



Jacob Geelbuurt Blok 3 De Maria Gebouw J

Maria Beshof 1 t/m 35
Amsterdam

Verhuurtekeningen

13-01-2026

Overzichtsplattegronden

Gevelschema's

Woningplattegronden (1:75, A3 formaat)

Type's (MSH)

C1A - C1B- C2 - C2sp

C2A - C7A - C7B

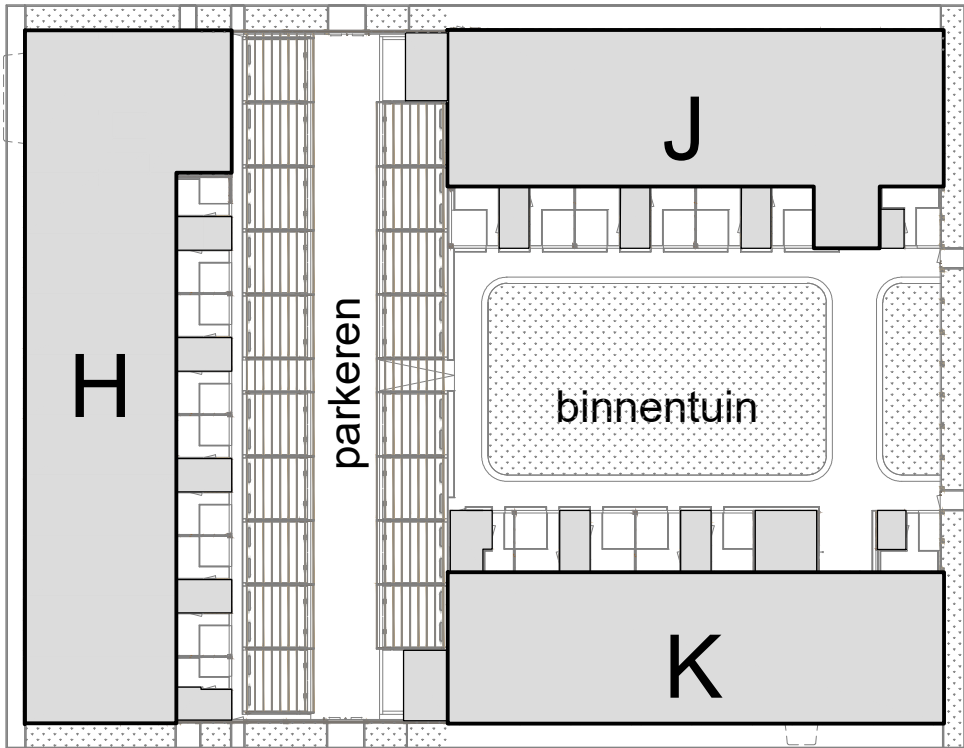
F1



BLOK 1 & 2

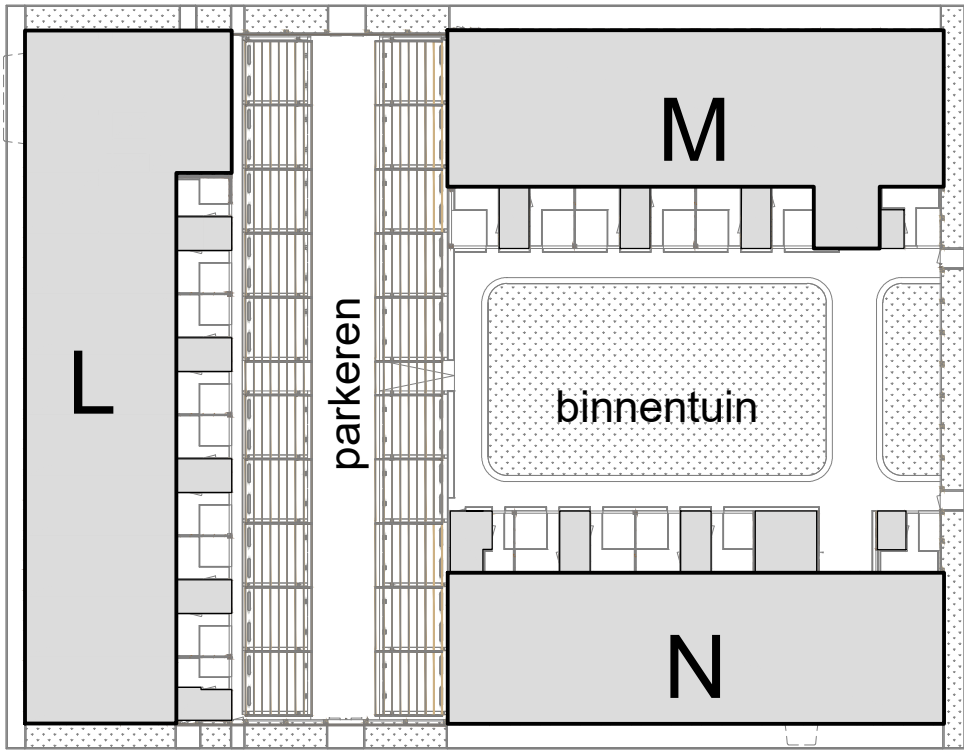
BLOK 3

Maria Beshof



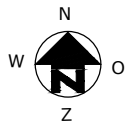
Jacob Geelstraat

A.M. van Schurmanhof



BLOK 4

Hermanus van der Tuukhof

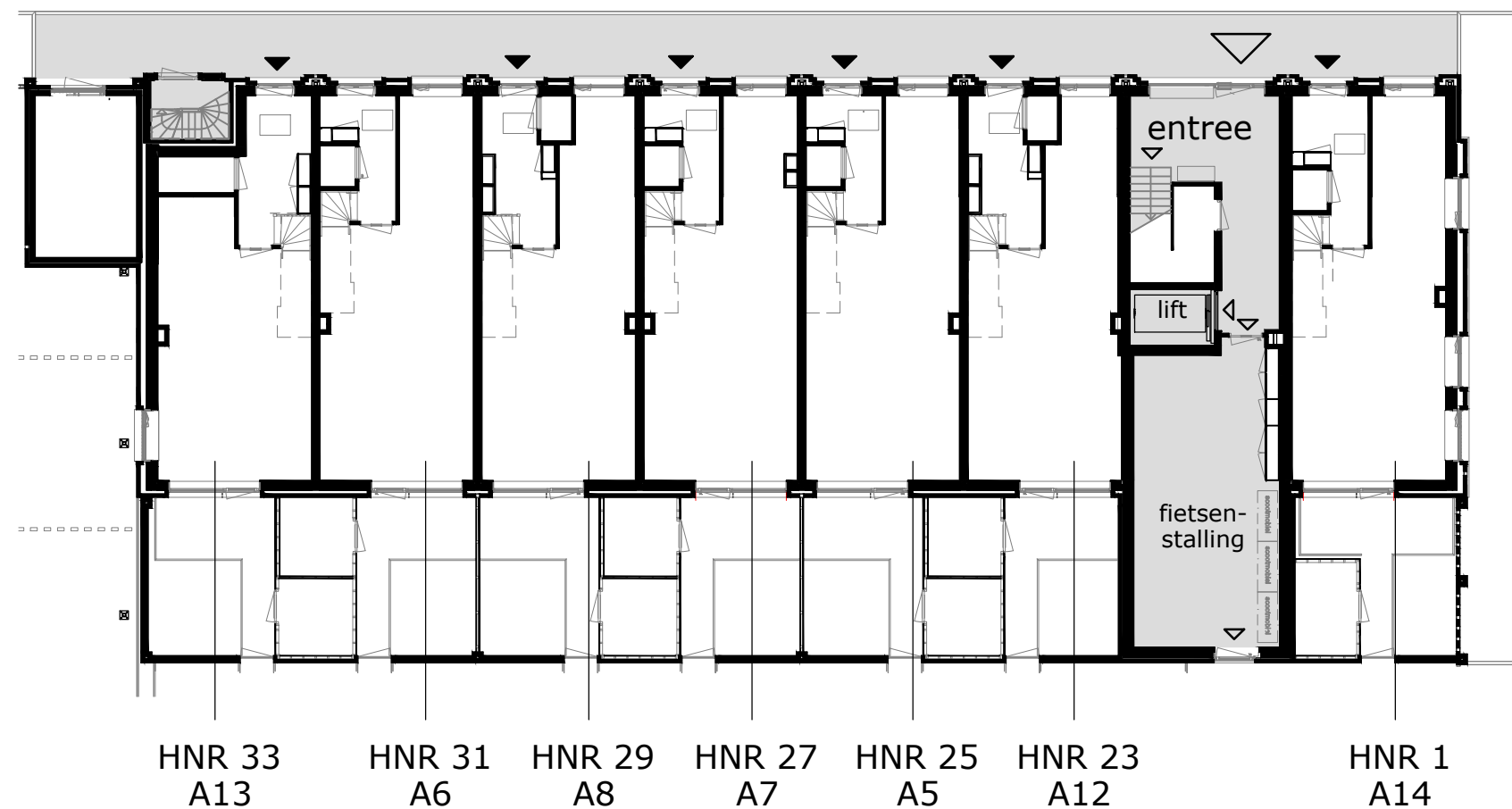


COMPLEX	: 11220000	SITUATIE	:
ADRES	: Jacob Geelstraat		
BOUWJAAR	: 2025		
OPMERKING	: kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	: definitief
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend		DATUM	: 13-01-2026

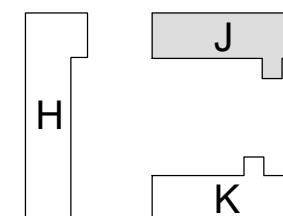
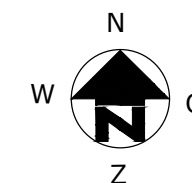
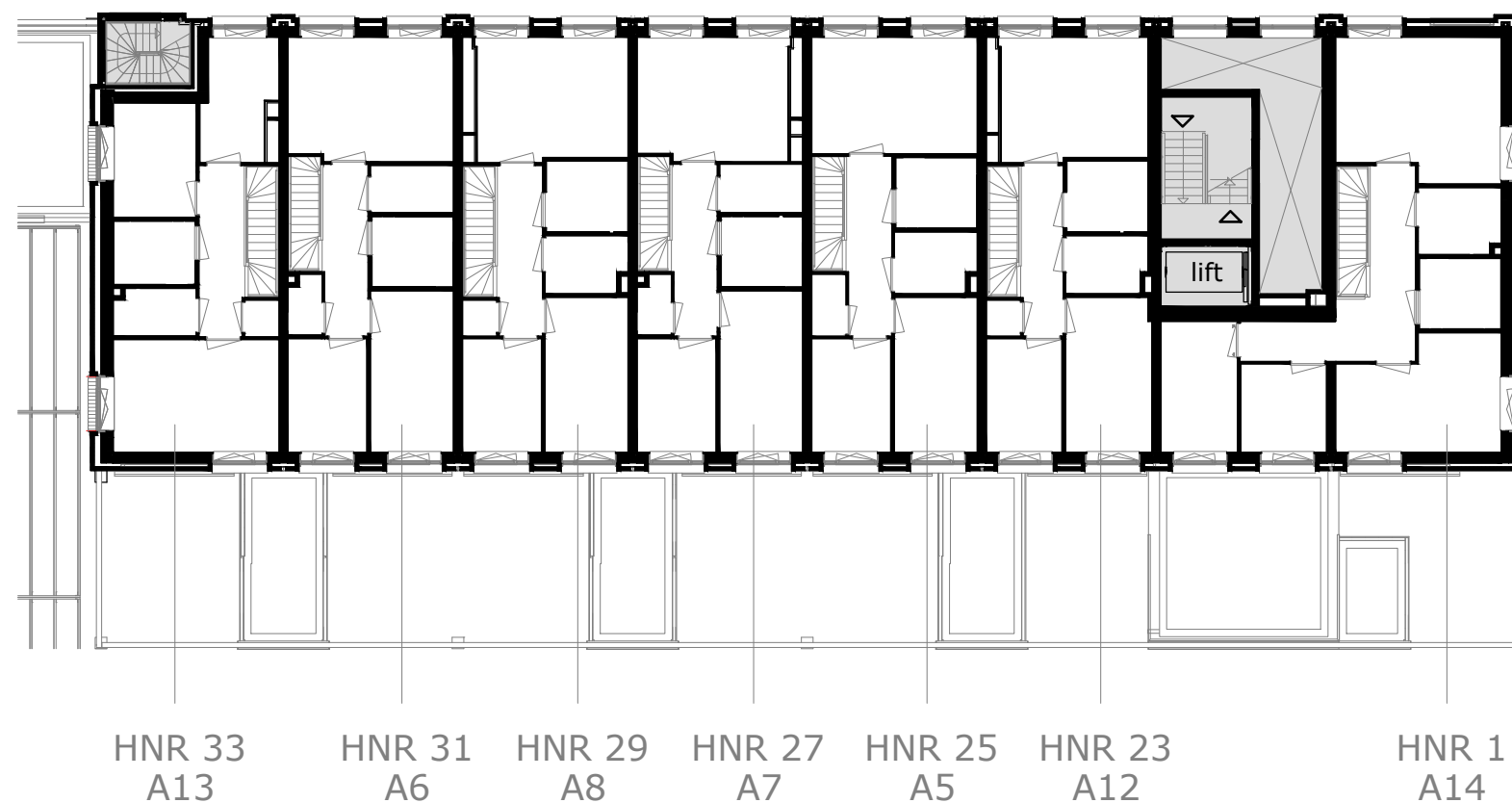


begane grond

HNR 35
trafo

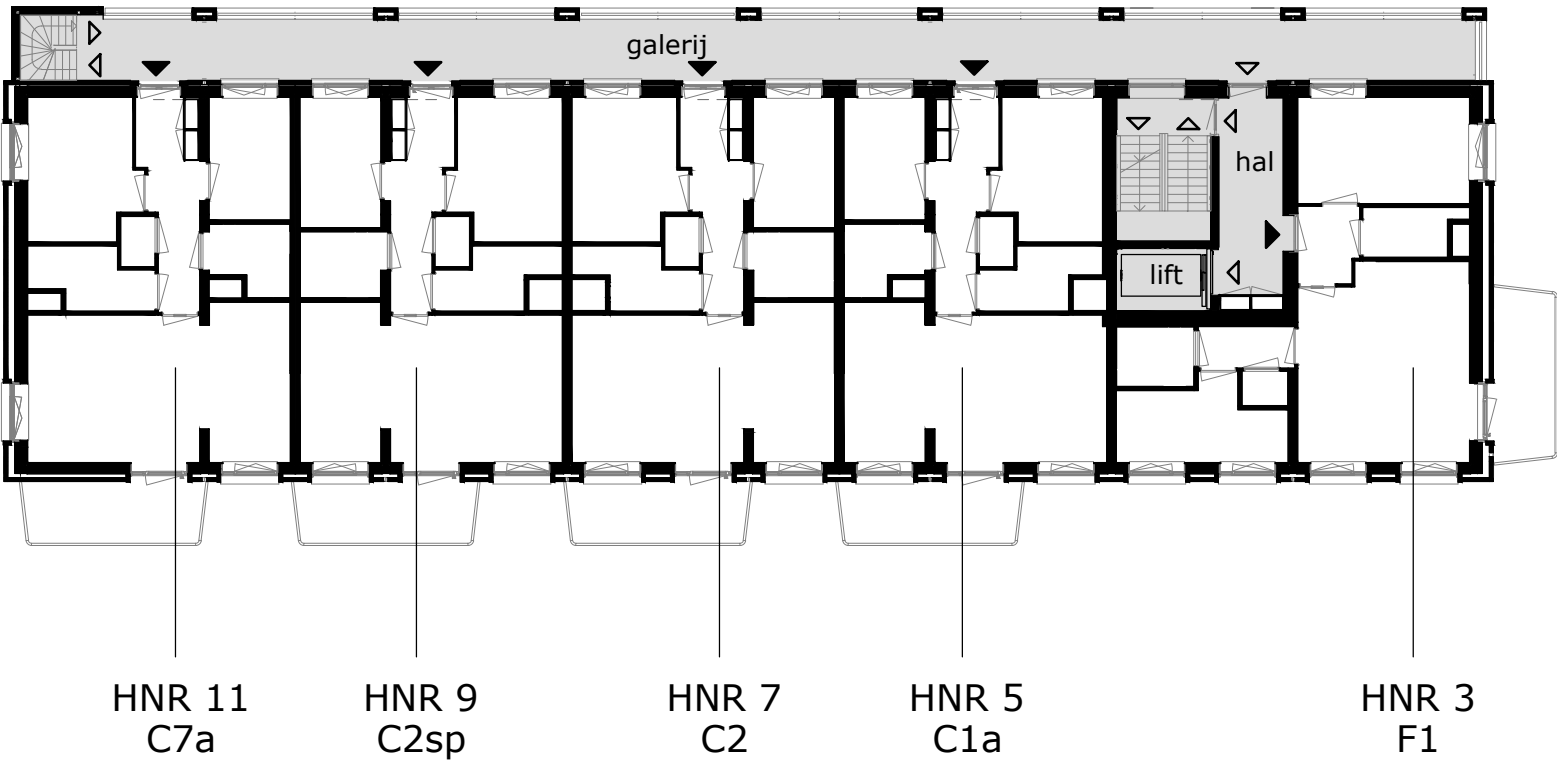


1e verdieping

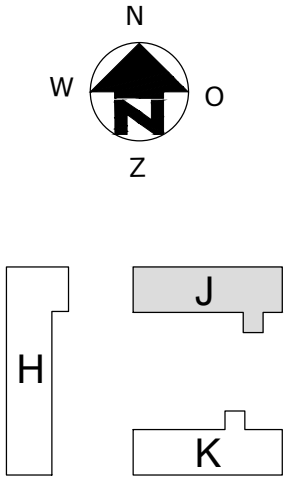
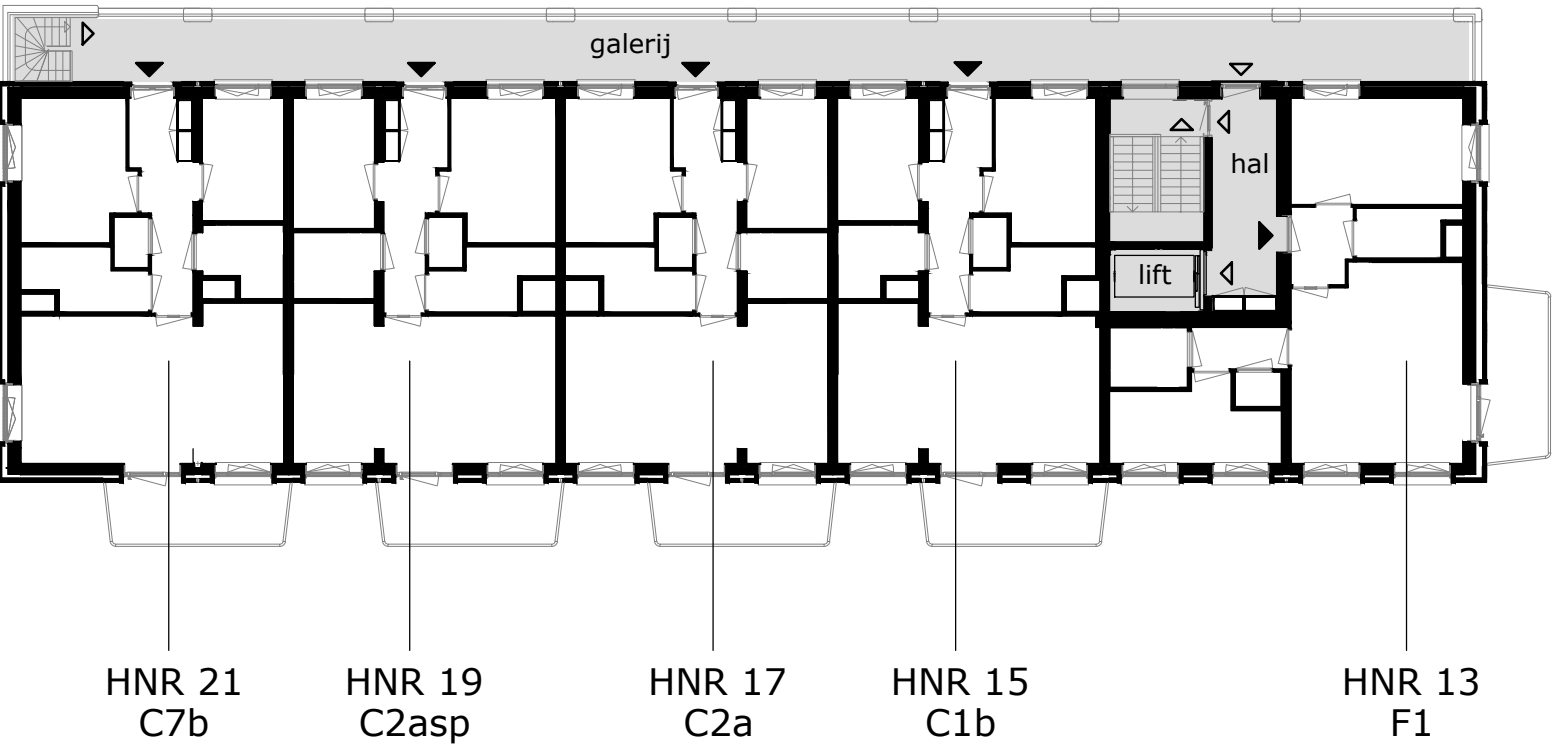


COMPLEX	: 11220000	VERDIEPINGSPLATTEGRONDEN	
ADRES	:	VERDIEPING	: zie tekening
BOUWJAAR	: 2026	STATUS	: definitief
OPMERKING	: kleine afwijkingen mogelijk	DATUM	: 13-01-2026
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend			

2e verdieping

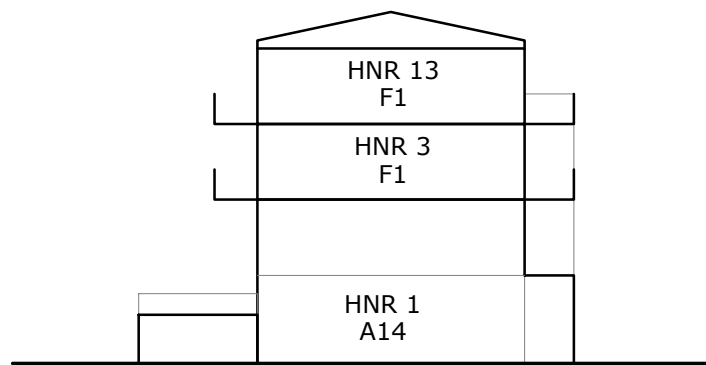


3e verdieping

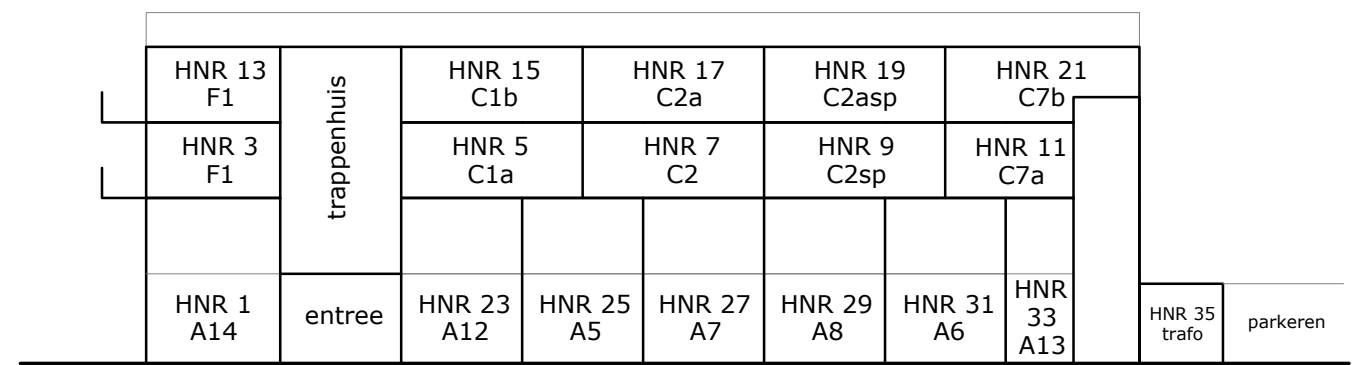


COMPLEX	: 11220000	VERDIEPINGSPLATTEGRONDEN	
ADRES	:	VERDIEPING	: zie tekening
BOUWJAAR	: 2026	STATUS	: definitief
OPMERKING	: kleine afwijkingen mogelijk	DATUM	: 13-01-2026
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend			

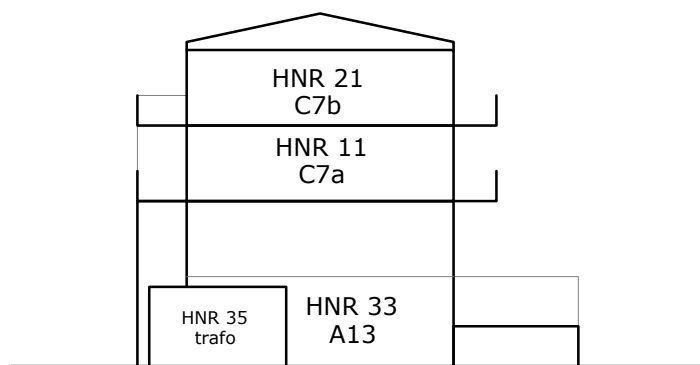




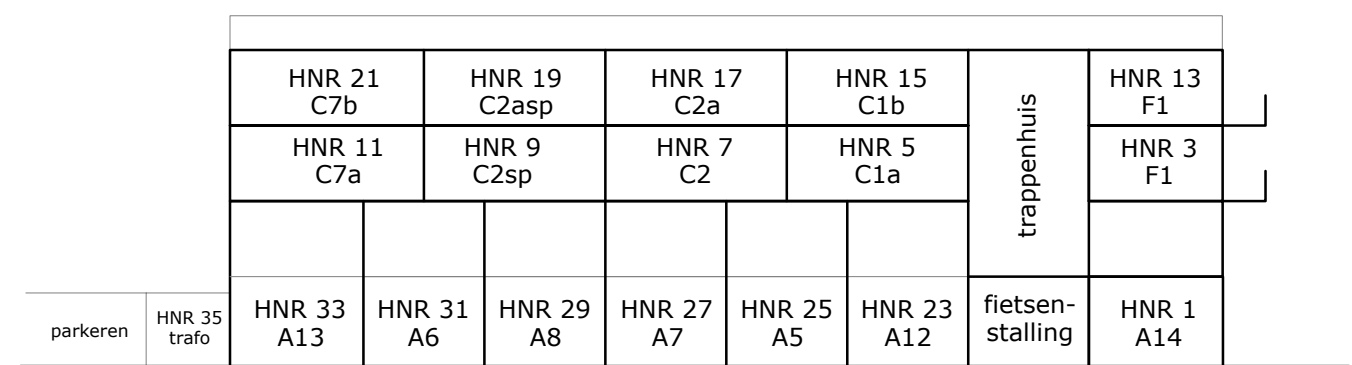
oostgevel



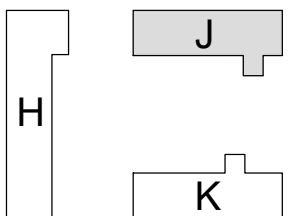
noordgevel (Maria Beshof)



westgevel



zuidgevel (binnentuin)



TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer met WTW-unit
Wijze van verwarmen: vloerverwarming, warmtenet dmv individuele afleverset
4 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 405 WP per stuk

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	3,8 m²
woonkamer	17,8 m²
keuken	5,6 m²
slaapkamer 1	13,5 m²
slaapkamer 2	8,5 m²
toilet	1,1 m²
hal	2,6 m²
berging	2,3 m²
badkamer	3,2 m²
Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden)	60,5 m²
buitenruimte	7,5 m²
lengte keukenblok	1500mm

RENVOOI:

 wandlichtpunt

 plafondlichtpunt

 wandcontactdoos dubbel geaard

 wandcontactdoos enkel geaard

 wandcontactdoos tbv afzuigkap

 schakelaar

 schakelaar met timer

 wisselschakelaar

 vloerluik

 data-aansluiting

 loze leiding (onbedraad)

 thermostaat

 bediening wtw-installatie

 VDL vrijloop deurdranger

 zonwering

 aansluiting omvormer pv-panelen

 aansluiting wtw-unit

 bediening zonwering

 drukknop bel

 vloerverdelen vloerverwarming

 meterkast

 intercom

 perilexaansl. (tbv kooktoestel)

 elektrische radiator

 rookmelder

 af-/aanvoerpunt tbv mv

WA

warmte afleverset

MV

wtw - installatie

wm

wasmachine

(opstelplaats)

wd

wasdroger

(opstelplaats)

kt

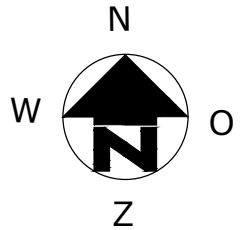
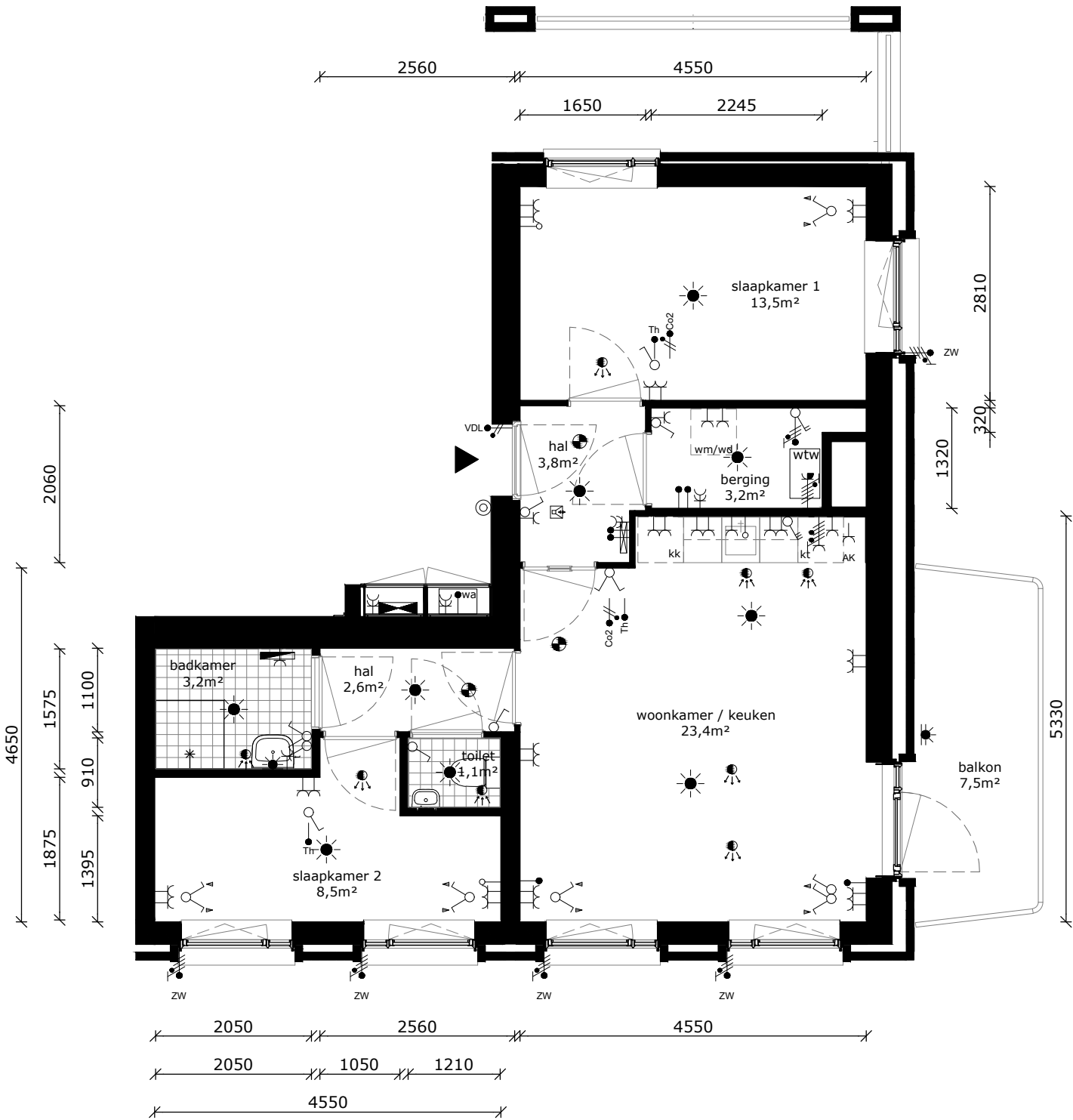
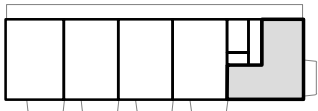
kooktoestel

(opstelplaats)

kk

koelkast

(opstelplaats)



COMPLEX	: 11220000	WONINGTYPE	: F1 MSH
ADRES	: Maria Beshof 3	VERDIEPING	: 2e verdieping
BOUWJAAR	: 2026	AANTAL KAMERS	: 3
OPMERKING	: kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	: definitief
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend		DATUM	: 13-01-2026



TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer met WTW-unit
Wijze van verwarmen: vloerverwarming, warmtenet dmv individuele afleverset
4 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 405 WP per stuk

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	3,8 m²
woonkamer	17,8 m²
keuken	5,6 m²
slaapkamer 1	13,5 m²
slaapkamer 2	8,5 m²
toilet	1,1 m²
hal	2,6 m²
berging	2,3 m²
badkamer	3,2 m²
Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden)	60,5 m²
buitenruimte	7,5 m²
lengte keukenblok	1500mm

RENVOOI:

wandlichtpunt

plafondlichtpunt

wandcontactdoos dubbel geaard

wandcontactdoos enkel geaard

wandcontactdoos tbv afzuigkap

schakelaar

schakelaar met timer

wisselschakelaar

vloerluis

data-aansluiting

loze leiding (onbedraad)

thermostaat

bediening wtw-installatie

VDL vrijloop deurdranger

zonwering

aansluiting omvormer pv-panelen

aansluiting wtw-unit

bediening zonwering

drukknop bel

vloerverdelen vloerverwarming

meterkast

intercom

perilexaansl. (tbv kooktoestel)

elektrische radiator

rookmelder

af-/aanvoerpunt tbv mv

WA

warmte afleverset

MV

wtw - installatie

wm

wasmachine (opstelplaats)

wd

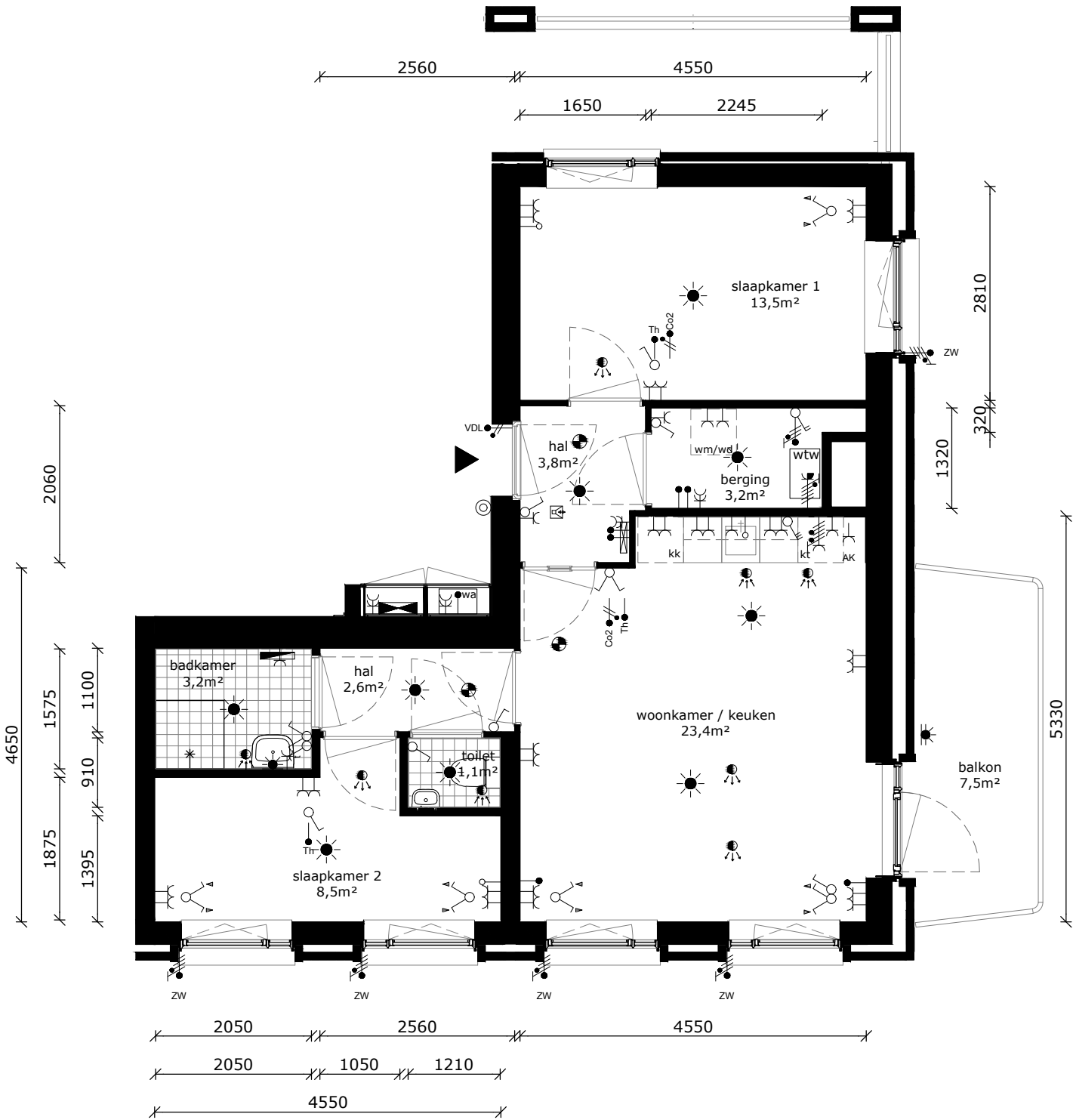
wasdroger (opstelplaats)

kt

kooktoestel (opstelplaats)

kk

koelkast (opstelplaats)



COMPLEX	: 11220000	WONINGTYPE	: F1 MSH
ADRES	: Maria Beshof 13	VERDIEPING	: 3e verdieping
BOUWJAAR	: 2026	AANTAL KAMERS	: 3
OPMERKING	: kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	: definitief
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend		DATUM	: 13-01-2026



TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer met WTW-unit
Wijze van verwarmen: vloerverwarming, warmtenet dmv individuele afleverset
4 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 405 WP per stuk

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	7,0 m²
woonkamer	23,0 m²
keuken	5,6 m²
slaapkamer 1	10,2 m²
slaapkamer 2	7,0 m²
toilet	1,2 m²
berging	4,2 m²
badkamer	3,7 m²
Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden)	64,8 m²
buitenruimte	7,5 m²
lengte keukenblok	2450mm

RENVOOI:

 wandlichtpunt

 plafondlichtpunt

 wandcontactdoos dubbel geaard

 wandcontactdoos enkel geaard

 wandcontactdoos tbv afzuigkap

 schakelaar

 schakelaar met timer

 wisselschakelaar

 vloerluis

 data-aansluiting

 loze leiding (onbedraad)

 thermostaat

 bediening wtw-installatie

 VDL vrijloop deurdranger

 zonwering

 aansluiting omvormer pv-panelen

 aansluiting wtw-unit

 bediening zonwering

 drukknop bel

 vloerverdelen vloerverwarming

 meterkast

 intercom

 perilexaansl. (tbv kooktoestel)

 elektrische radiator

 rookmelder

 af-/aanvoerpunt tbv mv

WA

warmte afleverset

MV

wtw - installatie

wm

wasmachine

(opstelplaats)

wd

wasdroger

(opstelplaats)

kt

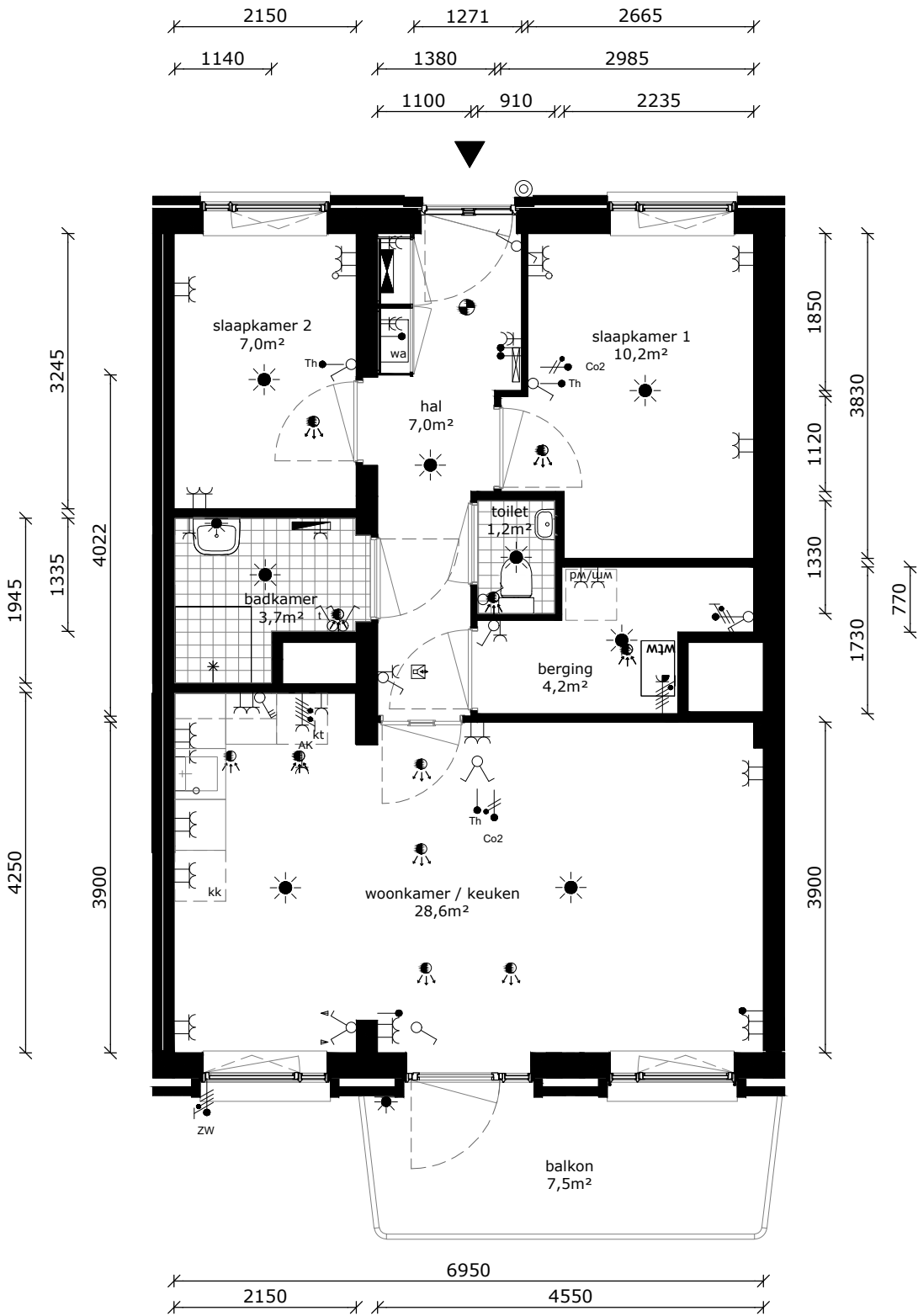
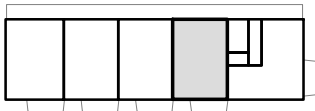
kooktoestel

(opstelplaats)

kk

koelkast

(opstelplaats)



COMPLEX	: 11220000
ADRES	: Maria Beshof 15
BOUWJAAR	: 2026
OPMERKING	: kleine afwijkingen mogelijk
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend	

WONINGTYPE	: C1b MSH
VERDIEPING	: 3e verdieping
AANTAL KAMERS	: 3
STATUS	: definitief
DATUM	: 13-01-2026



TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer met WTW-unit
Wijze van verwarmen: vloerverwarming, warmtenet dmv individuele afleverset
4 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 405 WP per stuk

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	7,0 m²
woonkamer	22,1 m²
keuken	5,6 m²
slaapkamer 1	10,7 m²
slaapkamer 2	7,4 m²
toilet	1,2 m²
berging	4,2 m²
badkamer	3,8 m²
Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden)	65,1 m²
buitenruimte	7,5 m²
lengte keukenblok	2450mm

RENVOOI:

 wandlichtpunt

 plafondlichtpunt

 wandcontactdoos dubbel geaard

 wandcontactdoos enkel geaard

 wandcontactdoos tbv afzuigkap

 schakelaar

 schakelaar met timer

 wisselschakelaar

 vloerluik

 data-aansluiting

 loze leiding (onbedraad)

 thermostaat

 bediening wtw-installatie

 VDL vrijloop deurdranger

 zonwering

 aansluiting omvormer pv-panelen

 aansluiting wtw-unit

 bediening zonwering

 drukknop bel

 vloerverdelen vloerverwarming

 meterkast

 intercom

 perilexaansl. (tbv kooktoestel)

 elektrische radiator

 rookmelder

 af-/aanvoerpunt tbv mv

WA

warmte afleverset

MV

wtw - installatie

wm

wasmachine

(opstelplaats)

wd

wasdroger

(opstelplaats)

kt

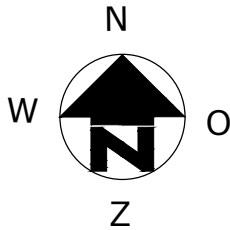
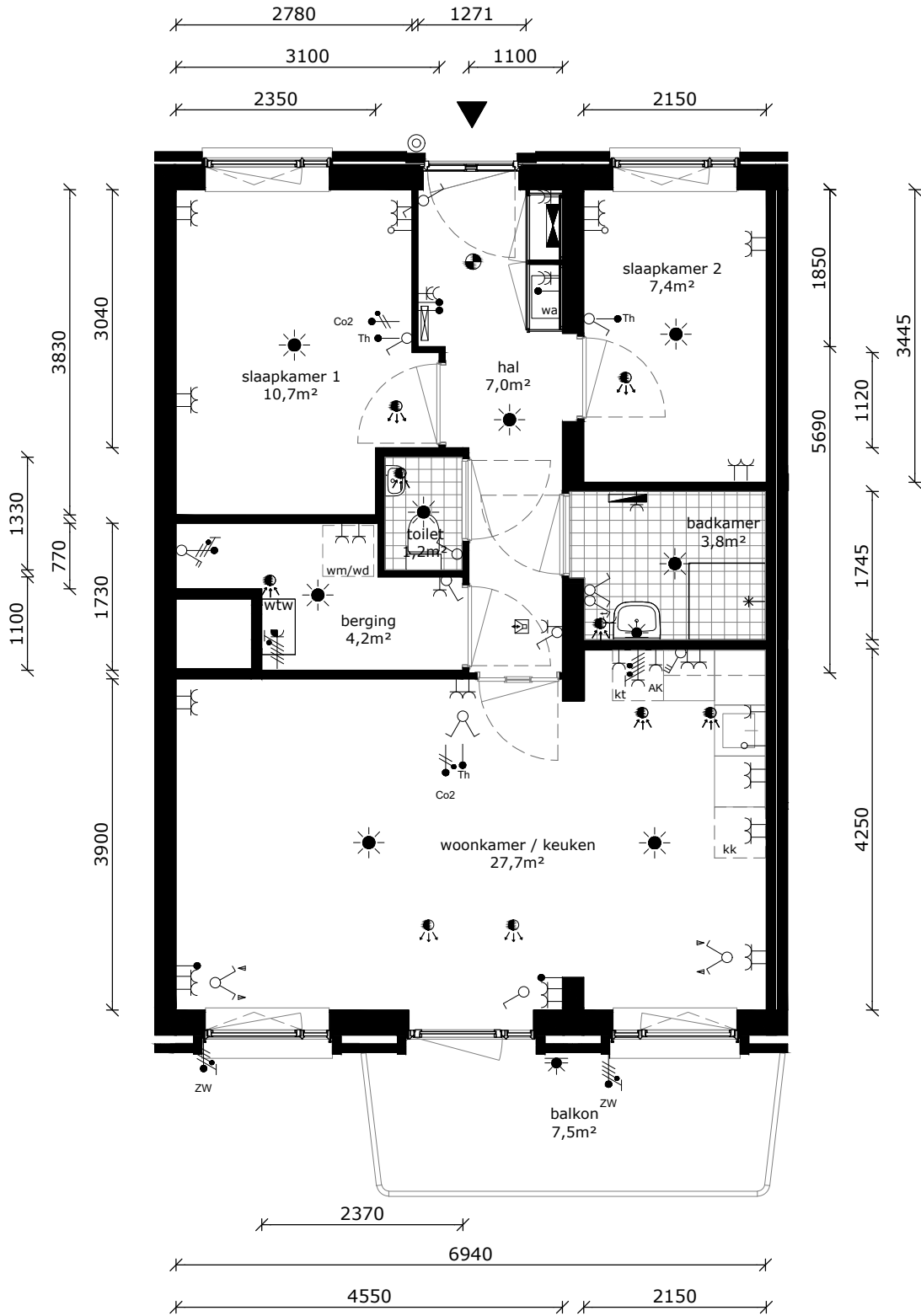
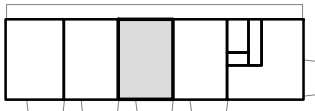
kooktoestel

(opstelplaats)

kk

koelkast

(opstelplaats)



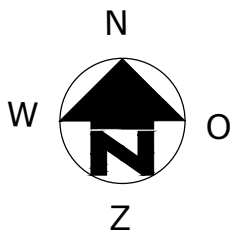
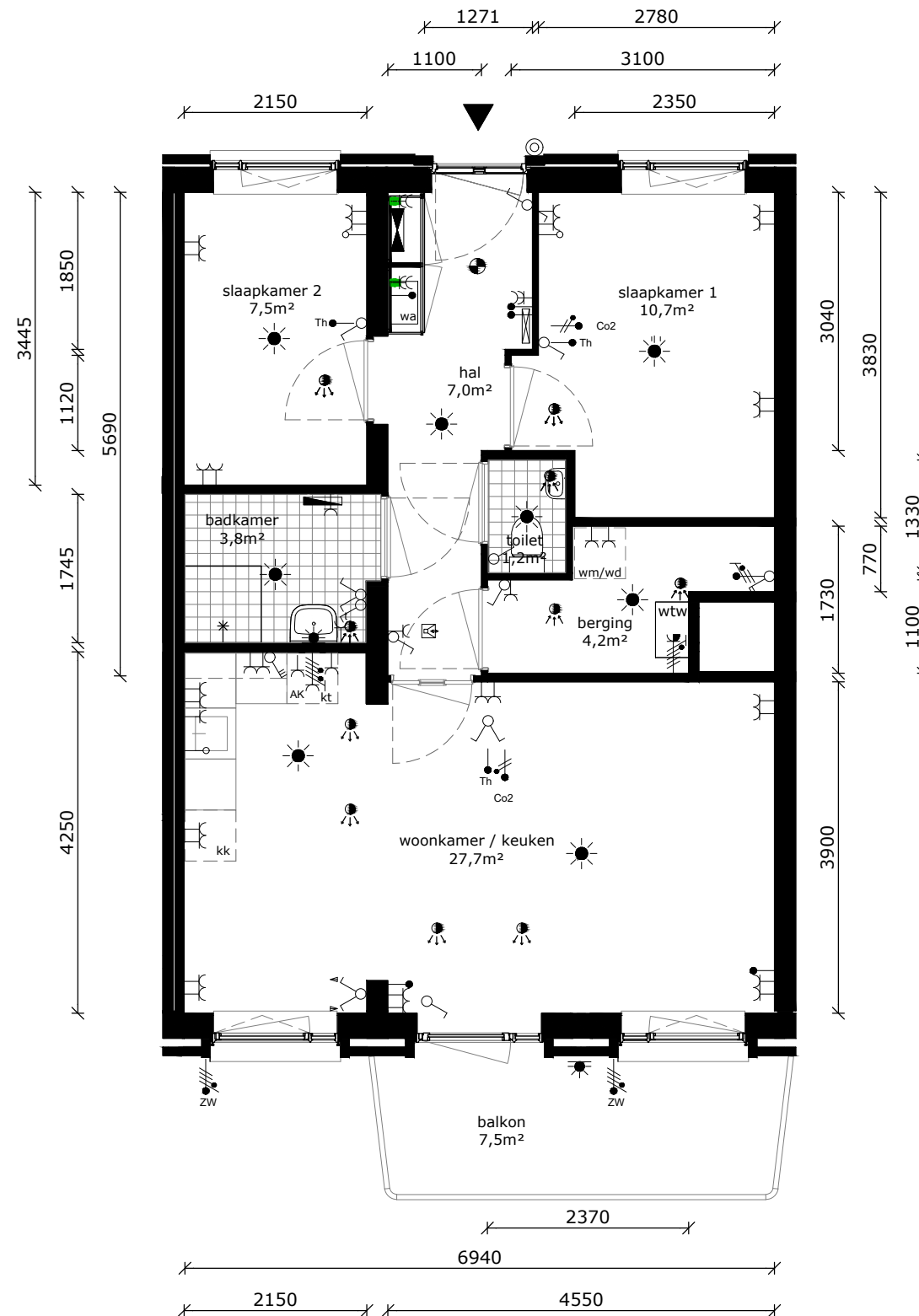
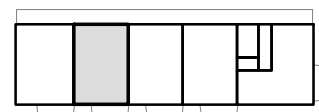
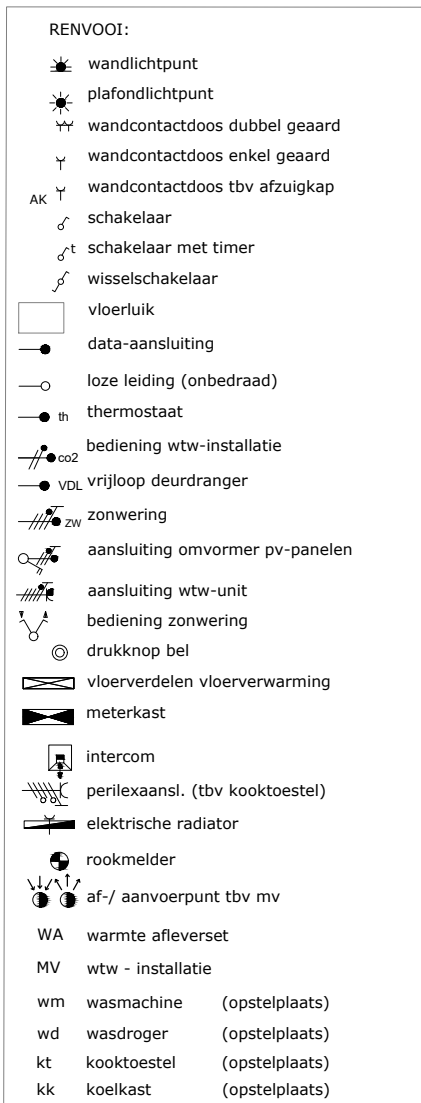
COMPLEX : 11220000
ADRES : Maria Beshof 17
BOUWJAAR : 2026
OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : C2a MSH
VERDIEPING : 3e verdieping
AANTAL KAMERS : 3
STATUS : definitief
DATUM : 13-01-2026



Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A++

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	7,0 m ²
woonkamer	22,1 m ²
keuken	5,6 m ²
slaapkamer 1	10,7 m ²
slaapkamer 2	7,4 m ²
toilet	1,2 m ²
berging	4,2 m ²
badkamer	3,8 m ²
Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden)	65,1 m ²
buitenruimte	7,5 m ²
lengte keukenblok	2450mm



COMPLEX	:	11220000	WONINGTYPE	:	C2Asp MSH
ADRES	:	Maria Beshof 19	VERDIEPING	:	3e verdieping
BOUWJAAR	:	2026	AANTAL KAMERS	:	3
OPMERKING	:	kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	:	definitief
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend			DATUM	:	13-01-2026



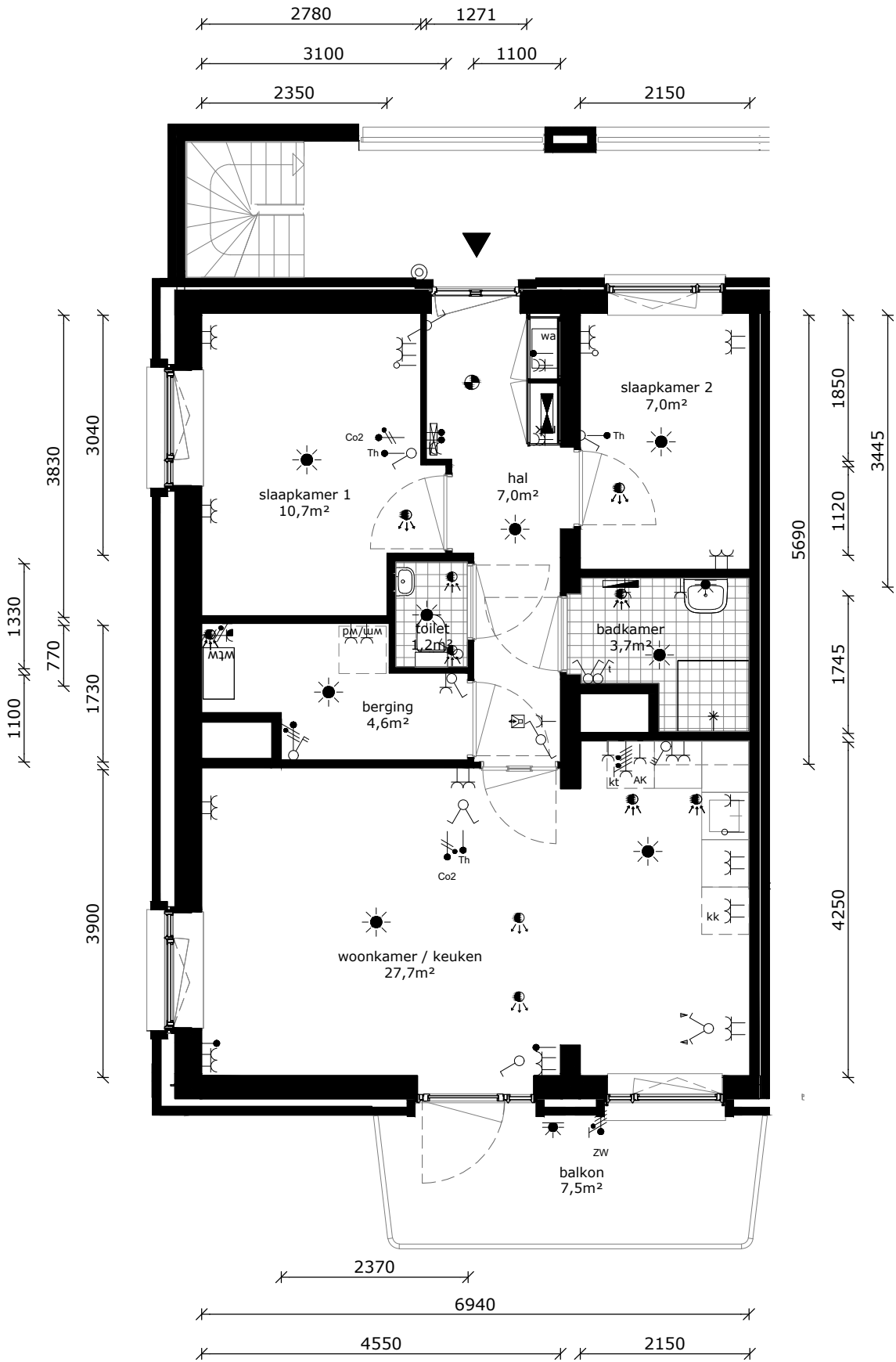
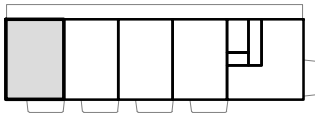
TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
EnergieLabel	A++

Wijze van ventileren: mechanische af- en toevoer met WTW-unit
Wijze van verwarmen: vloerverwarming, warmtenet dmv individuele afleverset
4 stuks pv-panelen met een maximaal vermogen van 405 WP per stuk

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	7,0 m²
woonkamer	22,1 m²
keuken	5,6 m²
slaapkamer 1	10,7 m²
slaapkamer 2	7,5 m²
toilet	1,3 m²
berging	4,6 m²
badkamer	3,8 m²
Totaal GO / GBO (dit is inclusief de wanden)	64,7 m²
buitenruimte	7,5 m²
lengte keukenblok	2450mm

RENVOOI:	
	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	schakelaar met timer
	wisselschakelaar
	vloerluik
	data-aansluiting
	loze leiding (onbedraad)
	thermostaat
	bediening wtw-installatie
	VDL vrijloop deurdranger
	zonwering
	aansluiting omvormer pv-panelen
	aansluiting wtw-unit
	bediening zonwering
	drukknop bel
	vloerverdelen vloerverwarming
	meterkast
	intercom
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	elektrische radiator
	rookmelder
	af-/aanvoerpunt tbv mv
WA	warmte afleverset
MV	wtw - installatie
wm	wasmachine (opstelplaats)
wd	wasdroger (opstelplaats)
kt	kooktoestel (opstelplaats)
kk	koelkast (opstelplaats)



COMPLEX	: 11220000
ADRES	: Maria Beshof 21
BOUWJAAR	: 2026
OPMERKING	: kleine afwijkingen mogelijk
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend	

WONINGTYPE	: C7b MSH
VERDIEPING	: 3e verdieping
AANTAL KAMERS	: 3
STATUS	: definitief
DATUM	: 13-01-2026

