwarming



begane grond



eerste verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 17
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type A8 SH blok B
 VERDIEPING : begane grond + eerste verdieping
 AANTAL KAMERS : 4
 DATUM : 23-09-2022
 WIJZIGING : 26-10-2022

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

hal	5,20m ²
toilet	1,30m ²
woonkamer	37,10m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	5,00m ²
slaapkamer 1	15,30m ²
slaapkamer 2	10,00m ²
slaapkamer 3	6,60m ²
berging	3,20m ²
technische ruimte	1,50m ²

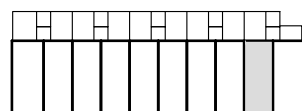
tuin	16,70m ²
berging (extern)	5,00m ²

Totaal GO ca. 104,40m²
 (dit is inclusief de wanden)

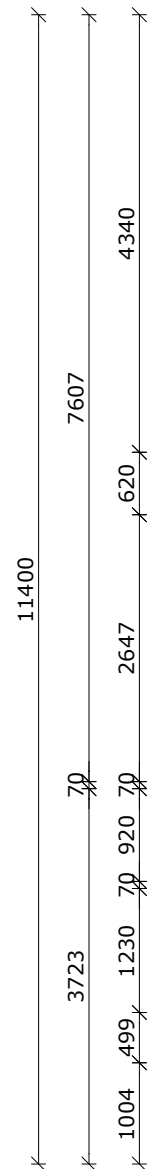
- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- toev afvoerpunt tbv mv
- mvu mechanische ventilatie unit
- mk meterkast
- wm wasmachine (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)
- vw vaatwasser
- vloerverwarming



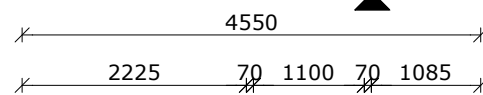
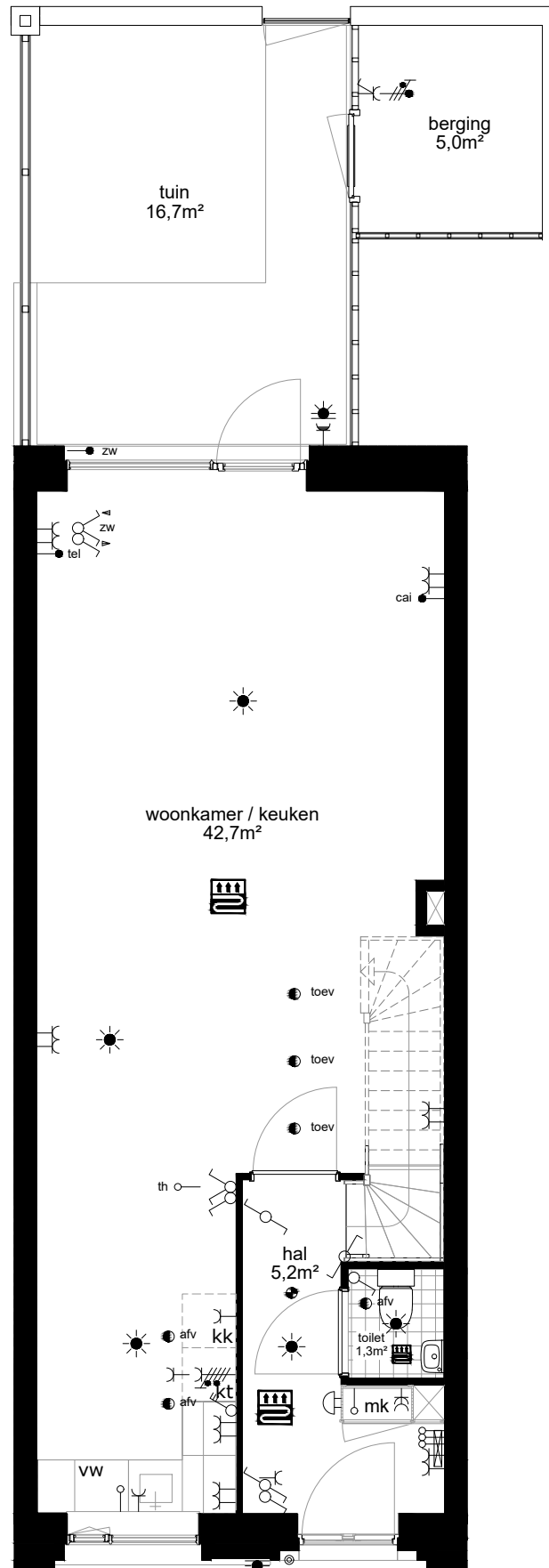
eerste verdieping



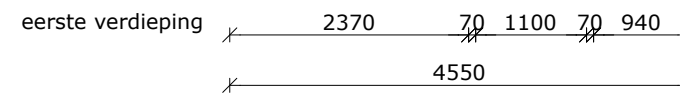
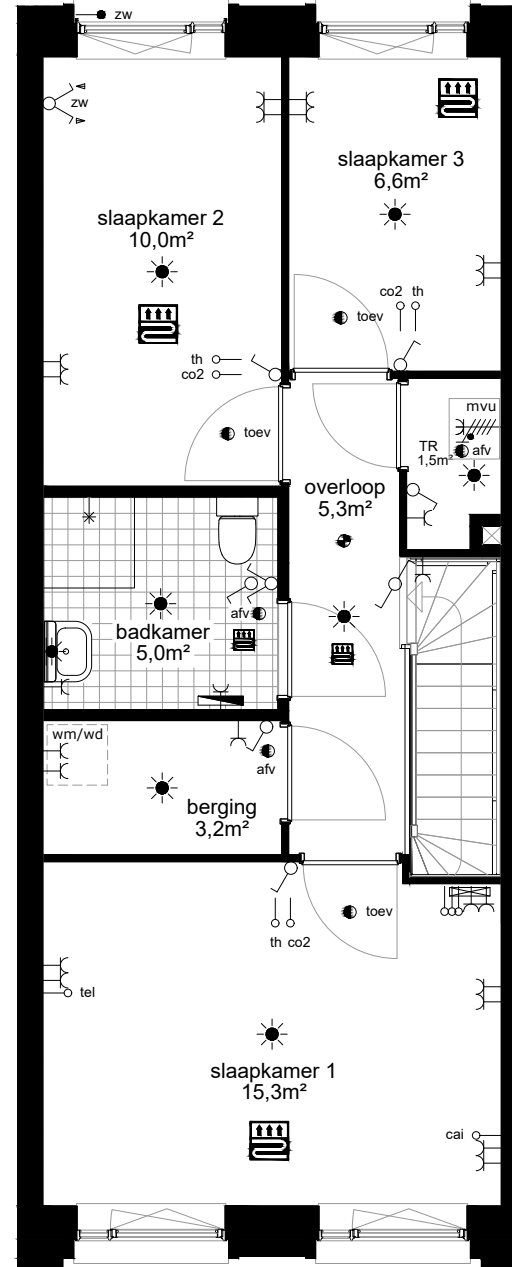
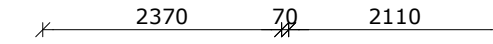
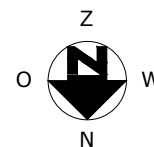
begane grond



begane grond



begane grond



eerste verdieping



eerste verdieping

COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 19
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type A6 SH blok B
 VERDIEPING : begane grond + eerste verdieping
 AANTAL KAMERS : 4
 DATUM : 23-09-2022
 WIJZIGING : 26-10-2022



TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

hal	5,20m ²
toilet	1,30m ²
woonkamer	36,70m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	5,00m ²
slaapkamer 1	14,60m ²
slaapkamer 2	10,00m ²
slaapkamer 3	6,60m ²
berging	3,20m ²
technische ruimte	1,50m ²

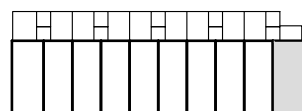
tuin	7,90m ²
berging (extern)	5,00m ²

Totaal GO ca. 103,00m²
 (dit is inclusief de wanden)

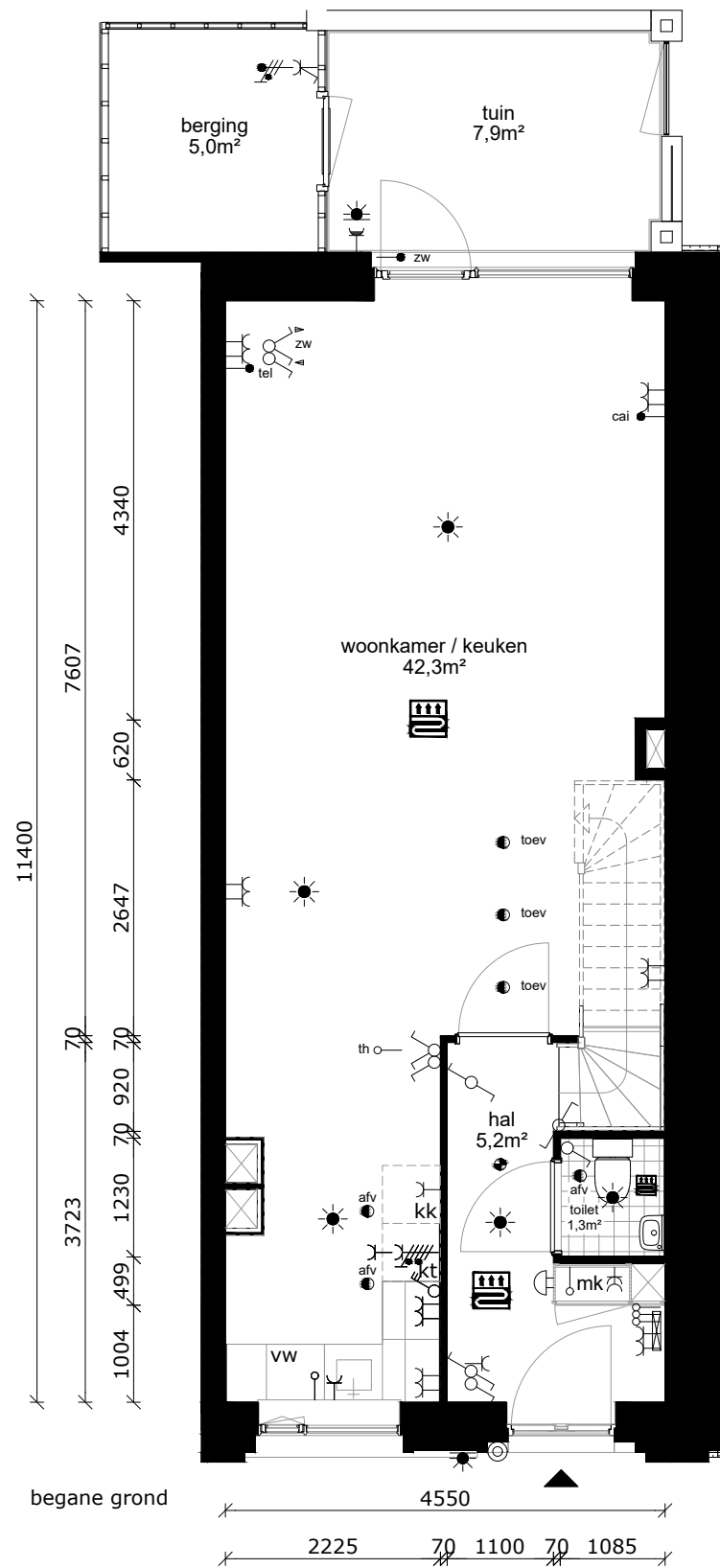
- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- afvoerpunt tbv mv
- mechanische ventilatie unit
- meterkast
- wasmachine (opstelplaats)
- wasdroger (opstelplaats)
- kooktoestel (opstelplaats)
- koelkast (opstelplaats)
- vaatwasser
- vloerverwarming



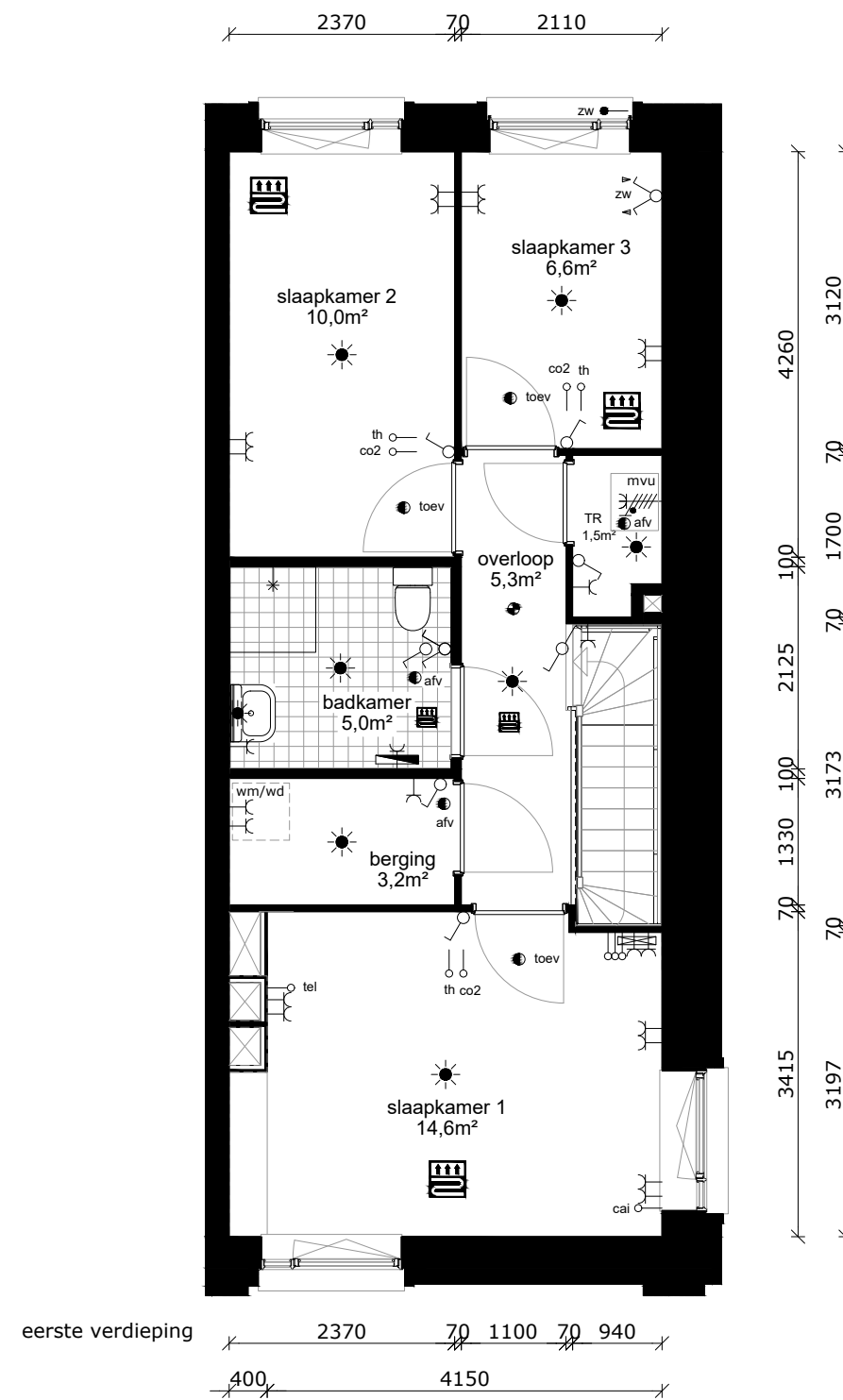
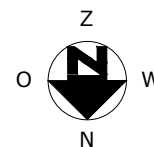
eerste verdieping



begane grond



begane grond



eerste verdieping

COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 21
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type A11 SH blok B
 VERDIEPING : begane grond + eerste verdieping
 AANTAL KAMERS : 4
 DATUM : 23-09-2022
 WIJZIGING : 26-10-2022



TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

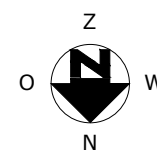
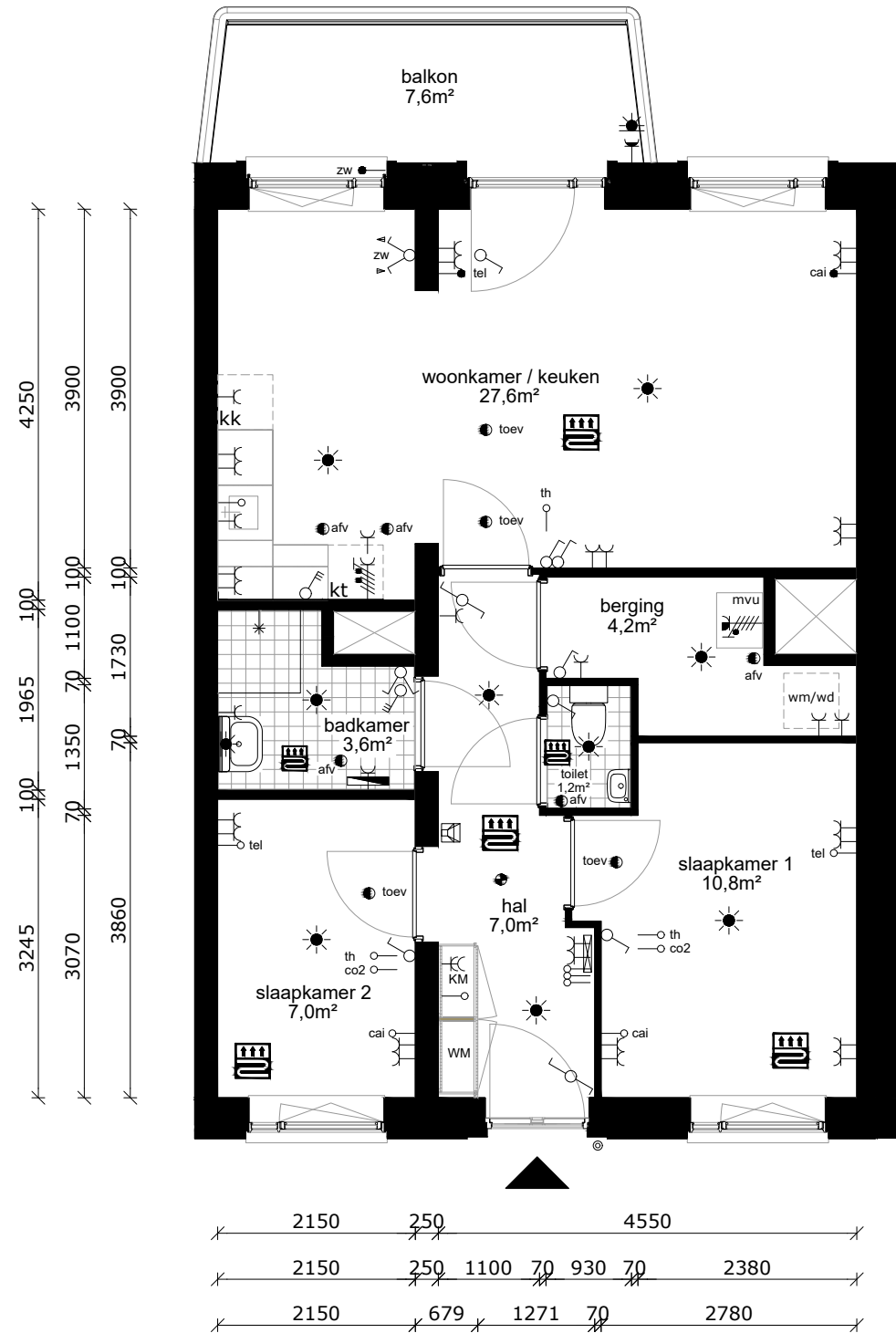
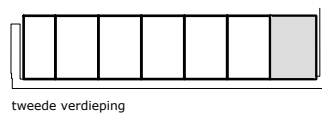
hal	7,00m ²
toilet	1,20m ²
woonkamer	22,00m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	3,60m ²
slaapkamer 1	10,80m ²
slaapkamer 2	7,00m ²
berging	4,20m ²

balkon	7,60m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 64,10m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- toevoerpunt tbv mv
- mvu mechanische ventilatie unit
- mk meterkast
- wm wasmachine (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)
- vw vaatwasser
- vloerverwarming



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 23B-11
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type C7 MSH blok B
 VERDIEPING : tweede verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 23-09-2022
 WIJZIGING : 26-10-2022

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

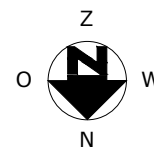
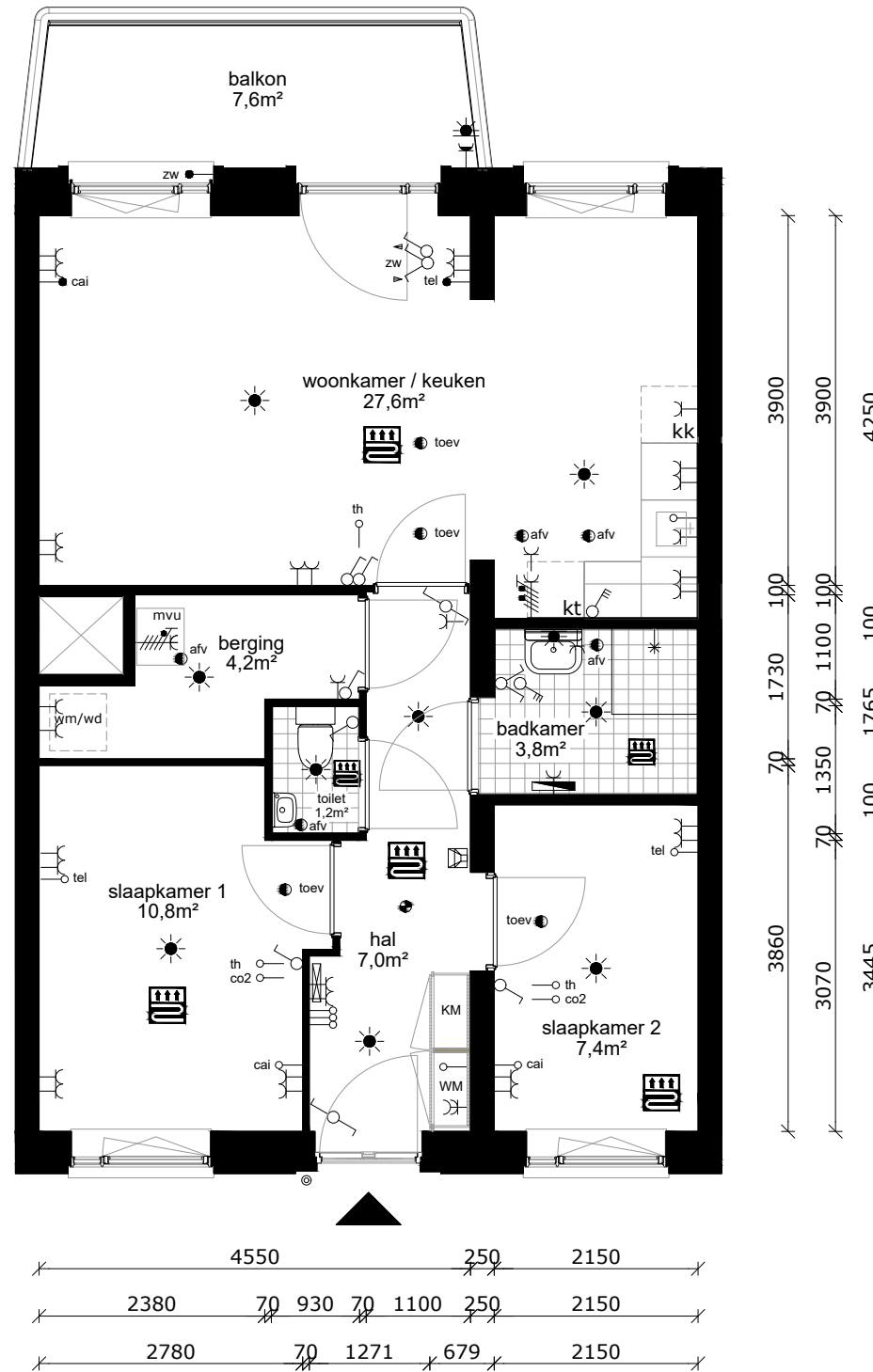
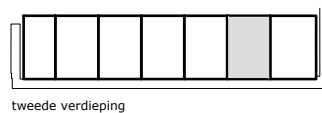
hal	7,00m ²
toilet	1,20m ²
woonkamer	22,00m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	3,80m ²
slaapkamer 1	10,80m ²
slaapkamer 2	7,40m ²
berging	4,20m ²

balkon	7,60m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 64,90m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- afvoerpunt tbv mv
- mechanische ventilatie unit
- meterkast
- wasmachine (opstelplaats)
- wasdroger (opstelplaats)
- kooktoestel (opstelplaats)
- koelkast (opstelplaats)
- vaatwasser
- vloerverwarming



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 23B-12
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type C2sp MSH blok B
 VERDIEPING : tweede verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 23-09-2022
 WIJZIGING : 26-10-2022

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

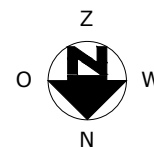
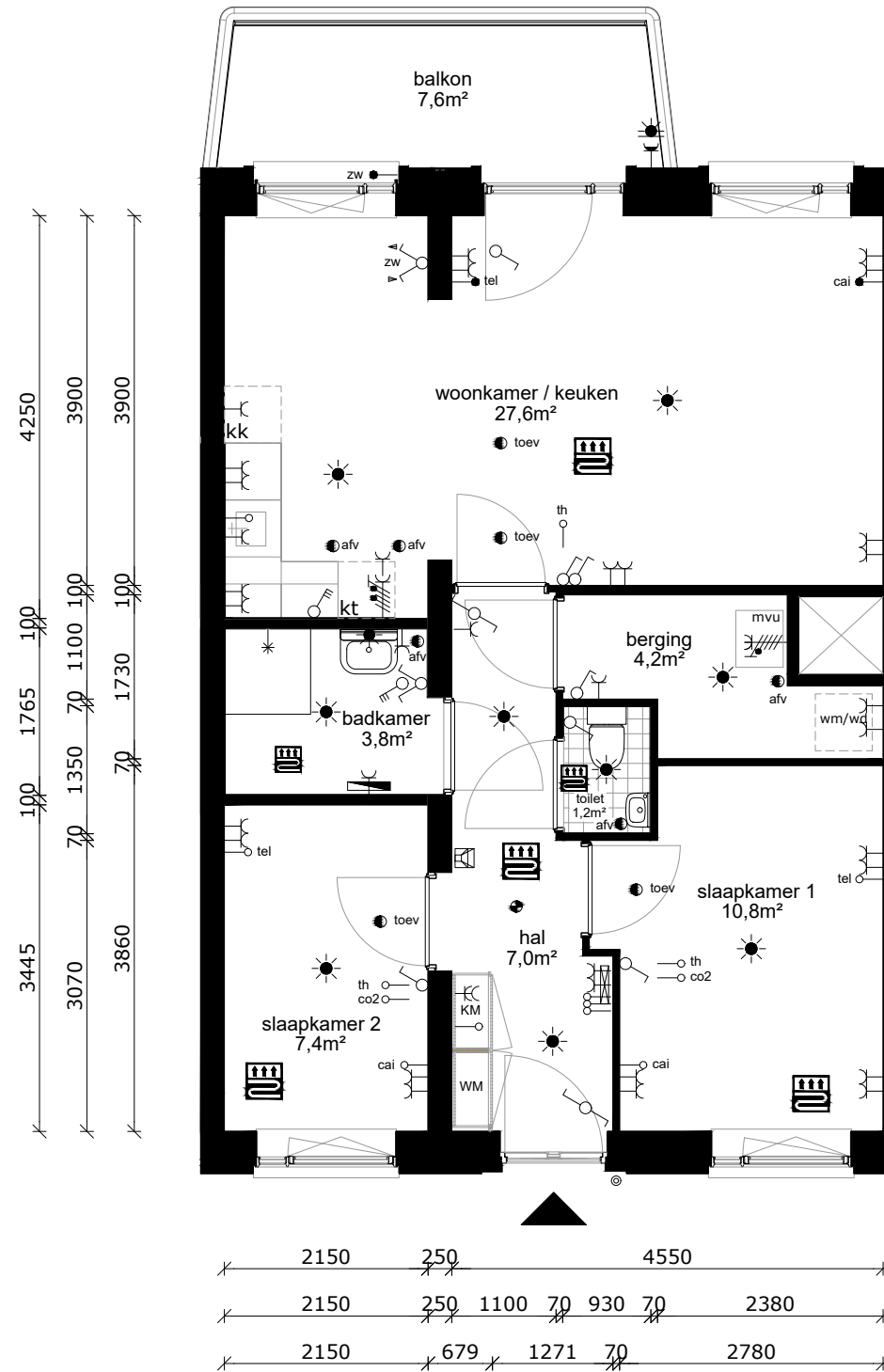
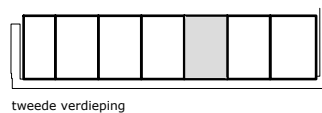
hal	7,00m ²
toilet	1,20m ²
woonkamer	22,00m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	3,80m ²
slaapkamer 1	10,80m ²
slaapkamer 2	7,40m ²
berging	4,20m ²

balkon	7,60m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 64,90m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- toevvoerpunt tbv mv
- mvu mechanische ventilatie unit
- mk meterkast
- wm wasmachine (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)
- vw vaatwasser
- vloerverwarming



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 23B-13
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type C2 MSH blok B
 VERDIEPING : tweede verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 23-09-2022
 WIJZIGING : 26-10-2022

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

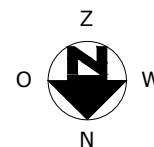
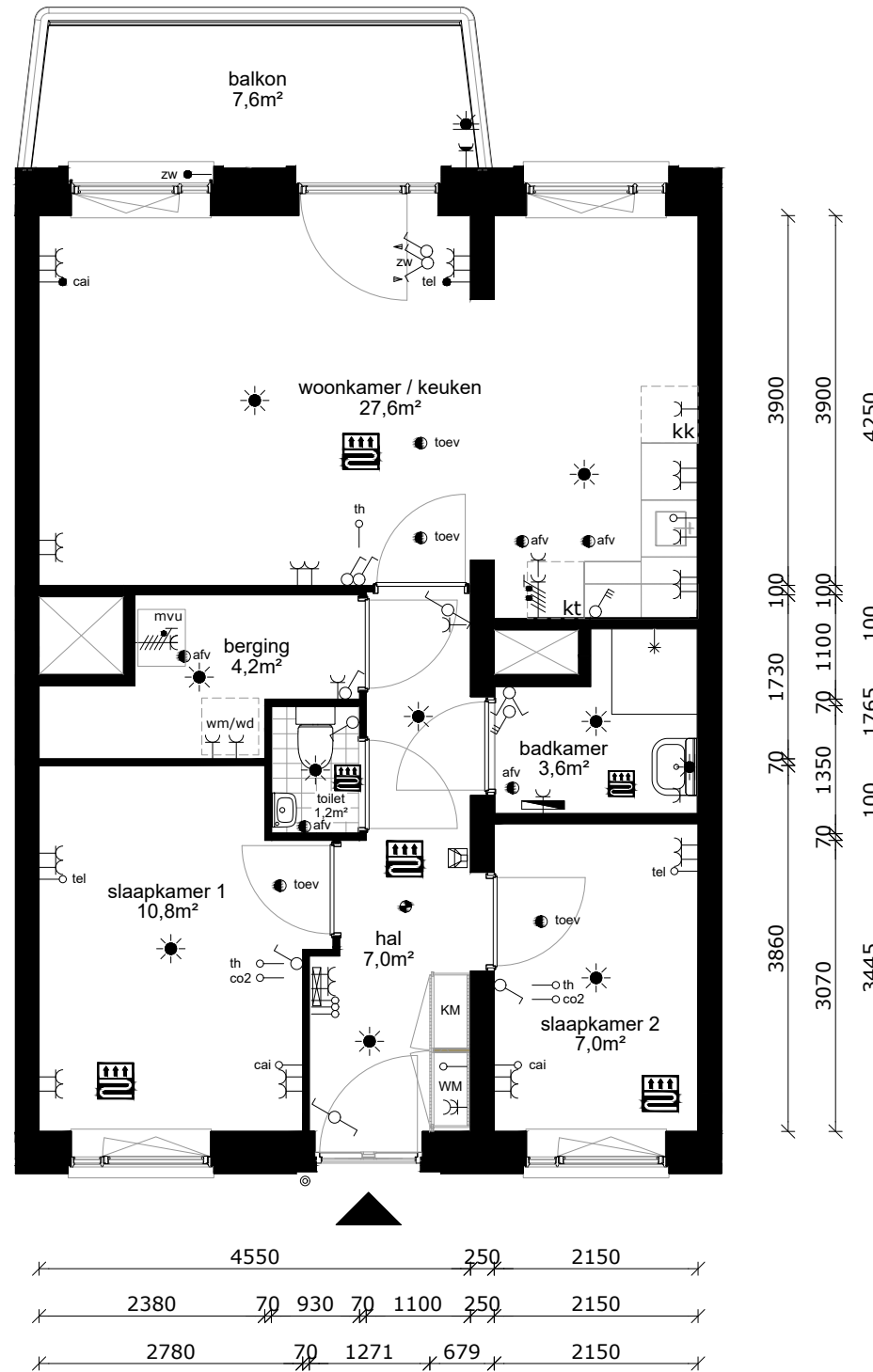
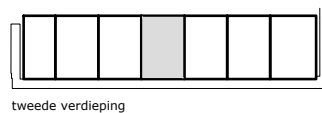
hal	7,00m ²
toilet	1,20m ²
woonkamer	22,00m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	3,60m ²
slaapkamer 1	10,80m ²
slaapkamer 2	7,00m ²
berging	4,20m ²

balkon	7,60m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 64,10m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- toev afvoerpunt tbv mv
- mvu mechanische ventilatie unit
- meterkast
- wasmachine (opstelplaats)
- wasdroger (opstelplaats)
- kooktoestel (opstelplaats)
- koelkast (opstelplaats)
- vaatwasser
- vloerverwarming



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 23B-14
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type C1sp SH blok B
 VERDIEPING : tweede verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 23-09-2022
 WIJZIGING : 26-10-2022

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

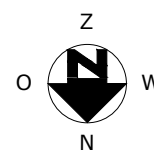
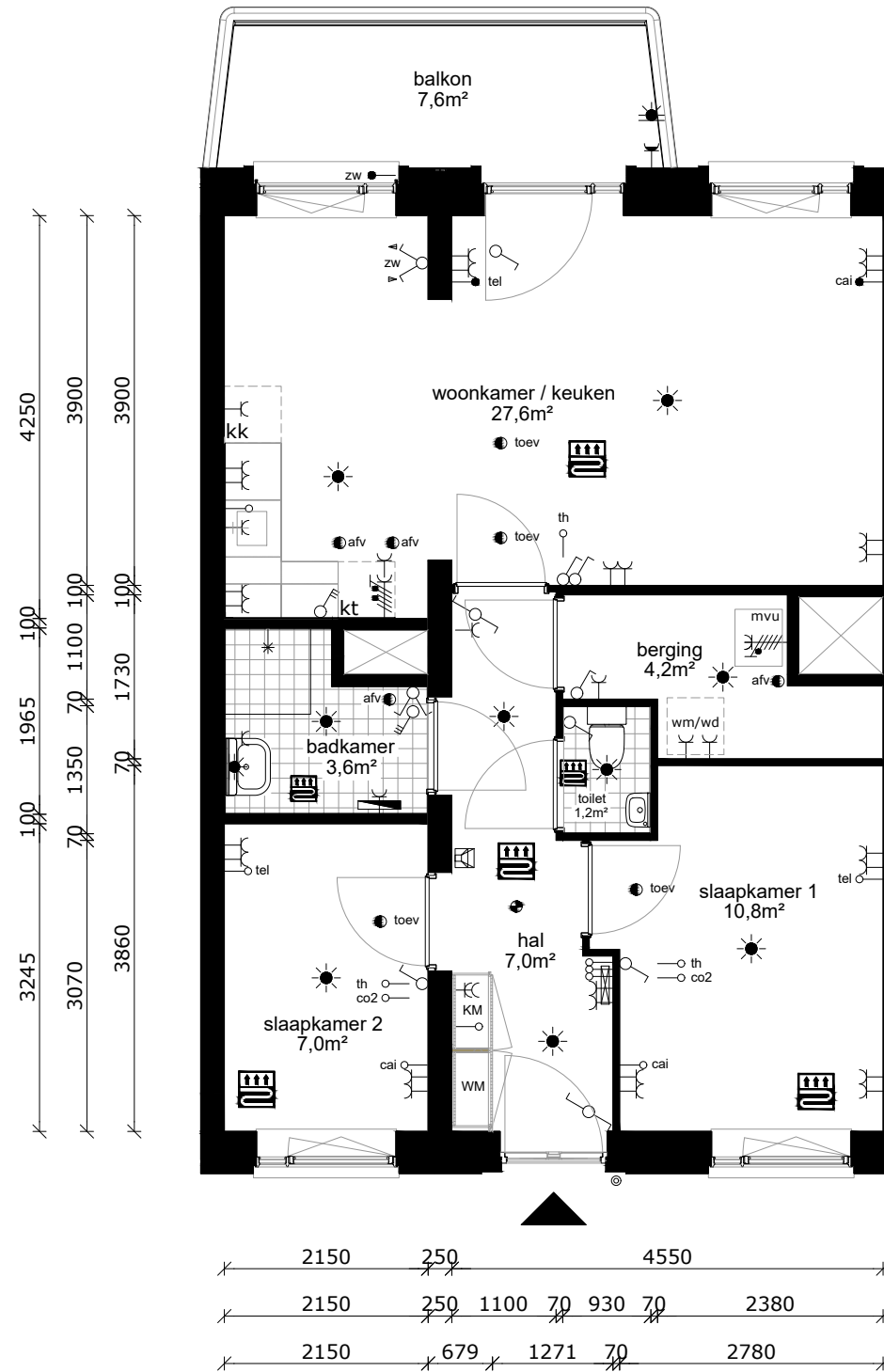
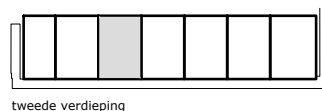
hal	7,00m ²
toilet	1,20m ²
woonkamer	22,00m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	3,60m ²
slaapkamer 1	10,80m ²
slaapkamer 2	7,00m ²
berging	4,20m ²

balkon	7,60m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 64,10m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- toev afvoerpunt tbv mv
- mechanische ventilatie unit
- meterkast
- wasmachine (opstelplaats)
- wasdroger (opstelplaats)
- kooktoestel (opstelplaats)
- koelkast (opstelplaats)
- vaatwasser
- vloerverwarming



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 23B-15
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type C1 SH blok B
 VERDIEPING : tweede verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 23-09-2022
 WIJZIGING : 26-10-2022

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

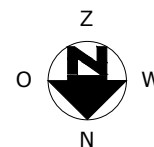
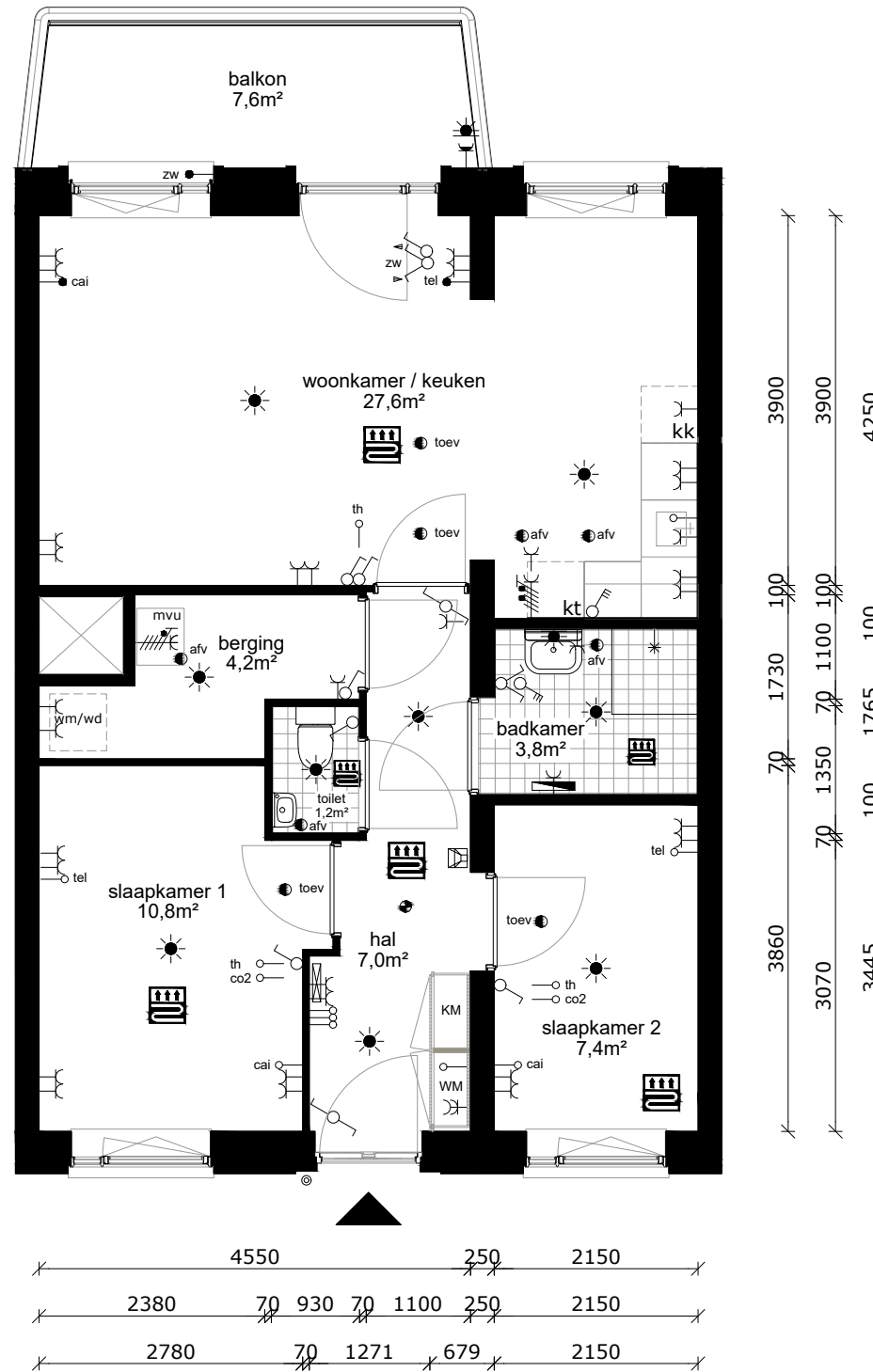
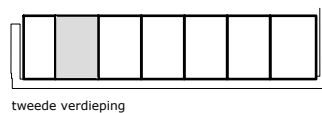
hal	7,00m ²
toilet	1,20m ²
woonkamer	22,00m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	3,80m ²
slaapkamer 1	10,80m ²
slaapkamer 2	7,40m ²
berging	4,20m ²

balkon	7,60m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 64,90m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- afvoerpunt tbv mv
- mechanische ventilatie unit
- meterkast
- wasmachine (opstelplaats)
- wasdroger (opstelplaats)
- kooktoestel (opstelplaats)
- koelkast (opstelplaats)
- vaatwasser
- vloerverwarming



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 23B-16
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type C2sp SH blok B
 VERDIEPING : tweede verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 23-09-2022
 WIJZIGING : 26-10-2022

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

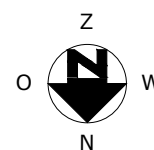
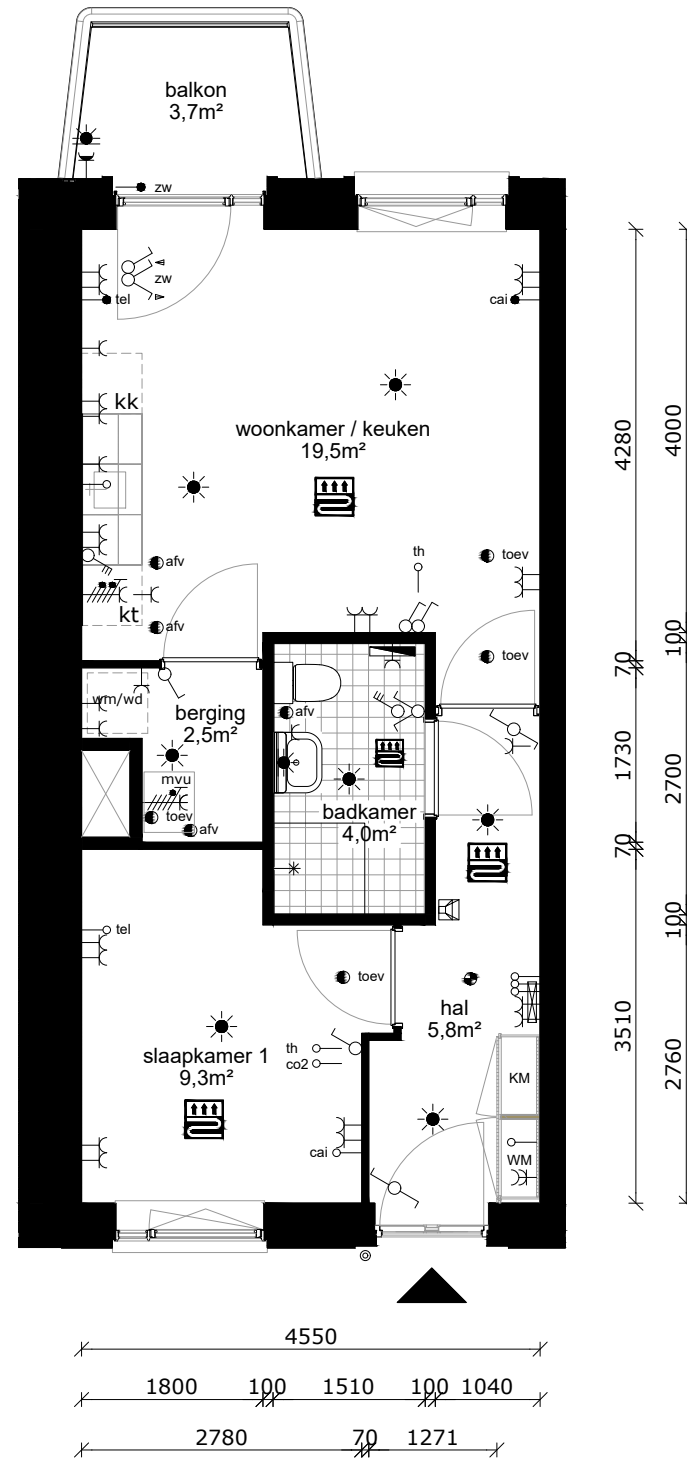
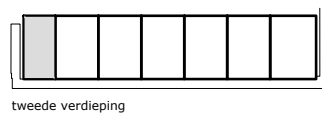
hal	5,80m ²
woonkamer	13,90m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	4,00m ²
slaapkamer 1	9,30m ²
berging	2,50m ²

balkon	3,70m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 43,30m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- toevvoerpunt tbv mv
- mvu mechanische ventilatie unit
- meterkast
- wasmachine (opstelplaats)
- wasdroger (opstelplaats)
- kooktoestel (opstelplaats)
- koelkast (opstelplaats)
- vaatwasser
- vloerverwarming



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 23B-17
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type F SH blok B
 VERDIEPING : tweede verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 DATUM : 23-09-2022
 WIJZIGING : 26-10-2022

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

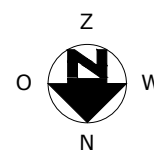
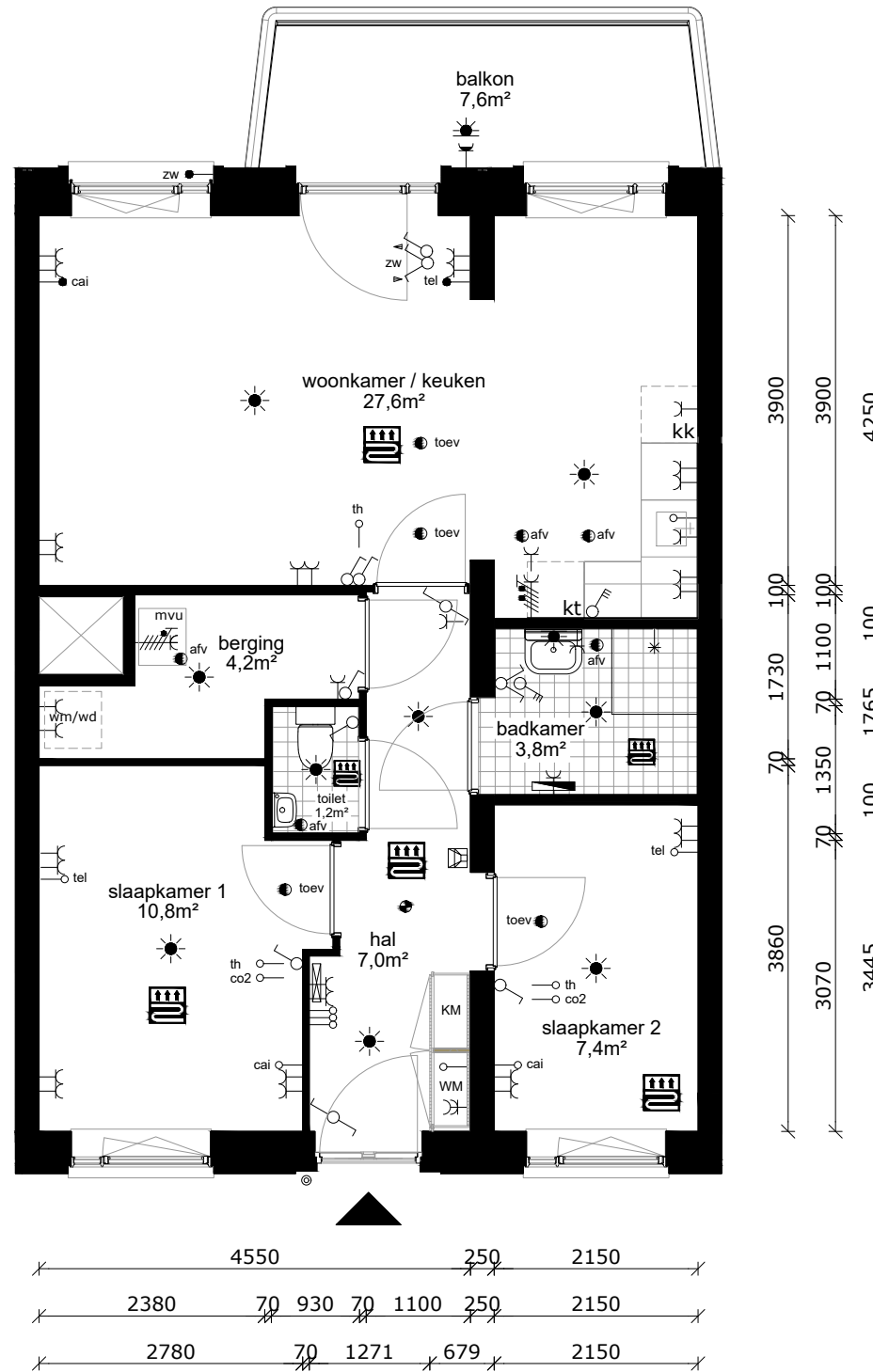
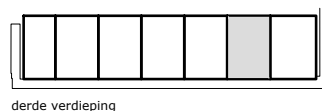
hal	7,00m ²
toilet	1,20m ²
woonkamer	22,00m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	3,80m ²
slaapkamer 1	10,80m ²
slaapkamer 2	7,40m ²
berging	4,20m ²

balkon	7,60m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 64,90m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- afvoerpunt tbv mv
- mechanische ventilatie unit
- meterkast
- wasmachine (opstelplaats)
- wasdroger (opstelplaats)
- kooktoestel (opstelplaats)
- koelkast (opstelplaats)
- vaatwasser
- vloerverwarming



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 23C-12
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type C2sp MSH blok B
 VERDIEPING : derde verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 23-09-2022
 WIJZIGING : 26-10-2022

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

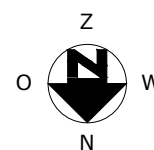
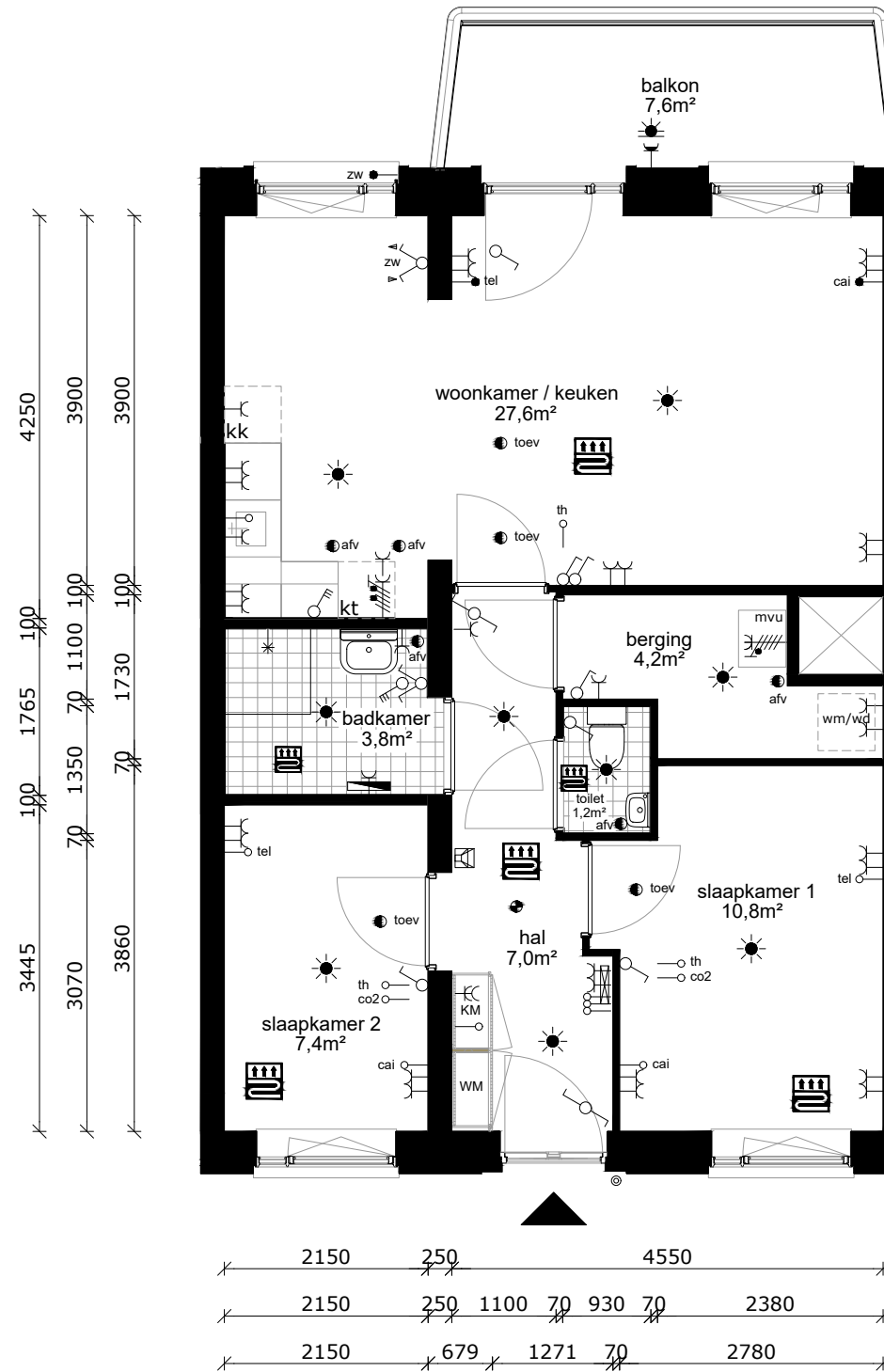
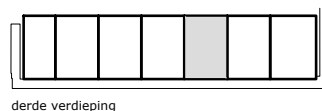
hal	7,00m ²
toilet	1,20m ²
woonkamer	22,00m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	3,80m ²
slaapkamer 1	10,80m ²
slaapkamer 2	7,40m ²
berging	4,20m ²

balkon	7,60m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 64,90m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- afvoerpunt tbv mv
- mechanische ventilatie unit
- meterkast
- wasmachine (opstelplaats)
- wasdroger (opstelplaats)
- kooktoestel (opstelplaats)
- koelkast (opstelplaats)
- vaatwasser
- vloerverwarming



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 23C-13
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type C2 MSH blok B
 VERDIEPING : derde verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 23-09-2022
 WIJZIGING : 26-10-2022

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

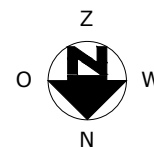
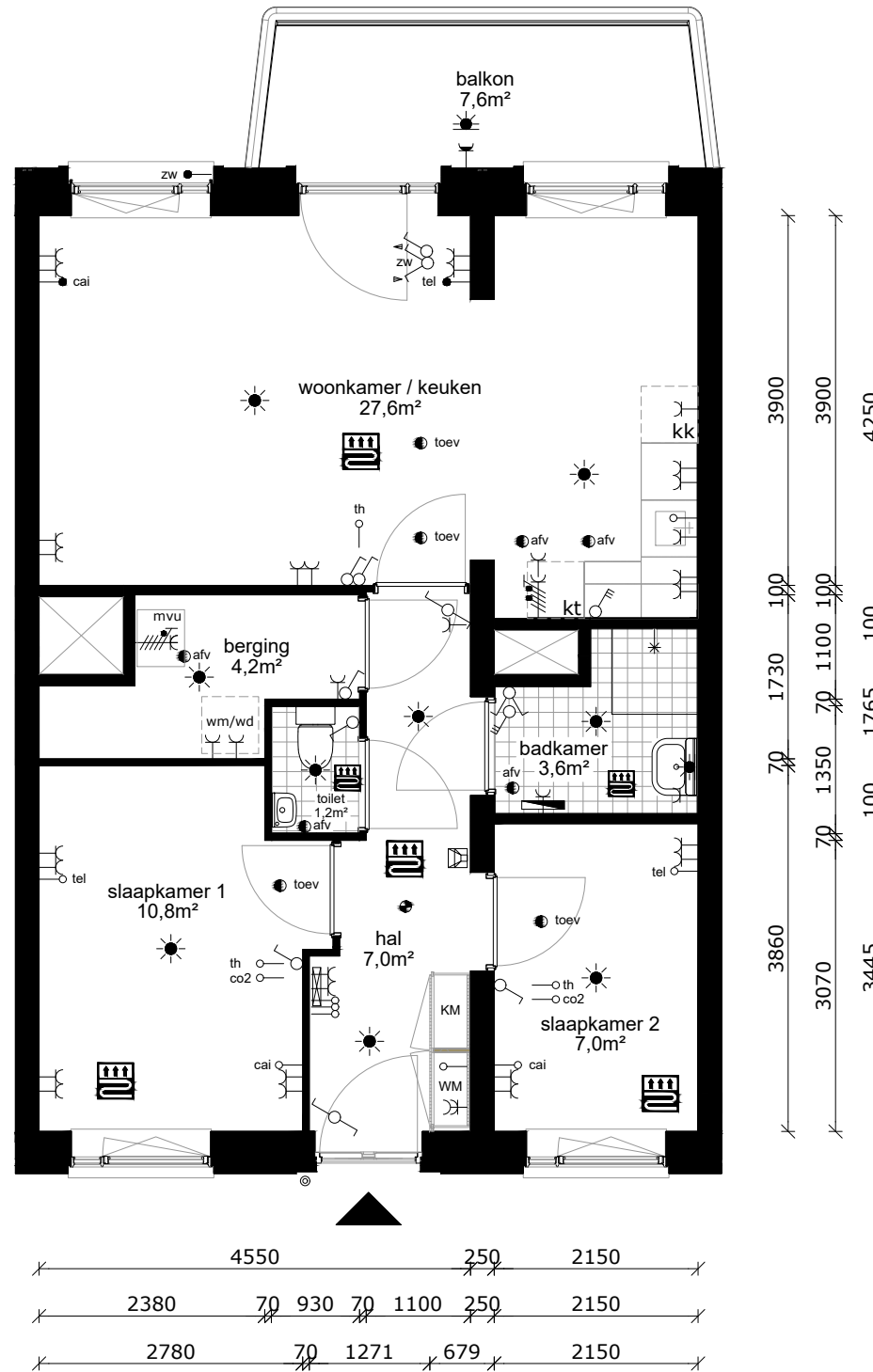
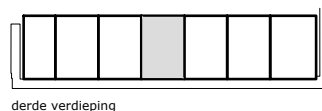
hal	7,00m ²
toilet	1,20m ²
woonkamer	22,00m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	3,60m ²
slaapkamer 1	10,80m ²
slaapkamer 2	7,00m ²
berging	4,20m ²

balkon	7,60m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 64,10m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- toev afvoerpunt tbv mv
- mvu mechanische ventilatie unit
- meterkast
- wasmachine (opstelplaats)
- wasdroger (opstelplaats)
- kooktoestel (opstelplaats)
- koelkast (opstelplaats)
- vaatwasser
- vloerverwarming



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 23C-14
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type C1sp SH blok B
 VERDIEPING : derde verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 23-09-2022
 WIJZIGING : 26-10-2022

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

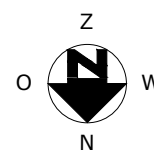
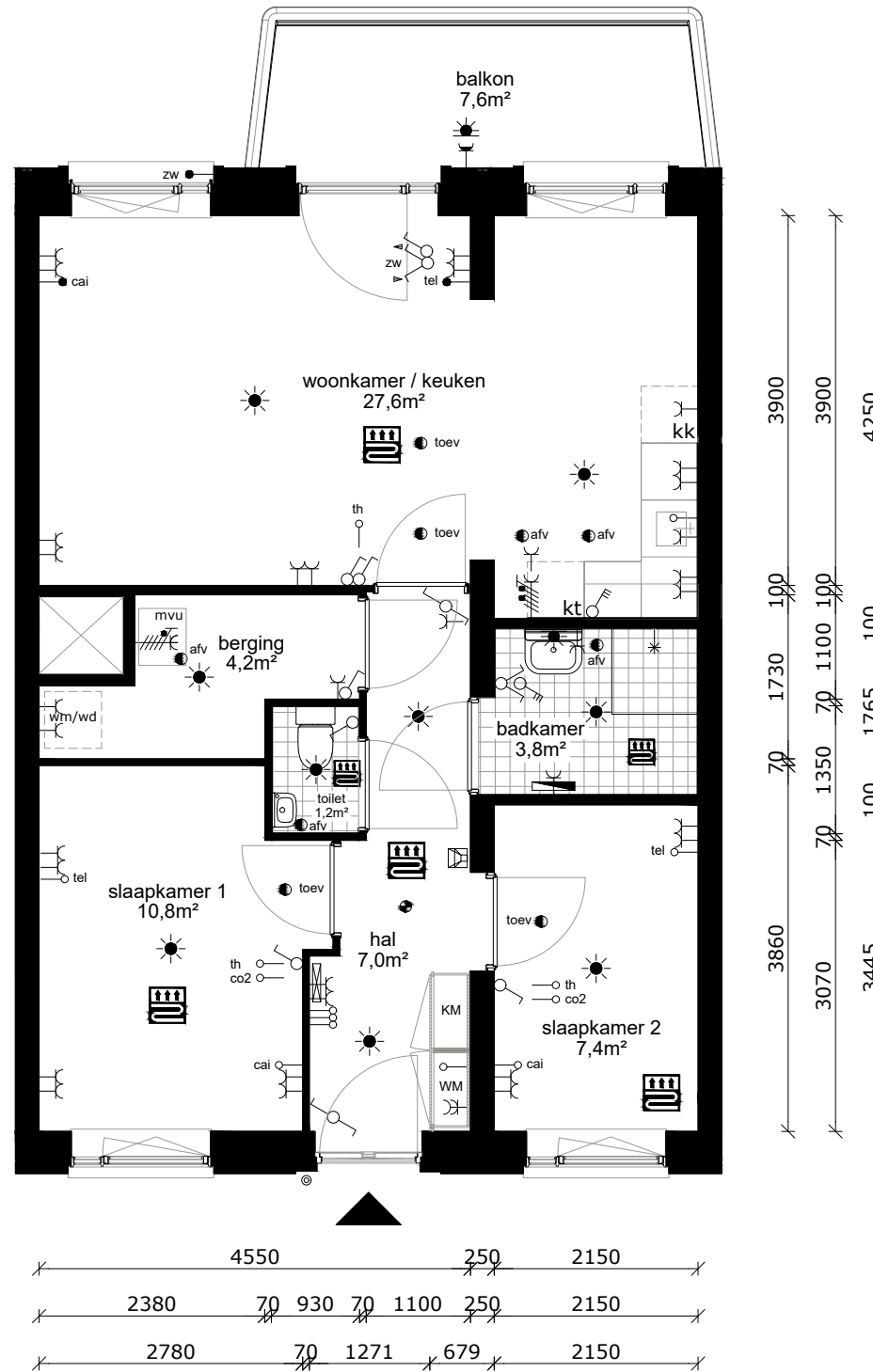
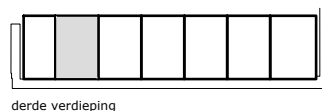
hal	7,00m ²
toilet	1,20m ²
woonkamer	22,00m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	3,80m ²
slaapkamer 1	10,80m ²
slaapkamer 2	7,40m ²
berging	4,20m ²

balkon	7,60m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 64,90m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- cai antenne installatie
- tel telefonie installatie
- th thermostaat
- co2 co2 sensor
- zw zonwering
- © drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afv afvoerpunt tbv mv
- toev afvoerpunt tbv mv
- mvu mechanische ventilatie unit
- mk meterkast
- wm wasmachine (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)
- vw vaatwasser
- vloerverwarming



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 23C-16
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type C2sp SH blok B
 VERDIEPING : derde verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 23-09-2022
 WIJZIGING : 26-10-2022

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

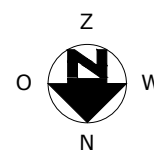
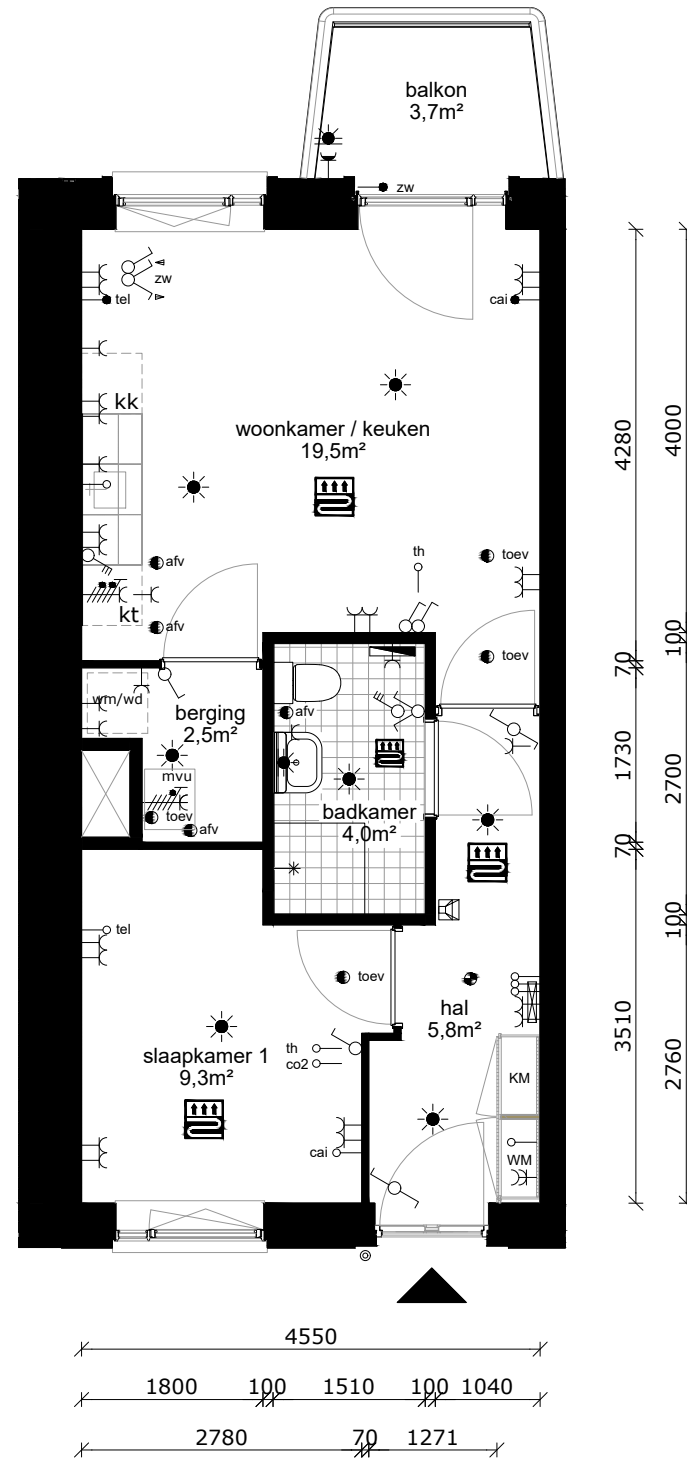
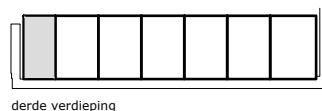
4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (m2 NVO)
hal	5,80m ²
woonkamer	13,90m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm
badkamer	4,00m ²
slaapkamer 1	9,30m ²
berging	2,50m ²
balkon	3,70m ²

Totaal GO ca. 43,30m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- afvoerpunt tbv mv
- mvu mechanische ventilatie unit
- mk meterkast
- wm wasmachine (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)
- vw vaatwasser
- vloerverwarming



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 23C-17
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type F SH blok B
 VERDIEPING : derde verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 DATUM : 23-09-2022
 WIJZIGING : 26-10-2022

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

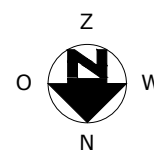
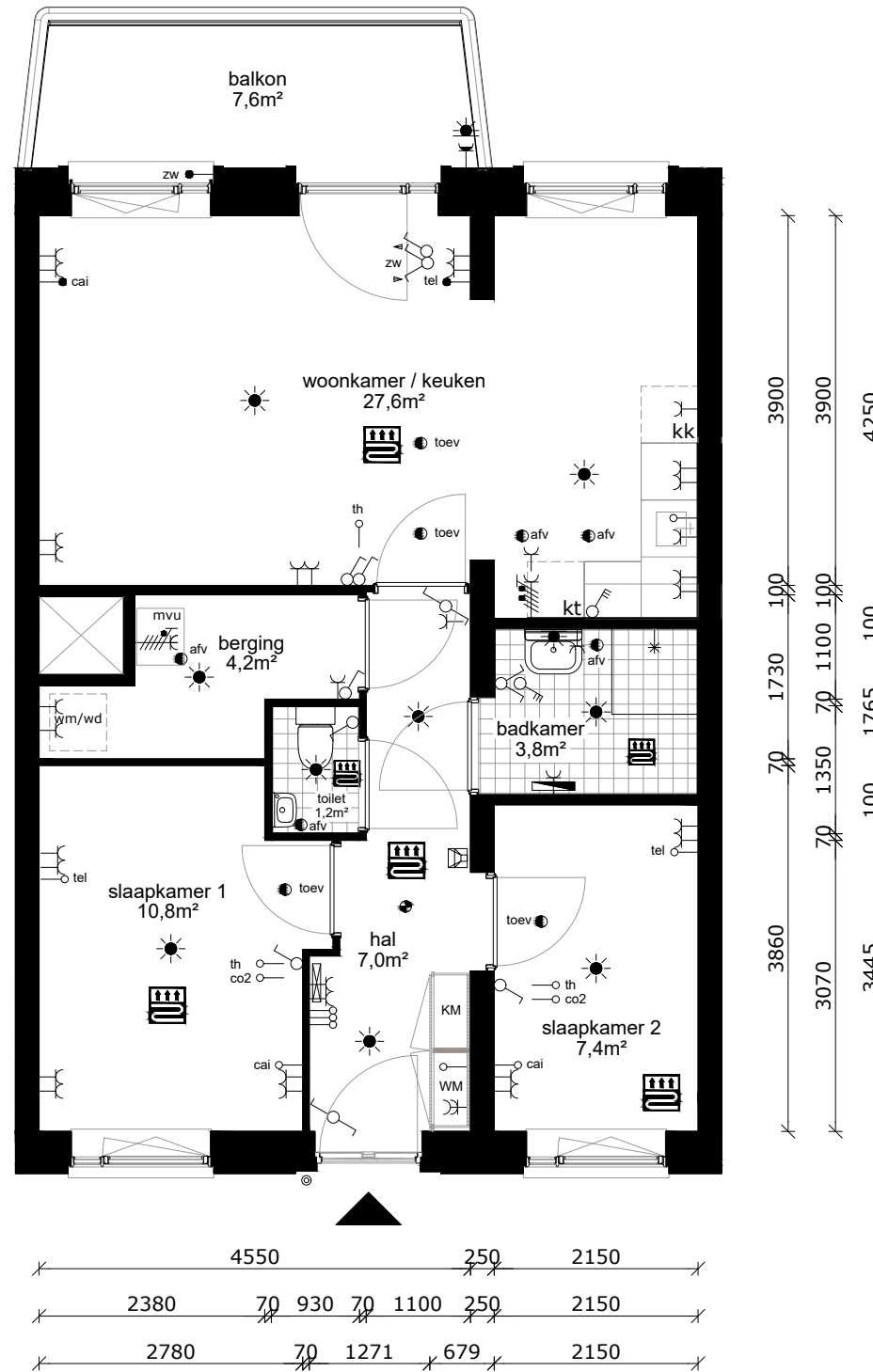
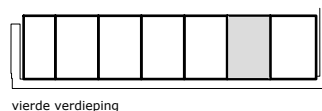
hal	7,00m ²
toilet	1,20m ²
woonkamer	22,00m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	3,80m ²
slaapkamer 1	10,80m ²
slaapkamer 2	7,40m ²
berging	4,20m ²

balkon	7,60m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 64,90m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- toev afvoerpunt tbv mv
- mvu mechanische ventilatie unit
- meterkast
- wasmachine (opstelplaats)
- wasdroger (opstelplaats)
- kooktoestel (opstelplaats)
- koelkast (opstelplaats)
- vaatwasser
- vloerverwarming



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 23D-12
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type C2sp MSH blok B
 VERDIEPING : vierde verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 23-09-2022
 WIJZIGING : 26-10-2022

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

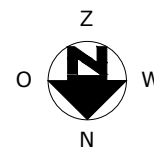
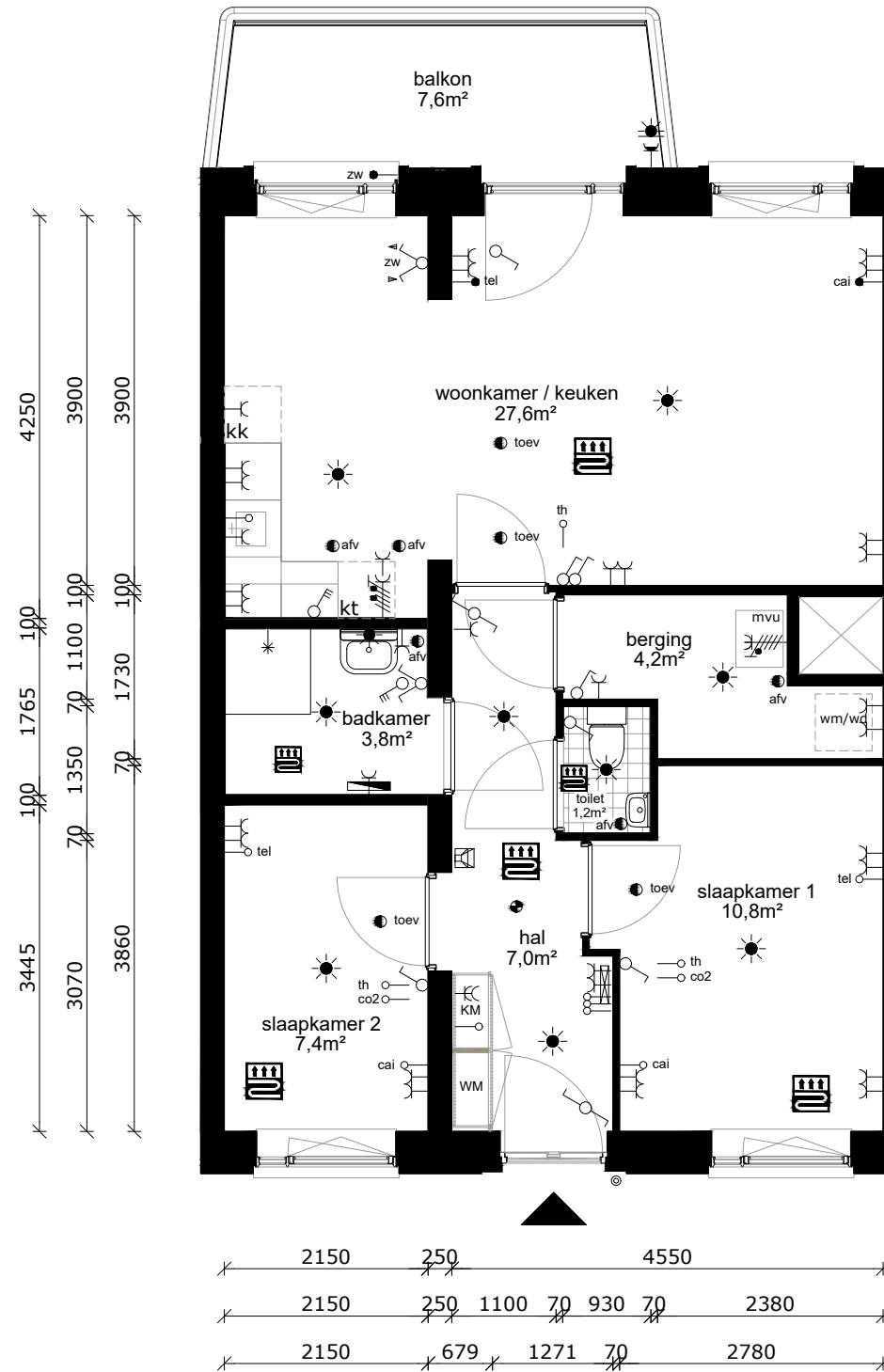
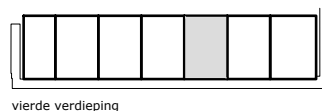
hal	7,00m ²
toilet	1,20m ²
woonkamer	22,00m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	3,80m ²
slaapkamer 1	10,80m ²
slaapkamer 2	7,40m ²
berging	4,20m ²

balkon	7,60m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 64,90m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- afvoerpunt tbv mv
- mechanische ventilatie unit
- meterkast
- wasmachine (opstelplaats)
- wasdroger (opstelplaats)
- kooktoestel (opstelplaats)
- koelkast (opstelplaats)
- vaatwasser
- vloerverwarming



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 23D-13
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type C2 MSH blok B
 VERDIEPING : vierde verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 23-09-2022
 WIJZIGING : 26-10-2022

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

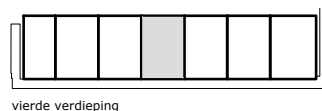
hal	7,00m ²
toilet	1,20m ²
woonkamer	22,00m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	3,60m ²
slaapkamer 1	10,80m ²
slaapkamer 2	7,00m ²
berging	4,20m ²

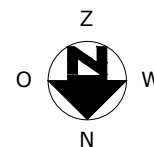
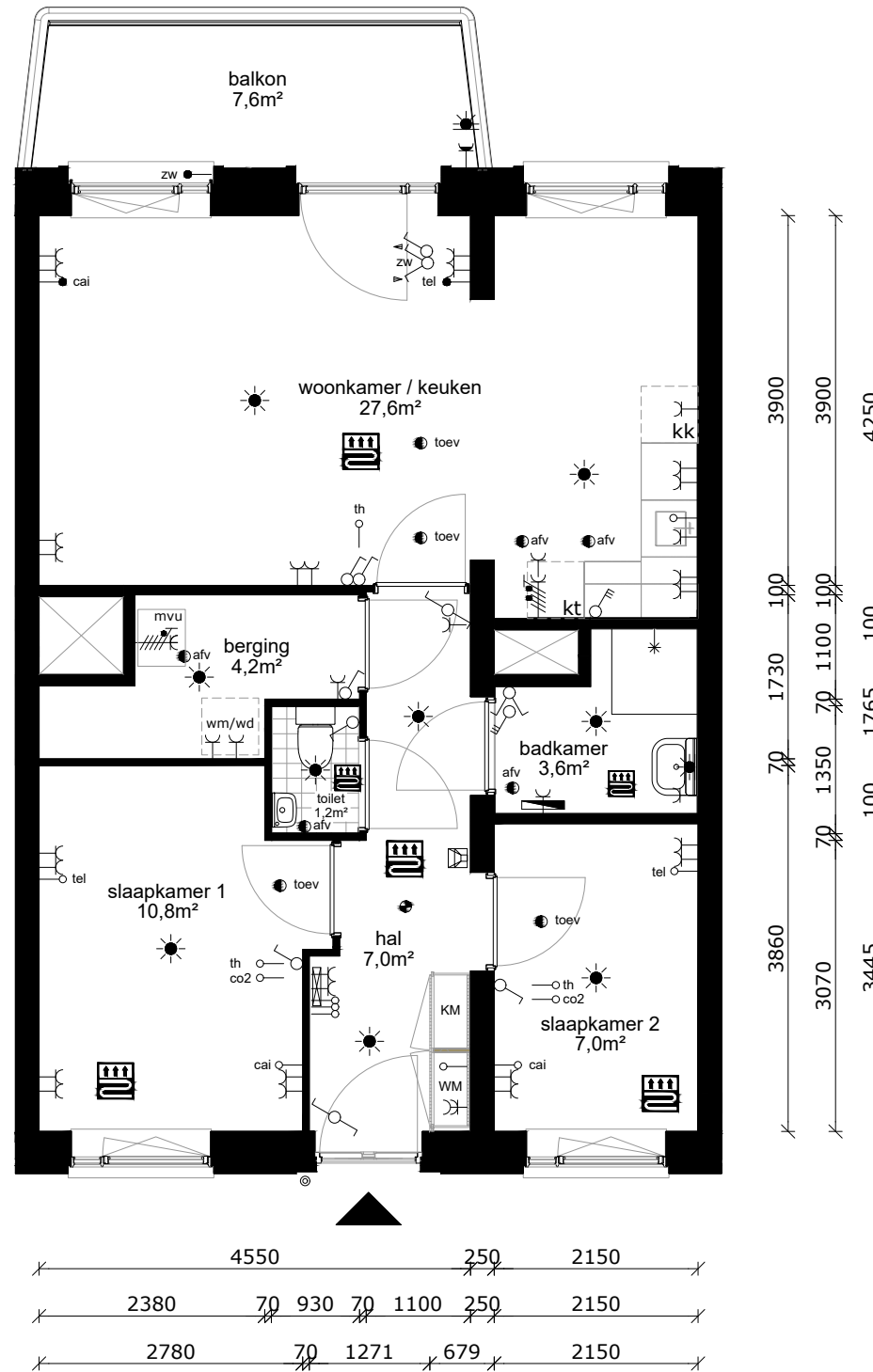
balkon	7,60m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 64,10m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- toevvoerpunt tbv mv
- mvu mechanische ventilatie unit
- mk meterkast
- wm wasmachine (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)
- vw vaatwasser
- vloerverwarming



vierde verdieping



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 23D-14
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type C1sp SH blok B
 VERDIEPING : vierde verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 23-09-2022
 WIJZIGING : 26-10-2022

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

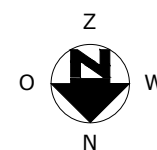
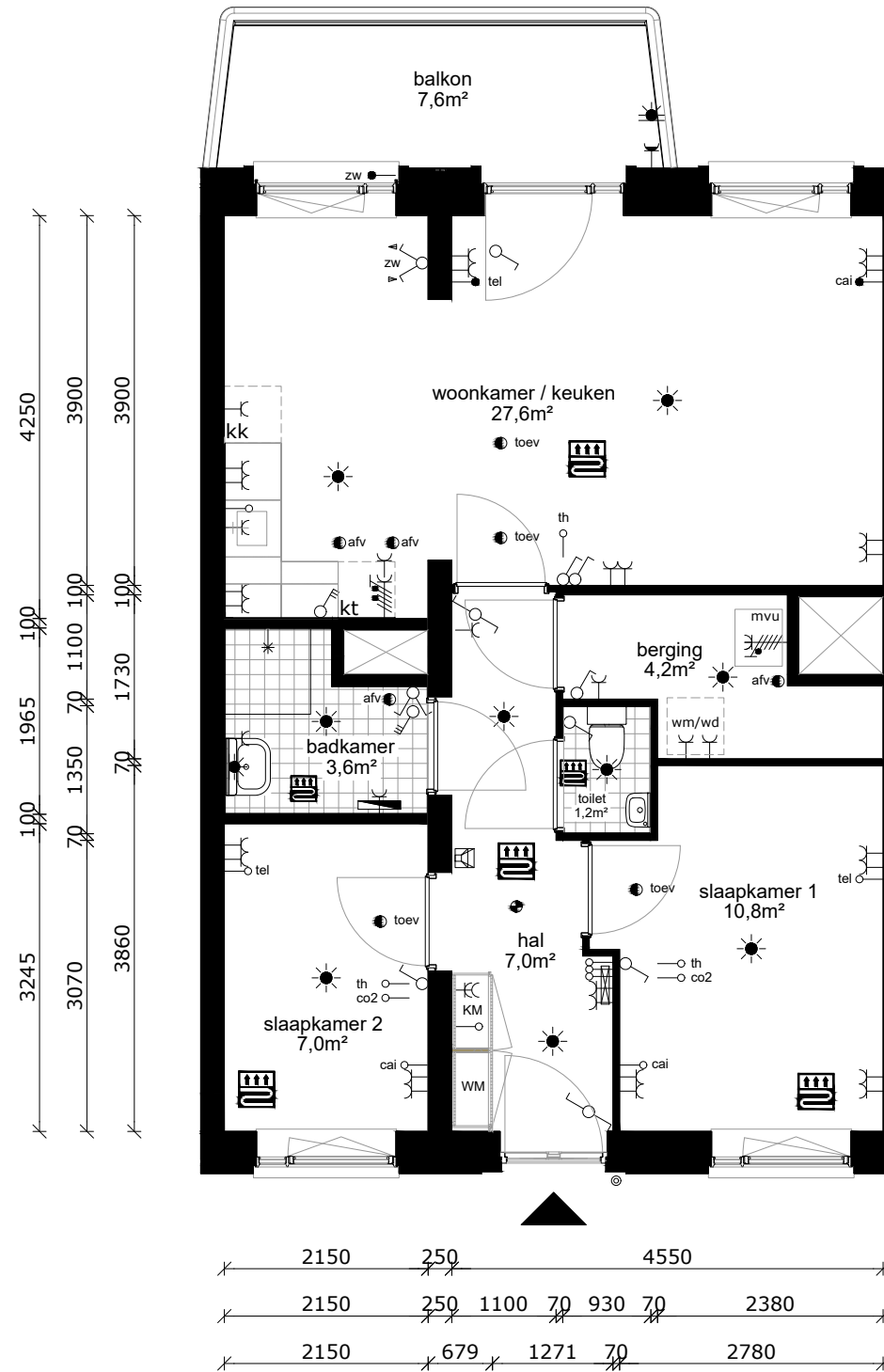
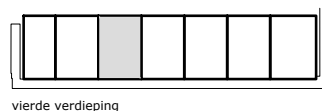
hal	7,00m ²
toilet	1,20m ²
woonkamer	22,00m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	3,60m ²
slaapkamer 1	10,80m ²
slaapkamer 2	7,00m ²
berging	4,20m ²

balkon	7,60m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 64,10m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- toevoerpunt tbv mv
- mvu mechanische ventilatie unit
- mk meterkast
- wm wasmachine (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)
- vw vaatwasser
- vloerverwarming



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 23D-15
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type C1 SH blok B
 VERDIEPING : vierde verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 23-09-2022
 WIJZIGING : 26-10-2022

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer v.z.v. warmte terugwinning
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. vloerverwarming

4 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 345 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

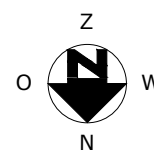
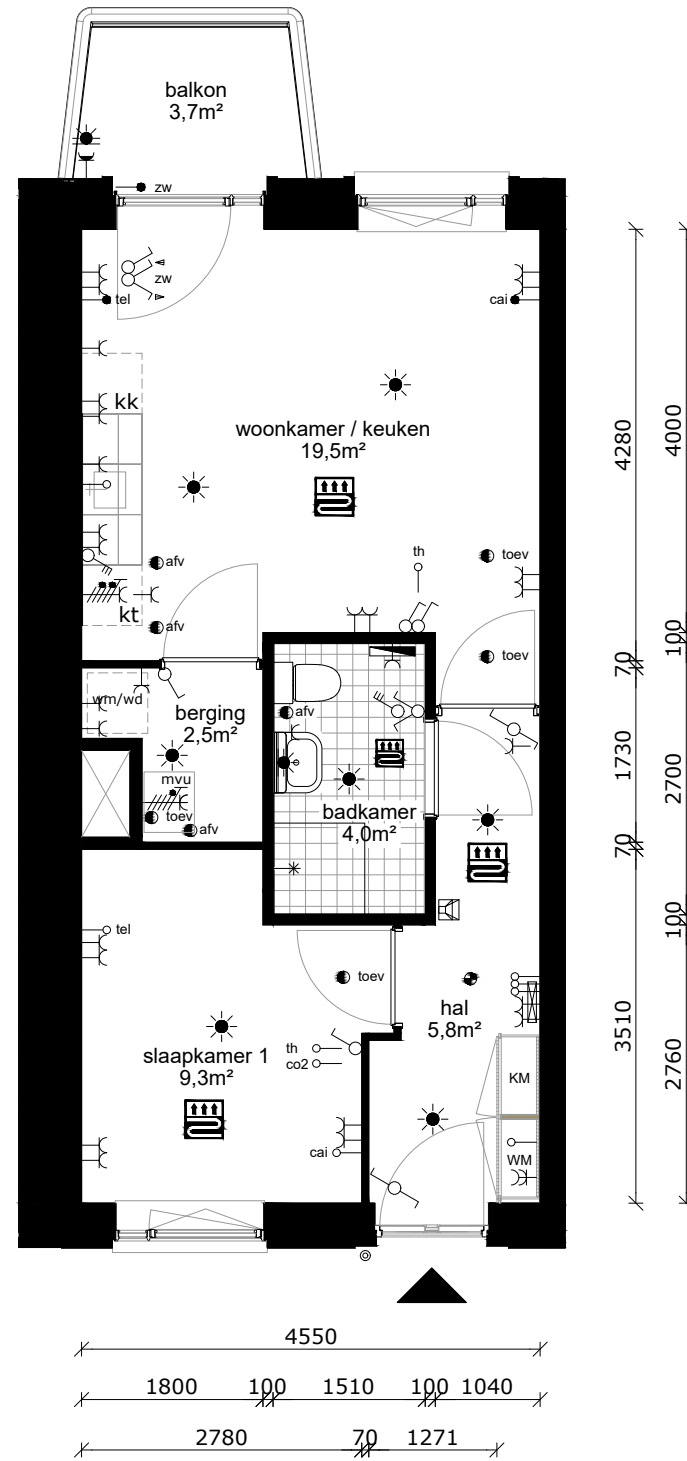
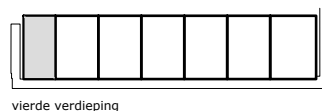
hal	5,80m ²
woonkamer	13,90m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	4,00m ²
slaapkamer 1	9,30m ²
berging	2,50m ²

balkon	3,70m ²
--------	--------------------

Totaal GO ca. 43,30m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bediening mechanische ventilatie
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- antenne installatie
- telefonie installatie
- thermostaat
- co2 sensor
- zonwering
- drukknoop bel
- bel
- intercom
- perilex (tbv kooktoestel)
- elektrische radiator
- verdeler vloerverwarming
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- toevoerpunt tbv mv
- mvu mechanische ventilatie unit
- mk meterkast
- wm wasmachine (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)
- vw vaatwasser
- vloerverwarming



COMPLEX : 11200000
 ADRES : Hemsterhuisstraat 23D-17
 BOUWJAAR : 2022
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type F SH blok B
 VERDIEPING : vierde verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 DATUM : 23-09-2022
 WIJZIGING : 26-10-2022