

## PERSBERICHT

Eerste huurder koopt eigen woning  
Alliantie Flevoland maakt koopwoningen bereikbaar.

*Almere, 15 juni*-“We vonden het altijd al een prettige plek, met een geweldig uitzicht”, zegt Klaas van den Berge nadat hij zijn handtekening heeft gezet onder het koopcontract voor zijn woning aan de Watercipresstraat. Van den Berge huurt de woning al ruim vier jaar, met deze handtekening is hij geen huurder meer, maar huiseigenaar. “Dankzij de Koopgarant regeling van de Alliantie is het financieel haalbaar geworden om onze huurwoning te kopen. Ik heb geen plannen om te vertrekken, maar als we ooit weg willen, weten we in ieder geval zeker dat we het huis kwijtraken”.

Van den Berge is de eerste huurder van de Alliantie Flevoland die zijn eigen huis koopt. Hij heeft zijn woning met 25% korting gekocht. Van den Berge: “De Koopgarant-regeling is voor ons doorslaggevend geweest. We hebben een gunstige hypotheek kunnen afsluiten. Het huis kopen scheelt ons maar liefst tweehonderd euro per maand in de woonlasten ten opzichte van huren.”

“Dit is precies waar Koopgarant voor bedoeld is”, zegt Petra Schriek, manager Woondiensten bij de Alliantie Flevoland. “We bieden huurwoningen te koop aan met Koopgarant, vervolgens kan een koper zelf zijn kortingspercentage kiezen, dat kan oplopen tot 25 procent. Als de huiseigenaar zijn woning wil verkopen, garanderen wij dat we hem terugkopen. Dat betekent dus dat je geen zorgen hebt of je je huis wel kwijtraakt. Als de woning in waarde is gestegen delen we bij verkoop de winst, is de waarde gedaald dan delen we uiteraard ook het verlies. Hoeveel dat is, hangt af van het gekozen kortingspercentage. Op deze manier worden koopwoningen ook bereikbaar voor mensen met bescheiden inkomen.”

Van den Berge is de eerste in een reeks van huurders die hun huis kopen. Schriek: “We verkopen aan de huurders die belangstelling hebben, maar wanneer woningen vrij komen omdat huurders vertrekken verkopen we ook aan nieuwe kopers. Ons verkoopprogramma is erop gericht meer dynamiek in de woningmarkt te brengen en koopwoningen bereikbaar te maken voor een groter publiek. Dit is een bewijs dat we daar in slagen.”

---

Foto: Erik-Jan Geniets

Vlnr: manager Woondiensten Petra Schriek, Klaas van den Berge, notaris Mw mr. F.C. van Leusen  
Noot voor de redactie, niet voor publicatie

U kunt bijgevoegde foto eenmalig vrij van rechten gebruiken met vermelding van de fotograaf.

---

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Tanja Copal, Communicatieadviseur de Alliantie Flevoland.

de Alliantie Flevoland \* 'Gebouw Corrosia' Markt 1\* Postbus 90 \* 1300 AB Almere\*  
T 036 - 5475923 \* M 06 - 53717712 \*  
[www.de-alliantie.nl](http://www.de-alliantie.nl)  
[tcopal@de-alliantie.nl](mailto:tcopal@de-alliantie.nl)