

Voorbeeld van de valse brief:

Bezoekadres Bos en Iommerplein 303
1055 RW Amsterdam
Postbus 12492
1100 AR Amsterdam
Telnr 020- 6235905

<ADRES BEWONER>

AANMANING

Datum: 28 april 2015
Behandeld door: P. Klaassen
Onderwerp: Servicekosten 2014

Geachte heer/ mevrouw,

De Alliantie probeert ieder jaar een zo reëel mogelijke inschatting van uw servicekosten te maken. We doen dat op basis van vorige jaren, actuele inkooprijzen en een zorgvuldige begroting. Het is mogelijk dat uw werkelijke servicekosten achteraf hoger uitvallen. Omdat u bijvoorbeeld meer energie heeft verbruikt of omdat er meer schoonmaakwerkzaamheden in de algemene ruimtes van uw complex nodig waren. In dat geval moet u bijbetalen. Zijn de werkelijke kosten lager dan wat u aan voorschotten heeft betaald, dan krijgt u geld terug.

Voor uw complex zijn de schoonmaak werkzaamheden voor het jaar 2014 hoger uitgevallen. Dat kan als reden hebben dat de schoonmaak werkzaamheden intensiever zijn geweest en/of vaker reparatie gedaan moest worden. De servicekosten zijn niet voor elk complex hetzelfde. Bij het ene complex wordt het trappenhuis schoongemaakt, bij het andere niet; bij het ene worden de ramen wel gewassen, bij het andere niet. Wilt u het dienstenpakket voor uw wooncomplex aanpassen? Neem dan contact op met de **bewonerscommissie**. Die kan dit onderwerp bespreken met **de Alliantie**. Om nieuwe diensten toe te voegen moet wel 70% van de bewoners in uw complex instemmen.

U bent **de Alliantie** het volgende bedrag nog schuldig zegge 35 **euro**
Dit bedrag moet u binnen **7 werkdagen** op onze debiteuren rekening overmaken.

Ten name van: Deb (of Harrez)
IBAN: NL63 ASNB 0709 0459 72
Kenmerk: 20141605

Heb u nog vragen over de inhoud van deze brief, mag u tijdens kantooruren tussen 09.00 en 12.00u contact met ons opnemen op het volgende telnr. 020-6235905.

Ik vertrouw er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

AFD.DEBITEUREN

Dhr. P. klaassen