



## Persbericht



Amsterdam – 7 mei 2010

### **De Alliantie tekent eerste gebiedsovereenkomst voor Overtoomse Veld Noord**

Rob Hoogeveen, Manager gebiedsontwikkeling van woningcorporatie de Alliantie en Ineke Ketelaar, Stadsdeelvoorzitter van voormalig stadsdeel Slotervaart, hebben het eerste gebiedscontract in Overtoomse Veld Noord ondertekend. Dit jaar zal woningcorporatie de Alliantie Amsterdam starten met de vernieuwing van de Willy Sluiterstraat. De huidige 110 woningen maken plaats voor ongeveer 150 nieuw te bouwen woningen. Inzet is een meer divers en hoogwaardig woningaanbod. Door ontwerp en ruimtelijke indeling van de eerste fase langs de A10 toe te passen maakt de vernieuwing vaart. Daarnaast wordt op een kostenverantwoorde wijze kwalitatief hoogwaardig gebouwd. Nog dit jaar start de bouw.



Het project Willy Sluiter is onderdeel van de omvangrijke vernieuwingsopgave van de Alliantie in Nieuw-West en sluitstuk van haar investeringen Overtoomse Veld Noord. Er worden hier veel woningen voor grote gezinnen gerealiseerd waarvan meer dan de helft sociale huur. Het woonblok aan de Derkinderenstraat is onlangs

gerenoveerd en de karakteristieke Calvariekerk blijft behouden en. Naar verwachting zullen eind 2012 de eerste woningen verhuurd kunnen worden.

#### *Eerste gebiedsovereenkomst*

Dit gebiedscontract is de bekrachtiging van gemaakte afspraken in Herziening Richting Parkstad 2015. Dit is een gemeentelijk beleidsstuk waarin rolverdeling voor vernieuwingsgebieden in Nieuw-West is vastgelegd. Risico en eindverantwoordelijkheid van grondexploitatie en inrichting van het openbaar gebied zijn hierbij geheel voor rekening van de Alliantie.

#### *Herhuisvesting*

Alle bewoners uit de Willy Sluiterstraat zijn op enkele gezinnen na geherhuisvest. In oktober wordt de herhuisvesting volledig afgerond. Veel gezinnen hebben een nieuwe woning gevonden in het Andreas Ensemble, een nieuwbouwproject van de Alliantie op het terrein van het voormalige Andreas Ziekenhuis. Bewoners konden hier direct terecht zonder verblijf in een wisselwoning.

### *Inspraak bewoners*

Herhuisvesting naar het Andreas Ensemble is de uitdrukkelijke wens van veel bewoners. Dit bleek uit de inspraak procedure voor de herhuisvesting in de buurt. Een groep actieve bewoners is daarbij aangeschreven om zitting te nemen in de overleggroep herhuisvesting. Wensen en vragen van de overleggroep over de sloop en herhuisvesting zijn meegenomen in een woonwensenenquête onder alle bewoners.

Algemene informatie: <http://www.de-alliantie.nl>

### **Noot voor de redactie, niet voor publicatie:**

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Eelke Pinkhaar, communicatieadviseur de Alliantie Amsterdam, tel. 020 460 08 23 of 06 158 85 068

*De Alliantie is als woningcorporatie van Amsterdam tot Amersfoort actief in tientallen wijken voor honderdduizenden mensen. De vier werkmaatschappijen zorgen voor betaalbare en goede woonruimte, in vitale wijken.*

