

Beverdam

Informatiebrief

Met deze informatiebrieven houden we u op de hoogte van wat er in de buurt speelt.



Wat is er tot nu toe gebeurd?

De Alliantie heeft besloten om 36 nieuwe huurappartementen (sociaal en middensegment) te bouwen aan de Beverdam 2 t/m 40 in Hoevelaken. We spannen ons in te komen tot een nieuw gebouw waar het prettig is om te wonen. In dit gebouw is ook plek voor de huidige bewoners, als zij willen terugkeren naar een nieuwe woning. Tijdens een goed bezochte inloopavond op 28 juni 2022 is aan alle bewoners van de Beverdam en omwonenden een schetsontwerp gepresenteerd en toegelicht. Op onze website <https://www.de-alliantie.nl/over-de-alliantie/projecten/amersfoort/beverdam-hoevelaken/> ziet u de op deze avond gepresenteerde impressies en toelichting op de plannen.

Omgevingsvergunning

De afgelopen periode hebben we de schetsontwerpen verder uitgewerkt naar een definitief ontwerp. Het definitief ontwerp is klaar. Wij hebben nu een omgevingsvergunning aangevraagd bij de gemeente Nijkerk.

De gemeente beoordeelt deze aanvraag. Als deze is goedgekeurd en de vergunning wordt verleend, komt de vergunning ter inzage te liggen zodat u de plannen kunt inzien. Meer informatie hierover vindt u op de website van de gemeente Nijkerk www.nijkerk.eu/terinzage



Voortgang

De planning is dat de sloop van de woningen in oktober van dit jaar start. Hierna start de bouw. De huidige marktomstandigheden waaronder de oorlog in de Oekraïne, stijgende bouwkosten, stikstofbeleid, etc. hebben als gevolg dat deze planning kan verschuiven. Wij informeren u voordat er gestart wordt met een informatiebrief. Tot het moment van de sloop worden de woningen tijdelijk bewoond zodat het bestaande gebouw zo kort mogelijk leegstaat. Hiermee proberen we eventuele overlast tot een minimum te beperken.

In een eerdere informatiebrief hebben wij u gemeld dat er nog verschillende onderzoeken moeten plaatsvinden. Ook in de komende periode is dit het geval. Het kan zijn dat er foto's worden genomen of dat er personen rondom het gebouw lopen. Als er activiteiten plaatsvinden die u niet vertrouwt, neem dan gerust contact met ons op.

Contact

Wilt u meer informatie over het project Beverdam? Neem dan contact op met Raymond van Harte (bewonersbegeleider) rvanharte@de-alliantie.nl of met José van der Horst (gebiedscoördinator) jvanderhorst@de-alliantie.nl.